

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000603 от 15.03.2023

Строительство многоквартирного дома с пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Предпортовый", кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:3344

Дата первичного размещения: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЭТЛ ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сэтл Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197342
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Ланское

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ушаковская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 409</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)335-51-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@setlcity.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.setlcity.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Еременко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СЭТЛ ИНВЕСТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7810064510</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>SetlCity; Петербургская Недвижимость; SetlGroup</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810064510</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847070143</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.06.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СЭТЛ</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810051736</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шубарев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70,0001 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>016-502-261 06</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781408035820</b>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>1.1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 1.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 1.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143)</p>
<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Изак</p>
	3.4.2	<p>Имя: Ян</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Леонидович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-254 07</p>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780407882500</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 2.4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143)
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Еременко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,9999 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-253 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 3.1. Еременко И.А. владеет долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 3.2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3.3. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Сэтл Инвест» (ОГРН: 5067847070143)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783071
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800155364

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Строительство"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783025</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800154924</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Созидание"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783064</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800155353</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814783057</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800155342</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Строительная Компания «Союз»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904607034</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925021552</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Уральская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810789530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800026774</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787580</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014487</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Каменка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787607</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014509</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787597</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014498</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Проект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810787614</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800014510</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Моритц"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813611489</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847126697</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Норд Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810781281</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847230932</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Остров Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810781309</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847230998</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ОСТ-строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906123261</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043902819509</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл Строй»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810769975</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847153570</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Новый элемент»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810770106</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847154229</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Содружество Инвест»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904607041</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093925021585</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Потенциал»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810759896</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847132658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Новый стиль»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810770096</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847154230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Фаворит»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810759913</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847132647</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810759889</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847132427</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Строительная Компания Содружество»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904082027</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1063905088830</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«НКД. Управление. Инвестиции.»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811521102</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847245998</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Костюшко 19"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814587302</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847380505</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Фаворит Плюс»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814347163</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847101812</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фаворит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810825073</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847155821</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Инвестиционная компания «Сэтл»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810824947</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847154699</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Престиж"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904612002</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103925013576</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Бизнес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3904612161</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103925014423</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый стиль"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810825066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847155810</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Потенциал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810592238</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847190648</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Информационные Технологии и Телекоммуникации»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804306746</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047855133633</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810051736</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067847251504</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Созидание»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810718995</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000164</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Остров Сити»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810467597</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847258999</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительная Компания «Каменка»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810447512</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847261474</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Созидание»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810488371</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077847578731</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Евростройпроект»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810055466</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067847575817</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «Петербургская Недвижимость»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810152759</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804866033</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Норд Сити»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810037467</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057812390822</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ответственность «Агентство по развитию территории «СОЗИДАНИЕ»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810310099</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037821126496</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Экология и Здоровье»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810020495</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057810082175</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Комплектация Строительства «Петербургская Недвижимость»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810069620</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847205300</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Сэтл Эстейт»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810498034</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1079847115017</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Сэтл Эстейт»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718666520</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077760365231</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Сэтл Сити Калининград»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906103949</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023901011683</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Развитие территорий «Петербургская Недвижимость»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810524140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089847288563</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Альянс Сити Строй»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810581927</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847074081</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл Инвест»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810719050</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000813</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл Сити»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810719043</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000714</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая Компания «Сэтл»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810742194</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847317756</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сtereo-2»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906373328</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183926027273</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Энергоснабжение-НР»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811273202</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847059456</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл Эстейт»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810733993</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847194490</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810747019</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847001230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Сэтл-Лиговский»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810734010</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847194480</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810245481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804904445</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр развития проектов «Петербургская Недвижимость»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7816094750</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804907129</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ «Петербургская Недвижимость»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810344122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847107714</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Сэтл Сити»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810212380</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804904379</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Setl North Europe»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ринова"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810021266</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057810102261</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Сэтл Петровский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810592220</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847000164</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Актив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814796560</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800134672</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Морской"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906406090</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213900011148</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Приморский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906406100</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1213900011137</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный"Сэтл Перспектива"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814792100</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800087560</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Сэтл Альянс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814792051</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800087119</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Сэтл Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814792037</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800087031</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бизнес школа"Сэтл Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814790030</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800066835</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Проект Менеджмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814789323</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800058211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Новый Город"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906397872</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900016165</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "НеоПолис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906397865</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203900016176</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ветеранов</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 167; Корпус: 1; Строение: 1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Солнечный город"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Объект розничной торговли со встроенно-пристроенным подземным гаражом (ЗУ 78:40:0008501:3254)</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-08-16-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ветеранов</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 173, 175; Корпус: 1; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземным гаражом (автостоянкой):Многоквартирный жилой дом.Корпус 1; Многоквартирный жилой дом.Корпус 2; Встроенно-пристроенная подземная автостоянка; Многоквартирный жилой дом.Корпус 3 (ЗУ 78:40:0008501:3325)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-88-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 173; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест (ЗУ 78:40:0008501:3262)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-42-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2022</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 600 228,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 024 035,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 779 768,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Распоряжение Комитета по градостроительству и архитектуре № 210-1318 от 18.10.2016 об утверждении градостроительного плана № RU78105000-25372
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 1. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3344
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3344</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>8 754,82 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Территория предприятия "Предпортовый". Подземный гараж. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3344
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3344
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 1808 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Территория предприятия "Предпортовый". Корпус 2. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3344</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер ЗУ 78:40:0008501:3344</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25301,38 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 065,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 065,11 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 662,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 662,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 537,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 537,99 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Топо-геодезическое обеспечение"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810528987</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АНАЛЭКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842394493</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство территориального развития"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4705031855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0033-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ведущее экспертное бюро"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7804584214</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7810489897</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:40:0008501:3344</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23 294,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>100</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>155</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение игрового оборудования согласно проектной документации. Для каждого элемента детской площадки рассчитаны свои безопасные параметры эксплуатации. Оборудование, которое устанавливается на площадках, сертифицировано и соответствует всем нормам
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрена организация придомовой территории проектируемого жилого дома с чётким функциональным зонированием и размещением площадки отдыха детей и взрослых, спортивной площадки. Расположение игрового оборудования согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Строительные и бытовые отходы собираются в контейнерах и вывозятся на полигоны для утилизации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта. Площади, принятые по элементам благоустройства, соответствуют показателям, заложенным в вышеуказанном проекте планировки</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП №01/159/К-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 145 705,72 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП №01/159/К-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 580 281,12 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2460/16-7-1-ДС-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 876 166,8 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2460/16-7-1-ДС-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 895 534,5 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СП6-2335-18/4499-Э-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 485 580 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**160**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**0**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**0**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.21	1	10.03	2.67
2	Квартира	1	1	24.86	1	18.02	2.67
3	Квартира	1	1	24.86	1	18.02	2.67
4	Квартира	1	1	24.86	1	18.02	2.67
5	Квартира	1	1	24.86	1	18.02	2.67
6	Квартира	1	1	22.22	2	17.00	2.67
7	Квартира	2	1	52.38	2	27.20	2.67
8	Квартира	2	1	24.36	1	18.02	2.67
9	Квартира	2	1	24.36	1	18.02	2.67
10	Квартира	2	1	24.36	1	18.02	2.67

11	Квартира	2	1	26.49	1	18.02	2.67
12	Квартира	2	1	22.37	2	17.00	2.67
13	Квартира	3	1	23.08	2	17.00	2.67
14	Квартира	3	1	24.36	1	18.02	2.67
15	Квартира	3	1	24.36	1	18.02	2.67
16	Квартира	3	1	24.36	1	18.02	2.67
17	Квартира	3	1	24.36	1	18.02	2.67
18	Квартира	3	1	54.37	2	23.55	2.67
19	Квартира	4	1	23.03	2	17.00	2.67
20	Квартира	4	1	24.36	1	18.02	2.67
21	Квартира	4	1	24.36	1	18.02	2.67
22	Квартира	4	1	24.36	1	18.02	2.67
23	Квартира	4	1	24.36	1	18.02	2.67
24	Квартира	4	1	54.37	2	23.55	2.67
25	Квартира	5	1	52.03	2	27.20	2.67
26	Квартира	5	1	24.36	1	18.02	2.67
27	Квартира	5	1	24.36	1	18.02	2.67
28	Квартира	5	1	24.36	1	18.02	2.67
29	Квартира	5	1	24.36	1	18.02	2.67
30	Квартира	5	1	54.37	2	23.55	2.67
31	Квартира	6	1	52.03	2	27.20	2.67
32	Квартира	6	1	24.36	1	18.02	2.67
33	Квартира	6	1	24.36	1	18.02	2.67
34	Квартира	6	1	24.36	1	18.02	2.67
35	Квартира	6	1	24.36	1	18.02	2.67
36	Квартира	6	1	54.37	2	23.55	2.67
37	Квартира	7	1	52.03	2	27.20	2.67
38	Квартира	7	1	24.36	1	18.02	2.67
39	Квартира	7	1	24.36	1	18.02	2.67
40	Квартира	7	1	24.36	1	18.02	2.67

41	Квартира	7	1	24.36	1	18.02	2.67
42	Квартира	7	1	22.37	2	17.00	2.67
43	Квартира	8	1	52.03	2	27.20	2.67
44	Квартира	8	1	24.36	1	18.02	2.67
45	Квартира	8	1	24.36	1	18.02	2.67
46	Квартира	8	1	24.36	1	18.02	2.67
47	Квартира	8	1	24.36	1	18.02	2.67
48	Квартира	8	1	54.37	2	23.55	2.67
49	Квартира	1	2	34.51	1	13.77	2.67
50	Квартира	1	2	24.98	1	18.16	2.67
51	Квартира	1	2	24.98	1	18.16	2.67
52	Квартира	1	2	24.98	1	18.16	2.67
53	Квартира	1	2	24.98	1	18.16	2.67
54	Квартира	1	2	24.98	1	18.16	2.67
55	Квартира	1	2	24.98	1	18.16	2.67
56	Квартира	1	2	53.84	2	24.16	2.67
57	Квартира	2	2	53.97	2	24.16	2.67
58	Квартира	2	2	24.48	1	18.16	2.67
59	Квартира	2	2	24.48	1	18.16	2.67
60	Квартира	2	2	24.48	1	18.16	2.67
61	Квартира	2	2	24.48	1	18.16	2.67
62	Квартира	2	2	24.48	1	18.16	2.67
63	Квартира	2	2	24.48	1	18.16	2.67
64	Квартира	2	2	52.95	2	24.16	2.67
65	Квартира	3	2	53.62	2	24.16	2.67
66	Квартира	3	2	24.48	1	18.16	2.67
67	Квартира	3	2	24.48	1	18.16	2.67
68	Квартира	3	2	24.48	1	18.16	2.67
69	Квартира	3	2	24.48	1	18.16	2.67
70	Квартира	3	2	24.48	1	18.16	2.67

71	Квартира	3	2	24.48	1	18.16	2.67
72	Квартира	3	2	52.95	2	24.16	2.67
73	Квартира	4	2	53.62	2	24.16	2.67
74	Квартира	4	2	24.48	1	18.16	2.67
75	Квартира	4	2	24.48	1	18.16	2.67
76	Квартира	4	2	24.48	1	18.16	2.67
77	Квартира	4	2	24.48	1	18.16	2.67
78	Квартира	4	2	24.48	1	18.16	2.67
79	Квартира	4	2	24.48	1	18.16	2.67
80	Квартира	4	2	52.95	2	24.16	2.67
81	Квартира	5	2	53.62	2	24.16	2.67
82	Квартира	5	2	24.48	1	18.16	2.67
83	Квартира	5	2	24.48	1	18.16	2.67
84	Квартира	5	2	24.48	1	18.16	2.67
85	Квартира	5	2	24.48	1	18.16	2.67
86	Квартира	5	2	24.48	1	18.16	2.67
87	Квартира	5	2	24.48	1	18.16	2.67
88	Квартира	5	2	52.95	2	24.16	2.67
89	Квартира	6	2	53.62	2	24.16	2.67
90	Квартира	6	2	24.48	1	18.16	2.67
91	Квартира	6	2	24.48	1	18.16	2.67
92	Квартира	6	2	24.48	1	18.16	2.67
93	Квартира	6	2	24.48	1	18.16	2.67
94	Квартира	6	2	24.48	1	18.16	2.67
95	Квартира	6	2	24.48	1	18.16	2.67
96	Квартира	6	2	52.95	2	24.16	2.67
97	Квартира	7	2	53.62	2	24.16	2.67
98	Квартира	7	2	24.48	1	18.16	2.67
99	Квартира	7	2	24.48	1	18.16	2.67
100	Квартира	7	2	24.48	1	18.16	2.67

101	Квартира	7	2	24.48	1	18.16	2.67
102	Квартира	7	2	24.48	1	18.16	2.67
103	Квартира	7	2	24.48	1	18.16	2.67
104	Квартира	7	2	52.95	2	24.16	2.67
105	Квартира	8	2	53.62	2	24.16	2.67
106	Квартира	8	2	24.48	1	18.16	2.67
107	Квартира	8	2	24.48	1	18.16	2.67
108	Квартира	8	2	24.48	1	18.16	2.67
109	Квартира	8	2	24.48	1	18.16	2.67
110	Квартира	8	2	24.48	1	18.16	2.67
111	Квартира	8	2	24.48	1	18.16	2.67
112	Квартира	8	2	52.95	2	24.16	2.67
113	Квартира	1	3	22.22	2	17.00	2.67
114	Квартира	1	3	24.86	1	18.02	2.67
115	Квартира	1	3	24.86	1	18.02	2.67
116	Квартира	1	3	24.86	1	18.02	2.67
117	Квартира	1	3	24.86	1	18.02	2.67
118	Квартира	1	3	37.21	1	10.03	2.67
119	Квартира	2	3	54.37	2	23.55	2.67
120	Квартира	2	3	24.36	1	18.02	2.67
121	Квартира	2	3	24.36	1	18.02	2.67
122	Квартира	2	3	24.36	1	18.02	2.67
123	Квартира	2	3	24.36	1	18.02	2.67
124	Квартира	2	3	52.38	2	27.20	2.67
125	Квартира	3	3	54.37	2	23.55	2.67
126	Квартира	3	3	24.36	1	18.02	2.67
127	Квартира	3	3	24.36	1	18.02	2.67
128	Квартира	3	3	24.36	1	18.02	2.67
129	Квартира	3	3	24.36	1	18.02	2.67
130	Квартира	3	3	52.03	2	27.20	2.67

131	Квартира	4	3	54.37	2	23.55	2.67
132	Квартира	4	3	24.36	1	18.02	2.67
133	Квартира	4	3	24.36	1	18.02	2.67
134	Квартира	4	3	24.36	1	18.02	2.67
135	Квартира	4	3	24.36	1	18.02	2.67
136	Квартира	4	3	52.03	2	27.20	2.67
137	Квартира	5	3	54.37	2	23.55	2.67
138	Квартира	5	3	24.36	1	18.02	2.67
139	Квартира	5	3	24.36	1	18.02	2.67
140	Квартира	5	3	24.36	1	18.02	2.67
141	Квартира	5	3	24.36	1	18.02	2.67
142	Квартира	5	3	52.03	2	27.20	2.67
143	Квартира	6	3	54.37	2	23.55	2.67
144	Квартира	6	3	24.36	1	18.02	2.67
145	Квартира	6	3	24.36	1	18.02	2.67
146	Квартира	6	3	24.36	1	18.02	2.67
147	Квартира	6	3	24.36	1	18.02	2.67
148	Квартира	6	3	52.03	2	27.20	2.67
149	Квартира	7	3	54.37	2	23.55	2.67
150	Квартира	7	3	24.36	1	18.02	2.67
151	Квартира	7	3	24.36	1	18.02	2.67
152	Квартира	7	3	24.36	1	18.02	2.67
153	Квартира	7	3	24.36	1	18.02	2.67
154	Квартира	7	3	52.03	2	27.20	2.67
155	Квартира	8	3	54.37	2	23.55	2.67
156	Квартира	8	3	24.36	1	18.02	2.67
157	Квартира	8	3	24.36	1	18.02	2.67
158	Квартира	8	3	24.36	1	18.02	2.67
159	Квартира	8	3	24.36	1	18.02	2.67
160	Квартира	8	3	52.03	2	27.20	2.67

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1				
0.1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Водомерный узел	45.77
0.2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение насосной	24.07
0.3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение СС	8.4
0.4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение кабельного ввода	13.83
0.5	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	14.62
0.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП	24.28
0.7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Помещение для временного хранения люминисцентных ламп	13.2
0.8	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Насосная пожаротушения	15.14
0.9	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Лестничная клетка	13.08
1.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.9
1.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	6.9
1.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	31.5
1.1.4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	12.05
1.1.5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	12.34

1.1.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.96
1.1.7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	ЛК	9.77
2.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
2.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	25.21
2.1.4	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	ЛК	14.67
3.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
3.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	25.21
3.1.4	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	ЛК	14.67
4.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
4.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	25.21
4.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	ЛК	14.67
5.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
5.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	25.21
5.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	ЛК	14.67
6.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
6.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	25.21
6.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	ЛК	14.67
7.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
7.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	25.21
7.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	ЛК	14.67
8.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
8.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	25.21
8.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	ЛК	14.67
1.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.9
1.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	29.56
1.2.3	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ	12.05
1.2.4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	13.05
1.2.5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	13.45

1.2.6	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.03
2.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
2.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	31.2
2.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	ЛК	14.68
3.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
3.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	31.2
3.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	ЛК	14.68
4.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
4.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	31.2
4.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	ЛК	14.68
5.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
5.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	31.2
5.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	ЛК	14.68
6.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
6.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	31.2
6.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	ЛК	14.68
7.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
7.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	31.2
7.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	ЛК	14.68
8.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
8.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	31.2
8.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	ЛК	14.68
1.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.94
1.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	15.21
1.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	5.29
1.3.4	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.57
1.3.5	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.75
1.3.6	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	17.85
1.3.7	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	ЛК	8.55

1.3.8	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	28.41
2.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
2.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	27.45
2.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	ЛК	16.09
3.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
3.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	27.45
3.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	ЛК	16.09
4.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
4.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	27.45
4.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	ЛК	16.09
5.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
5.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	27.45
5.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	ЛК	16.09
6.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
6.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	27.45
6.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	ЛК	16.09
7.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
7.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	27.45
7.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	ЛК	16.09
8.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
8.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	27.45
8.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	ЛК	16.09

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока

3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.

15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>793 176 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:40:0008501:3344</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810590550001629</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 155</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 984,19 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>740 897 107 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 000 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
---	--	--

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-3

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Топо-геодезическое обеспечение"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810528987</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АНАЛЭКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842394493</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство территориального развития"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4705031855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0033-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ведущее экспертное бюро"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7804584214</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7810489897</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:40:0008501:3344</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23 294,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта. Площади, принятые по элементам благоустройства, соответствуют показателям, заложенным в вышеуказанном проекте планировки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП №01/159/К-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 145 705,72 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП №01/159/К-15</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 580 281,12 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2460/16-7-1-ДС-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 876 166,8 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2460/16-7-1-ДС-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 895 534,5 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-2335-18/4499-Э-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 485 580 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>50</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/2	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
3/4	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
5/6	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
7/8	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
9/10	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
11/12	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90

13/14	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
15/16	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
17/18	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
19/20	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
21/22	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
23/24	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
25/26	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
27/28	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
29/30	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
31/32	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
33/34	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
35/36	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
37/38	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
39/40	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
41/42	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
43/44	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90

45/46	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
47/48	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
49/50	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
51/52	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
53/54	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
55/56	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
57/58	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
59/60	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
61/62	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
63/64	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
65/66	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
67/68	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
69/70	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
71/72	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
73/74	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
75/76	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90

77/78	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
79/80	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
81/82	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
83/84	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
85/86	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
87/88	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
89/90	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
91/92	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
93/94	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
95/96	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
97/98	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90
99/100	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место на отметке - 5.240	13.25	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
001	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Австоянка на 100 м/м	959.16
002	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Помещение персонала	27.01

003	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Помещение уборочной техники	12.37
004	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.240	ГРЩ	28.86
005	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Лестничная клетка №1	15.08
006	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Лестничная клетка №2	15.08
007	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.240	Венткамера №1	22.74
008	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.240	Венткамера №2	22.86
009	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Помещение уборочного инвентаря	5.48
010	Место общего пользования	этаж на отметке -5.240	Санузел персонала	3.77
011	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.240	Водомерный узел	10.41
012	Инженерно-техническое помещение	этаж на отметке -5.240	Пожарная насосная	22.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
2	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
4	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
5	Автостоянка	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из автостоянки при пожаре
6	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
7	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды

8	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в паркинге
9	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения паркинга
10	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Техническое помещение	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON* - не расположен в объеме автостоянки.
13	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
14	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>126 719 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:40:0008501:3344</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810590550001629</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>

		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>636 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>35 940 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 000 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
---	--	--

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-3

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Топо-геодезическое обеспечение"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810528987</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛенТИСИЗ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АНАЛЭКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842394493</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство территориального развития"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4705031855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0033-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ведущее экспертное бюро"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7804584214</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс «Солнечный город» (ЖК «Солнечный город»), «Солнечный город»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сэтл Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7810489897</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0288-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ 2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:40:0008501:3344</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23 294,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь, не занятая застройкой и покрытиями, озеленяется путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев. Места посадки кустарников и деревьев выбраны с учетом запроектированных трасс инженерных коммуникаций.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах, и фасадными светильниками.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В границах проектирования размещены площадки для игр детей дошкольного, школьного возрастов, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для размещения мусоросборных контейнеров, а также открытые стоянки для размещения индивидуального автотранспорта. Площади, принятые по элементам благоустройства, соответствуют показателям, заложенным в вышеуказанном проекте планировки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП №01/159/К-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 145 705,72 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЕПЛОЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП №01/159/К-15</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 580 281,12 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2460/16-7-1-ДС-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 876 166,8 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-2460/16-7-1-ДС-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 895 534,5 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛЕНЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-2335-18/4499-Э-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 485 580 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>408</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	26.09	1	19.26	2.67
2	Квартира	1	1	35.41	1	10.67	2.67
3	Квартира	1	1	35.41	1	10.67	2.67
4	Квартира	1	1	91.51	3	42.55	2.67
5	Квартира	1	1	36.64	1	17.14	2.67
6	Квартира	1	1	35.89	1	17.16	2.67
7	Квартира	1	1	35.07	1	10.31	2.67
8	Квартира	1	1	35.89	1	17.16	2.67
9	Квартира	1	1	28.00	1	19.26	2.67
10	Квартира	1	1	25.47	1	18.17	2.67
11	Квартира	2	1	25.60	1	19.26	2.67
12	Квартира	2	1	34.64	1	10.67	2.67
13	Квартира	2	1	34.64	1	10.67	2.67
14	Квартира	2	1	90.27	3	42.55	2.67
15	Квартира	2	1	36.15	1	17.14	2.67

16	Квартира	2	1	35.40	1	17.16	2.67
17	Квартира	2	1	35.07	1	10.31	2.67
18	Квартира	2	1	34.33	1	10.31	2.67
19	Квартира	2	1	35.40	1	17.16	2.67
20	Квартира	2	1	27.50	1	19.26	2.67
21	Квартира	2	1	24.98	1	18.17	2.67
22	Квартира	3	1	25.60	1	19.26	2.67
23	Квартира	3	1	34.64	1	10.67	2.67
24	Квартира	3	1	34.64	1	10.67	2.67
25	Квартира	3	1	90.27	3	42.55	2.67
26	Квартира	3	1	36.15	1	17.14	2.67
27	Квартира	3	1	35.40	1	17.16	2.67
28	Квартира	3	1	34.33	1	10.31	2.67
29	Квартира	3	1	34.33	1	10.31	2.67
30	Квартира	3	1	35.40	1	17.16	2.67
31	Квартира	3	1	27.50	1	19.26	2.67
32	Квартира	3	1	24.98	1	18.17	2.67
33	Квартира	4	1	25.60	1	19.26	2.67
34	Квартира	4	1	34.64	1	10.67	2.67
35	Квартира	4	1	34.64	1	10.67	2.67
36	Квартира	4	1	90.27	3	42.55	2.67
37	Квартира	4	1	36.15	1	17.14	2.67
38	Квартира	4	1	35.40	1	17.16	2.67
39	Квартира	4	1	34.33	1	10.31	2.67
40	Квартира	4	1	34.33	1	10.31	2.67
41	Квартира	4	1	35.40	1	17.16	2.67
42	Квартира	4	1	27.50	1	19.26	2.67
43	Квартира	4	1	24.98	1	18.17	2.67
44	Квартира	5	1	25.60	1	19.26	2.67
45	Квартира	5	1	34.64	1	10.67	2.67

46	Квартира	5	1	34.64	1	10.67	2.67
47	Квартира	5	1	90.27	3	42.55	2.67
48	Квартира	5	1	36.15	1	17.14	2.67
49	Квартира	5	1	35.40	1	17.16	2.67
50	Квартира	5	1	34.33	1	10.31	2.67
51	Квартира	5	1	34.33	1	10.31	2.67
52	Квартира	5	1	35.40	1	17.16	2.67
53	Квартира	5	1	27.50	1	19.26	2.67
54	Квартира	5	1	24.98	1	18.17	2.67
55	Квартира	6	1	25.60	1	19.26	2.67
56	Квартира	6	1	34.64	1	10.67	2.67
57	Квартира	6	1	34.64	1	10.67	2.67
58	Квартира	6	1	90.27	3	42.55	2.67
59	Квартира	6	1	36.15	1	17.14	2.67
60	Квартира	6	1	35.40	1	17.16	2.67
61	Квартира	6	1	34.33	1	10.31	2.67
62	Квартира	6	1	34.33	1	10.31	2.67
63	Квартира	6	1	35.40	1	17.16	2.67
64	Квартира	6	1	27.50	1	19.26	2.67
65	Квартира	6	1	24.98	1	18.17	2.67
66	Квартира	7	1	25.60	1	19.26	2.67
67	Квартира	7	1	34.64	1	10.67	2.67
68	Квартира	7	1	34.64	1	10.67	2.67
69	Квартира	7	1	90.27	3	42.55	2.67
70	Квартира	7	1	36.15	1	17.14	2.67
71	Квартира	7	1	35.40	1	17.16	2.67
72	Квартира	7	1	34.33	1	10.31	2.67
73	Квартира	7	1	34.33	1	10.31	2.67
74	Квартира	7	1	35.40	1	17.16	2.67
75	Квартира	7	1	27.50	1	19.26	2.67

76	Квартира	7	1	24.98	1	18.17	2.67
77	Квартира	8	1	25.60	1	19.26	2.67
78	Квартира	8	1	34.64	1	10.67	2.67
79	Квартира	8	1	34.64	1	10.67	2.67
80	Квартира	8	1	90.27	3	42.55	2.67
81	Квартира	8	1	36.15	1	17.14	2.67
82	Квартира	8	1	35.40	1	17.16	2.67
83	Квартира	8	1	34.33	1	10.31	2.67
84	Квартира	8	1	34.33	1	10.31	2.67
85	Квартира	8	1	35.40	1	17.16	2.67
86	Квартира	8	1	27.50	1	19.26	2.67
87	Квартира	8	1	24.98	1	18.17	2.67
88	Квартира	1	2	50.69	1	17.16	2.67
89	Квартира	1	2	40.80	1	13.77	2.67
90	Квартира	1	2	27.31	1	20.11	2.67
91	Квартира	1	2	27.85	1	19.26	2.67
92	Квартира	1	2	36.63	1	17.06	2.67
93	Квартира	1	2	35.31	1	10.31	2.67
94	Квартира	1	2	36.95	1	11.67	2.67
95	Квартира	1	2	35.29	1	10.46	2.67
96	Квартира	2	2	20.92	2	10.00	2.67
97	Квартира	2	2	24.72	1	18.08	2.67
98	Квартира	2	2	39.91	1	17.16	2.67
99	Квартира	2	2	40.05	1	13.77	2.67
100	Квартира	2	2	26.82	1	20.11	2.67
101	Квартира	2	2	27.35	1	19.26	2.67
102	Квартира	2	2	36.14	1	17.06	2.67
103	Квартира	2	2	34.58	1	10.31	2.67
104	Квартира	2	2	36.21	1	11.67	2.67
105	Квартира	2	2	34.02	1	10.46	2.67

106	Квартира	3	2	52.45	2	29.72	2.67
107	Квартира	3	2	24.27	1	18.08	2.67
108	Квартира	3	2	39.91	1	17.16	2.67
109	Квартира	3	2	40.05	1	13.77	2.67
110	Квартира	3	2	26.82	1	20.11	2.67
111	Квартира	3	2	27.35	1	19.26	2.67
112	Квартира	3	2	36.14	1	17.06	2.67
113	Квартира	3	2	34.58	1	10.31	2.67
114	Квартира	3	2	36.21	1	11.67	2.67
115	Квартира	3	2	34.02	1	10.46	2.67
116	Квартира	4	2	52.45	2	29.72	2.67
117	Квартира	4	2	24.27	1	18.08	2.67
118	Квартира	4	2	39.91	1	17.16	2.67
119	Квартира	4	2	40.05	1	13.77	2.67
120	Квартира	4	2	26.82	1	20.11	2.67
121	Квартира	4	2	27.35	1	19.26	2.67
122	Квартира	4	2	36.14	1	17.06	2.67
123	Квартира	4	2	34.58	1	10.31	2.67
124	Квартира	4	2	36.21	1	11.67	2.67
125	Квартира	4	2	34.02	1	10.46	2.67
126	Квартира	5	2	52.45	2	29.72	2.67
127	Квартира	5	2	24.27	1	18.08	2.67
128	Квартира	5	2	39.91	1	17.16	2.67
129	Квартира	5	2	40.05	1	13.77	2.67
130	Квартира	5	2	26.82	1	20.11	2.67
131	Квартира	5	2	27.35	1	19.26	2.67
132	Квартира	5	2	36.14	1	17.06	2.67
133	Квартира	5	2	34.58	1	10.31	2.67
134	Квартира	5	2	36.21	1	11.67	2.67
135	Квартира	5	2	34.02	1	10.46	2.67

136	Квартира	6	2	52.45	2	29.72	2.67
137	Квартира	6	2	24.27	1	18.08	2.67
138	Квартира	6	2	39.91	1	17.16	2.67
139	Квартира	6	2	40.05	1	13.77	2.67
140	Квартира	6	2	26.82	1	20.11	2.67
141	Квартира	6	2	27.35	1	19.26	2.67
142	Квартира	6	2	36.14	1	17.06	2.67
143	Квартира	6	2	34.58	1	10.31	2.67
144	Квартира	6	2	36.21	1	11.67	2.67
145	Квартира	6	2	34.02	1	10.46	2.67
146	Квартира	7	2	52.45	2	29.72	2.67
147	Квартира	7	2	24.27	1	18.08	2.67
148	Квартира	7	2	39.91	1	17.16	2.67
149	Квартира	7	2	40.05	1	13.77	2.67
150	Квартира	7	2	26.82	1	20.11	2.67
151	Квартира	7	2	27.35	1	19.26	2.67
152	Квартира	7	2	36.14	1	17.06	2.67
153	Квартира	7	2	34.58	1	10.31	2.67
154	Квартира	7	2	36.21	1	11.67	2.67
155	Квартира	7	2	34.02	1	10.46	2.67
156	Квартира	8	2	52.45	2	29.72	2.67
157	Квартира	8	2	24.27	1	18.08	2.67
158	Квартира	8	2	39.91	1	17.16	2.67
159	Квартира	8	2	40.05	1	13.77	2.67
160	Квартира	8	2	26.82	1	20.11	2.67
161	Квартира	8	2	27.35	1	19.26	2.67
162	Квартира	8	2	36.14	1	17.06	2.67
163	Квартира	8	2	34.58	1	10.31	2.67
164	Квартира	8	2	36.21	1	11.67	2.67
165	Квартира	8	2	34.02	1	10.46	2.67

166	Квартира	1	3	51.15	2	28.43	2.67
167	Квартира	1	3	38.31	1	13.09	2.67
168	Квартира	1	3	31.89	1	14.15	2.67
169	Квартира	1	3	31.80	1	14.06	2.67
170	Квартира	1	3	35.69	1	14.23	2.67
171	Квартира	2	3	50.21	2	28.43	2.67
172	Квартира	2	3	35.99	1	10.39	2.67
173	Квартира	2	3	37.82	1	13.09	2.67
174	Квартира	2	3	31.36	1	14.15	2.67
175	Квартира	2	3	31.27	1	14.06	2.67
176	Квартира	2	3	35.17	1	14.23	2.67
177	Квартира	3	3	50.21	2	28.43	2.67
178	Квартира	3	3	35.46	1	10.39	2.67
179	Квартира	3	3	37.82	1	13.09	2.67
180	Квартира	3	3	31.36	1	14.15	2.67
181	Квартира	3	3	31.27	1	14.06	2.67
182	Квартира	3	3	35.17	1	14.23	2.67
183	Квартира	4	3	50.21	2	28.43	2.67
184	Квартира	4	3	35.46	1	10.39	2.67
185	Квартира	4	3	37.82	1	13.09	2.67
186	Квартира	4	3	31.36	1	14.15	2.67
187	Квартира	4	3	31.27	1	14.06	2.67
188	Квартира	4	3	35.17	1	14.23	2.67
189	Квартира	5	3	50.21	2	28.43	2.67
190	Квартира	5	3	35.46	1	10.39	2.67
191	Квартира	5	3	37.82	1	13.09	2.67
192	Квартира	5	3	31.36	1	14.15	2.67
193	Квартира	5	3	31.27	1	14.06	2.67
194	Квартира	5	3	35.17	1	14.23	2.67
195	Квартира	6	3	50.21	2	28.43	2.67

196	Квартира	6	3	35.46	1	10.39	2.67
197	Квартира	6	3	37.82	1	13.09	2.67
198	Квартира	6	3	31.36	1	14.15	2.67
199	Квартира	6	3	31.27	1	14.06	2.67
200	Квартира	6	3	35.17	1	14.23	2.67
201	Квартира	7	3	50.21	2	28.43	2.67
202	Квартира	7	3	35.46	1	10.39	2.67
203	Квартира	7	3	37.82	1	13.09	2.67
204	Квартира	7	3	31.36	1	14.15	2.67
205	Квартира	7	3	31.27	1	14.06	2.67
206	Квартира	7	3	35.17	1	14.23	2.67
207	Квартира	8	3	50.21	2	28.43	2.67
208	Квартира	8	3	35.46	1	10.39	2.67
209	Квартира	8	3	37.82	1	13.09	2.67
210	Квартира	8	3	31.36	1	14.15	2.67
211	Квартира	8	3	31.27	1	14.06	2.67
212	Квартира	8	3	35.17	1	14.23	2.67
213	Квартира	1	4	26.39	1	18.49	2.67
214	Квартира	1	4	34.89	1	10.16	2.67
215	Квартира	1	4	36.34	1	17.12	2.67
216	Квартира	1	4	41.22	1	17.44	2.67
217	Квартира	2	4	25.92	1	18.02	2.67
218	Квартира	2	4	34.15	1	10.16	2.67
219	Квартира	2	4	35.85	1	17.12	2.67
220	Квартира	2	4	40.48	1	17.44	2.67
221	Квартира	2	4	40.35	1	17.17	2.67
222	Квартира	2	4	36.44	1	10.69	2.67
223	Квартира	3	4	25.92	1	18.02	2.67
224	Квартира	3	4	34.15	1	10.16	2.67
225	Квартира	3	4	35.85	1	17.12	2.67

226	Квартира	3	4	40.48	1	17.44	2.67
227	Квартира	3	4	39.65	1	17.17	2.67
228	Квартира	3	4	35.91	1	10.69	2.67
229	Квартира	4	4	25.92	1	18.02	2.67
230	Квартира	4	4	34.15	1	10.16	2.67
231	Квартира	4	4	35.85	1	17.12	2.67
232	Квартира	4	4	40.48	1	17.44	2.67
233	Квартира	4	4	39.65	1	17.17	2.67
234	Квартира	4	4	35.91	1	10.69	2.67
235	Квартира	5	4	25.92	1	18.02	2.67
236	Квартира	5	4	34.15	1	10.16	2.67
237	Квартира	5	4	35.85	1	17.12	2.67
238	Квартира	5	4	40.48	1	17.44	2.67
239	Квартира	5	4	39.65	1	17.17	2.67
240	Квартира	5	4	35.91	1	10.69	2.67
241	Квартира	6	4	25.92	1	18.02	2.67
242	Квартира	6	4	34.15	1	10.16	2.67
243	Квартира	6	4	35.85	1	17.12	2.67
244	Квартира	6	4	40.48	1	17.44	2.67
245	Квартира	6	4	39.65	1	17.17	2.67
246	Квартира	6	4	35.91	1	10.69	2.67
247	Квартира	7	4	25.92	1	18.02	2.67
248	Квартира	7	4	34.15	1	10.16	2.67
249	Квартира	7	4	35.85	1	17.12	2.67
250	Квартира	7	4	40.48	1	17.44	2.67
251	Квартира	7	4	39.65	1	17.17	2.67
252	Квартира	7	4	35.91	1	10.69	2.67
253	Квартира	8	4	25.92	1	18.02	2.67
254	Квартира	8	4	34.15	1	10.16	2.67
255	Квартира	8	4	35.85	1	17.12	2.67

256	Квартира	8	4	40.48	1	17.44	2.67
257	Квартира	8	4	39.65	1	17.17	2.67
258	Квартира	8	4	35.91	1	10.69	2.67
259	Квартира	1	5	28.93	1	20.15	2.67
260	Квартира	1	5	31.80	1	21.24	2.67
261	Квартира	1	5	35.81	1	17.16	2.67
262	Квартира	1	5	34.96	1	10.24	2.67
263	Квартира	1	5	36.33	1	17.12	2.67
264	Квартира	1	5	32.14	1	21.60	2.67
265	Квартира	1	5	28.55	1	20.15	2.67
266	Квартира	2	5	28.44	1	20.15	2.67
267	Квартира	2	5	31.31	1	21.24	2.67
268	Квартира	2	5	35.32	1	17.16	2.67
269	Квартира	2	5	35.40	1	10.55	2.67
270	Квартира	2	5	34.22	1	10.24	2.67
271	Квартира	2	5	35.84	1	17.12	2.67
272	Квартира	2	5	31.65	1	21.60	2.67
273	Квартира	2	5	28.06	1	20.15	2.67
274	Квартира	3	5	28.44	1	20.15	2.67
275	Квартира	3	5	31.31	1	21.24	2.67
276	Квартира	3	5	35.32	1	17.16	2.67
277	Квартира	3	5	34.65	1	10.55	2.67
278	Квартира	3	5	34.22	1	10.24	2.67
279	Квартира	3	5	35.84	1	17.12	2.67
280	Квартира	3	5	31.65	1	21.60	2.67
281	Квартира	3	5	28.06	1	20.15	2.67
282	Квартира	4	5	28.44	1	20.15	2.67
283	Квартира	4	5	31.31	1	21.24	2.67
284	Квартира	4	5	35.32	1	17.16	2.67
285	Квартира	4	5	34.65	1	10.55	2.67

286	Квартира	4	5	34.22	1	10.24	2.67
287	Квартира	4	5	35.84	1	17.12	2.67
288	Квартира	4	5	31.65	1	21.60	2.67
289	Квартира	4	5	28.06	1	20.15	2.67
290	Квартира	5	5	28.44	1	20.15	2.67
291	Квартира	5	5	31.31	1	21.24	2.67
292	Квартира	5	5	35.32	1	17.16	2.67
293	Квартира	5	5	34.65	1	10.55	2.67
294	Квартира	5	5	34.22	1	10.24	2.67
295	Квартира	5	5	35.84	1	17.12	2.67
296	Квартира	5	5	31.65	1	21.60	2.67
297	Квартира	5	5	28.06	1	20.15	2.67
298	Квартира	6	5	28.44	1	20.15	2.67
299	Квартира	6	5	31.31	1	21.24	2.67
300	Квартира	6	5	35.32	1	17.16	2.67
301	Квартира	6	5	34.65	1	10.55	2.67
302	Квартира	6	5	34.22	1	10.24	2.67
303	Квартира	6	5	35.84	1	17.12	2.67
304	Квартира	6	5	31.65	1	21.60	2.67
305	Квартира	6	5	28.06	1	20.15	2.67
306	Квартира	7	5	28.44	1	20.15	2.67
307	Квартира	7	5	31.31	1	21.24	2.67
308	Квартира	7	5	35.32	1	17.16	2.67
309	Квартира	7	5	34.65	1	10.55	2.67
310	Квартира	7	5	34.22	1	10.24	2.67
311	Квартира	7	5	35.84	1	17.12	2.67
312	Квартира	7	5	31.65	1	21.60	2.67
313	Квартира	7	5	28.06	1	20.15	2.67
314	Квартира	8	5	28.44	1	20.15	2.67
315	Квартира	8	5	31.31	1	21.24	2.67

316	Квартира	8	5	35.32	1	17.16	2.67
317	Квартира	8	5	34.65	1	10.55	2.67
318	Квартира	8	5	34.22	1	10.24	2.67
319	Квартира	8	5	35.84	1	17.12	2.67
320	Квартира	8	5	31.65	1	21.60	2.67
321	Квартира	8	5	28.06	1	20.15	2.67
322	Квартира	1	6	25.46	1	18.63	2.67
323	Квартира	1	6	28.51	1	19.06	2.67
324	Квартира	1	6	35.47	1	17.16	2.67
325	Квартира	1	6	34.97	1	10.37	2.67
326	Квартира	1	6	36.33	1	17.12	2.67
327	Квартира	1	6	36.08	1	17.16	2.67
328	Квартира	1	6	91.51	3	42.55	2.67
329	Квартира	1	6	35.24	1	10.12	2.67
330	Квартира	1	6	35.24	1	10.12	2.67
331	Квартира	1	6	25.46	1	18.63	2.67
332	Квартира	2	6	24.97	1	18.63	2.67
333	Квартира	2	6	28.01	1	19.06	2.67
334	Квартира	2	6	34.98	1	17.16	2.67
335	Квартира	2	6	34.22	1	10.37	2.67
336	Квартира	2	6	34.75	1	10.10	2.67
337	Квартира	2	6	35.84	1	17.12	2.67
338	Квартира	2	6	35.59	1	17.16	2.67
339	Квартира	2	6	20.79	3	10.00	2.67
340	Квартира	2	6	34.53	1	10.12	2.67
341	Квартира	2	6	34.53	1	10.12	2.67
342	Квартира	2	6	24.97	1	18.63	2.67
343	Квартира	3	6	24.97	1	18.63	2.67
344	Квартира	3	6	28.01	1	19.06	2.67
345	Квартира	3	6	34.98	1	17.16	2.67

346	Квартира	3	6	34.22	1	10.37	2.67
347	Квартира	3	6	33.92	1	10.10	2.67
348	Квартира	3	6	35.84	1	17.12	2.67
349	Квартира	3	6	35.59	1	17.16	2.67
350	Квартира	3	6	20.79	3	10.00	2.67
351	Квартира	3	6	34.53	1	10.12	2.67
352	Квартира	3	6	34.53	1	10.12	2.67
353	Квартира	3	6	24.97	1	18.63	2.67
354	Квартира	4	6	24.97	1	18.63	2.67
355	Квартира	4	6	28.01	1	19.06	2.67
356	Квартира	4	6	34.98	1	17.16	2.67
357	Квартира	4	6	34.22	1	10.37	2.67
358	Квартира	4	6	33.92	1	10.10	2.67
359	Квартира	4	6	35.84	1	17.12	2.67
360	Квартира	4	6	35.59	1	17.16	2.67
361	Квартира	4	6	90.27	3	42.55	2.67
362	Квартира	4	6	34.53	1	10.12	2.67
363	Квартира	4	6	34.53	1	10.12	2.67
364	Квартира	4	6	24.97	1	18.63	2.67
365	Квартира	5	6	24.97	1	18.63	2.67
366	Квартира	5	6	28.01	1	19.06	2.67
367	Квартира	5	6	34.98	1	17.16	2.67
368	Квартира	5	6	34.22	1	10.37	2.67
369	Квартира	5	6	33.92	1	10.10	2.67
370	Квартира	5	6	35.84	1	17.12	2.67
371	Квартира	5	6	35.59	1	17.16	2.67
372	Квартира	5	6	90.27	3	42.55	2.67
373	Квартира	5	6	34.53	1	10.12	2.67
374	Квартира	5	6	34.53	1	10.12	2.67
375	Квартира	5	6	24.97	1	18.63	2.67

376	Квартира	6	6	24.97	1	18.63	2.67
377	Квартира	6	6	28.01	1	19.06	2.67
378	Квартира	6	6	34.98	1	17.16	2.67
379	Квартира	6	6	34.22	1	10.37	2.67
380	Квартира	6	6	33.92	1	10.10	2.67
381	Квартира	6	6	35.84	1	17.12	2.67
382	Квартира	6	6	35.59	1	17.16	2.67
383	Квартира	6	6	90.27	3	42.55	2.67
384	Квартира	6	6	34.53	1	10.12	2.67
385	Квартира	6	6	34.53	1	10.12	2.67
386	Квартира	6	6	24.97	1	18.63	2.67
387	Квартира	7	6	24.97	1	18.63	2.67
388	Квартира	7	6	28.01	1	19.06	2.67
389	Квартира	7	6	34.98	1	17.16	2.67
390	Квартира	7	6	34.22	1	10.37	2.67
391	Квартира	7	6	33.92	1	10.10	2.67
392	Квартира	7	6	35.84	1	17.12	2.67
393	Квартира	7	6	35.59	1	17.16	2.67
394	Квартира	7	6	90.27	3	42.55	2.67
395	Квартира	7	6	34.53	1	10.12	2.67
396	Квартира	7	6	34.53	1	10.12	2.67
397	Квартира	7	6	24.97	1	18.63	2.67
398	Квартира	8	6	24.97	1	18.63	2.67
399	Квартира	8	6	28.01	1	19.06	2.67
400	Квартира	8	6	34.98	1	17.16	2.67
401	Квартира	8	6	34.22	1	10.37	2.67
402	Квартира	8	6	33.92	1	10.10	2.67
403	Квартира	8	6	35.84	1	17.12	2.67
404	Квартира	8	6	35.59	1	17.16	2.67
405	Квартира	8	6	90.27	3	42.55	2.67

406	Квартира	8	6	34.53	1	10.12	2.67
407	Квартира	8	6	34.53	1	10.12	2.67
408	Квартира	8	6	24.97	1	18.63	2.67

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1				
0.1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Водомерный узел	45.77
0.2	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение для прокладки коммуникаций	24.07
0.3	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал	Помещение СС	8.4
0.4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение кабельного ввода	13.83
0.5	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	Помещение уборочного инвентаря	14.62
0.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал	ИТП	24.28
0.7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал	Помещение для временного хранения люминисцентных ламп	13.2
0.8	Место общего пользования	Секция 3, подвал	Лестничная клетка	13.08
1.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.9
1.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Вестибюль	6.9
1.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Коридор	31.5
1.1.4	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Колясочная	12.05

1.1.5	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	Лифтовой холл	12.34
1.1.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.96
1.1.7	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж	ЛК	9.77
2.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
2.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	Коридор	25.21
2.1.4	Место общего пользования	Секция 1, 2 этаж	ЛК	14.67
3.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
3.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	Коридор	25.21
3.1.4	Место общего пользования	Секция 1, 3 этаж	ЛК	14.67
4.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
4.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	Коридор	25.21
4.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 4 этаж	ЛК	14.67
5.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
5.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	Коридор	25.21
5.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 5 этаж	ЛК	14.67
6.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
6.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	Коридор	25.21
6.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 6 этаж	ЛК	14.67
7.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
7.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	Коридор	25.21
7.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 7 этаж	ЛК	14.67
8.1.1	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
8.1.2	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	Коридор	25.21
8.1.3	Место общего пользования	Секция 1, 8 этаж	ЛК	14.67
1.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Тамбур	5.9
1.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Коридор	29.56
1.2.3	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ	12.05
1.2.4	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Вестибюль	13.05

1.2.5	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	13.45
1.2.6	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.03
2.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
2.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	Коридор	31.2
2.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 2 этаж	ЛК	14.68
3.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
3.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	Коридор	31.2
3.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 3 этаж	ЛК	14.68
4.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
4.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	Коридор	31.2
4.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 4 этаж	ЛК	14.68
5.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
5.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	Коридор	31.2
5.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 5 этаж	ЛК	14.68
6.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
6.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	Коридор	31.2
6.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 6 этаж	ЛК	14.68
7.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
7.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	Коридор	31.2
7.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 7 этаж	ЛК	14.68
8.2.1	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11.34
8.2.2	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	Коридор	31.2
8.2.3	Место общего пользования	Секция 2, 8 этаж	ЛК	14.68
1.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.94
1.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Вестибюль	15.21
1.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Колясочная	5.29
1.3.4	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.57
1.3.5	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	5.75
1.3.6	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Диспетчерская	17.85

1.3.7	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	ЛК	8.55
1.3.8	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж	Коридор	28.41
2.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
2.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	Коридор	27.45
2.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 2 этаж	ЛК	16.09
3.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
3.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	Коридор	27.45
3.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 3 этаж	ЛК	16.09
4.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
4.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	Коридор	27.45
4.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 4 этаж	ЛК	16.09
5.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
5.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	Коридор	27.45
5.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 5 этаж	ЛК	16.09
6.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
6.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	Коридор	27.45
6.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 6 этаж	ЛК	16.09
7.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
7.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	Коридор	27.45
7.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 7 этаж	ЛК	16.09
8.3.1	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.57
8.3.2	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	Коридор	27.45
8.3.3	Место общего пользования	Секция 3, 8 этаж	ЛК	16.09
1.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.95
1.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Коридор	29.29
1.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Колясочная	11.3
1.4.4	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	Лифтовой холл	5.16
1.4.5	Инженерно-техническое помещение	Секция 4, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.64
1.4.6	Место общего пользования	Секция 4, 1 этаж	ЛК	9.73

2.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
2.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	Коридор	33.43
2.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 2 этаж	ЛК	14.7
3.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
3.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	Коридор	33.43
3.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 3 этаж	ЛК	14.7
4.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
4.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	Коридор	33.43
4.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 4 этаж	ЛК	14.7
5.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
5.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	Коридор	33.43
5.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 5 этаж	ЛК	14.7
6.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
6.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	Коридор	33.43
6.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 6 этаж	ЛК	14.7
7.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
7.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	Коридор	33.43
7.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 7 этаж	ЛК	14.7
8.4.1	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.06
8.4.2	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	Коридор	33.43
8.4.3	Место общего пользования	Секция 4, 8 этаж	ЛК	14.7
1.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Тамбур	7.95
1.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Коридор	26.29
1.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Колясочная	11.3
1.5.4	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	Лифтовой холл	5.16
1.5.5	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.64
1.5.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 5, 1 этаж	Электрощитовая	12.05
1.5.7	Место общего пользования	Секция 5, 1 этаж	ЛК	9.73

2.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
2.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	Коридор	36
2.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 2 этаж	ЛК	16.18
3.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
3.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	Коридор	36
3.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 3 этаж	ЛК	16.18
4.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
4.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	Коридор	36
4.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 4 этаж	ЛК	16.18
5.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
5.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	Коридор	36
5.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 5 этаж	ЛК	16.18
6.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
6.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	Коридор	36
6.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 6 этаж	ЛК	16.18
7.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
7.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	Коридор	36
7.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 7 этаж	ЛК	16.18
8.5.1	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9.62
8.5.2	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	Коридор	36
8.5.3	Место общего пользования	Секция 5, 8 этаж	ЛК	16.18
1.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Тамбур	5.9
1.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Вестибюль	6.9
1.6.3	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Коридор	31.5
1.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Колясочная	12.05
1.6.5	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	Лифтовой холл	12.34
1.6.6	Инженерно-техническое помещение	Секция 6, 1 этаж	Мусоросборная камера	4.96
1.6.7	Место общего пользования	Секция 6, 1 этаж	ЛК	9.77
2.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29

2.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	Коридор	31.28
2.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 2 этаж	ЛК	14.68
3.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29
3.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	Коридор	31.28
3.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 3 этаж	ЛК	14.68
4.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29
4.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	Коридор	31.28
4.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 4 этаж	ЛК	14.68
5.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29
5.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	Коридор	31.28
5.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 5 этаж	ЛК	14.68
6.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29
6.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	Коридор	31.28
6.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 6 этаж	ЛК	14.68
7.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29
7.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	Коридор	31.28
7.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 7 этаж	ЛК	14.68
8.6.1	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12.29
8.6.2	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	Коридор	31.28
8.6.4	Место общего пользования	Секция 6, 8 этаж	ЛК	14.68

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Кровля	Осевой вентилятор	Обеспечение механического притока
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки

4	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	Кровля	Клапан обратный в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры жилых подъездов	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
8	Техническое помещение	Оборудование водомерного узла.	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная установка	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения здания
11	Технические помещения	Стояки трубопровода бытовой канализации	Водоотведение
12	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
13	Подвал	Оптический распределительный шкаф	Служит для сопряжения магистрального и распределительного участков сети PON
14	Подвал, диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения), охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь.
15	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 304 816 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:40:0008501:3344</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810590550001629</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 405</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 475,49 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 123 007 829 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 000 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
---	--	--

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

строительства по договору.		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 Элементы благоустройства, указанные в п.п.13.1.2.1 – 13.1.4.1 для Объекта № 1, являются общими для Объектов № 1-3	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.03.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения. Объемно-планировочные решения»	1. Изменение марки бетона наружных стен и плиты покрытия автостоянки с B30 F150 W8 на B30 F100 W8.

2	11.03.2022	Раздел 4. «Конструктивные и объемно- планировочные решения. Объемно- планировочные решения»	2. Уточнена марка гидроизоляции наружных стен (двухкомпонентная полимерцементная гидроизоляция HYDROCEM Эласт 2К в два слоя).
3	28.02.2023	Том 2 Схема планировочной организации земельного участка 11-2019-НС14-01- ПЗУ	1. Откорректированы ТЭП 2. Откорректированы лотки поверхностного водоотвода. Добавлена спецификация поверхностного водоотвода. Изменилось местоположение Дождеприёмного колодца 3. В ведомости проездов дорожек и площадок изменены площади покрытий. 4. Откорректированы Конструкции дорожных одежд 5. Откорректирована ведомость объемов земляных масс 6. В плане изменены количество и видовой состав элементов озеленения. В ведомости озеленения изменено количество, видовой состав и кондиции элементов озеленения. 7. На плане размещены м/места для зарядки электромобилей
		Том 3.1 Архитектурные	Корпус №1 Общее изменение: Откорректированы оси секции 2 (ось 5, 6) Подвал 1. Перенесен приямок в секции 1. Был в осях Е/8-10, стал В/1-3 2. Добавлена монолитная стена у шахты лифта в осях Д-Е (поэтажно) 3. Изменилось открывание дверей в помещениях 0.1.2, 0.1.3, 0.2.4, 0.3.2 стало по ходу эвакуации 4. Убраны монолитные стены под балконами Б/3,7,11; Ж/2,8,13; Б/2,6,10 5. Убраны кирпичные обстройки ОВ2 Д/ 6-8, 7-10, 5-7 6. Добавлен утеплитель над окнами в зоне прямков 7. Добавлен приямок ВК у входа в помещение 0.3.2 1этаж 8. Изменено расположение приборов в ванной комнате и с/у в секции 1 в осях 11-12, в секции 3 в осях 1-2 (поэтажно) 9. Изменено расположение приборов и габариты помещений в секции 2 в осях 1-2, 13-1 (поэтажно) 2этаж 10. Добавлен утеплитель на козырьке Кровля 11. На плане кровли добавлено условное обозначение утепления плиты покрытия со стороны лоджий 8 этажа Разрез 12. Лестница из подвала выровнена относительно лестницы ведущей на типовые этажи 13. На промежуточных площадках лестницы добавлен пирог пола, понижена отметка по монолиту 14. Изменена отметка верха плиты козырька была +3,240 - стала +3,260, соответственно, увеличена высота эвакуационного пути в зоне между лестницей и козырьком Фасады 15. Изменен цвет парапета на козырьках над входными группами, был серый стал белый Корпус №2 Подвал 16. Выровняли наружные монолитные стены в зонах под лоджиями 17. добавлена монолитная стена у шахты лифта в секциях 1,4,5,6 (поэтажно) 18. Утеплены зоны потолка над окнами в прямках 19. Секция 2. Изменение расположения приямка, был по оси М и м/ о 13-14, стал по оси М и м/о 14-15 20. Секция 2. Добавлен приямок ВК у входа в помещение 0.2.2 21. Секция 3. Изменилось направление открывания двери в помещение 0.3.5 22. Секция 6. Изменилась отметка площадки перед входом в помещение 011 1 этаж Общее: Поднята

4	28.02.2023	Архитектурно-строительное решение. 11-2019-НС14-01-AP	<p>высота парапета под витражи со двора в секциях 2-4 (из-за высокой отметки земли) Поменялись отметки в мусороприемных камерах, были -0,020 - стали -0,010 23. Секция 2. Поменялась ориентация оконно - балконного блока (по замечаниям для ФРС) по оси 2 и м/о А-Б (поэтажно) 24. Секция 2. Заменено окно на оконно - балконный блок (по замечаниям для ФРС) по оси 3 м/о К-Н (поэтажно) 25. Секция 2. Заменена дверь на лоджию на оконно - балконный блок (по замечаниям для ФРС) по оси Т м/о 3-4 (поэтажно) 26. Секция 2 Стояк ВК перенесен на противоположную стену, в кухне, м/о Р-С и 3-4 27. Секция 2. В помещении МОП 1.2.1 убраны не задействованные шахты. 28. Секция 3. Заменена дверь на лоджию на оконно-балконный блок (по замечаниям для ФРС) по оси Ж м/о 1-3 (поэтажно) 29. Секция 6. В помещении МОП 1.6.6 убрали не задействованную шахту ШРЭ м/о У-Ю (поэтажно) 30. Секция 6. Вместо открытой террасы ,м/о9-11 и Б-Г, выполнена остекленная лоджия 2 этаж 31. Секция 2. Перенесен вентблок из зоны коридора в кухню. м/о Р-С и 3-4 32. Секция 2. Откорректирован габарит козырька по оси Ф , м/о 4-7 33. Секция 2. В помещении 2.2.4 убрана не задействованная шахта ШРЭ 34. Секция 3. Поменяли местами окно и балконную дверь (по замечаниям для ФРС) по оси Л м/о 13-15(поэтажно) 35. Секция 4. Поменяли местами окно и балконную дверь (по замечаниям для ФРС) по оси П м/о 1-4(поэтажно) План кровли 36. Для исключения мостика холода на последнем этаже, на планах кровли добавлено условное обозначение утепления плиты покрытия со стороны лоджии 8эт Разрез 37. Поменялась отметка верха плиты козырька была +3,240 - стала +3,260, соответственно, увеличилась высота эвакуационного пути в зоне между лестницей и козырьком 38. Выравнивали лестницу из подвала относительно лестницы ведущей на типовые этажи. 39. На промежуточных площадках лестницы добавлен пирог пола, понижена отметка по монолиту Фасады 40. Поменялся цвет парапета на козырьках над входными группами со стороны двора, был серый стал белый 41. Поменялся цвет выходов из лестничных клеток, был красно-оранжевый, стал серый</p>
5	28.02.2023	Том 3.2 Расчет КЕО и инсоляции 11-2019-НС14-01-AP1	<p>Откорректированы расчеты инсоляции в соответствии с актуализированными планами AP. Откорректированы схемы инсоляционных углов и таблица инсоляции.</p>
6	28.02.2023	Том 3.3 Архитектурно-строительная акустика 11-2019-НС14-01-AP2	<p>Откорректировано описание ограждающих конструкций. Откорректировано описание шумозащитных мероприятий в технических помещениях.</p>

7	28.02.2023	Том 5.1.1 Внутренние электрические сети и электроосвещение 11-2019-НС14-01- ИОС1.1	Проект актуализирован в соответствии с выданными заданиями на подключение и архитектурными планами
8	28.02.2023	Том 5.2.1. Система внутреннего водоснабжения. 11- 2019-НС14-01- ИОС2.1	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами Добавлен узел присоединения циркуляционных колец к секционному узлу Откорректированы характеристики насосной станций хозяйственно-питьевого водоснабжения корпуса 1 Откорректированы значения расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды (ХВС) Откорректированы значения расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды (ГВС) Откорректировано значение температуры горячей воды в местах водоразбора Откорректировано номера приложений с расчетами расходов горячей воды Приложения откорректированы под актуальные данные о количестве водопотребителей в проектируемом здании
9	28.02.2023	Том 5.3.1. Система внутреннего водоотведения 11- 2019-НС14-01- ИОС3.1	Откорректированы значения расходов сточных вод Приложения откорректированы под актуальные данные о количестве водопотребителей в проектируемом здании Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами
10	28.02.2023	Том 5.3.3. Дренаж 11-2019-НС14-01- ИОС3.3	Откорректированы трасы дренажа, по возможности подвинуты максимально к зданию, колодцы расставлены с учетом выпусков из здания. Обновлена подложка ГП. Отредактированы разрезы.
11	28.02.2023	Том 5.4.1. Отопление. 11- 2019-НС14-01- ИОС4.1	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами Откорректированы сведения об организации учета тепла Откорректированы сведения о тепловых нагрузках на отопление и вентиляцию Приложение 2 Откорректированы сведения о тепловых нагрузках на отопление
12	28.02.2023	Том 5.4.2. Вентиляция и противодымная защита 11-2019- НС14-01-ИОС4.2	Откорректированы сведения о тепловых нагрузках на отопление и вентиляцию Приложения А, Б.1, Б.2, В актуализированы в соответствии с измененными архитектурными планами Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами

13	28.02.2023	Том 5.5.1. Телефонная связь и интернет. Проводное радиовещание, подключение к РАСЦО 11-2019-НС14-01-ИОС5.1	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами
14	28.02.2023	Том 5.5.2. Система контроля доступа. Система видеонаблюдения 11-2019-НС14-01-ИОС5.2	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами
15	28.02.2023	Том 5.5.3. Автоматизированная система диспетчеризации и управления инженерным оборудованием. Система диспетчерской (технологической) связи. Автоматизация систем вентиляции 11-2019-НС14-01-ИОС5.3	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами

16	28.02.2023	Том 6 Проект организации строительства 11-2019-НС14-01-ПОС	1. Добавлена фраза, что отходы могут вывозиться и на другие специализированные (лицензированные) полигоны. Выбор полигона уточняется образователем отходов при заключении договоров с перевозчиками и получателями отходов. 2. Исключены мероприятия, осуществляемые работодателем: химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви. 3. В пункте «Мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления» заменена фраза «сбор отходов» на фразу «накопление отходов»; фраза «места временного хранения» заменена - на «места временного накопления отходов». 4. В ведомости объемов работ откорректировано количество разработанного грунта в соответствии с разделом ПЗУ.
17	28.02.2023	Том 8.2 Защита от шума на период эксплуатации 11-2019-НС14-01-ООС.2	Откорректированы расчеты уровней шума Откорректирован перечень мероприятий по снижению шумового воздействия

18	28.02.2023	<p>Том 8.3 Мероприятия по сбору, использованию, транспортировке и размещению отходов. Мероприятия по охране, рациональному использованию земельных ресурсов и почвенных покровов. Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения. Охрана объектов растительного и животного мира и среды обитания 11-2019-НС14-01-ООС.3</p>	<p>Откорректированы сведения очистке сточных вод. Приняты ФМС Эковод. Откорректирован расчет образования отходов. Откорректирован код и наименование отходов эксплуатации фильтр-модулей. На период строительства исключен отход обслуживания мобильных туалетов. Откорректированы объемы извлекаемого грунта</p>
19	28.02.2023	<p>Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 11-2019-НС14-01-ПБ</p>	<p>Актуализированы схемы эвакуации людей при пожаре с учетом изменений архитектурных решений в соответствии со справкой изменений.</p>

20	28.02.2023	Том 9.2 Система автоматического управления пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Система автоматического управления установками противопожарной защиты 11-2019-НС14-01-ПБ1	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами Актуализированы структурные схемы
21	28.02.2023	Том 9.3 Автоматическая установка пожаротушения 11-2019-НС14-01-ПБ2	Проект актуализирован в соответствии с измененными архитектурными планами Актуализированы структурные схемы
22	28.02.2023	Том 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 11-2019-НС14-01-ОДИ	Переподложена актуальная АР

23	28.02.2023	Том 10.1 Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов. 11-2019- НС14-01-ЭЭ	Проект актуализирован в соответствии с измененным разделом «АР»
----	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1270402862430657370902314309222142283483

Владелец: ООО "СЭТЛ ИНВЕСТ", Збрицкая Светлана Сергеевна, Санкт-Петербург

Действителен: с 18.07.2022 по 18.07.2023