

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«16 КВАРТАЛ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

188541, Ленинградская область,

организации – для юридических лиц),

г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д. 20, пом. II

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: office@q16.sbor.net

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10 ноября 2016 г.

№ 47-RU47301000-146К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	СПб ГАУ «Центр государственной экспертизы»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0253-16 28 сентября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:15:0106007:87	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:15:0106007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 01.08.2016 г. № RU 47301000-861 выдан администрацией МО Сосновоборский городской округ Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Лемминкяйнен» 2016 г. шифр проекта: 1L8-2227.2016	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	59124,0	Площадь участка (кв. м): 19131
	Объем (куб. м):	194466,0	в том числе подземной части (куб. м): 14385,0
	Количество этажей (шт.):	2-9-13-17-19	Высота (м): 58,66
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	4834,0	Количество лифтов (шт.): 20
	Количество квартир (шт.):	766	Общая площадь встроенных помещений (кв. м): 1373,23
	Количество секций (шт.):	10	

	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	38702,24	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	39909,06
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Парковая, з/у № 6	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “10” ноября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта 1L8-2227.2016-ПОС, том 6)

Председатель комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“10” ноября 2016 г.

М.П.



(подпись) В.Е. Шибяев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “30” марта 2019 г.

Заместитель председателя комитета по вопросам архитектуры - промисловое аудито

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“07” сентября 2018 г.

М.П.



(подпись) Д.А. Пономарев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)