

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Заднего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «КВС-Приморский»
ИНН 7802150684

194292, Санкт-Петербург, 5-й Верхний переулок, дом 1, корпус 5, лит. А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-0315в-2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилые дома со встроенными помещениями, пристроенной, встроенно-пристроенной и
многоуровневой автостоянками – 1 этап: жилой дом Д1,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Туристская ул., дом 23, корпус 4, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, Туристская улица, участок 4
(северо-западнее пересечения Яхтенной улицы и улицы Оптиков))

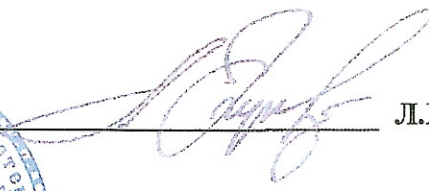
2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	72 748,0	75 023,0
в том числе подземной части	куб. м	3 654,0	3 724,0
Общая площадь	кв. м	16 109,2	15 998,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	78,0	55,3
(в том числе по использованию):			
2-Н, 9-Н, 10-Н, 13-Н функциональное использование проектом не определено	кв. м	78,0	55,3
Технологические помещения	кв. м	1 221,2	1 221,2
(в том числе по использованию):			
1-Н помещение абонентского доступа	кв. м	8,5	8,5

3-Н, 7-Н помещение уборочного инвентаря дворника	кв. м	11,3	11,3
4-Н, 8-Н помещение уборочного инвентаря	кв. м	3,6	3,6
5-Н, 6-Н мусоросборная камера	кв. м	19,1	19,1
11-Н, 14-Н электрощитовая	кв. м	20,4	20,4
12-Н пункт диспетчеризации	кв. м	21,7	21,7
15-Н (ч. п. 1) помещение водомерных узлов и пожарной насосной установки	кв. м	33,1	33,1
15-Н (ч. п. 2) повысительная насосная установка	кв. м	9,5	9,5
16-Н, 19-Н венткамера	кв. м	7,5	7,5
17-Н, 18-Н кабельное помещение	кв. м	21,6	21,6
20-Н (ч. п. 1), 21-Н (ч. п. 2) насосная	кв. м	17,3	17,3
20-Н (ч. п. 2), 21-Н (ч. п. 1) ИТП	кв. м	48,2	48,2
22-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н техническое помещение	кв. м	999,4	999,4
Кроме того:	кв. м	5 006,7	5 006,7
Лестничные клетки 1ЛК	кв. м	4 112,2	4 112,2
Необорудованный подвал	кв. м	894,5	894,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	83,5	83,5
Количество зданий	штук	1	1
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14 810,0	14 722,0
Количество этажей	штук	19-21 (в т. ч. подвал, тех. чердак)	20 (1-18-20), подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир	штук / кв. м	384 / 14 810,0	384 / 14 722,0
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	270 / 9 043,8	270 / 9 003,8
2-комнатные	штук / кв. м	114 / 5 766,2	114 / 5 718,2
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	250,2	326,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15 060,2	15 048,2
Материалы фундаментов		бурионабивные сваи, железобетонный ростверк	бурионабивные сваи, железобетонный ростверк
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта — всего	тыс. руб.		
в том числе строительно- монтажных работ	тыс. руб.		

Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга


Л.В.Кулаков

«22» февраля 2013 г.

