

Проектная декларация  
по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой  
по адресу: г. Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., д. 25, литера И  
в редакции от 24.07.2018 г.

Санкт-Петербург «24» июля 2018

| Информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                 |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                 |                                          |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | «Нью Хаус»                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «Нью Хаус»                               |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.2.1 | Индекс                                                          | 197110                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Санкт-Петербург                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             | -                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.4 | Вид населенного пункта <1>                                      | город                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Санкт-Петербург                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>                                | улица                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                      | Корпусная                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2>                                     | Дом 9 литер А                            |

|                                                                                                                                                   |       |                                                                               |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                   | 1.2.9 | Тип помещений <2>                                                             | Помещение 44 Н                                                                                                   |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                                                                                                  | 1.3.1 | Рабочие дни недели                                                            | Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 1.3.2 | Рабочее время                                                                 | 09.00 – 18.00 обед: 13.00-14.00                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 1.4.1 | Номер телефона                                                                | (812) 777-99-88                                                                                                  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.2 | Адрес электронной почты                                                       | reception@bazis-spb.ru                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.neva-neva.ru                                                                                                 |
|                                                                                                                                                   | 1.5.1 | Фамилия                                                                       | Игнатов                                                                                                          |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>                                                              | 1.5.2 | Имя                                                                           | Александр                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 1.5.3 | Отчество (при наличии)                                                        | Сергеевич                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 1.5.4 | Наименование должности                                                        | Генеральный директор                                                                                             |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика                                          | Общество с ограниченной ответственностью «Нью Хаус»<br>ООО «Нью Хаус»<br>«New House» Limited<br>«New House» Ltd. |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика                                                                                               |       |                                                                               |                                                                                                                  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                        | 7813266899                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер                                | 1167847468051                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 2.1.3 | Год регистрации                                                               | 2016                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p> |       |                                                                                         |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1 | Организационно-правовая форма                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | % голосов в органе управления                                                           |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.1 | Фирменное наименование организации                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.3 | Дата регистрации                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.4 | Регистрационный номер                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации                                           |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.2.7 | % голосов в органе управления                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.1 | Фамилия                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2 | Имя                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                 |   |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)                                                                          | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.4 | Гражданство                                                                                     | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.5 | Страна места жительства                                                                         | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.6 | % голосов в органе управления                                                                   | - |  |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                                                                 |   |  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>                                                                                          | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства <10>                                                     | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации                                                                    | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                             | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.4 | Вид населенного пункта <1>                                                                      | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта                                                                 | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>                                                                | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                      | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) <2>                                                                     | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                   |   |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                                                      | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>                                             | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                                                        | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                                              | - |  |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |        |                                                                                                                                   |   |  |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>                                                                                                                                                                                                          | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы. |   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                           | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства            | - |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на                                                       | - |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       | безопасность объектов капитального строительства                                                                               |                                            |
| 5.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   | -                                          |
| 5.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | -                                          |
| 5.2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации                                                              | -                                          |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                |                                            |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата                                                                                                        | 30.06.2018 года                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                      | Размер чистой прибыли – 1 615 тысяч рублей |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                    | 1 164 802 тысячи рублей                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                     | 144 028 тысяч рублей                       |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об |       |                                                                                                                                |                                            |

| участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Соответствует           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица застройщика <17> -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Не проводятся           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>                                                                                                                                                                                                                                                              | отсутствует             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Не подано (отсутствует) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере | Не подано (отсутствует) |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|       | строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Не подано (отсутствует) |



|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|       | <p>аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |
| 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p> | <p>Не подано (отсутствует)</p> |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                       |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                       |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>                         | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, | Не применялись          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       | на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>                                                                                                                                                                                                                    |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p> |  |
| 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ,</p>                                                                                                                                                                                                               |  |



|       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|-------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|       |  | оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 7.2.7 |  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> |  |
| 7.2.8 |  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности                                                      |  |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|        | заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>        |   |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной Декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>                                                                                                                                                                                                                                                 | - |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> |   |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - |

|                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                 |       | <p>определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p> <p>&lt;22&gt;</p> |                                            |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |
| 8.1. Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                              | 8.1.1 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            |
| Информация о проекте строительства <24>                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                            |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                                     | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 (Один) объект капитального строительства |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                          |

|                                                                                                                                               |        |                                                                        |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> | Многоквартирный дом          |
|                                                                                                                                               | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации                                           | Санкт-Петербург              |
|                                                                                                                                               | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации                                    | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.4  | Вид населенного пункта <1>                                             | город                        |
|                                                                                                                                               | 9.2.5  | Наименование населенного пункта                                        | Санкт-Петербург              |
|                                                                                                                                               | 9.2.6  | Округ в населенном пункте                                              | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.7  | Район в населенном пункте                                              |                              |
|                                                                                                                                               | 9.2.8  | Вид обозначения улицы <2>                                              | Линия                        |
|                                                                                                                                               | 9.2.9  | Наименование улицы                                                     | 24 линия В.О.                |
|                                                                                                                                               | 9.2.10 | Дом                                                                    | 25                           |
|                                                                                                                                               | 9.2.11 | Литера                                                                 | И                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.12 | Корпус                                                                 | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.13 | Строение                                                               | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.14 | Владение                                                               | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.15 | Блок-секция                                                            | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.16 | Уточнение адреса                                                       | -                            |
|                                                                                                                                               | 9.2.17 | Назначение объекта <28>                                                | Жилые и не жилые             |
|                                                                                                                                               | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29>                           | 10 (в том числе 1 подземный) |



|                                                           |        |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте      | 10 (в том числе 1 подземный)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                           | 9.2.20 | Общая площадь объекта <30>                    | 34 836,4 кв.м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                           | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31> | Несущие стены - монолитный железобетон<br>Наружные стены - из газобетона, полнотелого кирпича, монолитного железобетона, эффективного утеплителя и облицовки лицевым кирпичом, терракотовой плиткой, керамогранитом, штукатуркой                                                                                                                                                                                    |
|                                                           | 9.2.22 | Материал перекрытий <32>                      | монолитный железобетон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                           | 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33>                | «Нормальный» (С+)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                           | 9.2.24 | Сейсмостойкость <34>                          | Не классифицируется. Населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81») |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений      | 18 650 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                           | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений    | 8 498,02 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                               |                                                                                                                      |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                            | 27 148,02 кв.м.                                                                                                      |  |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной Документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                               |                                                                                                                      |  |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.1.1 | Вид договора <36>                                                                                             | Отсутствует                                                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.2 | Номер договора                                                                                                | -                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.3 | Дата заключения договора                                                                                      | -                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор                                                                             | -                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | 1. Открытое акционерное общество<br>2. Закрытое акционерное общество<br>3. Общество с ограниченной ответственностью  |  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | 1. «Трест геодезических работ и инженерных изысканий»<br>2. «ЛЕНТИСИЗ»<br>3. Финансово-промышленная группа «РОССТРО» |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | -                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                        | -                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.5 | Отчество индивидуального                                                                                      | -                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                               |                                                                                                                      |  |

|                                                                          |        | предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                                                                  |                                                                                            |                    |                              |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
|                                                                          |        |                                                                                                                                   |                                                                                            | Положительно<br>ое | Положительно<br>е заключение | Положительно<br>ое |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                                         | 1. 7840434373<br>2. 7826692767<br>3. 7811461140                                            |                    |                              |                    |
|                                                                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | 1. Общество с ограниченной ответственностью<br>2. Общество с ограниченной ответственностью |                    |                              |                    |
|                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | 1. «ЦЕНТР СОГЛАСОВАНИЙ»<br>2. «ИНТЕРКОЛУМНИУМ»                                             |                    |                              |                    |
|                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    | -                                                                                          |                    |                              |                    |
|                                                                          | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                        | -                                                                                          |                    |                              |                    |
|                                                                          | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     | -                                                                                          |                    |                              |                    |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и                  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 1. 7838432280<br>2. 7813042088                                                             |                    |                              |                    |
|                                                                          | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40>                                                                                                    |                                                                                            | Положительно<br>ое | Положительно<br>е заключение | Положительно<br>ое |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                        |  |                                                       |                                                      |                                                       |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| результатов инженерных изысканий<br><39>                          |        |                                                                                                                                                                                        |  | заключение<br>экспертизы<br>проектной<br>документации | экспертизы<br>результатов<br>инженерных<br>изысканий | заключение<br>экспертизы<br>проектной<br>документации |
|                                                                   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                           |  | 16.05.2016                                            | 17.10.2017                                           | 04.12.2017                                            |
|                                                                   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                                 |  | 78-2-1-2-0013-16                                      | 78-2-1-1-0011-17                                     | 78-2-1-2-0010-17                                      |
|                                                                   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   |  | Общество с ограниченной ответственностью              | Общество с ограниченной ответственностью             | Общество с ограниченной ответственностью              |
|                                                                   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы |  | «Союзпетрострой-Эксперт+»                             | «Региональный центр экспертиз»                       | «Союзпетрострой-Эксперт+»                             |
|                                                                   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          |  | 7842442073                                            | 7839070763                                           | 7842442073                                            |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                        |  | -                                                     |                                                      |                                                       |
|                                                                   | 10.5.2 | Номер заключения государственной                                                                                                                                                       |  | -                                                     |                                                      |                                                       |



|                                                                                                               |                                          |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               |                                          | экологической экспертизы                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 10.5.3                                   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 10.5.4                                   | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 10.5.5                                   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческим обозначении <42> | 10.6.1                                   | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов                                                                     |  <p> Жилой комплекс «Нева-Нева»<br/> Жилой комплекс «Neva-Neva»<br/> ЖК «Нева-Нева»<br/> ЖК «Neva-Neva»<br/> Дом на Васильевском острове «Нева-Нева»<br/> Дом на Васильевском острове «Neva-Neva»<br/> Дом на Васильевском «Нева-Нева»<br/> Дом на Васильевском «Neva-Neva» </p> |
|                                                                                                               | Раздел 11. О разрешении на строительство |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1. О разрешении на строительство                                                                           | 11.1.1                                   | Номер разрешения на строительство                                                                                                         | 78-002-0123.1-2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 11.1.2                                   | Дата выдачи разрешения на строительство                                                                                                   | 20.01.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 11.1.3                                   | Срок действия разрешения на строительство                                                                                                 | 01.10.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                      |                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>                             | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство                                           | Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                      |                                                                             |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>                                                                                                                                                                | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45>                                                      | Право собственности                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.2 | Вид договора <46>                                                                                    | Договор купли-продажи имущества                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                 | 78АБ № 1872986, 1872987, 1872988, 1872989, 1872990                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                       | 13.12.2016                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>                                  | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49>                                            | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность               | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о                                                                  |                                                                             |

|                                              |         |                                                                                                                             |            |
|----------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 12.2. О собственнике земельного участка <50> |         | предоставлении земельного участка в собственность                                                                           |            |
|                                              | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                        |            |
|                                              | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                                                        | 26.12.2016 |
|                                              | 12.2.1  | Собственник земельного участка <51>                                                                                         | Застройщик |
|                                              | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                                               | -          |
|                                              | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | -          |
|                                              | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     | -          |
|                                              | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка                                                                                         | -          |
|                                              | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)                                                                      | -          |
|                                              | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | -          |
|                                              | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок <52>                                                                               | -          |
|                                              | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                     | -          |

|                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                                                                                                                            | 78:06:0002076:42                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                               | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                                                                                                                      | 7851 +/- 31 кв. м.                                                                                                                                                                                                               |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров                                                                                                                                   | Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.                                                                                                                                                                  |
|                                                               | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)                                                                                                                  | Предусмотрено устройство открытой стоянки на 2 машино-места для маломобильных групп населения в пределах участка.                                                                                                                |
|                                                               | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Благоустройством территории предусмотрено устройство в дворовой территории площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, газонов, посадка деревьев и кустарников, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны). |
|                                                               | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)                                                                                                         | На участке размещается контейнерная площадка для сбора отходов                                                                                                                                                                   |
|                                                               | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению                                                                                                                                                                                  | Мероприятия по озеленению территории предполагают устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников.                                                                                                                 |
|                                                               | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц                                                                                                                                                   | Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                 | населения (МГН) по участку к жилому зданию и по его территории.                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                    |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>                                                                                                                                      | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>                                                                                                                                                                                | 1. Теплоснабжение, горячее водоснабжение<br>2. Электроснабжение<br>3. Холодное водоснабжение<br>4. Водоотведение                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                                                | 1. Акционерное Общество<br>2. Публичное Акционерное Общество<br>3. Государственное унитарное предприятие<br>4. Государственное унитарное предприятие |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы                                                              | 1. «Теплосеть Санкт-Петербурга»<br>2. «Ленэнерго»<br>3. «Водоканал Санкт-Петербурга»<br>4. «Водоканал Санкт-Петербурга»                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-                                                                                                               | 1. 7810577007<br>2. 7803002209<br>3. 7830000426                                                                                                      |

|                                                    |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | технического обеспечения                                                                                                        | 4. 7830000426                                                                                                                                                                          |
| 14.1.5                                             | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                        | 1. 18.01.2018<br>2. 12.12.2017<br>3. 03.11.2017<br>4. 18.12.2017                                                                                                                       |
| 14.1.6                                             | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                       | 1. 45/81070201/5-7<br>2. ОД-СПБ-27161-17/36289-Э-17<br>3. 48-27-5288/15-4-1-BC<br>4. 48-27-5288/15-6-1-BO                                                                              |
| 14.1.7                                             | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                      | 1. До 18.01.2021<br>2. До 12.12.2019<br>3. До 30.06.2019<br>4. До 30.06.2019                                                                                                           |
| 14.1.8                                             | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                           | Теплоснабжение, горячее водоснабжение – 25 204 800,00 руб.<br>Электроснабжение – 36 162 890,00 руб.<br>Холодное водоснабжение – 4 786 958,01 руб.<br>Водоотведение – 1 033 253,55 руб. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1 Вид сети связи <57>                                                                                                      | проводная телефонная связь;<br>проводное телевизионное вещание;<br>проводное радиовещание;<br>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"           |
|                                                    | 14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                                                                                                                                                            |                                            |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ВЕСТ КОЛЛ СПБ                              |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7801310656                                 |                   |                   |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58> |            |                                                                                                                                                            |                                            |                   |                   |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                | 15.1.1     | Количество жилых помещений                                                                                                                                 | 278 жилых помещения (квартиры)             |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.1.2     | Количество нежилых помещений                                                                                                                               | 18 нежилых помещений                       |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест                                                                                                                                    | 1 подземная автостоянка на 220 машино-мест |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.1.3     | Количество иных нежилых помещений                                                                                                                          | 17 иных нежилых помещений                  |                   |                   |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                            |                                            |                   |                   |
| Условный номер <59>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                          | Номер подъезда                             | Общая площадь, м² | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2          | 3                                                                                                                                                          | 4                                          | 5                 | 6                 |



|    |                 |   | 1 секция<br>2 этаж |        |         |  |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|--|
| 1  | Жилое помещение | 2 | 1                  | 102,33 | 3 к.кв. |  |
| 2  | Жилое помещение | 2 | 1                  | 29,37  | 1 к.кв. |  |
| 3  | Жилое помещение | 2 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |  |
| 4  | Жилое помещение | 2 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |  |
|    |                 |   | 1 секция<br>3 этаж |        |         |  |
| 5  | Жилое помещение | 3 | 1                  | 103,48 | 3 к.кв. |  |
| 6  | Жилое помещение | 3 | 1                  | 29,37  | 1 к.кв. |  |
| 7  | Жилое помещение | 3 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |  |
| 8  | Жилое помещение | 3 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |  |
| 9  | Жилое помещение | 3 | 1                  | 106,42 | 3 к.кв. |  |
|    |                 |   | 1 секция<br>4 этаж |        |         |  |
| 10 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 103,48 | 3 к.кв. |  |
| 11 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,37  | 1 к.кв. |  |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |  |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |  |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 106,42 | 3 к.кв. |  |
|    |                 |   | 1 секция           |        |         |  |



|    |                 |   | 5 этаж             |        |         |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 15 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 103,48 | 3 к.кв. |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 29,37  | 1 к.кв. |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 106,42 | 3 к.кв. |
|    |                 |   | 1 секция<br>6 этаж |        |         |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 103,48 | 3 к.кв. |
| 21 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 29,37  | 1 к.кв. |
| 22 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |
| 23 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |
| 24 | Жилое помещение | 5 | 1                  | 106,42 | 3 к.кв. |
|    |                 |   | 1 секция<br>7 этаж |        |         |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 103,48 | 3 к.кв. |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,37  | 1 к.кв. |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,71  | 1 к.кв. |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 106,42 | 3 к.кв. |

|    |                 |   |                    |                    |       |  |  |
|----|-----------------|---|--------------------|--------------------|-------|--|--|
|    |                 |   |                    | 1 секция<br>8 этаж |       |  |  |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 103,48             | 3 кв. |  |  |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,37              | 1 кв. |  |  |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,71              | 1 кв. |  |  |
| 33 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 29,71              | 1 кв. |  |  |
| 34 | Жилое помещение | 4 | 1                  | 106,42             | 3 кв. |  |  |
|    |                 |   | 1 секция<br>9 этаж |                    |       |  |  |
| 35 | Жилое помещение | 9 | 1                  | 103,48             | 3 кв. |  |  |
| 36 | Жилое помещение | 9 | 1                  | 29,37              | 1 кв. |  |  |
| 37 | Жилое помещение | 9 | 1                  | 29,71              | 1 кв. |  |  |
| 38 | Жилое помещение | 9 | 1                  | 29,71              | 1 кв. |  |  |
| 39 | Жилое помещение | 9 | 1                  | 106,42             | 3 кв. |  |  |
|    |                 |   | 2 секция<br>2 этаж |                    |       |  |  |
| 40 | Жилое помещение | 2 | 2                  | 30,83              | 1 кв. |  |  |
| 41 | Жилое помещение | 2 | 2                  | 94,80              | 3 кв. |  |  |
| 42 | Жилое помещение | 2 | 2                  | 100,09             | 3 кв. |  |  |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2                  | 46,23              | 1 кв. |  |  |
| 44 | Жилое помещение | 2 | 2                  | 46,23              | 1 кв. |  |  |



|    |                 |   |                    |        |         |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 45 | Жилое помещение | 2 | 2                  | 78,74  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>3 этаж |        |         |
| 46 | Жилое помещение | 3 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 48 | Жилое помещение | 3 | 2                  | 104,54 | 4 к.кв. |
| 49 | Жилое помещение | 3 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 2                  | 72,21  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>4 этаж |        |         |
| 52 | Жилое помещение | 4 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |
| 53 | Жилое помещение | 4 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 2                  | 104,54 | 4 к.кв. |
| 55 | Жилое помещение | 4 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 56 | Жилое помещение | 4 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 57 | Жилое помещение | 4 | 2                  | 71,57  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>5 этаж |        |         |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |

|    |                 |   |                    |        |         |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 59 | Жилое помещение | 5 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 2                  | 104,54 | 4 к.кв. |
| 61 | Жилое помещение | 5 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 62 | Жилое помещение | 5 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 63 | Жилое помещение | 5 | 2                  | 71,57  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>6 этаж |        |         |
| 64 | Жилое помещение | 6 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |
| 65 | Жилое помещение | 6 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 66 | Жилое помещение | 6 | 2                  | 104,54 | 4 к.кв. |
| 67 | Жилое помещение | 6 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 68 | Жилое помещение | 6 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 69 | Жилое помещение | 6 | 2                  | 71,57  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>7 этаж |        |         |
| 70 | Жилое помещение | 7 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |
| 71 | Жилое помещение | 7 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 72 | Жилое помещение | 7 | 2                  | 104,54 | 4 к.кв. |
| 73 | Жилое помещение | 7 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 74 | Жилое помещение | 7 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |



|    |                 |   |                    |        |         |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 75 | Жилое помещение | 7 | 2                  | 71,57  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>8 этаж |        |         |
| 76 | Жилое помещение | 8 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |
| 77 | Жилое помещение | 8 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 78 | Жилое помещение | 8 | 2                  | 104,54 | 4 к.кв. |
| 79 | Жилое помещение | 8 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 80 | Жилое помещение | 8 | 2                  | 50,34  | 1 к.кв. |
| 81 | Жилое помещение | 8 | 2                  | 71,57  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 2 секция<br>9 этаж |        |         |
| 82 | Жилое помещение | 9 | 2                  | 30,83  | 1 к.кв. |
| 83 | Жилое помещение | 9 | 2                  | 96,37  | 3 к.кв. |
| 84 | Жилое помещение | 9 | 2                  | 95,56  | 3 к.кв. |
| 85 | Жилое помещение | 9 | 2                  | 40,97  | 1 к.кв. |
| 86 | Жилое помещение | 9 | 2                  | 40,97  | 1 к.кв. |
| 87 | Жилое помещение | 9 | 2                  | 71,57  | 2 к.кв. |
|    |                 |   | 3 секция<br>2 этаж |        |         |
| 88 | Жилое помещение | 2 | 3                  | 46,28  | 1 к.кв. |
| 89 | Жилое помещение | 2 | 3                  | 79,26  | 2 к.кв. |

|     |                 |   |                    |       |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 90  | Жилое помещение | 2 | 3                  | 42,98 | 1 к.кв. |
| 91  | Жилое помещение | 2 | 3                  | 42,98 | 1 к.кв. |
| 92  | Жилое помещение | 2 | 3                  | 78,78 | 2 к.кв. |
| 93  | Жилое помещение | 2 | 3                  | 46,30 | 1 к.кв. |
|     |                 |   | 3 секция<br>3 этаж |       |         |
| 94  | Жилое помещение | 3 | 3                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 95  | Жилое помещение | 3 | 3                  | 74,18 | 2 к.кв. |
| 96  | Жилое помещение | 3 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 97  | Жилое помещение | 3 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 98  | Жилое помещение | 3 | 3                  | 74,67 | 2 к.кв. |
| 99  | Жилое помещение | 3 | 3                  | 42,64 | 1 к.кв. |
|     |                 |   | 3 секция<br>4 этаж |       |         |
| 100 | Жилое помещение | 4 | 3                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 101 | Жилое помещение | 4 | 3                  | 73,54 | 2 к.кв. |
| 102 | Жилое помещение | 4 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 103 | Жилое помещение | 4 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 104 | Жилое помещение | 4 | 3                  | 73,96 | 2 к.кв. |
| 105 | Жилое помещение | 4 | 3                  | 42,64 | 1 к.кв. |



|     |                 |   |                    |                    |         |  |  |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------------------|---------|--|--|
|     |                 |   |                    | 3 секция<br>5 этаж |         |  |  |
| 106 | Жилое помещение | 5 | 3                  | 42,62              | 1 к.кв. |  |  |
| 107 | Жилое помещение | 5 | 3                  | 74,39              | 2 к.кв. |  |  |
| 108 | Жилое помещение | 5 | 3                  | 47,06              | 1 к.кв. |  |  |
| 109 | Жилое помещение | 5 | 3                  | 47,06              | 1 к.кв. |  |  |
| 110 | Жилое помещение | 5 | 3                  | 73,11              | 2 к.кв. |  |  |
| 111 | Жилое помещение | 5 | 3                  | 42,64              | 1 к.кв. |  |  |
|     |                 |   | 3 секция<br>6 этаж |                    |         |  |  |
| 112 | Жилое помещение | 6 | 3                  | 42,62              | 1 к.кв. |  |  |
| 113 | Жилое помещение | 6 | 3                  | 74,39              | 2 к.кв. |  |  |
| 114 | Жилое помещение | 6 | 3                  | 47,06              | 1 к.кв. |  |  |
| 115 | Жилое помещение | 6 | 3                  | 47,06              | 1 к.кв. |  |  |
| 116 | Жилое помещение | 6 | 3                  | 73,11              | 2 к.кв. |  |  |
| 117 | Жилое помещение | 6 | 3                  | 42,64              | 1 к.кв. |  |  |
|     |                 |   | 3 секция<br>7 этаж |                    |         |  |  |
| 118 | Жилое помещение | 7 | 3                  | 42,62              | 1 к.кв. |  |  |
| 119 | Жилое помещение | 7 | 3                  | 73,54              | 2 к.кв. |  |  |

|     |                 |   |                    |       |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 120 | Жилое помещение | 7 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 121 | Жилое помещение | 7 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 122 | Жилое помещение | 7 | 3                  | 73,96 | 2 к.кв. |
| 123 | Жилое помещение | 7 | 3                  | 42,64 | 1 к.кв. |
|     |                 |   | 3 секция<br>8 этаж |       |         |
| 124 | Жилое помещение | 8 | 3                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 125 | Жилое помещение | 8 | 3                  | 73,54 | 2 к.кв. |
| 126 | Жилое помещение | 8 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 127 | Жилое помещение | 8 | 3                  | 47,06 | 1 к.кв. |
| 128 | Жилое помещение | 8 | 3                  | 73,96 | 2 к.кв. |
| 129 | Жилое помещение | 8 | 3                  | 42,64 | 1 к.кв. |
|     |                 |   | 3 секция<br>9 этаж |       |         |
| 130 | Жилое помещение | 9 | 3                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 131 | Жилое помещение | 9 | 3                  | 69,21 | 2 к.кв. |
| 132 | Жилое помещение | 9 | 3                  | 37,46 | 1 к.кв. |
| 133 | Жилое помещение | 9 | 3                  | 37,46 | 1 к.кв. |



|     |                 |   |                    |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 134 | Жилое помещение | 9 | 3                  | 68,78  | 2 к.кв. |
| 135 | Жилое помещение | 9 | 3                  | 42,64  | 1 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>2 этаж |        |         |
| 136 | Жилое помещение | 2 | 4                  | 46,28  | 1 к.кв. |
| 137 | Жилое помещение | 2 | 4                  | 79,21  | 2 к.кв. |
| 138 | Жилое помещение | 2 | 4                  | 64,67  | 2 к.кв. |
| 139 | Жилое помещение | 2 | 4                  | 42,15  | 1 к.кв. |
| 140 | Жилое помещение | 2 | 4                  | 103,97 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>3 этаж |        |         |
| 141 | Жилое помещение | 3 | 4                  | 42,62  | 1 к.кв. |
| 142 | Жилое помещение | 3 | 4                  | 74,18  | 2 к.кв. |
| 143 | Жилое помещение | 3 | 4                  | 71,17  | 2 к.кв. |
| 144 | Жилое помещение | 3 | 4                  | 46,10  | 1 к.кв. |
| 145 | Жилое помещение | 3 | 4                  | 94,05  | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>4 этаж |        |         |
| 146 | Жилое помещение | 4 | 4                  | 42,62  | 1 к.кв. |
| 147 | Жилое помещение | 4 | 4                  | 73,54  | 2 к.кв. |
| 148 | Жилое помещение | 4 | 4                  | 71,17  | 2 к.кв. |

|     |                 |   |                    |       |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 149 | Жилое помещение | 4 | 4                  | 64,53 | 2 к.кв. |
| 150 | Жилое помещение | 4 | 4                  | 74,95 | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>5 этаж |       |         |
| 151 | Жилое помещение | 5 | 4                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 152 | Жилое помещение | 5 | 4                  | 74,39 | 2 к.кв. |
| 153 | Жилое помещение | 5 | 4                  | 70,32 | 2 к.кв. |
| 154 | Жилое помещение | 5 | 4                  | 64,53 | 2 к.кв. |
| 155 | Жилое помещение | 5 | 4                  | 74,95 | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>6 этаж |       |         |
| 156 | Жилое помещение | 6 | 4                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 157 | Жилое помещение | 6 | 4                  | 74,39 | 2 к.кв. |
| 158 | Жилое помещение | 6 | 4                  | 70,32 | 2 к.кв. |
| 159 | Жилое помещение | 6 | 4                  | 64,53 | 2 к.кв. |
| 160 | Жилое помещение | 6 | 4                  | 74,95 | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>7 этаж |       |         |
| 161 | Жилое помещение | 7 | 4                  | 42,62 | 1 к.кв. |



|     |                 |   |                    |       |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 162 | Жилое помещение | 7 | 4                  | 73,54 | 2 к.кв. |
| 163 | Жилое помещение | 7 | 4                  | 71,17 | 2 к.кв. |
| 164 | Жилое помещение | 7 | 4                  | 64,53 | 2 к.кв. |
| 165 | Жилое помещение | 7 | 4                  | 74,95 | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>8 этаж |       |         |
| 166 | Жилое помещение | 8 | 4                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 167 | Жилое помещение | 8 | 4                  | 73,54 | 2 к.кв. |
| 168 | Жилое помещение | 8 | 4                  | 71,17 | 2 к.кв. |
| 169 | Жилое помещение | 8 | 4                  | 64,53 | 2 к.кв. |
| 170 | Жилое помещение | 8 | 4                  | 74,95 | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 4 секция<br>9 этаж |       |         |
| 171 | Жилое помещение | 9 | 4                  | 42,62 | 1 к.кв. |
| 172 | Жилое помещение | 9 | 4                  | 69,21 | 2 к.кв. |
| 173 | Жилое помещение | 9 | 4                  | 56,31 | 2 к.кв. |
| 174 | Жилое помещение | 9 | 4                  | 55,34 | 2 к.кв. |
| 175 | Жилое помещение | 9 | 4                  | 74,95 | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция           |       |         |



|     |                 |   | 2 этаж             |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 176 | Жилое помещение | 2 | 5                  | 79,48  | 2 к.кв. |
| 177 | Жилое помещение | 2 | 5                  | 41,57  | 1 к.кв. |
| 178 | Жилое помещение | 2 | 5                  | 65,08  | 2 к.кв. |
| 179 | Жилое помещение | 2 | 5                  | 101,18 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>3 этаж |        |         |
| 180 | Жилое помещение | 3 | 5                  | 74,64  | 2 к.кв. |
| 181 | Жилое помещение | 3 | 5                  | 41,57  | 1 к.кв. |
| 182 | Жилое помещение | 3 | 5                  | 65,08  | 2 к.кв. |
| 183 | Жилое помещение | 3 | 5                  | 94,70  | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>4 этаж |        |         |
| 184 | Жилое помещение | 4 | 5                  | 73,97  | 2 к.кв. |
| 185 | Жилое помещение | 4 | 5                  | 41,57  | 1 к.кв. |
| 186 | Жилое помещение | 4 | 5                  | 65,08  | 2 к.кв. |
| 187 | Жилое помещение | 4 | 5                  | 94,70  | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>5 этаж |        |         |
| 188 | Жилое помещение | 5 | 5                  | 73,97  | 2 к.кв. |
| 189 | Жилое помещение | 5 | 5                  | 41,57  | 1 к.кв. |

|     |                 |   |                    |       |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 190 | Жилое помещение | 5 | 5                  | 65,08 | 2 к.кв. |
| 191 | Жилое помещение | 5 | 5                  | 94,70 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>6 этаж |       |         |
| 192 | Жилое помещение | 6 | 5                  | 73,97 | 2 к.кв. |
| 193 | Жилое помещение | 6 | 5                  | 41,57 | 1 к.кв. |
| 194 | Жилое помещение | 6 | 5                  | 65,08 | 2 к.кв. |
| 195 | Жилое помещение | 6 | 5                  | 94,70 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>7 этаж |       |         |
| 196 | Жилое помещение | 7 | 5                  | 73,97 | 2 к.кв. |
| 197 | Жилое помещение | 7 | 5                  | 41,57 | 1 к.кв. |
| 198 | Жилое помещение | 7 | 5                  | 65,08 | 2 к.кв. |
| 199 | Жилое помещение | 7 | 5                  | 94,70 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>8 этаж |       |         |
| 200 | Жилое помещение | 8 | 5                  | 73,97 | 2 к.кв. |



|     |                 |   |                    |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 201 | Жилое помещение | 8 | 5                  | 41,57  | 1 к.кв. |
| 202 | Жилое помещение | 8 | 5                  | 65,08  | 2 к.кв. |
| 203 | Жилое помещение | 8 | 5                  | 94,70  | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 5 секция<br>9 этаж |        |         |
| 204 | Жилое помещение | 9 | 5                  | 73,96  | 2 к.кв. |
| 205 | Жилое помещение | 9 | 5                  | 37,77  | 1 к.кв. |
| 206 | Жилое помещение | 9 | 5                  | 58,09  | 2 к.кв. |
| 207 | Жилое помещение | 9 | 5                  | 93,84  | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>2 этаж |        |         |
| 208 | Жилое помещение | 2 | 6                  | 72,19  | 2 к.кв. |
| 209 | Жилое помещение | 2 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 210 | Жилое помещение | 2 | 6                  | 114,21 | 4 к.кв. |
| 211 | Жилое помещение | 2 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 212 | Жилое помещение | 2 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>3 этаж |        |         |
| 213 | Жилое помещение | 3 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |
| 214 | Жилое помещение | 3 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |



|     |                 |   |                    |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 215 | Жилое помещение | 3 | 6                  | 111,36 | 4 к.кв. |
| 216 | Жилое помещение | 3 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 217 | Жилое помещение | 3 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>4 этаж |        |         |
| 218 | Жилое помещение | 4 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |
| 219 | Жилое помещение | 4 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 220 | Жилое помещение | 4 | 6                  | 111,65 | 4 к.кв. |
| 221 | Жилое помещение | 4 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 222 | Жилое помещение | 4 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>5 этаж |        |         |
| 223 | Жилое помещение | 5 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |
| 224 | Жилое помещение | 5 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 225 | Жилое помещение | 5 | 6                  | 111,65 | 4 к.кв. |
| 226 | Жилое помещение | 5 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 227 | Жилое помещение | 5 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>6 этаж |        |         |
| 228 | Жилое помещение | 6 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |

|     |                 |   |                    |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 229 | Жилое помещение | 6 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 230 | Жилое помещение | 6 | 6                  | 111,65 | 4 к.кв. |
| 231 | Жилое помещение | 6 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 232 | Жилое помещение | 6 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>7 этаж |        |         |
| 233 | Жилое помещение | 7 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |
| 234 | Жилое помещение | 7 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 235 | Жилое помещение | 7 | 6                  | 111,65 | 4 к.кв. |
| 236 | Жилое помещение | 7 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 237 | Жилое помещение | 7 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>8 этаж |        |         |
| 238 | Жилое помещение | 8 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |
| 239 | Жилое помещение | 8 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 240 | Жилое помещение | 8 | 6                  | 111,65 | 4 к.кв. |

|     |                 |   |                    |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 241 | Жилое помещение | 8 | 6                  | 66,36  | 2 к.кв. |
| 242 | Жилое помещение | 8 | 6                  | 61,48  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 6 секция<br>9 этаж |        |         |
| 243 | Жилое помещение | 9 | 6                  | 70,23  | 2 к.кв. |
| 244 | Жилое помещение | 9 | 6                  | 64,50  | 2 к.кв. |
| 245 | Жилое помещение | 9 | 6                  | 112,03 | 4 к.кв. |
| 246 | Жилое помещение | 9 | 6                  | 129,09 | 5 к.кв. |
|     |                 |   | 7 секция<br>2 этаж |        |         |
| 247 | Жилое помещение | 2 | 7                  | 104,88 | 3 к.кв. |
| 248 | Жилое помещение | 2 | 7                  | 57,50  | 2 к.кв. |
| 249 | Жилое помещение | 2 | 7                  | 36,05  | 1 к.кв. |
| 250 | Жилое помещение | 2 | 7                  | 75,84  | 2 к.кв. |
|     |                 |   | 7 секция<br>3 этаж |        |         |
| 251 | Жилое помещение | 3 | 7                  | 106,82 | 3 к.кв. |
| 252 | Жилое помещение | 3 | 7                  | 68,44  | 2 к.кв. |
| 253 | Жилое помещение | 3 | 7                  | 68,63  | 2 к.кв. |



|     |                 |   |                    |        |         |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 254 | Жилое помещение | 3 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 7 секция<br>4 этаж |        |         |
| 255 | Жилое помещение | 4 | 7                  | 106,82 | 3 к.кв. |
| 256 | Жилое помещение | 4 | 7                  | 68,44  | 2 к.кв. |
| 257 | Жилое помещение | 4 | 7                  | 68,63  | 2 к.кв. |
| 258 | Жилое помещение | 4 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 7 секция<br>5 этаж |        |         |
| 259 | Жилое помещение | 5 | 7                  | 106,82 | 3 к.кв. |
| 260 | Жилое помещение | 5 | 7                  | 68,44  | 2 к.кв. |
| 261 | Жилое помещение | 5 | 7                  | 68,63  | 2 к.кв. |
| 262 | Жилое помещение | 5 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
|     |                 |   | 7 секция<br>6 этаж |        |         |
| 263 | Жилое помещение | 6 | 7                  | 106,82 | 3 к.кв. |
| 264 | Жилое помещение | 6 | 7                  | 68,44  | 2 к.кв. |
| 265 | Жилое помещение | 6 | 7                  | 68,63  | 2 к.кв. |

|                                                     |                 |   |                    |        |         |
|-----------------------------------------------------|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 266                                                 | Жилое помещение | 6 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
|                                                     |                 |   | 7 секция<br>7 этаж |        |         |
| 267                                                 | Жилое помещение | 7 | 7                  | 106,82 | 3 к.кв. |
| 268                                                 | Жилое помещение | 7 | 7                  | 68,44  | 2 к.кв. |
| 269                                                 | Жилое помещение | 7 | 7                  | 68,63  | 2 к.кв. |
| 270                                                 | Жилое помещение | 7 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
|                                                     |                 |   | 7 секция<br>8 этаж |        |         |
| 271                                                 | Жилое помещение | 8 | 7                  | 106,82 | 3 к.кв. |
| 272                                                 | Жилое помещение | 8 | 7                  | 68,44  | 2 к.кв. |
| 273                                                 | Жилое помещение | 8 | 7                  | 68,63  | 2 к.кв. |
| 274                                                 | Жилое помещение | 8 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
|                                                     |                 |   | 7 секция<br>9 этаж |        |         |
| 275                                                 | Жилое помещение | 9 | 7                  | 105,84 | 3 к.кв. |
| 276                                                 | Жилое помещение | 9 | 7                  | 60,40  | 2 к.кв. |
| 277                                                 | Жилое помещение | 9 | 7                  | 60,35  | 2 к.кв. |
| 278                                                 | Жилое помещение | 9 | 7                  | 115,52 | 3 к.кв. |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |                 |   |                    |        |         |

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                     |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1                   | 2          | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                       |
| 1N                  | нежилое    | 1                 |                | 182,23                  | Офис                              | 166,71                  |
|                     |            |                   |                |                         | Тамбур санузла                    | 5,09                    |
|                     |            |                   |                |                         | Кладовая уборочного инвентаря     | 4,73                    |
|                     |            |                   |                |                         | Санузел универсальный             | 5,70                    |
| 2N                  | нежилое    | 1                 |                | 78,69                   | Офис                              | 67,90                   |
|                     |            |                   |                |                         | Тамбур санузла                    | 4,52                    |
|                     |            |                   |                |                         | Санузел универсальный             | 6,27                    |
| 3N                  | нежилое    | 1                 |                | 198,84                  | Офис                              | 178,63                  |
|                     |            |                   |                |                         | Кладовая уборочного инвентаря     | 7,54                    |
|                     |            |                   |                |                         | Тамбур санузла                    | 6,40                    |
|                     |            |                   |                |                         | Санузел универсальный             | 6,27                    |
| 4N                  | нежилое    | 1                 |                | 154,78                  | Офис                              | 139,54                  |
|                     |            |                   |                |                         | Санузел универсальный             | 6,92                    |
|                     |            |                   |                |                         | Тамбур санузла                    | 4,13                    |
|                     |            |                   |                |                         | Кладовая уборочного               | 4,19                    |



|    |         |   |  |  |        |                               |      |        |
|----|---------|---|--|--|--------|-------------------------------|------|--------|
| 5N | нежилое | 1 |  |  | 131,81 | инвентаря                     | Офис | 117,03 |
|    |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         |      | 7,39   |
|    |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                |      | 3,22   |
|    |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря |      | 4,17   |
| 6N | нежилое | 1 |  |  | 130,08 | Офис                          |      | 112,63 |
|    |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         |      | 7,08   |
|    |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                |      | 5,29   |
|    |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря |      | 5,08   |
| 7N | нежилое | 1 |  |  | 154,64 | Офис                          |      | 139,12 |
|    |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         |      | 6,80   |
|    |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                |      | 4,17   |
|    |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря |      | 4,55   |
| 8N | нежилое | 1 |  |  | 130,10 | Офис                          |      | 115,27 |
|    |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         |      | 7,39   |
|    |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                |      | 3,22   |
|    |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря |      | 4,22   |

|     |         |   |  |        |                               |        |
|-----|---------|---|--|--------|-------------------------------|--------|
| 9N  | нежилое | 1 |  | 96,75  | Офис                          | 80,69  |
|     |         |   |  |        | Тамбур санузла                | 4,48   |
|     |         |   |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,96   |
|     |         |   |  |        | Санузел универсальный         | 7,62   |
| 10N | нежилое | 1 |  | 89,40  | Офис                          | 74,06  |
|     |         |   |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,15   |
|     |         |   |  |        | Тамбур санузла                | 3,90   |
|     |         |   |  |        | Санузел универсальный         | 7,29   |
| 11N | нежилое | 1 |  | 153,60 | Офис                          | 139,28 |
|     |         |   |  |        | Санузел универсальный         | 6,86   |
|     |         |   |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,70   |
|     |         |   |  |        | Тамбур санузла                | 3,76   |
| 12N | нежилое | 1 |  | 146,84 | Офис                          | 133,13 |
|     |         |   |  |        | Санузел универсальный         | 5,71   |
|     |         |   |  |        | Тамбур санузла                | 3,22   |
|     |         |   |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,78   |
| 13N | нежилое | 1 |  | 162,80 | Офис                          | 147,94 |

|     |         |   |  |  |        |                               |        |
|-----|---------|---|--|--|--------|-------------------------------|--------|
|     |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 5,55   |
|     |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                | 4,06   |
|     |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         | 5,25   |
| 14N | нежилое | 1 |  |  | 132,07 | Офис                          | 119,34 |
|     |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         | 4,93   |
|     |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                | 3,80   |
|     |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,00   |
| 15N | нежилое | 1 |  |  | 111,18 | Офис                          | 93,19  |
|     |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         | 7,94   |
|     |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                | 5,32   |
|     |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,73   |
| 16N | нежилое | 1 |  |  | 101,01 | Офис                          | 81,62  |
|     |         |   |  |  |        | Санузел универсальный         | 7,82   |
|     |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                | 5,84   |
|     |         |   |  |  |        | Кладовая уборочного инвентаря | 5,73   |
| 17N | нежилое | 1 |  |  | 86,28  | Офис                          | 73,08  |
|     |         |   |  |  |        | Тамбур санузла                | 7,12   |



|     |         |           |  |  |         |                                                       |         |
|-----|---------|-----------|--|--|---------|-------------------------------------------------------|---------|
|     |         |           |  |  |         | Санузел универсальный                                 | 6,08    |
| 18N | нежилое | Подземный |  |  | 6256,92 | Помещение для хранения автомобилей на 220 машино-мест | 5598,24 |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 9,83    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 6,43    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,58    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,76    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,72    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,74    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,75    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 6,18    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,52    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,67    |
|     |         |           |  |  |         | Кладовая хранения багажа                              | 5,16    |



|  |  |  |  |  |  |                               |       |
|--|--|--|--|--|--|-------------------------------|-------|
|  |  |  |  |  |  | Кладовая хранения багажа      | 8,32  |
|  |  |  |  |  |  | Кладовая хранения багажа      | 7,93  |
|  |  |  |  |  |  | Кладовая хранения багажа      | 6,54  |
|  |  |  |  |  |  | Кладовая хранения багажа      | 6,57  |
|  |  |  |  |  |  | Кладовая хранения багажа      | 6,76  |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл                 | 11,08 |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа            | 13,11 |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №8          | 19,03 |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №9          | 17,85 |
|  |  |  |  |  |  | Пожаробезопасн. зона для МГН  | 10,72 |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл                 | 8,17  |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа            | 13,49 |
|  |  |  |  |  |  | Универсальный санузел         | 6,55  |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур санузла                | 4,72  |
|  |  |  |  |  |  | Кладовая уборочного инвентаря | 4,50  |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №10         | 17,68 |



|  |  |  |  |  |  |                       |       |
|--|--|--|--|--|--|-----------------------|-------|
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа    | 12,71 |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл         | 9,27  |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №11 | 17,68 |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа    | 12,71 |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл         | 9,27  |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа    | 12,71 |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл         | 9,27  |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №12 | 17,68 |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №13 | 17,01 |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа    | 14,48 |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл         | 8,78  |
|  |  |  |  |  |  | Лифтовый холл         | 12,25 |
|  |  |  |  |  |  | Тамбур-шлюз I типа    | 13,11 |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №14 | 20,22 |
|  |  |  |  |  |  | Лестничная клетка №15 | 13,52 |
|  |  |  |  |  |  | Венткамера вытяжная   | 20,26 |
|  |  |  |  |  |  | Венткамера приточная  | 36,84 |
|  |  |  |  |  |  | Венткамера приточная  | 32,01 |
|  |  |  |  |  |  | ИТП №3                | 19,89 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                |                                       |                      |             |  |  | Венткамера вытяжная | 37,59 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|--|--|---------------------|-------|
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме <60> |                                                |                                       |                      |             |  |  |                     |       |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                |                                       |                      |             |  |  |                     |       |
| N п\п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вид помещения                                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м² |  |  |                     |       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                              | 3                                     | 4                    | 5           |  |  |                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                | Подземный этаж                        |                      |             |  |  |                     |       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Насосная АУПТ                                  | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 36,46       |  |  |                     |       |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Помещение для прокладки инженерн. коммуникаций | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 10,81       |  |  |                     |       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ИТП №1                                         | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 26,03       |  |  |                     |       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ИТП №2                                         | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 28,24       |  |  |                     |       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Водомерный узел                                | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 27,97       |  |  |                     |       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Помещение хранения люминесц ламп               | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 11,15       |  |  |                     |       |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Лестничная клетка №16                          | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 44,85       |  |  |                     |       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Электрощитовая                                 | Подземный этаж                        | нежилое помещение    | 44,96       |  |  |                     |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                | 1 этаж                                |                      |             |  |  |                     |       |

|    |                                     |                    |                   |       |
|----|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 9  | Диспетчерская                       | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 21,73 |
| 10 | Комната отдыха                      | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 26,93 |
| 11 | Тамбур санузла                      | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 2,11  |
| 12 | Санузел<br>универсальный            | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 1,60  |
| 13 | Лестничная<br>клетка (#2)           | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 14,92 |
| 14 | Мусоросборная<br>камера             | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 20,09 |
| 15 | Лестничная<br>клетка (№8)           | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,70  |
| 16 | Лестничная<br>клетка (#1)           | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,78  |
| 17 | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,27 |
| 18 | Лифтовой холл                       | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 10,78 |
| 19 | Вестибюль                           | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 28,96 |
| 20 | Тамбур                              | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,78  |
| 21 | Колясочная                          | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 18,83 |
| 22 | Тамбур                              | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 6,40  |
| 23 | Колясочная                          | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,43 |
| 24 | Холл                                | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 27,62 |



|    |                         |                    |                   |       |
|----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 25 | Коридор                 | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,23  |
| 26 | Лестничная клетка (#2)  | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 20,74 |
| 27 | Лестничная клетка (#3)  | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,69 |
| 28 | Лестничная клетка (#16) | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 4,92  |
| 29 | Лестничная клетка (#10) | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,85 |
| 30 | Тамбур                  | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,04 |
| 31 | Холл                    | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 24,56 |
| 32 | Колясочная              | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,84 |
| 33 | Лестничная клетка (#11) | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,85 |
| 34 | Лестничная клетка (#4)  | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,69 |
| 35 | Тамбур                  | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,04 |
| 36 | Холл                    | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 24,42 |
| 37 | Колясочная              | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,72 |
| 38 | Тамбур                  | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,44 |
| 39 | Тамбур                  | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 84,87 |
| 40 | Кладовая                | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 5,13  |

|    | уборочного инвентаря    |                    |                   |       |
|----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 41 | Тамбур сан.узла         | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 5,55  |
| 42 | Сан.узел универсальный  | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 7,34  |
| 43 | Тамбур                  | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,89  |
| 44 | Колясочная              | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 15,28 |
| 45 | Холл                    | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 25,86 |
| 46 | Тамбур                  | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,04 |
| 47 | Лестничная клетка (#5)  | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,69 |
| 48 | Лестничная клетка (#12) | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,85 |
| 49 | Лестничная клетка (#13) | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,18 |
| 50 | Лестничная клетка (#6)  | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 7,88  |
| 51 | Холл                    | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 25,41 |
| 52 | Тамбур                  | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 8,19  |
| 53 | Колясочная              | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,83 |
| 54 | Тамбур                  | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 6,25  |
| 55 | Холл                    | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 22,75 |

|    |                         |                    |                   |       |
|----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 56 | Колясочная              | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,11 |
| 57 | Лестничная клетка (#7)  | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,70 |
| 58 | Лестничная клетка (#15) | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,57 |
| 59 | Лестничная клетка (#9)  | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 15,78 |
| 60 | Лестничная клетка (#14) | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,39 |
|    |                         | 2 этаж             |                   |       |
| 61 | Лестничная клетка №1    | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 62 | Лифтовой холл           | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 63 | Сплит-шахта             | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 64 | Коридор                 | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 65 | Помещение ТСЖ           | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 21,64 |
| 66 | Лестничная площадка     | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 4,25  |
| 67 | Техническое помещение   | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 20,03 |
| 68 | Лестничная клетка №2    | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 69 | Лифтовой холл           | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |



|    |                         |                    |                   |       |
|----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 70 | Сплит-шахта             | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 71 | Коридор                 | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 72 | Лестничная<br>клетка №3 | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 73 | Лифтовой холл           | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 74 | Сплит-шахта             | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 75 | Коридор                 | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 76 | Лестничная<br>клетка №4 | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 77 | Лифтовой холл           | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 78 | Сплит-шахта             | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 79 | Коридор                 | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 80 | Лестничная<br>клетка №5 | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 81 | Лифтовой холл           | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 82 | Сплит-шахта             | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 83 | Коридор                 | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 84 | Лестничная<br>клетка №6 | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |
| 85 | Лифтовой холл           | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 86 | Сплит-шахта             | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |

|     |                         |                    |                   |       |
|-----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 87  | Коридор                 | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 88  | Лестничная<br>клетка №7 | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 89  | Лифтовой холл           | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 90  | Сплит-шахта             | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 91  | Коридор                 | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
|     |                         | 3 этаж             |                   |       |
| 92  | Лестничная<br>клетка №1 | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 93  | Лифтовой холл           | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 94  | Сплит-шахта             | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 95  | Коридор                 | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 96  | Лестничная<br>клетка №2 | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 97  | Лифтовой холл           | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 98  | Сплит-шахта             | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 99  | Коридор                 | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 100 | Лестничная<br>клетка №3 | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 101 | Лифтовой холл           | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,49 |
| 102 | Сплит-шахта             | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |

|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 103 | Коридор              | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 104 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 105 | Лифтовой холл        | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 106 | Сплит-шахта          | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 107 | Коридор              | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 108 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 109 | Лифтовой холл        | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 110 | Сплит-шахта          | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 111 | Коридор              | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 112 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |
| 113 | Лифтовой холл        | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 114 | Сплит-шахта          | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 115 | Коридор              | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 116 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 117 | Лифтовой холл        | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 118 | Сплит-шахта          | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 119 | Коридор              | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |



|     |                      | 4 этаж             |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 120 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 121 | Лифтовой холл        | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 122 | Сплит-шахта          | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 123 | Коридор              | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 124 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 125 | Лифтовой холл        | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 126 | Сплит-шахта          | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 127 | Коридор              | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 128 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 129 | Лифтовой холл        | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 130 | Сплит-шахта          | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 131 | Коридор              | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 132 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 133 | Лифтовой холл        | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 134 | Сплит-шахта          | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 135 | Коридор              | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |

|     |                         |                    |                   |       |
|-----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 136 | Лестничная<br>клетка №5 | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 137 | Лифтовой холл           | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 138 | Сплит-шахта             | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 139 | Коридор                 | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 140 | Лестничная<br>клетка №6 | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |
| 141 | Лифтовой холл           | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 142 | Сплит-шахта             | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 143 | Коридор                 | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 144 | Лестничная<br>клетка №7 | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 145 | Лифтовой холл           | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 146 | Сплит-шахта             | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 147 | Коридор                 | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
|     |                         | 5 этаж             |                   |       |
| 148 | Лестничная<br>клетка №1 | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 149 | Лифтовой холл           | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 150 | Сплит-шахта             | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 151 | Коридор                 | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |

|     |                         |                    |                   |       |
|-----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 152 | Лестничная<br>клетка №2 | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 153 | Лифтовой холл           | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 154 | Сплит-шахта             | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 155 | Коридор                 | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 156 | Лестничная<br>клетка №3 | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 157 | Лифтовой холл           | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 158 | Сплит-шахта             | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 159 | Коридор                 | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 160 | Лестничная<br>клетка №4 | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 161 | Лифтовой холл           | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 162 | Сплит-шахта             | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 163 | Коридор                 | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 164 | Лестничная<br>клетка №5 | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 165 | Лифтовой холл           | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 166 | Сплит-шахта             | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 167 | Коридор                 | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 168 | Лестничная<br>клетка №6 | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |



|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 169 | Лифтовой холл        | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 170 | Сплит-шахта          | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 171 | Коридор              | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 172 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 173 | Лифтовой холл        | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 174 | Сплит-шахта          | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 175 | Коридор              | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
|     |                      | 6 этаж             |                   |       |
| 176 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 177 | Лифтовой холл        | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 178 | Сплит-шахта          | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 179 | Коридор              | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 180 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 181 | Лифтовой холл        | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 182 | Сплит-шахта          | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 183 | Коридор              | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |

|     |                         |                    |                   |       |
|-----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 184 | Лестничная<br>клетка №3 | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 185 | Лифтовой холл           | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 186 | Сплит-шахта             | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 187 | Коридор                 | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 188 | Лестничная<br>клетка №4 | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 189 | Лифтовой холл           | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 190 | Сплит-шахта             | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 191 | Коридор                 | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 192 | Лестничная<br>клетка №5 | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 193 | Лифтовой холл           | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 194 | Сплит-шахта             | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 195 | Коридор                 | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 196 | Лестничная<br>клетка №6 | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |

|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 197 | Лифтовой холл        | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 198 | Сплит-шахта          | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 199 | Коридор              | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 200 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 201 | Лифтовой холл        | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 202 | Сплит-шахта          | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 203 | Коридор              | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
|     |                      | 7 этаж             |                   |       |
| 204 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 205 | Лифтовой холл        | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 206 | Сплит-шахта          | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 207 | Коридор              | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 208 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 209 | Лифтовой холл        | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |



|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 210 | Сплит-шахта          | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 211 | Коридор              | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 212 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 213 | Лифтовой холл        | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 214 | Сплит-шахта          | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 215 | Коридор              | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 216 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 217 | Лифтовой холл        | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 218 | Сплит-шахта          | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 219 | Коридор              | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 220 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 221 | Лифтовой холл        | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 222 | Сплит-шахта          | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 223 | Коридор              | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |

|     |                         |                    |                   |       |
|-----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 224 | Лестничная<br>клетка №6 | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |
| 225 | Лифтовой холл           | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 226 | Сплит-шахта             | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 227 | Коридор                 | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 228 | Лестничная<br>клетка №7 | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 229 | Лифтовой холл           | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 230 | Сплит-шахта             | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 231 | Коридор                 | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
|     |                         | 8 этаж             |                   |       |
| 232 | Лестничная<br>клетка №1 | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 233 | Лифтовой холл           | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 234 | Сплит-шахта             | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 235 | Коридор                 | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 236 | Лестничная<br>клетка №2 | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |

|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 237 | Лифтовой холл        | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 238 | Сплит-шахта          | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 239 | Коридор              | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 240 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 241 | Лифтовой холл        | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 242 | Сплит-шахта          | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 243 | Коридор              | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 244 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 245 | Лифтовой холл        | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 246 | Сплит-шахта          | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 247 | Коридор              | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 248 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 249 | Лифтовой холл        | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 250 | Сплит-шахта          | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |



|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 251 | Коридор              | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 252 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |
| 253 | Лифтовой холл        | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |
| 254 | Сплит-шахта          | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 255 | Коридор              | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 256 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 257 | Лифтовой холл        | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 258 | Сплит-шахта          | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 259 | Коридор              | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
|     |                      | 9 этаж             |                   |       |
| 260 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 261 | Лифтовой холл        | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 262 | Сплит-шахта          | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 263 | Коридор              | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 264 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |

|     |                      |                    |                   |       |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 265 | Лифтовой холл        | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 266 | Сплит-шахта          | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 267 | Коридор              | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 268 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 269 | Лифтовой холл        | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 270 | Сплит-шахта          | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 271 | Коридор              | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 272 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 273 | Лифтовой холл        | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 274 | Сплит-шахта          | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 275 | Коридор              | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 276 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 277 | Лифтовой холл        | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 278 | Сплит-шахта          | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 279 | Коридор              | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 280 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 8,91  |
| 281 | Лифтовой холл        | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 9,03  |

|                                                                                                                                        |                      |                    |                   |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 282                                                                                                                                    | Сплит-шахта          | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 283                                                                                                                                    | Коридор              | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 284                                                                                                                                    | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 285                                                                                                                                    | Лифтовой холл        | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 286                                                                                                                                    | Сплит-шахта          | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 287                                                                                                                                    | Коридор              | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| 288                                                                                                                                    | Лестничная клетка №1 | Секция 1, кровля   | нежилое помещение | 13,60 |
| 289                                                                                                                                    | Лестничная клетка №2 | Секция 2, кровля   | нежилое помещение | 9,45  |
| 290                                                                                                                                    | Лестничная клетка №3 | Секция 3, кровля   | нежилое помещение | 13,39 |
| 291                                                                                                                                    | Лестничная клетка №4 | Секция 4, кровля   | нежилое помещение | 13,39 |
| 292                                                                                                                                    | Лестничная клетка №5 | Секция 5, кровля   | нежилое помещение | 13,39 |
| 293                                                                                                                                    | Лестничная клетка №6 | Секция 6, кровля   | нежилое помещение | 7,72  |
| 294                                                                                                                                    | Лестничная клетка №7 | Секция 7, кровля   | нежилое помещение | 13,09 |
| 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                      |                    |                   |       |



| N\п | Описание места<br>расположения          | Вид оборудования                                      | Назначение                                                                  |
|-----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                                       | 3                                                     | 5                                                                           |
| 1   | Водомерный узел                         | Водомерный узел                                       | Водоснабжение                                                               |
| 2   | Насосная АУПТ                           | Повысительная установка                               | Обеспечение потребного напора воды в жилой части                            |
| 3   | Насосная АУПТ                           | Оборудование системы пожаротушения                    | Подача воды в систему пожаротушения здания                                  |
| 4   | Кровля                                  | Воронка                                               | Внутренние водостоки                                                        |
| 5   | Помещение ИТП №1                        | Оборудование ИТП                                      | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения   |
| 6   | Помещение ИТП №2                        | Оборудование ИТП                                      | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения   |
| 7   | Помещение ИТП №3                        | Оборудование ИТП                                      | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения   |
| 8   | Венткамера приточная,<br>подземный этаж | Приточные установки                                   | Обеспечение притока воздуха                                                 |
| 9   | Венткамера вытяжная,<br>подземный этаж  | вытяжные установки<br>противодымной защиты            | Обеспечение механической вытяжки                                            |
| 10  | Венткамера приточная,<br>подземный этаж | Приточные установки                                   | Обеспечение притока воздуха                                                 |
| 11  | Кровля                                  | Приточные, вытяжные установки<br>противодымной защиты | Противодымная защита коридоров, лестничных клеток, шахт<br>лифтов, паркинга |
| 12  | Венткамеры на кровле                    | Приточные, установки<br>противодымной защиты          | Противодымная защита помещений зон безопасности                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |                  |                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------|
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Электрощитовая                  | Оборудование ГРЩ | Приём, учет и распределение электроэнергии                   |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 1    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 2    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 3    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 4    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 5    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 6    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 7    | Перевозка пассажиров и грузов                                |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                 |                  |                                                              |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                 |                                 | 17.1.1           | Этап реализации проекта строительства                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |                  | 20%                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |                  | 40%                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |                  | 60%                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |                  | 80%                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |                  | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижим |

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                  |                     |                     |                     |                     |  |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|--------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                  |                     |                     |                     |                     |  | имости |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства                                                                                          | 1 квартал 2018 года                                                                                              | 4 квартал 2018 года | 3 квартал 2019 года | 1 квартал 2020 года | 3 квартал 2020 года |  |        |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                  |                     |                     |                     |                     |  |        |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.)                                                                                                                           | 2 609 128 329 (Два миллиарда шестьсот девять миллионов сто двадцать восемь тысяч триста двадцать девять) рублей. |                     |                     |                     |                     |  |        |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                  |                     |                     |                     |                     |  |        |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>                                                                                                                                               | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>                                                            | -                                                                                                                |                     |                     |                     |                     |  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>                                                   | 78:06:0002076:42                                                                                                 |                     |                     |                     |                     |  |        |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>                                                                                                                                                               | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   | -                                                                                                                |                     |                     |                     |                     |  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | -                                                                                                                |                     |                     |                     |                     |  |        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                             |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | -                                                                                  |
| 19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                 | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд                                                                             | Предусматривается                                                                  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                             |                                                                                    |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки <66>                                                                                                              | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 0095-3-104817 от 28.12.2017 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                                         | Публичное Акционерное Общество                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                       | «Сбербанк России»                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства                                                | 7707083893                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)                                                                                                         | 1 150 000 000                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств                                                                     | 27.12.2022                                                                         |

|                                                                                 |        |                                                                                                                                                 |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> | 78:06:0002076:42 |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>  |        |                                                                                                                                                 |                  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика            | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                     | 80 010 000 руб.  |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>    | 21.2.1 | Организационно-правовая форма                                                                                                                   | -                |
|                                                                                 | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы                                                                               | -                |
|                                                                                 | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                                                                          | -                |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.3.1 | Индекс                                                                                                                                          | -                |
|                                                                                 | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации                                                                                                                    | -                |
|                                                                                 | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                             | -                |
|                                                                                 | 21.3.4 | Вид населенного пункта <1>                                                                                                                      | -                |
|                                                                                 | 21.3.5 | Наименование населенного пункта                                                                                                                 | -                |
|                                                                                 | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>                                                                                                                | -                |
|                                                                                 | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                                                                      | -                |
|                                                                                 | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <2>                                                                                                                     | -                |
|                                                                                 | 21.3.9 | Тип помещений <2>                                                                                                                               | -                |
|                                                                                 | 21.4.1 | Номер телефона                                                                                                                                  | -                |
| 21.4. Об адресе электронной почты,                                              |        |                                                                                                                                                 |                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                   |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.4.2 | Адрес электронной почты                                                                                                                                           | -   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                     | -   |
| Разделы 22 – 23 Утратили силу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                   |     |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>                                                                                           |        |                                                                                                                                                                   |     |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> | нет |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79>                                                                                                                        | -   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                      | -   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность          | -   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность         | -   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | муниципальную собственность                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | -                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.8 | N п/п                                                                                                                                                                         | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве                                                                                                   | Планируемые затраты застройщика |
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> | 1      | 2                                                                                                                                                                             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -      | -                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| 25.1. Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 25.1.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                     | Застройщик осуществляет уплату обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд (Публично-правовая компания "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства") в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по |                                 |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                         |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |            |                                             |                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            |                                             |                                                                                                                                      |
| N п/п                                                                    | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                   |
| 1                                                                        | 2          | 3                                           | 4                                                                                                                                    |
| 1                                                                        | 04.12.2017 | Все разделы проектной документации          | Корректировка архитектурных решений. Корректировка конструктивных и объемно-планировочных решений. Корректировка инженерных решений. |

Генеральный директор ООО «Нью Хаус»

А. С. Игнатов

