

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000638 от 09.06.2020

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного обеспечения, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, сельское поселение Бугровское, поселок Бугры, кадастровый № 47:07:0713003:1170. Корпус 3, 4, 5

Дата первичного размещения: 04.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Арсенал Групп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Арсенал Групп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188678
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Менделеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 25-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)320-03-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk@arsenalestate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.enfield-kv.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лаптев
	1.5.2	Имя: Арсений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Арсенал Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4703142302
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144703003840
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лаптев
	3.3.2	Имя: Арсений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лаптев
	3.4.2	Имя: Арсений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 173-022-064 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780716705227
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо владеет 100 процентами уставного капитала
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Н"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841366895
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847522818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841385672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847152911
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841389620
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847237589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703142292
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144703003851
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арсенал-Каменка"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814724485
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847084920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями располагается по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, сельское поселение Бугровское, поселок Бугры, кадастровый номер 47:07:0713003:975
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ЭНФИЛД"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-097К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, располагается по адресу Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, кадастровый номер 47:07:0713003:973
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петровский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ЭНФИЛД"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-136К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, располагается по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Кудрово», уч.2, кадастровый номер: 47:07:1044001:600

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Европейский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ГОЛЬФСТРИМ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-070К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Строители Ленинградской области" (Ассоциация СРОСЛО)
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4706028630
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 248,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 601 765,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 615 749,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектным решением предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными подземными паркингами, состоящего из трёх жилых корпусов (корпус 3, корпус 4, корпус 5), объединенных встроенно-пристроенным подземным паркингом.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24185,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24088,52 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24185,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14707,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2965,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17672,45 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14596,15 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2726,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17322,90 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14707,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2730,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17437,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КАРТОГРАФИЯ, ИНФОРМАТИКА, ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСЕРВИС СПБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЭНФИЛД"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-093К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:1170
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21246,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:Проектом предусматривается устройство конструкций дорожных одежд с учётом интенсивного движения – 2-х слойного асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, тротуары из тротуарной плитки с бортовыми камнями и площадок с набивным покрытием из щебня.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>Наличие парковочного пространства на объекте строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещается 372 м/м. 340 м/м в подземном паркинге и 32 м/м на наземных парковках для ММГН. Недостающие 142 машино-места размещены за границами земельного участка, в закрытых паркингах по ул. Восточная-Лента, согласно Проекту межевания и планировки территории, шифр 1806-2015/ППТМ, выполненного ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ» 2016 год и утверждённого Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №161 от 21 марта 2016 г., на расстоянии до 800метров.</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Наличие дворового пространства, в том числе дертских и спортивных площадок (расположение относительно объект а строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение в дворовом пространстве жилого дома корпус 3,4,5 площадок: - отдыха для взрослого населения – 137,16 м2; - для игр детей – 365,23м2; - для занятий физкультурой – 403,17 м2.Необходимое количество площадок и озеленения компенсируется парковой зоной (шифр проекта ИПЦ-03/17-ГП), расположенной в западной части квартала на территории общего пользования. На территории парковой зоны запроектированы, площадки для отдыха, детские игровые площадки, велодорожка, беговая дорожка.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрен сбор твердых бытовых отходов в подземных мусорокамерах, расположенных в проектируемом корпусе 4 и 5. Мусоросборная площадка для 3 корпуса для твердых бытовых отходов расположена: - на удалении 20м от корпуса 3, вдоль проезда с северо-восточной стороны участка.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газона с подсыпкой растительным слоем земли толщиной 0.2м с посадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонной решетки. Общая площадь озеленения с дворовых площадок на эксплуатируемой кровле– 4274,60 м2.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрена доступность маломобильных групп населения посещения жилого дома и встроенных помещений за счет заезда на тротуары в местах с понижением бортового камня, устройства уклонов пандусов входных групп, устройства двусторонних ограждений пандусов с поручнями, тротуары предусмотрены из тротуарной плитки с продольными уклонами не более 5%. Проектом предусмотрено устройство офисных помещений и санузлов для маломобильных групп населения на 1-ом этаже здания, аудиовизуальные устройства в помещениях офисов 1-ого этажа.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дат а выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное освещение от наружных консольных светильников на здании, а также наружное освещение внутренней дворовой территории на опорах (площадка отдыха, детская площадка, спортивная площадка, проезды</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединённая Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 761 103,9 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливная компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10—УП/04/16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 440 580,74 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.3/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 756 844,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.3/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 732,49 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 027/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 173
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 125
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	49.76	1
2	Студия	2	1	26.95	1
3	Студия	2	1	26	1
4	Квартира	2	1	63.45	2
5	Квартира	2	1	52.4	2
6	Квартира	3	1	49.5	1
7	Студия	3	1	26.53	1
8	Студия	3	1	25.62	1
9	Квартира	3	1	62.53	2
10	Квартира	3	1	51.94	2
11	Квартира	4	1	49.5	1
12	Студия	4	1	26.53	1
13	Студия	4	1	25.62	1
14	Квартира	4	1	62.53	2
15	Квартира	4	1	51.94	2
16	Квартира	5	1	49.5	1
17	Студия	5	1	26.53	1
18	Студия	5	1	25.62	1
19	Квартира	5	1	62.53	2
20	Квартира	5	1	51.94	2

21	Квартира	6	1	49.5	1
22	Студия	6	1	26.53	1
23	Студия	6	1	25.62	1
24	Квартира	6	1	62.53	2
25	Квартира	6	1	51.94	2
26	Квартира	7	1	49.5	1
27	Студия	7	1	26.53	1
28	Студия	7	1	25.62	1
29	Квартира	7	1	62.53	2
30	Квартира	7	1	51.94	2
31	Квартира	8	1	49.5	1
32	Студия	8	1	26.53	1
33	Студия	8	1	25.62	1
34	Квартира	8	1	62.53	2
35	Квартира	8	1	51.94	2
36	Квартира	9	1	49.5	1
37	Студия	9	1	26.53	1
38	Студия	9	1	25.62	1
39	Квартира	9	1	62.53	2
40	Квартира	9	1	51.94	2
41	Квартира	10	1	49.5	1
42	Студия	10	1	26.53	1
43	Студия	10	1	25.62	1
44	Квартира	10	1	62.53	2
45	Квартира	10	1	51.94	2
46	Квартира	11	1	49.5	1
47	Студия	11	1	26.53	1
48	Студия	11	1	25.62	1
49	Квартира	11	1	62.53	2
50	Квартира	11	1	51.94	2
51	Квартира	12	1	49.5	1
52	Студия	12	1	26.53	1
53	Студия	12	1	25.62	1
54	Квартира	12	1	62.53	2
55	Квартира	12	1	51.94	2
56	Квартира	2	2	36.02	1
57	Квартира	2	2	39.39	1
58	Студия	2	2	24.07	1
59	Квартира	2	2	65.57	2
60	Квартира	2	2	43.37	1
61	Квартира	2	2	49.41	1
62	Квартира	3	2	35.64	1
63	Квартира	3	2	38.67	1

64	Студия	3	2	23.64	1
65	Квартира	3	2	64.83	2
66	Квартира	3	2	42.98	1
67	Квартира	3	2	49.12	1
68	Квартира	4	2	35.64	1
69	Квартира	4	2	38.67	1
70	Студия	4	2	23.64	1
71	Квартира	4	2	64.83	2
72	Квартира	4	2	42.98	1
73	Квартира	4	2	49.12	1
74	Квартира	5	2	35.64	1
75	Квартира	5	2	38.67	1
76	Студия	5	2	23.64	1
77	Квартира	5	2	64.83	2
78	Квартира	5	2	42.98	1
79	Квартира	5	2	49.12	1
80	Квартира	6	2	35.64	1
81	Квартира	6	2	38.67	1
82	Студия	6	2	23.64	1
83	Квартира	6	2	64.83	2
84	Квартира	6	2	42.98	1
85	Квартира	6	2	49.12	1
86	Квартира	7	2	35.64	1
87	Квартира	7	2	38.67	1
88	Студия	7	2	23.64	1
89	Квартира	7	2	64.83	2
90	Квартира	7	2	42.98	1
91	Квартира	7	2	49.12	1
92	Квартира	8	2	35.64	1
93	Квартира	8	2	38.67	1
94	Студия	8	2	23.64	1
95	Квартира	8	2	64.83	2
96	Квартира	8	2	42.98	1
97	Квартира	8	2	49.12	1
98	Квартира	9	2	35.64	1
99	Квартира	9	2	38.67	1
100	Студия	9	2	23.64	1
101	Квартира	9	2	64.83	2
102	Квартира	9	2	42.98	1
103	Квартира	9	2	49.12	1
104	Квартира	10	2	35.64	1
105	Квартира	10	2	38.67	1
106	Студия	10	2	23.64	1

107	Квартира	10	2	64.83	2
108	Квартира	10	2	42.98	1
109	Квартира	10	2	49.12	1
110	Квартира	11	2	35.64	1
111	Квартира	11	2	38.67	1
112	Студия	11	2	23.64	1
113	Квартира	11	2	64.83	2
114	Квартира	11	2	42.98	1
115	Квартира	11	2	49.12	1
116	Квартира	12	2	35.64	1
117	Квартира	12	2	38.67	1
118	Студия	12	2	23.64	1
119	Квартира	12	2	64.83	2
120	Квартира	12	2	42.98	1
121	Квартира	12	2	49.12	1
122	Квартира	2	3	57.66	2
123	Квартира	2	3	55.18	2
124	Квартира	2	3	77.71	3
125	Квартира	3	3	57.47	2
126	Квартира	3	3	54.6	2
127	Квартира	3	3	77.31	3
128	Квартира	4	3	57.47	2
129	Квартира	4	3	54.6	2
130	Квартира	4	3	77.31	3
131	Квартира	5	3	57.47	2
132	Квартира	5	3	54.6	2
133	Квартира	5	3	77.31	3
134	Квартира	6	3	57.47	2
135	Квартира	6	3	54.6	2
136	Квартира	6	3	77.31	3
137	Квартира	7	3	57.47	2
138	Квартира	7	3	54.6	2
139	Квартира	7	3	77.31	3
140	Квартира	8	3	57.47	2
141	Квартира	8	3	54.6	2
142	Квартира	8	3	77.31	3
143	Квартира	9	3	57.47	2
144	Квартира	9	3	54.6	2
145	Квартира	9	3	77.31	3
146	Квартира	10	3	57.47	2
147	Квартира	10	3	54.6	2
148	Квартира	10	3	77.31	3
149	Квартира	11	3	57.47	2

150	Квартира	11	3	54.6	2
151	Квартира	11	3	77.31	3
152	Квартира	12	3	57.47	2
153	Квартира	12	3	54.6	2
154	Квартира	12	3	77.31	3
155	Квартира	2	4	39.53	1
156	Квартира	2	4	34.42	1
157	Квартира	2	4	33.56	1
158	Квартира	2	4	78.94	3
159	Квартира	3	4	39.09	1
160	Квартира	3	4	34.19	1
161	Квартира	3	4	33.31	1
162	Квартира	3	4	78.28	3
163	Квартира	4	4	39.09	1
164	Квартира	4	4	34.19	1
165	Квартира	4	4	33.31	1
166	Квартира	4	4	78.28	3
167	Квартира	5	4	39.09	1
168	Квартира	5	4	34.19	1
169	Квартира	5	4	33.31	1
170	Квартира	5	4	78.28	3
171	Квартира	6	4	39.09	1
172	Квартира	6	4	34.19	1
173	Квартира	6	4	33.31	1
174	Квартира	6	4	78.28	3
175	Квартира	7	4	39.09	1
176	Квартира	7	4	34.19	1
177	Квартира	7	4	33.31	1
178	Квартира	7	4	78.28	3
179	Квартира	8	4	39.09	1
180	Квартира	8	4	34.19	1
181	Квартира	8	4	33.31	1
182	Квартира	8	4	78.28	3
183	Квартира	9	4	39.09	1
184	Квартира	9	4	34.19	1
185	Квартира	9	4	33.31	1
186	Квартира	9	4	78.28	3
187	Квартира	10	4	39.09	1
188	Квартира	10	4	34.19	1
189	Квартира	10	4	33.31	1
190	Квартира	10	4	78.28	3
191	Квартира	11	4	39.09	1
192	Квартира	11	4	34.19	1

193	Квартира	11	4	33.31	1
194	Квартира	11	4	78.28	3
195	Квартира	12	4	39.09	1
196	Квартира	12	4	34.19	1
197	Квартира	12	4	33.31	1
198	Квартира	12	4	78.28	3
199	Квартира	2	5	53.46	2
200	Квартира	2	5	35.81	1
201	Квартира	2	5	68.1	2
202	Квартира	2	5	51.79	1
203	Квартира	2	5	58.92	2
204	Квартира	3	5	53.03	2
205	Квартира	3	5	35.3	1
206	Квартира	3	5	67.34	2
207	Квартира	3	5	51.51	1
208	Квартира	3	5	58.46	2
209	Квартира	4	5	53.03	2
210	Квартира	4	5	35.3	1
211	Квартира	4	5	67.34	2
212	Квартира	4	5	51.51	1
213	Квартира	4	5	58.46	2
214	Квартира	5	5	53.03	2
215	Квартира	5	5	35.3	1
216	Квартира	5	5	67.34	2
217	Квартира	5	5	51.51	1
218	Квартира	5	5	58.46	2
219	Квартира	6	5	53.03	2
220	Квартира	6	5	35.3	1
221	Квартира	6	5	67.34	2
222	Квартира	6	5	51.51	1
223	Квартира	6	5	58.46	2
224	Квартира	7	5	53.03	2
225	Квартира	7	5	35.3	1
226	Квартира	7	5	67.34	2
227	Квартира	7	5	51.51	1
228	Квартира	7	5	58.46	2
229	Квартира	8	5	53.03	2
230	Квартира	8	5	35.3	1
231	Квартира	8	5	67.34	2
232	Квартира	8	5	51.51	1
233	Квартира	8	5	58.46	2
234	Квартира	9	5	53.03	2
235	Квартира	9	5	35.3	1

236	Квартира	9	5	67.34	2
237	Квартира	9	5	51.51	1
238	Квартира	9	5	58.46	2
239	Квартира	10	5	53.03	2
240	Квартира	10	5	35.3	1
241	Квартира	10	5	67.34	2
242	Квартира	10	5	51.51	1
243	Квартира	10	5	58.46	2
244	Квартира	11	5	53.03	2
245	Квартира	11	5	35.3	1
246	Квартира	11	5	67.34	2
247	Квартира	11	5	51.51	1
248	Квартира	11	5	58.46	2
249	Квартира	12	5	53.03	2
250	Квартира	12	5	35.3	1
251	Квартира	12	5	67.34	2
252	Квартира	12	5	51.51	1
253	Квартира	12	5	58.46	2
254	Квартира	2	6	49.76	1
255	Студия	2	6	26.95	1
256	Студия	2	6	25.95	1
257	Квартира	2	6	63.45	2
258	Квартира	2	6	61.12	2
259	Квартира	3	6	49.48	1
260	Студия	3	6	26.54	1
261	Студия	3	6	25.6	1
262	Квартира	3	6	62.63	2
263	Квартира	3	6	60.71	2
264	Квартира	4	6	49.48	1
265	Студия	4	6	26.54	1
266	Студия	4	6	25.6	1
267	Квартира	4	6	62.63	2
268	Квартира	4	6	60.71	2
269	Квартира	5	6	49.48	1
270	Студия	5	6	26.54	1
271	Студия	5	6	25.6	1
272	Квартира	5	6	62.63	2
273	Квартира	5	6	60.71	2
274	Квартира	6	6	49.48	1
275	Студия	6	6	26.54	1
276	Студия	6	6	25.6	1
277	Квартира	6	6	62.63	2
278	Квартира	6	6	60.71	2

279	Квартира	7	6	49.48	1
280	Студия	7	6	26.54	1
281	Студия	7	6	25.6	1
282	Квартира	7	6	62.63	2
283	Квартира	7	6	60.71	2
284	Квартира	8	6	49.48	1
285	Студия	8	6	26.54	1
286	Студия	8	6	25.6	1
287	Квартира	8	6	62.63	2
288	Квартира	8	6	60.71	2
289	Квартира	9	6	49.48	1
290	Студия	9	6	26.54	1
291	Студия	9	6	25.6	1
292	Квартира	9	6	62.63	2
293	Квартира	9	6	60.71	2
294	Квартира	10	6	49.48	1
295	Студия	10	6	26.54	1
296	Студия	10	6	25.6	1
297	Квартира	10	6	62.63	2
298	Квартира	10	6	60.71	2
299	Квартира	11	6	49.48	1
300	Студия	11	6	26.54	1
301	Студия	11	6	25.6	1
302	Квартира	11	6	62.63	2
303	Квартира	11	6	60.71	2
304	Квартира	12	6	49.48	1
305	Студия	12	6	26.54	1
306	Студия	12	6	25.6	1
307	Квартира	12	6	62.63	2
308	Квартира	12	6	60.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-Н	нежилое	1	1	86.57	Коммерческое помещение	42.89
					Санузел	8.53
					Коммерческое помещение	31.67
2-Н	нежилое	1	1	67.3	Санузел	3.48
					Коммерческое помещение	60.49
3-Н	нежилое	1	2	121.56	Санузел	6.81
					Коммерческое помещение	115.29
4-Н	нежилое	1	2	119.3	Санузел	6.27
					Коммерческое помещение	113.32

					Санузел	5.98
5-Н	нежилое	1	3	119.24	Коммерческое помещение	112.98
					Санузел	6.26
6-Н	нежилое	1	3	62.32	Коммерческое помещение	55.44
					Санузел	6.88
7-Н	нежилое	1	4	77.62	Коммерческое помещение	71.8
					Санузел	5.82
8-Н	нежилое	1	4 и 5	120.18	Коммерческое помещение	114.26
					Санузел	5.92
9-Н	нежилое	1	5	106.29	Коммерческое помещение	99.39
					Санузел	6.9
10-Н	нежилое	1	5	61.22	Коммерческое помещение	54.93
					Санузел	6.29
11-Н	нежилое	1	6	76.53	Коммерческое помещение	70.19
					Санузел	6.34
12-Н	нежилое	1	6	92.77	Коммерческое помещение	83.74
					Санузел	9.03
1	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
2	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
3	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
4	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
5	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
6	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
7	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
8	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
9	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
10	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
11	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
12	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
13	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
14	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
15	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
16	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
17	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
18	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
19	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
20	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
21	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
22	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
23	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
24	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
25	нежилое	подвал	1	12.1	Кладовая	12.1
26	нежилое	подвал	1	12.1	Кладовая	12.1

120 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
121 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
122 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
123 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
124 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
125 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Пом. Уборочной техники	В подземном этаже	Для хранения уборочной техники	12.83
2	Лестница	В подземном этаже 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	12.95
3	ПУИ	В подземном этаже 1 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.62
4	Лестница	В подземном этаже 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	12.95
5	Помещение подвала	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	143.25
6	Венткамера №1	В подземном этаже 1 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	33.02
7	Лифтовой холл	В подземном этаже 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.27
8	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.69
9	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	4.45
10	Помещение подвала	В подземном этаже 2 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	176.63
11	Лифтовой холл	В подземном этаже 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	16.09
12	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	12.34
13	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.06
14	Электрощитовая паркинга	В подземном этаже 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита паркинга	50.52
15	Электрощитовая дома	В подземном этаже 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита дома	24.99
16	Помещение подвала	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	110.1

17	Водомерный узел с насосной пожаротушения	В подземном этаже 3 секции	Для учёта потребляемой воды и для размещения установки пожаротушения	41.46
18	Лифтовой холл	В подземном этаже 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
19	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.75
20	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.24
21	ИТП подземной автостоянки	В подземном этаже 3 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	29.48
22	Лестница	В подземном этаже 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.6
23	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже 3 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	34.82
24	Помещение подвала	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	72.68
25	ИТП жилого дома	В подземном этаже 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	50.57
26	Лифтовой холл	В подземном этаже 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.79
27	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	15.55
28	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	8.2
29	ПУИ	В подземном этаже 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	5.06
30	Помещение подвала	В подземном этаже 5 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	198.37
31	Техническое помещение	В подземном этаже 5 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	52.34
32	Помещение для слаботочных систем	В подземном этаже 5 секции	Для размещения слаботочных систем	17.58
33	Лифтовой холл	В подземном этаже 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
34	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 5 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.66
35	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 5 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.28
36	Помещение подвала	В подземном этаже 6 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	171.52
37	Лестница	В подземном этаже 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.05
38	ПУИ	В подземном этаже 6 секции	Для хранения уборочного инвентаря	4.19
39	Венткамера №2	В подземном этаже 6 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	32.21

40	Лифтовой холл	В подземном этаже 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
41	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.67
42	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.34
43	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	10.1
44	Санузел	На первом этаже в 1 секции	Для санитарных и гигиенических процедур	3.1
45	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
46	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
47	Лифтовой холл	На первом этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
48	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.5
49	Вестибюль	На первом этаже в 1 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	29.4
50	Колясочная	На первом этаже в 1 секции	Для хранения колясок	5.5
51	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
52	Лестница	На первом этаже во 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11.3
53	Лифтовой холл	На первом этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7.4
54	Вестибюль	На первом этаже во 2 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	36.5
55	Колясочная	На первом этаже во 2 секции	Для хранения колясок	7.1
56	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
57	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.1
58	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
59	Лифтовой холл	На первом этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
60	Колясочная	На первом этаже в 3 секции	Для хранения колясок	5.7
61	Вестибюль	На первом этаже в 3 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	19.5
62	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9

63	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	
64	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.7
65	Лестница	На первом этаже в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
66	Лифтовой холл	На первом этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
67	Вестибюль	На первом этаже в 4 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	21.5
68	Колясочная	На первом этаже в 4 секции	Для хранения колясок	6
69	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
70	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.3
71	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
72	Коридор	На первом этаже в 5 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	22.9
73	Лифтовой холл	На первом этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
74	Вестибюль	На первом этаже в 5 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	6.9
75	Колясочная	На первом этаже в 5 секции	Для хранения колясок	6.5
76	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.9
77	Лестница	На первом этаже в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
78	Лестница	На первом этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
79	Пом. Охраны паркинга	На первом этаже в 6 секции	Для контроля и охраны помещения паркинга с помощью технических средств наблюдения	16.1
80	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
81	Коридор	На первом этаже в 6 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	18.3
82	Лифтовой холл	На первом этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
83	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5.47
84	Колясочная	На первом этаже в 6 секции	Для хранения колясок	4.79
85	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52

86	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
87	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
88	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,88x11=185,68
89	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,36x11=124,96
90	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7,4x11=78,54
91	Тамбур	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,74x11=63,14
92	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	29,33x11=322,63
93	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
94	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,74x11=107,14
95	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
96	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11,68x11=128,48
97	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
98	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,55x11=105,05
99	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
100	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	14,00x11=154
101	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
102	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,64x11=106,04
103	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,66x11=106,26
104	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	22,88x11=251,68
105	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,34x11=124,74
106	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
107	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
108	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,27x11=178,97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл секция 1	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
2	Лифтовой холл секция 2	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
3	Лифтовой холл секция 3	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
4	Лифтовой холл секция 4	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
5	Лифтовой холл секция 5	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
6	Лифтовой холл секция 6	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
7	ИТП жилого дома в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
8	ИТП встроенных помещений в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
9	ИТП автостоянки в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
10	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 1	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
11	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 6	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
12	Водомерный узел с насосной пожаротушения жилого дома в подземной части жилого дома, секция 3	Водомерный узел по ЦИРВ, противопожарные насосы	Обеспечение водоснабжения, учёта водопотребления, потребного напора в хозяйственно-питьевом и противопожарном водопроводе.
13	Насосная пожаротушения автостоянки в подземной части жилого дома, секция 5	Противопожарные насосы	Обеспечения пожаротушения автостоянки (внутренний противопожарный водопровод).
14	Электрощитовая в подземной части жилого дома, секция 2	ГРЩ 1 жилого дома с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 2 встроенных помещений с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 3 паркинга с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование	Электроснабжение, учёт электроэнергии.
15	Помещение сетей связи в подземной части жилого дома, секция 2	Телекоммуникационный шкаф, усилитель, коммутатор, щиты управления.	Для присоединения объекта к сетям связи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 060 310 179 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:1170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810737000007292
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 729 946 962,1 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 058 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 729 946 962,1 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 019,64 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 212 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 289 147 878 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 600 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 058 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0713003:1170
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 162 748 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КАРТОГРАФИЯ, ИНФОРМАТИКА, ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСЕРВИС СПБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЭНФИЛД"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-093К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:1170
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21246,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:Проектом предусматривается устройство конструкций дорожных одежд с учётом интенсивного движения – 2-х слойного асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, тротуары из тротуарной плитки с бортовыми камнями и площадок с набивным покрытием из щебня.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства на объекте строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещается 372 м/м. 340 м/м в подземном паркинге и 32 м/м на наземных парковках для ММГН. Недостающие 142 машино-места размещены за границами земельного участка, в закрытых паркингах по ул. Восточная-Лента, согласно Проекту межевания и планировки территории, шифр 1806-2015/ППТМ, выполненного ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ» 2016 год и утверждённого Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №161 от 21 марта 2016 г., на расстоянии до 800метров.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе дертских и спортивных площадок (расположение относительно объект а строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение в дворовом пространстве жилого дома корпус 3,4,5 площадок: - отдыха для взрослого населения – 137,16 м2; - для игр детей – 365,23м2; - для занятий физкультурой – 403,17 м2.Необходимое количество площадок и озеленения компенсируется парковой зоной (шифр проекта ИПЦ-03/17-ГП), расположенной в западной части квартала на территории общего пользования. На территории парковой зоны запроектированы, площадки для отдыха, детские игровые площадки, велодорожка, беговая дорожка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрен сбор твердых бытовых отходов в подземных мусорокамерах, расположенных в проектируемом корпусе 4 и 5. Мусоросборная площадка для 3 корпуса для твердых бытовых отходов расположена: - на удалении 20м от корпуса 3, вдоль проезда с северо-восточной стороны участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газона с подсыпкой растительным слоем земли толщиной 0.2м с посадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонной решетки. Общая площадь озеленения с дворовых площадок на эксплуатируемой кровле– 4274,60 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрена доступность маломобильных групп населения посещения жилого дома и встроенных помещений за счет заезда на тротуары в местах с понижением бортового камня, устройства уклонов пандусов входных групп, устройства двусторонних ограждений пандусов с поручнями, тротуары предусмотрены из тротуарной плитки с продольными уклонами не более 5%. Проектом предусмотрено устройство офисных помещений и санузлов для маломобильных групп населения на 1-ом этаже здания, аудиовизуальные устройства в помещениях офисов 1-ого этажа.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дат а выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное освещение от наружных консольных светильников на здании, а также наружное освещение внутренней дворовой территории на опорах (площадка отдыха, детская площадка, спортивная площадка, проезды
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединённая Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 332 780,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.4/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 756 844,51 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.4/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 732,49 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 028/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливная компания «Мурино»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10—УП/04/16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 440 580,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 155
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 107
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	49.43	1
2	Студия	2	1	26.87	1
3	Студия	2	1	25.99	1
4	Квартира	2	1	63.38	2
5	Квартира	2	1	51.88	2
6	Квартира	3	1	49.36	1
7	Студия	3	1	26.51	1
8	Студия	3	1	25.63	1
9	Квартира	3	1	62.44	2
10	Квартира	3	1	51.36	2
11	Квартира	4	1	49.36	1
12	Студия	4	1	26.51	1
13	Студия	4	1	25.63	1
14	Квартира	4	1	62.44	2
15	Квартира	4	1	51.36	2
16	Квартира	5	1	49.36	1
17	Студия	5	1	26.51	1
18	Студия	5	1	25.63	1
19	Квартира	5	1	62.44	2
20	Квартира	5	1	51.36	2

21	Квартира	6	1	49.36	1
22	Студия	6	1	26.51	1
23	Студия	6	1	25.63	1
24	Квартира	6	1	62.44	2
25	Квартира	6	1	51.36	2
26	Квартира	7	1	49.36	1
27	Студия	7	1	26.51	1
28	Студия	7	1	25.63	1
29	Квартира	7	1	62.44	2
30	Квартира	7	1	51.36	2
31	Квартира	8	1	49.36	1
32	Студия	8	1	26.51	1
33	Студия	8	1	25.63	1
34	Квартира	8	1	62.44	2
35	Квартира	8	1	51.36	2
36	Квартира	9	1	49.36	1
37	Студия	9	1	26.51	1
38	Студия	9	1	25.63	1
39	Квартира	9	1	62.44	2
40	Квартира	9	1	51.36	2
41	Квартира	10	1	49.36	1
42	Студия	10	1	26.51	1
43	Студия	10	1	25.63	1
44	Квартира	10	1	62.44	2
45	Квартира	10	1	51.36	2
46	Квартира	11	1	49.36	1
47	Студия	11	1	26.51	1
48	Студия	11	1	25.63	1
49	Квартира	11	1	62.44	2
50	Квартира	11	1	51.36	2
51	Квартира	12	1	49.36	1
52	Студия	12	1	26.51	1
53	Студия	12	1	25.63	1
54	Квартира	12	1	62.44	2
55	Квартира	12	1	51.36	2
56	Квартира	2	2	36.11	1
57	Квартира	2	2	38.59	1
58	Студия	2	2	24.01	1
59	Квартира	2	2	65.67	2
60	Квартира	2	2	43.16	1
61	Квартира	2	2	49.66	1
62	Квартира	3	2	35.52	1
63	Квартира	3	2	37.84	1

64	Студия	3	2	23.65	1
65	Квартира	3	2	65.09	2
66	Квартира	3	2	42.96	1
67	Квартира	3	2	49.33	1
68	Квартира	4	2	35.52	1
69	Квартира	4	2	37.84	1
70	Студия	4	2	23.65	1
71	Квартира	4	2	65.09	2
72	Квартира	4	2	42.96	1
73	Квартира	4	2	49.33	1
74	Квартира	5	2	35.52	1
75	Квартира	5	2	37.84	1
76	Студия	5	2	23.65	1
77	Квартира	5	2	65.09	2
78	Квартира	5	2	42.96	1
79	Квартира	5	2	49.33	1
80	Квартира	6	2	35.52	1
81	Квартира	6	2	37.84	1
82	Студия	6	2	23.65	1
83	Квартира	6	2	65.09	2
84	Квартира	6	2	42.96	1
85	Квартира	6	2	49.33	1
86	Квартира	7	2	35.52	1
87	Квартира	7	2	37.84	1
88	Студия	7	2	23.65	1
89	Квартира	7	2	65.09	2
90	Квартира	7	2	42.96	1
91	Квартира	7	2	49.33	1
92	Квартира	8	2	35.52	1
93	Квартира	8	2	37.84	1
94	Студия	8	2	23.65	1
95	Квартира	8	2	65.09	2
96	Квартира	8	2	42.96	1
97	Квартира	8	2	49.33	1
98	Квартира	9	2	35.52	1
99	Квартира	9	2	37.84	1
100	Студия	9	2	23.65	1
101	Квартира	9	2	65.09	2
102	Квартира	9	2	42.96	1
103	Квартира	9	2	49.33	1
104	Квартира	10	2	35.52	1
105	Квартира	10	2	37.84	1
106	Студия	10	2	23.65	1

107	Квартира	10	2	65.09	2
108	Квартира	10	2	42.96	1
109	Квартира	10	2	49.33	1
110	Квартира	11	2	35.52	1
111	Квартира	11	2	37.84	1
112	Студия	11	2	23.65	1
113	Квартира	11	2	65.09	2
114	Квартира	11	2	42.96	1
115	Квартира	11	2	49.33	1
116	Квартира	12	2	35.52	1
117	Квартира	12	2	37.84	1
118	Студия	12	2	23.65	1
119	Квартира	12	2	65.09	2
120	Квартира	12	2	42.96	1
121	Квартира	12	2	49.33	1
122	Квартира	2	3	57.74	2
123	Квартира	2	3	54.92	2
124	Квартира	2	3	73.71	2
125	Квартира	3	3	57.34	2
126	Квартира	3	3	54.45	2
127	Квартира	3	3	72.88	2
128	Квартира	4	3	57.34	2
129	Квартира	4	3	54.45	2
130	Квартира	4	3	72.88	2
131	Квартира	5	3	57.34	2
132	Квартира	5	3	54.45	2
133	Квартира	5	3	72.88	2
134	Квартира	6	3	57.34	2
135	Квартира	6	3	54.45	2
136	Квартира	6	3	72.88	2
137	Квартира	7	3	57.34	2
138	Квартира	7	3	54.45	2
139	Квартира	7	3	72.88	2
140	Квартира	8	3	57.34	2
141	Квартира	8	3	54.45	2
142	Квартира	8	3	72.88	2
143	Квартира	9	3	57.34	2
144	Квартира	9	3	54.45	2
145	Квартира	9	3	72.88	2
146	Квартира	10	3	57.34	2
147	Квартира	10	3	54.45	2
148	Квартира	10	3	72.88	2
149	Квартира	11	3	57.34	2

150	Квартира	11	3	54.45	2
151	Квартира	11	3	72.88	2
152	Квартира	12	3	57.34	2
153	Квартира	12	3	54.45	2
154	Квартира	12	3	72.88	2
155	Квартира	2	4	39.69	1
156	Квартира	2	4	34.46	1
157	Квартира	2	4	33.51	1
158	Квартира	2	4	76.72	2
159	Квартира	3	4	39.12	1
160	Квартира	3	4	34.05	1
161	Квартира	3	4	33.07	1
162	Квартира	3	4	75.96	2
163	Квартира	4	4	39.12	1
164	Квартира	4	4	34.05	1
165	Квартира	4	4	33.07	1
166	Квартира	4	4	75.96	2
167	Квартира	5	4	39.12	1
168	Квартира	5	4	34.05	1
169	Квартира	5	4	33.07	1
170	Квартира	5	4	75.96	2
171	Квартира	6	4	39.12	1
172	Квартира	6	4	34.05	1
173	Квартира	6	4	33.07	1
174	Квартира	6	4	75.96	2
175	Квартира	7	4	39.12	1
176	Квартира	7	4	34.05	1
177	Квартира	7	4	33.07	1
178	Квартира	7	4	75.96	2
179	Квартира	8	4	39.12	1
180	Квартира	8	4	34.05	1
181	Квартира	8	4	33.07	1
182	Квартира	8	4	75.96	2
183	Квартира	9	4	39.12	1
184	Квартира	9	4	34.05	1
185	Квартира	9	4	33.07	1
186	Квартира	9	4	75.96	2
187	Квартира	10	4	39.12	1
188	Квартира	10	4	34.05	1
189	Квартира	10	4	33.07	1
190	Квартира	10	4	75.96	2
191	Квартира	11	4	39.12	1
192	Квартира	11	4	34.05	1

193	Квартира	11	4	33.07	1
194	Квартира	11	4	75.96	2
195	Квартира	12	4	39.12	1
196	Квартира	12	4	34.05	1
197	Квартира	12	4	33.07	1
198	Квартира	12	4	75.96	2
199	Квартира	2	5	53.5	2
200	Квартира	2	5	35.75	1
201	Квартира	2	5	68.01	2
202	Квартира	2	5	51.49	1
203	Квартира	2	5	59.17	2
204	Квартира	3	5	53.04	2
205	Квартира	3	5	35.15	1
206	Квартира	3	5	67.18	2
207	Квартира	3	5	51.31	1
208	Квартира	3	5	58.59	2
209	Квартира	4	5	53.04	2
210	Квартира	4	5	35.15	1
211	Квартира	4	5	67.18	2
212	Квартира	4	5	51.31	1
213	Квартира	4	5	58.59	2
214	Квартира	5	5	53.04	2
215	Квартира	5	5	35.15	1
216	Квартира	5	5	67.18	2
217	Квартира	5	5	51.31	1
218	Квартира	5	5	58.59	2
219	Квартира	6	5	53.04	2
220	Квартира	6	5	35.15	1
221	Квартира	6	5	67.18	2
222	Квартира	6	5	51.31	1
223	Квартира	6	5	58.59	2
224	Квартира	7	5	53.04	2
225	Квартира	7	5	35.15	1
226	Квартира	7	5	67.18	2
227	Квартира	7	5	51.31	1
228	Квартира	7	5	58.59	2
229	Квартира	8	5	53.04	2
230	Квартира	8	5	35.15	1
231	Квартира	8	5	67.18	2
232	Квартира	8	5	51.31	1
233	Квартира	8	5	58.59	2
234	Квартира	9	5	53.04	2
235	Квартира	9	5	35.15	1

236	Квартира	9	5	67.18	2
237	Квартира	9	5	51.31	1
238	Квартира	9	5	58.59	2
239	Квартира	10	5	53.04	2
240	Квартира	10	5	35.15	1
241	Квартира	10	5	67.18	2
242	Квартира	10	5	51.31	1
243	Квартира	10	5	58.59	2
244	Квартира	11	5	53.04	2
245	Квартира	11	5	35.15	1
246	Квартира	11	5	67.18	2
247	Квартира	11	5	51.31	1
248	Квартира	11	5	58.59	2
249	Квартира	12	5	53.04	2
250	Квартира	12	5	35.15	1
251	Квартира	12	5	67.18	2
252	Квартира	12	5	51.31	1
253	Квартира	12	5	58.59	2
254	Квартира	2	6	49.44	1
255	Студия	2	6	26.87	1
256	Студия	2	6	25.93	1
257	Квартира	2	6	63.37	2
258	Квартира	2	6	60.82	2
259	Квартира	3	6	49.34	1
260	Студия	3	6	26.51	1
261	Студия	3	6	25.57	1
262	Квартира	3	6	62.43	2
263	Квартира	3	6	59.95	2
264	Квартира	4	6	49.34	1
265	Студия	4	6	26.51	1
266	Студия	4	6	25.57	1
267	Квартира	4	6	62.43	2
268	Квартира	4	6	59.95	2
269	Квартира	5	6	49.34	1
270	Студия	5	6	26.51	1
271	Студия	5	6	25.57	1
272	Квартира	5	6	62.43	2
273	Квартира	5	6	59.95	2
274	Квартира	6	6	49.34	1
275	Студия	6	6	26.51	1
276	Студия	6	6	25.57	1
277	Квартира	6	6	62.43	2
278	Квартира	6	6	59.95	2

279	Квартира	7	6	49.34	1
280	Студия	7	6	26.51	1
281	Студия	7	6	25.57	1
282	Квартира	7	6	62.43	2
283	Квартира	7	6	59.95	2
284	Квартира	8	6	49.34	1
285	Студия	8	6	26.51	1
286	Студия	8	6	25.57	1
287	Квартира	8	6	62.43	2
288	Квартира	8	6	59.95	2
289	Квартира	9	6	49.34	1
290	Студия	9	6	26.51	1
291	Студия	9	6	25.57	1
292	Квартира	9	6	62.43	2
293	Квартира	9	6	59.95	2
294	Квартира	10	6	49.34	1
295	Студия	10	6	26.51	1
296	Студия	10	6	25.57	1
297	Квартира	10	6	62.43	2
298	Квартира	10	6	59.95	2
299	Квартира	11	6	49.34	1
300	Студия	11	6	26.51	1
301	Студия	11	6	25.57	1
302	Квартира	11	6	62.43	2
303	Квартира	11	6	59.95	2
304	Квартира	12	6	49.34	1
305	Студия	12	6	26.51	1
306	Студия	12	6	25.57	1
307	Квартира	12	6	62.43	2
308	Квартира	12	6	59.95	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-Н	нежилое	1	1	86.57	Коммерческое помещение	42.89
					Санузел	8.53
					Коммерческое помещение	31.67
2-Н	нежилое	1	1	67.3	Санузел	3.48
					Коммерческое помещение	60.49
3-Н	нежилое	1	2	121.56	Санузел	6.81
					Коммерческое помещение	115.29
4-Н	нежилое	1	2	119.3	Санузел	6.27
					Коммерческое помещение	113.32

					Санузел	5.98
5-Н	нежилое	1	3	119.24	Коммерческое помещение	112.98
					Санузел	6.26
6-Н	нежилое	1	3	62.32	Коммерческое помещение	55.44
					Санузел	6.88
7-Н	нежилое	1	4	77.62	Коммерческое помещение	71.8
					Санузел	5.82
8-Н	нежилое	1	4 и 5	120.18	Коммерческое помещение	114.26
					Санузел	5.92
9-Н	нежилое	1	5	106.29	Коммерческое помещение	99.39
					Санузел	6.9
10-Н	нежилое	1	5	61.22	Коммерческое помещение	54.93
					Санузел	6.29
11-Н	нежилое	1	6	76.53	Коммерческое помещение	70.19
					Санузел	6.34
12-Н	нежилое	1	6	92.77	Коммерческое помещение	83.74
					Санузел	9.03
1	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
2	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
3	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
4	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
5	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
6	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
7	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
8	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
9	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
10	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
11	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
12	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
13	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
14	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
15	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
16	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
17	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
18	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
19	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
20	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
21	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
22	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
23	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
24	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
25	нежилое	подвал	1	12.1	Кладовая	12.1
26	нежилое	подвал	1	12.1	Кладовая	12.1

77 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
78 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
79 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
80 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
81 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
82 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
83 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
84 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
85 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
86 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
87 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
88 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
89 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
90 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
91 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
92 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
93 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
94 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
95 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
96 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
97 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
98 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
99 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
100 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
101 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
102 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
103 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
104 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
105 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
106 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
107 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение уборочной техники	В подземном этаже	Для хранения уборочной техники	12.83
2	Помещение подвала	В подземном этаже в 1 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	159.33

3	ПУИ	В подземном этаже в 1 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.62
4	Венткамера №1	В подземном этаже в 1 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	33.02
5	Лифтовой холл	В подземном этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
6	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.69
7	Лестница	В подземном этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	12.95
8	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	4.45
9	Помещение подвала	В подземном этаже во 2 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	186.95
10	Электрощитовая	В подземном этаже во 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	50.52
11	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.93
12	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.93
13	Лифтовой холл	В подземном этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	16.09
14	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	12.34
15	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.06
16	Помещение подвала	В подземном этаже в 3 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	106.71
17	Водомерный узел с насосной пожаротушения	В подземном этаже в 3 секции	Для учёта потребляемой воды и для размещения установки пожаротушения	41.46
18	Лифтовой холл	В подземном этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
19	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.75
20	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.24
21	Лестница	В подземном этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.6
22	ИТП подземной автостоянки	В подземном этаже в 3 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	26.33
23	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже в 3 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	34.82
24	Помещение подвала	В подземном этаже в 4 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	72.68
25	ПУИ	В подземном этаже в 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	5.06

26	ИТП жилого дома	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	50.57
27	Лифтовой холл	В подземном этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.79
28	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	15.55
29	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	8.2
30	Помещение подвала с резервуарами для воды	В подземном этаже в 5 сеции	Для прокладки инженерных коммуникаций, обслуживания здания и для хранения резервуаров с водой для пожаротушения	85.25
31	Помещение подвала	В подземном этаже в 5 сеции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	112.38
32	Насосная пожаротушения	В подземном этаже в 5 сеции	Для размещения установки пожаротушения	52.34
33	Лифтовой холл	В подземном этаже в 5 сеции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
34	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 сеции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.28
35	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 сеции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.66
36	Помещение для слаботочных систем	В подземном этаже в 5 сеции	Для размещения слаботочного оборудования	17.58
37	Помещение подвала	В подземном этаже в 6 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	152.32
38	Лестница	В подземном этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.05
39	ПУИ	В подземном этаже в 6 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.81
40	Лестница	В подземном этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15.95
41	Венткамера №2	В подземном этаже в 6 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	32.21
42	Лифтовой холл	В подземном этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
43	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.94
44	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.06
45	Тех. Помещение	На 1 этаже в 1 секции	Для размещения инженерного оборудования	13.2
46	Лестница	На 1 этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
47	Лестница	На 1 этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
48	Лифтовой холл	На 1 этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
49	Тамбур	На 1 этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.5
50	Колясочная	На 1 этаже в 1 секции	Для хранения колясок	5.5
51	Вестибюль	На 1 этаже в 1 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	29.4

52	Тамбур	На 1 этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
53	Тамбур	На 1 этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
54	Вестибюль	На 1 этаже во 2 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	26
55	Тамбур	На 1 этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.1
56	Коридор	На 1 этаже во 2 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	10.5
57	Колясочная	На 1 этаже во 2 секции	Для хранения колясок	7.1
58	Лифтовой холл	На 1 этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7.4
59	Лестница	На 1 этаже во 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11.3
60	Лестница	На 1 этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
61	Лифтовой холл	На 1 этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
62	Колясочная	На 1 этаже в 3 секции	Для хранения колясок	5.7
63	Вестибюль	На 1 этаже в 3 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	19.5
64	Тамбур	На 1 этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.4
65	Тамбур	На 1 этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
66	Лестница	На 1 этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.7
67	Лестница	На 1 этаже в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
68	Лифтовой холл	На 1 этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
69	Колясочная	На 1 этаже в 4 секции	Для хранения колясок	6
70	Вестибюль	На 1 этаже в 4 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	21.5
71	Тамбур	На 1 этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
72	Тамбур	На 1 этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.3
73	Тамбур	На 1 этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
74	Вестибюль	На 1 этаже в 5 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	22.9
75	Лифтовой холл	На 1 этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
76	Колясочная	На 1 этаже в 5 секции	Для хранения колясок	6.5
77	Коридор	На 1 этаже в 5 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	6.9
78	Тамбур	На 1 этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.9
79	Пом. Охраны	На 1 этаже в 6 секции	Для контроля и охраны помещений с помощью технических средств наблюдения	13.2
80	Лестница		Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	16.1
81	Лестница	На 1 этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
82	Тамбур	На 1 этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
83	Вестибюль	На 1 этаже в 6 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	18.3
84	Лифтовой холл	На 1 этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
85	Колясочная	На 1 этаже в 6 секции	Для хранения колясок	4.79
86	Тамбур	На 1 этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5.47
87	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
88	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15

89	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
90	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,88x11=185,68
91	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,36x11=124,96
92	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7,4x11=78,54
93	Тамбур	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,74x11=63,14
94	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	29,33x11=322,63
95	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
96	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,74x11=107,14
97	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
98	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11,68x11=128,48
99	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
100	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,55x11=105,05
101	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
102	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	14,00x11=154
103	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
104	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,64x11=106,04
105	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,66x11=106,26
106	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	22,88x11=251,68
107	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,34x11=124,74
108	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
109	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
110	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,27x11=178,97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл секция 1	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
2	Лифтовой холл секция 2	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
3	Лифтовой холл секция 3	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
4	Лифтовой холл секция 4	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
5	Лифтовой холл секция 5	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
6	Лифтовой холл секция 6	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
7	ИТП жилого дома в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
8	ИТП встроенных помещений в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
9	ИТП автостоянки в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
10	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 1	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
11	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 6	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
12	Водомерный узел с насосной пожаротушения жилого дома в подземной части жилого дома, секция 3	Водомерный узел по ЦИРВ, противопожарные насосы	Обеспечение водоснабжения, учёта водопотребления, потребного напора в хозяйственно-питьевом и противопожарном водопроводе.
13	Насосная пожаротушения автостоянки в подземной части жилого дома, секция 5	Противопожарные насосы	Обеспечения пожаротушения (внутренний противопожарный водопровод) и автоматического спринклерного пожаротушения автостоянки.
14	Резервуар для воды в подземной части жилого дома, секция 5	Датчики уровня воды, задвижки	Хранение воды для обеспечения автоматического спринклерного пожаротушения автостоянки.
15	Электрощитовая в подземной части жилого дома, секция 2	ГРЩ 1 жилого дома с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 2 встроенных помещений с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 3 паркинга с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование	Электроснабжение, учёт электроэнергии.
16	Помещение сетей связи в подземной части жилого дома, секция 5	Телекоммуникационный шкаф, усилитель, коммутатор, щиты управления.	Для присоединения объекта к сетям связи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 060 152 455 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:1170

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810737000007292
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 729 946 962,1 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 058 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 729 946 962,1 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 127
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 870,44 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 53 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 459 276 538 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 100 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 058 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0713003:1170
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 162 748 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КАРТОГРАФИЯ, ИНФОРМАТИКА, ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСЕРВИС СПБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лик
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЭНФИЛД"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-093К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:1170
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21246,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:Проектом предусматривается устройство конструкций дорожных одежд с учётом интенсивного движения – 2-х слойного асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, тротуары из тротуарной плитки с бортовыми камнями и площадок с набивным покрытием из щебня.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>Наличие парковочного пространства на объекте строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещается 372 м/м. 340 м/м в подземном паркинге и 32 м/м на наземных парковках для ММГН. Недостающие 142 машино-места размещены за границами земельного участка, в закрытых паркингах по ул. Восточная-Лента, согласно Проекту межевания и планировки территории, шифр 1806-2015/ППТМ, выполненного ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ» 2016 год и утверждённого Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №161 от 21 марта 2016 г., на расстоянии до 800метров.</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Наличие дворового пространства, в том числе дертских и спортивных площадок (расположение относительно объект а строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение в дворовом пространстве жилого дома корпус 3,4,5 площадок: - отдыха для взрослого населения – 137,16 м2; - для игр детей – 365,23м2; - для занятий физкультурой – 403,17 м2.Необходимое количество площадок и озеленения компенсируется парковой зоной (шифр проекта ИПЦ-03/17-ГП), расположенной в западной части квартала на территории общего пользования. На территории парковой зоны запроектированы, площадки для отдыха, детские игровые площадки, велодорожка, беговая дорожка.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрен сбор твердых бытовых отходов в подземных мусорокамерах, расположенных в проектируемом корпусе 4 и 5. Мусоросборная площадка для 3 корпуса для твердых бытовых отходов расположена: - на удалении 20м от корпуса 3, вдоль проезда с северо-восточной стороны участка.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газона с подсыпкой растительным слоем земли толщиной 0.2м с посадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонной решетки. Общая площадь озеленения с дворовых площадок на эксплуатируемой кровле– 4274,60 м2.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрена доступность маломобильных групп населения посещения жилого дома и встроенных помещений за счет заезда на тротуары в местах с понижением бортового камня, устройства уклонов пандусов входных групп, устройства двусторонних ограждений пандусов с поручнями, тротуары предусмотрены из тротуарной плитки с продольными уклонами не более 5%. Проектом предусмотрено устройство офисных помещений и санузлов для маломобильных групп населения на 1-ом этаже здания, аудиовизуальные устройства в помещениях офисов 1-ого этажа.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дат а выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное освещение от наружных консольных светильников на здании, а также наружное освещение внутренней дворовой территории на опорах (площадка отдыха, детская площадка, спортивная площадка, проезды</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединённая Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 336 179,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.5/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 751 067,07 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.5/2018-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 740,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 029/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливная компания «Мурино»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10—УП/04/16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 440 580,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 157
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 108
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	49.76	1
2	Студия	2	1	26.95	1
3	Студия	2	1	26	1
4	Квартира	2	1	63.45	2
5	Квартира	2	1	52.4	2
6	Квартира	3	1	49.5	1
7	Студия	3	1	26.53	1
8	Студия	3	1	25.62	1
9	Квартира	3	1	62.53	2
10	Квартира	3	1	51.94	2
11	Квартира	4	1	49.5	1
12	Студия	4	1	26.53	1
13	Студия	4	1	25.62	1
14	Квартира	4	1	62.53	2
15	Квартира	4	1	51.94	2
16	Квартира	5	1	49.5	1
17	Студия	5	1	26.53	1
18	Студия	5	1	25.62	1
19	Квартира	5	1	62.53	2
20	Квартира	5	1	51.94	2

21	Квартира	6	1	49.5	1
22	Студия	6	1	26.53	1
23	Студия	6	1	25.62	1
24	Квартира	6	1	62.53	2
25	Квартира	6	1	51.94	2
26	Квартира	7	1	49.5	1
27	Студия	7	1	26.53	1
28	Студия	7	1	25.62	1
29	Квартира	7	1	62.53	2
30	Квартира	7	1	51.94	2
31	Квартира	8	1	49.5	1
32	Студия	8	1	26.53	1
33	Студия	8	1	25.62	1
34	Квартира	8	1	62.53	2
35	Квартира	8	1	51.94	2
36	Квартира	9	1	49.5	1
37	Студия	9	1	26.53	1
38	Студия	9	1	25.62	1
39	Квартира	9	1	62.53	2
40	Квартира	9	1	51.94	2
41	Квартира	10	1	49.5	1
42	Студия	10	1	26.53	1
43	Студия	10	1	25.62	1
44	Квартира	10	1	62.53	2
45	Квартира	10	1	51.94	2
46	Квартира	11	1	49.5	1
47	Студия	11	1	26.53	1
48	Студия	11	1	25.62	1
49	Квартира	11	1	62.53	2
50	Квартира	11	1	51.94	2
51	Квартира	12	1	49.5	1
52	Студия	12	1	26.53	1
53	Студия	12	1	25.62	1
54	Квартира	12	1	62.53	2
55	Квартира	12	1	51.94	2
56	Квартира	2	2	36.02	1
57	Квартира	2	2	39.39	1
58	Студия	2	2	24.07	1
59	Квартира	2	2	65.57	2
60	Квартира	2	2	43.37	1
61	Квартира	2	2	49.41	1
62	Квартира	3	2	35.64	1
63	Квартира	3	2	38.67	1

64	Студия	3	2	23.64	1
65	Квартира	3	2	64.83	2
66	Квартира	3	2	42.98	1
67	Квартира	3	2	49.12	1
68	Квартира	4	2	35.64	1
69	Квартира	4	2	38.67	1
70	Студия	4	2	23.64	1
71	Квартира	4	2	64.83	2
72	Квартира	4	2	42.98	1
73	Квартира	4	2	49.12	1
74	Квартира	5	2	35.64	1
75	Квартира	5	2	38.67	1
76	Студия	5	2	23.64	1
77	Квартира	5	2	64.83	2
78	Квартира	5	2	42.98	1
79	Квартира	5	2	49.12	1
80	Квартира	6	2	35.64	1
81	Квартира	6	2	38.67	1
82	Студия	6	2	23.64	1
83	Квартира	6	2	64.83	2
84	Квартира	6	2	42.98	1
85	Квартира	6	2	49.12	1
86	Квартира	7	2	35.64	1
87	Квартира	7	2	38.67	1
88	Студия	7	2	23.64	1
89	Квартира	7	2	64.83	2
90	Квартира	7	2	42.98	1
91	Квартира	7	2	49.12	1
92	Квартира	8	2	35.64	1
93	Квартира	8	2	38.67	1
94	Студия	8	2	23.64	1
95	Квартира	8	2	64.83	2
96	Квартира	8	2	42.98	1
97	Квартира	8	2	49.12	1
98	Квартира	9	2	35.64	1
99	Квартира	9	2	38.67	1
100	Студия	9	2	23.64	1
101	Квартира	9	2	64.83	2
102	Квартира	9	2	42.98	1
103	Квартира	9	2	49.12	1
104	Квартира	10	2	35.64	1
105	Квартира	10	2	38.67	1
106	Студия	10	2	23.64	1

107	Квартира	10	2	64.83	2
108	Квартира	10	2	42.98	1
109	Квартира	10	2	49.12	1
110	Квартира	11	2	35.64	1
111	Квартира	11	2	38.67	1
112	Студия	11	2	23.64	1
113	Квартира	11	2	64.83	2
114	Квартира	11	2	42.98	1
115	Квартира	11	2	49.12	1
116	Квартира	12	2	35.64	1
117	Квартира	12	2	38.67	1
118	Студия	12	2	23.64	1
119	Квартира	12	2	64.83	2
120	Квартира	12	2	42.98	1
121	Квартира	12	2	49.12	1
122	Квартира	2	3	57.66	2
123	Квартира	2	3	55.18	2
124	Квартира	2	3	77.71	3
125	Квартира	3	3	57.47	2
126	Квартира	3	3	54.6	2
127	Квартира	3	3	77.31	3
128	Квартира	4	3	57.47	2
129	Квартира	4	3	54.6	2
130	Квартира	4	3	77.31	3
131	Квартира	5	3	57.47	2
132	Квартира	5	3	54.6	2
133	Квартира	5	3	77.31	3
134	Квартира	6	3	57.47	2
135	Квартира	6	3	54.6	2
136	Квартира	6	3	77.31	3
137	Квартира	7	3	57.47	2
138	Квартира	7	3	54.6	2
139	Квартира	7	3	77.31	3
140	Квартира	8	3	57.47	2
141	Квартира	8	3	54.6	2
142	Квартира	8	3	77.31	3
143	Квартира	9	3	57.47	2
144	Квартира	9	3	54.6	2
145	Квартира	9	3	77.31	3
146	Квартира	10	3	57.47	2
147	Квартира	10	3	54.6	2
148	Квартира	10	3	77.31	3
149	Квартира	11	3	57.47	2

150	Квартира	11	3	54.6	2
151	Квартира	11	3	77.31	3
152	Квартира	12	3	57.47	2
153	Квартира	12	3	54.6	2
154	Квартира	12	3	77.31	3
155	Квартира	2	4	39.53	1
156	Квартира	2	4	34.42	1
157	Квартира	2	4	33.56	1
158	Квартира	2	4	78.94	3
159	Квартира	3	4	39.09	1
160	Квартира	3	4	34.19	1
161	Квартира	3	4	33.31	1
162	Квартира	3	4	78.28	3
163	Квартира	4	4	39.09	1
164	Квартира	4	4	34.19	1
165	Квартира	4	4	33.31	1
166	Квартира	4	4	78.28	3
167	Квартира	5	4	39.09	1
168	Квартира	5	4	34.19	1
169	Квартира	5	4	33.31	1
170	Квартира	5	4	78.28	3
171	Квартира	6	4	39.09	1
172	Квартира	6	4	34.19	1
173	Квартира	6	4	33.31	1
174	Квартира	6	4	78.28	3
175	Квартира	7	4	39.09	1
176	Квартира	7	4	34.19	1
177	Квартира	7	4	33.31	1
178	Квартира	7	4	78.28	3
179	Квартира	8	4	39.09	1
180	Квартира	8	4	34.19	1
181	Квартира	8	4	33.31	1
182	Квартира	8	4	78.28	3
183	Квартира	9	4	39.09	1
184	Квартира	9	4	34.19	1
185	Квартира	9	4	33.31	1
186	Квартира	9	4	78.28	3
187	Квартира	10	4	39.09	1
188	Квартира	10	4	34.19	1
189	Квартира	10	4	33.31	1
190	Квартира	10	4	78.28	3
191	Квартира	11	4	39.09	1
192	Квартира	11	4	34.19	1

193	Квартира	11	4	33.31	1
194	Квартира	11	4	78.28	3
195	Квартира	12	4	39.09	1
196	Квартира	12	4	34.19	1
197	Квартира	12	4	33.31	1
198	Квартира	12	4	78.28	3
199	Квартира	2	5	53.46	2
200	Квартира	2	5	35.81	1
201	Квартира	2	5	68.1	2
202	Квартира	2	5	51.79	1
203	Квартира	2	5	58.92	2
204	Квартира	3	5	53.03	2
205	Квартира	3	5	35.3	1
206	Квартира	3	5	67.34	2
207	Квартира	3	5	51.51	1
208	Квартира	3	5	58.46	2
209	Квартира	4	5	53.03	2
210	Квартира	4	5	35.3	1
211	Квартира	4	5	67.34	2
212	Квартира	4	5	51.51	1
213	Квартира	4	5	58.46	2
214	Квартира	5	5	53.03	2
215	Квартира	5	5	35.3	1
216	Квартира	5	5	67.34	2
217	Квартира	5	5	51.51	1
218	Квартира	5	5	58.46	2
219	Квартира	6	5	53.03	2
220	Квартира	6	5	35.3	1
221	Квартира	6	5	67.34	2
222	Квартира	6	5	51.51	1
223	Квартира	6	5	58.46	2
224	Квартира	7	5	53.03	2
225	Квартира	7	5	35.3	1
226	Квартира	7	5	67.34	2
227	Квартира	7	5	51.51	1
228	Квартира	7	5	58.46	2
229	Квартира	8	5	53.03	2
230	Квартира	8	5	35.3	1
231	Квартира	8	5	67.34	2
232	Квартира	8	5	51.51	1
233	Квартира	8	5	58.46	2
234	Квартира	9	5	53.03	2
235	Квартира	9	5	35.3	1

236	Квартира	9	5	67.34	2
237	Квартира	9	5	51.51	1
238	Квартира	9	5	58.46	2
239	Квартира	10	5	53.03	2
240	Квартира	10	5	35.3	1
241	Квартира	10	5	67.34	2
242	Квартира	10	5	51.51	1
243	Квартира	10	5	58.46	2
244	Квартира	11	5	53.03	2
245	Квартира	11	5	35.3	1
246	Квартира	11	5	67.34	2
247	Квартира	11	5	51.51	1
248	Квартира	11	5	58.46	2
249	Квартира	12	5	53.03	2
250	Квартира	12	5	35.3	1
251	Квартира	12	5	67.34	2
252	Квартира	12	5	51.51	1
253	Квартира	12	5	58.46	2
254	Квартира	2	6	49.76	1
255	Студия	2	6	26.95	1
256	Студия	2	6	25.95	1
257	Квартира	2	6	63.45	2
258	Квартира	2	6	61.12	2
259	Квартира	3	6	49.48	1
260	Студия	3	6	26.54	1
261	Студия	3	6	25.6	1
262	Квартира	3	6	62.63	2
263	Квартира	3	6	60.71	2
264	Квартира	4	6	49.48	1
265	Студия	4	6	26.54	1
266	Студия	4	6	25.6	1
267	Квартира	4	6	62.63	2
268	Квартира	4	6	60.71	2
269	Квартира	5	6	49.48	1
270	Студия	5	6	26.54	1
271	Студия	5	6	25.6	1
272	Квартира	5	6	62.63	2
273	Квартира	5	6	60.71	2
274	Квартира	6	6	49.48	1
275	Студия	6	6	26.54	1
276	Студия	6	6	25.6	1
277	Квартира	6	6	62.63	2
278	Квартира	6	6	60.71	2

279	Квартира	7	6	49.48	1
280	Студия	7	6	26.54	1
281	Студия	7	6	25.6	1
282	Квартира	7	6	62.63	2
283	Квартира	7	6	60.71	2
284	Квартира	8	6	49.48	1
285	Студия	8	6	26.54	1
286	Студия	8	6	25.6	1
287	Квартира	8	6	62.63	2
288	Квартира	8	6	60.71	2
289	Квартира	9	6	49.48	1
290	Студия	9	6	26.54	1
291	Студия	9	6	25.6	1
292	Квартира	9	6	62.63	2
293	Квартира	9	6	60.71	2
294	Квартира	10	6	49.48	1
295	Студия	10	6	26.54	1
296	Студия	10	6	25.6	1
297	Квартира	10	6	62.63	2
298	Квартира	10	6	60.71	2
299	Квартира	11	6	49.48	1
300	Студия	11	6	26.54	1
301	Студия	11	6	25.6	1
302	Квартира	11	6	62.63	2
303	Квартира	11	6	60.71	2
304	Квартира	12	6	49.48	1
305	Студия	12	6	26.54	1
306	Студия	12	6	25.6	1
307	Квартира	12	6	62.63	2
308	Квартира	12	6	60.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-Н	нежилое	1	1	50.44	Коммерческое помещение	41.89
					Санузел	8.55
2-Н	нежилое	1	1	66.03	Коммерческое помещение	59.22
					Санузел	6.81
3-Н	нежилое	1	2	119.56	Коммерческое помещение	113.29
					Санузел	6.27
4-Н	нежилое	1	2	118.3	Коммерческое помещение	112.32
					Санузел	5.98
5-Н	нежилое	1	3	119.24	Коммерческое помещение	112.98

					Санузел	6.26
6-Н	нежилое	1	3	61.32	Коммерческое помещение	54.44
					Санузел	6.88
7-Н	нежилое	1	4	77.62	Коммерческое помещение	71.8
					Санузел	5.82
8-Н	нежилое	1	4 и 5	120.18	Коммерческое помещение	114.26
					Санузел	5.92
9-Н	нежилое	1	5	105.29	Коммерческое помещение	98.39
					Санузел	6.9
10-Н	нежилое	1	5	60.22	Коммерческое помещение	53.93
					Санузел	6.29
11-Н	нежилое	1	6	76.53	Коммерческое помещение	70.19
					Санузел	6.34
12-Н	нежилое	1	6	92.02	Коммерческое помещение	83.39
					Санузел	8.63
13-Н	нежилое	1	1	34.15	Коммерческое помещение	30.67
					Санузел	3.48
1	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
2	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
3	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
4	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
5	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
6	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
7	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
8	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
9	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
10	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
11	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
12	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
13	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
14	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
15	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
16	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
17	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
18	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
19	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
20	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
21	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
22	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
23	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
24	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
25	нежилое	подвал	1	12.1	Кладовая	12.1
26	нежилое	подвал	1	12.1	Кладовая	12.1

77 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
78 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
79 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
80 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
81 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
82 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
83 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
84 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
85 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
86 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
87 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
88 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
89 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
90 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
91 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
92 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
93 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
94 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
95 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
96 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
97 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
98 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
99 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
100 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
101 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
102 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
103 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
104 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
105 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
106 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
107 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25
108 М	нежилое	подвал		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Пом. Уборочной техники	В подземном этаже	Для хранения уборочной техники	12.84
2	Помещение подвала	В подземном этаже в 1 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	142.97

3	ПУИ	В подземном этаже в 1 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.67
4	Лестница	В подземном этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	12.95
5	Вен. Камера №1	В подземном этаже в 1 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	33.13
6	Лифтовой холл	В подземном этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
7	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.69
8	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	4.45
9	Помещение подвала	В подземном этаже во 2 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	261.27
10	Лифтовой холл	В подземном этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	16.89
11	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	12.1
12	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.06
13	Помещение подвала	В подземном этаже в 3 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	110.08
14	Водомерный узел с насосной пожаротушения	В подземном этаже в 3 секции	Для учёта потребляемой воды и для размещения установки пожаротушения	41.44
15	Лифтовой холл	В подземном этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
16	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.75
17	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	6.36
18	Лестница	В подземном этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.73
19	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже в 3 и 4 секциях	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	34.82
20	Помещение подвала	В подземном этаже в 4 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	72.56
21	ИТП автостоянки	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения автостоянки (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	29.49
22	ИТП жилого дома	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	50.57
23	Лифтовой холл	В подземном этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.79
24	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	15.55
25	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	8.19

26	ПУИ	В подземном этаже в 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	5.06
27	Помещение подвала	В подземном этаже в 5 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	198.48
28	Помещение слаботочных систем	В подземном этаже в 5 секции	Для расположения слаботочного оборудования	17.58
29	Электрощитовая	В подземном этаже в 5 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	52.35
30	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.1
31	Лифтовой холл	В подземном этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.86
32	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.41
33	Помещение подвала	В подземном этажа в 6 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	152.56
34	Лифтовой холл	В подземном этажа в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.83
35	Тамбур-шлюз	В подземном этажа в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.66
36	Тамбур-шлюз	В подземном этажа в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.34
37	Венткамера №2	В подземном этажа в 6 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	32.1
38	ПУИ	В подземном этажа в 6 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.81
39	Лестница	В подземном этажа в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.5
40	Лестница	В подземном этажа в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15.95
41	Помещение охраны паркинга	На первом этаже в 1 секции	Для контроля и охраны помещения паркинга с помощью технических средств наблюдения	10.1
42	Санузел	На первом этаже в 1 секции	Для санитарных и гигиенических процедур	3.1
43	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
44	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
45	Лифтовой холл	На первом этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
46	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.5
47	Вестибюль	На первом этаже в 1 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	29.4
48	Колясочная	На первом этаже в 1 секции	Для хранения колясок	5.5

49	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
50	Лестница	На первом этаже во 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11.3
51	Лифтовой холл	На первом этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7.4
52	Вестибюль	На первом этаже во 2 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	36.5
53	Колясочная	На первом этаже во 2 секции	Для хранения колясок	7.1
54	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
55	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.1
56	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
57	Лифтовой холл	На первом этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
58	Колясочная	На первом этаже в 3 секции	Для хранения колясок	5.7
59	Вестибюль	На первом этаже в 3 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	19.5
60	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
61	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	
62	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.7
63	Лестница	На первом этаже в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
64	Лифтовой холл	На первом этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
65	Вестибюль	На первом этаже в 4 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	21.5
66	Колясочная	На первом этаже в 4 секции	Для хранения колясок	6
67	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
68	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.3
69	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
70	Коридор	На первом этаже в 5 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	22.9
71	Лифтовой холл	На первом этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4

72	Вестибюль	На первом этаже в 5 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	6.9
73	Колясочная	На первом этаже в 5 секции	Для хранения колясок	6.5
74	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.9
75	Лестница	На первом этаже в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
76	Лестница	На первом этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
77	Лестница	На первом этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	16.1
78	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
79	Коридор	На первом этаже в 6 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	18.3
80	Лифтовой холл	На первом этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
81	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5.47
82	Колясочная	На первом этаже в 6 секции	Для хранения колясок	4.79
83	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
84	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
85	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
86	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,88x11=185,68
87	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,36x11=124,96
88	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7,4x11=78,54
89	Тамбур	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,74x11=63,14
90	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	29,33x11=322,63
91	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
92	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,74x11=107,14
93	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
94	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11,68x11=128,48

95	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
96	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,55x11=105,05
97	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
98	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	14,00x11=154
99	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
100	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,64x11=106,04
101	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,66x11=106,26
102	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	22,88x11=251,68
103	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,34x11=124,74
104	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
105	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
106	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,27x11=178,97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл секция 1	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
2	Лифтовой холл секция 2	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
3	Лифтовой холл секция 3	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
4	Лифтовой холл секция 4	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
5	Лифтовой холл секция 5	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
6	Лифтовой холл секция 6	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
7	ИТП жилого дома в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления

8	ИТП встроенных помещений в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
9	ИТП автостоянки в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплопотребления
10	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 1	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
11	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 6	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
12	Водомерный узел с насосной пожаротушения жилого дома в подземной части жилого дома, секция 3	Водомерный узер по ЦИРВ, противопожарные насосы	Обеспечение водоснабжения, учёта водопотребления, потребного напора в хозяйственно-питьевом и противопожарном водопроводе.
13	Насосная пожаротушения автостоянки в подземной части жилого дома, секция 5	Противопожарные насосы	Обеспечения пожаротушения автостоянки (внутренний противопожарный водопровод).
14	Электрощитовая в подземной части жилого дома, секция 2	ГРЩ 1 жилого дома с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 2 встроенных помещений с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 3 паркинга с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование	Электроснабжение, учёт электроэнергии.
15	Помещение сетей связи в подземной части жилого дома, секция 5	Телекоммуникационный шкаф, усилитель, коммутатор, щиты управления.	Для присоединения объекта к сетям связи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 060 267 274 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:1170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810737000007292
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704

		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543006
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824791
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 729 946 962,1 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 058 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 729 946 962,1 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 116

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 957,13 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 536,61 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 132,50 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 460 569 188 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 117 983 131 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Арсенал-Н"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7841366895
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 058 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0713003:1170
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 162 748 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.03.2019	15.2.Об основных характеристиках жилых помещений	Исправлены опечатки по 5 квартирам №11,21,31,41,51 в 3 и 5 корп (Объект №1 и Объект №3)
2	26.03.2019	15.3.Об основных характеристиках нежилых помещений	Исправлены 36 кладовых в 3,4 и 5 корп (Объект №1, Объект №2 и Объект №3)
3	26.03.2019	16.1.Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	Отредактированы тех.ошибки
4	26.03.2019	17.1.О примерном графике реализации проекта строительства	3 корп. (Объект №1) 20 процентов готовности -2 квартал 2020 г.; 40 процентов готовности -4 квартал 2020 г.;60 процентов готовности -2 квартал 2021 г.; 80 процентов готовности -4 квартал 2021 г.; ввод -1 квартал 2022г.
5	26.03.2019	17.1.О примерном графике реализации проекта строительства	4 корп. и 5 корп (Объект №2 и Объект №3): 20 процентов готовности -1 квартал 2020 г.; 40 процентов готовности -3 квартал 2020 г.;60 процентов готовности -4 квартал 2020 г.; 80 процентов готовности -2 квартал 2021 г.; ввод -3 квартал 2021г.

6	01.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	"6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 113298 тыс. рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 645869 тыс. рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1035240 тыс. рублей"
7	05.04.2019	17.1.О примерном графике реализации проекта строительства	3 корп. 4 корп. и 5 корп (Объект №1, Объект №2 и Объект №3): 20 процентов готовности -3 квартал 2019 г.; 40 процентов готовности -4 квартал 2019 г.; 60 процентов готовности -1 квартал 2020 г.; 80 процентов готовности -3 квартал 2020 г.; ввод -4 квартал 2020г.
8	01.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019г. 6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 43 953 тыс. рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 077 865 тыс. рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 925 937 тыс. рублей
9	12.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	корп 3 (объект 1) Внесена информация о 125 машино-местах
10	12.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	корп 4 (объект 2) Внесена информация о 107 машино-местах
11	12.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	корп 5 (объект 3) Внесена информация о 108 машино-местах
12	12.09.2019	23.1.1. Иная информация о проекте	Исключена фраза: Помещение встроено-пристроенного гаража и машино-места расположенные в настоящем гараже не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ, а именно по договорам долевого участия.
13	20.09.2019	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	внесенные новые данные
14	20.09.2019	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
15	20.09.2019	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	внесенные новые данные
16	07.11.2019	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные

17	07.11.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019г. 6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 147 095 тыс. рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 143 076 тыс. рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей:882 621 тыс. рублей
18	09.12.2019	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
19	08.01.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
20	07.02.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
21	04.03.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
22	09.04.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
23	07.05.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные
24	29.05.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020г. 6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 248 000,00 рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 601 765 000,00 рублей. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 615 749 000,00 рублей

25	09.06.2020	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	изменение доступного остатка
26	09.06.2020	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	внесенные новые данные

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 164273482405667302451982762050527997686

Владелец: **ООО "АРСЕНАЛ ГРУПП", Лаптев Арсений
Викторович, район Всеволожский, Мурино**

Действителен: с 16.07.2019 по 16.07.2020