ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ID "Кудрово"

№ 47-000544 по состоянию на 26.02.2019

Дата подачи декларации: 26.02.2019

официального сайта застройщика	в информ ца, исполн	ии) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе ационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об няющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об ерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИ К "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъект а Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г. Санкт-Петербург
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мытнинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13; Строение: ; Литера: A;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 89;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)779-37-79
	1.4.2	Адрес элект ронной почт ы: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: id-kudrovo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации	1 застрой।	цика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813609810
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
юридического лица, с указанием фиот чества (при наличии) физическог (участник) в высшем органе управленаличии), кот орые в конечном счет распоряжаться пятью и более процастройщика	ирменного го лица - у ения этого е косвенн	а, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого о наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, чредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель о юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при о (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе олосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал
3.1 Об учредителе— юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛТСТРОЙ"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805154503
	3.1.4	Голосов в органе управления: 30 %
3.3 Об учредителе— физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамович
	3.3.2	Имя: Мария
	3.3.3	От чество (при наличии): Тадеушевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 24 %
3.3 (2) Об учредителе— физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильева
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 23 %
3.3 (3) Об учредителе— физическом лице	3.3.1	Фамилия: Блум
	3.3.2	Имя: Вероника
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
04.0 ===================================	3.3.6	Голосов в органе управления: 23 %

⁰⁴ О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
свидетельствах о допуске к работа членстве застройщика в иных неко членом таких организаций и (или) и	ам, которь ммерчески	ции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику не оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о их организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является ванные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, бе з указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой явл яется застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объек тов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текуц	цего года,	размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя от чет ная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финан совой) отчетности: О тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 144 524 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ изменений в некоторые законодат поручительства юридических лиц т	ии в долеі ельные ак ребования гве многої	і застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 вом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении ты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор ям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ квартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые ии»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

1	lp c
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административ ного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видам и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняю щем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения и м обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремон та объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкци и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осу ществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной сист еме в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных н ужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции е диноличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение рабо т, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов кап итального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящего ся в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения до говора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собств енности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Р оссийской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполн яющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюд жетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отср очка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Росс ийской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодат ельством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суд а о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны б езнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налог ах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процен тов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчет ности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженност и застройщиков в устан овленном порядке:

	ı	
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое во зложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании усл уг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определен ной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительс тва или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в ви де дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнитель ного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая закон		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
		ах проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и щади всех жилых и нежилых помещений
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одно го разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32067 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16789,79 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7078,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23868,43 м2

Объект №1

такого договора), в том числе дого лицах, выполнивших инженерные	овора, пре изыскани нерных из	о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, я, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной ысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о едеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: "ГЕОСЕРВИС СПб"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: "БалтЭкоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитект урно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
Pro	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Тикканен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитект урно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7841421257
10.3 (2) О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7841478849

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 47-2-1-1-0124-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 47-2-1-2-0161-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
_	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительст	во	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504109-008K-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленингр адской области
участок, о собственнике земельно номере и площади земельного уча 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	ого участка	ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный а (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
(создание)	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 47БА 2867458
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 11.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:	
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик	
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы: "Специализированный Застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:	
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:	
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:	
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:	
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0053586	
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 131 м2	
13 О планируемых элемент ах благо	оуст ройст і	ва территории	
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, площадки для отдыха и спорта, тротуары	
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): На территории участка размещается 312 машиномест, из них 204 в подземной автостоянк е	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитект урных форм, иных планируемых элементов): На площадках устанавливаются скамейки	
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отх одов	
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: На территории участка предусмотрено озеленение в виде высевки газонов, а так же поса дки кустов и деревьев	
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного передвижения и доступа в зд ание маломобильных групп населения.	

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям пере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергогазмонтаж"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7806119950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-TП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 276 264 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУДРОВО-ГРАД"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/02/19/BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 150 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУДРОВО-ГРАД"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/02/19/BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 400 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленинградская областная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019

14.1.6 Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического од. 17-003/005-ПС-19 14.1.7 Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического од. 02.2021 14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 014 693,68 р. 14.2.1 Вид сети связи: Устройства сети связи: Устройства сети связи: Устройства сети связи: Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, за говор на подключение к сет и связи: Общество с ограничений и выдавшей технические условия, за ключившей дключение к сет и связи: Организации, выдавшей технические условия, за ключившей дключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключившей дключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключившей дключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключение к сет и связи: Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключеские условия и станические условия, за ключеские условия и станические условия. Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за ключеские условия и станические условия. Полное наименование организации, выдавшей технические условия и станические условия и станические условия и станические условия и станические и станические и станические и стан	<i>C</i>			
14.1.8 Размер платы за подключение к сет и инженерно-т ехнического обеспечения: 40 014 693,68 р. 14.2.0 Планируемом подключении к сет ям связи Сет ям связи Организационно-правовая форма организации, выдавшей т ехнические условия, за говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей т ехнические условия, за ключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей т ехнические условия, заключение к сет и связи; Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование организации, выдавшей т ехнические условия, заключение к сет и связи, без указания организации, выдавшей т ехнические чившей договор на подключение к сет и связи: "Прометей" Индивидуальный номер налогоплат ельщика организации, выдавшей т ехнические чившей договор на подключение к сет и связи: 7840307985 15.0 количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений; 15.1.0 количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений: 380 Количество жилых помещений: 380 Количество нежилых помещений: 380 Количес	оеспечения:			
14.2.0 Планируемом подключении к 14.2.1 Вид сети связи: Устройства сети связи: Устройства сети связи: Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, за говор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью 14.2.2 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, за говор на подключение к сети связи; Прометей! Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей дключение к сети связи, без указания организации, выдавшей технические чившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические чившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические чившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 15.1.2 Количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жильых помещений и нежилых помещений и нежилых помещений и нежилых помещений: 380 15.1.1 Количество жилых помещений: 380 15.1.2 Количество нежилых помещений: 380 15.1.2 Количество нежилых помещений: 380 380 35.1.2.1 Количество нежилых помещений: 380 35.1.2.1 Количество нежилых помещений: 380 35.1.2.1 36.1.2.1 Количество нежилых помещений: 380 36.1.2.1	обеспечения:			
14.2.2 Организациим выдавшей технические условия, за говор на подключение к сет и связи: Общество с огранизации, выдавшей технические условия, за говор на подключение к сет и связи: Общество с огранизации, выдавшей технические условия, заключившей дключение к сет и связи, без указания организациинно - правовой формы: "Прометей" Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические чившей договор на подключение к сет и связи: 7840307985 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов в составе строящихся (создаваемых), а также об их основных характерист иках (за исключением площади ко помещения 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых), а также об их основных характерист иках (за исключением площади ко помещения 15.10 количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений: 15.1.1 Количество жилых помещений: 15.1.2 Количество нежилых помещений: 15.1.2 В том числе машино-мест: 0				
14.2.2 Говор на подключение к сет и связи:				
14.2.3 дключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: "Прометей" Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические чившей договор на подключение к сет и связи: 7840307985 7840307985	ключившей до			
14.2.4 Чившей договор на подключение к сети связи: 7840307985 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных обнедвижимост и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характерист иках (за исключением площади ко помещения 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений и нежилых помещений и нежилых помещений: 15.1.2 Количество нежилых помещений: 76 15.1.2.1 В том числе машино-мест: 0	договор на по			
недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади ко помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади час помещения 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений и нежилых помещений 15.1.1 15.1.2 Количество жилых помещений: 15.1.2 Количество нежилых помещений: 76 15.1.2.1 В том числе машино-мест: 0	словия, заклю			
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений 15.1.1 Количест во жилых помещений 15.1.2 Количест во нежилых помещений: 15.1.2 Количест во нежилых помещений: 15.1.2 Количест во нежилых помещений: 76 15.1.2.1 В том числе машино-мест:	мнат,			
15.1.2 76 15.1.2.1 В том числе машино-мест: 0				
15.1.2.1 В том числе машино-мест: 0				
13.1.2.2 76	В том числе иных нежилых помещений: 76			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				
№ Назначение Этаж Номер подъезда Общая площадь (м2) Кол-во комна	Г			
1 Жилое 2 1 58.19 2				
2 Жилое 2 1 48.51 2				
3 Жилое 2 1 36.43 1				
4 Жилое 2 1 36.44 1				
5 Жилое 2 1 64.41 2				
6 Жилое 3 1 57.99 2				

7	Жилое	3	1	48.22	2
8	Жилое	3	<u> -</u> 1	36.13	1
9	Жилое	3	1	36.14	1
10		3	1	63.99	2
	Жилое		1		
11	Жилое	4	1	57.99	2
12	Жилое	4	1	48.22	2
13	Жилое	4	1	36.13	1
14	Жилое	4	1	36.14	1
15	Жилое	4	1	63.99	2
16	Жилое	5	1	57.99	2
17	Жилое	5	1	48.22	2
18	Жилое	5	1	36.13	1
19	Жилое	5	1	36.14	1
20	Жилое	5	1	63.99	2
	Жилое	6	1	57.99	2
22	Жилое	6	1	48.22	2
23	Жилое	6	1	36.13	1
24	Жилое	6	1	36.14	1
25	Жилое	6	1	63.99	2
26	Жилое	7	1	57.99	2
27	Жилое	7	1	48.22	2
28	Жилое	7	1	36.13	1
29	Жилое	7	1	36.14	1
30	Жилое	7	1	63.99	2
31	Жилое	8	1	57.99	2
32	Жилое	8	1	48.22	2
33	Жилое	8	1	36.13	1
34	Жилое	8	1	36.14	1
35	Жилое	8	1	63.99	2
36	Жилое	9	1	57.99	2
37	Жилое	9	1	48.22	2
38	Жилое	9	1	36.13	1
	Жилое	٥	1	36.14	1
	Жилое	9	1		2
41	Жилое	10	1	57.99	2
42	Жилое	10	1	48.22	2
43	Жилое	10	1	36.13	1
44	Жилое	10	1	36.14	1
45	Жилое	10	1	63.99	2
7.5	TIMINOC	1+0	<u> </u> *	03.33	-

4.6	NZ	1	la .	E0.3E	12
46	Жилое	11	1		2
47	Жилое	11	1	48.22	2
48	Жилое	11	1	36.13	1
49	Жилое	11	1	105.44	4
50	Жилое	12	1	58.25	2
51	Жилое	12	1	48.22	2
52	Жилое	12	1	36.13	1
53	Жилое	12	1	105.44	4
54	Жилое	2	2	63.64	2
55	Жилое	2	2	27.2	студия
56	Жилое	2	2	23.41	студия
57	Жилое	2	2	47.9	2
58	Жилое	2	2	34.31	1
59	Жилое	2	2	35.66	1
60	Жилое	2	2	65.38	2
61	Жилое	3	2	63.22	2
62	Жилое	3	2	26.9	ст удия
63	Жилое	3	2	23.04	студия
64	Жилое	3	2	47.67	2
65	Жилое	3	2	34.01	1
66	Жилое	3	2	35.37	1
67	Жилое	3	2	65.17	2
68	Жилое	4	2	63.22	2
69	Жилое	4	2	26.9	ст удия
70	Жилое	4	2	23.04	ст удия
71	Жилое	4	2	47.67	2
72	Жилое	4	2	34.01	1
73	Жилое	4	2	35.37	1
74	Жилое	4	2	65.17	2
75	Жилое	5	2	63.22	2
76	Жилое	5	2	26.9	студия
77	Жилое	5	2	23.04	ст удия
78	Жилое	5	2	47.67	2
79	Жилое	5	2	34.01	1
80	Жилое	5	2	35.37	1
81	Жилое	5	2	65.17	2
82	Жилое	6	2	63.22	2
83	Жилое	6	2		 СТ удия
84	Жилое	6	2	i	ст удия
<u> </u>	TIVITIOC	<u> </u>	<u></u>	£3.07	C I YH VI /I

85	Жилое	6	2	47.67	2
86	Жилое	6	2	34.01	1
87	Жилое	6	2	35.37	1
88		6	2	65.17	2
	Жилое	7			
89	Жилое	7	2	63.22	2
90	Жилое	7	2	26.9	ст удия
91	Жилое	7	2	23.04	студия
92	Жилое	/	2	47.67	2
93	Жилое	7	2	34.01	1
94	Жилое	7	2	35.37	1
95	Жилое	7	2	65.17	2
96	Жилое	8	2	63.22	2
97	Жилое	8	2	26.9	студия
98	Жилое	8	2	23.04	студия
99	Жилое	8	2	47.67	2
100	Жилое	8	2	34.01	1
101	Жилое	8	2	35.37	1
102	Жилое	8	2	65.17	2
103	Жилое	9	2	63.22	2
104	Жилое	9	2	26.9	студия
105	Жилое	9	2	23.04	студия
106	Жилое	9	2	47.67	2
107	Жилое	9	2	34.01	1
108	Жилое	9	2	35.37	1
109	Жилое	9	2	65.17	2
110	Жилое	10	2	63.22	2
111	Жилое	10	2	26.9	ст удия
112	Жилое	10	2	23.04	студия
113	Жилое	10	2	47.67	2
114	Жилое	10	2	34.01	1
115	Жилое	10	2	35.37	1
116	Жилое	10	2	65.17	2
117	Жилое		2	95.42	3
118	Жилое	11	2		ст удия
119	Жилое	11	2	47.67	2
120	Жилое	11	2	34.01	1
121	Жилое	11	2	104.52	4
122	Жилое	12	2	95.42	3
123	Жилое	12	2		студия
123	илине	17	<u> </u>	23.04	студия

124	Жилое	12	2	47.67	2
125	Жилое	12	2	34.01	1
126	Жилое	12	2	104.52	4
127	Жилое	2	3	65.86	2
128	Жилое	2	3	26.1	студия
129	Жилое	2	3	26.1	ст удия
130	Жилое	2	3	39.7	1
131	Жилое	2	3	43.87	1
132	Жилое	3	3	65.36	2
133	Жилое	3	3	25.73	студия
134	Жилое	3	3	25.73	студия
135	Жилое	3	3	39.29	1
136	Жилое	3	3	43.45	1
137	Жилое	4	3	65.36	2
138	Жилое	4	3	25.73	студия
139	Жилое	4	3	25.73	студия
140	Жилое	4	3	39.29	1
141	Жилое	4	3	43.45	1
142	Жилое	5	3	65.36	2
143	Жилое	5	3	25.73	студия
144	Жилое	5	3	25.73	студия
145	Жилое	5	3	39.29	1
146	Жилое	5	3	43.45	1
147	Жилое	6	3	65.36	2
148	Жилое	6	3	25.73	студия
149	Жилое	6	3	25.73	студия
150	Жилое	6	3	39.29	1
151	Жилое	6	3	43.45	1
152	Жилое	7	3	65.36	2
153	Жилое	7	3	25.73	студия
154	Жилое	7	3	25.73	студия
155	Жилое	7	3	39.29	1
156	Жилое	7	3	43.45	1
157	Жилое	8	3		2
158	Жилое	8	3	25.73	студия
159	Жилое	8	3	25.73	студия
160	Жилое	8	3	39.29	1
161	Жилое	8	3	43.45	1
162	Жилое	9	3	65.36	2

163	Жилое	9	3	25.73	ст удия
164	Жилое	9	3	25.73	ст удия
165	Жилое	9	3	39.29	1
166	Жилое	9	3	43.45	1
167	Жилое	10	3	65.36	2
168	Жилое	10	3		ст удия
169	Жилое	10	3	25.73	ст удия
170	Жилое	10	3	39.29	1
171	Жилое	10	3	43.45	1
172	Жилое	11	3	93.81	2
173	Жилое	11	3	25.73	ст удия
174	Жилое	11	3	87.77	3
175	Жилое	12	3	93.81	2
176	Жилое	12	3	25.73	ст удия
177	Жилое	12	3	87.77	3
178	Жилое	2	4	39.81	1
179	Жилое	2	4	40.6	1
180	Жилое	2	4	67.86	2
181	Жилое	2	4	27.04	ст удия
182	Жилое	2	4	27.82	ст удия
183	Жилое	2	4	27.04	ст удия
184	Жилое	2	4	58.25	2
185	Жилое	2	4	44.52	1
186	Жилое	2	4	40.5	1
187	Жилое	3	4	39.34	1
188	Жилое	3	4	40.28	1
189	Жилое	3	4	67.58	2
190	Жилое	3	4	26.67	ст удия
191	Жилое	3	4	27.45	ст удия
192	Жилое	3	4	26.67	ст удия
193	Жилое	3	4	57.86	2
194	Жилое	3	4	44.16	1
195	Жилое	3	4	40.21	1
196	Жилое	4	4	39.34	1
197	Жилое	4	4	40.28	1
198	Жилое	4	4	67.58	2
199	Жилое	4	4		студия
200	Жилое	4	4		студия
201	Жилое	4	4	26.67	студия

202	Жилое	1	4	57.86	2
		4			2
203	Жилое	4	4	44.16	1
204	Жилое	4	4	40.21	
205	Жилое	5	4	39.34	
206	Жилое	5	4	40.28	1
207	Жилое	5	4	67.58	2
208	Жилое	5	4	26.67	студия
209	Жилое	5	4	27.45	студия
210	Жилое	5	4	26.67	студия
211	Жилое	5	4	57.86	2
212	Жилое	5	4	44.16	1
213	Жилое	5	4	40.21	1
214	Жилое	6	4	39.34	1
215	Жилое	6	4	40.28	1
216	Жилое	6	4	67.58	2
217	Жилое	6	4	26.67	студия
218	Жилое	6	4	27.45	студия
219	Жилое	6	4	26.67	студия
220	Жилое	6	4	57.86	2
221	Жилое	6	4	44.16	1
222	Жилое	6	4	40.21	1
223	Жилое	7	4	39.34	1
224	Жилое	7	4	40.28	1
225	Жилое	7	4	67.58	2
226	Жилое	7	4	26.67	студия
227	Жилое	7	4	27.45	студия
228	Жилое	7	4	26.67	студия
229	Жилое	7	4	57.86	2
230	Жилое	7	4	44.16	1
231	Жилое	7	4	40.21	1
232	Жилое	8	4	39.34	1
233	Жилое	8	4	40.28	1
234	Жилое	8	4		2
235	Жилое	8	4		студия
236	Жилое	8	4		студия
237	Жилое	8	4		студия
238	Жилое	8	4	57.86	2
239	Жилое	8	4	44.16	1
240	Жилое	8	4	40.21	1
	,		<u> ' </u>	1.4.==	=

241	Жилое	9	4	39.34	1
242	Жилое	9	4	40.28	<u>-</u> 1
243	Жилое	9	4	67.58	2
244	Жилое	9	4		 СТ удия
245	Жилое	9	4	27.45	студия
246	Жилое	9	4		студия
247	Жилое	9	4	57.86	2
248	Жилое	9	4	44.16	1
249	Жилое	9	4	40.21	1
250	Жилое	10	4	39.34	1
251	Жилое	10	4	40.28	1
252	Жилое	10	4	67.58	2
253	Жилое	10	4		ст удия
254	Жилое	10	4		ст удия
255	Жилое	10	4	26.67	ст удия
256	Жилое	10	4	57.86	2
257	Жилое	10	4	44.16	1
258	Жилое	10	4	40.21	1
259	Жилое	11	4	39.34	1
260	Жилое	11	4	110.58	4
261	Жилое	11	4	26.67	ст удия
262	Жилое	11	4	27.45	студия
263	Жилое	11	4	26.67	студия
264	Жилое	11	4	106.72	4
265	Жилое	11	4	40.21	1
266	Жилое	12	4	39.34	1
267	Жилое	12	4	110.58	4
268	Жилое	12	4	26.67	ст удия
269	Жилое	12	4		ст удия
270	Жилое	12	4	26.67	ст удия
271	Жилое	12	4	106.72	4
272	Жилое	12	4	40.21	1
273	Жилое	2	5	40.69	1
274	Жилое	2	5	44.68	1
275	Жилое	2	5	58.25	2
276	Жилое	2	5		студия
277	Жилое	2	5		ст удия
278	Жилое	2	5		ст удия
279	Жилое	2	5	34.13	1

	T	ı	T	1	
280	Жилое		5		2
281	Жилое	2	5	59.95	2
282	Жилое	2	5	40.5	1
283	Жилое	3	5	40.22	1
284	Жилое	3	5	44.36	1
285	Жилое	3	5	57.86	2
286	Жилое	3	5	26.67	студия
287	Жилое	3	5	27.45	студия
288	Жилое	3	5	26.67	ст удия
289	Жилое	3	5	33.83	1
290	Жилое	3	5	54.23	2
291	Жилое	3	5	59.75	2
292	Жилое	3	5	40.21	1
293	Жилое	4	5	40.22	1
294	Жилое	4	5	44.36	1
295	Жилое	4	5	57.86	2
296	Жилое	4	5	26.67	ст удия
297	Жилое	4	5	27.45	студия
298	Жилое	4	5	26.67	ст удия
299	Жилое	4	5	33.83	1
300	Жилое	4	5	54.23	2
301	Жилое	4	5	59.75	2
302	Жилое	4	5	40.21	1
303	Жилое	5	5	40.22	1
304	Жилое	5	5	44.36	1
305	Жилое	5	5	57.86	2
306	Жилое	5	5	26.67	ст удия
307	Жилое	5	5	27.45	ст удия
308	Жилое	5	5	26.67	ст удия
309	Жилое	5	5	33.83	1
310	Жилое	5	5	54.23	2
311	Жилое	5	5	59.75	2
312	Жилое	5	5	40.21	1
313	Жилое	6	5	40.22	1
314	Жилое	6	5	44.36	1
315	Жилое	6	5	57.86	2
316	Жилое	6	5	26.67	 СТ удия
317	Жилое	6	5		студия
318	Жилое	6	5		студия
	1	I -		1	- Ji i::::

210	NZ	Ic	le .	22.02	12
319	Жилое	6	5	33.83	1
320	Жилое	6	5	54.23	2
321	Жилое	6	5	59.75	2
322	Жилое	6	5	40.21	1
323	Жилое	7	5	40.22	1
324	Жилое	7	5	44.36	1
325	Жилое	7	5	57.86	2
326	Жилое	7	5	26.67	студия
327	Жилое	7	5	27.45	студия
328	Жилое	7	5	26.67	студия
329	Жилое	7	5	33.83	1
330	Жилое	7	5	54.23	2
331	Жилое	7	5	59.75	2
332	Жилое	7	5	40.21	1
333	Жилое	8	5	40.22	1
334	Жилое	8	5	44.36	1
335	Жилое	8	5	57.86	2
336	Жилое	8	5	26.67	студия
337	Жилое	8	5	27.45	студия
338	Жилое	8	5	26.67	студия
339	Жилое	8	5	33.83	1
340	Жилое	8	5	54.23	2
341	Жилое	8	5	59.75	2
342	Жилое	8	5	40.21	1
343	Жилое	9	5	40.22	1
344	Жилое	9	5	44.36	1
345	Жилое	9	5	57.86	2
346	Жилое	9	5	26.67	студия
347	Жилое	9	5	27.45	ст удия
348	Жилое	9	5	26.67	студия
349	Жилое	9	5	33.83	1
350	Жилое	9	5	54.23	2
351	Жилое	9	5		2
352	Жилое	9	5	40.21	1
353	Жилое	10	5	40.22	1
354	Жилое	10	5	44.36	1
355	Жилое	10	5	57.86	2
356	Жилое	10	5	26.67	ст удия
357	Жилое	10	5	27.45	студия
	7	1-~	<u> </u>	I= · · · · ·	~· J□*'''

358	Жилое	10	5	26.67	студия
359	Жилое	10	5	33.83	1
360	Жилое	10	5	54.23	2
361	Жилое	10	5	59.75	2
362	Жилое	10	5	40.21	1
363	Жилое	11	5	40.22	1
364	Жилое	11	5	106.88	4
365	Жилое	11	5	26.67	студия
366	Жилое	11	5	27.45	студия
367	Жилое	11	5	26.67	студия
368	Жилое	11	5	33.83	1
369	Жилое	11	5	54.23	2
370	Жилое	11	5	60.01	2
371	Жилое	11	5	40.21	1
372	Жилое	12	5	40.22	1
373	Жилое	12	5	106.88	4
374	Жилое	12	5	26.67	ст удия
375	Жилое	12	5	27.45	студия
376	Жилое	12	5	26.67	студия
377	Жилое	12	5	33.83	1
378	Жилое	12	5	54.23	2
379	Жилое	12	5	60.01	2
380	Жилое	12	5	40.21	1

15.3 Об основных характ еристиках нежилых помещений 15.3.1

Νſ	Haarrarrar	2- 224	Haven ======	а Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
J∕IIº	Назначение	этаж	помер под ьезда		Наименование	Площадь(м2)	
1	нежилое	1	1	116.87	офис	110.35	
					санузел	4.98	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.54	
2	нежилое	1	2	102.96	офис	94.13	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.86	
					санузел	4.97	
3	нежилое	1	2	52.77	офис	45.2	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.67	
					санузел	4.9	
4	нежилое	1	2	73.23	офис	66	
					санузел	4.9	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.33	

5	нежилое	1	3	106.86	офис	97.59
					санузел	4.9
					Кладовая уборочного инвентаря	4.37
6	нежилое	1	5	151.87	офис	143.64
					санузел	4.94
					Кладовая уборочного инвентаря	3.29
7	нежилое	1	5	96.66	офис	87.73
					санузел	5.33
					Кладовая уборочного инвентаря	3.6
8	нежилое	1	5	79.94	офис	71.56
					санузел	5.08
					Кладовая уборочного инвентаря	3.3
9	нежилое	1	1	108.39	помещение досуга	98.71
					санузел	5.18
					кладовая уборочного инвентаря	4.5
10	нежилое	1	2	75	пом. Быт ового обслуживания	54.09
					зона приема пищи	5.79
					санузел	4.92
					кладовая уборочного инвентаря	1.95
					кладовая	8.25
11	нежилое	1	3	97.09	жилищно-экспл. Служба	89.48
					санузел	4.94
					кладовая уборочного инвентаря	2.67
12	нежилое	1	4	254.13	банк. Зоны работы с клиентами	175.12
					серверная	4.3
					охрана	7.44
					архив	6.39
					каб. Зав.	8.98
					санузел	4.94
					пом.персонала	11.73
					кладовая уборочного инвентаря	2.5
					инв. Охр.	2.45
					коридор	30.28
13	нежилое	1	4	98.96	пом. Охраны	90.98
					кладовая уборочного инвентаря	3.06
					санузел	4.92
14	нежилое	1	5	93.84	Аптека. Торговый зал	36.5
					т амбур	5.62
					пом. Хранения прод.	5.61

					коридор	10.3
					1 11 1	4.42
						4.94
						6.02
						6.2
					•	14.23
15	нежилое	подвал	паркинг	5338.32		5,097.24
					Для подъема на 1 этаж из подземной автостоянки.	22.27
					Для хранения уборочной техники автостоянки	37.31
					Для размещения оборудавания ГРЩ	21, 04
						57.64
					Для размещения вент иляционного оборудования	5.83
						21.08
					Для размещения вент иляционного оборудования	5.83
					Для размещения вент иляционного оборудования	5.83
					Для эвакуации из автостоянки непосредственно на улицу.	18.41
						15.33
16	нежилое	подвал	5	3.76	Кладовая	3.76
17	нежилое	подвал	5	3.84	Кладовая	3.84
18	нежилое	подвал	5	3.75	Кладовая	3.75
19	нежилое	подвал	5	4.04	Кладовая	4.04
20	нежилое	подвал	5	3.91	Кладовая	3.91
21	нежилое	подвал	5	3.91	Кладовая	3.91
22	нежилое	подвал	5	3.91	Кладовая	3.91
23	нежилое	подвал	5	3.91	Кладовая	3.91
24	нежилое	подвал	5	3.83	Кладовая	3.83
25	нежилое	подвал	5	3.79	Кладовая	3.79
26	нежилое	подвал	5	3.91	Кладовая	3.91
27	нежилое	подвал	5			3.91
28	нежилое	подвал	5	3.91	Кладовая	3.91
29	нежилое	подвал	5		Кладовая	3.34
	нежилое	подвал			Кладовая	3.32
31	нежилое	подвал	5			3.07
32	нежилое	подвал				3.87
_	нежилое	подвал	5			3.36
_	нежилое	подвал				3.16
_	нежилое	подвал				3.16
_	нежилое	подвал		4.6		4.6
37	нежилое	подвал	5	3.66	Кладовая	3.66

38 нежилое	подвал	5	3.44	Кладовая	3.44
39 нежилое	подвал	5	4.81	Кладовая	4.81
40 нежилое	подвал	5	2.7	Кладовая	2.7
41 нежилое	подвал	5	2.75	Кладовая	2.75
42 нежилое	подвал	5	3.12	Кладовая	3.12
43 нежилое	подвал	5	3.41	Кладовая	3.41
44 нежилое	подвал	5	3.22	Кладовая	3.22
45 нежилое	подвал	5	3.41	Кладовая	3.41
46 нежилое	подвал	5	3.63	Кладовая	3.63
47 нежилое	подвал	5	3.63	Кладовая	3.63
48 нежилое	подвал	5	3.63	Кладовая	3.63
49 нежилое	подвал	5	3.35	Кладовая	3.35
50 нежилое	подвал	5	3.63	Кладовая	3.63
51 нежилое	подвал	5	3.63	Кладовая	3.63
52 нежилое	подвал	5	3.63	Кладовая	3.63
53 нежилое	подвал	5	4.17	Кладовая	4.17
54 нежилое	подвал	5	4.17	Кладовая	4.17
55 нежилое	подвал	5	3.89	Кладовая	3.89
56 нежилое	подвал	5	4.71	Кладовая	4.71
57 нежилое	подвал	5	3.89	Кладовая	3.89
58 нежилое	подвал	5	4.17	Кладовая	4.17
59 нежилое	подвал	5	4.17	Кладовая	4.17
60 нежилое	подвал	5	3.98	Кладовая	3.98
61 нежилое	подвал	5	4.53	Кладовая	4.53
62 нежилое	подвал	5	4.62	Кладовая	4.62
63 нежилое	подвал	5	4.08		4.08
64 нежилое	подвал	5			3.95
65 нежилое	подвал	5	3.95	Кладовая	3.95
66 нежилое	2	2	3.96		3.96
67 нежилое	3	2	3.96		3.96
68 нежилое	4	2	3.96	Кладовая	3.96
69 нежилое	5	2	3.96	Кладовая	3.96
70 нежилое	6	2	3.96		3.96
71 нежилое	7	2		· · ·	3.96
72 нежилое	8	2		· · ·	3.96
73 нежилое	9	2	3.96		3.96
74 нежилое	10	2	3.96		3.96
75 нежилое	11			· · ·	3.96
76 нежилое	12	2	3.96	Кладовая	3.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

на	значения и площад	ци		
Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	В подземном этаже секции А	Для доступа в помещения автостоянки из входной группы жилой части здания	8.31
2	Лифтовой холл	В подземном этаже секции А	помещение перед входом в лифт	11.98
3	Тамбур-шлюз	В подземном этаже секции В	Для доступа в помещения автостоянки из входной группы жилой части здания	6.64
4	Лифтовой холл	В подземном этаже секции В	помещение перед входом в лифт	9.22
5	Тамбур-шлюз	В подземном этаже секции С	Для доступа в помещения автостоянки из входной группы жилой части здания	8.31
6	Лифтовой холл	В подземном этаже секции С	помещение перед входом в лифт	11.98
7	Тамбур-шлюз	В подземном этаже секции Д	Для доступа в помещения автостоянки из входной группы жилой части здания	7.91
8	Лифтовой холл	В подземном этаже секции Д	помещение перед входом в лифт	11.14
9	Тамбур-шлюз	В подземном этаже секции Е	Для доступа в помещения автостоянки из входной группы жилой части здания	7.91
10	Лифтовой холл	В подземном этаже секции Е	помещение перед входом в лифт	11.14
11	Коридор	В подземном этаже секции А	Для прокладки коммуникаций	61.58
12	Насосная	В подземном этаже секции А	Для размещения насосного оборудования	38.45
13	ИТП	В подземном этаже секции А	Для размещения оборудования	75.44
14	Коридор	В подземном этаже секции В	Для прокладки коммуникаций	245.24
15	ГРЩ №1	В подземном этаже секции В	Для размещения оборудавания ГРЩ	33.24
16	Коридор	В подземном этаже секции С	Для прокладки коммуникаций	148.06
17	Серверная	В подземном этаже секции С	Для размещения распределительных устройств	30
18	Коридор	В подземном этаже секции Д	Для прокладки коммуникаций	175.56
19	Тех. Пом.	В подземном этаже секции Д	Для прокладки коммуникаций	12.93
20	ПУИ	В подземном этаже секции Д	Для хранения уборочного инвентаря	7.42
21	ГРЩ №2	В подземном этаже секции Д	Для размещения оборудавания ГРЩ	27.54
22	Тамбур-шлюз	В подземном этаже секции Е	Для дост упа в помещения подвала из входной группы жилой част и здания	4.69
23	Тех. Пом.	В подземном этаже секции Е	Для прокладки коммуникаций	12.83
24	Коридор	В подземном этаже секции Е	Для прокладки коммуникаций и дост упа к кладовым	151.32
25	Тамбур	На 1 этаже в секции А	Для предот вращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	5.9
26	Вестибюль	На 1 этаже в секции А	Для приема и распределения потоков людей	19.45
27	Колясочная	На 1 этаже в секции А	Для хранения колясок	11.19

28 Лифтовой холл	На 1 этаже в секции А	Помещение перед входом в лифт	11.08
29 Лест ничная клет ка	На 1 этаже в секции А	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации	12.91
30 Тамбур	На 1 этаже в секции В	Для предот вращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	8.16
31 Вест ибюль	На 1 этаже в секции В	Для приема и распределения потоков людей	19.52
32 Колясочная	На 1 этаже в секции В	Для хранения колясок	11.37
33 Лифтовой холл	На 1 этаже в секции В	Помещение перед входом в лифт	8.3
34 Лест ничная клет ка	На 1 этаже в секции В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации	14.58
35 Тамбур	На 1 этаже в секции С	Для предот вращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	6.67
36 Вест ибюль	На 1 этаже в секции С	Для приема и распределения потоков людей	16.26
37 Колясочная	На 1 этаже в секции С	Для хранения колясок	8.47
38 Лифтовой холл	На 1 этаже в секции С	Помещение перед входом в лифт	11.08
39 Лест ничная клет ка	На 1 этаже в секции С	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации	12.91
40 Тамбур	На 1 этаже в секции Д	Для предот вращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	5.84
41 Вестибюль	На 1 этаже в секции Д	Для приема и распределения потоков людей	21.01
42 Колясочная	На 1 этаже в секции Д	Для хранения колясок	8.71
43 Лифтовой холл	На 1 этаже в секции Д	Помещение перед входом в лифт	21.31
44 Лестничная клетка	На 1 этаже в секции Д	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации	14.06
45 Тамбур	На 1 этаже в секции Д	Для предот вращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	5.15
46 Диспет черская	На 1 этаже в секции Д	Для оказания услуг по диспет черскому обслуживанию пот ребит елей многокварт ирного дома	20.47
47 Санузел	На 1 этаже в секции Д		2.83
48 Мусоросборная камера	На 1 этаже в секции Д	Для временного хранения ТБО в контейнерах	11.83
49 Тамбур	На 1 этаже в секции Е	Для предот вращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	5.84
50 Вест ибюль	На 1 этаже в секции Е	Для приема и распределения потоков людей	6.78
51 Колясочная	На 1 этаже в секции Е	Для хранения колясок	7.23
52 Лифтовой холл	На 1 этаже в секции Е	Помещение перед входом в лифт	21.31
53 Лест ничная клет ка	На 1 этаже в секции Е	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации	14.06
54 Лифтовой холл	Со 2 по 12 этаж в секции А	Помещение перед входом в лифт	11,19x11=123,09
55 Лестничная клетка	Со 2 по 12 этаж в секции А	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации	12,67x11=139,37
56 Межкварт ирный коридор	Со 2 по 10 этаж в секции А	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	19,64x9=176,76
57 Межквартирный коридор	С 11 по 12 этаж в секции А	Для обслуживания помещений, расположенных на эт аже и для размещения инженерных коммуникаций	14,21x2=28,42
58 Лифтовой холл	Со 2 по 12 этаж в секции В	Помещение перед входом в лифт	9,22x11=101,42

	Лест ничная клет ка	Со 2 по 12 эта	ж в секци	и В	Для обеспечения вертикальной свя путей эвакуации	зи между эт ажами и обеспечения	14,22x11=156,42
60	Межкварт ирный коридор	Со 2 по 10 эта	ж в секци	и В	Для обслуживания помещений, растразмещения инженерных коммуник		33,29x9=299,61
In I	Межкварт ирный коридор	С 11 по 12 эта	ж в секци	и В	Для обслуживания помещений, распразмещения инженерных коммуник		23,73x2=47,46
62	Лифтовой холл	Со 2 по 12 эта	ж в секци	иС	Помещение перед входом в лифт		11,19x11=123,09
וכחו	Лест ничная клет ка	Со 2 по 12 эта	ж в секци	и С	Для обеспечения вертикальной свя путей эвакуации	зи между эт ажами и обеспечения	12,67x11=139,37
04	коридор	Со 2 по 10 эта	ж в секци	и С	Для обслуживания помещений, растразмещения инженерных коммуник		21,27x9=191,43
65	Межкварт ирный коридор	С 11 по 12 эта	ж в секци	и С	Для обслуживания помещений, распразмещения инженерных коммуник		14,44x2=28,88
	Лифтовой холл	Со 2 по 12 эта	ж в секци	иД	Помещение перед входом в лифт		13,39x11=147,29
67	Лест ничная клет ка	Со 2 по 12 эта	ж в секци	и Д	Для обеспечения вертикальной свя путей эвакуации	зи между эт ажами и обеспечения	13,98x11=153,78
00	коридор	Со 2 по 10 эта	ж в секци	и Д	Для обслуживания помещений, расположенных на эт аже и для размещения инженерных коммуникаций		30,33x9=272,97
	коридор	С 11 по 12 этаж в секции Д		иД	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций		26,17x2=52,34
70	Межкварт ирный коридор	Со 2 по 10 этаж в секции Д		иД	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций		21,82x9=196,38
	Межкварт ирный коридор	С 11 по 12 эта	ж в секци	иД	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций		19,35x2=38,7
72	Лифтовой холл	Со 2 по 12 эта	ж в секци	иΕ	Помещение перед входом в лифт		13,29x11=146,19
1/31	Лест ничная клет ка	Со 2 по 12 эта	ж в секци	иΕ	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и обеспечения путей эвакуации		13,98x11=153,78
1/4	Межкварт ирный коридор	Со 2 по 12 эта	ж в секци	иΕ	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций		31,12x11=342,32
75	коридор	Со 2 по 10 эта	ж в секци	иΕ	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций		22,96x9=206,64
76	Межкварт ирный коридор	С 11 по 12 эта	ж в секци	иΕ	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций		19,12x2=38,24
ин: пре обе	2 Перечень технол женерного оборудов диазначенного для служивания более чиещения в данном	ования, пя чем одного	16.2.1				
	Описание места расположения		Вид обору	удован	ия	Назначения	
	Секция 1 (A) подва	ıЛ	Индивиду	альны	й тепловой пункт	Для размещения узлов учета теплов	ой энергии
2	Секция 1 (А) подва	л	Водомерн	ный узе	OFF C HID COCOMM	Для размещения насосного оборудования и узлов учета водоснабжения	

3 Секция 4 (D) подвал	Электроі учета (ГР	цитовое оборудование жилого дома, узлы РЩ №2)	Для приема, распределения и учета элетроэнергии		
4 Секция 3 (С) подвал	Серверна	я	Для размещения распределительных устройств		
5 Секция 2 (В) подвал	Электроі учета (ГР	цитовое оборудование жилого дома, узлы РЩ №1)	Для приема, распределения и учета элетроэнергии		
6 Секция 1(А) в осях 4-6/ П-Т	Лифт гру	узопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров между этажами		
7 Секция 2(В) в осях 4-6/ Д-Е	Лифт гру	узопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров между этажами		
8 Секция 3(С) в осях 15-17/ /Г-Ж	Лифт па	ссажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров между этажами		
9 Секция 4(D) в осях 26-30/ Г-Ж	Лифт па	ссажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров между этажами		
10 Секция 5(Е) в осях 45-49/ Г-Ж	Лифт па	ссажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров между этажами		
			ию об этапах и о сроках его реализации, в том числе даваемых) многоквартирных домов и (или) иных		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности	a:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 2 квартал 2019 г.	тапа реализации проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 4 квартал 2019 г.	тапа реализации проекта строительства:		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности	à:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 2 квартал 2020 г.	тапа реализации проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности	a:		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 4 квартал 2020 г.	тапа реализации проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения э 2 квартал 2021 г.	тапа реализации проекта строительства:		

18 О планируемой стоимости строи	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 747 080 004 р.
		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 47:07:1044001:0053586
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика от крыт расчет ный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810955000041543
		Корреспондентский счет: 3010181050000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195

		ΟΚΠΟ: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строи тельства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделка: многокварт ирного дома и (или) инсстроительства	х, на основ эго объект	вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) га недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные ср едства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:0000000
21 О размере полностью оплаченно	го уставн	ого капитала застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
		льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 3.1 настоящего Федерального закона

комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте		Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 02DFF3ABCD8B70CE80E8114BA41F8FE5D3

Владелец: ООО Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ, Данелян Станислав Самвелович, Санкт-Петербург г.

Действителен: с 20.08.2018 по 20.08.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 009EB0F73ACAB81CB0E81169624BB173DA

Владелец: Комитет гос. строительного надзора и гос.

экспертизы ЛО, Алексеева Анастасия Александровна, Санкт-Петербург

Действителен: с 28.05.2018 по 28.05.2019