ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроено-пристроенными помещениями, встроено-пристроенными гаражами, по адресу Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 12, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3). (Жилой комплекс "Наутилус")

№ 78-000721 по состоянию на 13.01.2020

Дата подачи декларации: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **194292**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Переулок**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **5-й Верхний**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **5;** Строение: **литераА**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **77;** Помещение: **1-Н**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **,пн,вт,ср,чт,пт,сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8 (812) 645 5555; 8 800 505-64-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sale@kvsspb.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.kvsspb.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Ярошенко**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **"КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ" (Сокращенное наименование ООО"КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ")**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7802643175**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177847381282**
	2.1.3	Год регистрации: **2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ярошенко**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **99 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Ярошенко**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **077-539-095 07**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **782700062990**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Ярошенко С.Д. владеет 99% уставного капитала ООО "КВС-Красносельский"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **76 385,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **186 427,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **762 259,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Не соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	7.2	Полное наименование поручителя: **"КВС"**
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7804168380**
	7.2	Сведения о договоре поручительства: **№ 78/573-н/78-2018-11-65 от 22 мая 2018**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: **Соответствует**
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: **Не проводятся**
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательтвом Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Отсутствует**
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план земельного участка RU78138000-12887, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 38 от 15.01.2013**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **шоссе**
	9.2.9	Наименование улицы: **Петергофское**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 12 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17642,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Шоссе**
	9.2.9	Наименование улицы: **Петергофское**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 12 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10493,17 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Шоссе**
	9.2.9	Наименование улицы: **Петергофское**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 12 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **15440,71 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Шоссе**
	9.2.9	Наименование улицы: **Петергофское**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 12 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17376,77 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11166,84 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2183,04 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13349,88 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5369,28 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2539,18 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7908,46 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10134,49 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1171,94 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11306,43 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9329,37 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2787,13 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12116,50 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Инженерный Центр «ИЗЫСКАТЕЛЬ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813593663**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"БалтЭкоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Испытательный центр «Стройэксперт»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802321259**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0010-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Невский эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842517184**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **43-2-1-1-0095-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Институт экспертизы"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4345981464**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Наутилус"**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0306-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.01.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.11.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8339:93**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **48204,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены проезды, площадки для отдыха и занятия физкультурой, игровые, пешеходные переходы и тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Наличие спроектированных надземных парковочных мест в рамках проекта полностью обеспечивает норму обеспеченности жителей. 109 машиномест расположены на открытых стоянках в границах участка.179 машиномест размещены в границах квартала.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки расположены во внутридворовом пространстве изолированы от проезжей части и парковки для машин. Общая площадь площадок составляет 2099,2м2. Предусмотрена проектом установка малых архитектурных форм.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха. Радиус доступности от каждой парадной не более 50 м, относительно объекта строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией. Площадь озеленения – 15301,10 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с требованиям СП 59.1333.2012 для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматрено- в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см, на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в приделах 1-2%; места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами, количество мест для МГН составляет - 49 машиномест. .**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха выполненное согласно строительных и санитарных норм.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.В ДС 12 от 04.12.2019г. Договор ОД-СПб-23951-12/36339-Э-12 от 02.02.2012**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт- Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/12125-242**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **223**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **161**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **161**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилая	2	1	38.27	1
2	жилая	2	1	37.66	1
3	жилая	2	1	55.12	2
4	жилая	2	1	37.29	1
5с	жилая	2	1	29.61	1

6с	жилая	2	1	30.05	1
7	жилая	2	1	36.55	1
8	жилая	2	1	53.92	2
9е	жилая	2	1	57.61	2
10	жилая	3	1	37.95	1
11	жилая	3	1	37.34	1
12	жилая	3	1	54.8	2
13	жилая	3	1	36.96	2
14с	жилая	3	1	29.34	1
15с	жилая	3	1	29.77	1
16	жилая	3	1	36.23	1
17	жилая	3	1	53.6	2
18е	жилая	3	1	56.96	2
19	жилая	4	1	37.95	1
20	жилая	4	1	37.34	1
21	жилая	4	1	54.8	2
22	жилая	4	1	36.96	2
23с	жилая	4	1	29.34	1
24с	жилая	4	1	29.77	1
25	жилая	4	1	36.23	1
26	жилая	4	1	53.6	2
27е	жилая	4	1	56.96	2
28	жилая	мансардный	1	37.95	1
29	жилая	мансардный	1	37.34	1
30	жилая	мансардный	1	54.8	2
31	жилая	мансардный	1	36.96	2
32с	жилая	мансардный	1	29.34	1
33с	жилая	мансардный	1	29.77	1
34	жилая	мансардный	1	36.23	1
35	жилая	мансардный	1	53.6	2
36е	жилая	мансардный	1	56.96	2
37е	жилая	2	2	74.17	3
38е	жилая	2	2	39.26	1
39е	жилая	2	2	67.95	2
40е	жилая	2	2	38.15	1
41	жилая	2	2	36.17	1
42е	жилая	2	2	51.42	2
43е	жилая	2	2	103.93	4
44е	жилая	3	2	73.21	3
45е	жилая	3	2	38.93	1
46е	жилая	3	2	67.63	2
47е	жилая	3	2	37.83	1
48	жилая	3	2	35.85	1

49e	жилая	3	2	50.69	2
50e	жилая	3	2	103.29	4
51e	жилая	4	2	73.21	3
52e	жилая	4	2	38.93	1
53e	жилая	4	2	67.63	2
54e	жилая	4	2	37.83	1
55	жилая	4	2	35.85	1
56e	жилая	4	1	50.69	2
57e	жилая	4	2	103.29	4
58e	жилая	мансардный	2	73.21	3
59e	жилая	мансардный	2	38.93	1
60e	жилая	мансардный	2	67.63	2
61e	жилая	мансардный	2	37.83	1
62	жилая	мансардный	2	35.85	1
63e	жилая	мансардный	2	50.69	2
64e	жилая	мансардный	2	103.29	4
65e	жилая	2	3	74.12	3
66	жилая	2	3	32.37	1
67e	жилая	2	3	39.41	1
68	жилая	2	3	32.97	1
69e	жилая	2	3	74.08	3
70e	жилая	3	3	73.18	3
71	жилая	3	3	32.05	1
72e	жилая	3	3	38.37	1
73	жилая	3	3	32.65	1
74e	жилая	3	3	73.15	3
75e	жилая	4	3	73.18	3
76	жилая	4	3	32.05	1
77e	жилая	4	3	38.42	1
78	жилая	4	3	32.65	1
79e	жилая	4	3	73.15	3
80e	жилая	мансардный	3	73.18	3
81	жилая	мансардный	3	32.05	1
82e	жилая	мансардный	3	38.37	1
83	жилая	мансардный	3	32.65	1
84e	жилая	мансардный	3	73.15	3
85e	жилая	2	4	74.14	3
86	жилая	2	4	32.37	1
87e	жилая	2	4	39.41	1
88	жилая	2	4	32.81	1
89e	жилая	2	4	74.22	3
90e	жилая	3	4	73.18	3
91	жилая	3	4	32.05	1

92e	жилая	3	4	38.37	1
93	жилая	3	4	32.49	1
94e	жилая	3	4	73.26	3
95e	жилая	4	4	73.18	3
96	жилая	4	4	32.05	1
97e	жилая	4	4	38.37	1
98	жилая	4	4	32.49	1
99e	жилая	4	4	73.26	3
100e	жилая	мансардный	4	73.18	3
101	жилая	мансардный	4	32.05	1
102e	жилая	мансардный	4	38.37	1
103	жилая	мансардный	4	32.49	1
104e	жилая	мансардный	4	73.26	3
105e	жилая	2	5	102.65	4
106	жилая	2	5	59.77	2
107e	жилая	2	5	63.98	2
108	жилая	2	5	33.86	1
109e	жилая	2	5	74.34	3
110e	жилая	3	5	102.02	4
111	жилая	3	5	59.13	2
112e	жилая	3	5	63.66	2
113	жилая	3	5	33.54	1
114e	жилая	3	5	73.38	3
115e	жилая	4	5	102.02	4
116	жилая	4	5	59.13	2
117e	жилая	4	5	63.66	2
118	жилая	4	5	33.54	1
119e	жилая	4	5	73.38	3
120e	жилая	мансардный	5	102.02	4
121	жилая	мансардный	5	59.13	2
122e	жилая	мансардный	5	63.66	2
123	жилая	мансардный	5	33.54	1
124e	жилая	мансардный	5	73.38	3
125	жилая	1	6	36.1	1
126	жилая	1	6	34.54	1
127c	жилая	1	6	26.24	1
128	жилая	1	6	37.78	1
129	жилая	2	6	35.77	1
130	жилая	2	6	34.22	1
131c	жилая	2	6	25.92	1
132	жилая	2	6	52.05	2
133	жилая	3	6	38.66	1
134c	жилая	3	6	27.13	1

135	жилая	3	6	52.69	2
136	жилая	3	6	34.22	1
137с	жилая	3	6	25.92	1
138	жилая	3	6	52.05	2
139	жилая	4	6	38.66	1
140с	жилая	4	6	27.13	1
141	жилая	4	6	52.69	2
142	жилая	4	6	34.22	1
143с	жилая	4	6	25.92	1
144	жилая	4	6	52.05	2
145	жилая	мансардный	6	38.66	1
146с	жилая	мансардный	6	27.13	1
147	жилая	мансардный	6	52.69	2
148	жилая	мансардный	6	34.22	1
149с	жилая	мансардный	6	25.92	1
150	жилая	мансардный	6	52.05	2
151е	жилая	1	7	62.08	2
152	жилая	1	7	32.42	1
153	жилая	1	7	53.66	2
154е	жилая	1	7	82.98	3
155е	жилая	1	7	52.76	1
156е	жилая	2	7	61.76	2
157	жилая	2	7	32.1	1
158	жилая	2	7	53.01	2
159е	жилая	2	7	82.34	3
160е	жилая	2	7	84.01	3
161е	жилая	3	7	61.76	2
162	жилая	3	7	32.1	1
163	жилая	3	7	53.01	2
164е	жилая	3	7	82.34	3
165е	жилая	3	7	84.01	3
166е	жилая	4	7	61.6	2
167	жилая	4	7	32.1	1
168	жилая	4	7	53.01	2
169е	жилая	4	7	82.13	3
170е	жилая	4	7	84.01	3
171е	жилая	мансардный	7	61.6	2
172	жилая	мансардный	7	32.1	1
173	жилая	мансардный	7	53.01	2
174е	жилая	мансардный	7	82.34	3
175е	жилая	мансардный	7	84.01	3
176	жилая	1	8	69.45	3
177с	жилая	1	8	23.92	1

178	жилая	1	8	34.47	1
179е	жилая	1	8	68.81	2
180	жилая	2	8	54.65	2
181	жилая	2	8	33.81	1
182с	жилая	2	8	23.6	1
183	жилая	2	8	34.15	1
184е	жилая	2	8	86.82	3
185	жилая	3	8	54.65	2
186	жилая	3	8	33.81	1
187с	жилая	3	8	23.6	1
188	жилая	3	8	34.15	1
189е	жилая	3	8	86.82	3
190	жилая	4	8	54.65	2
191	жилая	4	8	33.81	1
192с	жилая	4	8	23.6	1
193	жилая	4	8	34.15	1
194е	жилая	4	8	86.82	3
195	жилая	мансардный	8	54.65	2
196	жилая	мансардный	8	33.81	1
197с	жилая	мансардный	8	23.6	1
198	жилая	мансардный	8	34.15	1
199е	жилая	мансардный	8	86.82	3
200	жилая	1	9	57.18	2
201	жилая	1	9	33.18	1
202с	жилая	1	9	25.19	1
203	жилая	1	9	87.66	4
204	жилая	2	9	55.41	2
205	жилая	2	9	32.86	1
206с	жилая	2	9	24.87	1
207	жилая	2	9	52.95	2
208	жилая	2	9	49.84	2
209	жилая	3	9	55.41	2
210	жилая	3	9	32.86	1
211с	жилая	3	9	24.87	1
212	жилая	3	9	52.95	2
213	жилая	3	9	49.84	2
214	жилая	4	9	55.41	2
215	жилая	4	9	32.86	1
216с	жилая	4	9	24.87	1
217	жилая	4	9	52.95	2
218	жилая	4	9	49.84	2
219	жилая	мансардный	9	55.41	2
220	жилая	мансардный	9	32.86	1

221с	жилая	мансардный	9	24.87	1
222	жилая	мансардный	9	52.95	2
223	жилая	мансардный	9	49.84	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенные помещения № 1,1	1	1	73.2	Помещение под размещение магазина	68.81
					Сан.узел	2.26
					Помещение уборочного инвентаря	2.13
2	Встроенные помещения № 1,2	1	1	91.92	Помещение под размещение магазина	85.42
					Помещение уборочного инвентаря	3.78
					Сан.узел	2.72
3	Встроенные помещения № 1,3	1	1	72.92	Помещение под размещение магазина	67.15
					Сан.узел	3.14
					Помещение уборочного инвентаря	2.63
4	Встроенные помещения № 1,4	1	1	86.75	Помещение под размещение магазина	82.62
					Сан.узел	2.03
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
5	Встроенные помещения № 1,5	1	1	74.23	Помещение под размещение магазина	69.16
					Сан.узел	2.52
					Помещение уборочного инвентаря	2.55
6	Встроенные помещения № 2,1	1	2	78.28	Помещение под размещение магазина	72.07
					Сан.узел	3.82
					Помещение уборочного инвентаря	2.39
7	Встроенные помещения № 2,2	1	2	74.15	Помещение под размещение магазина	69.87
					Помещение уборочного инвентаря	2.01
					Сан.узел	2.27
8	Встроенные помещения № 2,3	1	2	86.83	Помещение под размещение магазина	79.56
					Помещение уборочного инвентаря	3.63
					Сан.узел	3.64
9	Встроенные помещения № 2,4	1	2	83.79	Помещение под размещение магазина	77.39
					Помещение уборочного инвентаря	3.12
					Сан.узел	3.28
10	Встроенные помещения № 2,5	1	2	120.29	Помещение под размещение магазина	115.75
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Сан.узел	2.64
11	Встроенные помещения № 3,1	1	3	113.89	Помещение под размещение магазина	109.07
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Сан.узел	2.92
12	Встроенные помещения № 3,2	1	3	113.21	Помещение под размещение магазина	108.39
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Сан.узел	2.92

13	Встроенные помещения № 4,1	1	4	113.82	Помещение под размещение магазина	109
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Сан.узел	2.92
14	Встроенные помещения № 4,2	1	4	132.03	Помещение под размещение магазина	127.2
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Сан.узел	2.93
15	Встроенные помещения № 5,1	1	5	115.51	Помещение под размещение магазина	111.32
					Помещение уборочного инвентаря	1.83
					Сан.узел	2.36
16	Встроенные помещения № 5,2	1	5	114.22	Помещение под размещение магазина	106.85
					Помещение уборочного инвентаря	4.36
					Сан.узел	3.01
17	Встроенные помещения № 5,3	1	5	116.26	Помещение под размещение магазина	110.86
					Сан.узел	3.45
					Помещение уборочного инвентаря	1.95
1.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.76	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.76
1.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	1.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	1.99
1.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.26
1.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.26
1.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.75	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.75
1.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.76	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.76
1.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.38	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.38
1.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.5
1.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.5
1.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.8	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.8
1.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	5.51	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.51
1.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.88	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.88
1.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.91	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.91
1.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.51	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.51
1.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.84	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.84
1.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.95
1.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.5
1.0.19	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.74	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.74
1.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.96	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.96
1.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
1.0.23	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.3	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.3
1.0.24	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79
1.0.25	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	5.68	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.68
1.0.26	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.02	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.02
1.0.27	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
1.0.28	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.1	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.1
1.0.29	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.4	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.4
1.0.30	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.23

1.0.31	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.38	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.38
1.0.32	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.34	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.34
2.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
2.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.92	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.92
2.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.27	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.27
2.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.26
2.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.26
2.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
2.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.05	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.05
2.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.21	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.21
2.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.12
2.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.07	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.07
2.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.99
2.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	2.98	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.98
2.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	2.91	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.91
2.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.26
2.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.31	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.31
2.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
2.0.19	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
2.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.03	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.03
2.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.35	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.35
2.0.22	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.98	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.98
2.0.24	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.03	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.03
2.0.25	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
2.0.26	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
2.0.27	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
2.0.28	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	5.85	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.85
3.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
3.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
3.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.69	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.69
3.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.69	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.69
3.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.58	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.58
3.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.31	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.31
3.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
3.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
3.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.34	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.34
3.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
3.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
3.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
3.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.09
3.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
3.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.71	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.71
3.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79

3.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79
3.0.19	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.99
3.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.84	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.84
3.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.81	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.81
4.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
4.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	2.31	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.31
4.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.22	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.22
4.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
4.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.06	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.06
4.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
4.0.19	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.71	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.71
4.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79
4.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79
4.0.22	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.99
4.0.23	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	2.84	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.84
4.0.24	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.81	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.81
5.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.49	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.49
5.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.09
5.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
5.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
5.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.8	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.8
5.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	6.78	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.78
5.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	7.54	Кладовая для хранения вещей жильцов	7.54
5.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	5.37	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.37
5.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	4.48	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.48
5.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	4.53	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.53
6.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	4.76	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.76
6.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.72	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.72
6.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.7	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.7
6.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	4.03	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.03
7.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.1	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.1
7.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	5.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.29

7.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	2.58	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.58
7.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	2.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.57
7.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	2.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.57
8.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	2.75	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.75
8.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.32
8.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.31	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.31
8.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.2	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.2
8.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.43	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.43
8.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.07	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.07
8.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.05	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.05
8.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.17	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.17
8.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.7	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.7
8.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.61	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.61
8.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.22	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.22
8.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.07	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.07
8.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	5.04	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.04
9.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	2.74	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.74
9.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
9.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.35	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.35
9.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.96	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.96
9.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.32
9.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.32
9.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.38	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.38
9.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.32
9.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.1	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.1
9.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.04	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.04
9.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.16	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.16
9.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.67	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.67
9.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.54	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.54
9.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.64	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, этаж 1,Е-Ж/6-10	Тамбур	14.81
2	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, этаж 1,Ж-М/7-11	Лестничная клетка	25.73
3	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, этаж 2 Б-Р/5-6	Коридор	44.18
4	нежилое	Корпус 1, секция 1,этаж 2 парадная 1,Ж-М/7-11	Лестничная клетка	12.39
5	нежилое	Корпус 1, секция 1,этаж 3 парадная 1Б-Р/5-6	Коридор	44.18
6	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, ,этаж 3, Ж-М/7-11	Лестничная клетка	20.06
7	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, ,этаж 4,Б-Р/5-6	Коридор	44.18

8	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, ,этаж 4,Ж-М/7-11	Лестничная клетка	20.06
9	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, ,этаж 5,Б-Р/5-6	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	44.18
10	нежилое	Корпус 1, секция 1, парадная 1, ,этаж 5, Ж-М/7-11	Лестничная клетка	20.06
11	нежилое	Подвал на отм. -3,740, А-С/1-6	Подвал	277.46
12	нежилое	Подвал на отм. -3,740, А-М/6-11	Коридор кладовых	39.56
13	нежилое	Подвал на отм. -3,740, М-С/6-1	Коридор кладовых	29.69
14	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 1,Ж-И/9-11	Тамбур	5.52
15	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 1, И-Л/9-13	Коридор	14.23
16	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 1, Л-Р/9-13	Лестничная клетка	25.66
17	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 2,К-Л/7-14	Коридор	24.11
18	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 2, Л-Р/9-13	Лестничная клетка	16.45
19	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 2, В-Л/5-6	Коридор	31.03
20	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 3, К-Л/7-14	Коридор	24.11
21	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 3, Л-Р/9-13	Лестничная клетка	19.4
22	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 3, В-Л/5-6	Коридор	31.03
23	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 4, К-Л/7-14	Коридор	24.11
24	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 4, Л-Р/9-13	Лестничная клетка	19.4
25	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 4, В-Л/5-6	Коридор	31.03
26	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 5, К-Л/7-14	Коридор	24.11
27	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 5, Л-Р/9-13	Лестничная клетка	19.4
28	нежилое	Корпус 1, секция 2, парадная2, этаж 5, В-Л/5-6	Коридор	31.03
29	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	370.01
30	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	6.4
31	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	28.75
32	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	6.85
33	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	172.19
34	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	27.34
35	Техническое	Подвал на отм. -3,740	Водомерный узел	26.46
36	Техническое	Подвал на отм. -3,740	КУИ дома	6.19
37	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	196.01
38	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	30.72
39	Техническое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	275.23
40	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	8.54
41	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор кладовых	9.44
42	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП Жилья	33.17
43	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП Встройки	32.7
44	нежилое	Подвал на отм. -3,740/ -2,540	Подвал	247.78
45	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор кладовых	6.01
46	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Тамбур	6.15
47	Техническое	Подвал на отм. -2,540	Электрощитовые	18.87
48	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор кладовых	21.01
49	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Подвал	338.26
50	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Подвал	217.81

51	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор кладовых	14.72
52	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор кладовых	5.22
53	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Подвал	174.5
54	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор кладовых	18.75
55	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор кладовых	12.37
56	Служебное	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 1, А-Г/5-7	Диспетчерская	17.17
57	Служебное	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 1,В-Г/5-7	Сан.узел	3.02
58	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 1,А-Б/4-5	Тамбур	6.29
59	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 1,Б-Д/4-7	Коридор	20.42
60	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 1,Д-К/4-7	Лестничная клетка	25.67
61	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 2,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
62	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 2,Д-К/4-7	Лестничная клетка	16.43
63	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 3, Г-Д/3-8	Коридор	23.75
64	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 3,Д-К/4-7	Лестничная клетка	19.4
65	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 4,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
66	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 4,Д-К/4-7	Лестничная клетка	19.4
67	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 5,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
68	нежилое	Корпус 1, секция 3, парадная,3, этаж 5,Д-К/4-7	Лестничная клетка	19.4
69	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 1,А-Г/4-6	Тамбур	7.46
70	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 1, Б-Д/4-7	Коридор	21.81
71	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 1,Д-К/4-7	Лестничная клетка	25.67
72	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 2,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
73	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 2,Д-К/4-7	Лестничная клетка	16.51
74	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 3,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
75	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 3,Д-К/4-7	Лестничная клетка	19.4
76	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 4,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
77	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 4,Д-К/4-7	Лестничная клетка	19.4
78	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 5,Г-Д/3-8	Коридор	23.75
79	нежилое	Корпус 1, секция 4, парадная 4, этаж 5,Д-К/4-7	Лестничная клетка	19.4
80	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 1, Г-Е/7-9	Тамбур	7.29
81	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 1, Е-Ж/5-10	Коридор	15.14
82	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 1, Ж-М/5-10	Лестничная клетка	25.66
83	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 2, Г-Ж/3-14	Коридор	37.54
84	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 2, Ж-М/5-10	Лестничная клетка	16.43
85	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 3, Г-Ж/3-14	Коридор	37.54
86	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 3, Ж-М/5-10	Лестничная клетка	19.41
87	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 4, Г-Ж/3-14	Коридор	37.54
88	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 4, Ж-М/5-10	Лестничная клетка	19.41
89	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 5, Г-Ж/3-14	Коридор	37.54
90	нежилое	Корпус 1, секция 5, парадная 5, этаж 5, Ж-М/5-10	Лестничная клетка	19.41
91	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 1, Г-Е/1-4	Тамбур	17.44
92	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 1, Е-Л/1-5	Лестничная клетка	28.98
93	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 1, В-Л/4-6	Коридор	23.15

94	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 2, В-Л/4-6	Коридор	23.15
95	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 2, Е-Л/1-5	Лестничная клетка	22.72
96	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 2, Л-П/1-7	Тех.этаж	88.69
97	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 3, В-Н/4-6	Коридор	28.11
98	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 3, Е-Л/1-5	Лестничная клетка	22.72
99	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 4, В-Н/4-6	Коридор	28.11
100	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 4, Е-Л/1-5	Лестничная клетка	22.72
101	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 5, В-Н/4-6	Коридор	28.11
102	нежилое	Корпус 1, секция 6, парадная 6, этаж 5, Е-Л/1-5	Лестничная клетка	22.72
103	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 1, Д-П/1-4	Тамбур	37.93
104	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 1,Е-Ф/4-10	Лестничная клетка	30.04
105	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 1,Л-Т/4-9	Коридор	16.17
106	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 2,Е-Ф/4-10	Коридор	30.04
107	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 2,Л-Т/4-9	Лестничная клетка	14.3
108	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 3,Е-Ф/4-10	Коридор	30.04
109	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 3,Л-Т/4-9	Лестничная клетка	14.3
110	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 4,Е-Ф/4-10	Коридор	30.04
111	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 4,Л-Т/4-9	Лестничная клетка	14.3
112	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 5,Е-Ф/4-10	Коридор	30.04
113	нежилое	Корпус 1, секция 7, парадная 7, этаж 5,Л-Т/4-9	Лестничная клетка	14.3
114	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 1,Д-М/6-8	Тамбур	19.71
115	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 1,Д-М/8-13	Лестничная клетка	28.18
116	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 1, В-Д/4-15	Коридор	24.36
117	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 1,А-Г/10-12	Тамбур	14.53
118	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 2,В-Д/4-15	Коридор	23.67
119	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 2,Д-М/8-13	Лестничная клетка	21.97
120	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 3,В-Д/4-15	Коридор	23.67
121	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 3,Д-М/8-13	Лестничная клетка	21.97
122	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 4,В-Д/4-15	Коридор	23.67
123	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 4,Д-М/8-13	Лестничная клетка	21.97
124	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 5,В-Д/4-15	Коридор	23.67
125	нежилое	Корпус 1, секция 8, парадная 8, этаж 5,Д-М/8-13	Лестничная клетка	21.97
126	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 1, Д-М/5-7	Тамбур	17.65
127	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 1, Д-М/7-12	Лестничная клетка	26.29
128	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 1, Г-Е/4-14	Коридор	19.63
129	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 2, Г-Е/4-14	Коридор	19.63
130	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 2, Д-М/7-12	Лестничная клетка	20.02
131	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 3, Г-Е/4-14	Коридор	19.63
132	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 3, Д-М/7-12	Лестничная клетка	20.02
133	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 4, Г-Е/4-14	Коридор	19.63
134	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 4, Д-М/7-12	Лестничная клетка	20.02
135	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 5, Г-Е/4-14	Коридор	19.63
136	нежилое	Корпус 1, секция 9 парадная 9, этаж 5, Д-М/7-12	Лестничная клетка	20.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тепловые пункты: ИТП жилой части-помещение 5.0.14	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
2	ИТП встроенных помещений- помещение 5.0.15	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
3	Водомерный узел (секция3) пом. 3.0.23	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики 50/20 на основной линии	Для учета воды, поступающей к жилой части здания.
4	Диспетчеризация. Вывод сигналов на АРМ диспетчера в помещении диспетчерской (№ помещения 3.007 секция 3 1 этаж жилой дом 1.)	КТСД "Кристалл" или аналог	Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем объекта (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, системы вентиляции, лифтов) обеспечивает двустороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями.
5	Внутридомовая сеть проводного радиовещания. Оповещение ГОиЧС. Головное оборудование располагается в антивандальном боксе в подвале и в помещении диспетчерской(№ помещения 3.007 секция 3 1 этаж жилой дом 1.)	РТС2000, СГС 22М.	Трансляция программ радиовещания. Оповещения о чрезвычайных ситуациях.
6	Лифтовое оборудование, шахта лифта	Steimberg или аналог грузоподъемность 630 кг в количестве 9 штук	Для перевозки жильцов и сотрудников спецподразделений
7	ГРЩ-1 техэтаж корп.1, секция 6, в/о Г-И;6-7	Главный распределительный щит с двумя вводными панелями с коммерческим узлом учета электрической энергии	Для приема и распределения электрической энергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию по показаниям узлов учета электрической энергии.
8	Жилой дом, корпус 1, на всех этажах	Система пожаротушения, АППЗ, система оповещения и пожарной сигнализации, приточные и вытяжные установки, системы дымоудаления.	Система обеспечения жизнедеятельности и безопасности жильцов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 451 390 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8339:93**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810080000006500**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **332 806 003,29 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 099 868 012,52 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **332 806 003,29 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **117**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **26**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 445,47 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **38,31 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 238,8 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **822 952 148,64 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 743 300 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **213 458 552 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк ВТБ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **767 062 009,23 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **24.02.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:40:8339:93**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Инженерный Центр «ИЗЫСКАТЕЛЬ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813593663**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"БалтЭкоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Испытательный центр «Стройэксперт»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802321259**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0010-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Невский эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842517184**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **43-2-1-1-0095-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Институт экспертизы"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4345981464**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Наутилус"**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0306-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.01.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.11.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8339:93**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **48204,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены проезды, площадки для отдыха и занятия физкультурой, игровые, пешеходные переходы и тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Наличие спроектированных надземных парковочных мест в рамках проекта полностью обеспечивает норму обеспеченности жителей. 109 машиномест расположены на открытых стоянках в границах участка.179 машиномест размещены в границах квартала.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки расположены во внутридворовом пространстве изолированы от проезжей части и парковки для машин. Общая площадь площадок составляет 2099,2м2. Предусмотрена проектом установка малых архитектурных форм.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха. Радиус доступности от каждой парадной не более 50 м, относительно объекта строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией. Площадь озеленения – 15301,10 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с требованиям СП 59.1333.2012 для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматрено- в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см, на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в приделах 1-2%; места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами, количество мест для МГН составляет - 49 машиномест. .**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха выполненное согласно строительных и санитарных норм.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.В ДС 12 от 04.12.2019г. Договор ОД-СПб-23951-12/36339-Э-12 от 02.02.2012**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт- Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/12125-242**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **115**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **76**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **76**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилая	1	1	32.04	1
2е	жилая	1	1	42.24	1
3	жилая	1	1	36.22	1
4	жилая	2	1	32.24	1
5е	жилая	2	1	41.18	1

6	жилая	2	1	35.91	1
7с	жилая	2	1	29.18	1
8	жилая	2	1	36.43	1
9	жилая	2	1	50.06	2
10	жилая	3	1	32.24	1
11е	жилая	3	1	41.18	1
12	жилая	3	1	35.91	1
13с	жилая	3	1	28.86	1
14	жилая	3	1	36.11	1
15	жилая	3	1	49.74	2
16	жилая	4	1	32.24	1
17е	жилая	4	1	41.18	1
18	жилая	4	1	35.91	1
19с	жилая	4	1	28.86	1
20	жилая	4	1	36.11	1
21	жилая	4	1	49.74	2
22	жилая	мансардный	1	32.24	1
23е	жилая	мансардный	1	41.18	1
24	жилая	мансардный	1	35.91	1
25с	жилая	мансардный	1	28.86	1
26	жилая	мансардный	1	36.11	1
27	жилая	мансардный	1	49.74	2
28	жилая	2	2	55.43	2
29	жилая	2	2	61.18	2
30	жилая	2	2	36.39	1
31	жилая	2	2	55.53	2
32	жилая	2	2	35.79	1
33	жилая	2	2	57.26	2
34	жилая	3	2	54.74	2
35	жилая	3	2	60.54	2
36	жилая	3	2	36.07	1
37	жилая	3	2	54.89	2
38	жилая	3	2	35.15	1
39	жилая	3	2	56.62	2
40	жилая	4	2	54.74	2
41	жилая	4	2	60.54	2
42	жилая	4	2	36.07	1
43	жилая	4	2	54.89	2
44	жилая	4	2	35.15	1
45	жилая	4	2	56.62	2
46	жилая	мансардный	2	54.74	2
47	жилая	мансардный	2	60.54	2
48	жилая	мансардный	2	36.07	1

49	жилая	мансардный	2	54.89	2
50	жилая	мансардный	2	35.15	1
51	жилая	мансардный	2	56.62	2
52	жилая	2	3	75.01	3
53	жилая	2	3	31.84	1
54е	жилая	2	3	40.02	1
55	жилая	2	3	31.37	1
56	жилая	2	3	75.28	3
57	жилая	3	3	74.47	3
58	жилая	3	3	31.52	1
59е	жилая	3	3	39.44	1
60	жилая	3	3	31.01	1
61	жилая	3	3	74.73	3
62	жилая	4	3	74.47	3
63	жилая	4	3	31.52	1
64е	жилая	4	3	39.44	1
65	жилая	4	3	31.01	1
66	жилая	4	3	74.73	3
67	жилая	мансардный	3	74.47	3
68	жилая	мансардный	3	31.52	1
69е	жилая	мансардный	3	39.44	1
70	жилая	мансардный	3	31.01	1
71	жилая	мансардный	3	74.73	3
72е	жилая	2	4	104.84	3
73	жилая	2	4	60.17	2
74	жилая	2	4	36.08	1
75е	жилая	2	4	64.77	2
76	жилая	2	4	51.48	2
77е	жилая	3	4	104.2	3
78	жилая	3	4	59.53	2
79	жилая	3	4	35.44	1
80е	жилая	3	4	64.45	2
81	жилая	3	4	51.16	2
82е	жилая	4	4	104.2	3
83	жилая	4	4	59.53	2
84	жилая	4	4	35.44	1
85е	жилая	4	4	64.45	2
86	жилая	4	4	51.16	2
87е	жилая	мансардный	4	104.2	3
88	жилая	мансардный	4	59.53	2
89	жилая	мансардный	4	35.44	1
90е	жилая	мансардный	4	64.45	2
91	жилая	мансардный	4	51.16	2

92	жилая	2	5	49.6	2
93	жилая	2	5	36.63	1
94с	жилая	2	5	29.21	1
95	жилая	2	5	36.24	1
96е	жилая	2	5	41.19	1
97	жилая	2	5	32.86	1
98	жилая	3	5	49.34	2
99	жилая	3	5	36.31	1
100с	жилая	3	5	28.89	1
101	жилая	3	5	35.92	1
102е	жилая	3	5	40.87	1
103	жилая	3	5	32.54	1
104	жилая	4	5	49.34	2
105	жилая	4	5	36.31	1
106с	жилая	4	5	28.89	1
107	жилая	4	5	35.92	1
108е	жилая	4	5	40.87	1
109	жилая	4	5	32.54	1
110	жилая	мансардный	5	49.34	2
111	жилая	мансардный	5	36.31	1
112с	жилая	мансардный	5	28.89	1
113	жилая	мансардный	5	35.92	1
114е	жилая	мансардный	5	40.87	1
115	жилая	мансардный	5	32.54	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенные помещения № 1	1	1	39.5	Помещение под размещение магазина	33.71
					Санузел	2.86
					Помещение уборочного инвентаря	2.93
2	Встроенные помещения № 2	1	1	60.44	Помещение под размещение магазина	56.02
					Санузел	2.21
					Помещение уборочного инвентаря	2.21
3	Встроенные помещения № 3	1	2	115.12	Помещение под размещение магазина	110.63
					Санузел	2.41
					Помещение уборочного инвентаря	2.08
4	Встроенные помещения № 4	1	2	65.24	Помещение под размещение магазина	60.28
					Санузел	2.72
					Помещение уборочного инвентаря	2.24
5	Встроенные помещения № 5	1	2	57.31	Помещение под размещение магазина	52.12
					Санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	2.19

6	Встроенные помещения № 6	1	2	67.64	Помещение под размещение магазина	63.17
					Санузел	2.39
					Помещение уборочного инвентаря	2.08
7	Встроенные помещения № 7	1	3	111.74	Помещение под размещение магазина	107.29
					Санузел	2.6
					Помещение уборочного инвентаря	1.85
8	Встроенные помещения № 8	1	3	132.75	Помещение под размещение магазина	127.99
					Санузел	3.24
					Помещение уборочного инвентаря	1.52
9	Встроенные помещения № 9	1	4	62.53	Помещение под размещение магазина	56.83
					Санузел	2.85
					Помещение уборочного инвентаря	2.85
10	Встроенные помещения № 10	1	4	44.51	Помещение под размещение магазина	38.87
					Санузел	2.68
					Помещение уборочного инвентаря	2.96
11	Встроенные помещения № 11	1	4	106.1	Помещение под размещение магазина	100.49
					Санузел	2.96
					Помещение уборочного инвентаря	2.65
12	Встроенные помещения № 12	1	4	119.85	Помещение под размещение магазина	115.73
					Санузел	1.78
					Помещение уборочного инвентаря	2.34
13	Встроенные помещения № 13	1	5	118.96	Помещение под размещение магазина	113.43
					Санузел	2.9
					Помещение уборочного инвентаря	2.63
14	Встроенные помещения № 14	1	5	52.09	Помещение под размещение магазина	46.77
					Санузел	2.69
					Помещение уборочного инвентаря	2.63
15	Встроенные помещения № 15	1	5	60.44	Помещение под размещение магазина	56.02
					Санузел	2.21
					Помещение уборочного инвентаря	2.21
1.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	5.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.32
1.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
1.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
1.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.04	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.04
1.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.04	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.04
2.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.93	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.93
2.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
2.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.76	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.76
2.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.47
2.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.66	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.66
2.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.89	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.89
2.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	2.13	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.13
2.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.25	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.25

2.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.61	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.61
2.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
2.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.1	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.1
2.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	6.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.15
2.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.16	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.16
2.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.77	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.77
2.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.62	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.62
2.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	5.91	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.91
3.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.83
3.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.07	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.07
3.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.26
3.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.22	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.22
3.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.27	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.27
3.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.21	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.21
3.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.35	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.35
3.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.12
3.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.4	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.4
3.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.37	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.37
3.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.09
3.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.35	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.35
3.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.09
3.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.29	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.29
3.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
3.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
3.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
3.0.19	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.99
3.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
3.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.34	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.34
4.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.82	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.82
4.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.98	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.98
4.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
4.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79
4.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.9	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.9
4.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.97
4.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.25	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.25
4.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.25	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.25
4.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
4.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.26
4.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.9	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.9
4.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.2	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.2
4.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
4.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.62	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.62
4.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	2.38	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.38

5.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	4.14	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.14
5.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	4.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.09
5.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.87	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.87
5.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.92	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.92
5.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	5.17	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 1,Б-К/3-7	Тамбур	21.79
2	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 1,Б-К/3-7	Лестничная клетка	23.94
3	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 1,Б-К/3-7	Коридор	23.53
4	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 2, Б-К/3-7	Лестничная клетка	20.25
5	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 2, Б-К/3-7	Коридор	28.03
6	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 3,Б-К/3-7	Лестничная клетка	20.25
7	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 3,Б-К/3-7	Коридор	28.03
8	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 4,Б-К/3-7	Лестничная клетка	20.25
9	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 4,Б-К/3-7	Коридор	28.03
10	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 5,Б-К/3-7	Лестничная клетка	20.25
11	нежилое	Корпус 2, секция 1, парадная 1, этаж 5,Б-К/3-7	Коридор	28.03
12	нежилое	Подвал на отм. -2,540; -3,740	Подвал	250.86
13	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	8.23
14	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 1,Ж-С/6-10	Тамбур	5.78
15	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 1,Ж-С/6-10	Лестничная клетка	19.04
16	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 1,Ж-С/6-10	Коридор	25.07
17	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 2 ,Б-С/5-10	Лестничная клетка	17.69
18	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 2 ,Б-С/5-10	Коридор	35.98
19	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 3,Б-С/5-10	Лестничная клетка	20.29
20	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 3,Б-С/5-10	Коридор	35.98
21	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 4,Б-С/5-10	Лестничная клетка	20.29
22	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 4,Б-С/5-10	Коридор	35.98
23	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 5, Б-С/5-10	Лестничная клетка	20.29
24	нежилое	Корпус 2, секция 2, парадная 1, этаж 5, Б-С/5-10	Коридор	35.98
25	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	201.47
26	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	25.74
27	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП жилье	26.7
28	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП встройка	33.95
29	Служебное	Подвал на отм. -3,740	КУИ дома	6.75
30	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 1,А-Е/4-5	Тамбур	6.63
31	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 1,А-Е/4-5	Коридор	17.51
32	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 1,А-Е/4-5	Лестничная клетка	25.12

33	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 2,В-Е/3-6	Лестничная клетка	17.75
34	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 2,В-Е/3-6	Коридор	21.81
35	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 3,В-Е/3-6	Лестничная клетка	20.35
36	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 3,В-Е/3-6	Коридор	21.66
37	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 4,В-Е/3-6	Лестничная клетка	20.35
38	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 4,В-Е/3-6	Коридор	21.66
39	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 5,В-Е/3-6	Лестничная клетка	20.35
40	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 5,В-Е/3-6	Коридор	21.66
41	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	167.7
42	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	28.97
43	Техническое	Подвал на отм. -3,740	Водомерный узел	23.87
44	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	6.18
45	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 1,Е-Н/2-6	Тамбур	4.57
46	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 1,Е-Н/2-6	Коридор	13.39
47	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 1,Е-Н/2-6	Лестничная клетка	25.2
48	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 1,Б-Н/2-8	Лестничная клетка	17.75
49	нежилое	Корпус 2, секция 3, парадная 1, этаж 1,Б-Н/2-8	Коридор	40.8
50	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 2,Б-Н/2-8	Лестничная клетка	20.35
51	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 2,Б-Н/2-8	Коридор	40.8
52	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 4,Б-Н/2-8	Лестничная клетка	20.35
53	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 4,Б-Н/2-8	Коридор	40.8
54	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 5Б-Н/2-8	Лестничная клетка	20.35
55	нежилое	Корпус 2, секция 4, парадная 1, этаж 5Б-Н/2-8	Коридор	40.8
56	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 1, Д-И/1-3	Тамбур	21.79
57	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 1, Д-И/1-3	Лестничная клетка	27.4
58	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 2,Б-И/1-4	Лестничная клетка	17.64
59	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 2,Б-И/1-4	Коридор	28.02
60	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 3,Б-И/1-4	Лестничная клетка	20.22
61	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 3,Б-И/1-4	Коридор	28.03
62	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 4,Б-И/1-4	Лестничная клетка	20.22
63	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 4,Б-И/1-4	Коридор	28.03
64	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 5,Б-И/1-4	Лестничная клетка	20.22
65	нежилое	Корпус 2, секция 5, парадная 1, этаж 5,Б-И/1-4	Коридор	28.03
66	Техническое	Подвал на отм. -3,740; -2,540; -4,430	Подвал	312.24
67	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	8.28
68	техническое	Корпус 2, гараж, А-Б/2-4	Водомерный узел, насосная	20.26
69	техническое	Корпус 2, гараж, А-Б/1-2	ИТП	27.99
70	нежилое	Корпус 2, гараж, А-Б/1-2	Диспетчерская	16.47
71	нежилое	Корпус 2, гараж, А-Б/2-3	ПУИ	5
72	техническое	Корпус 2, гараж, А-Б/2-3	ГРЩ	16.98
73	техническое	Корпус 2, гараж, А-Б/10-11	Мусоросборная камера	15.61
74	нежилое	Корпус 2, гараж, А-Б/2-3	Сан.узел	3.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тепловые пункты: ИТП жилой части-помещение 2.0. 19;	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
2	ИТП встроенных помещений- помещение 2.0.20	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
3	Водомерный узел (секция3) пом. 3.0.23	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики 50/20 на основной линии	Для учета воды, поступающей к жилой части здания.
4	Внутридомовая сеть проводного радиовещания. Оповещение ГОиЧС. Головное оборудование располагается в антивандальном боксе в подвале и в помещении диспетчерской(№ помещения 3.007 секция 3 1 этаж жилой дом 1.)	РТС2000, СГС 22М.	Трансляция программ радиовещания. Оповещения о чрезвычайных ситуациях.
5	Лифтовое оборудование, шахта лифта	Steimberg или аналог грузоподъемность 630 кг в количестве 5 штук	Для перевозки жильцов и сотрудников спецподразделений
6	ГРЩ-2 техэтаж корп.2, секция 4, в/о 10-14;Ф-Г	Главный распределительный щит с двумя вводными панелями с коммерческим узлом учета электрической энергии	Для приема и распределения электрической энергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию по показаниям узлов учета электрической энергии.
7	Жилой дом, корпус 2, на всех этажах и в гараже № 2	Система пожаротушения, АППЗ, системами оповещения и пожарной сигнализации, приточные и вытяжные установки, системы дымоудаления.	Система обеспечения жизнедеятельности и безопасности жильцов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **822 450 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8339:93**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810080000006500**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **197 946 387,88 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **654 179 606,33 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **197 946 387,88 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **54**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 782,25 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3,29 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **150,14 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **354 104 570,96 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **329 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **25 067 432 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк ВТБ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **456 233 218,46 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **24.02.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:40:8339:93**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Инженерный Центр «ИЗЫСКАТЕЛЬ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813593663**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"БалтЭкоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Испытательный центр «Стройэксперт»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802321259**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0010-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Невский эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842517184**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **43-2-1-1-0095-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Институт экспертизы"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4345981464**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Наутилус"**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0306-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.01.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.11.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8339:93**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **48204,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены проезды, площадки для отдыха и занятия физкультурой, игровые, пешеходные переходы и тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Наличие спроектированных надземных парковочных мест в рамках проекта полностью обеспечивает норму обеспеченности жителей. 109 машиномест расположены на открытых стоянках в границах участка.179 машиномест размещены в границах квартала.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки расположены во внутридворовом пространстве изолированы от проезжей части и парковки для машин. Общая площадь площадок составляет 2099,2м2. Предусмотрена проектом установка малых архитектурных форм.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха. Радиус доступности от каждой парадной не более 50 м, относительно объекта строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией. Площадь озеленения – 15301,10 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с требованиям СП 59.1333.2012 для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматрено- в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см, на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в приделах 1-2%; места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами, количество мест для МГН составляет - 49 машиномест. .**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха выполненное согласно строительных и санитарных норм.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.В ДС 12 от 04.12.2019г. Договор ОД-СПб-23951-12/36339-Э-12 от 02.02.2012**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт- Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/12125-242**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **106**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **106**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилая	1	1	33.44	1
2е	жилая	1	1	90.94	3
3	жилая	1	1	36.46	1
4	жилая	1	1	36.21	1
5	жилая	1	1	35.95	1

6	жилая	2	1	33.1	1
7е	жилая	2	1	90.3	3
8	жилая	2	1	36.14	1
9	жилая	2	1	35.66	1
10	жилая	2	1	50.54	2
11	жилая	3	1	33.1	1
12е	жилая	3	1	90.3	3
13	жилая	3	1	36.14	1
14	жилая	3	1	35.66	1
15	жилая	3	1	50.54	2
16	жилая	4	1	33.1	1
17е	жилая	4	1	90.3	3
18	жилая	4	1	36.14	1
19	жилая	4	1	35.66	1
20	жилая	4	1	50.54	2
21	жилая	мансардный	1	33.1	1
22е	жилая	мансардный	1	90.3	3
23	жилая	мансардный	1	36.14	1
24	жилая	мансардный	1	35.66	1
25	жилая	мансардный	1	50.54	2
26е	жилая	2	2	58.3	2
27е	жилая	2	2	45.17	1
28	жилая	2	2	49.88	2
29	жилая	2	2	50.34	2
30е	жилая	2	2	79.81	3
31е	жилая	3	2	57.66	2
32е	жилая	3	2	44.85	1
33	жилая	3	2	49.56	2
34	жилая	3	2	50.02	2
35е	жилая	3	2	79.17	3
36е	жилая	4	2	57.66	2
37е	жилая	4	2	44.85	1
38	жилая	4	2	49.56	2
39	жилая	4	2	50.02	2
40е	жилая	4	2	79.17	3
41е	жилая	мансардный	2	57.66	2
42е	жилая	мансардный	2	44.85	1
43	жилая	мансардный	2	49.56	2
44	жилая	мансардный	2	50.02	2
45е	жилая	мансардный	2	79.17	3
46	жилая	2	3	74.29	3
47	жилая	2	3	32.15	1
48е	жилая	2	3	40.24	1

49	жилая	2	3	31.66	1
50	жилая	2	3	74.29	3
51	жилая	3	3	73.44	3
52	жилая	3	3	31.83	1
53е	жилая	3	3	39.6	1
54	жилая	3	3	31.34	1
55	жилая	3	3	73.44	3
56	жилая	4	3	73.44	3
57	жилая	4	3	31.83	1
58е	жилая	4	3	39.6	1
59	жилая	4	3	31.34	1
60	жилая	4	3	73.44	3
61	жилая	мансардный	3	73.44	3
62	жилая	мансардный	3	31.83	1
63е	жилая	мансардный	3	39.6	1
64	жилая	мансардный	3	31.34	1
65	жилая	мансардный	3	73.44	3
66е	жилая	2	4	79.74	3
67	жилая	2	4	50.37	2
68	жилая	2	4	50.69	2
69е	жилая	2	4	45.64	1
70е	жилая	2	4	57.96	2
71е	жилая	3	4	79.1	3
72	жилая	3	4	50	2
73	жилая	3	4	50.37	2
74е	жилая	3	4	45.32	1
75е	жилая	3	4	57.29	2
76е	жилая	4	4	79.1	3
77	жилая	4	4	50	2
78	жилая	4	4	50.37	2
79е	жилая	4	4	45.32	1
80е	жилая	4	4	57.29	2
81е	жилая	мансардный	4	79.1	3
82	жилая	мансардный	4	50	2
83	жилая	мансардный	4	50.37	2
84е	жилая	мансардный	3	45.32	1
85е	жилая	мансардный	4	57.29	2
86	жилая	1	5	40.44	1
87	жилая	1	5	57.99	2
88	жилая	1	5	54.87	2
89с	жилая	1	5	28.3	1
90с	жилая	1	5	28.29	1
91	жилая	1	5	35.69	1

92	жилая	2	5	54.68	2
93	жилая	2	5	56.82	2
94	жилая	2	5	54.42	2
95с	жилая	2	5	27.98	1
96с	жилая	2	5	27.97	1
97	жилая	2	5	35.25	1
98	жилая	3	5	54.68	2
99	жилая	3	5	56.82	2
100	жилая	3	5	54.42	2
101с	жилая	3	5	27.98	1
102с	жилая	3	5	27.97	1
103е	жилая	3	5	83.82	3
104	жилая	3	5	35.25	1
105	жилая	4	5	54.68	2
106	жилая	4	5	56.82	2
107	жилая	4	5	54.42	2
108с	жилая	4	5	27.98	1
109с	жилая	4	5	27.97	1
110е	жилая	4	5	83.82	3
111	жилая	4	5	35.25	1
112	жилая	мансардный	5	54.68	2
113	жилая	мансардный	5	56.82	2
114	жилая	мансардный	5	54.42	2
115с	жилая	мансардный	5	27.98	1
116с	жилая	мансардный	5	27.97	1
117е	жилая	мансардный	5	83.82	3
118	жилая	мансардный	5	35.25	1
119е	жилая	1	6	60.63	2
120	жилая	1	6	53.37	2
121	жилая	1	6	36.14	1
122е	жилая	1	6	88.02	3
123е	жилая	1	6	47.79	1
124е	жилая	2	6	59.99	2
125	жилая	2	6	52.73	2
126	жилая	2	6	35.81	1
127е	жилая	2	6	87.38	3
128е	жилая	2	6	70.88	2
129е	жилая	3	6	59.99	2
130	жилая	3	6	52.73	2
131	жилая	3	6	35.81	1
132е	жилая	3	6	87.38	3
133е	жилая	3	6	70.88	2
134е	жилая	4	6	59.99	2

135	жилая	4	6	52.73	2
136	жилая	4	6	35.81	1
137е	жилая	4	6	87.38	3
138е	жилая	4	6	70.88	2
139е	жилая	мансардный	6	59.99	2
140	жилая	мансардный	6	52.73	2
141	жилая	мансардный	6	35.81	1
142е	жилая	мансардный	6	87.38	3
143е	жилая	мансардный	6	70.88	2
144	жилая	1	7	73.72	3
145е	жилая	1	7	51.93	1
146е	жилая	1	7	36.4	1
147с	жилая	1	7	25.02	1
148	жилая	1	7	58.54	2
149	жилая	2	7	72.06	3
150е	жилая	2	7	51.62	1
151е	жилая	2	7	35.73	1
152с	жилая	2	7	24.7	1
153	жилая	2	7	72.02	3
154	жилая	3	7	72.06	3
155е	жилая	3	7	51.62	1
156е	жилая	3	7	35.73	1
157с	жилая	3	7	24.7	1
158	жилая	3	7	72.02	3
159	жилая	4	7	72.06	3
160е	жилая	4	7	51.62	1
161е	жилая	4	7	35.73	1
162с	жилая	4	7	24.7	1
163	жилая	4	7	72.02	3
164	жилая	мансардный	7	72.06	3
165е	жилая	мансардный	7	51.62	1
166е	жилая	мансардный	7	35.73	1
167с	жилая	мансардный	7	24.7	1
168	жилая	мансардный	7	72.02	3
169е	жилая	1	8	66.63	2
170	жилая	1	8	55.75	2
171	жилая	1	8	56.53	2
172е	жилая	1	8	82	3
173	жилая	2	8	54.96	2
174с	жилая	2	8	28.13	1
175	жилая	2	8	55.1	2
176	жилая	2	8	55.89	2
177е	жилая	2	8	78.26	3

178	жилая	3	8	54.96	2
179с	жилая	3	8	28.13	1
180	жилая	3	8	55.1	2
181	жилая	3	8	55.89	2
182е	жилая	3	8	78.26	3
183	жилая	4	8	54.96	2
184с	жилая	4	8	28.13	1
185	жилая	4	8	55.1	2
186	жилая	4	8	55.89	2
187е	жилая	4	8	78.26	3
188	жилая	мансардный	8	54.96	2
189с	жилая	мансардный	8	28.13	1
190	жилая	мансардный	8	55.1	2
191	жилая	мансардный	8	55.89	2
192е	жилая	мансардный	8	78.26	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенные помещения № 1 непродовольственных товаров	1	2	63.75	Помещение под размещение магазина	59.24
					Санузел	2.78
					Помещение уборочного инвентаря	1.73
2	Встроенные помещения № 2	1	2	161.05	Помещение под размещение магазина	152.56
					Санузел	4.67
					Помещение уборочного инвентаря	3.82
3	Встроенные помещения № 3	1	2	54.47	Помещение под размещение магазина	50.21
					Санузел	2.32
					Помещение уборочного инвентаря	1.94
4	Встроенные помещения № 4	1	3	133.09	Помещение под размещение магазина	127.99
					Санузел	2.74
					Помещение уборочного инвентаря	2.36
5	Встроенные помещения № 5	1	3	108.29	Помещение под размещение магазина	101.3
					Санузел	3.43
					Помещение уборочного инвентаря	3.56
6	Встроенные помещения № 6	1	4	54.32	Помещение под размещение магазина	50.06
					Санузел	2.32
					Помещение уборочного инвентаря	1.94
7	Встроенные помещения № 7	1	4	161.53	Помещение под размещение магазина	153.13
					Санузел	4.64
					Помещение уборочного инвентаря	3.76
8	Встроенные помещения № 8	1	4	63.45	Помещение под размещение магазина	58.92
					Санузел	2.86
					Помещение уборочного инвентаря	1.67

1.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.55	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.55
1.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.49	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.49
1.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.18	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.18
1.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.56	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.56
1.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.56	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.56
1.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.74	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.74
1.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.07	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.07
1.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.24	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.24
1.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.24	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.24
2.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.31	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.31
2.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
2.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
2.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.99
2.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.63	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.63
2.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.84	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.84
2.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.34	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.34
2.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.16	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.16
2.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4	Кладовая для хранения вещей жильцов	4
2.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
2.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.74	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.74
2.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.87	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.87
3.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
3.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.7	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.7
3.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.99
3.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.99	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.99
3.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	5.21	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.21
3.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.84	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.84
3.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.55	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.55
3.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.55	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.55
3.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.45	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.45
3.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.08	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.08
3.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.05	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.05
3.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.61	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.61
3.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.57
3.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	4.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.11
3.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.01	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.01
3.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.03	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.03
3.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.48	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.48
3.0.19	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
3.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
3.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.08	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.08
3.0.22	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	2.92	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.92
3.0.23	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12

4.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.39	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.39
4.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.97
4.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.65	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.65
4.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.02	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.02
4.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.2	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.2
4.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4	Кладовая для хранения вещей жильцов	4
4.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.18	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.18
4.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.18	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.18
4.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.19	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.19
4.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.06	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.06
4.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
4.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.19	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.19
4.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.08	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.08
4.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.19	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.19
4.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	4.8	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.8
5.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
5.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	4.04	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.04
5.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
5.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
5.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	2.52	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.52
5.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.72	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.72
5.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.31	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.31
6.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	4.86	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.86
6.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.89	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.89
6.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.4	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.4
6.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.79
6.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.74	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.74
6.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	4.63	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.63
7.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.23
7.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.28	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.28
7.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.78	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.78
7.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.64	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.64
7.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.07	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.07
7.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.79
7.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.64	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.64
7.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	5.33	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.33
7.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.88	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.88
7.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	4.97	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.97
7.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.96	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.96
8.0.02	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.27	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.27
8.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.91	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.91
8.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.85	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.85
8.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.69	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.69

8.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.66	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.66
8.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.96	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.96
8.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.03	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.03
8.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.21	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.21
8.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.98	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.98
8.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	2.98	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.98
8.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.36	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.36
8.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.33	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.33
8.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
8.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.15	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.15
8.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.73	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.73
8.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 1, А-К/3-6	Тамбур	19.37
2	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 1, А-К/3-6	Лестничная клетка	25.54
3	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 1, А-К/3-6	Коридор	22.47
4	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 2,А-К/3-6	Лестничная клетка	21.86
5	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 2,А-К/3-6	Коридор	22.47
6	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 3,А-К/3-6	Лестничная клетка	21.86
7	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 3,А-К/3-6	Коридор	22.47
8	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 4,А-К/3-6	Лестничная клетка	21.86
9	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 4,А-К/3-6	Коридор	22.47
10	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 5,А-К/3-6	Лестничная клетка	21.86
11	нежилое	Корпус 3, секция 1, парадная 1, этаж 5,А-К/3-6	Коридор	22.47
12	нежилое	Корпус 3,Подвал на отм. -2,540; -3,740	подвал	241.43
13	нежилое	Корпус 3,Подвал на отм. -2,540	Коридор	22.01
14	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 1,Ж-Р/9-12	Тамбур	6.64
15	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 1,Ж-Р/9-12	Лестничная клетка	20.61
16	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 1,Ж-Р/9-12	Коридор	25.32
17	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 2,В-Р/7-12	Лестничная клетка	17.93
18	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 2,В-Р/7-12	Коридор	32.77
19	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 3,В-Р/7-12	Лестничная клетка	20.51
20	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 3,В-Р/7-12	Коридор	32.77
21	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 4, В-Р/7-12	Лестничная клетка	20.51
22	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 4, В-Р/7-12	Коридор	32.77
23	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 5,В-Р/7-12	Лестничная клетка	20.51
24	нежилое	Корпус 3, секция 2, парадная 2, этаж 5,В-Р/7-12	Коридор	32.77
25	нежилое	Корпус 3,Подвал на отм. -3,740	Подвал	242.55

26	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	22.21
27	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Водомерный узел	32.26
28	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 2, этаж 1, А-Е/4-5	Тамбур	5.43
29	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 2, этаж 1, А-Е/4-5	Лестничная клетка	22.6
30	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 2, этаж 1, А-Е/4-5	Коридор	25.25
31	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 2,В-Е/3-7	Лестничная клетка	17.87
32	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 2,В-Е/3-7	Коридор	22.45
33	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 3,В-Е/3-7	Лестничная клетка	20.47
34	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 3,В-Е/3-7	Коридор	22.45
35	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 4,В-Е/3-7	Лестничная клетка	20.47
36	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 4,В-Е/3-7	Коридор	22.45
37	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 5,В-Е/3-7	Лестничная клетка	20.47
38	нежилое	Корпус 3, секция 3, парадная 3, этаж 5,В-Е/3-7	Коридор	22.45
39	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	191.78
40	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	30.27
41	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 1,Ж-П/3-7	Тамбур	6.9
42	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 1,Ж-П/3-7	Лестничная клетка	20.54
43	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 1,Ж-П/3-7	Коридор	25.25
44	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 2,В-П/3-9	Лестничная клетка	17.75
45	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 2,В-П/3-9	Коридор	32.77
46	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 3,В-П/3-9	Лестничная клетка	20.47
47	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 3,В-П/3-9	Коридор	32.77
48	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 4,В-П/3-9	Лестничная клетка	20.47
49	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 4,В-П/3-9	Коридор	32.77
50	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 5,В-П/3-9	Лестничная клетка	20.47
51	нежилое	Корпус 3, секция 4, парадная 4, этаж 5,В-П/3-9	Коридор	32.77
52	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	203.09
53	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	22.41
54	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП встроенные помещения	25.71
55	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП жилье	31.82
56	Служебное	Подвал на отм. -3,740	КУИ дома	7.55
57	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 1, Ж-П/3-7	Тамбур	12.31
58	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 1, Ж-П/3-7	Лестничная клетка	23.61
59	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 1, Ж-П/3-7	Коридор	35.53
60	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 2, В-П/3-9	Лестничная клетка	19.96
61	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 2, В-П/3-9	Коридор	33.29
62	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 2, В-П/3-9	Технический этаж	83.72
63	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 3,В-П/3-9	Лестничная клетка	19.96
64	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 3,В-П/3-9	Коридор	35.37
65	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 4,В-П/3-9	Лестничная клетка	19.96
66	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 4,В-П/3-9	Коридор	35.37
67	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 5,В-П/3-9	Лестничная клетка	19.96
68	нежилое	Корпус 3, секция 5, парадная 5, этаж 5,В-П/3-9	Коридор	35.37

69	нежилое	Подвал на отм. -3,740; -2,540	Техническое	335.04
70	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Служебное	15.16
71	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Техническое	14.73
72	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 1,Г-Л/1-7	Тамбур	24.68
73	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 1,Г-Л/1-7	Лестничная клетка	17.33
74	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 1,Г-Л/1-7	Коридор	25.07
75	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 2,Г-Л/3-7	Лестничная клетка	12.26
76	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 2,Г-Л/3-7	Коридор	25.07
77	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 3,Г-Л/3-7	Лестничная клетка	12.26
78	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 3,Г-Л/3-7	Коридор	25.06
79	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 4,Г-Л/3-7	Лестничная клетка	12.26
80	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 4,Г-Л/3-7	Коридор	25.06
81	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 5,Г-Л/3-7	Лестничная клетка	12.26
82	нежилое	Корпус 3, секция 6, парадная 6, этаж 5,Г-Л/3-7	Коридор	25.06
83	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 5,В-Е/2-8	Тамбур	11.54
84	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 5,В-Е/2-8	Лестничная клетка	25.67
85	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 5,В-Е/2-8	Коридор	31.42
86	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 2,В-Е/2-8	Лестничная клетка	21.98
87	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 2,В-Е/2-8	Коридор	31.42
88	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 3,В-Е/2-8	Лестничная клетка	21.98
89	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 3,В-Е/2-8	Коридор	31.42
90	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 4,В-Е/2-8	Лестничная клетка	21.98
91	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 4,В-Е/2-8	Коридор	31.42
92	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 5,В-Е/2-8	Лестничная клетка	21.98
93	нежилое	Корпус 3, секция 7, парадная 7, этаж 5,В-Е/2-8	Коридор	31.42
94	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Подвал	232.61
95	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	11.16
96	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	14.66
97	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 1,Г-Е/3-9	Тамбур	14.91
98	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 1,Г-Е/3-9	Лестничная клетка	23.9
99	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 1,Г-Е/3-9	Коридор	22.4
100	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 2,Г-Е/3-8	Лестничная клетка	20.22
101	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 2,Г-Е/3-8	Коридор	22.4
102	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 3,Г-Е/3-8	Лестничная клетка	20.22
103	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 3,Г-Е/3-8	Коридор	22.4
104	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 4,Г-Е/3-8	Лестничная клетка	20.22
105	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 4,Г-Е/3-8	Коридор	22.4
106	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 5,Г-Е/3-8	Лестничная клетка	20.22
107	нежилое	Корпус 3, секция 8, парадная 8, этаж 5,Г-Е/3-8	Коридор	22.4
108	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Подвал	229.73
109	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	18.3
110	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	4.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тепловые пункты : ИТП жилой части-помещение 4.0. 19 ;	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
2	ИТП встроенных помещений- помещение4.0.18	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
3	Водомерный узел (секция2) пом. 2.0.15	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики 50/20 на основной линии	Для учета воды, поступающей к жилой части здания.
4	Внутридомовая сеть проводного радиовещания. Оповещение ГОиЧС. Головное оборудование располагается в антивандальном боксе в подвале и в помещении диспетчерской(№ помещения 3.007 секция 3 1 этаж жилой дом 1.)	РТС2000, СГС 22М.	Трансляция программ радиовещания. Оповещения о чрезвычайных ситуациях.
5	Лифтовое оборудование, шахта лифта	Steimberg или аналог грузоподъемность 630 кг в количестве 8 штук	Для перевозки жильцов и сотрудников спецподразделений
6	ГРЩ-3 техэтаж корп.3, секция 5, в/о И-Л; 11-16	Главный распределительный щит с двумя вводными панелями с коммерческим узлом учета электрической энергии	Для приема и распределения электрической энергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию по показаниям узлов учета электрической энергии.
7	Жилой дом, корпус 3,на всех этажах	Система пожаротушения, АППЗ, система оповещения и пожарной сигнализации, приточные и вытяжные установки, системы дымоудаления.	Система обеспечения жизнедеятельности и безопасности жильцов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 209 490 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8339:93**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810080000006500**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **291 278 304,91 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **962 625 935,66 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **291 278 304,91 руб.**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **108**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **16**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 900,97 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10,7 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **112,66 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **739 021 058,49 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 038 100 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **15 704 859 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк ВТБ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **671 347 630,75 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **24.02.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:40:8339:93**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Инженерный Центр «ИЗЫСКАТЕЛЬ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7813593663**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"БалтЭкоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Испытательный центр «Стройэксперт»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802321259**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24.04.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0010-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Невский эксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7842517184**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **43-2-1-1-0095-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Автономная некоммерческая организация**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Институт экспертизы"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4345981464**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Наутилус"**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0306-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.02.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право субаренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.01.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.11.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:8339:93**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **48204,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены проезды, площадки для отдыха и занятия физкультурой, игровые, пешеходные переходы и тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Наличие спроектированных надземных парковочных мест в рамках проекта полностью обеспечивает норму обеспеченности жителей. 109 машиномест расположены на открытых стоянках в границах участка.179 машиномест размещены в границах квартала.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки расположены во внутридворовом пространстве изолированы от проезжей части и парковки для машин. Общая площадь площадок составляет 2099,2м2. Предусмотрена проектом установка малых архитектурных форм.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха. Радиус доступности от каждой парадной не более 50 м, относительно объекта строительства.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией. Площадь озеленения – 15301,10 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с требованиям СП 59.1333.2012 для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматрено- в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см, на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в приделах 1-2%; места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами, количество мест для МГН составляет - 49 машиномест. .**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха выполненное согласно строительных и санитарных норм.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-7771/13-1-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.В ДС 12 от 04.12.2019г. Договор ОД-СПб-23951-12/36339-Э-12 от 02.02.2012**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Топливно-энергетический комплекс Санкт- Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/12125-242**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ИНФОТЕХ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806326642**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **179**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **121**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **121**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилая	1	1	33.56	1
2	жилая	1	1	40.96	1
3е	жилая	1	1	63.11	2
4	жилая	1	1	34.2	1
5	жилая	1	1	34.16	1

6	жилая	1	1	56.32	2
7	жилая	1	1	59.76	2
8	жилая	2	1	34.21	1
9	жилая	2	1	55.9	2
10е	жилая	2	1	62.79	2
11	жилая	2	1	33.8	1
12	жилая	2	1	33.76	1
13	жилая	2	1	55.69	2
14	жилая	2	1	57.98	2
15	жилая	3	1	34.21	1
16	жилая	3	1	55.97	2
17е	жилая	3	1	62.78	2
18	жилая	3	1	33.8	1
19	жилая	3	1	33.76	1
20	жилая	3	1	55.69	2
21	жилая	3	1	57.94	2
22	жилая	4	1	34.29	1
23	жилая	4	1	55.97	2
24е	жилая	4	1	62.78	2
25	жилая	4	1	33.8	1
26	жилая	4	1	33.76	1
27	жилая	4	1	55.69	2
28	жилая	4	1	57.94	2
29	жилая	мансардный	1	34.21	1
30	жилая	мансардный	1	55.97	2
31е	жилая	мансардный	1	62.78	2
32	жилая	мансардный	1	33.8	1
33	жилая	мансардный	1	33.76	1
34	жилая	мансардный	1	55.69	2
35	жилая	мансардный	1	57.93	2
36е	жилая	1	2	52.57	1
37е	жилая	1	2	83.09	3
38	жилая	1	2	34.99	1
39е	жилая	1	2	46.04	1
40е	жилая	1	2	46.69	1
41е	жилая	1	2	81.43	3
42	жилая	2	2	33.56	1
43е	жилая	2	2	50.55	1
44е	жилая	2	2	80.78	3
45	жилая	2	2	34.59	1
46е	жилая	2	2	45.32	1
47е	жилая	2	2	45.97	1
48е	жилая	2	2	79.22	3

49	жилая	3	2	33.53	1
50е	жилая	3	2	50.55	1
51е	жилая	3	2	80.74	3
52	жилая	3	2	34.59	1
53е	жилая	3	2	45.32	1
54е	жилая	3	2	45.97	1
55е	жилая	3	2	79.23	3
56	жилая	4	2	33.53	1
57е	жилая	4	2	50.55	1
58е	жилая	4	2	80.74	3
59	жилая	4	2	34.59	1
60е	жилая	4	2	45.32	1
61е	жилая	4	2	45.97	1
62е	жилая	4	2	79.23	3
63	жилая	мансардный	2	33.53	1
64е	жилая	мансардный	2	50.52	1
65е	жилая	мансардный	2	80.78	3
66	жилая	мансардный	2	34.67	1
67е	жилая	мансардный	2	45.32	1
68е	жилая	мансардный	2	45.97	1
69е	жилая	мансардный	2	79.23	3
70е	жилая	2	3	79.52	3
71е	жилая	2	3	60.88	2
72е	жилая	2	3	38.75	1
73е	жилая	2	3	43.92	1
74е	жилая	3	3	79.19	3
75е	жилая	3	3	60.24	2
76е	жилая	3	3	74.63	3
77е	жилая	3	3	38.11	1
78е	жилая	3	3	43.28	1
79е	жилая	4	3	79.19	3
80е	жилая	4	3	60.24	2
81е	жилая	4	3	74.63	3
82е	жилая	4	3	38.11	1
83е	жилая	4	3	43.28	1
84е	жилая	мансардный	3	79.2	3
85е	жилая	мансардный	3	60.24	2
86е	жилая	мансардный	3	74.6	3
87е	жилая	мансардный	3	38.11	1
88е	жилая	мансардный	3	43.32	1
89	жилая	2	4	49.11	2
90	жилая	2	4	49.69	2
91е	жилая	2	4	63.94	2

92	жилая	3	4	48.79	2
93	жилая	3	4	48.77	2
94е	жилая	3	4	63.62	2
95	жилая	4	4	48.79	2
96	жилая	4	4	48.77	2
97е	жилая	4	4	63.62	2
98	жилая	мансардный	4	48.79	2
99	жилая	мансардный	4	48.77	2
100е	жилая	мансардный	4	63.62	2
101	жилая	2	5	49.11	2
102	жилая	2	5	49.69	2
103е	жилая	2	5	63.94	2
104	жилая	3	5	48.79	2
105	жилая	3	5	48.77	2
106е	жилая	3	5	63.62	2
107	жилая	4	5	48.79	2
108	жилая	4	5	48.77	2
109е	жилая	4	5	63.62	2
110	жилая	мансардный	5	48.79	2
111	жилая	мансардный	5	48.77	2
112е	жилая	мансардный	5	63.62	2
113	жилая	2	6	49.11	2
114	жилая	2	6	49.7	2
115е	жилая	2	6	63.94	2
116	жилая	3	6	48.75	2
117	жилая	3	6	48.7	2
118е	жилая	3	6	63.58	2
119	жилая	4	6	48.75	2
120	жилая	4	6	48.7	2
121е	жилая	4	6	63.58	2
122	жилая	мансардный	6	48.75	2
123	жилая	мансардный	6	48.7	2
124е	жилая	мансардный	6	63.58	2
125е	жилая	2	7	44.2	1
126е	жилая	2	7	39.08	1
127е	жилая	2	7	60.95	2
128е	жилая	2	7	79.29	3
129е	жилая	3	7	43.56	1
130е	жилая	3	7	38.48	1
131е	жилая	3	7	72.91	3
132е	жилая	3	7	60.22	2
133е	жилая	3	7	78.93	3
134е	жилая	4	7	43.56	1

135е	жилая	4	7	38.48	1
136е	жилая	4	7	72.99	3
137е	жилая	4	7	60.22	2
138е	жилая	4	7	78.93	3
139е	жилая	мансардный	7	43.56	1
140е	жилая	мансардный	7	38.48	1
141е	жилая	мансардный	7	72.88	3
142е	жилая	мансардный	7	60.25	2
143е	жилая	мансардный	7	78.93	3
144	жилая	2	8	51.48	2
145	жилая	2	8	37.46	1
146	жилая	2	8	37.58	1
147е	жилая	2	8	43.04	1
148	жилая	3	8	51.08	2
149	жилая	3	8	37.06	1
150	жилая	3	8	37.18	1
151е	жилая	3	8	42.64	1
152	жилая	4	8	51.08	2
153	жилая	4	8	37.06	1
154	жилая	4	8	37.18	1
155е	жилая	4	8	42.64	1
156	жилая	мансардный	8	51.08	2
157	жилая	мансардный	8	37.06	1
158	жилая	мансардный	8	37.16	1
159е	жилая	мансардный	8	41.65	1
160	жилая	2	9	51.25	2
161	жилая	2	9	37.23	1
162	жилая	2	9	36.87	1
163е	жилая	2	9	88.52	3
164е	жилая	2	9	43.41	1
165	жилая	3	9	50.79	2
166	жилая	3	9	36.83	1
167	жилая	3	9	36.47	1
168е	жилая	3	9	87.91	3
169е	жилая	3	9	42.65	1
170	жилая	4	9	50.79	2
171	жилая	4	9	36.83	1
172	жилая	4	9	36.47	1
173е	жилая	4	9	87.91	3
174е	жилая	4	9	42.65	1
175	жилая	мансардный	9	50.85	2
176	жилая	мансардный	9	36.83	1
177	жилая	мансардный	9	36.47	1

178е	жилая	мансардный	9	86.42	3
179е	жилая	мансардный	9	42.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 1	1	3	47.71	Помещение под размещение магазина	43.47
					Сан.узел	2.22
					Помещение уборочного инвентаря	2.02
2	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 2	1	3	41.67	Помещение под размещение магазина	36.03
					Сан.узел	3.35
					Помещение уборочного инвентаря	2.29
3	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 3	1	3	120.14	Помещение под размещение магазина	115.58
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
4	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 4	1	4	79.37	Помещение под размещение магазина	74.81
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
5	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 5	1	4	64.91	Помещение под размещение магазина	60.35
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
6	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 6	1	5	79.18	Помещение под размещение магазина	74.62
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
7	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 7	1	5	63.05	Помещение под размещение магазина	58.49
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
8	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 8	1	6	79.68	Помещение под размещение магазина	75.12
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
9	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 9	1	6	63.49	Помещение под размещение магазина	58.93
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
10	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 10	1	7	119.19	Помещение под размещение магазина	114.63
					Сан.узел	2.19
					Помещение уборочного инвентаря	2.37
11	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 11	1	7	41.95	Помещение под размещение магазина	36.33
					Сан.узел	3.33
					Помещение уборочного инвентаря	2.29
12	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 12	1	7	48.75	Помещение под размещение магазина	42.35
					Сан.узел	3.03
					Помещение уборочного инвентаря	3.37
13	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 13	1	8	49.75	Помещение под размещение магазина	45.13

					Сан.узел	2.27
					Помещение уборочного инвентаря	2.35
14	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 14	1	8	43.06	Помещение под размещение магазина	36.88
					Сан.узел	2.79
					Помещение уборочного инвентаря	3.39
15	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 15	1	8	76.72	Помещение под размещение магазина	70.31
					Сан.узел	2.85
					Помещение уборочного инвентаря	3.56
16	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 16	1	9	116.1	Помещение под размещение магазина	109.88
					Сан.узел	2.7
					Помещение уборочного инвентаря	3.52
17	Встроенный магазин непродовольственных товаров № 17	1	9	107.19	Помещение под размещение магазина	101.63
					Сан.узел	3.23
					Помещение уборочного инвентаря	2.33
1.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.6	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.6
1.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.64	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.64
1.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.68	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.68
1.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	2.76	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.76
1.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.68	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.68
1.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
1.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.83
1.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.11	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.11
1.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.67	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.67
1.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.7	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.7
1.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.33	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.33
1.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.22	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.22
1.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.22	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.22
1.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.22	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.22
1.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.23
1.0.18	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.09
1.0.20	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	4.05	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.05
1.0.21	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.5
1.0.22	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.5
1.0.23	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	1	3.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.5
2.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.64	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.64
2.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.46	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.46
2.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.23
2.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.93	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.93
2.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.93	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.93
2.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.93	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.93
2.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	5.02	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.02
2.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.82	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.82
2.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.79	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.79

2.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	5.4	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.4
2.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.96	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.96
2.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.71	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.71
2.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	3.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.83
2.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	2	4.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.26
3.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	6.58	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.58
3.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
3.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	3	6.5	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.5
4.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
4.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
4.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
4.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.28	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.28
4.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.57
4.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.1	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.1
4.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.57
4.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
4.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
4.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.46	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.46
4.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.83
4.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.88	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.88
4.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
4.0.16	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
4.0.17	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	4	3.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.32
5.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.28	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.28
5.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.28	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.28
5.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.57
5.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.1	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.1
5.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
5.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.57
5.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.12
5.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.32	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.32
5.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.46	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.46
5.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.83
5.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
5.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.35	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.35
5.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	5	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
6.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
6.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.95	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.95
6.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
6.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.26
6.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.28	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.28
6.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
6.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.19	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.19

6.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.83	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.83
6.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.57	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.57
6.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.19	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.19
6.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.19	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.19
6.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	2.78	Кладовая для хранения вещей жильцов	2.78
6.0.15	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	6	3.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.23
7.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.51	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.51
7.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
7.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
7.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
7.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	7	3.42	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.42
8.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.38	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.38
8.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.12	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.12
8.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.38	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.38
8.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	3.53	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.53
8.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	6.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.23
8.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	6.06	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.06
8.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	5.63	Кладовая для хранения вещей жильцов	5.63
8.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.23
8.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	8	4.01	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.01
9.0.03	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.26	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.26
9.0.04	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.47	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.47
9.0.05	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.65	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.65
9.0.06	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.65	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.65
9.0.07	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	6.25	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.25
9.0.08	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	6.34	Кладовая для хранения вещей жильцов	6.34
9.0.09	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.09	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.09
9.0.10	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.61	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.61
9.0.11	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.51	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.51
9.0.12	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.62	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.62
9.0.13	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	3.23	Кладовая для хранения вещей жильцов	3.23
9.0.14	Хозяйственная кладовая	подвальный этаж	9	4.18	Кладовая для хранения вещей жильцов	4.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 1,М-П/5-7	Тамбур	17.69
2	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 1,В-У/4-5	Коридор	42.18
3	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 2,П-Т/5-7	Лестничная клетка	27.64
4	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 2, В-У/4-5	Коридор	42.18
5	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 3,П-Т/5-7	Лестничная клетка	20.58

6	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 3,В-У/4-5	Коридор	42.18
7	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 3,П-Т/5-7	Лестничная клетка	20.58
8	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 4,В-У/4-5	Коридор	42.18
9	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 4,П-Т/5-7	Лестничная клетка	20.58
10	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 5,В-У/4-5	Коридор	42.18
11	нежилое	Корпус 4, секция 1, парадная 1, этаж 5,П-Т/5-7	Лестничная клетка	20.58
12	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Подвал	295.4
13	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	27
14	нежилое	Подвал на отм. -2,540	Коридор	12.13
15	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 1, К-М/5-7	Тамбур	18.25
16	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 1,И-К/5-7	Колясочная	13.6
17	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 1,Г-П/4-5	Коридор	41.79
18	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 1,М-Н/5-7	Лестничная клетка	29.5
19	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 2,Г-П/4-5	Коридор	41.79
20	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 2,М-Н/5-7	Лестничная клетка	15.02
21	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 3,Г-П/4-5	Коридор	41.79
22	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 3,М-Н/5-7	Лестничная клетка	15.02
23	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 4,Г-П/4-5	Коридор	41.79
24	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 5,М-Н/5-7	Лестничная клетка	15.02
25	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 5,Г-П/4-5	Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной	41.79
26	нежилое	Корпус 4, секция 2, парадная 2, этаж 5,М-Н/5-7	Лестничная клетка	15.02
27	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 1,В-Д/5-7	Тамбур	9
28	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 1, Д-И/4-7	Коридор	23.39
29	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 2, И-Л/4-7	Лестничная клетка	25.34
30	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 2, В-И/4-8	Коридор	24.96
31	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 2, И-Л/4-7	Лестничная клетка	17.93
32	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 2, А-В/1-7	Технический этаж	75.67
33	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 3, В-И/4-8	Коридор	24.96
34	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 4,И-Л/4-7	Лестничная клетка	20.45
35	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 4,В-И/4-8	Коридор	24.96
36	нежилое	И-Л/4-7	Лестничная клетка	20.45
37	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 5,В-И/4-8	Коридор	24.96
38	нежилое	Корпус 4, секция 3, парадная 3, этаж 5,И-Л/4-7	Лестничная клетка	20.45
39	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	247.38
40	Техническое	Подвал на отм. -3,740	ИТП встроенных помещений	34.25
41	Техническое	Подвал на отм. -3,740	Водомерный узел	33.09
42	Техническое	Подвал на отм. -3,740	Электрощитовая	19.05
43	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	2.63
44	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 2,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
45	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 2,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	18.02
46	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 3,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
47	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 3,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
48	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 4,4-6/Д-Г	Коридор	17.71

49	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 4,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
50	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 5,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
51	нежилое	Корпус 4, секция 4, парадная 4, этаж 5,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
52	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	132.24
53	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	23.55
54	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 2,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
55	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 2,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	18.02
56	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 3,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
57	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 3,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
58	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 4,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
59	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 4,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
60	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 5,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
61	нежилое	Корпус 4, секция 5, парадная 5, этаж 5,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
62	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	143.95
63	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	19.7
64	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 2,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
65	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 2,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	18.02
66	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 3,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
67	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 3,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
68	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 4,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
69	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 4,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
70	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 5,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
71	нежилое	Корпус 4, секция 6, парадная 6, этаж 5,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.54
72	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 2,4-7/Г-И	Коридор	24.96
73	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 2,5-7/И-Л	Лестничная клетка	18.19
74	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 2,5-9/А-В	Технический этаж	73.36
75	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 3,4-7/Г-И	Коридор	24.61
76	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 3,5-7/И-Л	Лестничная клетка	20.71
77	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 4,4-7/Г-И	Коридор	24.61
78	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 4,5-7/И-Л	Лестничная клетка	20.71
79	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 5,4-7/Г-И	Коридор	24.61
80	нежилое	Корпус 4, секция 7, парадная 7, этаж 5,5-7/И-Л	Лестничная клетка	20.71
81	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	328.65
82	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	16.82
83	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 2,В-Ж/4-6	Коридор	17.13
84	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 2,Г-Е/1-4	Лестничная клетка	21.04
85	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 3,В-Ж/4-6	Коридор	17.13
86	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 3,Г-Е/1-4	Лестничная клетка	20.32
87	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 4,4-6/Д-Г	Коридор	17.71
88	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 4,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.32
89	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 5,4-6/Д-Г	Коридор	17.13
90	нежилое	Корпус 4, секция 8, парадная 8, этаж 2,4-5/Г-Л	Лестничная клетка	20.32
91	нежилое	Корпус 4,Подвал на отм. -3,740	Подвал	151.02

92	нежилое	Корпус 4, Подвал на отм. -3,740	Коридор	29.89
93	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 1,А-Б/3-6	Электрощитовая гаража № 1	12.36
94	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 2,Г-К/5-6	Коридор	20.93
95	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 2,Е-И/1-4	Лестничная клетка	20.91
96	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 3,В-Ж/4-6	Коридор	20.93
97	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 3,Г-Е/1-4	Лестничная клетка	20.19
98	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 4,В-Ж/4-6	Коридор	20.93
99	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 5,Г-Е/1-4	Лестничная клетка	20.19
100	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 5,В-Ж/4-6	Коридор	20.93
101	нежилое	Корпус 4, секция 9, парадная 9, этаж 5,Г-Е/1-4	Лестничная клетка	20.19
102	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Подвал	206.68
103	нежилое	Подвал на отм. -3,740	Коридор	38.41
104	Техническое	Подвал на отм. -3,740	Кабельная гаража № 1	13.59
105	техническое	Корпус 4, гараж,А-Б/2-4	Водомерный узел, насосная	23.2
106	техническое	Корпус 4, гараж,А-Б/1-3	ИТП	26.66
107	нежилое	Корпус 4, гараж,А-Б/1-2	Диспетчерская	15.58
108	нежилое	Корпус 4, гараж,А-Б/3-4	ПУИ	6.25
109	нежилое	Корпус 4, гараж,А-Б/2-3	Сан.узел	3.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тепловые пункты : ИТП жилой части- помещение 2.0. 02;	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
2	ИТП встроенных помещений- помещение 3.0.02	Автоматика фирм «Данфосс» (или аналог). Насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог). Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан» (или аналог).Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1 (или аналог).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, используя узел учета тепловой энергии.
3	Водомерный узел (секция3) пом. 3.0.03	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики 50/20 на основной линии	Для учета воды, поступающей к жилой части здания.
4	Внутридомовая сеть проводного радиовещания. Оповещение ГОиЧС. Головное оборудование располагается в антивандальном боксе в подвале и в помещении диспетчерской(№ помещения 3.007 секция 3 1 этаж жилой дом 1.)	РТС2000, СГС 22М.	Трансляция программ радиовещания. Оповещения о чрезвычайных ситуациях.
5	Лифтовое оборудование, шахта лифта	Steimberg или аналог грузоподъемность 630 кг в количестве 9 штук	Для перевозки жильцов и сотрудников спецподразделений

6	ГРЩ-4 техэтаж корп.4, секция 3, в/о 7-9; Г-Ж	Главный распределительный щит с двумя вводными панелями с коммерческим узлом учета электрической энергии	Для приема и распределения электрической энергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию по показаниям узлов учета электрической энергии.
7	Жилой дом, корпус 4, на всех этажах и в гараже № 1	Система пожаротушения, АППЗ, система оповещения и пожарной сигнализации, приточные и вытяжные установки, системы дымоудаления.	Система обеспечения жизнедеятельности и безопасности жильцов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 354 630 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:40:8339:93**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810080000006500**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридических лиц**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): **327 800 736,52 руб.**
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): **1 083 326 445,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: **327 800 736,52 руб.**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **119**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **30**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 551,74 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **31,88 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **599,94 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **827 253 981,24 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 118 500 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **102 867 231 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Банк ВТБ**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7702070139**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **755 525 708,96 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **24.02.2021**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:40:8339:93**

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.06.2018	Архитектурные решения. Объект 1, секция 1. Квартира 13; 22; 31	Техническая ошибка, указано количество комнат - 2, фактически правильно - 1 в каждой квартире.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: FB1DA8CF5F8011E980C67ED30AE1211F

Владелец: **ООО "КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ", Крымец Анатолий Васильевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 15.04.2019 по 15.04.2020