

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и заглубленной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 2

№ 78-000554

Дата подачи декларации: 09.01.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БП ИСТЕЙТ-ЛАНСКОЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "БП Истейт-Ланское" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197341 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Королёва |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: лит. А ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 7-Н ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)703-52-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@lanskoe.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://lanskoe.com/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Шарапа |
| | 1.5.2 | Имя: Константин |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "С,Э.Р." |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7841465462 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847313087 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шарапа |
| | 3.3.2 | Имя: Константин |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 000 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 498 960 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 407 744 358 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Энгельса |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 22985,1 м2 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Е |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "СТУДИЯ-17" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7826706723 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.02.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-0002-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертизы строительных объектов" г. Санкт-Петербург |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.10.2013 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-4-1-0326-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ленинградская кинофабрика" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804141082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Усадьба на Ланском" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-03032720-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2012 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005307:0000001 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 205 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: асфальтобетонные и плиточные проезды; асфальтобетонные и плиточные площадки; плиточные тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые автостоянки на 17 машино-мест, в том числе: у галерейной 3-этажной части жилого дома - 11 машино-мест; в западной части земельного участка - 6 машино-мест |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): с юго-западной стороны здания размещаются площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения и площадка для занятий спортом. На площадке для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусматривается установка песочницы, качелей, детского игрового комплекса, скамеек и урн. На площадке для занятий спортом предусматривается установка спортивных тренажеров. На площадке для отдыха взрослого населения предусматривается установка скамеек и урн. Во дворовом пространстве предусматривается установка скамеек и урн. В полузакрытом дворе, образуемом формой секционной части жилого дома, предусматривается установка скульптуры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Встроенная хозяйственная площадка располагается в галерейной части жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка деревьев, кустарника в живые однорядные и двурядные изгороди, группы |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения. Продольные уклоны дорожек и тротуаров не превышают 5%, поперечные - 1%. К жилому дому предусматриваются подходы с твердым покрытием из тротуарной плитки с толщиной швов 0,015 м. В местах пересечения путей для проезда инвалидов коляска с транспортными путями оборудуются сходы за счет понижения тротуаров к уровню проезда. Высота бортовых камней тротуара не превышает 4 см. Опасные для инвалидов участки по внешним боковым краям отделяются бордюрным камнем высотой не менее 5 см. Все входы в жилые секции, а также в один из входов в каждое встроенное помещение доступны для использования маломобильными группами населения. Площадки перед входными дверями имеют превышение относительно тротуара не более 5 см, что не требует устройства пандусов; либо не более 20 см, что позволяет устройство пандуса с уклоном 10%. Для площадок отдыха, занятий спортом и игр детей предусмотрено искусственное покрытие, удобное для использования |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6402/15-2-1-BC |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 709 236,22 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6402/15-2-1-BO |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 970 124,88 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПетербургГаз" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838014541 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТПЗС-1409-2015 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 272,2 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северо-Западная ЭлектроСетевая Компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802764772 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/10-07 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 380 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Прометей" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Прометей" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Прометей" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Прометей" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 207 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 153 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 87 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 66 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----|----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилая квартира | 1 | 1 | 31.74 | 1 | | | | |
| 2 | жилая квартира | 1 | 1 | 25.68 | 1 | | | | |
| 3 | жилая квартира | 1 | 1 | 34.40 | 1 | | | | |
| 4 | жилая квартира | 2 | 1 | 83.83 | 2 | | | | |
| 5 | жилая квартира | 2 | 1 | 51.85 | 1 | | | | |
| 6 | жилая квартира | 2 | 1 | 41.36 | 1 | | | | |
| 7 | жилая квартира | 2 | 1 | 44.46 | 1 | | | | |
| 8 | жилая квартира | 2 | 1 | 62.36 | 1 | | | | |
| 9 | жилая квартира | 2 | 1 | 40.44 | 1 | | | | |
| 10 | жилая квартира | 3 | 1 | 94.42 | 2 | | | | |
| 11 | жилая квартира | 3 | 1 | 51.85 | 1 | | | | |
| 12 | жилая квартира | 3 | 1 | 46.68 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 13 | жилая квартира | 3 | 1 | 50.16 | 1 | | | | |
| 14 | жилая квартира | 3 | 1 | 62.38 | 1 | | | | |
| 15 | жилая квартира | 3 | 1 | 40.44 | 1 | | | | |
| 16 | жилая квартира | 4 | 1 | 94.67 | 2 | | | | |
| 17 | жилая квартира | 4 | 1 | 53.00 | 1 | | | | |
| 18 | жилая квартира | 4 | 1 | 46.98 | 1 | | | | |
| 19 | жилая квартира | 4 | 1 | 50.16 | 1 | | | | |
| 20 | жилая квартира | 4 | 1 | 62.38 | 1 | | | | |
| 21 | жилая квартира | 4 | 1 | 40.44 | 1 | | | | |
| 22 | жилая квартира | 5 | 1 | 94.67 | 2 | | | | |
| 23 | жилая квартира | 5 | 1 | 53.00 | 1 | | | | |
| 24 | жилая квартира | 5 | 1 | 46.98 | 1 | | | | |
| 25 | жилая квартира | 5 | 1 | 50.16 | 1 | | | | |
| 26 | жилая квартира | 5 | 1 | 62.38 | 1 | | | | |
| 27 | жилая квартира | 5 | 1 | 40.44 | 1 | | | | |
| 28 | жилая квартира | 6 | 1 | 84.33 | 2 | | | | |
| 29 | жилая квартира | 6 | 1 | 46.74 | 1 | | | | |
| 30 | жилая квартира | 6 | 1 | 41.62 | 1 | | | | |
| 31 | жилая квартира | 6 | 1 | 44.46 | 1 | | | | |
| 32 | жилая квартира | 6 | 1 | 56.66 | 1 | | | | |
| 33 | жилая квартира | 6 | 1 | 34.72 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 34 | жилая квартира | 7 | 1 | 84.33 | 2 | | | | |
| 35 | жилая квартира | 7 | 1 | 46.74 | 1 | | | | |
| 36 | жилая квартира | 7 | 1 | 41.62 | 1 | | | | |
| 37 | жилая квартира | 7 | 1 | 44.46 | 1 | | | | |
| 38 | жилая квартира | 7 | 1 | 56.66 | 1 | | | | |
| 39 | жилая квартира | 7 | 1 | 34.72 | 1 | | | | |
| 40 | жилая квартира | 1 | 2 | 46.48 | 1 | | | | |
| 41 | жилая квартира | 1 | 2 | 52.32 | 1 | | | | |
| 42 | жилая квартира | 1 | 2 | 54.06 | 1 | | | | |
| 43 | жилая квартира | 1 | 2 | 103.68 | 3 | | | | |
| 44 | жилая квартира | 2 | 2 | 87.92 | 3 | | | | |
| 45 | жилая квартира | 2 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 46 | жилая квартира | 2 | 2 | 65.16 | 1 | | | | |
| 47 | жилая квартира | 2 | 2 | 116.34 | 3 | | | | |
| 48 | жилая квартира | 3 | 2 | 87.92 | 3 | | | | |
| 49 | жилая квартира | 3 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 50 | жилая квартира | 3 | 2 | 65.16 | 1 | | | | |
| 51 | жилая квартира | 3 | 2 | 116.34 | 3 | | | | |
| 52 | жилая квартира | 4 | 2 | 88.25 | 3 | | | | |
| 53 | жилая квартира | 4 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 54 | жилая квартира | 4 | 2 | 65.43 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 55 | жилая квартира | 4 | 2 | 116.49 | 3 | | | | |
| 56 | жилая квартира | 5 | 2 | 88.25 | 3 | | | | |
| 57 | жилая квартира | 5 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 58 | жилая квартира | 5 | 2 | 65.43 | 1 | | | | |
| 59 | жилая квартира | 5 | 2 | 116.49 | 3 | | | | |
| 60 | жилая квартира | 6 | 2 | 82.56 | 3 | | | | |
| 61 | жилая квартира | 6 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 62 | жилая квартира | 6 | 2 | 65.43 | 1 | | | | |
| 63 | жилая квартира | 6 | 2 | 116.49 | 3 | | | | |
| 64 | жилая квартира | 7 | 2 | 82.56 | 3 | | | | |
| 65 | жилая квартира | 7 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 66 | жилая квартира | 7 | 2 | 65.43 | 1 | | | | |
| 67 | жилая квартира | 7 | 2 | 116.49 | 3 | | | | |
| 68 | жилая квартира | 8 | 2 | 82.56 | 3 | | | | |
| 69 | жилая квартира | 8 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 70 | жилая квартира | 8 | 2 | 65.43 | 1 | | | | |
| 71 | жилая квартира | 8 | 2 | 116.34 | 3 | | | | |
| 72 | жилая квартира | 9 | 2 | 88.25 | 3 | | | | |
| 73 | жилая квартира | 9 | 2 | 60.94 | 1 | | | | |
| 74 | жилая квартира | 9 | 2 | 65.43 | 1 | | | | |
| 75 | жилая квартира | 9 | 2 | 116.34 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 76 | жилая квартира | 10 | 2 | 147.84 | 5 | | | | |
| 77 | жилая квартира | 10 | 2 | 183.79 | 5 | | | | |
| 78 | жилая квартира | 11 | 2 | 147.65 | 5 | | | | |
| 79 | жилая квартира | 11 | 2 | 183.60 | 5 | | | | |
| 80 | жилая квартира | 1 | 3 | 103.68 | 3 | | | | |
| 81 | жилая квартира | 1 | 3 | 54.06 | 1 | | | | |
| 82 | жилая квартира | 1 | 3 | 45.62 | 1 | | | | |
| 83 | жилая квартира | 1 | 3 | 57.29 | 1 | | | | |
| 84 | жилая квартира | 2 | 3 | 116.34 | 3 | | | | |
| 85 | жилая квартира | 2 | 3 | 65.16 | 1 | | | | |
| 86 | жилая квартира | 2 | 3 | 49.28 | 1 | | | | |
| 87 | жилая квартира | 2 | 3 | 76.18 | 3 | | | | |
| 88 | жилая квартира | 3 | 3 | 116.34 | 3 | | | | |
| 89 | жилая квартира | 3 | 3 | 65.16 | 1 | | | | |
| 90 | жилая квартира | 3 | 3 | 60.59 | 1 | | | | |
| 91 | жилая квартира | 3 | 3 | 87.70 | 3 | | | | |
| 92 | жилая квартира | 4 | 3 | 116.49 | 3 | | | | |
| 93 | жилая квартира | 4 | 3 | 65.43 | 1 | | | | |
| 94 | жилая квартира | 4 | 3 | 60.59 | 1 | | | | |
| 95 | жилая квартира | 4 | 3 | 87.99 | 3 | | | | |
| 96 | жилая квартира | 5 | 3 | 116.49 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 97 | жилая квартира | 5 | 3 | 65.43 | 1 | | | | |
| 98 | жилая квартира | 5 | 3 | 60.59 | 1 | | | | |
| 99 | жилая квартира | 5 | 3 | 87.99 | 3 | | | | |
| 100 | жилая квартира | 6 | 3 | 116.49 | 3 | | | | |
| 101 | жилая квартира | 6 | 3 | 65.43 | 1 | | | | |
| 102 | жилая квартира | 6 | 3 | 60.94 | 1 | | | | |
| 103 | жилая квартира | 6 | 3 | 82.30 | 3 | | | | |
| 104 | жилая квартира | 7 | 3 | 116.49 | 3 | | | | |
| 105 | жилая квартира | 7 | 3 | 65.43 | 1 | | | | |
| 106 | жилая квартира | 7 | 3 | 60.94 | 1 | | | | |
| 107 | жилая квартира | 7 | 3 | 82.30 | 3 | | | | |
| 108 | жилая квартира | 8 | 3 | 116.34 | 3 | | | | |
| 109 | жилая квартира | 8 | 3 | 65.43 | 1 | | | | |
| 110 | жилая квартира | 8 | 3 | 60.94 | 1 | | | | |
| 111 | жилая квартира | 8 | 3 | 82.30 | 3 | | | | |
| 112 | жилая квартира | 9 | 3 | 116.34 | 3 | | | | |
| 113 | жилая квартира | 9 | 3 | 65.43 | 1 | | | | |
| 114 | жилая квартира | 9 | 3 | 60.94 | 1 | | | | |
| 115 | жилая квартира | 9 | 3 | 82.30 | 3 | | | | |
| 116 | жилая квартира | 10 | 3 | 116.15 | 3 | | | | |
| 117 | жилая квартира | 10 | 3 | 65.40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 118 | жилая квартира | 10 | 3 | 60.91 | 1 | | | | |
| 119 | жилая квартира | 10 | 3 | 82.12 | 3 | | | | |
| 120 | жилая квартира | 11 | 3 | 115.96 | 3 | | | | |
| 121 | жилая квартира | 11 | 3 | 65.21 | 1 | | | | |
| 122 | жилая квартира | 11 | 3 | 60.72 | 1 | | | | |
| 123 | жилая квартира | 11 | 3 | 81.91 | 3 | | | | |
| 124 | жилая квартира | 1 | 4 | 91.22 | 3 | | | | |
| 125 | жилая квартира | 1 | 4 | 44.48 | 1 | | | | |
| 126 | жилая квартира | 2 | 4 | 90.15 | 3 | | | | |
| 127 | жилая квартира | 2 | 4 | 93.34 | 3 | | | | |
| 128 | жилая квартира | 2 | 4 | 52.76 | 1 | | | | |
| 129 | жилая квартира | 2 | 4 | 44.54 | 1 | | | | |
| 130 | жилая квартира | 2 | 4 | 43.25 | 1 | | | | |
| 131 | жилая квартира | 3 | 4 | 75.71 | 2 | | | | |
| 132 | жилая квартира | 3 | 4 | 79.06 | 2 | | | | |
| 133 | жилая квартира | 3 | 4 | 52.75 | 1 | | | | |
| 134 | жилая квартира | 3 | 4 | 49.70 | 1 | | | | |
| 135 | жилая квартира | 3 | 4 | 48.27 | 1 | | | | |
| 136 | жилая квартира | 4 | 4 | 75.87 | 2 | | | | |
| 137 | жилая квартира | 4 | 4 | 79.38 | 2 | | | | |
| 158 | жилая квартира | 4 | 4 | 53.93 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 139 | жилая квартира | 4 | 4 | 49.80 | 1 | | | | |
| 140 | жилая квартира | 4 | 4 | 48.51 | 1 | | | | |
| 141 | жилая квартира | 5 | 4 | 75.87 | 2 | | | | |
| 142 | жилая квартира | 5 | 4 | 79.38 | 2 | | | | |
| 143 | жилая квартира | 5 | 4 | 53.93 | 1 | | | | |
| 144 | жилая квартира | 5 | 4 | 49.80 | 1 | | | | |
| 145 | жилая квартира | 5 | 4 | 48.51 | 1 | | | | |
| 146 | жилая квартира | 6 | 4 | 70.13 | 2 | | | | |
| 147 | жилая квартира | 6 | 4 | 73.69 | 2 | | | | |
| 148 | жилая квартира | 6 | 4 | 47.45 | 1 | | | | |
| 149 | жилая квартира | 6 | 4 | 44.81 | 1 | | | | |
| 150 | жилая квартира | 6 | 4 | 43.56 | 1 | | | | |
| 151 | жилая квартира | 7 | 4 | 70.13 | 2 | | | | |
| 152 | жилая квартира | 7 | 4 | 73.69 | 2 | | | | |
| 153 | жилая квартира | 7 | 4 | 47.45 | 1 | | | | |
| 154 | жилая квартира | 7 | 4 | 44.81 | 1 | | | | |
| 155 | жилая квартира | 7 | 4 | 43.56 | 1 | | | | |
| 156 | жилая квартира | 2 | 5 | 55.25 | 1 | | | | |
| 157 | жилая квартира | 2 | 5 | 75.64 | 2 | | | | |
| 158 | жилая квартира | 2 | 5 | 73.26 | 1 | | | | |
| 159 | жилая квартира | 3 | 5 | 90.72 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 160 | жилая квартира | 3 | 5 | 87.79 | 2 | | | | |
| 161 | жилая квартира | 3 | 5 | 56.42 | 1 | | | | |
| 162 | жилая квартира | 3 | 5 | 73.58 | 2 | | | | |
| 163 | жилая квартира | 3 | 5 | 75.01 | 2 | | | | |
| 164 | жилая квартира | 4 | 5 | 61.08 | 1 | | | | |
| 165 | жилая квартира | 4 | 5 | 87.99 | 2 | | | | |
| 166 | жилая квартира | 4 | 5 | 56.57 | 1 | | | | |
| 167 | жилая квартира | 4 | 5 | 78.58 | 2 | | | | |
| 168 | жилая квартира | 4 | 5 | 75.01 | 2 | | | | |
| 169 | жилая квартира | 5 | 5 | 61.08 | 1 | | | | |
| 170 | жилая квартира | 5 | 5 | 87.99 | 2 | | | | |
| 171 | жилая квартира | 5 | 5 | 56.57 | 1 | | | | |
| 172 | жилая квартира | 5 | 5 | 78.58 | 2 | | | | |
| 173 | жилая квартира | 5 | 5 | 75.01 | 2 | | | | |
| 174 | жилая квартира | 6 | 5 | 55.71 | 1 | | | | |
| 175 | жилая квартира | 6 | 5 | 76.15 | 2 | | | | |
| 176 | жилая квартира | 6 | 5 | 50.89 | 1 | | | | |
| 177 | жилая квартира | 6 | 5 | 73.23 | 2 | | | | |
| 178 | жилая квартира | 6 | 5 | 69.66 | 2 | | | | |
| 179 | жилая квартира | 7 | 5 | 55.71 | 1 | | | | |
| 180 | жилая квартира | 7 | 5 | 76.15 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 181 | жилая квартира | 7 | 5 | 50.89 | 1 | | | | |
| 182 | жилая квартира | 7 | 5 | 73.23 | 2 | | | | |
| 183 | жилая квартира | 7 | 5 | 69.66 | 2 | | | | |
| 184 | жилая квартира | 2 | 6 | 28.01 | 1 | | | | |
| 185 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 186 | жилая квартира | 2 | 6 | 34.98 | 1 | | | | |
| 187 | жилая квартира | 2 | 6 | 23.25 | 1 | | | | |
| 188 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 189 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 190 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 191 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 192 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 193 | жилая квартира | 2 | 6 | 35.17 | 1 | | | | |
| 194 | жилая квартира | 2 | 6 | 40.50 | 1 | | | | |
| 195 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.58 | 1 | | | | |
| 196 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 197 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 198 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.09 | 1 | | | | |
| 199 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.71 | 1 | | | | |
| 200 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 201 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 202 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 203 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 204 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 205 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 206 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.44 | 1 | | | | |
| 207 | жилая квартира | 3 | 6 | 32.76 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-------|-------------------|-----------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1-Н | офисное помещение | 1 | 6 | 79.64 | тамбур | 8.22 |
| | | | | | основное помещение | 66.31 |
| | | | | | сан. узел | 5.11 |
| 2-Н | офисное помещение | 1 | 6 | 253.32 | тамбур | 8.86 |
| | | | | | основное помещение | 237.26 |
| | | | | | сан. узел | 5.11 |
| 3-Н | офисное помещение | 1 | 1 | 73.80 | тамбур | 5.75 |
| | | | | | основное помещение | 63.84 |
| | | | | | сан. узел | 4.21 |
| 4-Н | офисное помещение | 1 | 1 | 83.78 | тамбур | 3.16 |
| | | | | | основное помещение | 31.22 |
| | | | | | сан. узел | 4.40 |
| 5-Н | офисное помещение | 1 | 4 | 76.26 | тамбур | 5.71 |
| | | | | | основное помещение | 63.85 |
| | | | | | сан. узел | 4.74 |
| | | | | | кладовая | 1.96 |
| 6-Н | офисное помещение | 1 | 5 | 77.63 | тамбур | 5.04 |
| | | | | | основное помещение | 68.62 |
| | | | | | сан. узел | 3.97 |
| КЛ-01 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.71 | кладовая | 7.71 |
| КЛ-02 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.65 | кладовая | 7.65 |
| КЛ-03 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.80 | кладовая | 4.80 |
| КЛ-04 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.00 | кладовая | 6.00 |
| КЛ-05 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.06 | кладовая | 6.06 |

| | | | | | | |
|-------|----------|-----------------|-----|------|----------|------|
| КЛ-06 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.19 | кладовая | 6.19 |
| КЛ-07 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.85 | кладовая | 4.85 |
| КЛ-08 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.00 | кладовая | 5.00 |
| КЛ-09 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.39 | кладовая | 6.39 |
| КЛ-10 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.37 | кладовая | 5.37 |
| КЛ-11 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.57 | кладовая | 7.57 |
| КЛ-12 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.64 | кладовая | 5.64 |
| КЛ-13 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 9.74 | кладовая | 9.74 |
| КЛ-14 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.25 | кладовая | 5.25 |
| КЛ-15 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 3.71 | кладовая | 3.71 |
| КЛ-16 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.44 | кладовая | 6.44 |
| КЛ-17 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 8.31 | кладовая | 8.31 |
| КЛ-18 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 8.95 | кладовая | 8.95 |
| КЛ-19 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.87 | кладовая | 7.87 |
| КЛ-20 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.47 | кладовая | 7.47 |
| КЛ-21 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.81 | кладовая | 7.81 |
| КЛ-22 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.81 | кладовая | 7.81 |
| КЛ-23 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.37 | кладовая | 6.37 |
| КЛ-24 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 8.31 | кладовая | 8.31 |
| КЛ-25 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.44 | кладовая | 6.44 |
| КЛ-26 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 3.71 | кладовая | 3.71 |
| КЛ-27 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.25 | кладовая | 5.25 |
| КЛ-28 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.67 | кладовая | 4.67 |
| КЛ-29 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.64 | кладовая | 5.64 |
| КЛ-30 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.57 | кладовая | 7.57 |
| КЛ-31 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.23 | кладовая | 6.23 |
| КЛ-32 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.32 | кладовая | 5.32 |
| КЛ-33 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.67 | кладовая | 4.67 |
| КЛ-34 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.66 | кладовая | 4.66 |
| КЛ-35 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.66 | кладовая | 4.66 |
| КЛ-36 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.67 | кладовая | 4.67 |
| КЛ-37 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.32 | кладовая | 5.32 |
| КЛ-38 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 6.23 | кладовая | 6.23 |
| КЛ-39 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.43 | кладовая | 4.43 |
| КЛ-40 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.53 | кладовая | 4.53 |
| КЛ-41 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 4.53 | кладовая | 4.53 |
| КЛ-42 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 7.20 | кладовая | 7.20 |
| КЛ-43 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.85 | кладовая | 5.85 |
| КЛ-44 | кладовая | подвальный этаж | 1-5 | 5.85 | кладовая | 5.85 |

| | | | | | | |
|------|-------------|-----------------|-----|-------|-------------|-------|
| М-63 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-64 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-65 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-66 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-67 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-68 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-69 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-70 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-71 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-72 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-73 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-74 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-75 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-76 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-77 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-78 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-79 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-80 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-81 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М-82 | машиноместо | подвальный этаж | 1-5 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| М1 | мотоместо | подвальный этаж | 1-5 | 4.95 | мотоместо | 4.95 |
| М2 | мотоместо | подвальный этаж | 1-5 | 4.95 | мотоместо | 4.95 |
| М3 | мотоместо | подвальный этаж | 1-5 | 4.95 | мотоместо | 4.95 |
| М4 | мотоместо | подвальный этаж | 1-5 | 4.95 | мотоместо | 4.95 |
| М5 | мотоместо | подвальный этаж | 1-5 | 4.95 | мотоместо | 4.95 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Коридор | Подвал секции 1 | Технические | 25.79 |
| 2 | Эвакуационный выход | Подвал секции 1 | Технические | 3.28 |
| 3 | Эвакуационный выход | Подвал секции 1 | Технические | 9.12 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 1 | Технические | 3.70 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 1 | Технические | 7.39 |
| 6 | Техническое помещение | Подвал секции 1 | Технические | 9.23 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|-----------------|--------------|--------|
| 7 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвал секции 1 | Технические | 45.37 |
| 8 | Серверная | Подвал секции 1 | Технические | 20.04 |
| 9 | Коридор | Подвал секции 1 | Технические | 10.10 |
| 10 | Лифтовой холл | Подвал секции 1 | Общественные | 12.05 |
| 11 | Коридор | Подвал секции 2 | Технические | 41.91 |
| 12 | Эвакуационный выход | Подвал секции 2 | Технические | 12.75 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 2 | Технические | 3.88 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 2 | Технические | 4.83 |
| 15 | Техническое помещение | Подвал секции 2 | Технические | 139.58 |
| 16 | Вент камера | Подвал секции 2 | Технические | 8.73 |
| 17 | Лифтовой холл | Подвал секции 2 | Общественные | 8.17 |
| 18 | Коридор | Подвал секции 3 | Технические | 42.03 |
| 19 | Эвакуационный выход | Подвал секции 3 | Технические | 12.75 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 3 | Технические | 3.88 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 3 | Технические | 4.83 |
| 22 | Техническое помещение | Подвал секции 3 | Технические | 159.21 |
| 23 | Вент камера | Подвал секции 3 | Технические | 8.73 |
| 24 | Лифтовой холл | Подвал секции 3 | Общественные | 7.66 |
| 25 | Коридор | Подвал секции 4 | Технические | 25.62 |
| 26 | Коридор | Подвал секции 4 | Технические | 10.09 |
| 27 | Эвакуационный выход | Подвал секции 4 | Технические | 5.18 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 4 | Технические | 5.12 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 4 | Технические | 2.98 |
| 30 | Индивидуальный тепловой пункт | Подвал секции 4 | Технические | 45.89 |
| 31 | Серверная | Подвал секции 4 | Технические | 26.99 |
| 32 | Лифтовой холл | Подвал секции 4 | Общественные | 12.46 |
| 33 | Коридор | Подвал секции 5 | Технические | 14.27 |
| 34 | Эвакуационный выход | Подвал секции 5 | Технические | 4.25 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 5 | Технические | 6.99 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Подвал секции 5 | Технические | 4.72 |
| 37 | Техническое помещение | Подвал секции 5 | Технические | 15.59 |
| 38 | Электрощитовая | Подвал секции 5 | Технические | 19.57 |
| 39 | Лифтовой холл | Подвал секции 5 | Общественные | 11.37 |
| 40 | Коридор | Подвал секции 5 | Технические | 4.08 |
| 41 | Коридор | Подвал секции 5 | Технические | 31.22 |
| 42 | Техническое помещение | Подвал секции 5 | Технические | 18.93 |
| 43 | Техническое помещение | Подвал секции 5 | Технические | 19.33 |
| 44 | Водомерный узел | Подвал секции 3 | Технические | 16.70 |
| 45 | Насосная водоснабжения | Подвал секции 3 | Технические | 11.04 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 46 | Тамбур | 1-ый этаж секции 1 | Общественные | 4.89 |
| 47 | Вестибюль | 1-ый этаж секции 1 | Общественные | 11.50 |
| 48 | Комната консьержа | 1-ый этаж секции 1 | Технические | 6.58 |
| 49 | Санузел консьержа | 1-ый этаж секции 1 | Технические | 1.93 |
| 50 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-ый этаж секции 1 | Технические | 2.28 |
| 51 | Колясочная | 1-ый этаж секции 1 | Общественные | 5.46 |
| 52 | Межквартирная лестничная площадка | 1-ый этаж секции 1 | Общественные | 22.59 |
| 53 | Лестница | 1-ый этаж секции 1 | Общественные | 7.93 |
| 54 | Тамбур | 1-ый этаж секции 2 | Общественные | 1.87 |
| 55 | Вестибюль | 1-ый этаж секции 2 | Общественные | 5.27 |
| 56 | Комната консьержа | 1-ый этаж секции 2 | Технические | 7.90 |
| 57 | Санузел консьержа | 1-ый этаж секции 2 | Технические | 1.82 |
| 58 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-ый этаж секции 2 | Технические | 1.17 |
| 59 | Лифтовой холл | 1-ый этаж секции 2 | Общественные | 8.17 |
| 60 | Межквартирная лестничная площадка | 1-ый этаж секции 2 | Общественные | 19.76 |
| 61 | Колясочная | 1-ый этаж секции 2 | Общественные | 5.40 |
| 62 | Тамбур | 1-ый этаж секции 3 | Общественные | 1.87 |
| 63 | Вестибюль | 1-ый этаж секции 3 | Общественные | 5.27 |
| 64 | Комната консьержа | 1-ый этаж секции 3 | Технические | 7.90 |
| 65 | Санузел консьержа | 1-ый этаж секции 3 | Технические | 1.82 |
| 66 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-ый этаж секции 3 | Технические | 1.17 |
| 67 | Лифтовой холл | 1-ый этаж секции 3 | Общественные | 7.66 |
| 68 | Межквартирная лестничная площадка | 1-ый этаж секции 3 | Общественные | 19.76 |
| 69 | Колясочная | 1-ый этаж секции 3 | Общественные | 5.40 |
| 70 | Тамбур | 1-ый этаж секции 4 | Общественные | 4.72 |
| 71 | Вестибюль | 1-ый этаж секции 4 | Общественные | 15.70 |
| 72 | Комната консьержа | 1-ый этаж секции 4 | Технические | 6.45 |
| 73 | Санузел консьержа | 1-ый этаж секции 4 | Технические | 1.96 |
| 74 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-ый этаж секции 4 | Технические | 4.50 |
| 75 | Лифтовой холл | 1-ый этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 76 | Межквартирная лестничная площадка | 1-ый этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |
| 77 | Колясочная | 1-ый этаж секции 4 | Общественные | 10.14 |
| 78 | Тамбур | 1-ый этаж секции 5 | Общественные | 4.03 |
| 79 | Вестибюль | 1-ый этаж секции 5 | Общественные | 14.01 |
| 80 | Комната консьержа | 1-ый этаж секции 5 | Технические | 10.23 |
| 81 | Санузел консьержа | 1-ый этаж секции 5 | Технические | 2.08 |
| 82 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-ый этаж секции 5 | Технические | 4.43 |
| 83 | Лифтовой холл | 1-ый этаж секции 5 | Общественные | 10.91 |
| 84 | Межквартирная лестничная площадка | 1-ый этаж секции 5 | Общественные | 12.73 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|--------|
| 85 | Колясочная | 1-ый этаж секции 5 | Общественные | 12.98 |
| 86 | Техническое помещение | 1-ый этаж секции 5 | Технические | 6.13 |
| 87 | Тамбур | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 7.21 |
| 88 | Вестибюль | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 4.82 |
| 89 | Колясочная | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 8.80 |
| 90 | Лестница | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 17.37 |
| 91 | Встроенная трансформаторная подстанция | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Технические | 26.04 |
| 92 | Тамбур | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 5.84 |
| 93 | Вестибюль | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 5.31 |
| 94 | Серверная | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Технические | 16.18 |
| 95 | Техническое помещение | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Технические | 6.72 |
| 96 | Встроенная хозяйственная площадка | 1-ый этаж галерейной части жилого дома | Технические | 22.20 |
| 97 | Межквартирная лестничная площадка | 2-ой этаж секции 1 | Общественные | 26.86 |
| 98 | Лестница | 2-ой этаж секции 1 | Общественные | 12.10 |
| 99 | Лифтовой холл | 2-ой этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 100 | Межквартирная лестничная площадка | 2-ой этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 101 | Лестница | 2-ой этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 102 | Лифтовой холл | 2-ой этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 103 | Межквартирная лестничная площадка | 2-ой этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 104 | Лестница | 2-ой этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 105 | Межквартирная лестничная площадка | 2-ой этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 105 | Лестница | 2-ой этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |
| 107 | Межквартирная лестничная площадка | 2-ой этаж секции 5 | Общественные | 9.07 |
| 108 | Лестница | 2-ой этаж секции 5 | Общественные | 16.99 |
| 109 | Техническое помещение | 2-ой этаж секции 5 | Технические | 6.21 |
| 110 | Межквартирная лестничная площадка | 2-ой этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 144.03 |
| 111 | Лестница | 2-ой этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 17.37 |
| 112 | Лестница | 2-ой этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 17.44 |
| 113 | Помещение охраны | 2-ой этаж галерейной части жилого дома | Технические | 44.78 |
| 114 | Межквартирная лестничная площадка | 3-ий этаж секции 1 | Общественные | 26.86 |
| 115 | Лестница | 3-ий этаж секции 1 | Общественные | 12.10 |
| 116 | Лифтовой холл | 3-ий этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 117 | Межквартирная лестничная площадка | 3-ий этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 118 | Лестница | 3-ий этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 119 | Лифтовой холл | 3-ий этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 120 | Межквартирная лестничная площадка | 3-ий этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 121 | Лестница | 3-ий этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 122 | Межквартирная лестничная площадка | 3-ий этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 123 | Лестница | 3-ий этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--|--------------|-------|
| 124 | Межквартирная лестничная площадка | 3-ий этаж секции 5 | Общественные | 13.34 |
| 125 | Лестница | 3-ий этаж секции 5 | Общественные | 16.99 |
| 126 | Межквартирная лестничная площадка | 3-ий этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 95.13 |
| 127 | Лестница | 3-ий этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 17.37 |
| 128 | Лестница | 3-ий этаж галерейной части жилого дома | Общественные | 17.44 |
| 129 | Межквартирная лестничная площадка | 4-ый этаж секции 1 | Общественные | 26.86 |
| 130 | Лестница | 4-ый этаж секции 1 | Общественные | 12.10 |
| 131 | Лифтовой холл | 4-ый этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 132 | Межквартирная лестничная площадка | 4-ый этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 133 | Лестница | 4-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 134 | Лифтовой холл | 4-ый этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 135 | Межквартирная лестничная площадка | 4-ый этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 136 | Лестница | 4-ый этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 137 | Межквартирная лестничная площадка | 4-ый этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 138 | Лестница | 4-ый этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |
| 139 | Межквартирная лестничная площадка | 4-ый этаж секции 5 | Общественные | 13.34 |
| 140 | Лестница | 4-ый этаж секции 5 | Общественные | 16.99 |
| 141 | Межквартирная лестничная площадка | 5-ый этаж секции 1 | Общественные | 26.86 |
| 142 | Лестница | 5-ый этаж секции 1 | Общественные | 12.10 |
| 143 | Лифтовой холл | 5-ый этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 144 | Межквартирная лестничная площадка | 5-ый этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 145 | Лестница | 5-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 146 | Лифтовой холл | 5-ый этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 147 | Межквартирная лестничная площадка | 5-ый этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 148 | Лестница | 5-ый этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 149 | Межквартирная лестничная площадка | 5-ый этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 150 | Лестница | 5-ый этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |
| 151 | Межквартирная лестничная площадка | 5-ый этаж секции 5 | Общественные | 13.34 |
| 152 | Лестница | 5-ый этаж секции 5 | Общественные | 16.99 |
| 153 | Межквартирная лестничная площадка | 6-ой этаж секции 1 | Общественные | 26.86 |
| 154 | Лестница | 6-ой этаж секции 1 | Общественные | 12.10 |
| 155 | Лифтовой холл | 6-ой этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 156 | Межквартирная лестничная площадка | 6-ой этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 157 | Лестница | 6-ой этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 158 | Лифтовой холл | 6-ой этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 159 | Межквартирная лестничная площадка | 6-ой этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 160 | Лестница | 6-ой этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 161 | Межквартирная лестничная площадка | 6-ой этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 162 | Лестница | 6-ой этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 163 | Межквартирная лестничная площадка | 6-ой этаж секции 5 | Общественные | 13.34 |
| 164 | Лестница | 6-ой этаж секции 5 | Общественные | 16.99 |
| 165 | Межквартирная лестничная площадка | 7-ой этаж секции 1 | Общественные | 26.86 |
| 166 | Лестница | 7-ой этаж секции 1 | Общественные | 12.10 |
| 167 | Лифтовой холл | 7-ой этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 168 | Межквартирная лестничная площадка | 7-ой этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 169 | Лестница | 7-ой этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 170 | Лифтовой холл | 7-ой этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 171 | Межквартирная лестничная площадка | 7-ой этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 172 | Лестница | 7-ой этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 173 | Межквартирная лестничная площадка | 7-ой этаж секции 4 | Общественные | 12.94 |
| 174 | Лестница | 7-ой этаж секции 4 | Общественные | 16.36 |
| 175 | Межквартирная лестничная площадка | 7-ой этаж секции 5 | Общественные | 13.34 |
| 176 | Лестница | 7-ой этаж секции 5 | Общественные | 16.36 |
| 177 | Лифтовой холл | 8-ой этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 178 | Межквартирная лестничная площадка | 8-ой этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 179 | Лестница | 8-ой этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 180 | Лифтовой холл | 8-ой этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 181 | Межквартирная лестничная площадка | 8-ой этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 182 | Лестница | 8-ой этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 183 | Лифтовой холл | 9-ый этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 184 | Межквартирная лестничная площадка | 9-ый этаж секции 2 | Общественные | 17.30 |
| 185 | Лестница | 9-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 186 | Лифтовой холл | 9-ый этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 187 | Межквартирная лестничная площадка | 9-ый этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 188 | Лестница | 9-ый этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 189 | Лифтовой холл | 10-ый этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 190 | Межквартирная лестничная площадка | 10-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.74 |
| 191 | Лестница | 10-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 192 | Лифтовой холл | 10-ый этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 193 | Межквартирная лестничная площадка | 10-ый этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 194 | Лестница | 10-ый этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 195 | Лифтовой холл | 11-ый этаж секции 2 | Общественные | 8.15 |
| 196 | Межквартирная лестничная площадка | 11-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.74 |
| 197 | Лестница | 11-ый этаж секции 2 | Общественные | 12.75 |
| 198 | Лифтовой холл | 11-ый этаж секции 3 | Общественные | 8.15 |
| 199 | Межквартирная лестничная площадка | 11-ый этаж секции 3 | Общественные | 17.30 |
| 200 | Лестница | 11-ый этаж секции 3 | Общественные | 12.75 |
| 201 | Помещение АБХМ | Кровля секции 5 | Технические | 48.91 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-----------------|-------------|-------|
| 202 | Крышная газовая котельная | Кровля секции 5 | Технические | 43.59 |
| 203 | Лифтовая шахты секции 1 | Секция 1 | Технические | 4.77 |
| 204 | Лифтовая шахты секции 2 | Секция 2 | Технические | 4.77 |
| 205 | Лифтовая шахты секции 2 | Секция 2 | Технические | 2.70 |
| 206 | Лифтовая шахты секции 3 | Секция 3 | Технические | 4.77 |
| 207 | Лифтовая шахты секции 3 | Секция 3 | Технические | 2.70 |
| 208 | Лифтовая шахты секции 4 | Секция 4 | Технические | 4.77 |
| 209 | Лифтовая шахты секции 5 | Секция 5 | Технические | 4.77 |

| | | | | |
|------|---|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|---|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|--|---|
| 1 | Пристроенное здание, расположенное на кровле 5 секции 7-11 этажной части объекта | Индивидуальная газовая крышная котельная | Обеспечение потребностей объекта в тепле |
| 2 | Отдельное помещение, расположенное в подземной части объекта | Индивидуальный тепловой пункт | Приготовление горячей воды и теплоносителя для системы отопления жилой части объекта |
| 3 | Отдельное помещение, расположенное в подземной части объекта | Индивидуальный тепловой пункт | Приготовление теплоносителя для систем отопления и вентиляции встроенных помещений объекта |
| 4 | Пристроенное здание, расположенное на кровле 5 секции 7-11 этажной части объекта | Холодильный центр | Обеспечение потребностей объекта в холоде (жилая часть и встроенные помещения 7-11 этажной части объекта) |
| 5 | На кровле 1 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор дымоудаления | Дымоудаление из коридоров кладовых и жилой части секции 1 |
| 6 | На кровле 1 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта секции 1 |
| 7 | На кровле 2 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор дымоудаления | Дымоудаление из коридоров кладовых и жилой части секции 2 |
| 8 | На кровле 2 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта секции 2 |
| 9 | На кровле 2 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений секции 2 |
| 10 | На кровле 3 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор дымоудаления | Дымоудаление из коридоров кладовых и жилой части секции 3 |
| 11 | На кровле 3 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта секции 3 |
| 12 | На кровле 3 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений секции 3 |
| 13 | На кровле 4 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор дымоудаления | Дымоудаление из коридоров кладовых и жилой части секций 4 и 5 |
| 14 | На кровле 4 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта секции 4 |

| | | | |
|----|---|---------------------------------------|--|
| 15 | На кровле 5 секции 7-11 этажной части объекта | Вентилятор подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений секции 5 |
| 16 | Отдельное помещение, расположенное в подземной части объекта | Насосная установка повышения давления | Обеспечение необходимого напора для водоснабжения жилой части объекта |
| 17 | Отдельное помещение, расположенное в подземной части объекта | Насосная противопожарная установка | Пожаротушение жилой части объекта |
| 18 | В помещении насосной установки повышения давления в подземной части объекта | Установка очистки воды | Очистка воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды объекта |

| | | | |
|------|---|--------|--|
| 16.3 | Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
|------|---|--------|--|

| № | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|----|---|------------------------------------|--|
| 1 | Крыша секционной части жилого дома | Ограждающая конструкция | Секционная часть жилого дома |
| 2 | Крыша галерейной части жилого дома | Ограждающая конструкция | Галерейная часть жилого дома |
| 3 | Ограждающие конструкции секционной части дома | Ограждающая конструкция | Секционная часть жилого дома |
| 4 | Ограждающие конструкции галерейной части дома | Ограждающая конструкция | Галерейная часть жилого дома |
| 5 | Лифт секции 1 | Лифт | Секция 1 |
| 6 | Лифт секции 2 | Лифт | Секция 2 |
| 7 | Лифт секции 2 | Лифт | Секция 2 |
| 8 | Лифт секции 3 | Лифт | Секция 3 |
| 9 | Лифт секции 3 | Лифт | Секция 3 |
| 10 | Лифт секции 4 | Бельведер | Секция 4 |
| 11 | Лифт секции 5 | Бельведер | Секция 5 |
| 12 | Бельведер секционной части жилого дома | Бельведер | Надстройка над секциями 2 и 3 |
| 13 | Инженерно-техническое оборудование | Инженерно-техническое оборудование | Секционная и галерейная части жилого дома |
| 14 | Зем. участок с эл-ми озеленения и благоустройства | Земельный участок | В границах земельного участка с кад. № 78:36:0005307:1 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|------|--|--------|--|
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2015 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 057 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:36:0005307:0000001 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Банк "Санкт-Петербург" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810290450001650 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 783501001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: 0 |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: 0 |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0000000000 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: сооружение |

| | | |
|--|--|---|
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Капитальный ремонт стадиона ГБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 494" Выборгского района Санкт-Петербурга |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор подряда |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15.12.2014 |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: без номера |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ГБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 494" Выборгского района Санкт-Петербурга |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| 1 | Затраты, переданные от подрядчика ООО "СК С.Э.Р. Санкт-Петербург" (строительно-монтажные работы) | |
| 2 | Затраты, переданные от подрядчика ООО "СК С.Э.Р. Санкт-Петербург" (налог на добавленную стоимость) | |
| 3 | Строительно-монтажные работы | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00B3770FBAE290E780E81140995039BAAF

Владелец: **ООО БП Истейт-Ланское, Шарапа
Константин Владимирович, город Санкт-Петербург**

Действителен: с 06.08.2018 по 06.08.2019