



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «КВС-Приморский»
ИНН 7802150684

194292, Санкт-Петербург, 5-й Верхний переулок, дом 1, корпус 5, литера А

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 0115в - 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилые дома со встроенными помещениями, пристроенной, встроенно-пристроенной и
многоуровневой автостоянками – 2 этап: жилой дом Д2,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Туристская улица, дом 23, корпус 2, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, Туристская улица, участок 4
(северо-западнее пересечения Яхтенной улицы и улицы Оптиков))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	137 800,0	138 781,0
в том числе подземной части	куб. м	14 900,0	15 095,0
Общая площадь	кв. м	33 765,3	33 520,6

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	13 385,0	13 341,3
в том числе по использованию:			
1-Н, 2-Н, 12-Н автостоянка	кв. м	12 633,0	12 585,9
16-Н, 18-Н, 19-Н, 24-Н, 25-Н, 30-Н, 32-Н, 34-Н по проекту не определено	кв. м	752,0	755,4
Технологические помещения	кв. м	376,0	375,7
в том числе по использованию:			
3-Н, 14-Н водомер	кв. м	62,5	62,8
4-Н, 7-Н, 10-Н кабельная	кв. м	31,1	31,4
5-Н, 9-Н теплоцентр встроенной части	кв. м	66,3	65,2
6-Н теплоцентр жилой части	кв. м	52,0	51,5
8-Н коллекторная	кв. м	12,2	12,2
11-Н водомерный узел жилой части	кв. м	46,2	44,2
13-Н, 15-Н, 17-Н, 26-Н, 33-Н электрощитовая	кв. м	49,0	49,8
20-Н венткамера встроенной части	кв. м	11,0	11,0
21-Н, 22-Н, 28-Н, 31-Н помещение уборочного инвентаря	кв. м	22,4	24,4
23-Н, 27-Н мусоросборник	кв. м	11,8	11,7
29-Н венткамера	кв. м	11,5	11,5
Кроме того:	кв. м	7 055,5	6 925,5
ЛК лестничная клетка	кв. м	5303,4	5170,0
Инч подвал	кв. м	733,2	729,1
б/н1 технический этаж	кв. м	1018,9	1026,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	128,1	124,6
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20 004,3	19 803,6
Количество этажей	штук	23-28 (включая технический чердак), подвал, автостоянка - 1, 6	27 (1-5-6-27), цокольный этаж, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	520 / 20 004,3	520 / 19 803,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	364 / 12208,6	364 / 12098,0
2-комнатные	штук/кв.м	156 / 7795,7	156 / 7705,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	325,4	404,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20 329,7	20 207,6
Материалы фундаментов		бурунабивные сваи, железобетонный ростверк	бурунабивные сваи, железобетонный ростверк
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 06 » февраля 2014 г.

