



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ-Строй-Инвест»
ИНН 784201155

191014, Санкт-Петербург, улица Восстания, дом 18, литера А, помещение 22-Н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2804.1в - 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

спортивно-оздоровительный комплекс и жилой комплекс со встроенно-пристроенными
помещениями и пристроенными автостоянками: 2 этап - корпуса 1, 2, 10 – Корпус 2,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, дом 11, корпус 1

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Калининский район, улица Бутлерова, участок 1,
(южнее пересечения с улицей Верности))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	74 847,9	74 548,0
в том числе подземной части	куб. м	10 546,5	10 504,0
Общая площадь	кв. м	16 940,9	16 555,7

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	3 263,4	2 908,2
<i>в том числе по использованию:</i>			
5-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 16-Н нежилые помещения	кв. м	817,3	712,2
1-Н (ч.п. 1, 6-7, 11-12, 14-15) автостоянка	кв. м	2446,1	2196,0
<i>Технологические помещения</i>			
<i>в том числе по использованию:</i>			
7-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	4,7	5,0
3-Н тепловой пункт	кв. м	76,5	81,2
2-Н (ч.п. 11) помещение для хранения люминесцентных ламп	кв. м	10,5	10,4
2-Н (ч.п. 1-2, 4-5, 7, 9, 10) технические помещения	кв. м	188,0	198,3
1-Н (ч.п. 4, 5, 8, 9, 10, 13), 2-Н (ч.п. 3, 8) венткамеры	кв. м	119,0	112,3
2-Н (ч.п. 6) кабельная	кв. м	9,3	9,3
4-Н помещение под водомерный узел и помещение спецпожаротушения	кв. м	59,7	57,9
1-Н (ч.п. 2, 3) помещение охраны	кв. м	13,7	13,7
12-Н электрощитовая	кв. м	17,2	15,6
8-Н, 14-Н консьержские	кв. м	28,2	28,7
15-Н помещение ТСЖ	кв. м	23,7	23,2
6-Н, 13-Н мусоросборники	кв. м	10,9	10,8
17-Н – 51-Н помещение под мусоропровод	кв. м	101,9	93,3
52-Н машинное отделение лифтов	кв. м	27,4	24,8
<i>Кроме того:</i>			
1ЛК-5ЛК лестничные клетки	кв. м	2375,81	2163,5
Необорудованный технический этаж	кв. м	882,8	887,8
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>			
	кв. м	209,0	205,7
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 986,8	12 963,0
Количество этажей	штук	17-19-20, подвал, кроме того, технический этаж	17-19-20, подвал, кроме того, технический этаж
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир	штук/кв.м	175 / 12 986,8	175 / 12 963,0
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	16 / 711,9	16 / 712,6
2-комнатные	штук/кв.м	105 / 6697,7	105 / 6681,4
3-комнатные	штук/кв.м	36 / 3440,6	36 / 3433,8
4-комнатные	штук/кв.м	18 / 2136,6	18 / 2135,2
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>			
	кв. м	608,3	636,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13 595,1	13 599,1
<i>Материалы фундаментов</i>			
		монолитный железобетон	монолитный железобетон
<i>Материалы стен</i>			
		кирпич, монолитный железобетон	кирпич, монолитный железобетон

Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature in blue ink)

Л.В. Кулаков

« 30 » декабря 2014 г.