

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома

по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д.Горбунки, участок
47:14:0403007:6

(в редакции от 18.06.2013 г.)

1. Информация о застройщике.

1. Наименование Застройщика: Закрытое акционерное общество «АСЭРП»
2. Местонахождение:

- ЗАО «АСЭРП»: 196607, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Леонтьевская, д. 41.
Режим работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.30, пятница с 9.00 до 16.30, обед с
13.00 ч до 14.00 ч.

1.3. Сведения о государственной регистрации Застройщика :

-Закрытое акционерное общество «АСЭРП» создано в 1995 году,
зарегистрировано сектором государственной регистрации предприятий
Администрации Пушкинского района Мэрии Санкт-Петербурга за
регистрационным номером 1224/95.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 78 №
008334615.

Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе серия
78 № 006751287; ИНН 7820016480; КПП 782001001.

3. Учредители Застройщика: физические лица 100%

Бочаров Леонид Николаевич – 70%

Бочаров Эдуард Николаевич – 15%

Петрова Ася Александровна – 5%

Каратуева Людмила Сергеевна – 10%

2. Проекты строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ЗАО
«АСЭРП» в качестве Застройщика в течение 3 лет, предшествующих опубликованию
проектной декларации:

- Ленинградская область, г.Кингисепп, ул.Жукова, д.10в – многоэтажный жилой дом со
встроенными помещениями и крытой автостоянкой. Плановый срок ввода в эксплуатацию
– до 01.08.2009 года. Введен в эксплуатацию – 29.12.2009г.

- Санкт-Петербург, Пушкин, ул.Архитектора Данини, д.11/6. Плановый срок ввода в
эксплуатацию – IV квартал 2008 года. Введен в эксплуатацию – 24.04.ь 2011 года.

- Санкт-Петербург, Пушкин, ул. Новодеревенская, д.3. Плановый срок ввода в эксплуатацию – июль 2013 года.

- Санкт-Петербург, Пушкин, ул.Московская, д.39. Плановый срок ввода в эксплуатацию – III квартал 2012 года. Введен в эксплуатацию – 20.12.2012 года.

- таунхаусы по адресу Санкт-Петербург, Пушкин, пос.Александровская, участок 38 . Плановый срок ввода в эксплуатацию – II квартал 2012 года.

- Ленинградская область, г.Кингисепп, Крикковское шоссе, у д.14. Плановый срок ввода в эксплуатацию – II квартал 2014 года.

1.6. Виды лицензируемой деятельности Застройщика: Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер 332-ДСРО- 14012013 от 14.01.2013 года выдано Саморегулируемой организацией НПКСК «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ», срок действия свидетельства – без ограничения срока и территории его действия.

1.7. Финансовый результат текущего года:

- прибыль 119 тыс.руб.
- размер кредиторской задолженности 176 268 тыс.руб.
- размер дебиторской задолженности 37 033 тыс.руб.

2. Информация о проекте строительства

2.1. Цель проекта строительства: Проектирование и строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6.

2.2. Этапы реализации проекта строительства:

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации.

Второй этап – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию, продолжительность этапа – декабрь 2013 г.

2.3. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство № RU47511303-155-2013 выдано 31.05.2013 года Местной администрацией муниципального образования «Горбунковское сельское поселение муниципального образования» Ломоносовского муниципального района ленинградской области.

3. Информация о земельном участке, на котором осуществляется строительство

3.1. Права Застройщика на земельный участок: Участок находится в собственности Муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской

области. Участок передан в аренду индивидуальному предпринимателю Немкову Олегу Рудиевичу. – основание Договор аренды земельного участка № 1129 от 05.12.2011 года.

Участок находится в субаренде у ЗАО «АСЭРП» - основание - Договор субаренды земельного участка № 1129 от 20.12.2012г, Договор субаренды земельного участка № 1129 от 21.01.2013 года.

3.2. Границы и площадь земельного участка, предусмотренные проектной документацией: адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунковское сельское поселение, д.Горбунки, кадастровый номер 47:14:0403007:6; площадь земельного участка 1800 кв.м:

- с севера: свободный соседний земельный участок

- с запада: незастроенная территория (санитарно-защитная зона автобусного кольца).

3.3 Элементы благоустройства: предполагается организация местного асфальтового проезда (пожарного), усиленного газона с травяным покрытием, организация детских площадок, площадок для отдыха и парковочных мест.

4. Местоположение создаваемого объекта и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство.

Строительство осуществляется на участке площадью 1800 м² по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунковское сельское поселение, д.Горбунки, кадастровый номер 47:14:0403007:6. Запроектированное здание представляет собой трехэтажное здание, три секции. Квартиры в доме запроектированы повышенной комфортности. В каждой квартире предусмотрена застекленная лоджия.

Во входной части каждой секции – тамбур с местом для хранения колясок.

Квартиры оснащены газонагревательным термоблоком с закрытой камерой сгорания.

В решении фасадов использована установка декоративных элементов, оштукатуривание фасадов с

последующей покраской.

Кровля- плоская с устройством парапетов и металлическим ограждением по периметру.

Цоколь здания – бетонный цокольный камень.

Отмостка – из асфальтобетона.

Фундаменты – ленточные монолитные ж/б. Основание фундамента – утрамбованный со щебнем

грунт.

Стены – блоки несъемной опалубки Durisol толщиной 375 мм с ядром монолитный ж/б – наружные,

толщиной 220 мм – блоки несъемной опалубки Durisol с ядром монолитный ж/б - внутренние.

Перегородки: пазогребневые блоки.

Перекрытия и покрытия: монолитные ж/б плиты, с последующим выравниванием.

Оконные проемы из металлопластиковых рам со стеклопакетами..

5. Количество в составе строящегося Объекта самостоятельных частей (квартир, иных объектов недвижимости):

Количество квартир – 33, общей площадью 1 644,3 м², в том числе: однокомнатные – 15 шт.,

двухкомнатные – 9 шт., трехкомнатные – 9 шт.

Общая площадь объекта капитального строительства- 1 835,7 м²

Строительный объем – 7 900,2 м³, в т.ч. подземной части – 1 299,6 м³

6. Состав общего имущества Объекта, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участником долевого строительства.

Помещения в Объекте, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в Объекте, в том числе: межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, коридоры, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в Объекте оборудование, а также: крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции Объекта, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в Объекте за пределами или внутри помещений будут находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства.

7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

декабрь 2013 года.

8. Органы государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых принимают участие в приемке Объекта.

Комитет государственного строительного надзора и экспертизы Ленинградской области;
Администрация Муниципального Образования «Горбунковское сельское поселение»;
Застройщик и Генподрядчик – ЗАО «АСЭРП»; Генеральный проектировщик – ООО «Питер Девелопмент».

9. Меры по добровольному страхованию Застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства.

По мнению Застройщика такие риски отсутствуют.

Страхование не осуществляется.

10. Планируемая стоимость строительства Объекта.

60 000,00 тыс. рублей.

11. Организации, осуществляющие основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики).

Генеральный подрядчик – ЗАО «АСЭРП».

ООО «ИК «Кронос» - наружные сети телефонизации.

ООО «ТЕПЛОТЕХНИК» - устройство внутренних инженерных систем отопления и вентиляции.

ООО «СК Новый Город» - работы по монтажу наружного газопровода.

ООО «Лавента» - поставка и монтаж металлопластиковых окон.

ООО «Русский экспресс» - выполнение отделочных работ.

12. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика.

В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на правах аренды и строящийся на этом участке многоквартирный дом.

13. Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства Объекта, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.

Иных договоров и сделок не имеется.

14. Право продаж - ЗАО «АСЭРП».

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП»: _____ Бочаров Л.Н.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 30.06.2013 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Прибыль – 260 тыс.руб

Дебиторская задолженность – 36 233 тыс.руб. рублей

Кредиторская задолженность – 63 105 тыс.руб.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д. Горбунки, 47:14:0403007:6

(в редакции от 30.09.2013 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Убыток – 55 тыс.руб.

Дебиторская задолженность – 77922 тыс.руб.

Кредиторская задолженность – 96 248 тыс.руб.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 19.11.2013 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

2.3. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство № RU47511303-175-2013
выдано 18.11.2013 года Местной администрацией муниципального образования
«Горбунковское сельское поселение муниципального образования» Ломоносовского
муниципального района ленинградской области.

5. Количество в составе строящегося Объекта самостоятельных частей (квартир, иных
объектов недвижимости):

Общая площадь объекта капитального строительства – 2 276,1 кв.м, количество
этажей – 4, кроме того, техническое подполье – 1, высота здания – 13,77 м, строительный
объем 10 977,9 куб.м, в том числе подземной части 1 377,9 куб.м, количество квартир – 44,
в т.ч. однокомнатные – 20 шт, двухкомнатные – 12 шт, трехкомнатные – 12 шт.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 17.01.2014 года размещена на сайте АСЭРП.РФ)

Ниже указанные пункты принять в следующей редакции:

1.1. Наименование Застройщика: Закрытое акционерное общество «АСЭРП»

1.2 Местонахождение:

- 196607, Санкт-Петербург, г.Пушкин, ул.Леонтьевская, д.41. Режим работы: понедельник-четверг с 9.00 ч до 17.30 ч, пятница с 9.00 ч до 16.30 ч, обед с 13.00 до 14.00 ч.

1.3. Сведения о государственной регистрации Застройщика:

Закрытое акционерное общество «АСЭРП» создано в 1995 году, зарегистрировано сектором государственной регистрации предприятий Администрации Пушкинского района Мэрии Санкт-Петербурга за регистрационным номером 1224/95.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 78 № 008334615.

Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе серия 78 № 006751287; ИНН 7820016480; КПП 782001001.

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации: финансовый результат на 01.10.2013 года

- размер дебиторской задолженности – 77 922 тыс.руб.

- размер кредиторской задолженности – 96 248 тыс.руб.

- убыток – 55 тыс.руб

2.2. Этапы реализации проекта строительства:

-Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации.

-Второй этап – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию, продолжительность этапа – до 01.06.2014г.

2.3. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство № RU47511303-175-2013 выдано 18.11.2013 года Местной администрацией муниципального образования «Горбунковское сельское поселение муниципального образования» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

2.3.1. Положительное заключение негосударственной экспертизы, регистрационный №2-1-1-0148-13 от 12.11.2013 года, выдано ООО «Негосударственный надзор и экспертиза».

2.3.2. Договор №1 простого товарищества от 26.07.2012 года, заключенного между индивидуальным предпринимателем Немковым О.Р. и ЗАО «АСЭРП» в целях строительства и сдачи в эксплуатацию жилого многоквартирного дома, посредством обеспечения финансирования (инвестирования) проектирования, строительства, ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6.

4. Строительство осуществляется на участке площадью 1800 м² по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунковское сельское поселение, д.Горбунки, кадастровый номер 47:14:0403007:6. Запроектированное здание представляет собой четырехэтажное здание, три секции. Квартиры в доме запроектированы повышенной комфортности. В каждой квартире предусмотрена застекленная лоджия.

Во входной части каждой секции – тамбур с местом для хранения колясок.

Квартиры оснащены газонагревательным термоблоком с закрытой камерой сгорания.

В решении фасадов использована установка декоративных элементов, оштукатуривание фасадов с последующей покраской.

Кровля - плоская с устройством парапетов и металлическим ограждением по периметру.

Цоколь здания – бетонный цокольный камень.

Отмостка – из асфальтобетона.

Фундаменты – ленточные монолитные ж/б. Основание фундамента – утрамбованный со щебнем грунт.

Стены – блоки несъемной опалубки Durisol толщиной 375 мм с ядром монолитный ж/б – наружные,

толщиной 220 мм – блоки несъемной опалубки Durisol с ядром монолитный ж/б -внутренние.

Перегородки: пазогребневые блоки.

Перекрытия и покрытия: монолитные ж/б плиты, с последующим выравниванием.

Оконные проемы из металлопластиковых рам со стеклопакетами.

5. Количество в составе строящегося Объекта самостоятельных частей (квартир, иных объектов недвижимости):

Общая площадь объекта капитального строительства – 2 276,1 кв.м, количество этажей – 4, кроме того, техническое подполье – 1, высота здания – 13,77 м, строительный объем 10 977,9 куб.м, в том числе подземной части 1 377,9 куб.м, количество квартир – 44, в т.ч. однокомнатные – 20 шт, двухкомнатные – 12 шт, трехкомнатные – 12 шт.

7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию – июнь 2014 года.

12. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика.

В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на правах аренды и Договора простого товарищества №1 от 26.07.2012 года, заключенного между индивидуальным предпринимателем Немковым О.Р. и ЗАО «АСЭРП» в целях строительства и сдачи в эксплуатацию жилого многоквартирного дома, посредством обеспечения финансирования (инвестирования) проектирования, строительства, ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6, строящийся на этом участке многоквартирный дом.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП»

_____Л.Н. Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 01.04.2014 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Прибыль – 131 тыс. руб

Дебиторская задолженность – 79 562 тыс. руб.

Кредиторская задолженность – 251 156 тыс. руб.

2.2. Этапы реализации проекта строительства:

- Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации.

- Второй этап – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию, продолжительность этапа – до 28.11.2014 года.

2.3. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № RU47511303-175-2013 выдано 18.11.2013 года Местной администрацией муниципального образования «Горбунковское сельское поселение

муниципального образования» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.
Действие настоящего разрешения продлено до 28.11.2014 года.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н. Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 01.07.2014 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Прибыль – 463 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 79 863 тыс. руб.

Кредиторская задолженность – 190 382 тыс. руб.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н. Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 10.11.2014 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- убыток - 1,6 млн. рублей
- размер кредиторской задолженности – 77,5 млн. рублей
- размер дебиторской задолженности – 79,4 млн. рублей

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н. Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 02.04.2015 г.)

Пункт «**О финансовом результате текущего года**» принять в следующей редакции:

- дебиторская задолженность – 81 713 тыс.руб
- кредиторская задолженность – 269 757 тыс.руб
- прибыль – 45 тыс.руб

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО Горбунки, д. Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 05.05.2015 г.)

Пункт «**О финансовом результате текущего года**» принять в следующей редакции:

- дебиторская задолженность – 78 млн. руб.
- кредиторская задолженность – 258 млн. руб.
- прибыль – 58 тыс. руб.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район,

МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 01.06.2015 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

2.2. Этапы реализации проекта строительства: -Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации. -Второй этап – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию, продолжительность этапа – до 30.12.2015 года.

2.3. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство № 47-511303- 72К-2015 выдано 26.05.2015 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области . Срок действия настоящего разрешения – до 30 декабря 2015 года.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 30.07.2015 г.)

Пункт «О финансовом результате текущего года» принять в следующей редакции:

- дебиторская задолженность – 80,9 млн. руб
- кредиторская задолженность – 305,6 млн.руб
- финансовый результат – (2,3) млн.руб

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Л.Н.Бочаров

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 25.08.2015 г.)

Пункт принять в следующей редакции:

Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:

ЗАО «АСЭРП» учредители:
Бочарова Наталия Анатольевна –
70% Бочаров Эдуард Николаевич –
15% Петрова Ася Александровна –
5% Каратуева Людмила Сергеевна –
10%

Пункт «Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» принять в следующей редакции:

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Юрий Ионьевич Мазуркевич

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 01.10.2015 г.)

Пункт «О финансовом результате текущего года» принять в следующей редакции:

- дебиторская задолженность – 109 372 тыс. руб
- кредиторская задолженность – 208 717 тыс. руб
- финансовый результат – (5 013 тыс. руб)

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____ Ю.И.Мазуркевич

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 17.11.2015 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

2.2. Этапы реализации проекта строительства:

- Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации.

- Второй этап – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию, продолжительность этапа – до 01.07.2016 года.

2.3. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство № 47-511303- 72К-2015 выдано 26.05.2015 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

Срок действия настоящего разрешения – до 01 июля 2016 года.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____Ю.И.Мазуркевич

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 01.01.2016 г.)

Пункт «О финансовом результате текущего года» принять в следующей редакции:

- дебиторская задолженность – 83 098 тыс. руб

- задолженность перед поставщиками и др.кредиторами- 188758 тыс.руб

- финансовый результат – (26 349 тыс.руб)

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____Ю.И.Мазуркевич

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:6

(в редакции от 01.07.2016 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

2.2. Этапы реализации проекта строительства:

- Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации.

- Второй этап – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию, продолжительность этапа – до 31.12.2016 года.

2.3. Разрешение на строительство: Разрешение на строительство № 47-511303- 72К-2015 выдано 26.05.2015 года Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

Срок действия настоящего разрешения – до 31 декабря 2016 года.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____Ю.И. Мазуркевич

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО
Горбунки, д.Горбунки, участок 47:14:0403007:

(в редакции от 02.07.2016 г.)

Ниже указанный пункт принять в следующей редакции:

1.7. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- дебиторская задолженность – 138 млн. руб.
- кредиторская задолженность – 690 млн. руб.
- финансовый результат – (2 974) тыс. руб.

Генеральный директор ЗАО «АСЭРП» _____Ю.И. Мазуркевич