

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

о строительстве Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу:  
Санкт-Петербург, улица Будапештская, участок 1 (севернее дома 6, литера А по Будапештской улице)  
(редакция от 13.11.2017 года)

<u>Информация о застройщике</u>		
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма <b><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b><i>"ПСМ-Классик"</i></b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b><i>"ПСМ-Классик"</i></b>
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс <b><i>191014</i></b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b><i>Город федерального значения Санкт-Петербург</i></b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <b><i>Город</i></b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b><i>Санкт-Петербург</i></b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b><i>Улица</i></b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Маяковского</b>
		Тип здания (сооружения)
	1.2.8	<b>Дом 12А литера П</b>
	1.2.9	Тип помещений
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>		Рабочие дни недели
	1.3.1	<b>Ежедневно (без выходных)</b>
		Рабочее время
	1.3.2	<b>С 9:00 до 21:00 часа</b>
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>	1.4.1	Номер телефона <b>+ 7 (812) 407-38-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>office@glorax.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>www.twin-house.com</b>
<b>1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика</b>	1.5.1	Фамилия <b>Коновалов</b>
	1.5.2	Имя <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Викторович</b>
	15.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
<b>1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>GLORAX DEVELOPMENT</b>

*Glorax Development*  
**ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ**  
*Глоракс Девелопмент*



<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
<b>2.1. О государственной регистрации застройщика</b>	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7806112150</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1037816005402</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>20.12.2000 г.</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы <b>«Глоракс»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7717761040</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления <b>100</b>
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия

	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<p><b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b></p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства</p> <p><i>1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным гаражом;</i> <i>2. Многоквартирный дом со встроенными помещениями.</i></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации</p> <p><i>1. Город федерального значения Санкт-Петербург</i> <i>2. Город федерального значения Санкт-Петербург</i></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p><i>1. Калининский район;</i> <i>2. Выборгский район.</i></p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта</p> <p><i>1. Город;</i> <i>2. Город.</i></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта</p> <p><i>1. Санкт-Петербург;</i> <i>2. Санкт-Петербург.</i></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети</p> <p><i>1. Проспект;</i> <i>2. Проспект.</i></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети</p> <p><i>1. Гражданский;</i> <i>2. Костромской.</i></p>

	4.1.8	Тип здания (сооружения) <i>1. – 2. –</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>1. ЖК «Мейн Хаус»; Жилой комплекс «Мейн Хаус»; Жилой дом «Мейн Хаус»; Main House. 2. ЖК «Шерлок Хаус»; Жилой комплекс «Шерлок Хаус»; Жилой дом «Шерлок Хаус»; Sherlock House.</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>1. 2 квартал 2019 года; 2. 2 квартал 2017 года.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>2. 01 сентября 2017 года</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>2. № 78-03-45-2017</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>2. Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга Правительство Санкт-Петербурга</i>
<p align="center"><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>		
<p><b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы  <i>Застройщик не является членом саморегулируемых организаций и иных некоммерческих организаций.</i>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на

		безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>30.09.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>Прибыль 3 759,00 тыс.руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>189 053,00 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>353 312,00 тыс.руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика

		<b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)

		<b>Отсутствует</b>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p><b>Не применялись</b></p>

<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого

		осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	8.1	
<b><u>Информация о проекте строительства</u></b>		

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  <b><i>1 (один) объект капитального строительства</i></b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b><i>Многоквартирный дом</i></b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b><i>Город федерального значения Санкт-Петербург</i></b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <b><i>Город</i></b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b><i>Санкт-Петербург</i></b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте <b><i>Фрунзенский район</i></b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <b><i>Улица</i></b>
	9.2.9	Наименование улицы <b><i>Будапештская</i></b>
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус

9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса <b>Санкт-Петербург, Будапештская улица, Участок 1(севернее дома 6, литера А по Будапештской улице)</b>
9.2.17	Назначение объекта <b>Жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>21</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>21</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <b>20800,0 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>Монолитный железобетонный каркас; Стены из газобетонных блоков с облицовкой клинкерной плиткой, системой штукатурного фасада с покраской</b>
9.2.22	Материал перекрытий <b>Монолитный железобетон</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности <b>Очень высокий А</b>
9.2.24	Сейсмостойкость <b>Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» на основе комплекта карт ОСР-97, которые утверждены РАН с 1 января 2000 года, Санкт-Петербург находится в зоне с сейсмическими воздействиями 6 баллов по шкале MSK-64. Разработка дополнительных мероприятий не требуется.</b>

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора <i>Отсутствует</i>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания  1. <i>Общество с ограниченной ответственностью</i> 2. <i>Общество с ограниченной ответственностью</i> 3. <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы  1. <i>«КБК»</i> 2. <i>«КБК»</i> 3. <i>«Центр - Проект»</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания  1. <i>7813428959</i> 2. <i>7813428959</i> 3. <i>7802487448</i>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование  <i>Общество с Ограниченной Ответственностью</i>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы  <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  <b>5018141379</b>
	<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  <b>1. 15.06.2016</b> <b>2. 13.04.2016</b>
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  <b>1. №77-2-1-2-0016-16</b> <b>2. №77-2-1-3-0005-16</b>
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий  <b>1. Общество с ограниченной ответственностью</b> <b>2. Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы

		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>«Негосударственная экспертиза»</i></li> <li>2. <i>«Негосударственная экспертиза»</i></li> </ol>
<p><b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b></p>	<p>10.4.6</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>7743932630</b></li> <li>2. <b>7743932630</b></li> </ol>
	<p>10.5.1</p>	<p>Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы</p>
	<p>10.5.2</p>	<p>Номер заключения государственной экологической экспертизы</p>
	<p>10.5.3</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>
	<p>10.5.4</p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы</p>
	<p>10.5.5</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>
<p><b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b></p>	<p>10.6.1</p>	<p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов</p> <p><i><b>ЖК Твин Хаус</b></i>  <i><b>Жилой комплекс Твин Хаус</b></i>  <i><b>Жилой дом Твин Хаус</b></i>  <i><b>ЖК ТВИН ХАУС</b></i>  <i><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ТВИН ХАУС</b></i>  <i><b>ЖК «Твин Хаус»</b></i>  <i><b>Жилой комплекс «Твин Хаус»</b></i>  <i><b>Жилой Дом «Твин Хаус»</b></i>  <i><b>Жилой Дом Твин Хаус</b></i>  <i><b>ЖК «Твин Хаус»</b></i>  <i><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ТВИН ХАУС»</b></i></p> 



**Раздел 11. О разрешении на строительство**

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство <i>1. 78-017-0185-2016</i> <i>2. 78-017-0185.1-2016</i>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <i>1. 23.05.2016</i> <i>2. 21.12.2016</i>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <i>1. 23.10.2018</i> <i>2. 23.10.2018</i>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга</i>

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <i>Право аренды</i>
	12.1.2	Вид договора <i>Договор аренды</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок

		<b>04-3К03224(Т)</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>22.08.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>11.10.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <b>Изменения, предусматривающие изменение срока действия договора и сторон договора, в договор аренды не вносились.</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок

		<b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (прежнее наименование - Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга)</b>
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>78:13:0007407:29</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>5080, 0 кв. м</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров  <b>Проектируемый участок находится на расстоянии 2 км от проспекта Славы (с юга), 1,1 км от станции метро "Международная" (с юго-востока), 1,5 км от улицы Салова и станции метро "Бухарестская" (с севера) и с запада на расстоянии 25 м от улицы Будапештская.</b> <b>Жилой дом имеет проезды на территорию с односторонним и двусторонним движением транспорта. Въезд и выезд на территорию можно осуществить с западной, а так же с южной стороны проектируемого участка.</b> <b>Ширина проезда составляет 6 м, тротуары - 1,5 м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  <b>Всего на территории участка запроектировано 80м/мест, из которых:</b> <b>-72 м/места размещены во встроенном подземном паркинге;</b> <b>-8 м/мест на прилегающей территории.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)  <b>На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий</b>

		<i>физкультурой, хозяйственных площадок. Проектируемые площадки благоустройства оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ. На хозяйственных площадках устанавливается соответствующее оборудование.</i>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)  <i>В северной части участка предусмотрено размещение контейнерной площадки для сбора твердых бытовых отходов на 2 контейнера. К площадкам обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники.</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению  <i>Проектом предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газонов, устройство скамеек и урн.</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц  <i>Обеспечивается в соответствии с решениями для лиц маломобильных групп, заложенными в Раздел 10 проектной документации.</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)  <i>Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории и освещение подходов и проездов.</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения  <i>1. Электроснабжение 2. Холодное водоснабжение 3. Водоотведение 4. Теплоснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на

		<p>подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Публичное акционерное общество</i></li> <li>2. <i>Государственное унитарное предприятие</i></li> <li>3. <i>Государственное унитарное предприятие</i></li> <li>4. <i>Публичное акционерное общество</i></li> </ol>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>ЛЕНЭНЕРГО</b></li> <li>2. <b>ВОДОКАНАЛ</b></li> <li>3. <b>ВОДОКАНАЛ</b></li> <li>4. <b>ТЕПЛОСЕТЬ</b></li> </ol>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>780302209</b></li> <li>2. <b>7830000426</b></li> <li>3. <b>7830000426</b></li> <li>4. <b>7810577007</b></li> </ol>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>22.03.2016</b></li> <li>2. <b>16.07.2014</b></li> <li>3. <b>16.07.2014</b></li> <li>4. <b>19.08.2016</b></li> </ol>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>№ ОД-СПб-16851-15_25581-Э-15</b></li> <li>2. <b>156250/14-ВС</b></li> <li>3. <b>156250/14-ВО</b></li> <li>4. <b>ОД-721-81070201-17-22</b> <b>ОД-520-81070201-17-22</b></li> </ol>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>

		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2 года;</li> <li>2. 18 месяцев;</li> <li>3. 18 месяцев;</li> <li>4. 3 года.</li> </ol>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 27 836 338,30</li> <li>2. 9 971 295,00</li> <li>3. 7 370 255,93</li> <li>4. 4 174 271,95</li> <li>7 188 292,73</li> </ol>
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	<p>Вид сети связи</p> <p><i>Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</i></p>
	14.2.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p><i>Публичное акционерное общество</i></p>
	14.2.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы</p> <p><i>Ростелеком</i></p>
	14.2.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p><i>7707049388</i></p>
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>		
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	<p>Количество жилых помещений</p> <p><i>247</i></p>
	15.1.2	<p>Количество нежилых помещений</p> <p><i>92</i></p>
	15.1.2.1	<p>в том числе машино-мест</p>

		<b>57 машино-мест</b>
	15.1.2.2.	в том числе иных нежилых помещений <b>35</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	36,73	1	1	17,1	Кухня	10,20
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,48
2	жилое	2	1	49,28	1	1	21,59	Кухня	15,40
								Санузел	2,46
								Санузел	1,48
								Прихожая	8,35
3	жилое	2	1	39,46	1	1	19,48	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,34
4	жилое	2	1	37,24	1	1	17,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,57
5	жилое	2	1	37,95	1	1	17,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Прихожая	5,80
6	жилое	2	1	92,68	3	1	16,19	Кухня	10,20

						2	19,09	Санузел	2,60
						3	14,42	Санузел	1,53
								Гардеробная	6,53
								Гардеробная	1,76
								Прихожая	20,37
7	жилое	2	1	55,33	1	1	30,19	Кухня	12,29
								Санузел	3,31
								Санузел	1,28
								Прихожая	8,16
								Терраса	22,62
8	жилое	3	1	36,73	1	1	17,1	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,48
9	жилое	3	1	49,28	1	1	21,58	Кухня	15,40
								Санузел	2,46
								Санузел	1,48
								Прихожая	8,35
10	жилое	3	1	39,45	1	1	19,2	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,62
11	жилое	3	1	37,24	1	1	17,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,57
12	жилое	3	1	37,95	1	1	17,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Прихожая	5,80
13	жилое	3	1	57,25	2	1	20,11	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60

								Санузел	1,53
								Прихожая	11,98
14	жилое	3	1	52,58	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	14,05	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Прихожая	8,62
15	жилое	4	1	36,73	1	1	17,1	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,48
16	жилое	4	1	49,28	1	1	21,58	Кухня	15,40
								Санузел	2,46
								Санузел	1,48
								Прихожая	8,35
17	жилое	4	1	39,45	1	1	19,2	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,62
18	жилое	4	1	37,24	1	1	17,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Прихожая	5,57
19	жилое	4	1	37,95	1	1	17,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Прихожая	5,80
20	жилое	4	1	57,25	2	1	20,11	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Прихожая	11,98
21	жилое	4	1	52,58	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	14,05	Санузел	2,60

								Санузел	1,29
								Прихожая	8,62
22	жилое	5	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
23	жилое	5	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
24	жилое	5	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98
25	жилое	5	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
26	жилое	5	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
27	жилое	5	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98

28	жилое	5	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
29	жилое	6	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
30	жилое	6	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
31	жилое	6	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98
32	жилое	6	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
33	жилое	6	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
34	жилое	6	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60

								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
35	жилое	6	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
36	жилое	7	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
37	жилое	7	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
38	жилое	7	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98
39	жилое	7	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
40	жилое	7	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30

								Прихожая	5,80
41	жилое	7	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
42	жилое	7	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
43	жилое	8	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
44	жилое	8	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
45	жилое	8	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98
46	жилое	8	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
47	жилое	8	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68

								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
48	жилое	8	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
49	жилое	8	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
50	жилое	9	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
51	жилое	9	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
52	жилое	9	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98
53	жилое	9	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38

								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
54	жилое	9	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
55	жилое	9	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
56	жилое	9	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
57	жилое	10	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
58	жилое	10	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
59	жилое	10	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98

60	жилое	10	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
61	жилое	10	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
62	жилое	10	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
63	жилое	10	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
64	жилое	10	1	32,68	1	1	13,05	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
65	жилое	11	1	46,47	1	1	18,48	Кухня	15,63
								Санузел	2,45
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,13
								Прихожая	8,45
66	жилое	11	1	36,51	1	1	15,9	Кухня	10,65
								Санузел	2,60

								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	5,98
67	жилое	11	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
68	жилое	11	1	34,95	1	1	14,42	Кухня	10,68
								Санузел	2,64
								Санузел	1,41
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
69	жилое	11	1	53,95	2	1	16,82	Кухня	10,20
						2	10,81	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
70	жилое	11	1	48,41	2	1	15,92	Кухня	10,10
						2	9,88	Санузел	2,60
								Санузел	1,29
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
71	жилое	12	1	32,8	1	1	13,17	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
72	жилое	12	1	46,91	1	1	18,55	Кухня	15,85
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,11

								Прихожая	8,43
73	жилое	12	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	6,05
74	жилое	12	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
75	жилое	12	1	35,25	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,77
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
76	жилое	12	1	54,24	2	1	16,96	Кухня	10,30
						2	10,86	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
77	жилое	12	1	48,91	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,15
								Прихожая	8,62
78	жилое	13	1	32,8	1	1	13,17	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
79	жилое	13	1	46,91	1	1	18,55	Кухня	15,85

								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,11
								Прихожая	8,43
80	жилое	13	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	6,05
81	жилое	13	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
82	жилое	13	1	35,25	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,77
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
83	жилое	13	1	54,24	2	1	16,96	Кухня	10,30
						2	10,86	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
84	жилое	13	1	48,91	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,15
								Прихожая	8,62
85	жилое	14	1	32,8	1	1	13,17	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38

								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
86	жилое	14	1	46,91	1	1	18,55	Кухня	15,85
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,11
								Прихожая	8,43
87	жилое	14	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	6,05
88	жилое	14	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
89	жилое	14	1	35,25	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,77
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
90	жилое	14	1	54,24	2	1	16,96	Кухня	10,30
						2	10,86	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
91	жилое	14	1	48,91	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,15
								Прихожая	8,62

92	жилое	15	1	32,8	1	1	13,17	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
93	жилое	15	1	46,91	1	1	18,55	Кухня	15,85
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,11
								Прихожая	8,43
94	жилое	15	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	6,05
95	жилое	15	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
96	жилое	15	1	35,25	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,77
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
97	жилое	15	1	54,24	2	1	16,96	Кухня	10,30
						2	10,86	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
98	жилое	15	1	48,91	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60

								Санузел	1,38
								Лоджия	3,15
								Прихожая	8,62
99	жилое	16	1	32,8	1	1	13,17	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
100	жилое	16	1	46,91	1	1	18,55	Кухня	15,85
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,11
								Прихожая	8,43
101	жилое	16	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	6,05
102	жилое	16	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
103	жилое	16	1	35,25	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,77
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
104	жилое	16	1	54,24	2	1	16,96	Кухня	10,30
						2	10,86	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78

								Прихожая	11,98
105	жилое	16	1	48,91	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,15
								Прихожая	8,62
106	жилое	17	1	32,8	1	1	13,17	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
107	жилое	17	1	46,91	1	1	18,55	Кухня	15,85
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	4,11
								Прихожая	8,43
108	жилое	17	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,49
								Прихожая	6,05
109	жилое	17	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,57
110	жилое	17	1	35,25	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,77
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,30
								Прихожая	5,80
111	жилое	17	1	54,24	2	1	16,96	Кухня	10,30

						2	10,86	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,98
112	жилое	17	1	48,91	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,15
								Прихожая	8,62
113	жилое	18	1	32,8	1	1	13,18	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
114	жилое	18	1	46,78	1	1	18,55	Кухня	15,72
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,97
								Прихожая	8,43
115	жилое	18	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,31
								Прихожая	6,05
116	жилое	18	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,23
								Прихожая	5,57
117	жилое	18	1	35,16	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,68
								Санузел	1,48

								Лоджия	3,23
								Прихожая	5,80
118	жилое	18	1	54,25	2	1	17,01	Кухня	10,28
118						2	10,89	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,94
119	жилое	18	1	48,92	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
120	жилое	19	1	32,8	1	1	13,18	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
121	жилое	19	1	46,78	1	1	18,55	Кухня	15,72
								Санузел	2,60
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,97
								Прихожая	8,43
122	жилое	19	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,31
								Прихожая	6,05
123	жилое	19	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,23
								Прихожая	5,57

124	жилое	19	1	35,16	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,68
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,23
								Прихожая	5,80
125	жилое	19	1	54,25	2	1	17,01	Кухня	10,28
						2	10,89	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,94
126	жилое	19	1	48,92	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
127	жилое	20	1	32,8	1	1	13,18	Кухня	10,19
								Санузел	2,57
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,78
								Прихожая	5,48
128	жилое	20	1	46,78	1	1	18,55	Кухня	15,72
								Санузел	2,61
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,97
								Прихожая	8,43
129	жилое	20	1	36,72	1	1	15,94	Кухня	10,75
								Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	3,31
								Прихожая	6,05
130	жилое	20	1	34,24	1	1	14,43	Кухня	10,26
								Санузел	2,60

								Санузел	1,38
								Лоджия	3,23
								Прихожая	5,57
131	жилое	20	1	35,16	1	1	14,42	Кухня	10,78
								Санузел	2,68
								Санузел	1,48
								Лоджия	3,23
								Прихожая	5,80
132	жилое	20	1	54,25	2	1	17,01	Кухня	10,28
						2	10,89	Санузел	2,60
								Санузел	1,53
								Лоджия	2,78
								Прихожая	11,94
133	жилое	20	1	48,92	2	1	16,14	Кухня	10,20
						2	9,98	Санузел	2,60
								Санузел	1,38
								Лоджия	2,73
								Прихожая	8,62
134	жилое	2	2	70,11	2	1	19,88	Кухня	11,82
						2	21,53	Санузел	2,67
								Санузел	1,38
								Прихожая	12,83
135	жилое	2	2	55,35	2	1	11,06	Кухня	10,35
						2	17,29	Санузел	1,46
								Санузел	2,82
								Прихожая	12,37
								Терраса	20,16
136	жилое	1	2	38,51	1	1	17,91	Кухня	10,03
								Санузел	3,51
								Санузел	1,18
								Прихожая	5,87
								Терраса	20,91

137	жилое	2	2	37,89	1	1	17,92	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,76
								Терраса	19,29
138	жилое	1	2	39,71	1	1	18,68	Кухня	10,41
								Санузел	1,30
								Санузел	3,51
								Прихожая	5,82
								Терраса	20,90
139	жилое	2	2	88,98	3	1	21,75	Кухня	14,60
						2	15,5	Санузел	1,58
						3	15,55	Санузел	1,26
								Санузел	2,90
								Гардеробная	5,27
								Прихожая	10,57
								Терраса	17,46
140	жилое	3	2	70,02	2	1	19,88	Кухня	11,82
						2	21,5	Санузел	2,67
								Санузел	1,37
								Прихожая	12,77
141	жилое	3	2	55,25	2	1	11,09	Кухня	10,18
						2	17,29	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,41
142	жилое	3	2	37,76	1	1	17,91	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
143	жилое	3	2	37,89	1	1	17,92	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31

								Прихожая	5,76
144	жилое	3	2	38,91	2	1	18,64	Кухня	10,42
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
145	жилое	3	2	89,43	3	1	21,82	Кухня	14,60
						2	15,92	Санузел	2,90
						3	15,51	Санузел	1,26
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,57
								Гардеробная	5,27
146	жилое	4	2	70,02	2	1	19,88	Кухня	11,82
						2	21,5	Санузел	2,67
								Санузел	1,37
								Прихожая	12,77
147	жилое	4	2	55,25	2	1	11,09	Кухня	10,18
						2	17,29	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,41
148	жилое	4	2	37,76	1	1	17,91	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
149	жилое	4	2	37,89	1	1	17,92	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,76
150	жилое	4	2	38,91	1	1	18,64	Кухня	10,42
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
151	жилое	4	2	89,43	3	1	21,82	Кухня	14,60

						2	15,92	Санузел	2,90
						3	15,51	Санузел	1,26
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,57
								Гардеробная	5,27
152	жилое	5	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
153	жилое	5	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
154	жилое	5	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
155	жилое	5	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
156	жилое	5	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
157	жилое	5	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
158	жилое	6	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
159	жилое	6	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
160	жилое	6	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
161	жилое	6	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
162	жилое	6	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
163	жилое	6	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
164	жилое	7	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
165	жилое	7	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
166	жилое	7	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
167	жилое	7	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
168	жилое	7	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
169	жилое	7	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
170	жилое	8	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
171	жилое	8	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
172	жилое	8	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
173	жилое	8	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
174	жилое	8	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
175	жилое	8	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
176	жилое	9	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
177	жилое	9	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
178	жилое	9	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
179	жилое	9	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
180	жилое	9	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
181	жилое	9	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
182	жилое	10	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
183	жилое	10	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
184	жилое	10	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
185	жилое	10	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
186	жилое	10	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
187	жилое	10	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
188	жилое	11	2	65,02	2	1	20,71	Кухня	12,51
						2	16,45	Санузел	2,72
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,23
								Лоджия	4,18
189	жилое	11	2	51,8	2	1	11,05	Кухня	10,18
						2	13,91	Санузел	2,82
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,16
190	жилое	11	2	34,69	1	1	14,84	Кухня	10,05
								Санузел	2,82
								Санузел	1,17
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
191	жилое	11	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
192	жилое	11	2	35,85	1	1	15,73	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,73
								Лоджия	3,44
193	жилое	11	2	86,26	3	1	18,67	Кухня	14,88
						2	15,8	Санузел	2,88

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,26
								Лоджия	3,78
194	жилое	12	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	12,63
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,34
								Лоджия	4,18
195	жилое	12	2	52,21	2	1	11,19	Кухня	10,25
						2	14,1	Санузел	2,84
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,08
196	жилое	12	2	34,83	1	1	14,84	Кухня	10,08
								Санузел	2,81
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
197	жилое	12	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
198	жилое	12	2	36,01	1	1	15,77	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,85
								Лоджия	3,50
199	жилое	12	2	86,86	3	1	18,84	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,13
200	жилое	13	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	12,63
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,34
								Лоджия	4,18
201	жилое	13	2	52,21	2	1	11,19	Кухня	10,25
						2	14,1	Санузел	2,84
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,08
202	жилое	13	2	34,83	1	1	14,84	Кухня	10,08
								Санузел	2,81
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
203	жилое	13	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
204	жилое	13	2	36,01	1	1	15,77	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,85
								Лоджия	3,50
205	жилое	13	2	86,86	3	1	18,84	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,13
206	жилое	14	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	12,63
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,34
								Лоджия	4,18
207	жилое	14	2	52,21	2	1	11,19	Кухня	10,25
						2	14,1	Санузел	2,84
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,08
208	жилое	14	2	34,83	1	1	14,84	Кухня	10,08
								Санузел	2,81
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
209	жилое	14	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
210	жилое	14	2	36,01	1	1	15,77	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,85
								Лоджия	3,50
211	жилое	14	2	86,86	3	1	18,84	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,13
212	жилое	15	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	12,63
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,34
								Лоджия	4,18
213	жилое	15	2	52,21	2	1	11,19	Кухня	10,25
						2	14,1	Санузел	2,84
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,08
214	жилое	15	2	34,83	1	1	14,84	Кухня	10,08
								Санузел	2,81
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
215	жилое	15	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
216	жилое	15	2	36,01	1	1	15,77	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,85
								Лоджия	3,50
217	жилое	15	2	86,86	3	1	18,84	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,13
218	жилое	16	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	12,63
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,34
								Лоджия	4,18
219	жилое	16	2	52,21	2	1	11,19	Кухня	10,25
						2	14,1	Санузел	2,84
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,08
220	жилое	16	2	34,83	1	1	14,84	Кухня	10,08
								Санузел	2,81
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
221	жилое	16	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
222	жилое	16	2	36,01	1	1	15,77	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,85
								Лоджия	3,50
223	жилое	16	2	86,86	3	1	18,84	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,13
224	жилое	17	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	12,63
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	11,34
								Лоджия	4,18
225	жилое	17	2	52,21	2	1	11,19	Кухня	10,25
						2	14,1	Санузел	2,84
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,08
226	жилое	17	2	34,83	1	1	14,84	Кухня	10,08
								Санузел	2,81
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,80
								Лоджия	3,45
227	жилое	17	2	34,82	1	1	14,86	Кухня	10,08
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,75
								Лоджия	3,45
228	жилое	17	2	36,01	1	1	15,77	Кухня	10,27
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,85
								Лоджия	3,50
229	жилое	17	2	86,86	3	1	18,84	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,13
230	жилое	18	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	11,94
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	12,04
								Балкон	4,53
231	жилое	18	2	52,23	2	1	11,19	Кухня	10,26
						2	14,1	Санузел	2,85
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,13
232	жилое	18	2	34,81	1	1	14,84	Кухня	10,07
								Санузел	2,79
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,81
								Лоджия	3,33
233	жилое	18	2	34,82	1	1	14,4	Кухня	10,33
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,96
								Лоджия	3,33
234	жилое	18	2	36,06	1	1	15,8	Кухня	10,28
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,84
								Лоджия	3,35
235	жилое	18	2	86,83	3	1	18,81	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,01
236	жилое	19	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	11,94
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	12,04
								Балкон	4,53
237	жилое	19	2	52,23	2	1	11,19	Кухня	10,26
						2	14,1	Санузел	2,85
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,13
238	жилое	19	2	34,81	1	1	14,84	Кухня	10,07
								Санузел	2,79
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,81
								Лоджия	3,33
239	жилое	19	2	34,82	1	1	14,4	Кухня	10,33
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,96
								Лоджия	3,33
240	жилое	19	2	36,06	1	1	15,8	Кухня	10,28
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,84
								Лоджия	3,35
241	жилое	19	2	86,83	3	1	18,81	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,01
242	жилое	20	2	65,56	2	1	20,86	Кухня	11,94
						2	16,67	Санузел	2,66
								Санузел	1,39
								Прихожая	12,04
								Балкон	4,53
243	жилое	20	2	52,23	2	1	11,19	Кухня	10,26
						2	14,1	Санузел	2,85
								Санузел	1,46
								Прихожая	12,37
								Лоджия	4,13
244	жилое	20	2	34,81	1	1	14,84	Кухня	10,07
								Санузел	2,79
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,81
								Лоджия	3,33
245	жилое	20	2	34,82	1	1	14,4	Кухня	10,33
								Санузел	2,82
								Санузел	1,31
								Прихожая	5,96
								Лоджия	3,33
246	жилое	20	2	36,06	1	1	15,8	Кухня	10,28
								Санузел	2,82
								Санузел	1,30
								Прихожая	5,84
								Лоджия	3,35
247	жилое	20	2	86,83	3	1	18,81	Кухня	14,98
						2	15,92	Санузел	2,97

						3	15,33	Санузел	1,28
								Санузел	1,58
								Прихожая	10,58
								Гардеробная	5,38
								Лоджия	4,01

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
Номер	Назначение	Этаж	Корпус (Секция)	Общая	Помещений	Помещения
1Н	нежилое	1	1	38,57	Офис	29,17
					Кладовка	4,00
					Санузел	5,40
2Н	нежилое	1	1	39,52	Офис	30,60
					Кладовка	3,97
					Санузел	4,95
3Н	нежилое	1	1	58,2	Офис	49,3
					Кладовка	4,00
					Санузел	4,90
4Н	нежилое	1	1	49,64	Офис	42,43
					Кладовка	3,95
					Санузел	3,26
5Н	нежилое	1	1	123,39	Офис	111,4
					Кладовка	3,93

					Санузел	3,84
					Санузел	4,23
6Н	нежилое	1	1	64,38	Офис	54,86
					Кладовка	4,47
					Санузел	5,05
7Н	нежилое	1	2	109,84	Офис	101,48
					Кладовка	3,82
					Санузел	4,54
8Н	нежилое	1	2	127,82	Офис	119,03
					Кладовка	3,84
					Санузел	4,95
9Н	нежилое	1	2	106,38	Офис	97,14
					Кладовка	4,00
					Санузел	5,25
10Н	нежилое	1	2	110,62	Офис	101,6
					Кладовка	4,04
					Санузел	4,99
11Н	нежилое	1	2	91,93	Офис	82,64
					Кладовка	4,01
					Санузел	5,28
12Н	нежилое	2	2	70,08	Офис	61,14
					Кладовка	3,69
					Санузел	5,25
13Н	нежилое	2	2	62,38	Офис	53,52
					Кладовка	3,91
					Санузел	4,95
28.10Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,65	Кладовка	
28.11Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		5,00	Кладовка	
28.12Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		5,00	Кладовка	

28.13Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		6,95	Кладовка	
28.14Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		5,02	Кладовка	
28.15Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,32	Кладовка	
28.16Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,24	Кладовка	
28.17Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,71	Кладовка	
28.18Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,71	Кладовка	
28.19Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,22	Кладовка	
28.20Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,22	Кладовка	
28.21Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,20	Кладовка	
28.22Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,25	Кладовка	
28.2Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		9,13	Кладовка	
28.3Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		6,91	Кладовка	
28.4Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		6,91	Кладовка	
28.5Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		7,77	Кладовка	
28.6Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		4,95	Кладовка	
28.7Н	нежилое	подвал (-1 этаж)		5,31	Кладовка	
28.8Н	нежилое	подвал		6,13	Кладовка	

		(-1 этаж)				
1М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
2М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
3М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
4М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
5М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
6М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
7М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
8М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
9М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
10М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
11М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
12М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
13М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
14М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
15М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
16М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
17М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
18М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
19М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
20М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
21М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
22М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
23М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
24М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
25М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
26М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
27М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
28М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
29М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
30М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью	13,25

					установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	
31М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
32М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
33М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
34М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки	13,25

					механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	
35М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
36М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
37М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
38М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
39М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
40М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
41М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с	13,25

					возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	
42М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
43М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
44М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
45М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
46М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
47М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции	13,25

					одного машино-места	
48М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
49М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
50М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
51М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
52М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
53М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13,25
54М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
55М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
56М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25
57М	нежилое	-1 этаж		13,25	Машино-место	13,25

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Тамбур-шлюз	Этаж -1	нежилое	5.89
2	Лифтовой холл	Этаж -1	нежилое	11.15
3	Водомерный узел	Этаж -1	нежилое	10.06
4	ИТП паркинга	Этаж -1	нежилое	25.28
5	ИТП№ 5	Этаж -1	нежилое	39.21
6	Тех. коридор	Этаж -1	нежилое	45.32
7	ИТП№ 7	Этаж -1	нежилое	60.16
8	Веткамера	Этаж -1	нежилое	14.49
9	Форкамера	Этаж -1	нежилое	2.69
10	Электрощитовая №10	Этаж -1	нежилое	25.12
11	Электрощитовая №11	Этаж -1	нежилое	13.68
12	ВПВ	Этаж -1	нежилое	12.64
13	Насосная ХВС	Этаж -1	нежилое	33.70
14	СС	Этаж -1	нежилое	12.98
15	ЛК-3	Этаж -1	нежилое	15.49
16	Электрощитовая на ж.д. №17	Этаж -1	нежилое	21.04
17	Венткамера	Этаж -1	нежилое	14.09
18	Форкамера	Этаж -1	нежилое	3.32

19	СС	Этаж -1	нежилое	18.65
20	ЛК-2	Этаж -1	нежилое	14.69
21	Лифтовой холл	Этаж -1	нежилое	11.15
22	Электрощитовая паркинга	Этаж -1	нежилое	23.65
23	Венткамера паркинга	Этаж -1	нежилое	42.69
24	Форкамера	Этаж -1	нежилое	3.45
25	Тамбур-шлюз	Этаж -1	нежилое	3.26
26	Тех. коридор	Этаж -1	нежилое	15.22
27	Паркинг	Этаж -1	нежилое	1711.00
28	Рампа	Этаж -1	нежилое	171.90
29	ЛК-4	Этаж -1	нежилое	13,25
30	ЛК-1	Этаж -1	нежилое	14,69
31	Помещение для АТП	Этаж -1	нежилое	46,71
32	КУИ	Этаж -1	нежилое	17,20
33	Тамбур -шлюз	Этаж -1	нежилое	3,26
34	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое	14,81
35	Холл	1 этаж	нежилое	22,14
36	Тамбур	1 этаж	нежилое	1,56
37	Диспетчерская	1 этаж	нежилое	30,82

38	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	14,69
39	тамбур	1 этаж	нежилое	1,59
40	Лифтовой холл	1 этаж	нежилое	14,81
41	Холл	1 этаж	нежилое	23,43
42	Лестничная клетка	1 этаж		14,69
43	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	14,81
44	тамбур	2 этаж	нежилое	1,56
45	Холл	2 этаж	нежилое	22,14
46	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	14,69
47	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	14,81
48	тамбур	2 этаж	нежилое	1,59
49	Холл	2 этаж	нежилое	23,43
50	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	14,69
51	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	14,81
52	тамбур	3 этаж	нежилое	1,56
53	Холл	3 этаж	нежилое	22,14
54	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	14,69
55	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	14,81
56	тамбур	3 этаж	нежилое	1,59

57	Холл	3этаж	нежилое	23,43
58	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	14,69
59	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	14,81
60	тамбур	4 этаж	нежилое	1,56
61	Холл	4этаж	нежилое	22,14
62	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	14,69
63	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	14,81
64	тамбур	4 этаж	нежилое	1,59
65	Холл	4этаж	нежилое	23,43
66	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	14,69
67	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	14,81
68	тамбур	5 этаж	нежилое	1,56
69	Холл	5 этаж	нежилое	22,14
70	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	14,69
71	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	14,81
72	тамбур	5 этаж	нежилое	1,59
73	Холл	5 этаж	нежилое	23,43
74	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	14,69
75	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	14,81

76	тамбур	6 этаж	нежилое	1,56
77	Холл	6 этаж	нежилое	22,14
78	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	14,69
79	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	14,81
80	тамбур	6 этаж	нежилое	1,59
81	Холл	6 этаж	нежилое	23,43
82	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	14,69
83	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	14,81
84	тамбур	7 этаж	нежилое	1,56
85	Холл	7 этаж	нежилое	22,14
86	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	14,69
87	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	14,81
88	тамбур	7 этаж	нежилое	1,59
89	Холл	7 этаж	нежилое	23,43
90	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	14,69
91	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	14,81
92	тамбур	8 этаж	нежилое	1,56
93	Холл	8 этаж	нежилое	22,14
94	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	14,69

95	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	14,81
96	тамбур	8 этаж	нежилое	1,59
97	Холл	8 этаж	нежилое	23,43
98	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	14,69
99	Лифтовой холл	9этаж	нежилое	14,81
100	тамбур	9этаж	нежилое	1,56
101	Холл	9этаж	нежилое	22,14
102	Лестничная клетка	9этаж	нежилое	14,69
103	Лифтовой холл	9этаж	нежилое	14,81
104	тамбур	9этаж	нежилое	1,59
105	Холл	9этаж	нежилое	23,43
106	Лестничная клетка	9этаж	нежилое	14,69
107	Лифтовой холл	10 этаж	нежилое	14,81
108	тамбур	10 этаж	нежилое	1,56
109	Холл	10 этаж	нежилое	22,14
110	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	14,69
111	Лифтовой холл	10 этаж	нежилое	14,81
112	тамбур	10 этаж	нежилое	1,59
113	Холл	10 этаж	нежилое	23,43

114	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	14,69
115	Лифтовой холл	11 этаж	нежилое	14,81
116	тамбур	11 этаж	нежилое	1,56
117	Холл	11 этаж	нежилое	22,14
118	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	14,69
119	Лифтовой холл	11 этаж	нежилое	14,81
120	тамбур	11 этаж	нежилое	1,59
121	Холл	11 этаж	нежилое	23,43
122	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	14,69
123	Лифтовой холл	12 этаж	нежилое	14,81
124	тамбур	12 этаж	нежилое	1,56
125	Холл	12 этаж	нежилое	22,14
126	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	14,69
127	Лифтовой холл	12 этаж	нежилое	14,81
128	тамбур	12 этаж	нежилое	1,59
129	Холл	12 этаж	нежилое	23,43
130	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	14,69
131	Лифтовой холл	13 этаж	нежилое	14,81
132	тамбур	13 этаж	нежилое	1,56

133	Холл	13 этаж	нежилое	22,14
134	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	14,69
135	Лифтовой холл	13 этаж	нежилое	14,81
136	тамбур	13 этаж	нежилое	1,59
137	Холл	13 этаж	нежилое	23,43
138	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	14,69
139	Лифтовой холл	14 этаж	нежилое	14,81
140	тамбур	14 этаж	нежилое	1,56
141	Холл	14 этаж	нежилое	22,14
142	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	14,69
143	Лифтовой холл	14 этаж	нежилое	14,81
144	тамбур	14 этаж	нежилое	1,59
145	Холл	14 этаж	нежилое	23,43
146	Лестничная клетка	14 этаж	нежилое	14,69
147	Лифтовой холл	15 этаж	нежилое	14,81
148	тамбур	15 этаж	нежилое	1,56
149	Холл	15 этаж	нежилое	22,14
150	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	14,69
151	Лифтовой холл	15 этаж	нежилое	14,81

152	тамбур	15 этаж	нежилое	1,59
153	Холл	15 этаж	нежилое	23,43
154	Лестничная клетка	15 этаж	нежилое	14,69
155	Лифтовой холл	16 этаж	нежилое	14,81
156	тамбур	16 этаж	нежилое	1,56
157	Холл	16 этаж	нежилое	22,14
158	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	14,69
159	Лифтовой холл	16 этаж	нежилое	14,81
160	тамбур	16 этаж	нежилое	1,59
161	Холл	16 этаж	нежилое	23,43
162	Лестничная клетка	16 этаж	нежилое	14,69
163	Лифтовой холл	17 этаж	нежилое	14,81
164	тамбур	17 этаж	нежилое	1,56
165	Холл	17 этаж	нежилое	22,14
166	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	14,69
167	Лифтовой холл	17 этаж	нежилое	14,81
168	тамбур	17 этаж	нежилое	1,59
169	Холл	17 этаж	нежилое	23,43
170	Лестничная клетка	17 этаж	нежилое	14,69

171	Лифтовой холл	18 этаж	нежилое	14,81
172	тамбур	18 этаж	нежилое	1,56
173	Холл	18 этаж	нежилое	22,14
174	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	14,69
175	Лифтовой холл	18 этаж	нежилое	14,81
176	тамбур	18 этаж	нежилое	1,59
177	Холл	18 этаж	нежилое	23,43
178	Лестничная клетка	18 этаж	нежилое	14,69
179	Лифтовой холл	19 этаж	нежилое	14,81
180	тамбур	19 этаж	нежилое	1,56
181	Холл	19 этаж	нежилое	22,14
182	Лестничная клетка	19 этаж	нежилое	14,69
183	Лифтовой холл	19 этаж	нежилое	14,81
184	тамбур	19 этаж	нежилое	1,59
185	Холл	19 этаж	нежилое	23,43
186	Лестничная клетка	19 этаж	нежилое	14,69
187	Лифтовой холл	20 этаж	нежилое	14,81
188	тамбур	20 этаж	нежилое	1,56
189	Холл	20 этаж	нежилое	22,14

190	Лестничная клетка	20 этаж	нежилое	14,69
191	Лифтовой холл	20 этаж	нежилое	14,81
192	тамбур	20 этаж	нежилое	1,59
193	Холл	20 этаж	нежилое	23,43
194	Лестничная клетка	20 этаж	нежилое	14,69
195	Резервуар АПТ	Этаж -1	нежилое	29.82

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики
1	2	3	4
1	Узел ввода воды	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.2.1
2	ИТП №5	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.4.1
3	Электрощитовая №10	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
4	Помещение сетей связи	Телекоммуникационный шкаф	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
5	ИТП №7	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.4.1
6	Электрощитовая №11	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
7	ИТП паркинга	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.4.1
8	Электрощитовая №17	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
9	ИТП №5	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15ИОС1.1.3
10	Электрощитовая паркинга	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
11	Насосная	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.2.1.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Стены	Ограждающие, несущие, ненесущие конструкции	Конструктивный элемент здания
2	Перекрытия, покрытие	Несущие конструкции	Конструктивный элемент здания
3	Крыша	Защитная, гидроизоляционная и теплоизоляционная конструкция	Конструктивный элемент здания
4	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Для расположения комплекса жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (1 этап строительства), элементов благоустройства и обеспечения функционирования дома	Земельный участок расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Будапештская улица, участок 1 (севернее дома 6, литера А по Будапештской улице).

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	Этап реализации проекта строительства
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) 1 этап строительства-20%готовности объекта;</li> <li>2) 2 этап строительства-40%готовности объекта;</li> <li>3) 3 этап строительства-60%готовности объекта;</li> <li>4) 4 этап строительства-80%готовности объекта;</li> <li>5) 5 этап строительства - ввод объекта в эксплуатацию.</li> </ol>
	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 3 квартал 2017 г.;</li> <li>2) 4 квартал 2017 г.;</li> <li>3) 1 квартал 2018 г.;</li> <li>4) 2 квартал 2018 г.;</li> <li>5) 4 квартал 2018 г.</li> </ol>

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.)  <i>775, 8 млн. руб.</i>
--	---

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<p><b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b></p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> <p><i>Страхование.</i></p> <p><i>Застройщиком и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» 02 июня 2016 года заключен Генеральный договор № ГОЗ-23-2043/16 страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве</i></p>
	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона</p> <p><b>78:13:0007407:29</b></p>
<p><b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b></p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>
	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы</p>
	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>
<p><b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b></p>	
<p><b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b></p>	<p>Вид соглашения или сделки</p> <p><i>Отсутствует.</i></p>
	<p>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства</p>
	<p>Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы</p>
	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства</p>
	<p>Сумма привлеченных средств (рублей)</p>
	<p>Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств</p>
	<p>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств</p>

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<p><b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b></p>	<p>Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика</p>
	<p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>
<p><b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	<p>Организационно-правовая форма</p>
	<p>Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы</p>
	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика</p>
<p><b>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	<p>Индекс</p>
	<p>Субъект Российской Федерации</p>
	<p>Район субъекта Российской Федерации</p>
	<p>Вид населенного пункта</p>
	<p>Наименование населенного пункта</p>
	<p>Элемент улично-дорожной сети</p>
	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети</p>
	<p>Тип здания (сооружения)</p>
	<p>Тип помещений</p>
<p><b>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	<p>Номер телефона</p>
	<p>Адрес электронной почты</p>
	<p>Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</p>

<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	
<p><b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика</p> <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b></p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p><b>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b></p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

<p>осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	
<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</b></p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	25.1.1	Иная информация о проекте
--	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

**Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.12.2016	Все разделы Проектной документации	Корректировка ТЭП. Увеличение количества машино-мест.

Генеральный директор ООО «ПСМ-Классик»



А.В. Коновалов