

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, 9-я Советская ул., (кадастровый номер 78:31:0001427:2427) (31.10.2018).

№ 78-001221

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХОВАРД ХАУС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ХОВАРД ХАУС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Боровая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 43Н;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)449-58-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@hovard.ch
	1.4.3	Адрес официального сайта: Hovard.house
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Темная
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Ховард Хаус, Ховард, ХОВАРД ХАУС, ХОВАРД, Hovard house, Hovard, HOVARD HOUSE, HOVARD
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7840070119
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847303974
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОВАРД-ГРУПП"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7840069032

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кули-Заде
	3.4.2	Имя: Эмин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Тофик оглы
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 772810530412
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в уставном капитале
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 367 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338 029 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 183 401 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: 9-я Советская
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Санкт-Петербург, 9-я Советская ул.,(кадастровый номер 78:31:0001427:2427)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10314,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не классифицируется согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмичных районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6416,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1373,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7789,75 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Трест геодезических работ и инженерных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839339252
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Комплексные Экологические Решения»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811560084
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АБ Неоклассика»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842139101
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0034-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Негосударственный надзор и экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ховард Хаус, Ховард, ХОВАРД ХАУС, ХОВАРД, Hovard house, Hovard, HOVARD HOUSE, HOVARD
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-018-0164.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Ховард Хаус"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7840070119
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:31:0001427:2427 ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 361
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрен тротуар и внутридворовой проезд, рассчитанный на нагрузку от пожарных автомобилей. Предусмотрена велопарковка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Помимо 48 машино-мест во встроенно-пристроенной автостоянке предусмотрено 1 парковочное место во внутреннем дворе.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено размещение дворовых площадок на эксплуатируемой кровле подвального этажа встроенно-пристроенной автостоянки. Также предусмотрена эксплуатация на смежных земельных участках площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектированы мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа и перемещения маломобильных групп населения (МГН) предусмотрены: - перед входом в здание предусмотрены пандусы с уклоном не более 5%, при этом поверхность входных площадок и пандусов твердая, не допускает скольжения по намоканию; - на тротуарах (в местах съезда) на проезжую часть выполнены пониженные бордюры высотой не более 0,015 м, продольный уклон на путях движения МГН на кресле-коляске не превышает 5%, поперечный - не более 2%; - входные двери шириной не менее 0,9 м, ширина коридоров не менее 1,5 м; - уровни пола запроектированы без перепада отметок, пороги не более 0,014 м; - предусмотрены специализированные санитарно-бытовые помещения для МГН; - лифты с габаритами кабины 2,1х1,1 м и дверью шириной 0,9 м; - на перепадах отметок пола первого этажа предусмотрены подъемники вертикального и наклонного перемещения; - эвакуация МГН с верхнего уровня первого этажа предусмотрена на эксплуатируемую кровлю стилобата; - в подземной автостоянке предусмотрено 2 места для МГН, пользующегося креслом-коляской, размером 6,0*3,2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6187/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58437 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6187/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88297 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Теплосеть Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 205/81070201/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3658793,55 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСКЛ/16-01/9880
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7118602 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Обит"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Обит"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Обит"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Обит"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городской мониторинговый центр"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 51			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59			
	15.1.3	В том числе машино-мест: 48			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 11			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	122	2
2	Жилое помещение	2	1	155,14	3
3	Жилое помещение	2	1	160,68	3
4	Жилое помещение	3	1	124,8	2
5	Жилое помещение	3	1	161,5	4
6	Жилое помещение	3	1	165	3
7	Жилое помещение	4	1	124,94	2
8	Жилое помещение	4	1	161,76	4
9	Жилое помещение	4	1	165,11	3

10	Жилое помещение	5	1	124,57	2
11	Жилое помещение	5	1	157,98	4
12	Жилое помещение	5	1	161,92	3
13	Жилое помещение	6	1	123,63	2
14	Жилое помещение	6	1	157,19	4
15	Жилое помещение	6	1	161,45	3
16	Жилое помещение	7	1	202,8	4
17	Жилое помещение	2	2	114,72	3
18	Жилое помещение	2	2	50,4	1
19	Жилое помещение	2	2	109,9	1
20	Жилое помещение	3	2	98,9	2
21	Жилое помещение	3	2	71,8	1
22	Жилое помещение	3	2	111,9	1
23	Жилое помещение	4	2	118,12	3
24	Жилое помещение	4	2	52,81	1
25	Жилое помещение	4	2	111,96	1
26	Жилое помещение	5	2	117,94	3
27	Жилое помещение	5	2	52,89	1
28	Жилое помещение	5	2	111,9	1
29	Жилое помещение	6	2	117,92	3
30	Жилое помещение	6	2	52,87	1
31	Жилое помещение	6	2	111,85	1
32	Жилое помещение	7	2	214,4	3
33	Жилое помещение	7	2	162,7	4
34	Жилое помещение	2	3	95,37	1
35	Жилое помещение	2	3	169,8	2
36	Жилое помещение	2	3	135,2	1
37	Жилое помещение	3	3	147,3	3
38	Жилое помещение	3	3	48	1
39	Жилое помещение	3	3	168,3	2
40	Жилое помещение	4	3	147,4	3
41	Жилое помещение	4	3	48,07	1
42	Жилое помещение	4	3	170,17	2
43	Жилое помещение	4	3	66,76	1
44	Жилое помещение	5	3	146,33	3
45	Жилое помещение	5	3	48,11	1
46	Жилое помещение	5	3	279	2
47	Жилое помещение	5	3	65,72	1
48	Жилое помещение	6	3	146,28	2

49	Жилое помещение	6	3	46,81	1
50	Жилое помещение	6	3	72,63	2
51	Жилое помещение	7	3	211,6	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	21,6	Машино-место	21,6
2	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	21,6	Машино-место	21,6
3	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
4	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
5	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
6	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
7	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
8	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
9	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15,9	Машино-место	15,9
10	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
11	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
12	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
13	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
14	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
15	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
16	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
17	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
18	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
19	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
20	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
21	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
22	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
23	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
24	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
25	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
26	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
27	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
28	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
29	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
30	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
31	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
32	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3

33	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13,3	Машино-место	13,3
34	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13	Машино-место	13
35	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13	Машино-место	13
36	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13	Машино-место	13
37	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	13	Машино-место	13
38	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
39	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
40	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
41	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
42	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
43	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
44	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
45	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
46	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
47	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
48	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	11,4	Машино-место	11,4
1Н	Нежилое помещение	Первый этаж	1	49,59	Помещение	35,08
					Помещение	7,75
					Санузел	6,76
2Н	Нежилое помещение	Первый этаж	1	35,4	Помещение	30,12
					Санузел	5,24
3Н	Нежилое помещение	Первый этаж	1	70,93	Помещение	23,28
					Помещение	42,55
					Санузел	5,1
4Н	Нежилое помещение	Первый этаж	2	41,3	Помещение	35,87
					Санузел	5,44
5Н	Нежилое помещение	Первый этаж	2	68,16	Помещение	38,93
					Помещение	14,48
					Санузел	4,71
					Санузел	5,06
					Санузел	4,98
6Н	Нежилое помещение	Первый этаж	2	86,79	Помещение	67,6
					Помещение	14,95
					Санузел	4,24
120	Нежилое помещение	Первый этаж	3	225,2	Офисное помещение	225,2
132	Нежилое помещение	Первый этаж	1	66,6	Офисное помещение	66,6
136	Нежилое помещение	Первый этаж	1	93,53	Офисное помещение	93,53
137	Нежилое помещение	Первый этаж	1	71,49	Офисное помещение	71,49
143	Нежилое помещение	Первый этаж	3	64,47	Офисное помещение	64,47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подземный этаж	Общественное	783
2	Лифтовый холл	Подземный этаж	Общественное	20.7
3	Тамбур	Подземный этаж	Общественное	27
4	Телекоммукационное оборудование	Подземный этаж	Техническое	4.7
5	ГРЩ	Подземный этаж	Техническое	15.2
6	ИТП	Подземный этаж	Техническое	49.1
7	Насосная АУПТ	Подземный этаж	Техническое	13
8	Коридор	Подземный этаж	Общественное	9.1
9	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	32
10	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	27.3
11	Мусоросборная камера	Подземный этаж	Техническое	14.9
12	Санузел	Первый этаж	Общественное	29.7
13	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	44.7
14	Диспетчерская	Первый этаж	Техническое	19.6
15	Коридор	Первый этаж	Общественное	108
16	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	168.8
17	Лифтовый холл	Первый этаж	Общественное	20.8
18	Инвентарная	Первый этаж	Техническое	42
19	Лифтовый холл	Второй этаж	Общественное	7.4
20	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	47.3
21	Коридор	Второй этаж	Общественное	75.9
22	Лифтовый холл	Третий этаж	Общественное	7.4
23	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	31.7
24	Коридор	Третий этаж	Общественное	61.3
25	Лифтовый холл	Четвертый этаж	Общественное	7.4
26	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	73.4
27	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	61.3
28	Лифтовый холл	Пятый этаж	Общественное	7.4
29	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	31
30	Коридор	Пятый этаж	Общественное	84
31	Лифтовый холл	Шестой этаж	Общественное	7.4
32	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	47.3
33	Коридор	Шестой этаж	Общественное	46.6

34	Лифт овый холл	Седьмой этаж	Общест венное	23.2
35	Лест ничная клет ка	Седьмой этаж	Общест венное	47.4
36	Коридор	Седьмой этаж	Общест венное	20.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть		Лифт 3 шт	Верти кальный т ранспорт
2	Подземная часть		ВРУ	Элект роснабжение
3	Подземная и надземная части		"Система холодного хозяйст венно-питьевого водоснабжения"	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части		Водоснабжение	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части		Система водоот ведения	Водоот ведение
6	Подземная и надземная части		Система отоп ления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строит ельст ва, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуата цию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимо ст и				
17.1 О примерном графике реализации проекта строит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строит ельст ва: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строит ельст ва: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строит ельст ва: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строит ельст ва: 3 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строит ельст ва: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строит ельст ва: 2 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строит ельст ва: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строит ельст ва: 1 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строит ельст ва		17.1.1	Этап реализации проекта строит ельст ва: получение разрешения на ввод в эксплуата цию объекта недвижимо ст и	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1036055550 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:31:0001427:2427
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810355000029178
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 775001001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ПАО Санкт-Петербургский акционерный коммерческий банк "Таврический"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000108
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:31:0001427:2427
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчетный счет ООО "Ховард Хаус" в уполномоченном банке: ПАО Сбербанк р/с 40702810355000029178 к/с 30101810500000000653 БИК 044030653 ИНН 7707083893 КПП 775001001 Получатель: ООО «Ховард Хаус», ИНН 7840070119
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E81197053D28B466

Владелец: **ООО ХОВАРД ХАУС, Темная Татьяна
Владимировна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 30.01.2018 по 30.04.2019