



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Норманн-Центр»
ИНН 7802387820

194156, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 2-В, лит. А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-0207В-2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным паркингом,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Индустриальный пр., дом 12, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Индустриальный пр.,
участок 72 (севернее дома 10, корпус 1, литера Б))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	40 411,36	41 800,0
в том числе подземной части	куб. м	4 031,69	4 519,0
Общая площадь	кв. м	7 804,88	8 099,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 072,72	1 024,5
(в том числе по использованию):			
1-Н паркинг	кв. м	796,64	744,8
8-Н помещение без функционального назначения	кв. м	143,55	145,2

9-Н магазин	кв. м	132,53	134,5
Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	299,6	309,6
4-Н, 11-Н кладовая, помещение для уборочного инвентаря	кв. м	18,05	18,2
7-Н помещение абонентского доступа	кв. м	14,04	24,5
10-Н помещение консьержа	кв. м	10,77	11,0
13-Н мусоросборная камера	кв. м	5,28	5,1
3-Н пожарная насосная	кв. м	11,5	10,9
6-Н кабельная	кв. м	11,73	4,4
15-Н, 16-Н венткамера	кв. м	68,88	68,8
2-Н водомерный узел	кв. м	14,55	23,1
5-Н насосная	кв. м	11,5	14,1
14-Н машинное отделение	кв. м	54,7	54,0
12-Н электрощитовая	кв. м	16,88	13,6
17-Н котельная	кв. м	56,42	56,6
18-Н колясочная	кв. м	5,3	5,3
Кроме того:	кв. м	2 493,38	2 445,4
1ЛК лестничная клетка	кв. м	1 885,5	1 843,2
1НЧ-7НЧ необорудованный подвал	кв. м	184,28	196,0
б/н н1 необорудованный тех. этаж	кв. м	423,6	406,2
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	50,1	50,5
Количество зданий	штук	1	1
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 432,56	6 765,2
Количество этажей	штук	22, подвал, технический этаж	22, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук / кв. м	147 / 6 432,56	147 / 6 765,2
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	84 / 2 825,69	84 / 3 059,7
2-комнатные	штук / кв. м	63 / 3 606,87	63 / 3 705,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	224,8	224,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 657,36	6 990,0
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита, бурунабивные сваи	монолитная железобетонная плита, бурунабивные сваи
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Материалы кровли		изопласт	изопласт
III. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник
Службы государственного строительного надзора
и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В.Кулаков

« 27 » февраля 2014 г.