

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001697 от 25.03.2022

Многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 49 (юго-восточнее дома 43, корпус 2, литер А по Загородной улице)

Дата первичного размещения: 13.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" СПб Реновация-Красный Кирпичник"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ" СПб Реновация-Красный Кирпичник"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Некрасова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14А ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 22-Н 36/3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)680-23-70

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@spbren.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.spbren.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алексеев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик"СПб Реновация-Красный Кирпичник"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7841089916
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СЗ "СПб Реновация-Красный Кирпичник"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089916
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207800092708
	2.1.3	Дата регистрации: 29.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"СПб Реновация"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23,28 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться более чем 5% но менее 25% долей в уставном капитале Застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пузанов

	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23,28 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 128-826-184 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772777644441
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться более чем 5 % но менее 25 %долей в уставном капитале Застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"СПб Реновация"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089592
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800084084
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841089909
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800092719
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" СПб Реновация-Колпино "
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841095941
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800143648
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб Недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814478504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847308250

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СЗ СПб Реновация-Песочный"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094426
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб Реновация"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самолет-Регионы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083159
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Санкт-Петербурга"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2284
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.03.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 790,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 535 423,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный кирпичник» соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».Органы управления ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация-Красный кирпичник» соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019 г.) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.2.В связи с отсутствием технической возможности оставить графы 5.1.3, 5.1.4 проектной декларации незаполненными, в этих графах указана дата регистрации юридического лица в реестре членов саморегулируемой организации и регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Колпино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Загородная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 49, (юго-восточнее дома 43, корпус 2, литера А по Загородной улице)

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38 955,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 961,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 94,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 055,57 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 21/P000001
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.01.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.06.2011, 14.03.2012, 11.10.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Региональное управление геодезии и кадастра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842489113
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Экотрудэкспертиза
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801381368
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841415782
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-037544-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-051392-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-035650-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал " Новое Колпино "
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-006-0204-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-006-0204-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/49
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7841415782
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:37:1722003:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 806,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 94
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 219
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование карусель"Круг", Песочный дворик"Зайкина избушка"Полоса препятствий, ИК"Замок людоеда"-расположены в границах земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование:СК"Железный человек"СК"Властелин колец"Навесной мост-расположены в границах земельного участка
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 69
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван с навесом, урна бетонная, скамья парковая тип 5 расположены в границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор бытового мусора производится в мусоросборные камеры (без устройства вертикального ствола мусоропровода), расположенные в собственных конструкциях стен, не смежно и не под жилыми помещениями и помещениями с постоянным пребыванием людей. Вывоз отходов производится спецтранспортом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено путем устройства газона с подсыпкой плодородного слоя, посадки деревьев и кустарников.Проектная площадь озеленения 5611 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Беспрепятственный доступ в жилое здание на первый этаж и ко всем квартирам жилой части здания при помощи лифтов, параметры кабины лифта предназначены для пользования инвалидом на кресле – коляске.Зоны безопасности для МГН запроектированы со 2-го этажа и выше в секции 1 в незадымляемой лестничной клетке типа Н-2 и в секциях 2-7 в лифтовых холлах, площадь безопасных зон предусматривается не менее 2,65 м².Ширина внеквартирных коридоров в жилом здании запроектирована не менее 1,5 м.Входы в жилую часть здания и во встроенные офисные помещения предусматриваются с отметки земли с подводом планировки территории к входным площадкам.Входы оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров соответствует СП 59.13330.2012.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка.На путях движения МГН на территории в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью проездов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО"Россети Ленэнерго"для присоединения к электрическим сетям, приложение № 1.5 к Договору от 12.10.2017 №ОД-СП6-20692-17/24430-Э-17.Срок действия ТУ до 31.12.2022 года.Наружное освещение придомовой территории выполняется консольными светильниками, устанавливаемые на кронштейнах на фасадах здания жилого дома
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство проездов с двухслойным асфальтобетонным покрытием по щебеночному основанию и дополнительному основанию из песка мелкого 1 класса, с геотекстилем

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/427/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 889 432,30 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1693/18-1-4-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 563 523,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1693/18-1-4-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 100 569,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1.5 к договору ОД-СПб-20692-17/24430-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 448 159,05 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/427/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 813 766,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 682					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-01-01	Квартира	1	1	71.82	3	39.28	3.04
1-01-02	Квартира	1	1	50.35	2	23.37	3.04
1-01-03	Квартира	1	1	32.94	1	15.06	3.04
1-01-04	Квартира	1	1	33.31	1	13.90	3.04

1-01-05	Квартира	1	1	45.55	2	25.71	3.04
1-01-07	Квартира	1	1	31.83	1	14.81	3.04
1-01-08	Квартира	1	1	32.14	1	12.59	3.04
1-01-09	Квартира	1	1	50.24	2	26.68	3.04
1-02-01	Квартира	2	1	70.75	3	39.33	2.58
1-02-02	Квартира	2	1	47.74	2	23.46	2.58
1-02-03	Квартира	2	1	33.05	1	15.20	2.58
1-02-04	Квартира	2	1	33.42	1	13.99	2.58
1-02-05	Квартира	2	1	45.67	2	25.80	2.58
1-02-06	Квартира	2	1	32.06	1	14.93	2.58
1-02-07	Квартира	2	1	32.06	1	14.93	2.58
1-02-08	Квартира	2	1	32.36	1	12.68	2.58
1-02-09	Квартира	2	1	50.32	2	26.76	2.58
1-03-01	Квартира	3	1	73.24	3	39.33	2.58
1-03-02	Квартира	3	1	48.84	2	23.46	2.58
1-03-03	Квартира	3	1	34.18	1	15.20	2.58
1-03-04	Квартира	3	1	34.55	1	13.99	2.58
1-03-05	Квартира	3	1	46.67	2	25.80	2.58
1-03-06	Квартира	3	1	33.73	1	14.93	2.58
1-03-07	Квартира	3	1	33.69	1	14.93	2.58
1-03-08	Квартира	3	1	34.01	1	12.70	2.58
1-03-09	Квартира	3	1	52.13	2	26.76	2.58
1-04-01	Квартира	4	1	73.24	3	39.33	2.58
1-04-02	Квартира	4	1	48.84	2	23.46	2.58
1-04-03	Квартира	4	1	34.18	1	15.20	2.58
1-04-04	Квартира	4	1	34.55	1	13.99	2.58
1-04-05	Квартира	4	1	46.67	2	25.80	2.58
1-04-06	Квартира	4	1	33.73	1	14.93	2.58
1-04-07	Квартира	4	1	33.69	1	14.93	2.58
1-04-08	Квартира	4	1	34.01	1	12.70	2.58
1-04-09	Квартира	4	1	52.13	2	26.76	2.58
1-05-01	Квартира	5	1	73.24	3	39.33	2.58
1-05-02	Квартира	5	1	48.84	2	23.46	2.58
1-05-03	Квартира	5	1	34.18	1	15.20	2.58
1-05-04	Квартира	5	1	34.55	1	13.99	2.58
1-05-05	Квартира	5	1	46.67	2	25.80	2.58
1-05-06	Квартира	5	1	33.73	1	14.93	2.58
1-05-07	Квартира	5	1	33.69	1	14.93	2.58
1-05-08	Квартира	5	1	34.01	1	12.70	2.58
1-05-09	Квартира	5	1	52.13	2	26.76	2.58
1-06-01	Квартира	6	1	73.24	3	39.33	2.58
1-06-02	Квартира	6	1	48.84	2	23.46	2.58
1-06-03	Квартира	6	1	34.18	1	15.20	2.58

1-06-04	Квартира	6	1	34.55	1	13.99	2.58
1-06-05	Квартира	6	1	46.67	2	25.80	2.58
1-06-06	Квартира	6	1	33.73	1	14.93	2.58
1-06-07	Квартира	6	1	33.69	1	14.93	2.58
1-06-08	Квартира	6	1	34.01	1	12.70	2.58
1-06-09	Квартира	6	1	52.13	2	26.76	2.58
1-07-01	Квартира	7	1	73.24	3	39.33	2.58
1-07-02	Квартира	7	1	48.84	2	23.46	2.58
1-07-03	Квартира	7	1	34.18	1	15.20	2.58
1-07-04	Квартира	7	1	34.55	1	13.99	2.58
1-07-05	Квартира	7	1	46.67	2	25.80	2.58
1-07-06	Квартира	7	1	33.73	1	14.93	2.58
1-07-07	Квартира	7	1	33.69	1	14.93	2.58
1-07-08	Квартира	7	1	34.01	1	12.70	2.58
1-07-09	Квартира	7	1	52.13	2	26.76	2.58
1-08-01	Квартира	8	1	73.24	3	39.33	2.58
1-08-02	Квартира	8	1	48.84	2	23.46	2.58
1-08-03	Квартира	8	1	34.18	1	15.20	2.58
1-08-04	Квартира	8	1	34.55	1	13.99	2.58
1-08-05	Квартира	8	1	46.67	2	25.80	2.58
1-08-06	Квартира	8	1	33.73	1	14.93	2.58
1-08-07	Квартира	8	1	33.69	1	14.93	2.58
1-08-08	Квартира	8	1	34.01	1	12.70	2.58
1-08-09	Квартира	8	1	52.13	2	26.76	2.58
1-09-01	Квартира	9	1	73.24	3	39.33	2.58
1-09-02	Квартира	9	1	48.84	2	23.46	2.58
1-09-03	Квартира	9	1	34.18	1	15.20	2.58
1-09-04	Квартира	9	1	34.55	1	13.99	2.58
1-09-05	Квартира	9	1	46.67	2	25.80	2.58
1-09-06	Квартира	9	1	33.73	1	14.93	2.58
1-09-07	Квартира	9	1	33.69	1	14.93	2.58
1-09-08	Квартира	9	1	34.01	1	12.70	2.58
1-09-09	Квартира	9	1	52.13	2	26.76	2.58
1-10-01	Квартира	10	1	73.24	3	39.33	2.58
1-10-02	Квартира	10	1	48.84	2	23.46	2.58
1-10-03	Квартира	10	1	34.18	1	15.20	2.58
1-10-04	Квартира	10	1	34.55	1	13.99	2.58
1-10-05	Квартира	10	1	46.67	2	25.80	2.58
1-10-06	Квартира	10	1	33.73	1	14.93	2.58
1-10-07	Квартира	10	1	33.69	1	14.93	2.58
1-10-08	Квартира	10	1	34.01	1	12.70	2.58
1-10-09	Квартира	10	1	52.13	2	26.76	2.58
1-11-01	Квартира	11	1	73.24	3	39.33	2.58

1-11-02	Квартира	11	1	48.84	2	23.46	2.58
1-11-03	Квартира	11	1	34.18	1	15.20	2.58
1-11-04	Квартира	11	1	34.55	1	13.99	2.58
1-11-05	Квартира	11	1	46.67	2	25.80	2.58
1-11-06	Квартира	11	1	33.73	1	14.93	2.58
1-11-07	Квартира	11	1	33.69	1	14.93	2.58
1-11-08	Квартира	11	1	34.01	1	12.70	2.58
1-11-09	Квартира	11	1	52.13	2	26.76	2.58
2-01-01	Квартира	1	2	52.29	2	29.64	3.04
2-01-02	Квартира	1	2	55.65	2	29.49	3.04
2-02-01	Квартира	2	2	48.23	2	25.03	2.58
2-02-02	Квартира	2	2	32.57	1	15.44	2.58
2-02-03	Квартира	2	2	32.40	1	13.51	2.58
2-02-04	Квартира	2	2	55.73	2	29.54	2.58
2-03-01	Квартира	3	2	50.10	2	25.02	2.58
2-03-02	Квартира	3	2	34.22	1	15.46	2.58
2-03-03	Квартира	3	2	34.03	1	13.51	2.58
2-03-04	Квартира	3	2	57.59	2	29.54	2.58
2-04-01	Квартира	4	2	50.10	2	25.02	2.58
2-04-02	Квартира	4	2	34.22	1	15.46	2.58
2-04-03	Квартира	4	2	34.03	1	13.51	2.58
2-04-04	Квартира	4	2	57.59	2	29.54	2.58
2-05-01	Квартира	5	2	50.10	2	25.02	2.58
2-05-02	Квартира	5	2	34.22	1	15.46	2.58
2-05-03	Квартира	5	2	34.03	1	13.51	2.58
2-05-04	Квартира	5	2	57.59	2	29.54	2.58
2-06-01	Квартира	6	2	50.10	2	25.02	2.58
2-06-02	Квартира	6	2	34.22	1	15.46	2.58
2-06-03	Квартира	6	2	34.03	1	13.51	2.58
2-06-04	Квартира	6	2	57.59	2	29.54	2.58
2-07-01	Квартира	7	2	50.10	2	25.02	2.58
2-07-02	Квартира	7	2	34.22	1	15.46	2.58
2-07-03	Квартира	7	2	34.03	1	13.51	2.58
2-07-04	Квартира	7	2	57.59	2	29.54	2.58
2-08-01	Квартира	8	2	50.10	2	25.02	2.58
2-08-02	Квартира	8	2	34.22	1	15.46	2.58
2-08-03	Квартира	8	2	34.03	1	13.51	2.58
2-08-04	Квартира	8	2	57.59	2	29.54	2.58
2-09-01	Квартира	9	2	50.10	2	25.02	2.58
2-09-02	Квартира	9	2	34.22	1	15.46	2.58
2-09-03	Квартира	9	2	34.03	1	13.51	2.58
2-09-04	Квартира	9	2	57.59	2	29.54	2.58
2-10-01	Квартира	10	2	50.10	2	25.02	2.58

2-10-02	Квартира	10	2	34.22	1	15.46	2.58
2-10-03	Квартира	10	2	34.03	1	13.51	2.58
2-10-04	Квартира	10	2	57.59	2	29.54	2.58
2-11-01	Квартира	11	2	50.10	2	25.02	2.58
2-11-02	Квартира	11	2	34.22	1	15.46	2.58
2-11-03	Квартира	11	2	34.03	1	13.51	2.58
2-11-04	Квартира	11	2	57.59	2	29.54	2.58
3-01-01	Квартира	1	3	60.79	3	32.17	3.04
3-01-02	Квартира	1	3	31.88	1	13.10	3.04
3-01-03	Квартира	1	3	32.50	1	14.69	3.04
3-01-04	Квартира	1	3	38.29	1	13.35	3.04
3-01-05	Квартира	1	3	36.50	1	12.73	3.04
3-01-06	Квартира	1	3	31.31	1	13.49	3.04
3-01-07	Квартира	1	3	31.39	1	13.49	3.04
3-01-08	Квартира	1	3	31.82	1	13.51	3.04
3-01-09	Квартира	1	3	30.51	1	13.49	3.04
3-02-01	Квартира	2	3	51.46	2	25.59	2.58
3-02-02	Квартира	2	3	43.05	2	21.68	2.58
3-02-03	Квартира	2	3	31.95	1	13.15	2.58
3-02-04	Квартира	2	3	32.63	1	14.74	2.58
3-02-05	Квартира	2	3	38.35	1	13.34	2.58
3-02-06	Квартира	2	3	36.59	1	12.73	2.58
3-02-07	Квартира	2	3	31.42	1	13.49	2.58
3-02-08	Квартира	2	3	31.50	1	13.49	2.58
3-02-09	Квартира	2	3	31.89	1	13.49	2.58
3-02-10	Квартира	2	3	30.62	1	13.49	2.58
3-02-11	Квартира	2	3	64.48	3	37.08	2.58
3-03-01	Квартира	3	3	53.34	2	25.59	2.58
3-03-02	Квартира	3	3	44.20	2	21.71	2.58
3-03-03	Квартира	3	3	33.74	1	13.15	2.58
3-03-04	Квартира	3	3	34.46	1	14.74	2.58
3-03-05	Квартира	3	3	39.45	1	13.34	2.58
3-03-06	Квартира	3	3	38.41	1	12.73	2.58
3-03-07	Квартира	3	3	33.09	1	13.49	2.58
3-03-08	Квартира	3	3	33.17	1	13.49	2.58
3-03-09	Квартира	3	3	33.58	1	13.51	2.58
3-03-10	Квартира	3	3	32.29	1	13.49	2.58
3-03-11	Квартира	3	3	66.34	3	37.08	2.58
3-04-01	Квартира	4	3	53.34	2	25.59	2.58
3-04-02	Квартира	4	3	44.20	2	21.71	2.58
3-04-03	Квартира	4	3	33.74	1	13.15	2.58
3-04-04	Квартира	4	3	34.46	1	14.74	2.58
3-04-05	Квартира	4	3	39.45	1	13.34	2.58

3-04-06	Квартира	4	3	38.41	1	12.73	2.58
3-04-07	Квартира	4	3	33.09	1	13.49	2.58
3-04-08	Квартира	4	3	33.17	1	13.49	2.58
3-04-09	Квартира	4	3	33.58	1	13.51	2.58
3-04-10	Квартира	4	3	32.29	1	13.49	2.58
3-04-11	Квартира	4	3	66.34	3	37.08	2.58
3-05-01	Квартира	5	3	53.34	2	25.59	2.58
3-05-02	Квартира	5	3	44.20	2	21.71	2.58
3-05-03	Квартира	5	3	33.74	1	13.15	2.58
3-05-04	Квартира	5	3	34.46	1	14.74	2.58
3-05-05	Квартира	5	3	39.45	1	13.34	2.58
3-05-06	Квартира	5	3	38.41	1	12.73	2.58
3-05-07	Квартира	5	3	33.09	1	13.49	2.58
3-05-08	Квартира	5	3	33.17	1	13.49	2.58
3-05-09	Квартира	5	3	33.58	1	13.51	2.58
3-05-10	Квартира	5	3	32.29	1	13.49	2.58
3-05-11	Квартира	5	3	66.34	3	37.08	2.58
3-06-01	Квартира	6	3	53.34	2	25.59	2.58
3-06-02	Квартира	6	3	44.20	2	21.71	2.58
3-06-03	Квартира	6	3	33.74	1	13.15	2.58
3-06-04	Квартира	6	3	34.46	1	14.74	2.58
3-06-05	Квартира	6	3	39.45	1	13.34	2.58
3-06-06	Квартира	6	3	38.41	1	12.73	2.58
3-06-07	Квартира	6	3	33.09	1	13.49	2.58
3-06-08	Квартира	6	3	33.17	1	13.49	2.58
3-06-09	Квартира	6	3	33.58	1	13.51	2.58
3-06-10	Квартира	6	3	32.29	1	13.49	2.58
3-06-11	Квартира	6	3	66.34	3	37.08	2.58
3-07-01	Квартира	7	3	53.34	2	25.59	2.58
3-07-02	Квартира	7	3	44.20	2	21.71	2.58
3-07-03	Квартира	7	3	33.74	1	13.15	2.58
3-07-04	Квартира	7	3	34.46	1	14.74	2.58
3-07-05	Квартира	7	3	39.45	1	13.34	2.58
3-07-06	Квартира	7	3	38.41	1	12.73	2.58
3-07-07	Квартира	7	3	33.09	1	13.49	2.58
3-07-08	Квартира	7	3	33.17	1	13.49	2.58
3-07-09	Квартира	7	3	33.58	1	13.51	2.58
3-07-10	Квартира	7	3	32.29	1	13.49	2.58
3-07-11	Квартира	7	3	66.34	3	37.08	2.58
3-08-01	Квартира	8	3	53.34	2	25.59	2.58
3-08-02	Квартира	8	3	44.20	2	21.71	2.58
3-08-03	Квартира	8	3	33.74	1	13.15	2.58
3-08-04	Квартира	8	3	34.46	1	14.74	2.58

3-08-05	Квартира	8	3	39.45	1	13.34	2.58
3-08-06	Квартира	8	3	38.41	1	12.73	2.58
3-08-07	Квартира	8	3	33.09	1	13.49	2.58
3-08-08	Квартира	8	3	33.17	1	13.49	2.58
3-08-09	Квартира	8	3	33.58	1	13.51	2.58
3-08-10	Квартира	8	3	32.29	1	13.49	2.58
3-08-11	Квартира	8	3	66.34	3	37.08	2.58
3-09-01	Квартира	9	3	53.34	2	25.59	2.58
3-09-02	Квартира	9	3	44.20	2	21.71	2.58
3-09-03	Квартира	9	3	33.74	1	13.15	2.58
3-09-04	Квартира	9	3	34.46	1	14.74	2.58
3-09-05	Квартира	9	3	39.45	1	13.34	2.58
3-09-06	Квартира	9	3	38.41	1	12.73	2.58
3-09-07	Квартира	9	3	33.09	1	13.49	2.58
3-09-08	Квартира	9	3	33.17	1	13.49	2.58
3-09-09	Квартира	9	3	33.58	1	13.51	2.58
3-09-10	Квартира	9	3	32.29	1	13.49	2.58
3-09-11	Квартира	9	3	66.34	3	37.08	2.58
3-10-01	Квартира	10	3	53.34	2	25.59	2.58
3-10-02	Квартира	10	3	44.20	2	21.71	2.58
3-10-03	Квартира	10	3	33.74	1	13.15	2.58
3-10-04	Квартира	10	3	34.46	1	14.74	2.58
3-10-05	Квартира	10	3	39.45	1	13.34	2.58
3-10-06	Квартира	10	3	38.41	1	12.73	2.58
3-10-07	Квартира	10	3	33.09	1	13.49	2.58
3-10-08	Квартира	10	3	33.17	1	13.49	2.58
3-10-09	Квартира	10	3	33.58	1	13.51	2.58
3-10-10	Квартира	10	3	32.29	1	13.49	2.58
3-10-11	Квартира	10	3	66.34	3	37.08	2.58
3-11-01	Квартира	11	3	53.34	2	25.59	2.58
3-11-02	Квартира	11	3	44.20	2	21.71	2.58
3-11-03	Квартира	11	3	33.74	1	13.15	2.58
3-11-04	Квартира	11	3	34.46	1	14.74	2.58
3-11-05	Квартира	11	3	39.45	1	13.34	2.58
3-11-06	Квартира	11	3	38.41	1	12.73	2.58
3-11-07	Квартира	11	3	33.09	1	13.49	2.58
3-11-08	Квартира	11	3	33.17	1	13.49	2.58
3-11-09	Квартира	11	3	33.58	1	13.51	2.58
3-11-10	Квартира	11	3	32.29	1	13.49	2.58
3-11-11	Квартира	11	3	66.34	3	37.08	2.58
4-01-01	Квартира	1	4	52.27	1	11.89	3.04
4-01-02	Квартира	1	4	32.57	1	11.09	3.04
4-01-03	Квартира	1	4	32.57	1	11.09	3.04

4-01-04	Квартира	1	4	34.63	1	10.80	3.04
4-02-01	Квартира	2	4	52.12	2	25.30	2.58
4-02-02	Квартира	2	4	32.73	1	11.11	2.58
4-02-03	Квартира	2	4	32.73	1	11.11	2.58
4-02-04	Квартира	2	4	52.83	2	25.41	2.58
4-03-01	Квартира	3	4	53.98	2	25.30	2.58
4-03-02	Квартира	3	4	33.80	1	11.11	2.58
4-03-03	Квартира	3	4	33.80	1	11.11	2.58
4-03-04	Квартира	3	4	54.69	2	25.41	2.58
4-04-01	Квартира	4	4	53.98	2	25.30	2.58
4-04-02	Квартира	4	4	33.80	1	11.11	2.58
4-04-03	Квартира	4	4	33.80	1	11.11	2.58
4-04-04	Квартира	4	4	54.69	2	25.41	2.58
4-05-01	Квартира	5	4	53.98	2	25.30	2.58
4-05-02	Квартира	5	4	33.80	1	11.11	2.58
4-05-03	Квартира	5	4	33.80	1	11.11	2.58
4-05-04	Квартира	5	4	54.69	2	25.41	2.58
4-06-01	Квартира	6	4	53.98	2	25.30	2.58
4-06-02	Квартира	6	4	33.80	1	11.11	2.58
4-06-03	Квартира	6	4	33.80	1	11.11	2.58
4-06-04	Квартира	6	4	54.69	2	25.41	2.58
4-07-01	Квартира	7	4	53.98	2	25.30	2.58
4-07-02	Квартира	7	4	33.80	1	11.11	2.58
4-07-03	Квартира	7	4	33.80	1	11.11	2.58
4-07-04	Квартира	7	4	54.69	2	25.41	2.58
4-08-01	Квартира	8	4	53.98	2	25.30	2.58
4-08-02	Квартира	8	4	33.80	1	11.11	2.58
4-08-03	Квартира	8	4	33.80	1	11.11	2.58
4-08-04	Квартира	8	4	54.69	2	25.41	2.58
4-09-01	Квартира	9	4	53.98	2	25.30	2.58
4-09-02	Квартира	9	4	33.80	1	11.11	2.58
4-09-03	Квартира	9	4	33.80	1	11.11	2.58
4-09-04	Квартира	9	4	54.69	2	25.41	2.58
4-10-01	Квартира	10	4	53.98	2	25.30	2.58
4-10-02	Квартира	10	4	33.80	1	11.11	2.58
4-10-03	Квартира	10	4	33.80	1	11.11	2.58
4-10-04	Квартира	10	4	54.69	2	25.41	2.58
4-11-01	Квартира	11	4	53.98	2	25.30	2.58
4-11-02	Квартира	11	4	33.80	1	11.11	2.58
4-11-03	Квартира	11	4	33.80	1	11.11	2.58
4-11-04	Квартира	11	4	54.69	2	25.41	2.58
5-01-01	Квартира	1	5	34.91	1	10.88	3.04
5-01-02	Квартира	1	5	32.57	1	11.09	3.04

5-01-03	Квартира	1	5	32.57	1	11.09	3.04
5-02-01	Квартира	2	5	52.69	2	25.41	2.58
5-02-02	Квартира	2	5	32.73	1	11.11	2.58
5-02-03	Квартира	2	5	32.73	1	11.11	2.58
5-02-04	Квартира	2	5	52.44	1	11.93	2.58
5-03-01	Квартира	3	5	54.55	2	25.41	2.58
5-03-02	Квартира	3	5	33.80	1	11.11	2.58
5-03-03	Квартира	3	5	33.80	1	11.11	2.58
5-03-04	Квартира	3	5	53.98	2	25.30	2.58
5-04-01	Квартира	4	5	54.55	2	25.41	2.58
5-04-02	Квартира	4	5	33.80	1	11.11	2.58
5-04-03	Квартира	4	5	33.80	1	11.11	2.58
5-04-04	Квартира	4	5	53.98	2	25.30	2.58
5-05-01	Квартира	5	5	54.55	2	25.41	2.58
5-05-02	Квартира	5	5	33.80	1	11.11	2.58
5-05-03	Квартира	5	5	33.80	1	11.11	2.58
5-05-04	Квартира	5	5	53.98	2	25.30	2.58
5-06-01	Квартира	6	5	54.55	2	25.41	2.58
5-06-02	Квартира	6	5	33.80	1	11.11	2.58
5-06-03	Квартира	6	5	33.80	1	11.11	2.58
5-06-04	Квартира	6	5	53.98	2	25.30	2.58
5-07-01	Квартира	7	5	54.55	2	25.41	2.58
5-07-02	Квартира	7	5	33.80	1	11.11	2.58
5-07-03	Квартира	7	5	33.80	1	11.11	2.58
5-07-04	Квартира	7	5	53.98	2	25.30	2.58
5-08-01	Квартира	8	5	54.55	2	25.41	2.58
5-08-02	Квартира	8	5	33.80	1	11.11	2.58
5-08-03	Квартира	8	5	33.80	1	11.11	2.58
5-08-04	Квартира	8	5	53.98	2	25.30	2.58
5-09-01	Квартира	9	5	54.55	2	25.41	2.58
5-09-02	Квартира	9	5	33.80	1	11.11	2.58
5-09-03	Квартира	9	5	33.80	1	11.11	2.58
5-09-04	Квартира	9	5	53.98	2	25.30	2.58
5-10-01	Квартира	10	5	54.55	2	25.41	2.58
5-10-02	Квартира	10	5	33.80	1	11.11	2.58
5-10-03	Квартира	10	5	33.80	1	11.11	2.58
5-10-04	Квартира	10	5	53.98	2	25.30	2.58
5-11-01	Квартира	11	5	54.55	2	25.41	2.58
5-11-02	Квартира	11	5	33.80	1	11.11	2.58
5-11-03	Квартира	11	5	33.80	1	11.11	2.58
5-11-04	Квартира	11	5	53.98	2	25.30	2.58
6-01-01	Квартира	1	6	30.51	1	13.49	3.04
6-01-02	Квартира	1	6	31.78	1	13.49	3.04

6-01-03	Квартира	1	6	31.39	1	13.49	3.04
6-01-04	Квартира	1	6	31.31	1	13.49	3.04
6-01-05	Квартира	1	6	39.61	1	12.71	3.04
6-01-06	Квартира	1	6	41.87	1	15.36	3.04
6-01-07	Квартира	1	6	32.29	1	11.81	3.04
6-01-08	Квартира	1	6	31.88	1	13.10	3.04
6-01-09	Квартира	1	6	60.79	3	32.17	3.04
6-02-01	Квартира	2	6	64.48	3	37.08	2.58
6-02-02	Квартира	2	6	30.62	1	13.49	2.58
6-02-03	Квартира	2	6	31.89	1	13.49	2.58
6-02-04	Квартира	2	6	31.50	1	13.49	2.58
6-02-05	Квартира	2	6	31.42	1	13.49	2.58
6-02-06	Квартира	2	6	39.78	1	12.81	2.58
6-02-07	Квартира	2	6	41.70	1	15.40	2.58
6-02-08	Квартира	2	6	32.42	1	11.85	2.58
6-02-09	Квартира	2	6	31.95	1	13.15	2.58
6-02-10	Квартира	2	6	43.05	2	21.68	2.58
6-02-11	Квартира	2	6	51.46	2	25.59	2.58
6-03-01	Квартира	3	6	66.34	3	37.08	2.58
6-03-02	Квартира	3	6	32.29	1	13.49	2.58
6-03-03	Квартира	3	6	33.56	1	13.49	2.58
6-03-04	Квартира	3	6	33.17	1	13.49	2.58
6-03-05	Квартира	3	6	33.09	1	13.49	2.58
6-03-06	Квартира	3	6	41.58	1	12.83	2.58
6-03-07	Квартира	3	6	43.49	1	15.40	2.58
6-03-08	Квартира	3	6	34.29	1	11.85	2.58
6-03-09	Квартира	3	6	33.74	1	13.15	2.58
6-03-10	Квартира	3	6	44.20	2	21.71	2.58
6-03-11	Квартира	3	6	53.34	2	25.59	2.58
6-04-01	Квартира	4	6	66.34	3	37.08	2.58
6-04-02	Квартира	4	6	32.29	1	13.49	2.58
6-04-03	Квартира	4	6	33.56	1	13.49	2.58
6-04-04	Квартира	4	6	33.17	1	13.49	2.58
6-04-05	Квартира	4	6	33.09	1	13.49	2.58
6-04-06	Квартира	4	6	41.58	1	12.83	2.58
6-04-07	Квартира	4	6	43.49	1	15.40	2.58
6-04-08	Квартира	4	6	34.29	1	11.85	2.58
6-04-09	Квартира	4	6	33.74	1	13.15	2.58
6-04-10	Квартира	4	6	44.20	2	21.71	2.58
6-04-11	Квартира	4	6	53.34	2	25.59	2.58
6-05-01	Квартира	5	6	66.34	3	37.08	2.58
6-05-02	Квартира	5	6	32.29	1	13.49	2.58
6-05-03	Квартира	5	6	33.56	1	13.49	2.58

6-05-04	Квартира	5	6	33.17	1	13.49	2.58
6-05-05	Квартира	5	6	33.09	1	13.49	2.58
6-05-06	Квартира	5	6	41.58	1	12.83	2.58
6-05-07	Квартира	5	6	43.49	1	15.40	2.58
6-05-08	Квартира	5	6	34.29	1	11.85	2.58
6-05-09	Квартира	5	6	33.74	1	13.15	2.58
6-05-10	Квартира	5	6	44.20	2	21.71	2.58
6-05-11	Квартира	5	6	53.34	2	25.59	2.58
6-06-01	Квартира	6	6	66.34	3	37.08	2.58
6-06-02	Квартира	6	6	32.29	1	13.49	2.58
6-06-03	Квартира	6	6	33.56	1	13.49	2.58
6-06-04	Квартира	6	6	33.17	1	13.49	2.58
6-06-05	Квартира	6	6	33.09	1	13.49	2.58
6-06-06	Квартира	6	6	41.58	1	12.83	2.58
6-06-07	Квартира	6	6	43.49	1	15.40	2.58
6-06-08	Квартира	6	6	34.29	1	11.85	2.58
6-06-09	Квартира	6	6	33.74	1	13.15	2.58
6-06-10	Квартира	6	6	44.20	2	21.71	2.58
6-06-11	Квартира	6	6	53.34	2	25.59	2.58
6-07-01	Квартира	7	6	66.34	3	37.08	2.58
6-07-02	Квартира	7	6	32.29	1	13.49	2.58
6-07-03	Квартира	7	6	33.56	1	13.49	2.58
6-07-04	Квартира	7	6	33.17	1	13.49	2.58
6-07-05	Квартира	7	6	33.09	1	13.49	2.58
6-07-06	Квартира	7	6	41.58	1	12.83	2.58
6-07-07	Квартира	7	6	43.49	1	15.40	2.58
6-07-08	Квартира	7	6	34.29	1	11.85	2.58
6-07-09	Квартира	7	6	33.74	1	13.15	2.58
6-07-10	Квартира	7	6	44.20	2	21.71	2.58
6-07-11	Квартира	7	6	53.34	2	25.59	2.58
6-08-01	Квартира	8	6	66.34	3	37.08	2.58
6-08-02	Квартира	8	6	32.29	1	13.49	2.58
6-08-03	Квартира	8	6	33.56	1	13.49	2.58
6-08-04	Квартира	8	6	33.17	1	13.49	2.58
6-08-05	Квартира	8	6	33.09	1	13.49	2.58
6-08-06	Квартира	8	6	41.58	1	12.83	2.58
6-08-07	Квартира	8	6	43.49	1	15.40	2.58
6-08-08	Квартира	8	6	34.29	1	11.85	2.58
6-08-09	Квартира	8	6	33.74	1	13.15	2.58
6-08-10	Квартира	8	6	44.20	2	21.71	2.58
6-08-11	Квартира	8	6	53.34	2	25.59	2.58
6-09-01	Квартира	9	6	66.34	3	37.08	2.58
6-09-02	Квартира	9	6	32.29	1	13.49	2.58

6-09-03	Квартира	9	6	33.56	1	13.49	2.58
6-09-04	Квартира	9	6	33.17	1	13.49	2.58
6-09-05	Квартира	9	6	33.09	1	13.49	2.58
6-09-06	Квартира	9	6	41.58	1	12.83	2.58
6-09-07	Квартира	9	6	43.49	1	15.40	2.58
6-09-08	Квартира	9	6	34.29	1	11.85	2.58
6-09-09	Квартира	9	6	33.74	1	13.15	2.58
6-09-10	Квартира	9	6	44.20	2	21.71	2.58
6-09-11	Квартира	9	6	53.34	2	25.59	2.58
6-10-01	Квартира	10	6	66.34	3	37.08	2.58
6-10-02	Квартира	10	6	32.29	1	13.49	2.58
6-10-03	Квартира	10	6	33.56	1	13.49	2.58
6-10-04	Квартира	10	6	33.17	1	13.49	2.58
6-10-05	Квартира	10	6	33.09	1	13.49	2.58
6-10-06	Квартира	10	6	41.58	1	12.83	2.58
6-10-07	Квартира	10	6	43.49	1	15.40	2.58
6-10-08	Квартира	10	6	34.29	1	11.85	2.58
6-10-09	Квартира	10	6	33.74	1	13.15	2.58
6-10-10	Квартира	10	6	44.20	2	21.71	2.58
6-10-11	Квартира	10	6	53.34	2	25.59	2.58
6-11-01	Квартира	11	6	66.34	3	37.08	2.58
6-11-02	Квартира	11	6	32.29	1	13.49	2.58
6-11-03	Квартира	11	6	33.56	1	13.49	2.58
6-11-04	Квартира	11	6	33.17	1	13.49	2.58
6-11-05	Квартира	11	6	33.09	1	13.49	2.58
6-11-06	Квартира	11	6	41.58	1	12.83	2.58
6-11-07	Квартира	11	6	43.49	1	15.40	2.58
6-11-08	Квартира	11	6	34.29	1	11.85	2.58
6-11-09	Квартира	11	6	33.74	1	13.15	2.58
6-11-10	Квартира	11	6	44.20	2	21.71	2.58
6-11-11	Квартира	11	6	53.34	2	25.59	2.58
7-01-01	Квартира-студия	1	7	21.47	1	10.91	3.04
7-01-02	Квартира-студия	1	7	21.45	1	10.91	3.04
7-01-03	Квартира-студия	1	7	25.97	1	14.08	3.04
7-01-04	Квартира-студия	1	7	21.02	1	10.01	3.04
7-01-05	Квартира	1	7	28.55	1	12.56	3.04
7-01-06	Квартира	1	7	29.92	1	13.93	3.04
7-01-07	Квартира	1	7	32.08	1	13.37	3.04
7-01-08	Квартира	1	7	32.29	1	13.81	3.04
7-01-09	Квартира	1	7	32.19	1	14.53	3.04
7-01-10	Квартира-студия	1	7	23.26	1	12.56	3.04
7-01-11	Квартира-студия	1	7	23.01	1	11.11	3.04
7-01-12	Квартира-студия	1	7	23.01	1	11.11	3.04

7-01-13	Квартира-студия	1	7	23.26	1	12.56	3.04
7-01-14	Квартира-студия	1	7	19.96	1	10.02	3.04
7-01-15	Квартира-студия	1	7	19.96	1	10.02	3.04
7-01-16	Квартира-студия	1	7	19.95	1	10.02	3.04
7-01-17	Квартира-студия	1	7	20.01	1	10.00	3.04
7-02-01	Квартира-студия	2	7	21.36	1	10.88	2.58
7-02-02	Квартира-студия	2	7	21.51	1	10.95	2.58
7-02-03	Квартира-студия	2	7	21.51	1	10.95	2.58
7-02-04	Квартира-студия	2	7	21.51	1	10.95	2.58
7-02-05	Квартира-студия	2	7	25.99	1	14.08	2.58
7-02-06	Квартира-студия	2	7	21.06	1	10.01	2.58
7-02-07	Квартира	2	7	28.61	1	12.58	2.58
7-02-08	Квартира	2	7	30.02	1	13.99	2.58
7-02-09	Квартира	2	7	30.02	1	13.99	2.58
7-02-10	Квартира	2	7	32.15	1	13.39	2.58
7-02-11	Квартира	2	7	32.31	1	13.83	2.58
7-02-12	Квартира	2	7	32.28	1	14.61	2.58
7-02-13	Квартира-студия	2	7	23.31	1	12.58	2.58
7-02-14	Квартира-студия	2	7	23.05	1	11.11	2.58
7-02-15	Квартира-студия	2	7	23.05	1	11.11	2.58
7-02-16	Квартира-студия	2	7	23.31	1	12.58	2.58
7-02-17	Квартира-студия	2	7	20.02	1	10.00	2.58
7-02-18	Квартира-студия	2	7	20.02	1	10.00	2.58
7-02-19	Квартира-студия	2	7	20.02	1	10.00	2.58
7-02-20	Квартира-студия	2	7	20.02	1	10.00	2.58
7-03-01	Квартира-студия	3	7	22.49	1	10.88	2.58
7-03-02	Квартира-студия	3	7	22.64	1	10.95	2.58
7-03-03	Квартира-студия	3	7	22.64	1	10.95	2.58
7-03-04	Квартира-студия	3	7	22.64	1	10.95	2.58
7-03-05	Квартира-студия	3	7	27.12	1	14.08	2.58
7-03-06	Квартира-студия	3	7	22.04	1	10.01	2.58
7-03-07	Квартира	3	7	30.24	1	12.58	2.58
7-03-08	Квартира	3	7	31.65	1	13.99	2.58
7-03-09	Квартира	3	7	31.65	1	13.99	2.58
7-03-10	Квартира	3	7	33.78	1	13.39	2.58
7-03-11	Квартира	3	7	33.94	1	13.83	2.58
7-03-12	Квартира	3	7	33.91	1	14.61	2.58
7-03-13	Квартира-студия	3	7	24.63	1	12.58	2.58
7-03-14	Квартира-студия	3	7	24.12	1	11.11	2.58
7-03-15	Квартира-студия	3	7	24.12	1	11.11	2.58
7-03-16	Квартира-студия	3	7	24.63	1	12.58	2.58
7-03-17	Квартира-студия	3	7	21.15	1	10.00	2.58
7-03-18	Квартира-студия	3	7	21.15	1	10.00	2.58

7-03-19	Квартира-студия	3	7	21.15	1	10.00	2.58
7-03-20	Квартира-студия	3	7	21.15	1	10.00	2.58
7-04-01	Квартира-студия	4	7	22.49	1	10.88	2.58
7-04-02	Квартира-студия	4	7	22.64	1	10.95	2.58
7-04-03	Квартира-студия	4	7	22.64	1	10.95	2.58
7-04-04	Квартира-студия	4	7	22.64	1	10.95	2.58
7-04-05	Квартира-студия	4	7	27.12	1	14.08	2.58
7-04-06	Квартира-студия	4	7	22.04	1	10.01	2.58
7-04-07	Квартира	4	7	30.24	1	12.58	2.58
7-04-08	Квартира	4	7	31.65	1	13.99	2.58
7-04-09	Квартира	4	7	31.65	1	13.99	2.58
7-04-10	Квартира	4	7	33.78	1	13.39	2.58
7-04-11	Квартира	4	7	33.94	1	13.83	2.58
7-04-12	Квартира	4	7	33.91	1	14.61	2.58
7-04-13	Квартира-студия	4	7	24.63	1	12.58	2.58
7-04-14	Квартира-студия	4	7	24.12	1	11.11	2.58
7-04-15	Квартира-студия	4	7	24.12	1	11.11	2.58
7-04-16	Квартира-студия	4	7	24.63	1	12.58	2.58
7-04-17	Квартира-студия	4	7	21.15	1	10.00	2.58
7-04-18	Квартира-студия	4	7	21.15	1	10.00	2.58
7-04-19	Квартира-студия	4	7	21.15	1	10.00	2.58
7-04-20	Квартира-студия	4	7	21.15	1	10.00	2.58
7-05-01	Квартира-студия	5	7	22.49	1	10.88	2.58
7-05-02	Квартира-студия	5	7	22.64	1	10.95	2.58
7-05-03	Квартира-студия	5	7	22.64	1	10.95	2.58
7-05-04	Квартира-студия	5	7	22.64	1	10.95	2.58
7-05-05	Квартира-студия	5	7	27.12	1	14.08	2.58
7-05-06	Квартира-студия	5	7	22.04	1	10.01	2.58
7-05-07	Квартира	5	7	30.24	1	12.58	2.58
7-05-08	Квартира	5	7	31.65	1	13.99	2.58
7-05-09	Квартира	5	7	31.65	1	13.99	2.58
7-05-10	Квартира	5	7	33.78	1	13.39	2.58
7-05-11	Квартира	5	7	33.94	1	13.83	2.58
7-05-12	Квартира	5	7	33.91	1	14.61	2.58
7-05-13	Квартира-студия	5	7	24.63	1	12.58	2.58
7-05-14	Квартира-студия	5	7	24.12	1	11.11	2.58
7-05-15	Квартира-студия	5	7	24.12	1	11.11	2.58
7-05-16	Квартира-студия	5	7	24.63	1	12.58	2.58
7-05-17	Квартира-студия	5	7	21.15	1	10.00	2.58
7-05-18	Квартира-студия	5	7	21.15	1	10.00	2.58
7-05-19	Квартира-студия	5	7	21.15	1	10.00	2.58
7-05-20	Квартира-студия	5	7	21.15	1	10.00	2.58
7-06-01	Квартира-студия	6	7	22.49	1	10.88	2.58

7-06-02	Квартира-студия	6	7	22.64	1	10.95	2.58
7-06-03	Квартира-студия	6	7	22.64	1	10.95	2.58
7-06-04	Квартира-студия	6	7	22.64	1	10.95	2.58
7-06-05	Квартира-студия	6	7	27.12	1	14.08	2.58
7-06-06	Квартира-студия	6	7	22.04	1	10.01	2.58
7-06-07	Квартира	6	7	30.24	1	12.58	2.58
7-06-08	Квартира	6	7	31.65	1	13.99	2.58
7-06-09	Квартира	6	7	31.65	1	13.99	2.58
7-06-10	Квартира	6	7	33.78	1	13.39	2.58
7-06-11	Квартира	6	7	33.94	1	13.83	2.58
7-06-12	Квартира	6	7	33.91	1	14.61	2.58
7-06-13	Квартира-студия	6	7	24.63	1	12.58	2.58
7-06-14	Квартира-студия	6	7	24.12	1	11.11	2.58
7-06-15	Квартира-студия	6	7	24.12	1	11.11	2.58
7-06-16	Квартира-студия	6	7	24.63	1	12.58	2.58
7-06-17	Квартира-студия	6	7	21.15	1	10.00	2.58
7-06-18	Квартира-студия	6	7	21.15	1	10.00	2.58
7-06-19	Квартира-студия	6	7	21.15	1	10.00	2.58
7-06-20	Квартира-студия	6	7	21.15	1	10.00	2.58
7-07-01	Квартира-студия	7	7	22.49	1	10.88	2.58
7-07-02	Квартира-студия	7	7	22.64	1	10.95	2.58
7-07-03	Квартира-студия	7	7	22.64	1	10.95	2.58
7-07-04	Квартира-студия	7	7	22.64	1	10.95	2.58
7-07-05	Квартира-студия	7	7	27.12	1	14.08	2.58
7-07-06	Квартира-студия	7	7	22.04	1	10.01	2.58
7-07-07	Квартира	7	7	30.24	1	12.58	2.58
7-07-08	Квартира	7	7	31.65	1	13.99	2.58
7-07-09	Квартира	7	7	31.65	1	13.99	2.58
7-07-10	Квартира	7	7	33.78	1	13.39	2.58
7-07-11	Квартира	7	7	33.94	1	13.83	2.58
7-07-12	Квартира	7	7	33.91	1	14.61	2.58
7-07-13	Квартира-студия	7	7	24.63	1	12.58	2.58
7-07-14	Квартира-студия	7	7	24.12	1	11.11	2.58
7-07-15	Квартира-студия	7	7	24.12	1	11.11	2.58
7-07-16	Квартира-студия	7	7	24.63	1	12.58	2.58
7-07-17	Квартира-студия	7	7	21.15	1	10.00	2.58
7-07-18	Квартира-студия	7	7	21.15	1	10.00	2.58
7-07-19	Квартира-студия	7	7	21.15	1	10.00	2.58
7-07-20	Квартира-студия	7	7	21.15	1	10.00	2.58
7-08-01	Квартира-студия	8	7	22.49	1	10.88	2.58
7-08-02	Квартира-студия	8	7	22.64	1	10.95	2.58
7-08-03	Квартира-студия	8	7	22.64	1	10.95	2.58
7-08-04	Квартира-студия	8	7	22.64	1	10.95	2.58

7-08-05	Квартира-студия	8	7	27.12	1	14.08	2.58
7-08-06	Квартира-студия	8	7	22.04	1	10.01	2.58
7-08-07	Квартира	8	7	30.24	1	12.58	2.58
7-08-08	Квартира	8	7	31.65	1	13.99	2.58
7-08-09	Квартира	8	7	31.65	1	13.99	2.58
7-08-10	Квартира	8	7	33.78	1	13.39	2.58
7-08-11	Квартира	8	7	33.94	1	13.83	2.58
7-08-12	Квартира	8	7	33.91	1	14.61	2.58
7-08-13	Квартира-студия	8	7	24.63	1	12.58	2.58
7-08-14	Квартира-студия	8	7	24.12	1	11.11	2.58
7-08-15	Квартира-студия	8	7	24.12	1	11.11	2.58
7-08-16	Квартира-студия	8	7	24.63	1	12.58	2.58
7-08-17	Квартира-студия	8	7	21.15	1	10.00	2.58
7-08-18	Квартира-студия	8	7	21.15	1	10.00	2.58
7-08-19	Квартира-студия	8	7	21.15	1	10.00	2.58
7-08-20	Квартира-студия	8	7	21.15	1	10.00	2.58
7-09-01	Квартира-студия	9	7	22.49	1	10.88	2.58
7-09-02	Квартира-студия	9	7	22.64	1	10.95	2.58
7-09-03	Квартира-студия	9	7	22.64	1	10.95	2.58
7-09-04	Квартира-студия	9	7	22.64	1	10.95	2.58
7-09-05	Квартира-студия	9	7	27.12	1	14.08	2.58
7-09-06	Квартира-студия	9	7	22.04	1	10.01	2.58
7-09-07	Квартира	9	7	30.24	1	12.58	2.58
7-09-08	Квартира	9	7	31.65	1	13.99	2.58
7-09-09	Квартира	9	7	31.65	1	13.99	2.58
7-09-10	Квартира	9	7	33.78	1	13.39	2.58
7-09-11	Квартира	9	7	33.94	1	13.83	2.58
7-09-12	Квартира	9	7	33.91	1	14.61	2.58
7-09-13	Квартира-студия	9	7	24.63	1	12.58	2.58
7-09-14	Квартира-студия	9	7	24.12	1	11.11	2.58
7-09-15	Квартира-студия	9	7	24.12	1	11.11	2.58
7-09-16	Квартира-студия	9	7	24.63	1	12.58	2.58
7-09-17	Квартира-студия	9	7	21.15	1	10.00	2.58
7-09-18	Квартира-студия	9	7	21.15	1	10.00	2.58
7-09-19	Квартира-студия	9	7	21.15	1	10.00	2.58
7-09-20	Квартира-студия	9	7	21.15	1	10.00	2.58
7-10-01	Квартира-студия	10	7	22.49	1	10.88	2.58
7-10-02	Квартира-студия	10	7	22.64	1	10.95	2.58
7-10-03	Квартира-студия	10	7	22.64	1	10.95	2.58
7-10-04	Квартира-студия	10	7	22.64	1	10.95	2.58
7-10-05	Квартира-студия	10	7	27.12	1	14.08	2.58
7-10-06	Квартира-студия	10	7	22.04	1	10.01	2.58
7-10-07	Квартира	10	7	30.24	1	12.58	2.58

7-10-08	Квартира	10	7	31.65	1	13.99	2.58
7-10-09	Квартира	10	7	31.65	1	13.99	2.58
7-10-10	Квартира	10	7	33.78	1	13.39	2.58
7-10-11	Квартира	10	7	33.94	1	13.83	2.58
7-10-12	Квартира	10	7	33.91	1	14.61	2.58
7-10-13	Квартира-студия	10	7	24.63	1	12.58	2.58
7-10-14	Квартира-студия	10	7	24.12	1	11.11	2.58
7-10-15	Квартира-студия	10	7	24.12	1	11.11	2.58
7-10-16	Квартира-студия	10	7	24.63	1	12.58	2.58
7-10-17	Квартира-студия	10	7	21.15	1	10.00	2.58
7-10-18	Квартира-студия	10	7	21.15	1	10.00	2.58
7-10-19	Квартира-студия	10	7	21.15	1	10.00	2.58
7-10-20	Квартира-студия	10	7	21.15	1	10.00	2.58
7-11-01	Квартира-студия	11	7	22.49	1	10.88	2.58
7-11-02	Квартира-студия	11	7	22.64	1	10.95	2.58
7-11-03	Квартира-студия	11	7	22.64	1	10.95	2.58
7-11-04	Квартира-студия	11	7	22.64	1	10.95	2.58
7-11-05	Квартира-студия	11	7	27.12	1	14.08	2.58
7-11-06	Квартира-студия	11	7	22.04	1	10.01	2.58
7-11-07	Квартира	11	7	30.24	1	12.58	2.58
7-11-08	Квартира	11	7	31.65	1	13.99	2.58
7-11-09	Квартира	11	7	31.65	1	13.99	2.58
7-11-10	Квартира	11	7	33.78	1	13.39	2.58
7-11-11	Квартира	11	7	33.94	1	13.83	2.58
7-11-12	Квартира	11	7	33.91	1	14.61	2.58
7-11-13	Квартира-студия	11	7	24.63	1	12.58	2.58
7-11-14	Квартира-студия	11	7	24.12	1	11.11	2.58
7-11-15	Квартира-студия	11	7	24.12	1	11.11	2.58
7-11-16	Квартира-студия	11	7	24.63	1	12.58	2.58
7-11-17	Квартира-студия	11	7	21.15	1	10.00	2.58
7-11-18	Квартира-студия	11	7	21.15	1	10.00	2.58
7-11-19	Квартира-студия	11	7	21.15	1	10.00	2.58
7-11-20	Квартира-студия	11	7	21.15	1	10.00	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встроенное помещение 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.23	Тамбур	7.53	3.04
					Коридор	5.77	
					Кабинет	27.74	
					Сан. узел для МГН	3.55	

					Помещение уборочного инвентаря	2.64	
Встроенное помещение 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	47.23	Тамбур	7.53	3.04
					Коридор	5.77	
					Кабинет	27.74	
					Сан. узел для МГН	3.55	
					Помещение уборочного инвентаря	2.64	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение секции 1	Подвальное помещение		Техническое	500.28
2	Подвальное помещение секции 2	Подвальное помещение		Техническое	181.19
3	Помещение для размещения оборудования АППЗ	Подвальное помещение секции 2		Техническое	11.25
5	ИТП-1	Подвальное помещение секции 2		Техническое	38.41
6	Подвальное помещение секции 3	Подвальное помещение		Техническое	530.88
7	Помещение хоз.пит. насосной	Подвальное помещение секции 3		Техническое	9.26
8	Помещение водомерного узла	Подвальное помещение секции 3		Техническое	10.30
9	Помещение насосной пожаротушения	Подвальное помещение секции 3		Техническое	13.35
10	Подвальное помещение секции 4	Подвальное помещение		Техническое	228.70
11	Помещение для размещения оборудования АППЗ	Подвальное помещение секции 4		Техническое	11.25
12	Подвальное помещение секции 5	Подвальное помещение		Техническое	204.52
13	Кабельное помещение	Подвальное помещение секции 5		Техническое	20.43
14	Помещение для размещения оборудования АППЗ	Подвальное помещение секции 5		Техническое	11.25
15	Подвальное помещение секции 6	Подвальное помещение		Техническое	624.50
16	Помещение для размещения оборудования АППЗ	Подвальное помещение секции 6		Техническое	3.76
17	Подвальное помещение секции 7	Подвальное помещение		Техническое	624.50
18	Помещение хоз.пит. насосной	Подвальное помещение секции 7		Техническое	9.26
19	ИТП-2	Подвальное помещение секции 7		Техническое	36.78
20	Лестница Л-1	Подвальное помещение секции 7		Техническое	4.75
21	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	1 этаж секция 1		Общественное	15.50
22	Тамбур	1 этаж секция 1		Общественное	4.71
23	Тамбур	1 этаж секция 1		Общественное	9.60
24	Мусоросборная камера	1 этаж секция 1		Техническое	10.06
25	Коридор	1 этаж секция 1		Общественное	51.53
26	Лифтовой холл	1 этаж секция 1		Общественное	5.79
27	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 1		Техническое	3.24
28	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	1 этаж секция 2		Общественное	12.93
29	Тамбур	1 этаж секция 2		Общественное	6.44
30	Лифтовой холл	1 этаж секция 2		Общественное	14.04
31	Коридор	1 этаж секция 2		Общественное	28.99

32	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 2	Техническое	3.59
33	Мусоросборная камера	1 этаж секция 2	Техническое	13.15
34	Тамбур	1 этаж секция 2	Общественное	7.13
35	Помещение уличного уборочного инвентаря	1 этаж секция 2	Техническое	14.72
36	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	1 этаж секция 3	Общественное	13.11
37	тамбур	1 этаж секция 3	Общественное	8.55
38	Лифтовой холл	1 этаж секция 3	Общественное	7.70
39	Коридор	1 этаж секция 3	Общественное	50.88
40	Коридор	1 этаж секция 3	Общественное	24.29
41	Тамбур	1 этаж секция 3	Общественное	6.68
42	Мусоросборная камера для крупногабаритного мусора	1 этаж секция 3	Техническое	11.14
43	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 3	Техническое	3.05
44	Колясочная	1 этаж секция 3	Общественное	8.74
45	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	1 этаж секция 4	Общественное	12.93
46	Тамбур	1 этаж секция 4	Общественное	6.68
47	Лифтовой холл	1 этаж секция 4	Общественное	14.04
48	Коридор	1 этаж секция 4	Общественное	24.84
49	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 4	Техническое	3.59
50	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	1 этаж секция 5	Общественное	12.93
51	Тамбур	1 этаж секция 5	Общественное	6.71
52	Коридор	1 этаж секция 5	Общественное	25.69
53	Лифтовой холл	1 этаж секция 5	Общественное	14.04
54	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 5	Техническое	3.59
55	Электрощитовая	1 этаж секция 5	Техническое	23.44
56	Колясочная	1 этаж секция 5	Общественное	24.29
57	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	1 этаж секция 6	Общественное	13.11
58	Тамбур	1 этаж секция 6	Общественное	8.57
59	Лифтовой холл	1 этаж секция 6	Общественное	7.70
60	Коридор	1 этаж секция 6	Общественное	50.87
61	Коридор	1 этаж секция 6	Общественное	24.29
62	Тамбур	1 этаж секция 6	Общественное	6.68
63	Мусоросборная камера	1 этаж секция 6	Техническое	11.14
64	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 6	Техническое	3.05
65	Колясочная	1 этаж секция 6	Общественное	8.76
66	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	1 этаж секция 7	Общественное	12.82
67	Тамбур	1 этаж секция 7	Общественное	10.10
68	Тамбур	1 этаж секция 7	Общественное	5.91
69	Коридор	1 этаж секция 7	Общественное	45.11
70	Коридор	1 этаж секция 7	Общественное	67.37
71	Лифтовой холл	1 этаж секция 7	Общественное	11.57
72	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 7	Техническое	6.16
73	Мусоросборная камера	1 этаж секция 7	Техническое	12.24
74	Кладовая люминесцентных ламп	1 этаж секция 7	Техническое	9.18

75	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	2 этаж секция 1	Общественное	15.50
76	Тамбур	2 этаж секция 1	Общественное	6.71
77	Лифтовой холл	2 этаж секция 1	Общественное	5.79
78	Коридор	2 этаж секция 1	Общественное	48.65
79	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	2 этаж секция 2	Общественное	12.93
80	Тамбур	2 этаж секция 2	Общественное	3.59
81	Лифтовой холл	2 этаж секция 2	Общественное	12.55
82	Коридор	2 этаж секция 2	Общественное	14.85
83	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	2 этаж секция 3	Общественное	13.45
84	Тамбур	2 этаж секция 3	Общественное	2.92
85	Лифтовой холл	2 этаж секция 3	Общественное	12.55
86	Коридор	2 этаж секция 3	Общественное	34.50
87	Коридор	2 этаж секция 3	Общественное	24.29
88	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	2 этаж секция 4	Общественное	12.93
89	Тамбур	2 этаж секция 4	Общественное	3.59
90	Лифтовой холл	2 этаж секция 4	Общественное	12.55
91	Коридор	2 этаж секция 4	Общественное	15.13
92	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	2 этаж секция 5	Общественное	12.93
93	Тамбур	2 этаж секция 5	Общественное	3.59
94	Лифтовой холл	2 этаж секция 5	Общественное	12.55
95	Коридор	2 этаж секция 5	Общественное	14.97
96	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	2 этаж секция 6	Общественное	13.45
97	Тамбур	2 этаж секция 6	Общественное	2.92
98	Лифтовой холл	2 этаж секция 6	Общественное	12.55
99	Коридор	2 этаж секция 6	Общественное	34.50
100	Коридор	2 этаж секция 6	Общественное	24.29
101	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	2 этаж секция 7	Общественное	12.82
102	Тамбур	2 этаж секция 7	Общественное	10.07
103	Коридор	2 этаж секция 7	Общественное	45.16
104	Коридор	2 этаж секция 7	Общественное	34.39
105	Лифтовой холл	2 этаж секция 7	Общественное	10.13
106	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	3 этаж секция 1	Общественное	15.50
107	Тамбур	3 этаж секция 1	Общественное	6.71
108	Лифтовой холл	3 этаж секция 1	Общественное	5.79
109	Коридор	3 этаж секция 1	Общественное	48.65
110	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	4 этаж секция 1	Общественное	15.50
111	Тамбур	4 этаж секция 1	Общественное	6.71
112	Лифтовой холл	4 этаж секция 1	Общественное	5.79
113	Коридор	4 этаж секция 1	Общественное	48.65
114	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	5 этаж секция 1	Общественное	15.50
115	Тамбур	5 этаж секция 1	Общественное	6.71
116	Лифтовой холл	5 этаж секция 1	Общественное	5.79
117	Коридор	5 этаж секция 1	Общественное	48.65

118	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	6 этаж секция 1	Общественное	15.50
119	Тамбур	6 этаж секция 1	Общественное	6.71
120	Лифтовой холл	6 этаж секция 1	Общественное	5.79
121	Коридор	6 этаж секция 1	Общественное	48.65
122	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	7 этаж секция 1	Общественное	15.50
123	Тамбур	7 этаж секция 1	Общественное	6.71
124	Лифтовой холл	7 этаж секция 1	Общественное	5.79
125	Коридор	7 этаж секция 1	Общественное	48.65
126	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	8 этаж секция 1	Общественное	15.50
127	Тамбур	8 этаж секция 1	Общественное	6.71
128	Лифтовой холл	8 этаж секция 1	Общественное	5.79
129	Коридор	8 этаж секция 1	Общественное	48.65
130	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	9 этаж секция 1	Общественное	15.50
131	Тамбур	9 этаж секция 1	Общественное	6.71
132	Лифтовой холл	9 этаж секция 1	Общественное	5.79
133	Коридор	9 этаж секция 1	Общественное	48.65
134	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	10 этаж секция 1	Общественное	15.50
135	Тамбур	10 этаж секция 1	Общественное	6.71
136	Лифтовой холл	10 этаж секция 1	Общественное	5.79
137	Коридор	10 этаж секция 1	Общественное	48.65
138	Лестничная клетка ЛК-1 (тип Н2)	11 этаж секция 1	Общественное	15.50
139	Тамбур	11 этаж секция 1	Общественное	6.71
140	Лифтовой холл	11 этаж секция 1	Общественное	5.79
141	Коридор	11 этаж секция 1	Общественное	48.65
142	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	3 этаж секция 2	Общественное	12.93
143	Тамбур	3 этаж секция 2	Общественное	3.59
144	Лифтовой холл	3 этаж секция 2	Общественное	12.55
145	Коридор	3 этаж секция 2	Общественное	14.85
146	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	4 этаж секция 2	Общественное	12.93
147	Тамбур	4 этаж секция 2	Общественное	3.59
148	Лифтовой холл	4 этаж секция 2	Общественное	12.55
149	Коридор	4 этаж секция 2	Общественное	14.85
150	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	5 этаж секция 2	Общественное	12.93
151	Тамбур	5 этаж секция 2	Общественное	3.59
152	Лифтовой холл	5 этаж секция 2	Общественное	12.55
153	Коридор	5 этаж секция 2	Общественное	14.85
154	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	6 этаж секция 2	Общественное	12.93
155	Тамбур	6 этаж секция 2	Общественное	3.59
156	Лифтовой холл	6 этаж секция 2	Общественное	12.55
157	Коридор	6 этаж секция 2	Общественное	14.85
158	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	7 этаж секция 2	Общественное	12.93
159	Тамбур	7 этаж секция 2	Общественное	3.59
160	Лифтовой холл	7 этаж секция 2	Общественное	12.55

161	Коридор	7 этаж секция 2	Общественное	14.85
162	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	8 этаж секция 2	Общественное	12.93
163	Тамбур	8 этаж секция 2	Общественное	3.59
164	Лифтовой холл	8 этаж секция 2	Общественное	12.55
165	Коридор	8 этаж секция 2	Общественное	14.85
166	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	9 этаж секция 2	Общественное	12.93
167	Тамбур	9 этаж секция 2	Общественное	3.59
168	Лифтовой холл	9 этаж секция 2	Общественное	12.55
169	Коридор	9 этаж секция 2	Общественное	14.85
170	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	10 этаж секция 2	Общественное	12.93
171	Тамбур	10 этаж секция 2	Общественное	3.59
172	Лифтовой холл	10 этаж секция 2	Общественное	12.55
173	Коридор	10 этаж секция 2	Общественное	14.85
174	Лестничная клетка ЛК-2 (тип Н2)	11 этаж секция 2	Общественное	12.93
175	Тамбур	11 этаж секция 2	Общественное	3.59
176	Лифтовой холл	11 этаж секция 2	Общественное	12.55
177	Коридор	11 этаж секция 2	Общественное	14.85
178	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	3 этаж секция 3	Общественное	13.45
179	Тамбур	3 этаж секция 3	Общественное	2.92
180	Лифтовой холл	3 этаж секция 3	Общественное	12.55
181	Коридор	3 этаж секция 3	Общественное	34.51
182	Коридор	3 этаж секция 3	Общественное	24.29
183	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	4 этаж секция 3	Общественное	13.45
184	Тамбур	4 этаж секция 3	Общественное	2.92
185	Лифтовой холл	4 этаж секция 3	Общественное	12.55
186	Коридор	4 этаж секция 3	Общественное	34.51
187	Коридор	4 этаж секция 3	Общественное	24.29
188	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	5 этаж секция 3	Общественное	13.45
189	Тамбур	5 этаж секция 3	Общественное	2.92
190	Лифтовой холл	5 этаж секция 3	Общественное	12.55
191	Коридор	5 этаж секция 3	Общественное	34.51
192	Коридор	5 этаж секция 3	Общественное	24.29
193	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	6 этаж секция 3	Общественное	13.45
194	Тамбур	6 этаж секция 3	Общественное	2.92
195	Лифтовой холл	6 этаж секция 3	Общественное	12.55
196	Коридор	6 этаж секция 3	Общественное	34.51
197	Коридор	6 этаж секция 3	Общественное	24.29
198	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	7 этаж секция 3	Общественное	13.45
199	Тамбур	7 этаж секция 3	Общественное	2.92
200	Лифтовой холл	7 этаж секция 3	Общественное	12.55
201	Коридор	7 этаж секция 3	Общественное	34.51
202	Коридор	7 этаж секция 3	Общественное	24.29
203	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	8 этаж секция 3	Общественное	13.45

204	Тамбур	8 этаж секция 3	Общественное	2.92
205	Лифтовой холл	8 этаж секция 3	Общественное	12.55
206	Коридор	8 этаж секция 3	Общественное	34.51
207	Коридор	8 этаж секция 3	Общественное	24.29
208	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	9 этаж секция 3	Общественное	13.45
209	Тамбур	9 этаж секция 3	Общественное	2.92
210	Лифтовой холл	9 этаж секция 3	Общественное	12.55
211	Коридор	9 этаж секция 3	Общественное	34.51
212	Коридор	9 этаж секция 3	Общественное	24.29
213	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	10 этаж секция 3	Общественное	13.45
214	Тамбур	10 этаж секция 3	Общественное	2.92
215	Лифтовой холл	10 этаж секция 3	Общественное	12.55
216	Коридор	10 этаж секция 3	Общественное	34.51
217	Коридор	10 этаж секция 3	Общественное	24.29
218	Лестничная клетка ЛК-3 (тип Н2)	11 этаж секция 3	Общественное	13.45
219	Тамбур	11 этаж секция 3	Общественное	2.92
220	Лифтовой холл	11 этаж секция 3	Общественное	12.55
221	Коридор	11 этаж секция 3	Общественное	34.51
222	Коридор	11 этаж секция 3	Общественное	24.29
223	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	3 этаж секция 4	Общественное	12.93
224	Тамбур	3 этаж секция 4	Общественное	3.59
225	Лифтовой холл	3 этаж секция 4	Общественное	12.55
226	Коридор	3 этаж секция 4	Общественное	15.16
227	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	4 этаж секция 4	Общественное	12.93
228	Тамбур	4 этаж секция 4	Общественное	3.59
229	Лифтовой холл	4 этаж секция 4	Общественное	12.55
230	Коридор	4 этаж секция 4	Общественное	15.16
231	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	5 этаж секция 4	Общественное	12.93
232	Тамбур	5 этаж секция 4	Общественное	3.59
233	Лифтовой холл	5 этаж секция 4	Общественное	12.55
234	Коридор	5 этаж секция 4	Общественное	15.16
235	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	6 этаж секция 4	Общественное	12.93
236	Тамбур	6 этаж секция 4	Общественное	3.59
237	Лифтовой холл	6 этаж секция 4	Общественное	12.55
238	Коридор	6 этаж секция 4	Общественное	15.16
239	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	7 этаж секция 4	Общественное	12.93
240	Тамбур	7 этаж секция 4	Общественное	3.59
241	Лифтовой холл	7 этаж секция 4	Общественное	12.55
242	Коридор	7 этаж секция 4	Общественное	15.16
243	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	8 этаж секция 4	Общественное	12.93
244	Тамбур	8 этаж секция 4	Общественное	3.59
245	Лифтовой холл	8 этаж секция 4	Общественное	12.55
246	Коридор	8 этаж секция 4	Общественное	15.16

247	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	9 этаж секция 4	Общественное	12.93
248	Тамбур	9 этаж секция 4	Общественное	3.59
249	Лифтовой холл	9 этаж секция 4	Общественное	12.55
250	Коридор	9 этаж секция 4	Общественное	15.16
251	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	10 этаж секция 4	Общественное	12.93
252	Тамбур	10 этаж секция 4	Общественное	3.59
253	Лифтовой холл	10 этаж секция 4	Общественное	12.55
254	Коридор	10 этаж секция 4	Общественное	15.16
255	Лестничная клетка ЛК-4 (тип Н2)	11 этаж секция 4	Общественное	12.93
256	Тамбур	11 этаж секция 4	Общественное	3.59
257	Лифтовой холл	11 этаж секция 4	Общественное	12.55
258	Коридор	11 этаж секция 4	Общественное	15.16
259	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	3 этаж секция 5	Общественное	12.93
260	Тамбур	3 этаж секция 5	Общественное	3.59
261	Лифтовой холл	3 этаж секция 5	Общественное	12.55
262	Коридор	3 этаж секция 5	Общественное	14.97
263	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	4 этаж секция 5	Общественное	12.93
264	Тамбур	4 этаж секция 5	Общественное	3.59
265	Лифтовой холл	4 этаж секция 5	Общественное	12.55
266	Коридор	4 этаж секция 5	Общественное	14.97
267	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	5 этаж секция 5	Общественное	12.93
268	Тамбур	5 этаж секция 5	Общественное	3.59
269	Лифтовой холл	5 этаж секция 5	Общественное	12.55
270	Коридор	5 этаж секция 5	Общественное	14.97
271	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	6 этаж секция 5	Общественное	12.93
272	Тамбур	6 этаж секция 5	Общественное	3.59
273	Лифтовой холл	6 этаж секция 5	Общественное	12.55
274	Коридор	6 этаж секция 5	Общественное	14.97
275	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	7 этаж секция 5	Общественное	12.93
276	Тамбур	7 этаж секция 5	Общественное	3.59
277	Лифтовой холл	7 этаж секция 5	Общественное	12.55
278	Коридор	7 этаж секция 5	Общественное	14.97
279	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	8 этаж секция 5	Общественное	12.93
280	Тамбур	8 этаж секция 5	Общественное	3.59
281	Лифтовой холл	8 этаж секция 5	Общественное	12.55
282	Коридор	8 этаж секция 5	Общественное	14.97
283	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	9 этаж секция 5	Общественное	12.93
284	Тамбур	9 этаж секция 5	Общественное	3.59
285	Лифтовой холл	9 этаж секция 5	Общественное	12.55
286	Коридор	9 этаж секция 5	Общественное	14.97
287	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	10 этаж секция 5	Общественное	12.93
288	Тамбур	10 этаж секция 5	Общественное	3.59
289	Лифтовой холл	10 этаж секция 5	Общественное	12.55

290	Коридор	10 этаж секция 5	Общественное	14.97
291	Лестничная клетка ЛК-5 (тип Н2)	11 этаж секция 5	Общественное	12.93
292	Тамбур	11 этаж секция 5	Общественное	3.59
293	Лифтовой холл	11 этаж секция 5	Общественное	12.55
294	Коридор	11 этаж секция 5	Общественное	14.97
295	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	3 этаж секция 6	Общественное	13.45
296	Тамбур	3 этаж секция 6	Общественное	2.92
297	Лифтовой холл	3 этаж секция 6	Общественное	12.55
298	Коридор	3 этаж секция 6	Общественное	34.51
299	Коридор 24.29	3 этаж секция 6	Общественное	24.29
300	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	4 этаж секция 6	Общественное	13.45
301	Тамбур	4 этаж секция 6	Общественное	2.92
302	Лифтовой холл	4 этаж секция 6	Общественное	12.55
303	Коридор	4 этаж секция 6	Общественное	34.51
304	Коридор 24.29	4 этаж секция 6	Общественное	24.29
305	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	5 этаж секция 6	Общественное	13.45
306	Тамбур	5 этаж секция 6	Общественное	2.92
307	Лифтовой холл	5 этаж секция 6	Общественное	12.55
308	Коридор	5 этаж секция 6	Общественное	34.51
309	Коридор 24.29	5 этаж секция 6	Общественное	24.29
310	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	6 этаж секция 6	Общественное	13.45
311	Тамбур	6 этаж секция 6	Общественное	2.92
312	Лифтовой холл	6 этаж секция 6	Общественное	12.55
313	Коридор	6 этаж секция 6	Общественное	34.51
314	Коридор 24.29	6 этаж секция 6	Общественное	24.29
315	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	7 этаж секция 6	Общественное	13.45
316	Тамбур	7 этаж секция 6	Общественное	2.92
317	Лифтовой холл	7 этаж секция 6	Общественное	12.55
318	Коридор	7 этаж секция 6	Общественное	34.51
319	Коридор 24.29	7 этаж секция 6	Общественное	24.29
320	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	8 этаж секция 6	Общественное	13.45
321	Тамбур	8 этаж секция 6	Общественное	2.92
322	Лифтовой холл	8 этаж секция 6	Общественное	12.55
323	Коридор	8 этаж секция 6	Общественное	34.51
324	Коридор 24.29	8 этаж секция 6	Общественное	24.29
325	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	9 этаж секция 6	Общественное	13.45
326	Тамбур	9 этаж секция 6	Общественное	2.92
327	Лифтовой холл	9 этаж секция 6	Общественное	12.55
328	Коридор	9 этаж секция 6	Общественное	34.51
329	Коридор 24.29	9 этаж секция 6	Общественное	24.29
330	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	10 этаж секция 6	Общественное	13.45
331	Тамбур	10 этаж секция 6	Общественное	2.92
332	Лифтовой холл	10 этаж секция 6	Общественное	12.55

333	Коридор	10 этаж секция 6	Общественное	34.51
334	Коридор 24.29	10 этаж секция 6	Общественное	24.29
335	Лестничная клетка ЛК-6 (тип Н2)	11 этаж секция 6	Общественное	13.45
336	Тамбур	11 этаж секция 6	Общественное	2.92
337	Лифтовой холл	11 этаж секция 6	Общественное	12.55
338	Коридор	11 этаж секция 6	Общественное	34.51
339	Коридор 24.29	11 этаж секция 6	Общественное	24.29
340	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	3 этаж секция 7	Общественное	12.82
341	Тамбур	3 этаж секция 7	Общественное	10.07
342	Коридор	3 этаж секция 7	Общественное	45.16
343	Коридор	3 этаж секция 7	Общественное	34.54
344	Лифтовой холл	3 этаж секция 7	Общественное	10.13
345	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	4 этаж секция 7	Общественное	12.82
346	Тамбур	4 этаж секция 7	Общественное	10.07
347	Коридор	4 этаж секция 7	Общественное	45.16
348	Коридор	4 этаж секция 7	Общественное	34.54
349	Лифтовой холл	4 этаж секция 7	Общественное	10.13
350	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	5 этаж секция 7	Общественное	12.82
351	Тамбур	5 этаж секция 7	Общественное	10.07
352	Коридор	5 этаж секция 7	Общественное	45.16
353	Коридор	5 этаж секция 7	Общественное	34.54
354	Лифтовой холл	5 этаж секция 7	Общественное	10.13
355	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	6 этаж секция 7	Общественное	12.82
356	Тамбур	6 этаж секция 7	Общественное	10.07
357	Коридор	6 этаж секция 7	Общественное	45.16
358	Коридор	6 этаж секция 7	Общественное	34.54
359	Лифтовой холл	6 этаж секция 7	Общественное	10.13
360	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	7 этаж секция 7	Общественное	12.82
361	Тамбур	7 этаж секция 7	Общественное	10.07
362	Коридор	7 этаж секция 7	Общественное	45.16
363	Коридор	7 этаж секция 7	Общественное	34.54
364	Лифтовой холл	7 этаж секция 7	Общественное	10.13
365	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	8 этаж секция 7	Общественное	12.82
366	Тамбур	8 этаж секция 7	Общественное	10.07
367	Коридор	8 этаж секция 7	Общественное	45.16
368	Коридор	8 этаж секция 7	Общественное	34.54
369	Лифтовой холл	8 этаж секция 7	Общественное	10.13
370	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	9 этаж секция 7	Общественное	12.82
371	Тамбур	9 этаж секция 7	Общественное	10.07
372	Коридор	9 этаж секция 7	Общественное	45.16
373	Коридор	9 этаж секция 7	Общественное	34.54
374	Лифтовой холл	9 этаж секция 7	Общественное	10.13
375	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	10 этаж секция 7	Общественное	12.82

376	Тамбур	10 этаж секция 7	Общественное	10.07
377	Коридор	10 этаж секция 7	Общественное	45.16
378	Коридор	10 этаж секция 7	Общественное	34.54
379	Лифтовой холл	10 этаж секция 7	Общественное	10.13
380	Лестничная клетка ЛК-7 (тип Н1)	11 этаж секция 7	Общественное	12.82
381	Тамбур	11 этаж секция 7	Общественное	10.07
382	Коридор	11 этаж секция 7	Общественное	45.16
383	Коридор	11 этаж секция 7	Общественное	34.54
384	Лифтовой холл	11 этаж секция 7	Общественное	10.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть, 1 этаж, секция 5	Электрощитовая ГРЩ-45, кабельное помещение.	Электроснабжение
9	Подвальная часть , секция 3, 7.	Хозяйственно-питьевая насосная.	Водоснабжение.
10	Подвальная часть. Секция 2	ИТП 1	Горячее водоснабжение.
11	Подвальная часть. Секция 7	ИТП 2	Горячее водоснабжение.
12	Подвальная часть. Секция 3	Водомерный узел	Хозяйственно-питьевое водоснабжение.
13	1 этаж. Секция 5	Электрощитовая	Электроснабжение
14	Подвальная часть.	Система водоотведения.	Водоотведение
15	Подвальная часть.	Система теплоснабжения.	Отопление

16	7-секционное 11-этажное здание	Слаботочные сети: система проводного радиовещания и оповещения по сигналам РАСЦО, пассивная оптическая сеть абонентского доступа, система охранного телевидения, система контроля и управления доступом, автоматизированная система диспетчеризации инженерного оборудования. Автоматическая система пожарной сигнализации, система автоматической противопожарной защиты, система противодымной защиты	Обеспечение связи, контроля и управления доступом, пожарной безопасности, диспетчеризации инженерного оборудования.
17	Кровля здания	вентиляционное оборудование	Противопожарная вентиляция - (дымоудаление)
18	Кровля здания и лифтовый холл последнего этажа	вентиляционное оборудование	Противопожарная вентиляция - (компенсация дымоудаления),
19	Кровля здания	система оповещения по сигналам РАСЦО- громкоговорители на трубостойках	Обеспечение оповещения населения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.02.2023
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.02.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 468 724 100,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810412010846827
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360

		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СОВКОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 337 445 601,53 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 662 554 398,47 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 16.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 276
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 624,55 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 459 115 317,41 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
		Иная информация о проекте: 1. В п.1.2.9 допущена техническая ошибка, запрос на приведение адреса в соответствие с адресом, указанном в выписке ЕГРЮЛ направлен в техническую поддержку наш.дом.рф.В п.1.2.9 следует

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

читать «помещение:22Н 36/3».2.Графы 1.5.5, 1.5.6, 1.5.7 заполнены в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр в отношении застройщика, в связи с отсутствием технической возможности оставить данные графы незаполненными.В качестве лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, выступает не юридическое лицо – управляющая компания, а физическое лицо – генеральный директор.3.Раздел 3.5.1 заполнен в полном объеме и дополнению не подлежит.Принимая во внимание приказ Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела 3.5.1 заполняются при наличии письменного согласия лица на обработку его персональных данных с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 г.№152-ФЗ «О персональных данных», в разделе 3.5.1 указан полный перечень лиц по группе лиц как физических, которые дали согласие на обработку персональных данных, так и юридических.4.Застройщик и (или) его основное общество ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация» (ИНН 7841089592) или дочернее общество этого основного общества застройщика ООО «Специализированный застройщик «СПб Реновация – Славянка» (ИНН 7841089909) в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, не принимали участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.5.Раздел 7 проектной декларации не заполнен в соответствии с приказом Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр, согласно которому графы раздела 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.6.П.13.1.2 – Недостающее количество парковочных машино-мест размещено за границами земельного участка.Пункт 18.2.1 – ООО «СПб Реновация», являясь собственником земельного участка в 1-ом квартале 2019 г.в полном объеме исполнило обязательство по перечислению платы за право заключения договора о развитии застроенных территорий в соответствии с условиями договора о развитии застроенных территорий от 25.01.2010 г.№21/000001 (письмо КИО СПб от 14.02.2019 г.№9168).П.20.1 не заполнен в связи с тем, что застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства создания многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 78:37:1722003:7.Графа 19.1.1 пункта подраздела 19.1 проектной декларации заполнена в связи с отсутствием технической возможности данную графу не заполнять в нарушение приказа Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр, согласно которому графы подраздела 19.1 проектной декларации не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан – эскроу-счета.Раздел 19.6 проектной декларации не заполнен в связи с отсутствием у застройщика целевого кредита (целевого займа).7.П.13.1.6.3-Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест, запроектированных на территории земельного участка, в том числе 10 специализированных машино-места для инвалидов на кресле-коляске на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100,0 метров от входа в жилое здание.8.П.13.2 информация о предельных параметрах разрешённого строительства указана в соответствии с ГПЗУ №RU7821300027640 от 27.02.2018 г.9.П.14.1(5)-Система горячего водоснабжения жилой части предусмотрена по закрытой схеме с приготовлением горячей воды в теплообменниках ИТП, с циркуляцией по стоякам и магистралям.Приготовление горячей воды для встроенных помещений предусмотрено в накопительных электрических водонагревателях.В п.14.1(5) ТУ ООО «Теплоэнерго» указаны как ТУ на горячее водоснабжение поскольку приготовление горячей воды в ИТП производится с потреблением теплоснабжения, предоставляемого в соответствии с данными ТУ, а также учитывая требования приказа Минстроя России от 20.12.2016 г.№996/пр о необходимости заполнения граф подраздела 14.1 в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.10.Срок действия технических условий подключения к централизованной системе водоснабжения – от 05.06.2018 г. №48-27-1693/18-1-4-ВС установлен в пределах срока действия договора от 05.06.2018 г.№488969/18-ВС, в связи с чем в графе 14.1.7 подраздела 14.1(2) проектной декларации указан срок в соответствии с пунктом 33 договора.11.Срок действия технических условий подключения к централизованной системе водоотведения от 05.06.2018 г.№48-27-1693/18-1-4-ВО установлен в пределах срока действия договора от 05.06.2018 г.№488969/18-ВО, в связи с чем в графе 14.1.7 подразделов 14.1(3) проектной декларации указан срок в соответствии с пунктом 33

		договора.12.П.14.1(4)-приложение 1.5 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 12.10.2017 г.№ОД-СП6-20692-17/24430-Э-17 является неотъемлемой частью технических условий от 12.10.2017 (приложение № 1 к Договору об осуществлении технологического присоединения от 12.10.3017 № ОД-СП6-20692-17/24430-Э-17).13.Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) определена расчетным способом.14.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.Ливневое водоотведение не входит в ТУ от 05.06.2018 г.№48-27-1693/18-1-4-ВО.15.П.14.2.1 в графе 14.2(5) – Специализированный комплекс технических средств оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга о чрезвычайных ситуациях.16.В рамках ТУ от 09.03.2021 г.№13-10/21/76, выданных ПАО «Ростелеком» предусмотрены следующие виды связи:телефонизация, цифровое телевидение, система коллективного приема телевидения, устройство кабельного телевидения, радиофикация, Голосовой интернет, охранная сигнализация по GPON (уточнить номер)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 878715316531286634076077167583785221310

Владелец: ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК",
Алексеев Денис Александрович, Санкт-Петербург

Действителен: с 06.08.2021 по 06.08.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35087088028954236176867536272056662223

Владелец: Комитет по строительству, Барановский Евгений
Петрович, Санкт-Петербург

Действителен: с 28.10.2020 по 28.10.2021