

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по строительству многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район, дер.Янино-1, 7-я линия, участок 1. от 18.02.2016г.

Санкт-Петербург

«12» апреля 2016 г.

2.3.2. Информация о земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район. Заневское поселение, д. Янино - 1, ул. 7-я линия, уч. №1.

Площадь участка 9192,00 кв.м.

Кадастровый номер 47:07:1002006:41.

Существующие обременения: охранная зона теплотрассы (118 кв. м), охранная зона водопровода (590 кв. м.), охранная зона газопровода (118 кв. м.), охранная зона напорной канализации (672 кв. м.), охранная зона канализации (694 кв. м.)

2.5. Состав строящегося многоквартирного жилого дома (квартир и иных объектов недвижимости), подлежащих передаче участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и описание технических характеристик указанных самостоятельных частей: Площадь застройки – 2056,00 кв.м. Кол-во этажей – 12 (надземных). Общая площадь здания – 17604 кв.м. Общая площадь квартир – 11793,2 кв.м. Общее количество жилых помещений – 263 шт. квартиры-студии – 45 шт. (площадью от 27,05 кв.м до 27,77 кв.м); 1 ком.кв. – 131 шт. (площадью от 35,12 кв.м до 45,13 кв.м); 2 ком.кв. – 76 шт., (площадью от 54,54 кв.м до 60,86 кв.м); 3 ком. кв-11 шт. (площадью 76,94)

8. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: Залог и страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 214 от 30.12.04 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Страхование гражданской ответственности осуществляет Общество с Ограниченной Ответственностью «**Страховая компания «РЕСПЕКТ» по Д О Г О В О Р У № ГОЗ-52-0390/16** страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «22» марта 2016 года

Генеральный директор Русаков Н.И.