

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1. Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2. Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "СтройСинтез"
	1.1.3. Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - "СК "СтройСинтез"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1. Индекс: 192288
	1.2.2. Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3. Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4. Вид населенного пункта*(1) -
	1.2.5. Наименование населенного пункта -
	1.2.6. Элемент улично-дорожной сети*(2): улица
	1.2.7. Наименование элемента улично-дорожной сети: Бухарестская
	1.2.8. Тип здания (сооружения)*(2): дом 128, кор.2, лит. А
	1.2.9. Тип помещений*(2): Пом. 411
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1. Рабочие дни недели: Понедельник-Пятница
	1.3.2. Рабочее время: с 09:30 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1. Номер телефона: +7(812)715-63-36
	1.4.2. Адрес электронной почты: sks@citynetz@mail.ru
	1.4.3. Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.dobrye.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1. Фамилия: Дашкевич
	1.5.2. Имя: Константин
	1.5.3. Отчество (при наличии): Георгиевич
	1.5.4. Наименование должности: генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1. Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СК"СтройСинтез"
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1. Индивидуальный номер налогоплательщика: 7816369525
	2.1.2. Основной государственный регистрационный номер: 1057811766924
	2.1.3. Год регистрации: 2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1. Организационно-правовая форма
	3.1.2. Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3. Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4. % голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1. Фирменное наименование организации
	3.2.2. Страна регистрации юридического лица
	3.2.3. Дата регистрации
	3.2.4. Регистрационный номер
	3.2.5. Наименование регистрирующего органа
	3.2.6. Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7. % голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия: Дашевич
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Горюнович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию декларации*(9)
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10). Участие в проектах строительства не принимал
4.1.2	Субъект Российской Федерации
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1)
4.1.5	Наименование населенного пункта
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выдаваемых застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

УКАЗАННЫЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	
5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы. Не является членом саморегулируемой организации
5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	
5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнее отчетную дату

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 года
------------------------------	-------	--

	текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30,00 тыс. рублей
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63545,00 тыс. рублей
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33236,00 тыс. рублей

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика, установленным требованиям*(16) Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица -застройщика*(17): Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18): Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19): Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице -застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19): Отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19): Отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19): Отсутствуют
	7.1.8	Неполнота по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 несплатки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19)
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица -поручителя*(18)
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - юридическом лице) в части исполнения им обязательств и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19): Отсутствуют
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)* ⁽¹⁹⁾
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя* ⁽¹⁹⁾ :
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.9 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке* ⁽²⁰⁾
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации* ⁽²¹⁾
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя* ⁽¹⁹⁾
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ликвидации объектов в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя* ⁽²²⁾
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике* ⁽²³⁾	8.1.1
Информация о проекте строительства <24>	
Раздел 9. О видах, строении (создаваемых) в рамках проекта строительства капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1
9.1.2	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
9.2. О видах, строении в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках* ⁽²⁶⁾	9.2.1
9.2.1	Вид строения (создаваемого) объекта капитального строительства* ⁽²⁷⁾ : Многоквартирный дом
9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ломоносовский муниципальный район, МО Торбуньковское сельское поселение
9.2.4	Вид населенного пункта* ⁽¹⁾ : деревня
9.2.5	Наименование населенного пункта: Разбегазово
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы* ⁽²⁾
9.2.9	Наименование улицы
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адрес: Кадастровый номер участка 47:14:0404013:7
9.2.17	Назначение объекта* ⁽²⁸⁾ : жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте* ⁽²⁹⁾ : 7
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 9
9.2.20	Общая площадь объекта* ⁽³⁰⁾ : 9490,60 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта* ⁽³¹⁾ : Стены из газобетона толщиной 470 мм с минеральным утеплителем 150 мм, с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Монолитные стены толщиной 300 мм с минеральным утеплителем 100 мм с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Керамогранит на покле на подсистеме с утеплителем 100мм.

	9.2.22	Материал перекрытий*(32): Ж/б перекрытие толщиной 160 мм.
	9.2.23	Класс энергоэффективности*(33): "В" высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость*(34): Сейсмическая активность менее 6 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о Градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора*(36)
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнявших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПролПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания: 7814476779
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 7814476779
	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) Показательное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01 ноября 2016 г.
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №78-2-1-3-0110-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841508003
	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16 октября 2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №78-2-1-3-0110-16/1
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841508003
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения*(42)		10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «РОЗБЕРИ»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство		11.1.1	Номер разрешения на строительство № 47-РЛ/47511303-032К-2017
		11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 16 мая 2017 года
		11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 16 апреля 2018 года
		11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)
		11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитах земельного участка правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)		12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45) Право собственности
		12.1.2	Вид договора*(46) Договор купли-продажи
		12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Б/н
		12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 23.07.2015г
		12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) 12.08.2016 г.
		12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)
		12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)
		12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставляющего земельный участок в собственность
		12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
		12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
		12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 12.08.2016 г.
12.2. О собственнике земельного участка*(50)		12.2.1	Собственник земельного участка*(51) Застройщик
		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
		12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
		12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
		12.2.5	Имя собственника земельного участка
		12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
		12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
		12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52)
		12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)		12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 47:14:0404013:7
		12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 5995 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории		13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадей, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Площадь асфальтобетонных проездов и автодорожек (в т.ч. парадного проезда) 1125,4 м²
			Площадь асфальтовых отмосток и тротуаров 688,8 м²
		13.1.2	Площадь набивного покрытия дорожек и площадей 150 м²
			Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
			Наличие спроектированных наземных парковочных мест рамках проекта строительства многоквартирного дома средней этажности обеспечивает норму обеспеченности жителей второй очереди строительства. Машино-места не коммерческие. Обеспечивают нормативную составляющую парковочными местами жильцов объекта. 59 шт.
		13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
			Расположены во внутреннем пространстве строительного объекта. Прошпраны от проезжей части и парковки для машин.
			Описание и ровото и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов: качалка-1шт, песочница-1шт, горки-1шт,
		13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Располагаются в северной части участка, радиус доступности от каждой парадной не более 50 м, относительно объекта строительства.
		13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению

[illegible]

		организационно-правовой формы "Индустриально-энергетический комплекс"									
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4725001841								
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17.08.2017г.								
		14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21/017/Т								
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 год								
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения без взимания платы								
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>											
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений											
			15.1.1	Количество жилых помещений -158.							
			15.1.2	Количество нежилых помещений							
			15.1.2.1	в том числе машино-мест							
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений											
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь м2	Наименование помещения	Площадь, м2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Жилые помещения	1	Секция А (I)	32,90	1	Комната	12,5	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30		
2	Жилые помещения	1	Секция А (I)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия Балкон	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40		
3	Жилые помещения	1	Секция А (I)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70		

4	Жилое помещение	1	Секция А (1)	28,00	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	7,20 1,50 3,40 0,70
5	Жилое помещение	1	Секция А (1)	26,30	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Ванная	3,20 2,20 4,30 0,00
6	Жилое помещение	1	Секция А (1)	81,70	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должки	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80
7	Жилое помещение	1	Секция А (1)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должки	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
8	Жилое помещение	2	Секция А (1)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должки	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
9	Жилое помещение	2	Секция А (1)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должки Ванная	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40
10	Жилое помещение	2	Секция А (1)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
11	Жилое помещение	2	Секция А (1)	28,00	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	7,20 1,50 3,40 0,70
12	Жилое помещение	2	Секция А (1)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должки	3,20 2,20 4,30 1,80
13	Жилое помещение	2	Секция А (1)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должки	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80
14	Жилое помещение	2	Секция А (1)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должки	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80

15	Жилое помещение	2	Секция А (I)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
16	Жилое помещение	3	Секция А (I)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
17	Жилое помещение	3	Секция А (I)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия Балкон	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40
18	Жилое помещение	3	Секция А (I)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
19	Жилое помещение	3	Секция А (I)	28,00	Ступени	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Балкон	7,20 1,50 3,40 0,70
20	Жилое помещение	3	Секция А (I)	28,10	Ступени	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,20 2,20 4,30 1,80
21	Жилое помещение	3	Секция А (I)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия Лоджия	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80 1,80
22	Жилое помещение	3	Секция А (I)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
23	Жилое помещение	3	Секция А (I)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
24	Жилое помещение	4	Секция А (I)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
25	Жилое помещение	4	Секция А (I)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия Балкон	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40

26	Жилое помещение	4	Секция А (1)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
27	Жилое помещение	4	Секция А (1)	28,00	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	7,20 1,50 3,40 0,70
28	Жилое помещение	4	Секция А (1)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Долгая	3,20 2,20 4,30 1,80
29	Жилое помещение	4	Секция А (1)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Долгая Долгая	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80 1,80
30	Жилое помещение	4	Секция А (1)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
31	Жилое помещение	4	Секция А (1)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
32	Жилое помещение	5	Секция А (1)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
3	Жилое помещение	5	Секция А (1)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая Ванная	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40
34	Жилое помещение	5	Секция А (1)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
35	Жилое помещение	5	Секция А (1)	28,00	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	7,20 1,50 3,40 0,70
36	Жилое помещение	5	Секция А (1)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Долгая	3,20 2,20 4,30 1,80

37	Жилое помещение	5	Секция А (I)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должия	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80
38	Жилое помещение	5	Секция А (I)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должия	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
39	Жилое помещение	5	Секция А (I)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должия	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
40	Жилое помещение	6	Секция А (I)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
41	Жилое помещение	6	Секция А (I)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должия Валкон	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40
42	Жилое помещение	6	Секция А (I)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Валкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
43	Жилое помещение	6	Секция А (I)	28,00	Ступени	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Валкон	7,20 1,50 3,40 0,70
44	Жилое помещение	6	Секция А (I)	28,10	Ступени	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должия	3,20 2,20 4,30 1,80
45	Жилое помещение	6	Секция А (I)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должия Должия	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80 1,80
46	Жилое помещение	6	Секция А (I)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должия	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
47	Жилое помещение	6	Секция А (I)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел	11,30 5,80 2,70 3,60

								Лоджия	2,20
48	Жилое помещение	7	Секция А (1)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
49	Жилое помещение	7	Секция А (1)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия Балкон	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40
50	Жилое помещение	7	Секция А (1)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
51	Жилое помещение	7	Секция А (1)	28,00	Ступия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Балкон	7,20 1,50 3,40 0,70
52	Жилое помещение	7	Секция А (1)	28,10	Ступия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,20 2,20 4,30 1,80
53	Жилое помещение	7	Секция А (1)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80
54	Жилое помещение	7	Секция А (1)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
55	Жилое помещение	7	Секция А (1)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
56	Жилое помещение	8	Секция А (1)	32,90	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,30
57	Жилое помещение	8	Секция А (1)	41,80	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия Балкон	13,30 5,80 2,00 4,00 1,30 1,40

58	Жилое помещение	8	Секция А (1)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
59	Жилое помещение	8	Секция А (1)	28,00	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Балкон	7,20 1,50 3,40 0,70
				28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,20 2,20 4,30 1,80
61	Жилое помещение	8	Секция А (1)	83,50	3	Комната 1 Комната 2 Комната 3	12,00 12,60 15,80	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	15,60 14,60 3,70 1,60 4,00 1,80
62	Жилое помещение	8	Секция А (1)	38,80	1	Комната	15,70	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,60 4,00 2,30 3,40 1,80
63	Жилое помещение	8	Секция А (1)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
64	Жилое помещение	1	Секция Б (2)	38,30	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	12,40 6,30 0,60 3,50 1,90
65	Жилое помещение	1	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
66	Жилое помещение	1	Секция Б (2)	30,30	Студия	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,30 2,40 3,20 2,10
67	Жилое помещение	1	Секция Б (2)	26,90	Студия	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,00 1,00 3,20 2,10
68	Жилое помещение	1	Секция Б (2)	46,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Балкон	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 0,00

69	Жилое помещение	1	Секция Б (2)	26,00	Студия	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел	4,50 1,10 4,00
70	Жилое помещение	2	Секция Б (2)	43,60	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел	12,40 7,20 5,00 3,50
71	Жилое помещение	2	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Должки	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
72	Жилое помещение	2	Секция Б (2)	30,30	Студия	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Должки	3,30 2,40 3,20 2,10
73	Жилое помещение	2	Секция Б (2)	26,90	Студия	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Должки	3,00 1,00 3,20 2,10
74	Жилое помещение	2	Секция Б (2)	49,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должки	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 3,00
75	Жилое помещение	2	Секция Б (2)	28,20	Студия	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел Должки	4,50 1,10 4,00 2,20
76	Жилое помещение	3	Секция Б (2)	43,60	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должки	12,40 7,20 5,00 3,50 1,90
77	Жилое помещение	3	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Должки	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
78	Жилое помещение	3	Секция Б (2)	30,30	Студия	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Должки	3,30 2,40 3,20 2,10
79	Жилое помещение	3	Секция Б (2)	26,90	Студия	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Должки	3,00 1,00 3,20 2,10
80	Жилое помещение	3	Секция Б (2)	49,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должки	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 3,00

81	Жилое помещение	3	Секция Б (2)	28,20	Студия	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	4,50 1,10 4,00 2,20
82	Жилое помещение	4	Секция Б (2)	43,60	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	12,40 7,20 5,00 3,50 1,90
83	Жилое помещение	4	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
84	Жилое помещение	4	Секция Б (2)	30,30	Студия	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,30 2,40 3,20 2,10
85	Жилое помещение	4	Секция Б (2)	26,90	Студия	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,00 1,00 3,20 2,10
86	Жилое помещение	4	Секция Б (2)	49,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 3,00
87	Жилое помещение	4	Секция Б (2)	28,20	Студия	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	4,50 1,10 4,00 2,20
88	Жилое помещение	5	Секция Б (2)	43,60	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	12,40 7,20 5,00 3,50 1,90
89	Жилое помещение	5	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
90	Жилое помещение	5	Секция Б (2)	30,30	Студия	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,30 2,40 3,20 2,10
91	Жилое помещение	5	Секция Б (2)	26,90	Студия	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,00 1,00 3,20 2,10
92	Жилое помещение	5	Секция Б (2)	49,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 3,00

93	Жилое помещение	5	Секция Б (2)	28,20	Ступени	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	4,50 1,10 4,00 2,20
94	Жилое помещение	6	Секция Б (2)	43,60	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	12,40 7,20 5,00 3,50 1,90
95	Жилое помещение	6	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
96	Жилое помещение	6	Секция Б (2)	30,30	Ступени	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,30 2,40 3,20 2,10
97	Жилое помещение	6	Секция Б (2)	26,90	Ступени	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,00 1,00 3,20 2,10
98	Жилое помещение	6	Секция Б (2)	49,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 3,00
99	Жилое помещение	6	Секция Б (2)	28,20	Ступени	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	4,50 1,10 4,00 2,20
100	Жилое помещение	7	Секция Б (2)	43,60	1	Комната	13,60	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	12,40 7,20 5,00 3,50 1,90
101	Жилое помещение	7	Секция Б (2)	57,20	2	Комната 1 Комната 2	9,70 14,50	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	13,40 9,40 1,60 4,70 3,90
102	Жилое помещение	7	Секция Б (2)	30,30	Ступени	Комната	19,30	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,30 2,40 3,20 2,10
103	Жилое помещение	7	Секция Б (2)	26,90	Ступени	Комната	17,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,00 1,00 3,20 2,10
104	Жилое помещение	7	Секция Б (2)	49,80	2	Комната 1 Комната 2	9,30 12,60	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	11,10 7,80 0,50 1,40 4,10 3,00

105	Жилгое помещенне	7	Секция Б (2)	28,20	Студия	Комната	16,40	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	4,50 1,10 4,00 2,20
106	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	33,40	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,8
107	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	40,90	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	13,30 5,80 2,00 4,00 1,8
108	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
109	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	30,20	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,40 1,50 3,40 0,70
110	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	26,30	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел	3,20 2,20 4,30
111	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	26,30	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел	3,20 2,20 4,30
112	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	20,90	Студия	Комната	13,00	Коридор Кладовка Санузел Балкон	2,80 0,60 3,10 1,40
113	Жилгое помещенне	1	Секция В (3)	57,40	2	Комната 1 Комната 2	10,80 15,70	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	10,30 10,40 2,20 1,10 3,00 3,90
114	Жилгое помещенне	2	Секция В (3)	33,40	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,80
115	Жилгое помещенне	2	Секция В (3)	40,90	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	13,30 5,80 2,00 4,00 1,80
116	Жилгое помещенне	2	Секция В (3)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70

117	Жилое помещение	2	Секция В (3)	30,20	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,4 1,50 3,40 0,70
118	Жилое помещение	2	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должка	3,20 2,20 4,30 1,80
119	Жилое помещение	2	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должка	3,20 2,20 4,30 1,80
120	Жилое помещение	2	Секция В (3)	20,90	Студия	Комната	13,00	Коридор Кладовка Санузел Ванная	2,80 0,60 3,10 1,40
121	Жилое помещение	2	Секция В (3)	57,40	2	Комната 1 Комната 2	10,80 15,70	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должка	10,30 10,40 2,20 1,10 3,00 3,90
122	Жилое помещение	2	Секция В (3)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должка	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
123	Жилое помещение	3	Секция В (3)	33,40	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должка	9,20 4,50 1,90 3,50 1,80
124	Жилое помещение	3	Секция В (3)	40,90	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должка	13,30 5,80 2,00 4,00 1,80
125	Жилое помещение	3	Секция В (3)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
126	Жилое помещение	3	Секция В (3)	30,20	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,40 1,50 3,40 0,70
127	Жилое помещение	3	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должка	3,20 2,20 4,30 1,80
128	Жилое помещение	3	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должка	3,20 2,20 4,30 1,80

129	Жилое помещение	3	Секция В (3)	20,90	Студия	Комната	13,00	Коридор Кладовка Санузел Ванная	2,80 0,60 3,10 1,40
130	Жилое помещение	3	Секция В (3)	57,40	2	Комната 1 Комната 2	10,80 15,70	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Долгая	10,30 10,40 2,20 1,10 3,00 3,90
131	Жилое помещение	3	Секция В (3)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
132	Жилое помещение	4	Секция В (3)	33,40	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	9,20 4,50 1,90 3,50 1,80
133	Жилое помещение	4	Секция В (3)	40,90	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	13,30 5,80 2,00 4,00 1,80
134	Жилое помещение	4	Секция В (3)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
135	Жилое помещение	4	Секция В (3)	30,20	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,40 1,50 3,40 0,70
136	Жилое помещение	4	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Долгая	3,20 2,20 4,30 1,80
137	Жилое помещение	4	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Долгая	3,20 2,20 4,30 1,80
138	Жилое помещение	4	Секция В (3)	20,90	Студия	Комната	13,00	Коридор Кладовка Санузел Ванная	2,80 0,60 3,10 1,40
139	Жилое помещение	4	Секция В (3)	57,40	2	Комната 1 Комната 2	10,80 15,70	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Долгая	10,30 10,40 2,20 1,10 3,00 3,90
140	Жилое помещение	4	Секция В (3)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Долгая	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20

141	Жилое помещение	5	Секция В (3)	33,40	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,80
142	Жилое помещение	5	Секция В (3)	40,90	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	13,30 5,80 2,00 4,00 1,80
143	Жилое помещение	5	Секция В (3)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70
144	Жилое помещение	5	Секция В (3)	30,20	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,40 1,50 3,40 0,70
145	Жилое помещение	5	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,20 2,20 4,30 1,80
146	Жилое помещение	5	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Лоджия	3,20 2,20 4,30 1,80
147	Жилое помещение	5	Секция В (3)	20,90	Студия	Комната	13,00	Коридор Кладовка Санузел Балкон	2,80 0,60 3,10 1,40
148	Жилое помещение	5	Секция В (3)	57,40	2	Комната 1 Комната 2	10,80 15,70	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Лоджия	10,30 10,40 2,20 1,10 3,00 3,90
149	Жилое помещение	5	Секция В (3)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20
150	Жилое помещение	6	Секция В (3)	33,40	1	Комната	12,50	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	9,20 4,50 1,90 3,50 1,80
151	Жилое помещение	6	Секция В (3)	40,90	1	Комната	14,00	Кухня Коридор Кладовка Санузел Лоджия	13,30 5,80 2,00 4,00 1,80
152	Жилое помещение	6	Секция В (3)	30,10	1	Комната	9,80	Кухня Коридор Кладовка Санузел Балкон	9,90 4,40 1,90 3,40 0,70

153	Жилое помещение	6	Секция В (3)	30,20	Студия	Комната	15,20	Коридор Кладовка Санузел Ванная	9,40 1,50 3,40 0,70
154	Жилое помещение	6	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должка	3,20 2,20 4,30 1,80
155	Жилое помещение	6	Секция В (3)	28,10	Студия	Комната	16,60	Коридор Кладовка Санузел Должка	3,20 2,20 4,30 1,80
156	Жилое помещение	6	Секция В (3)	20,90	Студия	Комната	13,00	Коридор Кладовка Санузел Ванная	2,80 0,60 3,10 1,40
157	Жилое помещение	6	Секция В (3)	57,40	2	Комната 1 Комната 2	10,80 15,70	Кухня Коридор Кладовка Туалет Ванная Должка	10,30 10,40 2,20 1,10 3,00 3,90
158	Жилое помещение	6	Секция В (3)	38,00	1	Комната	12,40	Кухня Коридор Кладовка Санузел Должка	11,30 5,80 2,70 3,60 2,20

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений				
					Наименование помещения		Площадь, м2		
1	2	3	4						

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) *(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади									
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения		Площадь, м2		
1	2		3		4		5		
1	Техническое помещение	Технический этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		280,30		
2	Водомерный узел, Насосная, ИПТ	Технический этаж	секции А(1)		Техническое помещение		28,40		
3	Комната уборочного инвентаря	Технический этаж	секции А(1)		Техническое помещение		12,00		
4	Помещение связи	Технический этаж	секции А(1)		Техническое помещение		10,00		
5	Тамбур входа	1 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		6,70		
6	отстойник для мпн	1 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		6,40		
7	Котельная	1 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		12,80		
8	Коридор	1 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		29,00		
9	Помещение охраны(консержная)	1 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		11,10		
10	С/у	1 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		4,30		
11	Лестничная площадка	2 этаж	секции А(1)		Помещение общего пользования		3,60		

11	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система вентиляции технического подполья для прокладки коммуникаций (Вентиляция)	Естественный приток наружного воздуха через продухи	Обеспечение нормативного воздухообмена
12	Технические помещения	Система вентиляции и дымоудаления	Механическая вытяжка из ИТП, насосная хоз. питьевая, насосная пожаротушения, водомерный узел, электропитовая, уборочного инвентаря. Воздуховоды – в соответствии с нормативными требованиями.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
13	8,7,6 этажи	Система вентиляции верхнего жилого этажа	Вытяжные вентиляторы СРОМО 12(ф. Арктика)	Обеспечение нормативного воздухообмена последнего этажа
14	Подземные Уровни, Надземные этажи	Кабельная продукция (Автоматика противопожарной защиты)	Провода многожилые исполнения: «КПС-нПFRLS 2х2х0,5»; «КПС-нПFRLS 1х2х0,5»; «КПС-нПFRLS 1х2х1,0»; «КПС-нПFRLS 4х1,5»; «КПС-нПFRLS 10х1,5» «КСБП-нПFRLS 1х2х0,5	Для передачи данных
15	Подземные Уровни, Надземные этажи	Приемно-контрольные приборы (Автоматика противопожарной защиты)	«С2000-ПИ», «Сигнал-10», «С2000-СП4», «С2000-КДПВ», «С2000-КПВ»	Управление противопожарной защитой.
16	Подземные Уровни, Надземные этажи	Извещатели, оповещатели (Автоматика противопожарной защиты)	Извещатели по типу «ДИП-34А-ИП 212-141М, ИПР 513-10 производства ТД «Рубеж»	Определение мест возгорания
17	1 этаж	Блоки индикации (Автоматика противопожарной защиты)	«С2000-БЫсмд»	Информирование о нештатных ситуациях и о зоне пожара.
18	Этажи здания	Приборы управления (Автоматика противопожарной защиты)	«Сигнал-10», «Сигнал-20Псмд»	Управление исполнительными устройствами
19	Этажи здания	Извещатели, оповещатели (Автоматика противопожарной защиты)	Извещатели по типу ИП 212-141М, ИП 212-52СИ, ИПР 513-10	Определение мест возгорания
20	Диспетчерская	Пульт контроля и управления	«С2000-М»	Предназначен для дистанционной работы в составе пожарной сигнализации и управления противопожарным оборудованием.
21	Подземные Уровни, Надземные этажи	Кабельная продукция (РЧ (радио)	Провода многожилые исполнения:	Для передачи данных (Возможность подключения 158 абонентов)
22	Этажи здания	Громкоговорители (РАСГО (ГОИЧС)	Речевые оповещатели «ПКИ-1» Уличные громкоговорители «ГР-50,02»	Усилители звука
23	Подземные Уровни, Надземные этажи	Кабельная продукция (Телефонизация РОН)	Волоконно-оптический кабель исполнения: ОГД-4х8а7, ДПО-002Т-нг	Для передачи данных (Возможность подключения 158 абонентов)
24	1 этаж	Оптический распределительный шкаф (Телефонизация РОН)	ОРП-160	Ветвление сигналов (Возможность подключения 158 абонентов)
25	Этажи здания	Оптические распределительные коробки – ОРК (Телефонизация РОН)	ПКОН-П-16-SC-PLS; ПКОН-П-8-SC-8SC	Распределение сигналов по потребителям
26	Подземные Уровни, Надземные этажи	Кабельная продукция (Диспетчеризация)	Провода многожилые исполнения: «КПС-нПLS 16х2х0,5»; «КПС-нПLS 10х2х0,5»; «КПС-нПLS 1х2х0,5»;	Для передачи данных
27	Подземные Уровни, Надземные этажи	Плиты распределительные (Диспетчеризация)	ЩРЛ (ЩМП 4 РЗ1 800х650х250) производства ООО «ИнтерЭлектроКомплект»	Управление и информирование о неисправностях

28	Диспетчерская	Пульт диспетчера СДК-330GSM	Пульт диспетчера СДК-330GSM представляет собой автоматизированное рабочее место диспетчера на базе компьютера.	В функции пульта диспетчера входит управление работой системы, обор, обработка и хранение информации, поступающей от контролируемых пунктов (КП), обеспечение взаимодействия с диспетчером.
29	Подземные Уровни, Надземные этажи	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Металлические лотки шириной 100-600мм, стальные трубы диаметром 25-89мм в соответствии с проектом.	Для укладки кабелей
30	Подземные Уровни, Надземные этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Накладные светильники . В соответствии с проектом	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
31	1 этаж (Электрощитовая)	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение)	Напольные шкафы в соответствии с проектом	Для электроснабжения объекта
32	Подземные Уровни, Надземные этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
33	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 900х750(900)х150мм	Для распределения электроэнергии по потребителям
34	Входные группы, Жилые этажи, диспетчерская	Кабельная продукция система контроля доступа	Оборудование согласно проекта	Для осуществления контроля доступа в квартиру(Домфон)
35	Секция 1	Лифт Могилев.лифтмаш.	Грузоподъемность лифта 1000кг, V=1м/с.	Вертикальный транспорт. Лифт пассажирский .
36	Секция 2	Лифт Могилев.лифтмаш.	Грузоподъемность лифта 1000кг, V=1м/с.	Вертикальный транспорт. Лифт пассажирский .
37	Секция 3	Лифт Могилев.лифтмаш.	Грузоподъемность лифта 1000кг, V=1м/с.	Вертикальный транспорт. Лифт пассажирский .

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	Фундамент	Конструктивная основа дома, Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Горбуновское СП, д. Рабетаево земельный участок с кадастровым номером 47:14:0404013:7	
2				
3	Ограждающие конструкции (стены, перегородки, перепордки)	Образуют наружную оболочку дома, защищающую его от воздействия тепла, холода, влаги, ветра, а также разделяют многоквартирный дом на отдельные помещения (квартиры, апартаменты и т.д.), Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Горбуновское СП, д. Рабетаево земельный участок с кадастровым номером 47:14:0404013:7	
4	Крыша	Верхняя ограждающая конструкция здания, выполняющая несущие, гидроизолирующие и теплоизолирующие функции. Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Горбуновское СП, д. Рабетаево земельный участок с кадастровым номером 47:14:0404013:7	
5	Земельный участок	Место размещения объекта капитального строительства, элементов благоустройства, дорог, парковочных мест Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Горбуновское СП, д. Рабетаево земельный участок с кадастровым номером 47:14:0404013:7	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включаемом информативно об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод

в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О подробном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 1-й этап строительства - 20% готовности 2-й этап строительства - 40% готовности 3-й этап строительства - 80% готовности 4-й этап строительства - ввод объекта в эксплуатацию 100% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1-й этап - 4 квартал 2017 года 2-й этап - 1 квартал 2018 года 3-й этап - 2 квартал 2018 года 4-й этап - 2 квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 290 433 700,00 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Отчисления (взносы) в Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства, в соответствии с требованиями ч. 4 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64) 47:14:0404013:7
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наименее связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69) Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц 11 661 000,00 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	21.3.1	Индекс
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)
	21.3.5	Наименование населенного пункта

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	21.3.9	Тип помещений*(2)
	21.4.1	Номер телефона
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73) Не более 10000 м²
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, 9030,9 м²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)

участи в долеом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77)	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации
1	2	3
		4

Генеральный директор
ООО «СК «СтройСинтез»
«___» _____ 2017г.

Дашкевич К.Г.



прошар и
проучено
23 июля

Директор
Генеральный директор
Дашкевич Константин Георгиевич

