

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Невское Наследие»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации — для

**197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая
Разночинная, д. 14, корп. 5, офис 208**

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail:fontac@peterlink.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 октября 2015 г.

№ 47-RU 47504106-151K-2015

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза и проектирование»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-1-4-0023-15 28 августа 2015 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0602014:31		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0602014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17.05.2013 г. № RU 47504106-178 выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Мегаполис-Проект» 2015 г. шифр проекта: МП-27/ЗГП		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10578,7	Площадь участка (кв. м):	3045
	Объем (куб. м):	33682,0	в том числе подземной части (куб. м):	1659,3
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	53,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	790,8		

Количество квартир (шт.):	168	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, и террас) (кв. м):	5999,7
Количество секций (шт.):	1	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд, и террас) (кв. м):	5700,8
Лифты (шт.):	3		
Общая площадь встроенных помещений (офисные помещения) (кв. м):	456,6	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	2245,7
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. им. Свердлова
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” октября 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр МП-27/ЗГП-ПОС том 6)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” октября 20 15

М.П.



К.А. Федосеев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 28 ” сентября 20 18 г.

на основании отчета контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 28 ” августа 20 17 г.

М.П.



Е.В. Черомова

(расшифровка подписи)