

**Изменения №1 от 12.02.2016  
в Проектную декларацию  
о проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями,  
расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское  
поселение, г. п. им. Свердлова,**

Изложить сведения О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией и О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору в разделе «Информация о проекте строительства» в следующей редакции:

**Информация о проекте строительства:**

<p><i>О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</i></p>	<p>Общая площадь здания – 10 578,7 кв. м. Общая площадь квартир – 5 999,7 кв. м. Количество квартир – 168 шт., в т.ч.     Квартир студий – 56 шт.     Однокомнатных квартир – 112 шт. Площадь встроенных помещений (офисные помещения) – 456,6 кв. м.</p>
<p><i>О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i></p>	<p>1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче помещения по договору в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Генеральный договор № 35-8752/2015 от 28.10.2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, Адрес место нахождения 127018 г. Москва, ул. Складочная, 1 строение 15.</p>

Участник долевого строительства может ознакомиться с условиями страхования ответственности застройщика и сведениями о страхователе на сайте и в офисе застройщика.

Генеральный директор ООО «Невское Наследие»

А.А. Рязанов

