



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"05" августа 2013 года

Документы-основания: • Договор №172 купли-продажи земельного участка от 26.04.2012

• Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 05.06.2013 №47/201/13-164581, выдавший орган: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "БалтИндустрия-Север", ИНН: 4705053908, ОГРН: 1114705004105, дата гос.регистрации: 10.06.2011, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Ленинградской области, КПП: 470501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, пос.Пудость, ул.Половинкиной, д.93

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного жилищного строительства, общая площадь 2 226 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Волосовский район, д.Каськово, ул.Липовая, 3

Кадастровый (или условный) номер: 47:22:0129003:98

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" августа 2013 года сделана запись регистрации № 47-47-09/012/2013-026

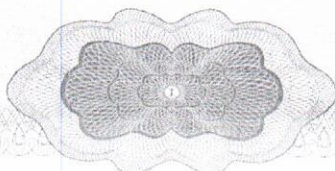
Регистратор

Вирунен Е. А.



(подпись)

47 А Б 994894



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«БалтИндустрия-Север»

188352, Ленинградская область

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Гатчинский район

полное наименование организации для

пос. Пудость, ул. Половинкиной, д.93

юридических лиц)

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство № RU 47502000 -117/2014

Администрация муниципального образования Волосовский муниципальный район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или

Ленинградская область

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства Двухэтажный шестиквартирный

блокированный жилой дом

(наименование объекта капитального

Общая площадь – 540,42 м².

строительства в соответствии с проектной документацией, кратные проектные

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается
на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское

(полный адрес объекта капитального строительства

сельское поселение, д. Каськово, ул. Липовая, 3.

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района или

строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения

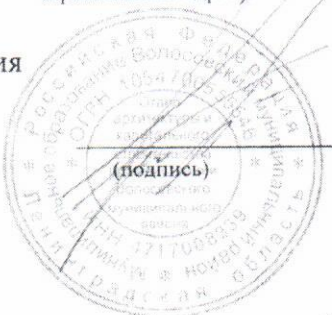
До « 07 » мая 2015 г.

Главный архитектор АМО ВМР

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » июля 2014 г.

М.П.



Ю.Б. Финдюкевич

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

« 07 » мая 2015 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » июля 2014 г.

М.П.



(расшифровка подписи)



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"05" августа 2013 года

Документы-основания: • Договор №172 купли-продажи земельного участка от 26.04.2012

• Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) от 05.06.2013 №47/201/13-164579, выдавший орган: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "БалтИндустрия-Север", ИНН: 4705053908, ОГРН: 1114705004105, дата гос.регистрации: 10.06.2011, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Ленинградской области, КПП: 470501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, пос.Пудость, ул.Половинкиной, д.93

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного жилищного строительства, общая площадь 2 219 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Волосовский район, д.Каськово, ул.Липовая, 7

Кадастровый (или условный) номер: 47:22:0129003:96

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

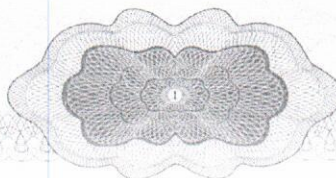
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" августа 2013 года сделана запись регистрации № 47-47-09/010/2013-495

Регистратор

Вирунен Е. А.



47 А Б 994850



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«БалтИндустрия-Север»

188352, Ленинградская область

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Гатчинский район

полное наименование организации для

пос. Пудость, ул. Половинкиной, д. 93

юридических лиц)

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство № RU 47502000 -119/2014

Администрация муниципального образования Волосовский муниципальный район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или

Ленинградская область

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства

Двухэтажный шестиквартирный

блокированный жилой дом

(наименование объекта капитального

Общая площадь – 540,42 м².

строительства в соответствии с проектной документацией, кратные проектные

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается
на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, Сельцовское

(полный адрес объекта капитального строительства

сельское поселение, д. Каськово, ул. Липовая, 7.

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района или

строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения

До « 07 » мая 2015 г.

Главный архитектор АМО ВМР

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » июля 2014 г.

М.П.

(подпись)

Ю.Б. Финдюкевич

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

« 07 » июля 2015 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » июля 2015 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)