

Проектная декларация
о строительстве многоквартирного дома со встроенными помещениями
и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д. 12, участок 5
(в редакции от 26 июня 2017г.)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма – общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «КВС-Юг»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «КВС-Юг»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 192019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации – город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации - Невский
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункт - Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Мельничная
	1.2.8	Тип здания (сооружения) – дом 20а литера А
	1.2.9	Тип помещений - нет
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник – воскресенье
	1.3.2	Рабочее время: понедельник – пятница с 9.00 до 20.00; суббота, воскресенье с 11.00 до 18.00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (812) 645 5555; 8 800 505-64-55 (бесплатно по России)
	1.4.2	Адрес электронной почты - sale@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://kvsspb.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Ярошенко
	1.5.2	Имя - Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности – Генеральный директор управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КВС»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика Общество с ограниченной ответственностью «КВС-Юг» (сокращенное наименование ООО «КВС-Юг») 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7811523075
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1127847296653
	2.1.3	Год регистрации 2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма – общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы – «Управляющая компания «КВС»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7802851023

	3.1.4	% голосов в органе управления – 100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации - нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица - нет
	3.2.3	Дата регистрации - нет
	3.2.4	Регистрационный номер - нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа - нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации - нет
	3.2.7	% голосов в органе управления - нет
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	учредителей - физических лиц - нет
	3.3.2	–
	3.3.3	–
	3.3.4	–
	3.3.5	–
	3.3.6	–
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства – многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроено-пристроенными автостоянками: многоквартирный жилой дом К1 со встроенно-пристроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К2 со встроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К3 со встроенно-пристроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К4 со встроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К5 со встроенно-пристроенными помещениями; встроено-пристроенная надземная закрытая автостоянка (А1.1 и А 2.1); встроено-пристроенная подземная закрытая автостоянка А1.2; встроено-пристроенная подземная закрытая автостоянка А. 2.2. - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроено-пристроенными

		автостоянками: многоквартирный жилой дом К6 со встроенными помещениями; встроенно-пристроенная надземная закрытая автостоянка А3.1; встроенно-пристроенная подземная закрытая автостоянка А.3.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации – город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации - нет
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта – Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения) – дом 5 корпусы 1, 2 литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – жилой комплекс «Линкор».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 20 октября 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 20 октября 2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – № 78-08-16-2015, № 78-08-16.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы

области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		«Объединение строителей Санкт-Петербурга»	«Объединение изыскателей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
		7838029642	7838290011
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
		1470.01-2014-7811523075-С-003	0091.01-2014-7811523075-И-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
26.06.2014		14.10.2014	
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик		
	Саморегулируемая организация Ассоциация	Саморегулируемая организация Ассоциация	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - нет	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 30.09.2016г.	
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 36 656 тыс. руб.	
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 868 113 тыс. руб.	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 395 291 тыс. руб.	

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям - требование не применяется
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика – не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствуют

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - не подано
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации – не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствуют
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке - не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного

		бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>- отсутствуют
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>- отсутствуют
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта – Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте – Калининский

9.2.8	Вид обозначения улицы - проспект
9.2.9	Наименование улицы Маршала Блюхера,
9.2.10	Дом 12
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса – участок 5
9.2.17	Назначение объекта - жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте – 15 (в том числе технический чердак и подземный этаж(подвал)
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 15 (в том числе технический чердак и подземный этаж (подвал)
9.2.20	Общая площадь объекта – 21 476,51 кв.м.,
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – Конструктивная схема – стеновая, с внутренними продольными и поперечными монолитными железобетонными стенами, пилонами; наружные ненесущие стены из газобетонных блоков с опиранием на плиту перекрытия.
9.2.22	Материал перекрытий – монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности - Класс «С» (нормальный)
9.2.24	Сейсмостойкость - не относится к сейсмической зоне

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено

федеральным законом				
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора – не заключался		
	10.1.2	Номер договора		
	10.1.3	Дата заключения договора		
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью	Производственный Кооператив	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Гринвич»	«Универсал»	«Проектно-Экологическая Лаборатория»
	10.2.3	–		
	10.2.4	–		
	10.2.5	–		
	10.2.6	7814437089	7803032147	7839426177
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью		
	10.3.2	«Проектсервис 1»		
	10.3.3			
	10.3.4			
	10.3.5			
	10.3.6	7804555894		
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	1) Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий 2) Положительное заключение экспертизы проектной документации		
	10.4.2	1) 21.11.2016 2) 26.01.2017		

	10.4.3	1) 78-2-1-1-0117-16 2) 78-2-1-2-0001-17
	10.4.4	1) Общество с ограниченной ответственностью 2) Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	1) «Центральное Бюро Экспертизы ЛФК» 2) «Независимая экспертиза строительных проектов»
	10.4.6	1) 7841508003 2) 7804513277
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	проведение экологической экспертизы не требуется
	10.5.2	–
	10.5.3	–
	10.5.4	–
	10.5.5	–
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Жилой комплекс «Кирилл и Дарья»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - № 78-004-0186-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 07 февраля 2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – 07 сентября 2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора - Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок – б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок от 10.12.2015г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - № 78-78/037-78/065/010/2016-358/1 от 08.11.2016г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - нет
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 08.11.2016г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального

		предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 78:10:0005125:10398
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6 925 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Проектом предусмотрены внутриквартальные и придомовые проезды и проходы с тротуарами; площадки и парковки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - проектом предусмотрены гостевые парковочные места на 21 машиноместо; вело-парковки на 45 вело-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отмостка с асфальтобетонным покрытием, площадки для отдыха взрослых и игр детей, площадки для занятий физкультурой с набивным покрытием, устройство газонов, а также установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - нет (мусоросборные камеры на 1-ом этаже дома)
	13.1.5	Предусмотрено устройство газонов, посадка кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц обеспечено соблюдением нормативных уклонов на путях движения инвалидов, занижением бортового камня, устройством пандусов с нормативными уклонами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрены: установка светильников на опорах на территории земельного участка, нормативное освещение наружных парковок, проездов, тротуаров, площадок для отдыха и игр

		детей. ТУ выданы 01.08.2016г., сроком на 2 года, ОАО «ОЭК».		
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства		
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи				
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>		
		Водоснабжение и водоотведение	Теплоснабжение	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
		Государственное унитарное предприятие	Государственное унитарное предприятие	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы		
		«Водоканал Санкт-Петербурга»	«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»	«Объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
		783000426	7830001028	7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
		14.12.2016	06.10.2016	01.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
		Водоснабжение: № 48-26-15749/1601-ВС; Водоотведение: № 48-26-15749/1601-ВО.	№ 22-05/28371-655	№ 129-0101-16/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		

				До 14.05.2018 (срок действия 18 месяцев)	До 06.10.2019г. (срок действия – 3 года)	До 01.08.2018г. (срок действия – 2 года)				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения								
		Водоснабжение: 1 090 769 рублей; Водоотведение: 1 717 954 рубля	7 710 476 рублей				133 017 548 рублей			
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> Проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, проводное радиовещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», диспетчеризация лифтов.								
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью								
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Инфотех»								
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7806326642								
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>										
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 248								
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 144								
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - 130								
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 14								
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер	Назначение	Этаж располо же	Номер подъезд а	Площадь помещени я (общая	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования	Строит. оси	

		ния		площадь плюс площадь лоджий, балконов), м2			Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площа дь, м2	
1	жилая	2	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
2	жилая	2	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
3	жилая	2	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
4	жилая	2	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
5	жилая	2	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	

									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
6	жилая	2	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
7	жилая	2	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
8	жилая	2	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
9	жилая	2	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
10	жилая	2	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
11	жилая	2	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный	3,97	

									санузел		
									Прихожая	3,75	
12	жилая	2	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
13	жилая	2	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
14	жилая	2	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
15	жилая	2	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
16	жилая	2	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
17	жилая	2	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
18	жилая	2	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б

							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
19	жилая	2	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
20	жилая	2	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
21	жилая	2	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
22	жилая	3	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
23	жилая	3	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	

24	жилая	3	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
25	жилая	3	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
26	жилая	3	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
27	жилая	3	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
28	жилая	3	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
29	жилая	3	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	

									Прихожая	10,82	
30	жилая	3	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
31	жилая	3	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
32	жилая	3	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
33	жилая	3	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
34	жилая	3	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
35	жилая	3	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
36	жилая	3	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е

									Прихожая	2,91	
37	жилая	3	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
38	жилая	3	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
39	жилая	3	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
40	жилая	3	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
41	жилая	3	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
42	жилая	3	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	

									Прихожая	3,76	
43	жилая	4	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
44	жилая	4	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
45	жилая	4	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/И-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
46	жилая	4	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
47	жилая	4	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
48	жилая	4	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С

									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
49	жилая	4	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
50	жилая	4	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
51	жилая	4	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
52	жилая	4	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
53	жилая	4	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
54	жилая	4	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е

									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
55	жилая	4	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
56	жилая	4	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
57	жилая	4	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
58	жилая	4	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
59	жилая	4	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
60	жилая	4	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	

61	жилая	4	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
62	жилая	4	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
63	жилая	4	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
64	жилая	5	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
65	жилая	5	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
66	жилая	5	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	

									Прихожая	3,82	
67	жилая	5	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
68	жилая	5	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
69	жилая	5	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
70	жилая	5	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
71	жилая	5	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
72	жилая	5	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный	3,68	

									санузел		
									Прихожая	3,87	
73	жилая	5	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
74	жилая	5	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
75	жилая	5	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
76	жилая	5	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
77	жилая	5	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
78	жилая	5	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
79	жилая	5	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	

									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
80	жилая	5	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
81	жилая	5	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
82	жилая	5	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
83	жилая	5	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
84	жилая	5	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
85	жилая	6	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	

									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
86	жилая	6	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
87	жилая	6	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/И-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
88	жилая	6	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
89	жилая	6	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
90	жилая	6	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
91	жилая	6	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф

							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
92	жилая	6	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
93	жилая	6	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
94	жилая	6	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
95	жилая	6	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
96	жилая	6	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
97	жилая	6	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный	3,97	16-17/В-Е

									санузел		
									Прихожая	3,75	
98	жилая	6	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
99	жилая	6	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
100	жилая	6	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
101	жилая	6	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
102	жилая	6	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
103	жилая	6	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	

104	жилая	6	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
105	жилая	6	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
106	жилая	7	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
107	жилая	7	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
108	жилая	7	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
109	жилая	7	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	

									Прихожая	3,82	
110	жилая	7	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
111	жилая	7	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
112	жилая	7	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
113	жилая	7	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
114	жилая	7	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
115	жилая	7	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	

									Прихожая	3,75	
116	жилая	7	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
117	жилая	7	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
118	жилая	7	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
119	жилая	7	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
120	жилая	7	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
121	жилая	7	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
122	жилая	7	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	

									Прихожая	3,75	
123	жилая	7	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
124	жилая	7	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
125	жилая	7	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
126	жилая	7	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
127	жилая	8	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
128	жилая	8	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	

									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
129	жилая	8	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
130	жилая	8	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
131	жилая	8	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
132	жилая	8	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
133	жилая	8	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
134	жилая	8	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г

							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
135	жилая	8	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
136	жилая	8	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
137	жилая	8	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
138	жилая	8	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
139	жилая	8	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
140	жилая	8	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	

									Прихожая	4,24	
141	жилая	8	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
142	жилая	8	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
143	жилая	8	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
144	жилая	8	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
145	жилая	8	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
146	жилая	8	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	

147	жилая	8	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
148	жилая	9	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
149	жилая	9	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
150	жилая	9	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
151	жилая	9	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
152	жилая	9	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	

									Прихожая	3,82	
153	жилая	9	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
154	жилая	9	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
155	жилая	9	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
156	жилая	9	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
157	жилая	9	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
158	жилая	9	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	

									Прихожая	3,75	
159	жилая	9	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
160	жилая	9	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
161	жилая	9	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
162	жилая	9	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
163	жилая	9	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
164	жилая	9	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
165	жилая	9	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	

									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
166	жилая	9	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
167	жилая	9	3	59,99	58,21	2	1	12,86	Кухня	18,1	1-3/А-Е
							2	13,83	Санузел	1,71	
									Ванная	2,55	
									Прихожая	9,16	
168	жилая	9	3	33,73	32,15	1	1	14,33	Кухня	10,36	2-6/В-Е
									Совмещенный санузел	3,7	
									Прихожая	3,76	
169	жилая	10	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
170	жилая	10	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
171	жилая	10	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/И-М

									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
172	жилая	10	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
173	жилая	10	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
174	жилая	10	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
175	жилая	10	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
176	жилая	10	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	

177	жилая	10	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
178	жилая	10	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
179	жилая	10	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
180	жилая	10	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
181	жилая	10	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
182	жилая	10	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
183	жилая	10	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	

184	жилая	10	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
185	жилая	10	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
186	жилая	10	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
187	жилая	10	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
188	жилая	11	1	94,65	91,29	3	1	14,28	Кухня	18,1	1-6/А-Е
							2	25,39	Совмещенный санузел	4,71	
							3	10,89	Совмещенный санузел	3,11	
									Прихожая	14,81	
189	жилая	11	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	

									Прихожая	8,63	
190	жилая	11	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
191	жилая	11	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
192	жилая	11	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
193	жилая	11	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
194	жилая	11	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
195	жилая	11	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	

							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
196	жилая	11	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
197	жилая	11	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
198	жилая	11	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
199	жилая	11	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
200	жилая	11	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
201	жилая	11	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е

									Прихожая	3,75	
202	жилая	11	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
203	жилая	11	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
204	жилая	11	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
205	жилая	11	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
206	жилая	11	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
207	жилая	11	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
208	жилая	11	1	94,65	91,29	3	1	14,28	Кухня	18,1	1-6/А-Е

							2	25,39	Совмещенный санузел	4,71	
							3	10,89	Совмещенный санузел	3,11	
									Прихожая	14,81	
209	жилая	12	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
210	жилая	12	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
211	жилая	12	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/И-М
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
212	жилая	12	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
213	жилая	12	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	

									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
214	жилая	12	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
215	жилая	12	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
216	жилая	12	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
217	жилая	12	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б
									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
218	жилая	12	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
219	жилая	12	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный	3,97	

									санузел		
									Прихожая	3,75	
220	жилая	12	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
221	жилая	12	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
222	жилая	12	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
223	жилая	12	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
224	жилая	12	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е
							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
225	жилая	12	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
226	жилая	12	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б

							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
227	жилая	12	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
228	жилая	12	1	94,65	91,29	3	1	14,28	Кухня	18,1	1-6/А-Е
							2	25,39	Совмещенный санузел	4,71	
							3	10,89	Совмещенный санузел	3,11	
									Прихожая	14,81	
229	жилая	13	1	56,13	54,43	2	1	14,59	Кухня	10,15	20-26/К-Е
							2	16,67	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,63	
230	жилая	13	1	55,12	53,96	2	1	14,62	Кухня	10,32	20-23/И-М
							2	13,34	Санузел	1,33	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	8,77	
									Кладовая	2,52	
231	жилая	13	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/Н-М
									Санузел	1,3	

									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
232	жилая	13	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/П-Н
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
233	жилая	13	1	36,5	35,34	1	1	12,69	Кухня	14,21	20-23/С-П
									Санузел	1,3	
									Ванная	3,32	
									Прихожая	3,82	
234	жилая	13	1	33,87	32,71	1	1	14,05	Кухня	10,22	20-23/У-С
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	4,47	
235	жилая	13	1	72,19	70,78	3	1	15,18	Кухня	15,98	20-26/Т-Ф
							2	10,45	Санузел	1,33	
							3	14,7	Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	9,34	
236	жилая	13	2	69,1	65,03	3	1	15,25	Кухня	12,67	26-21/А-Г
							2	11,64	Санузел	1,5	
							3	9,31	Совмещенный санузел	3,84	
									Прихожая	10,82	
237	жилая	13	2	36,7	31,93	1	1	14,28	Кухня	10,09	19-21/А-Б

									Совмещенный санузел	3,68	
									Прихожая	3,87	
238	жилая	13	2	35,88	34,19	1	1	15,2	Кухня	11,27	18-19/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
239	жилая	13	2	35,46	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	16-18/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
240	жилая	13	2	38,24	36,46	1	1	10,68	Кухня	14,84	15-16/А-Е
									Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,81	
241	жилая	13	2	25,71	24,61	1	1	14,12	Совмещенный санузел	3,97	16-17/В-Е
									Прихожая	3,75	
242	жилая	13	2	34,81	33,71	1	1	15,51	Кухня	10,25	17-19/В-Е
									Совмещенный санузел	3,71	
									Прихожая	4,24	
243	жилая	13	3	25,76	24,66	1	1	17,76	Совмещенный санузел	3,99	10-12/В-Е
									Прихожая	2,91	
244	жилая	13	3	55,93	52,16	2	1	15,6	Кухня	14,84	12-14/А-Е

							2	10,86	Санузел	1,5	
									Ванная	2,63	
									Прихожая	6,91	
245	жилая	13	3	34,57	32,81	1	1	14,12	Кухня	10,97	11-13/А-Б
									Совмещенный санузел	3,97	
									Прихожая	3,75	
246	жилая	13	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
247	жилая	13	3	52,9	48,43	2	1	15,5	Кухня	10,02	7-11/А-Б
							2	11,43	Санузел	1,3	
									Ванная	3,06	
									Прихожая	7,12	
248	жилая	13	1	94,65	91,29	3	1	14,28	Кухня	18,1	1-6/А-Е
							2	25,39	Совмещенный санузел	4,71	
							3	10,89	Совмещенный санузел	3,11	
									Прихожая	14,81	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, м ²	

1.2 (K13)	нежилое	1	2	71,14	Санузел	2,63	19-21/А-Г
					Тамбур	4,14	
					Помещение	53,53	
					Помещение	8,1	
					Помещение	2,74	
1.1 (K14)	нежилое	1	3	120,24	Санузел	3,72	5-14/А-В
					Тамбур	4,14	
					Помещение	97,22	
					Помещение	11,9	
					Помещение	3,26	
1.8.12-1.8.13 (K7)	нежилое	1	1	48,94	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	45,17	21-26/Ж-К
					Помещение	3,77	
1.8.14-1.8.15 (K11)	нежилое	1	1	53,37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	48,77	20-25/И-М
					Помещение	4,6	
1.8.16-1.8.17 (K8)	нежилое	1	1	51,56	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	48,48	20-25/П-С
					Помещение	3,08	
1.8.18-1.8.19 (K3)	нежилое	1	1	35,79	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	32,97	22-26/У-С
					Помещение	2,82	
1.8.20-1.8.21 (K12)	нежилое	1	1	56,08	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	49,26	20-26/Т-Ф
					Помещение	6,82	
1.8.6-1.8.7 (K10)	нежилое	1	2	53,07	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	48,73	15-17/А-Е
					Помещение	4,34	

1.8.8-1.8.9 (К1)	нежилое	1	2	26,92	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	24,72	16- 18/А-Д
					Помещение	2,2	
1.8.10- 1.8.11 (К4)	нежилое	1	2	38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	35,72	16- 19/А-Д
					Помещение	2,28	
1.8.22- 1.8.23 (К2)	нежилое	1	2	31,23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	29,43	23- 26/А-Б
					Помещение	1,8	
1.8.1-1.8.2 (К9)	нежилое	1	3	52,09	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	49,44	1-4/А- Е
					Помещение	2,65	
1.8.3-1.8.4 (К6)	нежилое	1	3	42,54	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	39,64	2-6/А- В
					Помещение	2,9	
1.8.5-1.8.24 (К5)	нежилое	1	3	37,76	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	34,82	12- 14/Б-Е
					Помещение	2,94	
1	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,42	-	-	
2	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,42	-	-	
3	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
4	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
5	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,37	-	-	

6	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,40	-	-	
7	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,40	-	-	
8	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
9	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
10	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	19,46	-	-	
11	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	21,61	-	-	
12	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
13	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
14	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,73	-	-	
15	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,68	-	-	
16	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
17	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
18	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
19	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
20	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,90	-	-	

21	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,98	-	-	
22	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	21,93	-	-	
23	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	16,13	-	-	
24	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	16,13	-	-	
25	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,98	-	-	
26	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,98	-	-	
27	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
28	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
29	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,31	-	-	
30	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,31	-	-	
31	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	21,61	-	-	
32	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,11	-	-	
33	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
34	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
35	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,20	-	-	

36	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,20	-	-	
37	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,37	-	-	
38	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
39	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
40	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
41	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
42	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
43	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
44	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
45	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
46	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
47	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
48	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
49	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
50	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	

51	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,80	-	-	
52	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,80	-	-	
53	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
54	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
55	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
56	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
57	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
58	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,63	-	-	
59	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,65	-	-	
60	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,58	-	-	
61	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,75	-	-	
62	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,58	-	-	
63	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,00	-	-	
64	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,00	-	-	
65	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,78	-	-	

66	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,84	-	-	
67	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,84	-	-	
68	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,84	-	-	
69	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,84	-	-	
70	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,78	-	-	
71	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,05	-	-	
72	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,05	-	-	
73	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	19,86	-	-	
74	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	16,80	-	-	
75	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,00	-	-	
76	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	15,00	-	-	
77	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	18,30	-	-	
78	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	18,30	-	-	
79	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	18,30	-	-	
80	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	18,30	-	-	

81	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
82	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
83	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
84	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,30	-	-	
85	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
86	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
87	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	19,76	-	-	
88	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	21,61	-	-	
89	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
90	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
91	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
92	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
93	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
94	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
95	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	

96	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
97	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,20	-	-	
98	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,20	-	-	
99	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,73	-	-	
100	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,73	-	-	
101	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,00	-	-	
102	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,00	-	-	
103	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,00	-	-	
104	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,00	-	-	
105	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,78	-	-	
106	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,78	-	-	
107	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	21,61	-	-	
108	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,31	-	-	
109	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,31	-	-	
110	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,78	-	-	

111	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,78	-	-	
112	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,35	-	-	
113	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
114	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
115	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
116	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
117	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
118	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,65	-	-	
119	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,63	-	-	
120	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
121	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
122	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
123	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
124	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,63	-	-	
125	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	14,65	-	-	

126	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
127	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
128	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
129	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	
130	машино-место	подземный этаж на отметке - 5.100	-	13,25	-	-	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
003	Венткамера отсека №1 (приточная)	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	31,92
004	Венткамера отсека №2 (вытяжная)	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	42,42
005	Венткамера отсека №1 (подпор воздуха в тамбур-шлюз)	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	17,59
006	Эвакуационная лестничная клетка отсека №1	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	19,23
007	Эвакуационная лестничная клетка отсека №1	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	15,69

008	Тамбур-шлюз отсека №1 (зона безопасности МГН)	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	18,91
009	Тамбур-шлюз отсека №1	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	4,67
010	Помещение уборочной техники отсека №1	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	11,27
011	Венткамера отсека №2 (приточно-вытяжная)	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	57,41
012	Венткамера отсека №2 (подпор воздуха в тамбур-шлюз)	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	18,65
013	Венткамера отсека №2 (подпор воздуха в тамбур-шлюз)	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	19,88
014	Эвакуационная лестничная клетка отсека №2	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	14,7
015	Эвакуационная лестничная клетка отсека №2	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	13,83
016	Эвакуационная лестничная клетка отсека №2	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	21,61
017	Тамбур-шлюз отсека №2 (зона безопасности МГН)	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	21,5
018	Тамбур-шлюз отсека №2	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	7,64
019	Тамбур-шлюз отсека №2 (зона безопасности МГН)	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	12,99
020	Тамбур-шлюз отсека	Подземный гараж на отм. -5.100	общего пользования	8

	№2			
021	Помещение уборочной техники отсека №2	Подвал на отм. -5.100	Техническое	15,75
022	Помещение насосной, водомерного узла и АПТ	Подвал на отм. -5.100	Техническое	86,19
023	Электрощитовая	Подвал на отм. -5.100	Техническое	28,61
024	Технический коридор	Подвал на отм. -5.100	Техническое	16,88
025	Технический коридор	Подвал на отм. -5.100	Техническое	33,38
026	ИТП подземного гаража	Подземный гараж на отм. -5.100	Техническое	43,19
027	ИТП встроенных помещений	Подвал на отм. -5.100	Техническое	47,25
028	ИТП жилого дома	Подвал на отм. -5.100	Техническое	59,81
029	Лестничная клетка технических помещений	Подвал на отм. -5.100	общего пользования	16,37
1.3.1	Рабочая комната ТСЖ	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	16,37
1.3.2	Диспетчерская и охрана автостоянки	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	20,16
1.3.3	Коридор	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	13,83
1.3.4	Санузел	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	5,02
1.3.5	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	3,07
1.3.6	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	3,73
1.4.1	Электрощитовая	1 этаж, МОП, секция 2	Техническое	15,87
1.4.2	Лестничная клетка технических	1 этаж, МОП, секция 1	Техническое	14,93

	помещений			
1.4.3	Помещение инвентаря для уборки территории	1 этаж, МОП, секция 1	Служебное	11,3
1.4.4	Мусорокамера для встроенных помещений	1 этаж, МОП, секция 1	Техническое	3,74
1.5.1	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	3,78
1.5.2	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	4,73
1.5.3	Лифтовый холл	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	16,64
1.5.4	Лестничная клетка	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	12
1.5.5	Колясочная	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	6,21
1.5.6	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	3,24
1.5.7	Мусорокамера для секций 1 и 2	1 этаж, МОП, секция 1	общего пользования	9,54
1.6.1	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	6,75
1.6.2	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	7,69
1.6.3	Лифтовый холл	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	16,64
1.6.4	Лестничная клетка	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	12,5
1.6.5	Колясочная	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	12,63
1.6.6	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	3,24
1.7.1	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 3	общего пользования	3,82
1.7.2	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 3	общего пользования	6
1.7.3	Лифтовый холл	1 этаж, МОП, секция 3	общего пользования	16,61
1.7.4	Лестничная клетка	1 этаж, МОП, секция 3	общего пользования	12
1.7.5	Колясочная	1 этаж, МОП, секция 3	общего пользования	11,49

1.7.6	Мусорокамера для секции 3	1 этаж, МОП, секция 2	общего пользования	4,54
1.9.1	Эвакуационная лестничная клетка из отсека №1	1 этаж, помещение подземного гаража, МОП, Секция 1	общего пользования	20,57
1.9.2	Эвакуационная лестничная клетка из отсека №2	1 этаж, помещение подземного гаража, МОП, Секция 2	общего пользования	15,43
1.9.3	Эвакуационная лестничная клетка из отсека №2	1 этаж, помещение подземного гаража, МОП, секция 3	общего пользования	14,02
1.9.4	Эвакуационная лестничная клетка из отсека №1	1 этаж, помещение подземного гаража, МОП, секция 3	общего пользования	17,24
001	Въезд и выезд из подземной автостоянки с отм. -5.100 на отм. - 0.150, отсек №1	1 этаж, помещение подземного гаража	общего пользования	-
-	Межквартирный коридор, секция 1	2-13 этаж	общего пользования	65,41
-	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН), секция 1	2-13 этаж	общего пользования	8,07
-	Лестничная клетка, секция 1	2-14 этаж, МОП	общего пользования	12
-	Тамбур, секция 1	2-14 этаж, МОП	общего пользования	3,37
-	Межквартирный коридор, секция 2	2-13 этаж	общего пользования	26,3
-	Лифтовой холл (Зона безопасности для	2-13 этаж	общего пользования	11,69

	МГН), секция 2			
-	Лестничная клетка, секция 2	2-14 этаж, МОП	общего пользования	12,5
-	Тамбур, секция 2	2-14 этаж, МОП	общего пользования	8,49
-	Межквартирный коридор, секция 3	2-13 этаж	общего пользования	36,77
-	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН), секция 3	2-13 этаж	общего пользования	7,41
-	Лестничная клетка, секция 3	2-14 этаж, МОП	общего пользования	12
-	Тамбур, секция 3	2-14 этаж, МОП	общего пользования	2,09
-	Технический чердак, секция 1	14 этаж	Техническое	445,9
-	Технический чердак, секция 2	14 этаж	Техническое	351,35
-	Технический чердак, секция 3	14 этаж	Техническое	409,33

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Распределительный щит	Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.	Электроснабжение

2	ИТП автостоянки, ИТП жилого дома, ИТП встроенных помещений	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Насосы в заводском блочном исполнении с теплообменниками «Ридан» (или аналог), насосы «Wilo» или «Grundfos» (или аналог), регулирующие клапаны «Danfoss», «Naval» (или аналог), запорная арматура «Danfoss», «Broen», «Naval» (или аналог) ШУ U=380/220В, 50 Гц, IP 31.	Отопление
3	Венткамеры автостоянки	Вентустановки приточные, венустановки вытяжные	Приточные вентиляторы от 4.0 до 7.0 кВт, типа ЦСК «ПетроВентКомплект», Вытяжные вентиляторы от 3.0 до 7.0 кВт, типа ВКОП «ПетроВентКомплект».	Вентиляция
4	Повысительная насосная, водомерный узел дома	Насосы водопроводные, водомерный узел	U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35. Общий водомерный узел – ЦИРВ 02A00.00.00 I-150 сч. 65, Водомерный узел на встройку – ЦИРВ 02A00.00.00 I-50 сч. 25.	Водоснабжение
5	Лифтовой холл, шахты лифтов	лифт	Г/п 400 кг, V=1.0 м/с; Г/п 630 кг, V=1.0 м/с.	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 1) 20 % готовности 2) 40 % готовности 3) 60 % готовности 4) 80 % готовности 5) Получение разрешения на ввод в эксплуатацию	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1) III квартал 2017г. 2) IV квартал 2017г. 3) II квартал 2018г. 4) III квартал 2018г. 5) IV квартал 2018г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 0,86 млрд. рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения в порядке, предусмотренном ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 78:10:0005125:10398	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть	

		открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки - Кредитный договор (кредитная линия с лимитом задолженности) № 5724-16 от 02 декабря 2016г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства – Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы - Международный банк Санкт-Петербурга
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7831000210
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) - лимит задолженности до 600 млн.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств – 02.08.2018г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 78:10:0005125:10398
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика – не применимо
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - размер уставного капитала застройщика

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> Требование не применяется
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

<p>размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

эксплуатацию <76>				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат,</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

от имени ООО «КВС-Юг»
 Генеральный директор ООО «УК «КВС»



С. Д. Ярошенко 26 июня 2017г.