

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001714 от 05.07.2021

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Участок 6**

**Дата первичного размещения: 26.04.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЛСТ Проджект"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЛСТ Проджект"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>191186</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Санкт-Петербург</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Центральный</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Миллионная</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)654-32-10</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>lst@78stroy.ru</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.6543210.ru</b>                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Заседателев</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЛСТ Проджект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7814398739</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Ленстройтрест</b>                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814398739</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1089847058674</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.02.2008</b>                                                                                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленстройтрест</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801082329</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>99,875 %</b>                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                             |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                             |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Малышева</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерия</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>068-406-302 62</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780404286411</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение 50% долей общества</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Заседателей</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-453-009 20</b>                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781001757268</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенное владение 50% долей общества</b>          |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                               |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Малая Невка</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813045931</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037828011308</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гатчинский ССК (ГССК)</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4705002815</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024701241784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ленстройтрест»</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805098665</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037811073497</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК "Ленстройтрест"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841087429</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847249775</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «ЛСТ Девелопмент»</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841354900</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847032614</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ленстройтрест»</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801082329</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037800043929</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик "ЛСТ Эксперт»</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814392416</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1079847115920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЛСТ Генподряд»</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810870661</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847295278</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                             | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «УК «Петрокоминвест»</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7838369279</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069847507498</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Корпус: 2; Строение: 1</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 3-й этап строительства. Малоэтажный жилой дом №10 со встроенными помещениями</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.09.2018</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-19-2018</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>     |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.08.2019</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-20-2019</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>    |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Г Санкт-Петербург</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Понтонная</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 3-й этап строительства. Малоэтажный жилой дом №9 со встроенными помещениями</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.09.2019</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-22-2019</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>    |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Гп</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Голландская</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Янила Кантри"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс среднеэтажных и многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями. 1 этап: Корпус 4</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.08.2018</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-108K-2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Гп</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проезд</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сырный</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Янила Кантри"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная застройка территории жилого квартала. Детское дошкольное учреждение на 105 мест</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.12.2019</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-065K-2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Гп</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Голландская</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1, 2, 3</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Янила Кантри"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс среднеэтажных и многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями 1 и 2 этап. 2 этап</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.03.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504303-108K-2017</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проезд</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шведский</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "IQ Гатчина"</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.08.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-091K-2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Шоссе</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкинское</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13; Корпус: 7</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Здание детского дошкольного учреждения на 120 мест</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.06.2019</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-056K-2016</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Гп</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Янино-1</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тюльпанов</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 1</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Янила Драйв"</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. 1 этап строительства. Корпус 1, Корпус 4</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.09.2020</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504109-055K-2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Город Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рубежное</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10; Строение: 1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка малоэтажного жилого квартала. 4 этап строительства</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-06-35-2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                       |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>43</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. 1 этап строительства. Корпус 1</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-120K-2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чехова</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>43</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой квартал "IQ Гатчина"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. 2 этап строительства. Корпус 2</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.04.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-120K-2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>666,00 тыс. руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 136 840,00 тыс. руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>364 163,00 тыс. руб.</b>                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                    |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>1.Застройщик соответствует требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.2.Органы управления Застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.3.Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие дочерние общества основного застройщика АО"Ленстройтрест"ИНН 7801082329-ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Проджект"ИНН 7814398739, ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Девелопмент"ИНН 7841354900, ООО"Специализированный застройщик"УК"ПетроКомИнвест"ИНН 7838369279 в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                     |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Город Санкт-Петербург</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Колпино</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Понтонная</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, город Колпино, Понтонная улица, участок 6, (южнее дома 26, литера А по Понтонной улице)</b>                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16 570 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 974,18 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>250,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 224,18 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные Экологические Решения</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>                                                                        |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гидроэнергостройпроект</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7813103502</b>                                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромТехСтрой 8</b>                         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4705029790</b>                                                              |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоЭнергоКомплекс</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7806334650</b>                                                              |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химическая и промышленная безопасность</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7838477877</b>                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.02.2021</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-005015-2021</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7838485596</b>                                                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Юттери"</b>                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСТ Генподряд</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7810870661</b>                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-006-0207-2021</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.04.2021</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.04.2025</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                                                          |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.10.2012</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:37:0017124:11</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 755,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                          | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>83</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>82</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Устройство игровых площадок, игр детей из травмобезопасных покрытий, предусмотрена расстановка элементов обустройства детских игровых площадок. Игровые площадки расположены на максимальном удалении от хозяйственных площадок, проездов и мест хранения автотранспорта</b>                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Устройство спортивных площадок, из травмобезопасных покрытий, предусмотрена расстановка элементов обустройства физкультурно-оздоровительных площадок, физкультурно-оздоровительные площадки расположены на максимальном удалении от хозяйственных площадок, проездов и мест хранения автотранспорта</b> |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Устройство площадок для отдыха взрослых, предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн, элементов обустройства площадок для отдыха взрослых. Площадки расположены на максимальном удалении от хозяйственных площадок, проездов и мест хранения автотранспорта</b>               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для сбора мусора имеет подъезд транспорта, находится на значительном отдалении от окон жилого дома, но не превышает 100 м от наиболее удаленного входа в жилой дом</b>                                                                         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Процент озеленения–23,9%; устройство травяных газонов; посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение автостоянки, проездов и пешеходных дорожек-есть Приложение №1.6 к договору ОД-СПб-254115-12/36485-Э-12 от 10.12.2012</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплоэнерго</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2014</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/32/к-14</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 920 053,28 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплоэнерго</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802853013</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2014</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/32/к-14</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 114 163,88 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2012</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>300-28-16104/12-62</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2012</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>300-28-16104/12-62</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2012</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>300-28-16104/12-62</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1.6 к договору ОД-СПб-24115-12/36485-Э-12 от 10.12.2012г</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 275 742,80 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>                                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>260</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 64.93                | 2                 | 32.02                      | 2.72                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 48.08                | 1                 | 12.50                      | 2.72                |
| 3              | квартира   | 1                 | 1              | 79.70                | 2                 | 26.63                      | 2.72                |
| 4              | квартира   | 1                 | 1              | 87.95                | 3                 | 35.96                      | 2.72                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 79.67                | 3                 | 44.95                      | 2.72                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 58.86                | 2                 | 24.26                      | 2.72                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 79.28                | 2                 | 26.63                      | 2.72                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 87.39                | 3                 | 35.96                      | 2.72                |
| 9              | квартира   | 3                 | 1              | 79.67                | 3                 | 44.95                      | 2.72                |
| 10             | квартира   | 3                 | 1              | 58.86                | 2                 | 24.26                      | 2.72                |
| 11             | квартира   | 3                 | 1              | 79.28                | 2                 | 26.63                      | 2.72                |
| 12             | квартира   | 3                 | 1              | 87.39                | 3                 | 35.96                      | 2.72                |
| 13             | квартира   | 4                 | 1              | 79.67                | 3                 | 44.95                      | 2.72                |
| 14             | квартира   | 4                 | 1              | 58.86                | 2                 | 24.26                      | 2.72                |
| 15             | квартира   | 4                 | 1              | 79.28                | 2                 | 26.63                      | 2.72                |
| 16             | квартира   | 4                 | 1              | 87.39                | 3                 | 35.96                      | 2.72                |
| 17             | квартира   | 5                 | 1              | 77.15                | 3                 | 43.73                      | 2.52                |
| 18             | квартира   | 5                 | 1              | 56.63                | 2                 | 23.16                      | 2.52                |
| 19             | квартира   | 5                 | 1              | 77.02                | 2                 | 25.59                      | 2.52                |
| 20             | квартира   | 5                 | 1              | 85.03                | 3                 | 33.44                      | 2.52                |
| 21             | квартира   | 1                 | 2              | 58.41                | 2                 | 28.53                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | квартира-студия | 1 | 2 | 36.80 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 23 | квартира        | 1 | 2 | 62.42 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 24 | квартира        | 1 | 2 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 25 | квартира-студия | 1 | 2 | 31.68 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 26 | квартира        | 1 | 2 | 44.06 | 1 | 16.32 | 2.72 |
| 27 | квартира        | 1 | 2 | 41.19 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 28 | квартира        | 1 | 2 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 29 | квартира        | 1 | 2 | 79.57 | 3 | 36.41 | 2.72 |
| 30 | квартира        | 1 | 2 | 58.65 | 2 | 26.16 | 2.72 |
| 31 | квартира        | 1 | 2 | 41.15 | 1 | 11.33 | 2.72 |
| 32 | квартира        | 2 | 2 | 57.83 | 2 | 28.34 | 2.72 |
| 33 | квартира-студия | 2 | 2 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 34 | квартира        | 2 | 2 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 35 | квартира        | 2 | 2 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 36 | квартира-студия | 2 | 2 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 37 | квартира        | 2 | 2 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 38 | квартира        | 2 | 2 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 39 | квартира        | 2 | 2 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 40 | квартира        | 2 | 2 | 78.84 | 3 | 36.41 | 2.72 |
| 41 | квартира        | 2 | 2 | 58.00 | 2 | 26.16 | 2.72 |
| 42 | квартира        | 2 | 2 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 43 | квартира        | 3 | 2 | 57.83 | 2 | 28.34 | 2.72 |
| 44 | квартира-студия | 3 | 2 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 45 | квартира        | 3 | 2 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 46 | квартира        | 3 | 2 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 47 | квартира-студия | 3 | 2 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 48 | квартира        | 3 | 2 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 49 | квартира        | 3 | 2 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 50 | квартира        | 3 | 2 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 51 | квартира        | 3 | 2 | 78.84 | 3 | 36.41 | 2.72 |
| 52 | квартира        | 3 | 2 | 58.00 | 2 | 26.16 | 2.72 |
| 53 | квартира        | 3 | 2 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 54 | квартира        | 4 | 2 | 57.83 | 2 | 28.34 | 2.72 |
| 55 | квартира-студия | 4 | 2 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 56 | квартира        | 4 | 2 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 57 | квартира        | 4 | 2 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 58 | квартира-студия | 4 | 2 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 59 | квартира        | 4 | 2 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 60 | квартира        | 4 | 2 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 61 | квартира        | 4 | 2 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 62 | квартира        | 4 | 2 | 78.84 | 3 | 36.41 | 2.72 |
| 63 | квартира        | 4 | 2 | 58.00 | 2 | 26.16 | 2.72 |
| 64 | квартира        | 4 | 2 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | квартира        | 5 | 2 | 55.72 | 2 | 26.49 | 2.52 |
| 66  | квартира-студия | 5 | 2 | 36.55 | 1 | 14.06 | 2.52 |
| 67  | квартира        | 5 | 2 | 59.63 | 2 | 29.09 | 2.52 |
| 68  | квартира        | 5 | 2 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 69  | квартира-студия | 5 | 2 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.52 |
| 70  | квартира        | 5 | 2 | 54.08 | 2 | 26.75 | 2.52 |
| 71  | квартира        | 5 | 2 | 39.81 | 1 | 14.31 | 2.52 |
| 72  | квартира        | 5 | 2 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 73  | квартира        | 5 | 2 | 76.67 | 3 | 34.17 | 2.52 |
| 74  | квартира        | 5 | 2 | 55.39 | 2 | 23.57 | 2.52 |
| 75  | квартира        | 5 | 2 | 55.67 | 2 | 21.05 | 2.52 |
| 76  | квартира        | 1 | 3 | 41.11 | 1 | 10.96 | 2.72 |
| 77  | квартира        | 1 | 3 | 84.12 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 78  | квартира        | 1 | 3 | 54.40 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 79  | квартира        | 1 | 3 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 80  | квартира        | 1 | 3 | 41.19 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 81  | квартира        | 1 | 3 | 44.06 | 1 | 16.32 | 2.72 |
| 82  | квартира-студия | 1 | 3 | 31.68 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 83  | квартира        | 1 | 3 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 84  | квартира        | 1 | 3 | 62.42 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 85  | квартира-студия | 1 | 3 | 36.80 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 86  | квартира        | 1 | 3 | 58.41 | 2 | 28.53 | 2.72 |
| 87  | квартира        | 2 | 3 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 88  | квартира        | 2 | 3 | 83.43 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 89  | квартира        | 2 | 3 | 63.78 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 90  | квартира        | 2 | 3 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 91  | квартира        | 2 | 3 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 92  | квартира        | 2 | 3 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 93  | квартира-студия | 2 | 3 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 94  | квартира        | 2 | 3 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 95  | квартира        | 2 | 3 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 96  | квартира-студия | 2 | 3 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 97  | квартира        | 2 | 3 | 57.83 | 2 | 28.34 | 2.72 |
| 98  | квартира        | 3 | 3 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 99  | квартира        | 3 | 3 | 83.43 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 100 | квартира        | 3 | 3 | 63.78 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 101 | квартира        | 3 | 3 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 102 | квартира        | 3 | 3 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 103 | квартира        | 3 | 3 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 104 | квартира-студия | 3 | 3 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 105 | квартира        | 3 | 3 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 106 | квартира        | 3 | 3 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 107 | квартира-студия | 3 | 3 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 108 | квартира        | 3 | 3 | 57.83 | 2 | 28.34 | 2.72 |
| 109 | квартира        | 4 | 3 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 110 | квартира        | 4 | 3 | 83.43 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 111 | квартира        | 4 | 3 | 63.78 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 112 | квартира        | 4 | 3 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 113 | квартира        | 4 | 3 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 114 | квартира        | 4 | 3 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 115 | квартира-студия | 4 | 3 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 116 | квартира        | 4 | 3 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 117 | квартира        | 4 | 3 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 118 | квартира-студия | 4 | 3 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 119 | квартира        | 4 | 3 | 57.83 | 2 | 28.34 | 2.72 |
| 120 | квартира        | 5 | 3 | 55.67 | 2 | 21.05 | 2.52 |
| 121 | квартира        | 5 | 3 | 80.95 | 3 | 39.24 | 2.52 |
| 122 | квартира        | 5 | 3 | 62.22 | 2 | 26.92 | 2.52 |
| 123 | квартира        | 5 | 3 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 124 | квартира        | 5 | 3 | 39.81 | 1 | 14.31 | 2.52 |
| 125 | квартира        | 5 | 3 | 54.08 | 2 | 26.75 | 2.52 |
| 126 | квартира-студия | 5 | 3 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.52 |
| 127 | квартира        | 5 | 3 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 128 | квартира        | 5 | 3 | 59.63 | 2 | 29.09 | 2.52 |
| 129 | квартира-студия | 5 | 3 | 36.55 | 1 | 14.06 | 2.52 |
| 130 | квартира        | 5 | 3 | 55.72 | 2 | 26.49 | 2.52 |
| 131 | квартира        | 2 | 4 | 86.92 | 3 | 45.92 | 2.72 |
| 132 | квартира        | 2 | 4 | 41.33 | 1 | 14.47 | 2.72 |
| 133 | квартира        | 2 | 4 | 46.47 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 134 | квартира        | 2 | 4 | 41.33 | 1 | 14.47 | 2.72 |
| 135 | квартира        | 2 | 4 | 86.92 | 3 | 45.92 | 2.72 |
| 136 | квартира        | 3 | 4 | 86.29 | 3 | 45.92 | 2.72 |
| 137 | квартира        | 3 | 4 | 40.99 | 1 | 14.47 | 2.72 |
| 138 | квартира        | 3 | 4 | 46.13 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 139 | квартира        | 3 | 4 | 40.99 | 1 | 14.47 | 2.72 |
| 140 | квартира        | 3 | 4 | 86.29 | 3 | 45.92 | 2.72 |
| 141 | квартира        | 4 | 4 | 86.29 | 3 | 45.92 | 2.72 |
| 142 | квартира        | 4 | 4 | 40.99 | 1 | 14.47 | 2.72 |
| 143 | квартира        | 4 | 4 | 46.13 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 144 | квартира        | 4 | 4 | 40.99 | 1 | 14.47 | 2.72 |
| 145 | квартира        | 4 | 4 | 86.29 | 3 | 45.92 | 2.72 |
| 146 | квартира        | 5 | 4 | 84.06 | 3 | 43.53 | 2.52 |
| 147 | квартира        | 5 | 4 | 40.33 | 1 | 14.47 | 2.52 |
| 148 | квартира        | 5 | 4 | 46.13 | 1 | 17.70 | 2.52 |
| 149 | квартира        | 5 | 4 | 40.33 | 1 | 14.47 | 2.52 |
| 150 | квартира        | 5 | 4 | 84.06 | 3 | 43.53 | 2.52 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 151 | квартира        | 1 | 5 | 58.46 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 152 | квартира-студия | 1 | 5 | 36.80 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 153 | квартира        | 1 | 5 | 62.42 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 154 | квартира        | 1 | 5 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 155 | квартира-студия | 1 | 5 | 31.68 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 156 | квартира        | 1 | 5 | 44.06 | 1 | 16.32 | 2.72 |
| 157 | квартира        | 1 | 5 | 41.19 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 158 | квартира        | 1 | 5 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 159 | квартира        | 1 | 5 | 54.40 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 160 | квартира        | 1 | 5 | 84.12 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 161 | квартира        | 1 | 5 | 41.11 | 1 | 10.96 | 2.72 |
| 162 | квартира        | 2 | 5 | 57.77 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 163 | квартира-студия | 2 | 5 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 164 | квартира        | 2 | 5 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 165 | квартира        | 2 | 5 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 166 | квартира-студия | 2 | 5 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 167 | квартира        | 2 | 5 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 168 | квартира        | 2 | 5 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 169 | квартира        | 2 | 5 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 170 | квартира        | 2 | 5 | 63.78 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 171 | квартира        | 2 | 5 | 83.43 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 172 | квартира        | 2 | 5 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 173 | квартира        | 3 | 5 | 57.77 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 174 | квартира-студия | 3 | 5 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 175 | квартира        | 3 | 5 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 176 | квартира        | 3 | 5 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 177 | квартира-студия | 3 | 5 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 178 | квартира        | 3 | 5 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 179 | квартира        | 3 | 5 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 180 | квартира        | 3 | 5 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 181 | квартира        | 3 | 5 | 63.78 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 182 | квартира        | 3 | 5 | 83.43 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 183 | квартира        | 3 | 5 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 184 | квартира        | 4 | 5 | 57.77 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 185 | квартира-студия | 4 | 5 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 186 | квартира        | 4 | 5 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 187 | квартира        | 4 | 5 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 188 | квартира-студия | 4 | 5 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 189 | квартира        | 4 | 5 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 190 | квартира        | 4 | 5 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 191 | квартира        | 4 | 5 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 192 | квартира        | 4 | 5 | 63.78 | 2 | 26.92 | 2.72 |
| 193 | квартира        | 4 | 5 | 83.43 | 3 | 41.20 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | квартира        | 4 | 5 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 195 | квартира        | 5 | 5 | 55.73 | 2 | 21.89 | 2.52 |
| 196 | квартира-студия | 5 | 5 | 36.55 | 1 | 14.06 | 2.52 |
| 197 | квартира        | 5 | 5 | 59.63 | 2 | 29.09 | 2.52 |
| 198 | квартира        | 5 | 5 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 199 | квартира-студия | 5 | 5 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.52 |
| 200 | квартира        | 5 | 5 | 54.08 | 2 | 26.75 | 2.52 |
| 201 | квартира        | 5 | 5 | 39.81 | 1 | 14.31 | 2.52 |
| 202 | квартира        | 5 | 5 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 203 | квартира        | 5 | 5 | 62.22 | 2 | 26.92 | 2.52 |
| 204 | квартира        | 5 | 5 | 80.95 | 3 | 39.24 | 2.52 |
| 205 | квартира        | 5 | 5 | 55.67 | 2 | 21.05 | 2.52 |
| 206 | квартира        | 1 | 6 | 41.15 | 1 | 11.33 | 2.72 |
| 207 | квартира        | 1 | 6 | 83.54 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 208 | квартира        | 1 | 6 | 74.21 | 3 | 38.72 | 2.72 |
| 209 | квартира        | 1 | 6 | 39.36 | 1 | 14.78 | 2.72 |
| 210 | квартира        | 1 | 6 | 41.19 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 211 | квартира        | 1 | 6 | 44.06 | 1 | 16.32 | 2.72 |
| 212 | квартира-студия | 1 | 6 | 31.68 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 213 | квартира        | 1 | 6 | 42.86 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 214 | квартира        | 1 | 6 | 62.42 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 215 | квартира-студия | 1 | 6 | 36.80 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 216 | квартира        | 1 | 6 | 58.46 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 217 | квартира        | 2 | 6 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 218 | квартира        | 2 | 6 | 82.85 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 219 | квартира        | 2 | 6 | 73.62 | 3 | 38.72 | 2.72 |
| 220 | квартира        | 2 | 6 | 39.08 | 1 | 14.78 | 2.72 |
| 221 | квартира        | 2 | 6 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 222 | квартира        | 2 | 6 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 223 | квартира-студия | 2 | 6 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 224 | квартира        | 2 | 6 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 225 | квартира        | 2 | 6 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 226 | квартира-студия | 2 | 6 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 227 | квартира        | 2 | 6 | 57.77 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 228 | квартира        | 3 | 6 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 229 | квартира        | 3 | 6 | 82.85 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 230 | квартира        | 3 | 6 | 73.62 | 3 | 38.72 | 2.72 |
| 231 | квартира        | 3 | 6 | 39.08 | 1 | 14.78 | 2.72 |
| 232 | квартира        | 3 | 6 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 233 | квартира        | 3 | 6 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 234 | квартира-студия | 3 | 6 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 235 | квартира        | 3 | 6 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 236 | квартира        | 3 | 6 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | квартира-студия | 3 | 6 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 238 | квартира        | 3 | 6 | 57.77 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 239 | квартира        | 4 | 6 | 57.77 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 240 | квартира        | 4 | 6 | 82.85 | 3 | 41.20 | 2.72 |
| 241 | квартира        | 4 | 6 | 73.62 | 3 | 38.72 | 2.72 |
| 242 | квартира        | 4 | 6 | 39.08 | 1 | 14.78 | 2.72 |
| 243 | квартира        | 4 | 6 | 40.81 | 1 | 15.53 | 2.72 |
| 244 | квартира        | 4 | 6 | 56.14 | 2 | 28.88 | 2.72 |
| 245 | квартира-студия | 4 | 6 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.72 |
| 246 | квартира        | 4 | 6 | 42.54 | 1 | 14.18 | 2.72 |
| 247 | квартира        | 4 | 6 | 61.76 | 2 | 30.19 | 2.72 |
| 248 | квартира-студия | 4 | 6 | 36.44 | 1 | 14.06 | 2.72 |
| 249 | квартира        | 4 | 6 | 57.77 | 2 | 22.90 | 2.72 |
| 250 | квартира        | 5 | 6 | 55.67 | 2 | 21.05 | 2.52 |
| 251 | квартира        | 5 | 6 | 80.37 | 3 | 39.24 | 2.52 |
| 252 | квартира        | 5 | 6 | 70.04 | 3 | 36.25 | 2.52 |
| 253 | квартира        | 5 | 6 | 38.11 | 1 | 13.74 | 2.52 |
| 254 | квартира        | 5 | 6 | 39.81 | 1 | 14.31 | 2.52 |
| 255 | квартира        | 5 | 6 | 54.08 | 2 | 26.75 | 2.52 |
| 256 | квартира-студия | 5 | 6 | 31.39 | 1 | 12.25 | 2.52 |
| 257 | квартира        | 5 | 6 | 41.45 | 1 | 12.87 | 2.52 |
| 258 | квартира        | 5 | 6 | 59.63 | 2 | 29.09 | 2.52 |
| 259 | квартира-студия | 5 | 6 | 36.55 | 1 | 14.06 | 2.52 |
| 260 | квартира        | 5 | 6 | 55.73 | 2 | 21.89 | 2.52 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 57.63          | Офисное помещение                 | 38.07          | 3.17                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 11.14          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная санкабина           | 4.68           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 3.74           |                     |
| 2Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 80.90          | Офисное помещение                 | 13.73          | 3.17                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 37.26          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 22.48          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Универсальная санкабина           | 4.97           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 2.46           |                     |
| 3Н                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 53.03          | Офисное помещение                 | 13.73          | 3.17                |

|    |                                                   |   |   |       |                                |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
|    |                                                   |   |   |       | Офисное помещение              | 32.79 |      |
|    |                                                   |   |   |       | Универсальная санкабина        | 4.14  |      |
|    |                                                   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 2.37  |      |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 58.44 | Офисное помещение              | 13.45 | 3.17 |
|    |                                                   |   |   |       | Офисное помещение              | 38.07 |      |
|    |                                                   |   |   |       | Универсальная санкабина        | 4.39  |      |
|    |                                                   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 2.53  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения               | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| 1     | Техническое   | техподполье, секция 1                 | помещение техподполья              | 330.41         |
| 2     | Техническое   | 1 этаж, секция 1                      | мусорокамера                       | 6.75           |
| 3     | Техническое   | 1 этаж, секция 1                      | тамбур в техподп.                  | 3.10           |
| 4     | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | тамбур                             | 5.00           |
| 5     | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | лифтовой холл входной              | 6.49           |
| 6     | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | лифтовой холл 1 этажа и пригл.марш | 14.69          |
| 7     | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | колясочная                         | 6.47           |
| 8     | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | квартирный коридор                 | 16.60          |
| 9     | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | коридор во двор                    | 6.70           |
| 10    | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | тамбур во двор                     | 4.38           |
| 11    | Общественное  | 1 этаж, секция 1                      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26          |
| 12    | Общественное  | 2 этаж, секция 1                      | лифтовой холл                      | 11.16          |
| 13    | Общественное  | 2 этаж, секция 1                      | квартирный коридор                 | 16.60          |
| 14    | Общественное  | 2 этаж, секция 1                      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26          |
| 15    | Общественное  | 3 этаж, секция 1                      | лифтовой холл                      | 11.16          |
| 16    | Общественное  | 3 этаж, секция 1                      | квартирный коридор                 | 16.60          |
| 17    | Общественное  | 3 этаж, секция 1                      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26          |
| 18    | Общественное  | 4 этаж, секция 1                      | лифтовой холл                      | 11.16          |
| 19    | Общественное  | 4 этаж, секция 1                      | квартирный коридор                 | 16.60          |
| 20    | Общественное  | 4 этаж, секция 1                      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26          |
| 21    | Общественное  | 5 этаж, секция 1                      | лифтовой холл                      | 11.16          |
| 22    | Общественное  | 5 этаж, секция 1                      | квартирный коридор                 | 16.60          |
| 23    | Техническое   | техподполье, секция 2                 | помещение техподполья              | 592.18         |
| 24    | Техническое   | 1 этаж, секция 2                      | мусорокамера                       | 6.38           |
| 25    | Техническое   | 1 этаж, секция 2                      | тамбур в техподп.                  | 2.88           |
| 26    | Общественное  | 1 этаж, секция 2                      | тамбур                             | 5.00           |
| 27    | Общественное  | 1 этаж, секция 2                      | лифтовой холл входной              | 6.71           |
| 28    | Общественное  | 1 этаж, секция 2                      | лифтовой холл 1 этажа и пригл.марш | 18.41          |
| 29    | Общественное  | 1 этаж, секция 2                      | колясочная                         | 9.84           |

|    |              |                       |                                    |        |
|----|--------------|-----------------------|------------------------------------|--------|
| 30 | Общественное | 1 этаж, секция 2      | коридор                            | 2.80   |
| 31 | Общественное | 1 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 32 | Общественное | 1 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.84  |
| 33 | Общественное | 1 этаж, секция 2      | коридор во двор                    | 6.70   |
| 34 | Общественное | 1 этаж, секция 2      | тамбур во двор                     | 4.38   |
| 35 | Общественное | 1 этаж, секция 2      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 36 | Общественное | 2 этаж, секция 2      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 37 | Общественное | 2 этаж, секция 2      | коридор                            | 2.80   |
| 38 | Общественное | 2 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 39 | Общественное | 2 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.84  |
| 40 | Общественное | 2 этаж, секция 2      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 41 | Общественное | 3 этаж, секция 2      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 42 | Общественное | 3 этаж, секция 2      | коридор                            | 2.80   |
| 43 | Общественное | 3 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 44 | Общественное | 3 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.84  |
| 45 | Общественное | 3 этаж, секция 2      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 46 | Общественное | 4 этаж, секция 2      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 47 | Общественное | 4 этаж, секция 2      | коридор                            | 2.80   |
| 48 | Общественное | 4 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 49 | Общественное | 4 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.84  |
| 50 | Общественное | 4 этаж, секция 2      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 51 | Общественное | 5 этаж, секция 2      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 52 | Общественное | 5 этаж, секция 2      | коридор                            | 2.80   |
| 53 | Общественное | 5 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 54 | Общественное | 5 этаж, секция 2      | квартирный коридор                 | 21.84  |
| 55 | Техническое  | техподполье, секция 3 | помещение техподполья              | 592.96 |
| 56 | Техническое  | 1 этаж, секция 3      | мусорокамера                       | 6.38   |
| 57 | Техническое  | 1 этаж, секция 3      | тамбур в техподп.                  | 2.88   |
| 58 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | тамбур                             | 5.00   |
| 59 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | лифтовой холл входной              | 6.71   |
| 60 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | лифтовой холл 1 этажа и пригл.марш | 18.41  |
| 61 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | колясочная                         | 9.84   |
| 62 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | коридор                            | 2.80   |
| 63 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 64 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 65 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | коридор во двор                    | 6.70   |
| 66 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | тамбур во двор                     | 4.38   |
| 67 | Общественное | 1 этаж, секция 3      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 68 | Общественное | 2 этаж, секция 3      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 69 | Общественное | 2 этаж, секция 3      | коридор                            | 2.80   |
| 70 | Общественное | 2 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 71 | Общественное | 2 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 72 | Общественное | 2 этаж, секция 3      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |

|     |              |                       |                                    |        |
|-----|--------------|-----------------------|------------------------------------|--------|
| 73  | Общественное | 3 этаж, секция 3      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 74  | Общественное | 3 этаж, секция 3      | коридор                            | 2.80   |
| 75  | Общественное | 3 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 76  | Общественное | 3 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 77  | Общественное | 3 этаж, секция 3      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 78  | Общественное | 4 этаж, секция 3      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 79  | Общественное | 4 этаж, секция 3      | коридор                            | 2.80   |
| 80  | Общественное | 4 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 81  | Общественное | 4 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 82  | Общественное | 4 этаж, секция 3      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 83  | Общественное | 5 этаж, секция 3      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 84  | Общественное | 5 этаж, секция 3      | коридор                            | 2.80   |
| 85  | Общественное | 5 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 86  | Общественное | 5 этаж, секция 3      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 87  | Техническое  | техподполье, секция 4 | помещение техподполья/подвала      | 276.99 |
| 88  | Техническое  | техподполье, секция 4 | ИТП жилой части                    | 38.69  |
| 89  | Техническое  | техподполье, секция 4 | ИТП встроенных помещений           | 21.20  |
| 90  | Техническое  | техподполье, секция 4 | Повысительная насосная             | 5.92   |
| 91  | Техническое  | техподполье, секция 4 | Кабельная                          | 11.45  |
| 92  | Техническое  | техподполье, секция 4 | Вдомерный узел                     | 18.66  |
| 93  | Техническое  | 1 этаж, секция 4      | мусорокамера                       | 7.13   |
| 94  | Техническое  | 1 этаж, секция 4      | тамбур в техподп.                  | 3.10   |
| 95  | Общественное | 1 этаж, секция 4      | тамбур                             | 5.00   |
| 96  | Общественное | 1 этаж, секция 4      | лифтовой холл входной              | 6.48   |
| 97  | Общественное | 1 этаж, секция 4      | лифтовой холл 1 этажа и пригл.марш | 14.13  |
| 98  | Общественное | 1 этаж, секция 4      | колясочная                         | 6.67   |
| 99  | Общественное | 1 этаж, секция 4      | коридор                            | 7.90   |
| 100 | Общественное | 1 этаж, секция 4      | комната уборочного инвентаря       | 2.75   |
| 101 | Общественное | 1 этаж, секция 4      | коридор во двор                    | 10.65  |
| 102 | Общественное | 1 этаж, секция 4      | тамбур во двор                     | 4.43   |
| 103 | Техническое  | 1 этаж, секция 4      | электрощитовая                     | 10.98  |
| 104 | Общественное | 1 этаж, секция 4      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 105 | Общественное | 2 этаж, секция 4      | лифтовой холл                      | 11.16  |
| 106 | Общественное | 2 этаж, секция 4      | квартирный коридор                 | 19.21  |
| 107 | Общественное | 2 этаж, секция 4      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 108 | Общественное | 3 этаж, секция 4      | лифтовой холл                      | 11.16  |
| 109 | Общественное | 3 этаж, секция 4      | квартирный коридор                 | 19.21  |
| 110 | Общественное | 3 этаж, секция 4      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 111 | Общественное | 4 этаж, секция 4      | лифтовой холл                      | 11.16  |
| 112 | Общественное | 4 этаж, секция 4      | квартирный коридор                 | 19.21  |
| 113 | Общественное | 4 этаж, секция 4      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 114 | Общественное | 5 этаж, секция 4      | лифтовой холл                      | 11.16  |
| 115 | Общественное | 5 этаж, секция 4      | квартирный коридор                 | 19.21  |

|     |              |                       |                                    |        |
|-----|--------------|-----------------------|------------------------------------|--------|
| 116 | Техническое  | техподполье, секция 5 | помещение техподполья              | 592.96 |
| 117 | Техническое  | 1 этаж, секция 5      | мусорокамера                       | 6.38   |
| 118 | Техническое  | 1 этаж, секция 5      | тамбур в техподп.                  | 2.88   |
| 119 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | тамбур                             | 5.00   |
| 120 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | лифтовой холл входной              | 6.71   |
| 121 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | лифтовой холл 1 этажа и пригл.марш | 18.41  |
| 122 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | колясочная                         | 9.84   |
| 123 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | коридор                            | 2.80   |
| 124 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 125 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 126 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | коридор во двор                    | 6.70   |
| 127 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | тамбур во двор                     | 4.38   |
| 128 | Общественное | 1 этаж, секция 5      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 129 | Общественное | 2 этаж, секция 5      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 130 | Общественное | 2 этаж, секция 5      | коридор                            | 2.80   |
| 131 | Общественное | 2 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 132 | Общественное | 2 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 133 | Общественное | 2 этаж, секция 5      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 134 | Общественное | 3 этаж, секция 5      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 135 | Общественное | 3 этаж, секция 5      | коридор                            | 2.80   |
| 136 | Общественное | 3 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 137 | Общественное | 3 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 138 | Общественное | 3 этаж, секция 5      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 139 | Общественное | 4 этаж, секция 5      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 140 | Общественное | 4 этаж, секция 5      | коридор                            | 2.80   |
| 141 | Общественное | 4 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 142 | Общественное | 4 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 143 | Общественное | 4 этаж, секция 5      | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26  |
| 144 | Общественное | 5 этаж, секция 5      | лифтовой холл                      | 14.86  |
| 145 | Общественное | 5 этаж, секция 5      | коридор                            | 2.80   |
| 146 | Общественное | 5 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 147 | Общественное | 5 этаж, секция 5      | квартирный коридор                 | 22.06  |
| 148 | Техническое  | техподполье, секция 6 | помещение техподполья              | 603.86 |
| 149 | Техническое  | 1 этаж, секция 6      | мусорокамера                       | 6.38   |
| 150 | Техническое  | 1 этаж, секция 6      | тамбур в техподп.                  | 5.00   |
| 151 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | тамбур                             | 2.88   |
| 152 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | лифтовой холл входной              | 6.71   |
| 153 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | лифтовой холл 1 этажа и пригл.марш | 18.41  |
| 154 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | колясочная                         | 9.84   |
| 155 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | коридор                            | 2.80   |
| 156 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | квартирный коридор                 | 26.60  |
| 157 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | квартирный коридор                 | 21.75  |
| 158 | Общественное | 1 этаж, секция 6      | коридор во двор                    | 6.70   |

|     |              |                  |                                    |       |
|-----|--------------|------------------|------------------------------------|-------|
| 159 | Общественное | 1 этаж, секция 6 | тамбур во двор                     | 4.38  |
| 160 | Общественное | 1 этаж, секция 6 | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26 |
| 161 | Общественное | 2 этаж, секция 6 | лифтовой холл                      | 14.86 |
| 162 | Общественное | 2 этаж, секция 6 | коридор                            | 2.80  |
| 163 | Общественное | 2 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 22.60 |
| 164 | Общественное | 2 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 21.75 |
| 165 | Общественное | 2 этаж, секция 6 | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26 |
| 166 | Общественное | 3 этаж, секция 6 | лифтовой холл                      | 14.86 |
| 167 | Общественное | 3 этаж, секция 6 | коридор                            | 2.80  |
| 168 | Общественное | 3 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 22.60 |
| 169 | Общественное | 3 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 21.75 |
| 170 | Общественное | 3 этаж, секция 6 | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26 |
| 171 | Общественное | 4 этаж, секция 6 | лифтовой холл                      | 14.86 |
| 172 | Общественное | 4 этаж, секция 6 | коридор                            | 2.80  |
| 173 | Общественное | 4 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 22.60 |
| 174 | Общественное | 4 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 21.75 |
| 175 | Общественное | 4 этаж, секция 6 | лестничный марш и меж.эт. площадка | 17.26 |
| 176 | Общественное | 5 этаж, секция 6 | лифтовой холл                      | 14.86 |
| 177 | Общественное | 5 этаж, секция 6 | коридор                            | 2.80  |
| 178 | Общественное | 5 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 22.60 |
| 179 | Общественное | 5 этаж, секция 6 | квартирный коридор                 | 21.75 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                         | Вид оборудования                                             | Назначение                                                                            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Корпус 6 Секция 1                                                                   | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 2     | Корпус 6 Секция 2                                                                   | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 3     | Корпус 6 Секция 3                                                                   | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 4     | Корпус 6 Секция 4                                                                   | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 5     | Корпус 6 Секция 5                                                                   | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 6     | Корпус 6 Секция 6                                                                   | лифт                                                         | Пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг.                                           |
| 7     | Подвалподвальный этаж (техническое подполье)                                        | Водомерные узлы                                              | Для коммерческого учета расхода воды жилого дома                                      |
| 8     | Подвалподвальный этаж (техническое подполье)                                        | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения        | Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части                    |
| 9     | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого (ХВС) водоснабжения | Для подачи воды потребителю                                                           |
| 10    | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого (ГВС) водоснабжения  | Для подачи воды потребителю                                                           |
| 11    | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Запорная арматура ХВС                                        | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                          |
| 8     | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Регулирующая арматура ХВС                                    | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм |

|    |                                                                                     |                                                                               |                                                                                                  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Запорная арматура ГВС                                                         | Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС                                     |
| 10 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Регулирующая арматура ГВС                                                     | Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм            |
| 11 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Трубопроводы бытовой канализации                                              | Для отвода бытовых стоков от потребителей                                                        |
| 12 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Дренажные насосы                                                              | Для отвода дренажных вод                                                                         |
| 13 | Фасад здания                                                                        | Трубопроводы водостоков                                                       | Для отвода дождевых и талых вод с кровли                                                         |
| 14 | Кровля                                                                              | Водосточные воронки с подогревом                                              | Для приема талых и дождевых вод с кровли                                                         |
| 15 | Контрольные канализационные колодцы на выпусках                                     | Запорная арматура                                                             | Для контроля сброса в сеть коммунальной канализации                                              |
| 16 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Система электроснабжения и электроосвещения                                   | Для укладки кабельных линий                                                                      |
| 17 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Осветительное оборудование                                                    | Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта                                         |
| 18 | Подвалподвальный этаж (техническое подполье), 1-й этаж                              | Главные распределительные щиты                                                | Для электроснабжения объекта                                                                     |
| 19 | Подвалподвальный этаж (техническое подполье), 1-й этаж                              | Щиты электроснабжения инженерного оборудования                                | Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования                                    |
| 20 | Жилые этажи                                                                         | Щиты электроснабжения этажные                                                 | Для распределения электроэнергии по потребителям                                                 |
| 21 | Подвалподвальный этаж (техническое подполье)                                        | Оборудование ИТП                                                              | Отопление, теплоснабжение, ГВС.                                                                  |
| 22 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения.                     | Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части.               |
| 23 | Этажи здания                                                                        | Стояки системы отопления                                                      | Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха. |
| 24 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Система вентиляции технических помещений.                                     | Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.                                   |
| 25 | Этажи здания                                                                        | Система вентиляции жилых квартир                                              | Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах                                         |
| 26 | Жилые этажи                                                                         | Система пожарной сигнализации                                                 | Автономные пожарные извещатели                                                                   |
| 27 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Кабельная продукция СКУД                                                      | Для передачи данных.                                                                             |
| 28 | Этажи здания                                                                        | Блоки распределения СКУД                                                      | Коммутация и распределение сигналов по потребителям.                                             |
| 29 | Основные входы                                                                      | Вызывные панели СКУД                                                          | Вызов нужного абонента.                                                                          |
| 30 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Система РФ (радио) Кабельная продукция                                        | Для передачи данных                                                                              |
| 31 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Система РФ (радио) Шкафы. Основное активное оборудование.                     | Передача сигналов радио                                                                          |
| 32 | Этажи здания                                                                        | Распределительные коробки                                                     | Распределение сигналов по потребителям                                                           |
| 33 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Системы Телефон, телевидение, интернет. Кабельная продукция                   | Для передачи данных                                                                              |
| 34 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Системы Телефон, телевидение, интернет. Шкафы. Основное активное оборудование | Преобразование сигналов. Распределение сигналов.                                                 |
| 35 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье), жилые этажи | Система ГО и ЧС. Кабельная продукция                                          | Для передачи данных                                                                              |
| 36 | Техническое пространство, подвалподвальный этаж (техническое подполье)              | Система ГО и ЧС. Шкафы. Основное активное оборудование                        | Передача тревожных сообщений                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |                                                                                                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Этажи здания | Система ГО и ЧС.Оповещатели                                                                                                               | Усилители звука |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |              |                                                                                                                                           |                 |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |                 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |                 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |                 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |                 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |                 |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1       | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                                            |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2       | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                                               |                 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                           |                 |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1       | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 112 600 000,00 руб.</b>                                                                      |                 |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1       | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1     | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810355000064133</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>24,44 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 802 130 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 100 000,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Средняя общеобразовательная школа</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>24.12.2013</b> |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Б/н                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (КУГИ СПб)                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| №                                                                 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Планируемые затраты застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1                                                                 | Возмещение затрат на строительство школы                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 121,897,000.00 Р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                      | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Иная информация о проекте:<br>1.Проектом предусмотрена наклонная крыша.Высота потолков в помещениях на последнем этаже переменная от 2,52 м до 3,0 м (в зависимости от секции).2.Размер платы за подключение по теплоснабжению в р.14.1.8 и горячему водоснабжению в р.14.1.8 (2) указан с учетом НДС.3.Диспетчеризация лифтов:связь с лифтовым узлом и диспетчерской идет проводным способом через щит управления лифтом-устанавливаются приемное оборудование в диспетчерской и микрофон с динамиком и кнопкой вызова в лифте.4.В р.13.1.2.1 указано количество машино-мест в границах земельного участка; в р.13.1.2.2 указано количество машино-мест в границах квартала в радиусе пешеходной доступности 400 м от границ земельного участка |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24.1                                                              | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                  | 24.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| №                                                                 | Дата                                                                                                                                                                           | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                                                 | 24.05.2021                                                                                                                                                                     | 9.2.18 Минимальное кол-во этажей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Размещение актуальной информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2                                                                 | 24.05.2021                                                                                                                                                                     | 13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)                                                                                                                                                                                                                                                                | Размещение актуальной информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3                                                                 | 24.05.2021                                                                                                                                                                     | 13.1.3.2.1 Количество спортивных площадок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Размещение актуальной информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4                                                                 | 24.05.2021                                                                                                                                                                     | 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Добавление информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5                                                                 | 24.05.2021                                                                                                                                                                     | 19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Размещение актуальной информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6                                                                 | 24.05.2021                                                                                                                                                                     | 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Добавление информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7                                                                 | 01.06.2021                                                                                                                                                                     | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Размещение актуальной информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

|                                 |
|---------------------------------|
| Сведения об электронной подписи |
|---------------------------------|

Сертификат: 737378176822314112517378173098737466703

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ  
ПРОДЖЕКТ", Заседателей Денис Юрьевич, город Санкт-  
Петербург

Действителен: с 17.03.2021 по 31.12.2021