

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "4YOU"

№ 78-000038 по состоянию на 29.07.2019

Дата подачи декларации: 14.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПб Инвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПб Инвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>196158</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московское</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13, литера Б;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>ЗН;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)341-11-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>invest@akvilon-invest.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.4u-spb-2.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Пославский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Аквилон Инвест</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810626920</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162901064370</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рогатых</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рогатых</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>165-873-867 28</b>
	3.4.7	ИНН: <b>290136785542</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель общества (прямой бенефициар)</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 754 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>308 510 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>228 853 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец): Рогатых Дмитрий Александрович, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100% , СНИЛС 165-873-867 28, ИНН 290136785542, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар)</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московское</b>
	9.2.10	Дом: <b>13</b>
	9.2.11	Литера: <b>ЕД</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>41953,53 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29821,81 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**4663,12 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**34484,93 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826145073</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПромЭкоСфера"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7816445430</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство территориального развития"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4705031855</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-1-4-0519-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0160-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0062-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0245-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "4YOU"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-011-0293.1-2015</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.01.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.01.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.02.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:14:0007691:0009789</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12364_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На участке предусмотрены открытые автостоянки на 36 машино-места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На участке предусмотрена хозяйственная зона с мусорной площадкой для сбора крупногабаритного мусора, а также площадки мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутридворовой территории по расчету освещенности территории.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>21-10/17365-1041</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18 047 025,21 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Распределительная Сетевая Компания "Региональные Электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7804488461</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№16/03/ТУ-2016/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>42 000 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>21-10/17365-1041</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18 047 025,21 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№48-27-173/16-3-1-ВС, №48-27-173/16-4-1-ВС, № 48-27-173/16-5-1-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2200</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 821 048,45 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№48-27-173/16-3-1-ВО, №48-27-173/16-4-1-ВО, №48-27-173/16-5-1-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2200</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 708 936,06 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>782</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>322</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>159</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>163</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 1					
1	жилое	2	1	25.77	1
2	жилое	2	1	25.73	1
3	жилое	2	1	36.85	1
4	жилое	2	1	29.61	1
5	жилое	2	1	40.09	2
6	жилое	2	1	35.14	1
7	жилое	2	1	35.09	1
8	жилое	2	1	35.89	1
9	жилое	2	1	36.63	1
10	жилое	2	1	56.63	3
11	жилое	2	1	45.11	2
12	жилое	2	1	27.71	1
13	жилое	2	1	25.38	1
14	жилое	3	1	25.69	1
15	жилое	3	1	25.71	1
16	жилое	3	1	36.88	1
17	жилое	3	1	29.54	1
18	жилое	3	1	40.13	2
19	жилое	3	1	35.23	1
20	жилое	3	1	35.1	1
21	жилое	3	1	35.88	1
22	жилое	3	1	36.69	1
23	жилое	3	1	56.77	3
24	жилое	3	1	45.06	2
25	жилое	3	1	27.59	1
26	жилое	3	1	25.21	1
27	жилое	4	1	25.69	1
28	жилое	4	1	25.71	1
29	жилое	4	1	36.78	1
30	жилое	4	1	29.43	1
31	жилое	4	1	40.07	2
32	жилое	4	1	35.13	1
33	жилое	4	1	35	1
34	жилое	4	1	35.78	1

35	жилое	4	1	36.59	1
36	жилое	4	1	56.77	3
37	жилое	4	1	44.96	2
38	жилое	4	1	27.59	1
39	жилое	4	1	25.21	1
40	жилое	5	1	25.69	1
41	жилое	5	1	25.71	1
42	жилое	5	1	36.78	1
43	жилое	5	1	29.43	1
44	жилое	5	1	40.07	2
45	жилое	5	1	35.13	1
46	жилое	5	1	35	1
47	жилое	5	1	35.78	1
48	жилое	5	1	36.59	1
49	жилое	5	1	56.77	3
50	жилое	5	1	44.96	2
51	жилое	5	1	27.59	1
52	жилое	5	1	25.21	1
53	жилое	6	1	25.69	1
54	жилое	6	1	25.71	1
55	жилое	6	1	36.68	1
56	жилое	6	1	29.33	1
57	жилое	6	1	40.02	2
58	жилое	6	1	35.03	1
59	жилое	6	1	34.9	1
60	жилое	6	1	35.68	1
61	жилое	6	1	36.49	1
62	жилое	6	1	56.66	3
63	жилое	6	1	44.86	2
64	жилое	6	1	27.59	1
65	жилое	6	1	25.21	1
66	жилое	7	1	25.59	1
67	жилое	7	1	25.61	1
68	жилое	7	1	36.68	1
69	жилое	7	1	29.33	1
70	жилое	7	1	40.02	2
71	жилое	7	1	35.03	1
72	жилое	7	1	34.9	1
73	жилое	7	1	35.68	1
74	жилое	7	1	36.49	1
75	жилое	7	1	56.66	3
76	жилое	7	1	44.86	2
77	жилое	7	1	27.49	1

78	жилое	7	1	25.1	1
79	жилое	8	1	25.59	1
80	жилое	8	1	25.61	1
81	жилое	8	1	36.57	1
82	жилое	8	1	29.23	1
83	жилое	8	1	39.96	2
84	жилое	8	1	34.93	1
85	жилое	8	1	34.8	1
86	жилое	8	1	35.58	1
87	жилое	8	1	36.4	1
88	жилое	8	1	56.66	3
89	жилое	8	1	44.76	2
90	жилое	8	1	27.49	1
91	жилое	8	1	25.1	1
92	жилое	9	1	25.35	1
93	жилое	9	1	25.37	1
94	жилое	9	1	36.57	1
95	жилое	9	1	29.23	1
96	жилое	9	1	39.96	2
97	жилое	9	1	34.93	1
98	жилое	9	1	34.8	1
99	жилое	9	1	35.58	1
100	жилое	9	1	36.4	1
101	жилое	9	1	56.66	3
102	жилое	9	1	44.76	2
103	жилое	9	1	27.25	1
104	жилое	9	1	24.86	1
105	жилое	10	1	25.35	1
106	жилое	10	1	25.37	1
107	жилое	10	1	36.48	1
108	жилое	10	1	29.14	1
109	жилое	10	1	39.91	2
110	жилое	10	1	34.84	1
111	жилое	10	1	34.71	1
112	жилое	10	1	35.49	1
113	жилое	10	1	36.31	1
114	жилое	10	1	56.56	3
115	жилое	10	1	44.67	2
116	жилое	10	1	27.25	1
117	жилое	10	1	24.86	1
118	жилое	11	1	25.35	1
119	жилое	11	1	25.37	1
120	жилое	11	1	36.48	1

121	жилое	11	1	29.14	1
122	жилое	11	1	39.91	2
123	жилое	11	1	34.84	1
124	жилое	11	1	34.71	1
125	жилое	11	1	35.49	1
126	жилое	11	1	36.31	1
127	жилое	11	1	56.56	3
128	жилое	11	1	44.67	2
129	жилое	11	1	27.25	1
130	жилое	11	1	24.86	1
131	жилое	12	1	25.35	1
132	жилое	12	1	25.37	1
133	жилое	12	1	36.39	1
134	жилое	12	1	29.05	1
135	жилое	12	1	39.76	2
136	жилое	12	1	34.75	1
137	жилое	12	1	34.62	1
138	жилое	12	1	35.4	1
139	жилое	12	1	36.22	1
140	жилое	12	1	56.56	3
141	жилое	12	1	44.58	2
142	жилое	12	1	27.25	1
143	жилое	12	1	24.86	1
144	жилое	13	1	25.1	1
145	жилое	13	1	25.12	1
146	жилое	13	1	36.39	1
147	жилое	13	1	29.05	1
148	жилое	13	1	39.76	2
149	жилое	13	1	34.75	1
150	жилое	13	1	34.62	1
151	жилое	13	1	35.4	1
152	жилое	13	1	36.22	1
153	жилое	13	1	56.56	3
154	жилое	13	1	44.58	2
155	жилое	13	1	27.01	1
156	жилое	13	1	24.62	1
157	жилое	14	1	25.1	1
158	жилое	14	1	25.12	1
159	жилое	14	1	36.2	1
160	жилое	14	1	28.96	1
161	жилое	14	1	39.76	2
162	жилое	14	1	34.55	1
163	жилое	14	1	34.42	1

164	жилое	14	1	35.2	1
165	жилое	14	1	36.02	1
166	жилое	14	1	56.41	3
167	жилое	14	1	44.38	2
168	жилое	14	1	27.01	1
169	жилое	14	1	24.62	1
170	жилое	15	1	25.05	1
171	жилое	15	1	25.07	1
172	жилое	15	1	36.2	1
173	жилое	15	1	28.96	1
174	жилое	15	1	39.76	2
175	жилое	15	1	34.55	1
176	жилое	15	1	34.42	1
177	жилое	15	1	35.2	1
178	жилое	15	1	36.02	1
179	жилое	15	1	56.41	3
180	жилое	15	1	44.38	2
181	жилое	15	1	26.95	1
182	жилое	15	1	24.56	1
183	жилое	16	1	25.05	1
184	жилое	16	1	25.07	1
185	жилое	16	1	36.2	1
186	жилое	16	1	28.79	1
187	жилое	16	1	39.76	2
188	жилое	16	1	34.55	1
189	жилое	16	1	34.75	1
190	жилое	16	1	35.2	1
191	жилое	16	1	36.02	1
192	жилое	16	1	56.41	3
193	жилое	16	1	44.38	2
194	жилое	16	1	26.95	1
195	жилое	16	1	24.56	1
196	жилое	17	1	24.89	1
197	жилое	17	1	24.91	1
198	жилое	17	1	36.09	1
199	жилое	17	1	28.79	1
200	жилое	17	1	39.76	2
201	жилое	17	1	34.41	1
202	жилое	17	1	34.28	1
203	жилое	17	1	35.06	1
204	жилое	17	1	35.87	1
205	жилое	17	1	56.27	3
206	жилое	17	1	44.38	2

207	жилое	17	1	26.9	1
208	жилое	17	1	24.5	1
209	жилое	18	1	24.99	1
210	жилое	18	1	25.01	1
211	жилое	18	1	36.2	1
212	жилое	18	1	28.79	1
213	жилое	18	1	39.76	2
214	жилое	18	1	34.55	1
215	жилое	18	1	34.42	1
216	жилое	18	1	35.2	1
217	жилое	18	1	36.02	1
218	жилое	18	1	56.41	3
219	жилое	18	1	44.38	2
220	жилое	18	1	26.9	1
221	жилое	18	1	24.5	1
222	жилое	2	2	29.59	1
223	жилое	2	2	29.56	1
224	жилое	2	2	46.38	2
225	жилое	2	2	56.42	3
226	жилое	2	2	52	2
227	жилое	2	2	53.28	2
228	жилое	2	2	45.03	2
229	жилое	2	2	76.29	3
230	жилое	2	2	37.6	2
231	жилое	2	2	27.67	1
232	жилое	3	2	29.41	1
233	жилое	3	2	29.44	1
234	жилое	3	2	46.31	2
235	жилое	3	2	56.24	3
236	жилое	3	2	52	2
237	жилое	3	2	53.19	2
238	жилое	3	2	44.85	2
239	жилое	3	2	76.27	3
240	жилое	3	2	37.71	2
241	жилое	3	2	27.59	1
242	жилое	4	2	29.41	1
243	жилое	4	2	29.44	1
244	жилое	4	2	46.21	2
245	жилое	4	2	56.24	3
246	жилое	4	2	51.9	2
247	жилое	4	2	53.09	2
248	жилое	4	2	44.72	2
249	жилое	4	2	76.15	3

250	жилое	4	2	37.6	2
251	жилое	4	2	27.59	1
252	жилое	5	2	29.41	1
253	жилое	5	2	29.44	1
254	жилое	5	2	46.21	2
255	жилое	5	2	56.24	3
256	жилое	5	2	51.9	2
257	жилое	5	2	53.09	2
258	жилое	5	2	44.72	2
259	жилое	5	2	76.07	3
260	жилое	5	2	37.6	2
261	жилое	5	2	27.59	1
262	жилое	6	2	29.41	1
263	жилое	6	2	29.44	1
264	жилое	6	2	46.11	2
265	жилое	6	2	56.14	3
266	жилое	6	2	51.8	2
267	жилое	6	2	52.99	2
268	жилое	6	2	44.72	2
269	жилое	6	2	75.97	3
270	жилое	6	2	37.49	2
271	жилое	6	2	27.59	1
272	жилое	7	2	29.31	1
273	жилое	7	2	29.34	1
274	жилое	7	2	46.11	2
275	жилое	7	2	56.03	3
276	жилое	7	2	51.8	2
277	жилое	7	2	52.99	2
278	жилое	7	2	44.6	2
279	жилое	7	2	75.97	3
280	жилое	7	2	37.49	2
281	жилое	7	2	27.49	1
282	жилое	8	2	29.31	1
283	жилое	8	2	29.34	1
284	жилое	8	2	46.01	2
285	жилое	8	2	56.03	3
286	жилое	8	2	51.7	2
287	жилое	8	2	52.89	2
288	жилое	8	2	44.6	2
289	жилое	8	2	75.75	3
290	жилое	8	2	37.38	2
291	жилое	8	2	27.49	1
292	жилое	9	2	29.07	1

293	жилое	9	2	29.1	1
294	жилое	9	2	46.01	2
295	жилое	9	2	56.03	3
296	жилое	9	2	51.7	2
297	жилое	9	2	52.89	2
298	жилое	9	2	44.47	2
299	жилое	9	2	75.75	3
300	жилое	9	2	37.38	2
301	жилое	9	2	27.25	1
302	жилое	10	2	29.07	1
303	жилое	10	2	29.1	1
304	жилое	10	2	45.92	2
305	жилое	10	2	55.93	3
306	жилое	10	2	51.6	2
307	жилое	10	2	52.79	2
308	жилое	10	2	44.47	2
309	жилое	10	2	75.66	3
310	жилое	10	2	37.27	2
311	жилое	10	2	27.25	1
312	жилое	11	2	29.07	1
313	жилое	11	2	29.1	1
314	жилое	11	2	45.92	2
315	жилое	11	2	55.93	3
316	жилое	11	2	51.6	2
317	жилое	11	2	52.79	2
318	жилое	11	2	44.47	2
319	жилое	11	2	75.58	3
320	жилое	11	2	37.27	2
321	жилое	11	2	27.25	1
322	жилое	12	2	29.07	1
323	жилое	12	2	29.1	1
324	жилое	12	2	45.83	2
325	жилое	12	2	55.81	3
326	жилое	12	2	51.5	2
327	жилое	12	2	52.69	2
328	жилое	12	2	44.35	2
329	жилое	12	2	75.31	3
330	жилое	12	2	37.06	2
331	жилое	12	2	27.25	1
332	жилое	13	2	28.82	1
333	жилое	13	2	28.85	1
334	жилое	13	2	45.83	2
335	жилое	13	2	55.81	3

336	жилое	13	2	51.5	2
337	жилое	13	2	52.69	2
338	жилое	13	2	44.35	2
339	жилое	13	2	75.31	3
340	жилое	13	2	37.06	2
341	жилое	13	2	27	1
342	жилое	14	2	28.82	1
343	жилое	14	2	28.85	1
344	жилое	14	2	45.63	2
345	жилое	14	2	55.65	3
346	жилое	14	2	51.4	2
347	жилое	14	2	52.59	2
348	жилое	14	2	44.22	2
349	жилое	14	2	75.13	3
350	жилое	14	2	37.01	2
351	жилое	14	2	27	1
352	жилое	15	2	28.77	1
353	жилое	15	2	28.8	1
354	жилое	15	2	45.63	2
355	жилое	15	2	55.65	3
356	жилое	15	2	51.4	2
357	жилое	15	2	52.59	2
358	жилое	15	2	44.22	2
359	жилое	15	2	75.13	3
360	жилое	15	2	37.01	2
361	жилое	15	2	26.95	1
362	жилое	16	2	28.77	1
363	жилое	16	2	28.8	1
364	жилое	16	2	45.63	2
365	жилое	16	2	55.65	3
366	жилое	16	2	51.28	2
367	жилое	16	2	52.47	2
368	жилое	16	2	44.22	2
369	жилое	16	2	75.13	3
370	жилое	16	2	36.95	2
371	жилое	16	2	26.95	1
372	жилое	17	2	28.71	1
373	жилое	17	2	28.74	1
374	жилое	17	2	45.63	2
375	жилое	17	2	55.53	3
376	жилое	17	2	51.28	2
377	жилое	17	2	52.47	2
378	жилое	17	2	44.1	2

379	жилое	17	2	75.05	3
380	жилое	17	2	36.8	2
381	жилое	17	2	26.78	1
382	жилое	18	2	28.71	1
383	жилое	18	2	28.74	1
384	жилое	18	2	45.63	2
385	жилое	18	2	55.53	3
386	жилое	18	2	51.28	2
387	жилое	18	2	52.47	2
388	жилое	18	2	44.1	2
389	жилое	18	2	75.05	3
390	жилое	18	2	36.95	2
391	жилое	18	2	26.89	1
Корпус 2					
1	жилое	2	1	36.02	2
2	жилое	2	1	25.58	1
3	жилое	2	1	25.74	1
4	жилое	2	1	28.4	1
5	жилое	2	1	39.07	2
6	жилое	2	1	49.24	2
7	жилое	2	1	33.14	1
8	жилое	2	1	49.9	2
9	жилое	2	1	51.35	2
10	жилое	2	1	35.87	2
11	жилое	2	1	51.64	3
12	жилое	3	1	35.91	2
13	жилое	3	1	25.4	1
14	жилое	3	1	25.62	1
15	жилое	3	1	28.22	1
16	жилое	3	1	39.02	2
17	жилое	3	1	49.29	2
18	жилое	3	1	33.09	1
19	жилое	3	1	49.88	2
20	жилое	3	1	51.37	2
21	жилое	3	1	35.76	2
22	жилое	3	1	51.69	3
23	жилое	4	1	35.79	2
24	жилое	4	1	25.4	1
25	жилое	4	1	25.62	1
26	жилое	4	1	28.22	1
27	жилое	4	1	38.91	2
28	жилое	4	1	49.19	2
29	жилое	4	1	32.99	1

30	жилое	4	1	49.78	2
31	жилое	4	1	51.27	2
32	жилое	4	1	35.65	2
33	жилое	4	1	51.58	3
34	жилое	5	1	35.79	2
35	жилое	5	1	25.4	1
36	жилое	5	1	25.62	1
37	жилое	5	1	28.22	1
38	жилое	5	1	38.91	2
39	жилое	5	1	49.19	2
40	жилое	5	1	32.99	1
41	жилое	5	1	49.78	2
42	жилое	5	1	51.27	2
43	жилое	5	1	35.65	2
44	жилое	5	1	51.58	3
45	жилое	6	1	35.68	2
46	жилое	6	1	25.4	1
47	жилое	6	1	25.62	1
48	жилое	6	1	28.22	1
49	жилое	6	1	38.8	2
50	жилое	6	1	49.09	2
51	жилое	6	1	32.89	1
52	жилое	6	1	49.68	2
53	жилое	6	1	51.17	2
54	жилое	6	1	35.54	2
55	жилое	6	1	51.47	3
56	жилое	7	1	35.68	2
57	жилое	7	1	25.3	1
58	жилое	7	1	25.52	1
59	жилое	7	1	28.12	1
60	жилое	7	1	38.8	2
61	жилое	7	1	49.09	2
62	жилое	7	1	32.89	1
63	жилое	7	1	49.68	2
64	жилое	7	1	51.17	2
65	жилое	7	1	35.54	2
66	жилое	7	1	51.47	3
67	жилое	8	1	35.57	2
68	жилое	8	1	25.3	1
69	жилое	8	1	25.52	1
70	жилое	8	1	28.12	1
71	жилое	8	1	38.69	2
72	жилое	8	1	48.99	2

73	жилое	8	1	32.79	1
74	жилое	8	1	49.58	2
75	жилое	8	1	51.06	2
76	жилое	8	1	35.42	2
77	жилое	8	1	51.36	3
78	жилое	9	1	35.57	2
79	жилое	9	1	25.06	1
80	жилое	9	1	25.28	1
81	жилое	9	1	27.88	1
82	жилое	9	1	38.69	2
83	жилое	9	1	48.99	2
84	жилое	9	1	32.79	1
85	жилое	9	1	49.58	2
86	жилое	9	1	51.06	2
87	жилое	9	1	35.42	2
88	жилое	9	1	51.36	3
89	жилое	10	1	35.46	2
90	жилое	10	1	25.06	1
91	жилое	10	1	25.28	1
92	жилое	10	1	27.88	1
93	жилое	10	1	38.58	2
94	жилое	10	1	48.89	2
95	жилое	10	1	32.7	1
96	жилое	10	1	49.48	2
97	жилое	10	1	50.97	2
98	жилое	10	1	35.32	2
99	жилое	10	1	51.25	3
100	жилое	11	1	35.46	2
101	жилое	11	1	25.06	1
102	жилое	11	1	25.28	1
103	жилое	11	1	27.88	1
104	жилое	11	1	38.58	2
105	жилое	11	1	48.89	2
106	жилое	11	1	32.7	1
107	жилое	11	1	49.48	2
108	жилое	11	1	50.97	2
109	жилое	11	1	35.32	2
110	жилое	11	1	51.25	3
111	жилое	12	1	35.08	2
112	жилое	12	1	25.06	1
113	жилое	12	1	25.28	1
114	жилое	12	1	27.88	1
115	жилое	12	1	38.37	2

116	жилое	12	1	48.79	2
117	жилое	12	1	32.61	1
118	жилое	12	1	49.38	2
119	жилое	12	1	50.88	2
120	жилое	12	1	34.94	2
121	жилое	12	1	51.13	3
122	жилое	13	1	35.08	2
123	жилое	13	1	24.81	1
124	жилое	13	1	25.03	1
125	жилое	13	1	27.63	1
126	жилое	13	1	38.37	2
127	жилое	13	1	48.79	2
128	жилое	13	1	32.61	1
129	жилое	13	1	49.38	2
130	жилое	13	1	50.88	2
131	жилое	13	1	34.94	2
132	жилое	13	1	51.13	3
133	жилое	14	1	35.08	2
134	жилое	14	1	24.81	1
135	жилое	14	1	25.03	1
136	жилое	14	1	27.63	1
137	жилое	14	1	38.31	2
138	жилое	14	1	48.69	2
139	жилое	14	1	32.41	1
140	жилое	14	1	49.28	2
141	жилое	14	1	50.69	2
142	жилое	14	1	34.94	2
143	жилое	14	1	51.03	3
144	жилое	15	1	35.08	2
145	жилое	15	1	24.75	1
146	жилое	15	1	24.98	1
147	жилое	15	1	27.57	1
148	жилое	15	1	38.31	2
149	жилое	15	1	48.69	2
150	жилое	15	1	32.41	1
151	жилое	15	1	49.28	2
152	жилое	15	1	50.69	2
153	жилое	15	1	34.94	2
154	жилое	15	1	51.03	3
155	жилое	16	1	35.08	2
156	жилое	16	1	24.75	1
157	жилое	16	1	24.98	1
158	жилое	16	1	27.57	1

159	жилое	16	1	38.25	2
160	жилое	16	1	48.57	2
161	жилое	16	1	32.41	1
162	жилое	16	1	49.16	2
163	жилое	16	1	50.69	2
164	жилое	16	1	34.94	2
165	жилое	16	1	50.91	3
166	жилое	17	1	35.08	2
167	жилое	17	1	24.7	1
168	жилое	17	1	24.92	1
169	жилое	17	1	27.52	1
170	жилое	17	1	38.25	2
171	жилое	17	1	48.57	2
172	жилое	17	1	32.41	1
173	жилое	17	1	49.16	2
174	жилое	17	1	50.69	2
175	жилое	17	1	34.94	2
176	жилое	17	1	50.91	3
177	жилое	18	1	35.08	2
178	жилое	18	1	24.7	1
179	жилое	18	1	24.92	1
180	жилое	18	1	27.52	1
181	жилое	18	1	38.25	2
182	жилое	18	1	48.57	2
183	жилое	18	1	32.41	1
184	жилое	18	1	49.16	2
185	жилое	18	1	50.69	2
186	жилое	18	1	34.94	2
187	жилое	18	1	50.91	3
188	жилое	2	2	27.68	1
189	жилое	2	2	25.73	1
190	жилое	2	2	36.15	2
191	жилое	2	2	55.72	2
192	жилое	2	2	35.03	1
193	жилое	2	2	34.17	1
194	жилое	2	2	34.16	1
195	жилое	2	2	35.2	1
196	жилое	2	2	38.58	2
197	жилое	2	2	40.38	2
198	жилое	2	2	37.25	2
199	жилое	2	2	37.38	2
200	жилое	3	2	27.5	1
201	жилое	3	2	25.61	1

202	жилое	3	2	36.04	2
203	жилое	3	2	55.74	2
204	жилое	3	2	34.94	1
205	жилое	3	2	34.02	1
206	жилое	3	2	34.02	1
207	жилое	3	2	35.14	1
208	жилое	3	2	38.65	2
209	жилое	3	2	40.44	2
210	жилое	3	2	37.24	2
211	жилое	3	2	37.32	2
212	жилое	4	2	27.5	1
213	жилое	4	2	25.61	1
214	жилое	4	2	35.93	2
215	жилое	4	2	55.64	2
216	жилое	4	2	34.84	1
217	жилое	4	2	33.92	1
218	жилое	4	2	33.92	1
219	жилое	4	2	35.04	1
220	жилое	4	2	38.65	2
221	жилое	4	2	40.44	2
222	жилое	4	2	37.13	2
223	жилое	4	2	37.2	2
224	жилое	5	2	27.5	1
225	жилое	5	2	25.61	1
226	жилое	5	2	35.93	2
227	жилое	5	2	55.64	2
228	жилое	5	2	34.84	1
229	жилое	5	2	33.92	1
230	жилое	5	2	33.92	1
231	жилое	5	2	35.04	1
232	жилое	5	2	38.65	2
233	жилое	5	2	40.44	2
234	жилое	5	2	37.13	2
235	жилое	5	2	37.2	2
236	жилое	6	2	27.5	1
237	жилое	6	2	25.61	1
238	жилое	6	2	35.82	2
239	жилое	6	2	55.54	2
240	жилое	6	2	34.73	1
241	жилое	6	2	33.82	1
242	жилое	6	2	33.82	1
243	жилое	6	2	34.93	1
244	жилое	6	2	38.65	2

245	жилое	6	2	40.44	2
246	жилое	6	2	37.02	2
247	жилое	6	2	37.1	2
248	жилое	7	2	27.39	1
249	жилое	7	2	25.51	1
250	жилое	7	2	35.82	2
251	жилое	7	2	55.54	2
252	жилое	7	2	34.73	1
253	жилое	7	2	33.82	1
254	жилое	7	2	33.82	1
255	жилое	7	2	34.93	1
256	жилое	7	2	38.65	2
257	жилое	7	2	40.44	2
258	жилое	7	2	37.02	2
259	жилое	7	2	37.1	2
260	жилое	8	2	27.39	1
261	жилое	8	2	25.51	1
262	жилое	8	2	35.7	2
263	жилое	8	2	55.43	2
264	жилое	8	2	34.63	1
265	жилое	8	2	33.72	1
266	жилое	8	2	33.72	1
267	жилое	8	2	34.84	1
268	жилое	8	2	38.65	2
269	жилое	8	2	40.44	2
270	жилое	8	2	36.9	2
271	жилое	8	2	36.98	2
272	жилое	9	2	27.15	1
273	жилое	9	2	25.27	1
274	жилое	9	2	35.7	2
275	жилое	9	2	55.43	2
276	жилое	9	2	34.63	1
277	жилое	9	2	33.72	1
278	жилое	9	2	33.72	1
279	жилое	9	2	34.84	1
280	жилое	9	2	38.65	2
281	жилое	9	2	40.44	2
282	жилое	9	2	36.9	2
283	жилое	9	2	36.98	2
284	жилое	10	2	27.15	1
285	жилое	10	2	25.27	1
286	жилое	10	2	35.6	2
287	жилое	10	2	55.34	2

288	жилое	10	2	34.54	1
289	жилое	10	2	33.63	1
290	жилое	10	2	33.63	1
291	жилое	10	2	34.75	1
292	жилое	10	2	38.65	2
293	жилое	10	2	40.44	2
294	жилое	10	2	36.8	2
295	жилое	10	2	36.88	2
296	жилое	11	2	27.15	1
297	жилое	11	2	25.27	1
298	жилое	11	2	35.6	2
299	жилое	11	2	55.34	2
300	жилое	11	2	34.54	1
301	жилое	11	2	33.63	1
302	жилое	11	2	33.63	1
303	жилое	11	2	34.75	1
304	жилое	11	2	38.65	2
305	жилое	11	2	40.44	2
306	жилое	11	2	36.8	2
307	жилое	11	2	36.88	2
308	жилое	12	2	27.15	1
309	жилое	12	2	25.27	1
310	жилое	12	2	35.38	2
311	жилое	12	2	55.25	2
312	жилое	12	2	34.45	1
313	жилое	12	2	33.54	1
314	жилое	12	2	33.54	1
315	жилое	12	2	34.66	1
316	жилое	12	2	38.65	2
317	жилое	12	2	40.44	2
318	жилое	12	2	36.59	2
319	жилое	12	2	36.66	2
320	жилое	13	2	26.91	1
321	жилое	13	2	25.02	1
322	жилое	13	2	35.38	2
323	жилое	13	2	55.25	2
324	жилое	13	2	34.45	1
325	жилое	13	2	33.54	1
326	жилое	13	2	33.54	1
327	жилое	13	2	34.66	1
328	жилое	13	2	38.65	2
329	жилое	13	2	40.44	2
330	жилое	13	2	36.59	2

331	жилое	13	2	36.66	2
332	жилое	14	2	26.91	1
333	жилое	14	2	25.02	1
334	жилое	14	2	35.33	2
335	жилое	14	2	55.06	2
336	жилое	14	2	34.26	1
337	жилое	14	2	33.34	1
338	жилое	14	2	33.34	1
339	жилое	14	2	34.46	1
340	жилое	14	2	38.65	2
341	жилое	14	2	40.44	2
342	жилое	14	2	36.54	2
343	жилое	14	2	36.61	2
344	жилое	15	2	26.85	1
345	жилое	15	2	24.97	1
346	жилое	15	2	35.33	2
347	жилое	15	2	55.06	2
348	жилое	15	2	34.26	1
349	жилое	15	2	33.34	1
350	жилое	15	2	33.34	1
351	жилое	15	2	34.46	1
352	жилое	15	2	38.65	2
353	жилое	15	2	40.44	2
354	жилое	15	2	36.54	2
355	жилое	15	2	36.61	2
356	жилое	16	2	26.85	1
357	жилое	16	2	24.97	1
358	жилое	16	2	35.1	2
359	жилое	16	2	55.06	2
360	жилое	16	2	34.26	1
361	жилое	16	2	33.34	1
362	жилое	16	2	33.34	1
363	жилое	16	2	34.46	1
364	жилое	16	2	38.65	2
365	жилое	16	2	40.44	2
366	жилое	16	2	36.3	2
367	жилое	16	2	36.38	2
368	жилое	17	2	26.8	1
369	жилое	17	2	24.91	1
370	жилое	17	2	35.1	2
371	жилое	17	2	55.06	2
372	жилое	17	2	34.26	1
373	жилое	17	2	33.34	1

374	жилое	17	2	33.34	1
375	жилое	17	2	34.46	1
376	жилое	17	2	38.65	2
377	жилое	17	2	40.44	2
378	жилое	17	2	36.3	2
379	жилое	17	2	36.37	2
380	жилое	18	2	26.8	1
381	жилое	18	2	24.91	1
382	жилое	18	2	35.1	2
383	жилое	18	2	55.06	2
384	жилое	18	2	34.26	1
385	жилое	18	2	33.34	1
386	жилое	18	2	33.34	1
387	жилое	18	2	34.46	1
388	жилое	18	2	38.65	2
389	жилое	18	2	40.44	2
390	жилое	18	2	36.3	2
391	жилое	18	2	36.37	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
Корпус 1						
K1	нежилое	подвальный		4.19	Кладовая	4.19
K2	нежилое	подвальный		3.21	Кладовая	3.21
K3	нежилое	подвальный		4.77	Кладовая	4.77
K4	нежилое	подвальный		3.69	Кладовая	3.69
K5	нежилое	подвальный		4.34	Кладовая	4.34
K6	нежилое	подвальный		3.61	Кладовая	3.61
K7	нежилое	подвальный		3.55	Кладовая	3.55
K8	нежилое	подвальный		3.67	Кладовая	3.67
K9	нежилое	подвальный		3.09	Кладовая	3.09
K10	нежилое	подвальный		3.64	Кладовая	3.64
K11	нежилое	подвальный		3.17	Кладовая	3.17
K12	нежилое	подвальный		3.82	Кладовая	3.82
K13	нежилое	подвальный		3.02	Кладовая	3.02
K14	нежилое	подвальный		3.42	Кладовая	3.42
K15	нежилое	подвальный		3.23	Кладовая	3.23
K16	нежилое	подвальный		3.03	Кладовая	3.03
K17	нежилое	подвальный		4.15	Кладовая	4.15
K18	нежилое	подвальный		3.42	Кладовая	3.42
K19	нежилое	подвальный		4.33	Кладовая	4.33

K20	нежилое	подвальный		3.49	Кладовая	3.49
K21	нежилое	подвальный		3.46	Кладовая	3.46
K22	нежилое	подвальный		7.13	Кладовая	7.13
K23	нежилое	подвальный		6.86	Кладовая	6.86
K24	нежилое	подвальный		5.15	Кладовая	5.15
K25	нежилое	подвальный		4.49	Кладовая	4.49
K26	нежилое	подвальный		5.18	Кладовая	5.18
K27	нежилое	подвальный		3.48	Кладовая	3.48
K28	нежилое	подвальный		3.35	Кладовая	3.35
K69	нежилое	подвальный		3.05	Кладовая	3.05
K70	нежилое	подвальный		3	Кладовая	3
K71	нежилое	подвальный		4.21	Кладовая	4.21
K72	нежилое	подвальный		3.07	Кладовая	3.07
K73	нежилое	подвальный		3.07	Кладовая	3.07
K74	нежилое	подвальный		3.3	Кладовая	3.3
K75	нежилое	подвальный		3.74	Кладовая	3.74
K76	нежилое	подвальный		3.52	Кладовая	3.52
K77	нежилое	подвальный		3.7	Кладовая	3.7
K78	нежилое	подвальный		3.58	Кладовая	3.58
K79	нежилое	подвальный		3.4	Кладовая	3.4
K80	нежилое	подвальный		3.52	Кладовая	3.52
K81	нежилое	подвальный		3.11	Кладовая	3.11
K82	нежилое	подвальный		3.11	Кладовая	3.11
K83	нежилое	подвальный		3.24	Кладовая	3.24
K84	нежилое	подвальный		3.36	Кладовая	3.36
K85	нежилое	подвальный		4.26	Кладовая	4.26
K86	нежилое	подвальный		4.54	Кладовая	4.54
K87	нежилое	подвальный		3.56	Кладовая	3.56
K88	нежилое	подвальный		3.7	Кладовая	3.7
K89	нежилое	подвальный		3.35	Кладовая	3.35
K90	нежилое	подвальный		5.3	Кладовая	5.3
K91	нежилое	подвальный		4.87	Кладовая	4.87
K29	нежилое	подвальный		3.08	Кладовая	3.08
K30	нежилое	подвальный		4.04	Кладовая	4.04
K31	нежилое	подвальный		3.37	Кладовая	3.37
K32	нежилое	подвальный		4.58	Кладовая	4.58
K33	нежилое	подвальный		4.43	Кладовая	4.43
K34	нежилое	подвальный		3.26	Кладовая	3.26
K35	нежилое	подвальный		3.06	Кладовая	3.06
K36	нежилое	подвальный		6.52	Кладовая	6.52
K37	нежилое	подвальный		3.6	Кладовая	3.6
K38	нежилое	подвальный		4.2	Кладовая	4.2
K39	нежилое	подвальный		10.23	Кладовая	10.23

K40	нежилое	подвальный		4.24	Кладовая	4.24
K41	нежилое	подвальный		3.58	Кладовая	3.58
K42	нежилое	подвальный		3.56	Кладовая	3.56
K43	нежилое	подвальный		3.81	Кладовая	3.81
K44	нежилое	подвальный		4.25	Кладовая	4.25
K45	нежилое	подвальный		3	Кладовая	3
K46	нежилое	подвальный		3.67	Кладовая	3.67
K47	нежилое	подвальный		3.99	Кладовая	3.99
K48	нежилое	подвальный		3.17	Кладовая	3.17
K49	нежилое	подвальный		5.95	Кладовая	5.95
K50	нежилое	подвальный		4.13	Кладовая	4.13
K51	нежилое	подвальный		4.49	Кладовая	4.49
K52	нежилое	подвальный		3.25	Кладовая	3.25
K53	нежилое	подвальный		4.93	Кладовая	4.93
K54	нежилое	подвальный		3.6	Кладовая	3.6
K55	нежилое	подвальный		4.85	Кладовая	4.85
K56	нежилое	подвальный		3.16	Кладовая	3.16
K57	нежилое	подвальный		3.1	Кладовая	3.1
K58	нежилое	подвальный		3.39	Кладовая	3.39
K59	нежилое	подвальный		3.9	Кладовая	3.9
K60	нежилое	подвальный		3.84	Кладовая	3.84
K61	нежилое	подвальный		3.56	Кладовая	3.56
K62	нежилое	подвальный		3.47	Кладовая	3.47
K63	нежилое	подвальный		3.38	Кладовая	3.38
K64	нежилое	подвальный		3.41	Кладовая	3.41
K65	нежилое	подвальный		3.45	Кладовая	3.45
K66	нежилое	подвальный		3.43	Кладовая	3.43
K67	нежилое	подвальный		3.2	Кладовая	3.2
K68	нежилое	подвальный		3.28	Кладовая	3.28
1.1	нежилое	1		73.36	коммерческое	73.36
1.2	нежилое	1		82.46	коммерческое	82.46
1.3	нежилое	1		92.62	коммерческое	92.62
1.4	нежилое	1		118.98	коммерческое	118.98
1.5	нежилое	1		83.43	коммерческое	83.43
1.6	нежилое	1		86.21	коммерческое	86.21
1.7	нежилое	1		121.04	коммерческое	121.04
1.8	нежилое	1		130.17	коммерческое	130.17
1.9	нежилое	1		51.4	коммерческое	51.4
1.10	нежилое	1		54.92	коммерческое	54.92
Корпус 2						
K1	нежилое	подвальный		4.02	Кладовая	4.02
K2	нежилое	подвальный		3.99	Кладовая	3.99
K3	нежилое	подвальный		4.09	Кладовая	4.09

K4	нежилое	подвальный		4.96	Кладовая	4.96
K5	нежилое	подвальный		3.35	Кладовая	3.35
K6	нежилое	подвальный		3.43	Кладовая	3.43
K7	нежилое	подвальный		3.36	Кладовая	3.36
K8	нежилое	подвальный		3.39	Кладовая	3.39
K9	нежилое	подвальный		6.03	Кладовая	6.03
K10	нежилое	подвальный		4.1	Кладовая	4.1
K11	нежилое	подвальный		4.1	Кладовая	4.1
K12	нежилое	подвальный		4.1	Кладовая	4.1
K33	нежилое	подвальный		3.83	Кладовая	3.83
K34	нежилое	подвальный		3.03	Кладовая	3.03
K35	нежилое	подвальный		5.68	Кладовая	5.68
K36	нежилое	подвальный		3.57	Кладовая	3.57
K37	нежилое	подвальный		11.43	Кладовая	11.43
K38	нежилое	подвальный		5.17	Кладовая	5.17
K39	нежилое	подвальный		4.33	Кладовая	4.33
K40	нежилое	подвальный		3.81	Кладовая	3.81
K41	нежилое	подвальный		4.25	Кладовая	4.25
K42	нежилое	подвальный		3.8	Кладовая	3.8
K43	нежилое	подвальный		3.8	Кладовая	3.8
K44	нежилое	подвальный		3.46	Кладовая	3.46
K45	нежилое	подвальный		5.57	Кладовая	5.57
K46	нежилое	подвальный		3.17	Кладовая	3.17
K47	нежилое	подвальный		3.13	Кладовая	3.13
K48	нежилое	подвальный		5.6	Кладовая	5.6
K49	нежилое	подвальный		3.23	Кладовая	3.23
K50	нежилое	подвальный		3.23	Кладовая	3.23
K13	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K14	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K15	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K16	нежилое	подвальный		4.26	Кладовая	4.26
K17	нежилое	подвальный		4.27	Кладовая	4.27
K18	нежилое	подвальный		3.29	Кладовая	3.29
K19	нежилое	подвальный		3.3	Кладовая	3.3
K20	нежилое	подвальный		3.29	Кладовая	3.29
K21	нежилое	подвальный		4	Кладовая	4
K22	нежилое	подвальный		3.75	Кладовая	3.75
K23	нежилое	подвальный		3.75	Кладовая	3.75
K24	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K25	нежилое	подвальный		4.92	Кладовая	4.92
K26	нежилое	подвальный		3.98	Кладовая	3.98
K27	нежилое	подвальный		4.08	Кладовая	4.08
K28	нежилое	подвальный		9.45	Кладовая	9.45

К29	нежилое	подвальный		6.15	Кладовая	6.15
К30	нежилое	подвальный		4.3	Кладовая	4.3
К31	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
К32	нежилое	подвальный		3.6	Кладовая	3.6
1.1	нежилое	1		77.16	Коммерческое помещение	77.16
1.2	нежилое	1		44.26	Коммерческое помещение	44.26
1.3	нежилое	1		42.23	Коммерческое помещение	42.23
1.4	нежилое	1		77.75	Коммерческое помещение	77.75
1.5	нежилое	1		118.43	Коммерческое помещение	118.43
1.6	нежилое	1		80.99	Коммерческое помещение	80.99
1.7	нежилое	1		100.53	Коммерческое помещение	100.53
1.8	нежилое	1		97.44	Коммерческое помещение	97.44
1.9	нежилое	1		113.74	Коммерческое помещение	113.74
1.10	нежилое	1		27.56	Коммерческое помещение	27.56
1.11	нежилое	1		27.57	Коммерческое помещение	27.57
1.12	нежилое	1		77.86	Коммерческое помещение	77.86
П/1	подземный			15.74	Паркинг	15.74
П/2	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/3	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/4	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/5	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/6	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/7	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/8	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/9	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/10	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/11	подземный			13.25	Паркинг	13.25
П/12	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/13	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/14	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/15	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/16	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/17	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/18	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/19	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/20	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/21	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/22	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/23	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/24	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/25	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/26	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/27	подземный			14.13	Паркинг	14.13

П/28	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/29	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/31	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/31	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/32	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/33	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/34	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/35	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/36	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/37	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/38	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/39	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/40	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/41	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/42	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/43	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/44	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/45	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/46	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/47	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/48	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/49	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/50	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/51	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/52	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/53	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/54	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/55	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/56	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/57	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/58	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/59	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/60	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/61	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/62	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/63	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/64	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/65	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/66	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/67	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/68	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/69	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/70	подземный			13.25	Паркинг	13.25

П/71	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/72	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/73	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/74	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/75	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/76	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/77	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/78	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/79	подземный			15.56	Паркинг	15.56
П/80	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/81	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/82	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/83	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/84	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/85	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/86	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/87	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/88	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/89	подземный			13.25	Паркинг	13.25
П/90	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/91	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/92	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/93	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/94	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/95	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/96	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/97	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/98	подземный			15.88	Паркинг	15.88
П/99	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/100	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/101	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/102	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/103	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/104	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/105	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/106	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/107	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/108	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/109	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/110	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/111	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/112	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/113	подземный			14.13	Паркинг	14.13

П/114	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/115	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/116	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/117	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/118	подземный			15.88	Паркинг	15.88
П/119	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/120	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/121	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/122	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/123	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/124	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/125	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/126	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/127	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/128	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/129	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/130	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/131	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/132	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/133	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/134	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/135	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/136	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/137	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/138	подземный			17.08	Паркинг	17.08
П/139	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/140	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/141	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/142	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/143	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/144	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/145	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/146	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/147	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/148	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/149	подземный			18.71	Паркинг	18.71
П/150	подземный			18.71	Паркинг	18.71
П/151	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/152	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/153	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/154	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/155	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/156	подземный			15.52	Паркинг	15.52

П/157	подземный		15.52	Паркинг	15.52
П/158	подземный		15.52	Паркинг	15.52
П/159	подземный		17.08	Паркинг	17.08
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>1 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>3 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>4 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>3 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>4 квартал 2019 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства:	<b>3 273 416 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	<b>Не распространяется на застройщика</b>		

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:14:0007691:0009789</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810304000001436</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000601</b>
		БИК: <b>041117601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>290102001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02787441</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E9114C1E0B0CB53C

Владелец: **ООО СПБ ИНВЕСТ, Пославский Константин  
Евгеньевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 22.01.2019 по 01.02.2020