



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-06004120-2011

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10-19-06004120
от 23 октября 2019 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано:

Общество с ограниченной ответственностью "Норманн-Юг", ОГРН: 1107847044260, ИНН: 7806426855, юридический адрес: 195112, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 68, литера А, помещение 10-Н/20, Телефон: 495-61-67; 748-22-32; ф. 748-22-62

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:
многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства:

краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу:

г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, Садовая улица, участок 1, (севернее дома 17, литера А, корпус 28-Б)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-06004120-2013 от 06 мая 2013 действительно до 30 сентября 2019 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации:

Номер документа: 78-1-4-0141-13 от 05.04.2013. Наименование организации, выдавшей документ: СПб ГАУ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ";

номер документа: 78-2-1-2-0049-18 от 04.10.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Негосударственный надзор и экспертиза";

номер документа: ЭО-6-1-1-0052-19 от 21.10.2019. Наименование организации, выдавшей документ: СПб ГБУ "Центр экспертно-технического сопровождения"

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

начало строительства, реконструкции: Май 2013года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: Август 2019 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в соответствии с которой осуществлялось строительство, реконструкция, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов – 100%,
- класс энергетической эффективности объекта «В» - высокий.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки 2/215АИ23-19 от 21.10.2019 (С. А. Ляхов, Д. В. Камаев, Л. И. Разуванова, А. С. Русакова)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

Е.В. Харченко

И.о. Начальника
отдела



_____ С.В. Соловьева