

Протокол № 4
собрания кредиторов
Закрытого акционерного общества
«ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ».

Санкт-Петербург, г. Пушкин

28 октября 2016 года

Полное наименование и место нахождения должника:

Закрытое акционерное общество «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ».

Внешний управляющий Сенин Константин Викторович.

ОГРН 1027804192591, ИНН 7806107418

Адрес должника: 199004, г. Санкт-Петербург, 7-я линия В.О, д. 62, лит. А, корп. 2

Арбитражный суд, в производстве которого находится дело о несостоятельности (банкротстве) должника и номер дела о банкротстве:

Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, дело № А56-41388/2014.

Основания проведения собрания кредиторов:

Собрание кредиторов созвано в соответствии со ст.ст. 12,13,14,106,107ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Дата и место проведения собрания кредиторов:

28 октября 2016 года, Петербургское шоссе, дом 11, Дом Культуры «Сувенир» Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение Пушкинского района Санкт-Петербурга, в актовом зале.

Уведомления о проведении собрания кредиторов были направлены внешним управляющим Сениным Константином Викторовичем по почте 13.10.2016 согласно ст. 13 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в ЕФРСБ сообщение № 1356641 опубликовано 12.10.2016.

Регистрация кредиторов, участников строительства ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ»:

Начало регистрации	28 октября 2016 года в 11 часов 00 минут.
Окончание регистрации	28 октября 2016 года в 12 часов 45 минут.
Начало собрания	28 октября 2016 года в 13 часов 45 минут.
Окончание собрания	28 октября 2016 года в 14 часов 40 минут.

Общее количество голосов кредиторов, участников строительства по данным реестра требований кредиторов, реестра требований о передаче жилых помещений составляет **450 371 335,16 руб. (100 %).**

Общее количество голосов кредиторов, участников строительства по результатам регистрации составляет **313 375 830,48 руб. (69,58 %).**

Список участников собрания участников строительства с правом голоса

№ n/n	Наименование участника	Размер установленной задолженности, руб.	Размер задолженности, учитываемый при голосовании, руб.	Кол-во голосов, % от числа голосов участников собрания кредиторов, участников строительства, присутствующих на собрании	Кол-во голосов, % от общего числа голосов кредиторов, участников строительства, требования которых включены в реестр требований кредиторов и в реестр требований о передаче жилых помещений
1.	Открытое акционерное общество "Консалтинговое агентство"	7 744 927,94	7 744 927,94	7 744 927,94 (2,47 %)	7 744 927,94 (1,72 %)

2.	Общество с ограниченной ответственностью "Компакт"	5 709 806,32	5 709 806,32	5 709 806,32 (1,82 %)	5 709 806,32 (1,27 %)
3.	Бирин Сергей Александрович	3 879 460,00	3 479 460,00	3 479 460,00 (1,11 %)	3 479 460,00 (0,77 %)
4.	Закрытое акционерное общество "РИКЭЛ"	1 425 363,68	1 425 363,68	1 425 363,68 (0,45 %)	1 425 363,68 (0,32 %)
5.	Мессорош Тимур Викторович	2 972 845,00	2 940 500,00	2 940 500,00 (0,94 %)	2 940 500,00 (0,65 %)
6.	Разумков Алексей Геннадьевич	2 662 880,00	2 562 880,00	2 562 880,00 (0,82 %)	2 562 880,00 (0,57 %)
7.	Пучинский Виктор Александрович	5 197 400,00	4 593 600,00	4 593 600,00 (1,47 %)	4 593 600,00 (1,02 %)
8.	Межрегиональная правозащитная природоохранная общественная организация «Комиссия экологической экспертизы»	1 588 287,36	1 542 942,40	1 542 942,40 (0,49 %)	1 542 942,40 (0,34 %)
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Домовой эксплуатационный участок 17»	40 000000,00	40 000000,00	40 000000,00 (12,76 %)	40 000000,00 (8,88 %)
10.	Общество с ограниченной ответственностью " Д.К."	30 000000,00	30 000000,00	30 000000,00 (9,57 %)	30 000000,00 (6,66 %)
11.	Общество с ограниченной ответственностью "Домовой эксплуатационный участок 16"	30 000000,00	30 000000,00	30 000000,00 (9,57 %)	30 000000,00 (6,66 %)
12.	Хамзин Илхам Тухфатуллович	4 894 925,68	4 512 700,00	4 512 700,00 (1,44 %)	4 512 700,00 (1,00 %)
13.	Мокин Максим Валерьевич	3 172 400,00	3 172 400,00	3 172 400,00 (1,01 %)	3 172 400,00 (0,70 %)
14.	Гариб Карим Сальманович	5 122 000,00	5 122 000,00	5 122 000,00 (1,63 %)	5 122 000,00 (1,14 %)
15.	Шевченко Лариса Владимировна	2 973 900,00	2 973 900,00	2 973 900,00 (0,95 %)	2 973 900,00 (0,66 %)
16.	Гриценко Антон Валерьевич	4 378 317,00	4 199 600,00	4 199 600,00 (1,34 %)	4 199 600,00 (0,93 %)
17.	Харитонов Александр Валерьевич	4 854 000,00	4 854 000,00	4 854 000,00 (1,55 %)	4 854 000,00 (1,08 %)
18.	Ярош Никита Владимирович	5 179 600,00	5 179 600,00	5 179 600,00 (1,65 %)	5 179 600,00 (1,15 %)
19.	Коробова Юлия Викторовна	2 672 500,00	2 672 500,00	2 672 500,00 (0,85 %)	2 672 500,00 (0,59 %)
20.	Шатина Ирина Ивановна	3 311 000,00	3 311 000,00	3 311 000,00 (1,06 %)	3 311 000,00 (0,74 %)
21.	Москвичев Валерий Николаевич	3 098 445,55	2 856 500,00	2 856 500,00 (0,91 %)	2 856 500,00 (0,63 %)
22.	Пикула Сергей Александрович	2 704 400,00	2 704 400,00	2 704 400,00 (0,86 %)	2 704 400,00 (0,60 %)
23.	Мукасева Лейла Ибрагимовна	5 119 540,00	5 119 540,00	5 119 540,00 (1,63 %)	5 119 540,00 (1,14 %)
24.	Щербаков Дмитрий Игоревич	3 120 000,00	3 120 000,00	3 120 000,00 (1,00 %)	3 120 000,00 (0,69 %)
25.	Иванова Евгения Алексеевна	8 683 420,00	8 683 420,00	8 683 420,00 (2,77 %)	8 683 420,00 (1,93 %)
26.	Кривопуск Зинаида Юрьевна	2 800 000,00	2 800 000,00	2 800 000,00 (0,89 %)	2 800 000,00 (0,62 %)

27.	Давтян Маргарит Ваниковна	5 444 500,00	5 444 500,00	5 444 500,00 (1,74 %)	5 444 500,00 (1,21 %)
28.	Сурменелян Рузана Завеновна	5 444 500,00	5 444 500,00	5 444 500,00 (1,74 %)	5 444 500,00 (1,21 %)
29.	Бойцова Арина Геннадьевна, Бойцова Амура Антоновна, Опхейм Марина Анатольевна	3 108 000,00	3 108 000,00	3 108 000,00 (0,99 %)	3 108 000,00 (0,69 %)
30.	1)Иготов Андрей Владимирович, 2)Федорова Екатерина Николаевна	2 842 800,00	2 842 800,00	2 842 800,00 (0,91 %)	2 842 800,00 (0,63 %)
31.	Барановская Надежда Васильевна	2 775 000,00	2 775 000,00	2 775 000,00 (0,89%)	2 775 000,00 (0,62 %)
32.	1) Бычков Дмитрий Леонидович 2) Бычкова Анна Георгиевна	4 542 100,00	4 542 100,00	4 542 100,00 (1,45 %)	4 542 100,00 (1,01 %)
33.	Финько Людмила Михайловна	3 159 200,00	3 159 200,00	3 159 200,00 (1,01 %)	3 159 200,00 (0,70 %)
34.	Ефимова Елена Анатольевна	5 049 100,00	5 049 100,00	5 049 100,00 (1,61 %)	5 049 100,00 (1,12 %)
35.	Чернопятов Юрий Владимирович	4 781 190,00	4 781 190,00	4 781 190,00 (1,53 %)	4 781 190,00 (1,06 %)
36.	Ерехова Лариса Борисовна	3 036 950,00	3 036 950,00	3 036 950,00 (0,97 %)	3 036 950,00 (0,67 %)
37.	Немцев Егор Михайлович	2 847 630,00	2 847 630,00	2 847 630,00 (0,91 %)	2 847 630,00 (0,63 %)
38.	Илларионов Дмитрий Александрович	2 708 300,00	2 708 300,00	2 708 300,00 (0,86 %)	2 708 300,00 (0,60 %)
39.	Флокси Наташа Васильевна	4 185 750,00	4 185 750,00	4 185 750,00 (1,34 %)	4 185 750,00 (0,93 %)
40.	Ершова Ирина Сергеевна	3 155 150,00	3 155 150,00	3 155 150,00 (1,01 %)	3 155 150,00 (0,70 %)
41.	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»	30 474 680,00	30 474 680,00	30 474 680,00 (9,72 %)	30 474 680,00 (6,77 %)
42.	Чехута Наталья Николаевна	3 043 650,00	3 043 650,00	3 043 650,00 (0,97 %)	3 043 650,00 (0,68 %)
43.	Кафискина Любовь Михайловна	9 261 000,00	9 261 000,00	9 261 000,00 (2,96 %)	9 261 000,00 (2,06 %)
44.	Зозуля Максим Владимирович	5 752 400,00	5 752 400,00	5 752 400,00 (1,84 %)	5 752 400,00 (1,28 %)
45.	Зайцева Ольга Михайловна	3 482 971,70	3 211 000,00	3 211 000,00 (1,02 %)	3 211 000,00 (0,71 %)
46.	Ливицкая Евгения Сергеевна, Ливицкая Анна Леонидовна, Авдеева Светлана Анатольевна	4 335 308,50	4 335 308,50	4 335 308,50 (1,38 %)	4 335 308,50 (0,96 %)
47.	Тужилова Наталья Владимировна	5 851 200,00	5 851 200,00	5 851 200,00 (1,87 %)	5 851 200,00 (1,30 %)
48.	Морщинин Олег Александрович	3 422 391,21	3 155 150,00	3 155 150,00 (1,01 %)	3 155 150,00 (0,70 %)
49.	Оруджева Тамара Георгиевна	3 930 231,64	3 930 231,64	3 930 231,64 (1,25 %)	3 930 231,64 (0,87 %)
	ИТОГО	315 632 180,37	313 375 830,48	100,00 %	69,58 %

Список участников собрания участников строительства без права голоса

№ n/n	Наименование участника
1.	ФНС России в лице УФНС России по Санкт-Петербургу
2.	Ярош Никита Владимирович представитель собрания кредиторов согласно протоколу № 1 первого собрания кредиторов ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» от 24 марта 2016

В соответствии со ст. 12 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» собрание правомочно принимать решение по вопросам, изложенным в Повестке дня собрания кредиторов.

Внешний управляющий ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» Сенин Константин Викторович открыл собрание, сообщил, что в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» председателем собрания будет он, секретарем собрания назначил Пузикову Лидию Алексеевну.

Возражений от участников собрания кредиторов не поступило.

В соответствии со ст. 12 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Общими правилами подготовки, организации и проведения арбитражным управляющим собраний кредиторов и заседаний комитетов кредиторов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06 февраля 2004 года № 56, внешний управляющий Сенин Константин Викторович объявил об основаниях созыва собрания кредиторов о результатах регистрации, в том числе о количестве зарегистрированных участников, размере установленных требований и количестве голосов участников собрания кредиторов, о правомочности собрания, о повестке дня собрания кредиторов, сообщил, что заявок о включении в повестку дня дополнительных вопросов, предложений об изменении повестки дня собрания кредиторов и дополнениях к повестке дня собрания кредиторов от кредиторов, участников строительства ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» не поступило.

Каждому участнику собрания кредиторов ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» при регистрации выданы бюллетени для голосования по всем вопросам Повестки дня с указанием установленного денежного обязательства.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ КРЕДИТОРОВ

1. О внесении изменений в план внешнего управления.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил внешний управляющий ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» Сенин Константин Викторович. Он сообщил о необходимости внесения изменений в принятый ранее план внешнего управления с целью возобновления строительства объекта ЖК «ТРИО».

Внешний управляющий ответил на поступившие вопросы.

На собрании выступил представитель ГБУ «Управление строительными проектами» Бережной Эдуард Васильевич. Он рассказал о мерах предпринятых Комитетом по строительству Правительства Санкт-Петербурга и ответил на вопросы кредиторов.

Выступил генеральный директор ООО «ЛЕДА» Храмов Андрей Геннадьевич. Он сообщил об объектах участие в строительстве которых принимало участие ООО «ЛЕДА» и об имеющимся опыте достройки проблемных объектов. Также он ответил на вопросы заданные ему кредиторами.

После обсуждения, на голосование поставлен вопрос:

«Внести изменения в План внешнего управления ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ»»

Голосование по первому вопросу повестки дня осуществляется путем заполнения бюллетеня для голосования участников собрания кредиторов № 1 в порядке, указанном в нижней части бюллетеня.

Председатель собрания разъяснил участникам собрания порядок заполнения бюллетеня.

Результаты подсчета голосов участников собрания кредиторов

Варианты голосования	Кол-во голосов, % от общего числа голосов кредиторов, участников строительства, требования которых включены в реестр требований кредиторов и в реестр требований о передаче жилых помещений		
	За	Против	Воздержался
Внести изменения в План внешнего управления ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ»	311 832 888,08 (69,24)		1 542 942,40 (0,34 %)

По результатам голосования решили: Внести изменения в План внешнего управления ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ».

В связи с рассмотрением всех вопросов повестки дня внешний управляющий ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ» Сенин Константин Викторович объявил собрание кредиторов закрытым 28 октября 2016 года в «14» часов 40 минут.

Замечаний по ведению собрания кредиторов не поступило.

Председатель собрания
Внешний управляющий
ЗАО «ФИРМА «ПЕТРОТРЕСТ-МОНОЛИТ»

Секретарь собрания



Сенин К.В.

Пузикова Л.А.