

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс со встроенными помещениями, пристроенным ДОУ, котельной и трансформаторными подстанциями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон "Новый Оккервиль", строительная позиция 9-18 (Лот №9-18)

№ 47-000143 по состоянию на 26.03.2019

Дата подачи декларации: 06.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОТДЕЛСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ОТДЕЛСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 195297
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Светлановский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 115 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 25-Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)596-59-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretar@otdelstroy.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.otdelstroy.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Окунь
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ИСК "ОТДЕЛСТРОЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7825372500
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037843035317
	2.1.3	Год регистрации: 1997 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Окунь
	3.3.2	Имя: Марк
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными помещениями, котельными и трансформаторными подстанциями (4 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Областная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом у Каштановой аллеи IV этап строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-32/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Областная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом у Сиреновой аллеи
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-32/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0030.02-2009-7825372500-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.02.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строительных организаций Ленинградской области"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7841000509
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 957 578 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 810 616 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 902 917 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: Градостроительный план земельного участка RU47504303-367, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Заневское сельское поселение" Всеволожского района Ленинградской области от 26.05.2014 №227 в новой редакции
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Областная
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 1)

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36748,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81* сертификация на сейсмостойкость не требуется
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Областная
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5405,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81* сертификация на сейсмостойкость не требуется
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Областная

	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 3)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11083,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81* сертификация на сейсмостойкость не требуется
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Областная
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 5)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6066,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81* сертификация на сейсмостойкость не требуется
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кудрово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Областная
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кудрово, микрорайон «Новый Оккервиль», строительная позиция 9-18 (Лот №9-18) (Жилой корпус 6)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29044,81 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81* сертификация на сейсмостойкость не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 199
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 638						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 5						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	36.00	1				

2	Жилое	1	1	36.00	1				
3	Жилое	2	1	58.53	2				
4	Жилое	2	1	35.53	1				
5	Жилое	2	1	35.53	1				
6	Жилое	2	1	58.53	2				
7	Жилое	3	1	58.53	2				
8	Жилое	3	1	35.53	1				
9	Жилое	3	1	35.53	1				
10	Жилое	3	1	58.53	2				
11	Жилое	4	1	58.53	2				
12	Жилое	4	1	35.53	1				
13	Жилое	4	1	35.53	1				
14	Жилое	4	1	58.53	2				
15	Жилое	5	1	58.53	2				
16	Жилое	5	1	35.53	1				
17	Жилое	5	1	35.53	1				
18	Жилое	5	1	58.53	2				
19	Жилое	6	1	58.53	2				
20	Жилое	6	1	35.53	1				
21	Жилое	6	1	35.53	1				
22	Жилое	6	1	58.53	2				
23	Жилое	7	1	58.53	2				
24	Жилое	7	1	35.53	1				
25	Жилое	7	1	35.53	1				
26	Жилое	7	1	58.53	2				
27	Жилое	8	1	58.53	2				
28	Жилое	8	1	35.53	1				
29	Жилое	8	1	35.53	1				
30	Жилое	8	1	58.53	2				
31	Жилое	9	1	58.53	2				
32	Жилое	9	1	35.53	1				
33	Жилое	9	1	35.53	1				
34	Жилое	9	1	58.53	2				
35	Жилое	10	1	58.53	2				
36	Жилое	10	1	35.53	1				
37	Жилое	10	1	35.53	1				
38	Жилое	10	1	58.53	2				
39	Жилое	11	1	58.53	2				
40	Жилое	11	1	35.53	1				

41	Жилое	11	1	35.53	1				
42	Жилое	11	1	58.53	2				
43	Жилое	12	1	58.53	2				
44	Жилое	12	1	35.53	1				
45	Жилое	12	1	35.53	1				
46	Жилое	12	1	58.53	2				
47	Жилое	13	1	58.53	2				
48	Жилое	13	1	35.53	1				
49	Жилое	13	1	35.53	1				
50	Жилое	13	1	58.53	2				
51	Жилое	14	1	58.53	2				
52	Жилое	14	1	35.53	1				
53	Жилое	14	1	35.53	1				
54	Жилое	14	1	58.53	2				
55	Жилое	15	1	58.53	2				
56	Жилое	15	1	35.53	1				
57	Жилое	15	1	35.53	1				
58	Жилое	15	1	58.53	2				
59	Жилое	16	1	58.53	2				
60	Жилое	16	1	35.53	1				
61	Жилое	16	1	35.53	1				
62	Жилое	16	1	58.53	2				
63	Жилое	17	1	58.53	2				
64	Жилое	17	1	35.53	1				
65	Жилое	17	1	35.53	1				
66	Жилое	17	1	58.53	2				
67	Жилое	18	1	58.53	2				
68	Жилое	18	1	35.53	1				
69	Жилое	18	1	35.53	1				
70	Жилое	18	1	58.53	2				
71	Жилое	19	1	58.53	2				
72	Жилое	19	1	35.53	1				
73	Жилое	19	1	35.53	1				
74	Жилое	19	1	58.53	2				
75	Жилое	20	1	58.53	2				
76	Жилое	20	1	35.53	1				
77	Жилое	20	1	35.53	1				
78	Жилое	20	1	58.53	2				
79	Жилое	21	1	58.53	2				

80	Жилое	21	1	35.19	1				
81	Жилое	21	1	35.19	1				
82	Жилое	21	1	58.53	2				
83	Жилое	22	1	58.53	2				
84	Жилое	22	1	35.19	1				
85	Жилое	22	1	35.19	1				
86	Жилое	22	1	58.53	2				
87	Жилое	23	1	58.53	2				
88	Жилое	23	1	35.19	1				
89	Жилое	23	1	35.19	1				
90	Жилое	23	1	58.53	2				
91	Жилое	24	1	58.53	2				
92	Жилое	24	1	35.19	1				
93	Жилое	24	1	35.19	1				
94	Жилое	24	1	58.53	2				
95	Жилое	25	1	58.53	2				
96	Жилое	25	1	35.19	1				
97	Жилое	25	1	35.19	1				
98	Жилое	25	1	58.53	2				
99	Жилое	1	2	54.85	2				
100	Жилое	2	2	55.58	2				
101	Жилое	2	2	35.99	1				
102	Жилое	2	2	35.52	1				
103	Жилое	2	2	55.58	2				
104	Жилое	3	2	55.58	2				
105	Жилое	3	2	35.52	1				
106	Жилое	3	2	35.52	1				
107	Жилое	3	2	55.58	2				
108	Жилое	4	2	55.58	2				
109	Жилое	4	2	35.52	1				
110	Жилое	4	2	35.52	1				
111	Жилое	4	2	55.58	2				
112	Жилое	5	2	55.58	2				
113	Жилое	5	2	35.52	1				
114	Жилое	5	2	35.52	1				
115	Жилое	5	2	55.58	2				
116	Жилое	6	2	55.58	2				
117	Жилое	6	2	35.52	1				
118	Жилое	6	2	35.52	1				

119	Жилое	6	2	55.58	2				
120	Жилое	7	2	55.58	2				
121	Жилое	7	2	35.52	1				
122	Жилое	7	2	35.52	1				
123	Жилое	7	2	55.58	2				
124	Жилое	8	2	55.58	2				
125	Жилое	8	2	35.52	1				
126	Жилое	8	2	35.52	1				
127	Жилое	8	2	55.58	2				
128	Жилое	9	2	55.58	2				
129	Жилое	9	2	35.52	1				
130	Жилое	9	2	35.52	1				
131	Жилое	9	2	55.58	2				
132	Жилое	10	2	55.58	2				
133	Жилое	10	2	35.52	1				
134	Жилое	10	2	35.52	1				
135	Жилое	10	2	55.58	2				
136	Жилое	11	2	55.58	2				
137	Жилое	11	2	35.52	1				
138	Жилое	11	2	35.52	1				
139	Жилое	11	2	55.58	2				
140	Жилое	12	2	55.58	2				
141	Жилое	12	2	35.52	1				
142	Жилое	12	2	35.52	1				
143	Жилое	12	2	55.58	2				
144	Жилое	13	2	55.58	2				
145	Жилое	13	2	35.52	1				
146	Жилое	13	2	35.52	1				
147	Жилое	13	2	55.58	2				
148	Жилое	14	2	55.58	2				
149	Жилое	14	2	35.52	1				
150	Жилое	14	2	35.52	1				
151	Жилое	14	2	55.58	2				
152	Жилое	15	2	55.58	2				
153	Жилое	15	2	35.52	1				
154	Жилое	15	2	35.52	1				
155	Жилое	15	2	55.58	2				
156	Жилое	16	2	55.58	2				
157	Жилое	16	2	35.52	1				

158	Жилое	16	2	35.52	1				
159	Жилое	16	2	55.58	2				
160	Жилое	17	2	55.58	2				
161	Жилое	17	2	35.52	1				
162	Жилое	17	2	35.52	1				
163	Жилое	17	2	55.58	2				
164	Жилое	18	2	55.58	2				
165	Жилое	18	2	35.52	1				
166	Жилое	18	2	35.52	1				
167	Жилое	18	2	55.58	2				
168	Жилое	19	2	55.58	2				
169	Жилое	19	2	35.52	1				
170	Жилое	19	2	35.52	1				
171	Жилое	19	2	55.58	2				
172	Жилое	20	2	55.58	2				
173	Жилое	20	2	35.52	1				
174	Жилое	20	2	35.52	1				
175	Жилое	20	2	55.58	2				
176	Жилое	21	2	55.58	2				
177	Жилое	21	2	35.18	1				
178	Жилое	21	2	35.18	1				
179	Жилое	21	2	55.58	2				
180	Жилое	22	2	55.58	2				
181	Жилое	22	2	35.18	1				
182	Жилое	22	2	35.18	1				
183	Жилое	22	2	55.58	2				
184	Жилое	23	2	55.58	2				
185	Жилое	23	2	35.18	1				
186	Жилое	23	2	35.18	1				
187	Жилое	23	2	55.58	2				
188	Жилое	24	2	55.58	2				
189	Жилое	24	2	35.18	1				
190	Жилое	24	2	35.18	1				
191	Жилое	24	2	55.58	2				
192	Жилое	25	2	55.58	2				
193	Жилое	25	2	35.18	1				
194	Жилое	25	2	35.18	1				
195	Жилое	25	2	55.58	2				
196	Жилое	1	3	28.28	1				

197	Жилое	1	3	28.04	1				
198	Жилое	1	3	28.04	1				
199	Жилое	1	3	27.89	1				
200	Жилое	2	3	59.72	2				
201	Жилое	2	3	27.56	1				
202	Жилое	2	3	27.56	1				
203	Жилое	2	3	27.56	1				
204	Жилое	2	3	81.63	3				
205	Жилое	3	3	59.72	2				
206	Жилое	3	3	27.56	1				
207	Жилое	3	3	27.56	1				
208	Жилое	3	3	27.56	1				
209	Жилое	3	3	81.63	3				
210	Жилое	4	3	59.72	2				
211	Жилое	4	3	27.56	1				
212	Жилое	4	3	27.56	1				
213	Жилое	4	3	27.56	1				
214	Жилое	4	3	81.63	3				
215	Жилое	5	3	59.72	2				
216	Жилое	5	3	27.56	1				
217	Жилое	5	3	27.56	1				
218	Жилое	5	3	27.56	1				
219	Жилое	5	3	81.63	3				
220	Жилое	6	3	59.72	2				
221	Жилое	6	3	27.56	1				
222	Жилое	6	3	27.56	1				
223	Жилое	6	3	27.56	1				
224	Жилое	6	3	81.63	3				
225	Жилое	7	3	59.72	2				
226	Жилое	7	3	27.56	1				
227	Жилое	7	3	27.56	1				
228	Жилое	7	3	27.56	1				
229	Жилое	7	3	81.63	3				
230	Жилое	8	3	59.72	2				
231	Жилое	8	3	27.56	1				
232	Жилое	8	3	27.56	1				
233	Жилое	8	3	27.56	1				
234	Жилое	8	3	81.63	3				
235	Жилое	9	3	59.72	2				

236	Жилое	9	3	27.56	1				
237	Жилое	9	3	27.56	1				
238	Жилое	9	3	27.56	1				
239	Жилое	9	3	81.63	3				
240	Жилое	10	3	59.72	2				
241	Жилое	10	3	27.56	1				
242	Жилое	10	3	27.56	1				
243	Жилое	10	3	27.56	1				
244	Жилое	10	3	81.63	3				
245	Жилое	11	3	59.72	2				
246	Жилое	11	3	27.56	1				
247	Жилое	11	3	27.56	1				
248	Жилое	11	3	27.56	1				
249	Жилое	11	3	81.63	3				
250	Жилое	12	3	59.72	2				
251	Жилое	12	3	27.56	1				
252	Жилое	12	3	27.56	1				
253	Жилое	12	3	27.56	1				
254	Жилое	12	3	81.63	3				
255	Жилое	13	3	59.72	2				
256	Жилое	13	3	27.56	1				
257	Жилое	13	3	27.56	1				
258	Жилое	13	3	27.56	1				
259	Жилое	13	3	81.63	3				
260	Жилое	14	3	59.72	2				
261	Жилое	14	3	27.56	1				
262	Жилое	14	3	27.56	1				
263	Жилое	14	3	27.56	1				
264	Жилое	14	3	81.63	3				
265	Жилое	15	3	59.72	2				
266	Жилое	15	3	27.56	1				
267	Жилое	15	3	27.56	1				
268	Жилое	15	3	27.56	1				
269	Жилое	15	3	81.63	3				
270	Жилое	16	3	59.72	2				
271	Жилое	16	3	27.56	1				
272	Жилое	16	3	27.56	1				
273	Жилое	16	3	27.56	1				
274	Жилое	16	3	81.63	3				

275	Жилое	17	3	59.72	2				
276	Жилое	17	3	27.56	1				
277	Жилое	17	3	27.56	1				
278	Жилое	17	3	27.56	1				
279	Жилое	17	3	81.63	3				
280	Жилое	18	3	59.72	2				
281	Жилое	18	3	27.56	1				
282	Жилое	18	3	27.56	1				
283	Жилое	18	3	27.56	1				
284	Жилое	18	3	81.63	3				
285	Жилое	19	3	59.72	2				
286	Жилое	19	3	27.56	1				
287	Жилое	19	3	27.56	1				
288	Жилое	19	3	27.56	1				
289	Жилое	19	3	81.63	3				
290	Жилое	20	3	59.72	2				
291	Жилое	20	3	27.56	1				
292	Жилое	20	3	27.56	1				
293	Жилое	20	3	27.56	1				
294	Жилое	20	3	81.63	3				
295	Жилое	21	3	59.72	2				
296	Жилое	21	3	27.56	1				
297	Жилое	21	3	27.56	1				
298	Жилое	21	3	27.56	1				
299	Жилое	21	3	81.63	3				
300	Жилое	22	3	59.72	2				
301	Жилое	22	3	27.56	1				
302	Жилое	22	3	27.56	1				
303	Жилое	22	3	27.56	1				
304	Жилое	22	3	81.63	3				
305	Жилое	23	3	59.72	2				
306	Жилое	23	3	27.56	1				
307	Жилое	23	3	27.56	1				
308	Жилое	23	3	27.56	1				
309	Жилое	23	3	81.63	3				
310	Жилое	24	3	59.72	2				
311	Жилое	24	3	27.56	1				
312	Жилое	24	3	27.56	1				
313	Жилое	24	3	27.56	1				

314	Жилое	24	3	81.63	3				
315	Жилое	25	3	59.72	2				
316	Жилое	25	3	27.56	1				
317	Жилое	25	3	27.56	1				
318	Жилое	25	3	27.56	1				
319	Жилое	25	3	81.63	3				
320	Жилое	1	4	27.89	1				
321	Жилое	1	4	28.04	1				
322	Жилое	1	4	28.04	1				
323	Жилое	1	4	28.28	1				
324	Жилое	2	4	80.86	3				
325	Жилое	2	4	27.56	1				
326	Жилое	2	4	27.56	1				
327	Жилое	2	4	27.56	1				
328	Жилое	2	4	59.72	2				
329	Жилое	3	4	80.86	3				
330	Жилое	3	4	27.56	1				
331	Жилое	3	4	27.56	1				
332	Жилое	3	4	27.56	1				
333	Жилое	3	4	59.72	2				
334	Жилое	4	4	80.86	3				
335	Жилое	4	4	27.56	1				
336	Жилое	4	4	27.56	1				
337	Жилое	4	4	27.56	1				
338	Жилое	4	4	59.72	2				
339	Жилое	5	4	80.86	3				
340	Жилое	5	4	27.56	1				
341	Жилое	5	4	27.56	1				
342	Жилое	5	4	27.56	1				
343	Жилое	5	4	59.72	2				
344	Жилое	6	4	80.86	3				
345	Жилое	6	4	27.56	1				
346	Жилое	6	4	27.56	1				
347	Жилое	6	4	27.56	1				
348	Жилое	6	4	59.72	2				
349	Жилое	7	4	80.86	3				
350	Жилое	7	4	27.56	1				
351	Жилое	7	4	27.56	1				
352	Жилое	7	4	27.56	1				

353	Жилое	7	4	59.72	2				
354	Жилое	8	4	80.86	3				
355	Жилое	8	4	27.56	1				
356	Жилое	8	4	27.56	1				
357	Жилое	8	4	27.56	1				
358	Жилое	8	4	59.72	2				
359	Жилое	9	4	80.86	3				
360	Жилое	9	4	27.56	1				
361	Жилое	9	4	27.56	1				
362	Жилое	9	4	27.56	1				
363	Жилое	9	4	59.72	2				
364	Жилое	10	4	80.86	3				
365	Жилое	10	4	27.56	1				
366	Жилое	10	4	27.56	1				
367	Жилое	10	4	27.56	1				
368	Жилое	10	4	59.72	2				
369	Жилое	11	4	80.86	3				
370	Жилое	11	4	27.56	1				
371	Жилое	11	4	27.56	1				
372	Жилое	11	4	27.56	1				
373	Жилое	11	4	59.72	2				
374	Жилое	12	4	80.86	3				
375	Жилое	12	4	27.56	1				
376	Жилое	12	4	27.56	1				
377	Жилое	12	4	27.56	1				
378	Жилое	12	4	59.72	2				
379	Жилое	13	4	80.86	3				
380	Жилое	13	4	27.56	1				
381	Жилое	13	4	27.56	1				
382	Жилое	13	4	27.56	1				
383	Жилое	13	4	59.72	2				
384	Жилое	14	4	80.86	3				
385	Жилое	14	4	27.56	1				
386	Жилое	14	4	27.56	1				
387	Жилое	14	4	27.56	1				
388	Жилое	14	4	59.72	2				
389	Жилое	15	4	80.86	3				
390	Жилое	15	4	27.56	1				
391	Жилое	15	4	27.56	1				

392	Жилое	15	4	27.56	1				
393	Жилое	15	4	59.72	2				
394	Жилое	16	4	80.86	3				
395	Жилое	16	4	27.56	1				
396	Жилое	16	4	27.56	1				
397	Жилое	16	4	27.56	1				
398	Жилое	16	4	59.72	2				
399	Жилое	17	4	80.86	3				
400	Жилое	17	4	27.56	1				
401	Жилое	17	4	27.56	1				
402	Жилое	17	4	27.56	1				
403	Жилое	17	4	59.72	2				
404	Жилое	18	4	80.86	3				
405	Жилое	18	4	27.56	1				
406	Жилое	18	4	27.56	1				
407	Жилое	18	4	27.56	1				
408	Жилое	18	4	59.72	2				
409	Жилое	19	4	80.86	3				
410	Жилое	19	4	27.56	1				
411	Жилое	19	4	27.56	1				
412	Жилое	19	4	27.56	1				
413	Жилое	19	4	59.72	2				
414	Жилое	20	4	80.86	3				
415	Жилое	20	4	27.56	1				
416	Жилое	20	4	27.56	1				
417	Жилое	20	4	27.56	1				
418	Жилое	20	4	59.72	2				
419	Жилое	21	4	80.86	3				
420	Жилое	21	4	27.56	1				
421	Жилое	21	4	27.56	1				
422	Жилое	21	4	27.56	1				
423	Жилое	21	4	59.72	2				
424	Жилое	22	4	80.86	3				
425	Жилое	22	4	27.56	1				
426	Жилое	22	4	27.56	1				
427	Жилое	22	4	27.56	1				
428	Жилое	22	4	59.72	2				
429	Жилое	23	4	80.86	3				
430	Жилое	23	4	27.56	1				

431	Жилое	23	4	27.56	1				
432	Жилое	23	4	27.56	1				
433	Жилое	23	4	59.72	2				
434	Жилое	24	4	80.86	3				
435	Жилое	24	4	27.56	1				
436	Жилое	24	4	27.56	1				
437	Жилое	24	4	27.56	1				
438	Жилое	24	4	59.72	2				
439	Жилое	25	4	80.86	3				
440	Жилое	25	4	27.56	1				
441	Жилое	25	4	27.56	1				
442	Жилое	25	4	27.56	1				
443	Жилое	25	4	59.72	2				
444	Жилое	1	5	54.85	2				
445	Жилое	2	5	55.58	2				
446	Жилое	2	5	35.52	1				
447	Жилое	2	5	35.52	1				
448	Жилое	2	5	55.58	2				
449	Жилое	3	5	55.58	2				
450	Жилое	3	5	35.52	1				
451	Жилое	3	5	35.52	1				
452	Жилое	3	5	55.58	2				
453	Жилое	4	5	55.58	2				
454	Жилое	4	5	35.52	1				
455	Жилое	4	5	35.52	1				
456	Жилое	4	5	55.58	2				
457	Жилое	5	5	55.58	2				
458	Жилое	5	5	35.52	1				
459	Жилое	5	5	35.52	1				
460	Жилое	5	5	55.58	2				
461	Жилое	6	5	55.58	2				
462	Жилое	6	5	35.52	1				
463	Жилое	6	5	35.52	1				
464	Жилое	6	5	55.58	2				
465	Жилое	7	5	55.58	2				
466	Жилое	7	5	35.52	1				
467	Жилое	7	5	35.52	1				
468	Жилое	7	5	55.58	2				
469	Жилое	8	5	55.58	2				

470	Жилое	8	5	35.52	1				
471	Жилое	8	5	35.52	1				
472	Жилое	8	5	55.58	2				
473	Жилое	9	5	55.58	2				
474	Жилое	9	5	35.52	1				
475	Жилое	9	5	35.52	1				
476	Жилое	9	5	55.58	2				
477	Жилое	10	5	55.58	2				
478	Жилое	10	5	35.52	1				
479	Жилое	10	5	35.52	1				
480	Жилое	10	5	55.58	2				
481	Жилое	11	5	55.58	2				
482	Жилое	11	5	35.52	1				
483	Жилое	11	5	35.52	1				
484	Жилое	11	5	55.58	2				
485	Жилое	12	5	55.58	2				
486	Жилое	12	5	35.52	1				
487	Жилое	12	5	35.52	1				
488	Жилое	12	5	55.58	2				
489	Жилое	13	5	55.58	2				
490	Жилое	13	5	35.52	1				
491	Жилое	13	5	35.52	1				
492	Жилое	13	5	55.58	2				
493	Жилое	14	5	55.58	2				
494	Жилое	14	5	35.52	1				
495	Жилое	14	5	35.52	1				
496	Жилое	14	5	55.58	2				
497	Жилое	15	5	55.58	2				
498	Жилое	15	5	35.52	1				
499	Жилое	15	5	35.52	1				
500	Жилое	15	5	55.58	2				
501	Жилое	16	5	55.58	2				
502	Жилое	16	5	35.52	1				
503	Жилое	16	5	35.52	1				
504	Жилое	16	5	55.58	2				
505	Жилое	17	5	55.58	2				
506	Жилое	17	5	35.52	1				
507	Жилое	17	5	35.52	1				
508	Жилое	17	5	55.58	2				

509	Жилое	18	5	55.58	2				
510	Жилое	18	5	35.52	1				
511	Жилое	18	5	35.52	1				
512	Жилое	18	5	55.58	2				
513	Жилое	19	5	55.58	2				
514	Жилое	19	5	35.52	1				
515	Жилое	19	5	35.52	1				
516	Жилое	19	5	55.58	2				
517	Жилое	20	5	55.58	2				
518	Жилое	20	5	35.52	1				
519	Жилое	20	5	35.52	1				
520	Жилое	20	5	55.58	2				
521	Жилое	21	5	55.58	2				
522	Жилое	21	5	35.18	1				
523	Жилое	21	5	35.19	1				
524	Жилое	21	5	55.58	2				
525	Жилое	22	5	55.58	2				
526	Жилое	22	5	35.52	1				
527	Жилое	22	5	35.19	1				
528	Жилое	22	5	55.58	2				
529	Жилое	23	5	55.58	2				
530	Жилое	23	5	35.52	1				
531	Жилое	23	5	35.19	1				
532	Жилое	23	5	55.58	2				
533	Жилое	24	5	55.58	2				
534	Жилое	24	5	35.52	1				
535	Жилое	24	5	35.19	1				
536	Жилое	24	5	55.58	2				
537	Жилое	25	5	55.58	2				
538	Жилое	25	5	35.52	1				
539	Жилое	25	5	35.19	1				
540	Жилое	25	5	55.58	2				
541	Жилое	1	6	36.00	1				
542	Жилое	1	6	36.00	1				
543	Жилое	2	6	58.53	2				
544	Жилое	2	6	35.53	1				
545	Жилое	2	6	35.53	1				
546	Жилое	2	6	58.53	2				
547	Жилое	3	6	58.53	2				

548	Жилое	3	6	35.53	1				
549	Жилое	3	6	35.53	1				
550	Жилое	3	6	58.53	2				
551	Жилое	4	6	58.53	2				
552	Жилое	4	6	35.53	1				
553	Жилое	4	6	35.53	1				
554	Жилое	4	6	58.53	2				
555	Жилое	5	6	58.53	2				
556	Жилое	5	6	35.53	1				
557	Жилое	5	6	35.53	1				
558	Жилое	5	6	58.53	2				
559	Жилое	6	6	58.53	2				
560	Жилое	6	6	35.53	1				
561	Жилое	6	6	35.53	1				
562	Жилое	6	6	58.53	2				
563	Жилое	7	6	58.53	2				
564	Жилое	7	6	35.53	1				
565	Жилое	7	6	35.53	1				
566	Жилое	7	6	58.53	2				
567	Жилое	8	6	58.53	2				
568	Жилое	8	6	35.53	1				
569	Жилое	8	6	35.53	1				
570	Жилое	8	6	58.53	2				
571	Жилое	9	6	58.53	2				
572	Жилое	9	6	35.53	1				
573	Жилое	9	6	35.53	1				
574	Жилое	9	6	58.53	2				
575	Жилое	10	6	58.53	2				
576	Жилое	10	6	35.53	1				
577	Жилое	10	6	35.53	1				
578	Жилое	10	6	58.53	2				
579	Жилое	11	6	58.53	2				
580	Жилое	11	6	35.53	1				
581	Жилое	11	6	35.53	1				
582	Жилое	11	6	58.53	2				
583	Жилое	12	6	58.53	2				
584	Жилое	12	6	35.53	1				
585	Жилое	12	6	35.53	1				
586	Жилое	12	6	58.53	2				

587	Жилое	13	6	58.53	2				
588	Жилое	13	6	35.53	1				
589	Жилое	13	6	35.53	1				
590	Жилое	13	6	58.53	2				
591	Жилое	14	6	58.53	2				
592	Жилое	14	6	35.53	1				
593	Жилое	14	6	35.53	1				
594	Жилое	14	6	58.53	2				
595	Жилое	15	6	58.53	2				
596	Жилое	15	6	35.53	1				
597	Жилое	15	6	35.53	1				
598	Жилое	15	6	58.53	2				
599	Жилое	16	6	58.53	2				
600	Жилое	16	6	35.53	1				
601	Жилое	16	6	35.53	1				
602	Жилое	16	6	58.53	2				
603	Жилое	17	6	58.53	2				
604	Жилое	17	6	35.53	1				
605	Жилое	17	6	35.53	1				
606	Жилое	17	6	58.53	2				
607	Жилое	18	6	58.53	2				
608	Жилое	18	6	35.53	1				
609	Жилое	18	6	35.53	1				
610	Жилое	18	6	58.53	2				
611	Жилое	19	6	58.53	2				
612	Жилое	19	6	35.53	1				
613	Жилое	19	6	35.53	1				
614	Жилое	19	6	58.53	2				
615	Жилое	20	6	58.53	2				
616	Жилое	20	6	35.53	1				
617	Жилое	20	6	35.53	1				
618	Жилое	20	6	58.53	2				
619	Жилое	21	6	58.53	2				
620	Жилое	21	6	35.19	1				
621	Жилое	21	6	35.19	1				
622	Жилое	21	6	58.53	2				
623	Жилое	22	6	58.53	2				
624	Жилое	22	6	35.19	1				
625	Жилое	22	6	35.19	1				

626	Жилое	22	6	58.53	2			
627	Жилое	23	6	58.53	2			
628	Жилое	23	6	35.19	1			
629	Жилое	23	6	35.19	1			
630	Жилое	23	6	58.53	2			
631	Жилое	24	6	58.53	2			
632	Жилое	24	6	35.19	1			
633	Жилое	24	6	35.19	1			
634	Жилое	24	6	58.53	2			
635	Жилое	25	6	58.53	2			
636	Жилое	25	6	35.19	1			
637	Жилое	25	6	35.19	1			
638	Жилое	25	6	58.53	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-Н	встроенное помещение	1	1	59.45	офис; санузел	57,76 1,69
2-Н	встроенное помещение	2	2	74.8	офис; санузел	73,18 1,64
3-Н	встроенное помещение	3	3	84.8	офис; санузел	83,14 1,64
4-Н	встроенное помещение	4	5	74.2	офис; санузел	72,53 1,64
5-Н	встроенное помещение	5	6	59.6	офис; санузел	57,89 1,69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	1 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	134.6
2	техническое	1 секция, подвал	ИТП	52.6
3	техническое	1 секция, подвал	хоз.пит. насосная 2 зона	13.9
4	техническое	1 секция, подвал	хоз.пит. насосная 1 зона	11.9
5	техническое	1 секция, подвал	водомерный узел	15.8
6	техническое	2 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	228.4
7	техническое	2 секция, подвал	кабельная	13.2
8	техническое	3 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	277.0
9	техническое	4 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	261.8

10	техническое	4 секция, подвал	ИТП	43.6
11	техническое	5 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	228.4
12	техническое	5 секция, подвал	кабельная	13.2
13	техническое	6 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	249.0
14	техническое	1 секция, 1 этаж	консьержная	6.1
15	техническое	1 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.7
16	техническое	1 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
17	техническое	1 секция, 1 этаж	лапомойка	2.7
18	общего пользования	1 секция, 1 этаж	вестибюль	10.4
19	техническое	1 секция, 1 этаж	с/у офиса эксплуатирующей организации	1.6
20	техническое	1 секция, 1 этаж	офис эксплуатирующей организации	22.5
21	общего пользования	1 секция, 1 этаж	колясочная	11.7
22	общего пользования	1 секция, 1 этаж	холл	13.5
23	общего пользования	1 секция, 1 этаж	лифтовой холл	9.4
24	общего пользования	1 секция, 1 этаж	лестничная клетка	12.0
25	техническое	1 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
26	общего пользования	1 секция, 1 этаж	тамбур	5.2
27	общего пользования	1 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
28	техническое	2 секция, 1 этаж	консьержная	8.7
29	техническое	2 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.5
30	техническое	2 секция, 1 этаж	лапомойка	5.0
31	техническое	2 секция, 1 этаж	кладовая УИ	2.7
32	общего пользования	2 секция, 1 этаж	вестибюль	11.7
33	общего пользования	2 секция, 1 этаж	колясочная	9.9
34	техническое	2 секция, 1 этаж	ГРЩ	15.1
35	общего пользования	2 секция, 1 этаж	холл	14.2
36	общего пользования	2 секция, 1 этаж	лифтовой холл	9.4
37	общего пользования	2 секция, 1 этаж	лестничная клетка	12.0
38	техническое	2 секция, 1 этаж	контейнерная	3.4
39	общего пользования	2 секция, 1 этаж	тамбур	5.2
40	общего пользования	2 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
41	общего пользования	3 секция, 1 этаж	вестибюль	8.2
42	общего пользования	3 секция, 1 этаж	колясочная	7.3
43	техническое	3 секция, 1 этаж	лапомойка	2.8
44	техническое	3 секция, 1 этаж	кладовая УИ	2.3
45	техническое	3 секция, 1 этаж	консьержная	6.1
46	техническое	3 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.7
47	общего пользования	3 секция, 1 этаж	холл	22.8
48	общего пользования	3 секция, 1 этаж	лестничная клетка	12.0

49	общего пользования	3 секция, 1 этаж	лифтовой холл	9.4
50	техническое	3 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
51	общего пользования	3 секция, 1 этаж	тамбур	7.0
52	общего пользования	3 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
53	общего пользования	4 секция, 1 этаж	вестибюль	8.2
54	общего пользования	4 секция, 1 этаж	колясочная	7.3
55	техническое	4 секция, 1 этаж	лапомойка	2.4
56	техническое	4 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.8
57	техническое	4 секция, 1 этаж	консьержная	6.1
58	техническое	4 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.5
59	общего пользования	4 секция, 1 этаж	холл	21.9
60	общего пользования	4 секция, 1 этаж	лифтовой холл	9.4
61	общего пользования	4 секция, 1 этаж	лестничная клетка	12.0
62	техническое	4 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
63	общего пользования	4 секция, 1 этаж	тамбур	7.0
64	общего пользования	4 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
65	техническое	5 секция, 1 этаж	ГРЩ	15.1
66	общего пользования	5 секция, 1 этаж	вестибюль	11.7
67	техническое	5 секция, 1 этаж	консьержная	8.7
68	техническое	5 секция, 1 этаж	лапомойка	5.0
69	общего пользования	5 секция, 1 этаж	колясочная	9.9
70	техническое	5 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.5
71	техническое	5 секция, 1 этаж	кладовая УИ	2.7
72	общего пользования	5 секция, 1 этаж	холл	14.2
73	общего пользования	5 секция, 1 этаж	лестничная клетка	12.0
74	общего пользования	5 секция, 1 этаж	лифтовой холл	9.4
75	техническое	5 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
76	общего пользования	5 секция, 1 этаж	тамбур	7.0
77	общего пользования	5 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
78	техническое	6 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.6
79	техническое	6 секция, 1 этаж	консьержная	5.2
80	техническое	6 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
81	общего пользования	6 секция, 1 этаж	вестибюль	7.6
82	техническое	6 секция, 1 этаж	лапомойка	3.3
83	общего пользования	6 секция, 1 этаж	колясочная	8.3
84	техническое	6 секция, 1 этаж	диспетчерская	29.7
85	техническое	6 секция, 1 этаж	с/у диспетчерской	1.6
86	общего пользования	6 секция, 1 этаж	холл	14.4
87	общего пользования	6 секция, 1 этаж	лифтовой холл	9.4

88	общего пользования	6 секция, 1 этаж	лестничная клетка	12.0
89	техническое	6 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
90	общего пользования	6 секция, 1 этаж	тамбур	7.0
91	общего пользования	6 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
92	общего пользования	1 секция, 2-25 этажи	холл	14.3
93	общего пользования	1 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл	9.4
94	общего пользования	1 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка	12.0
95	общего пользования	2 секция, 2-25 этажи	холл	14.4
96	общего пользования	2 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл	9.4
97	общего пользования	2 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка	12.0
98	общего пользования	3 секция, 2-25 этажи	холл	19.7
99	общего пользования	3 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл	9.4
100	общего пользования	3 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка	12.0
101	общего пользования	4 секция, 2-25 этажи	холл	18.8
102	общего пользования	4 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл	9.4
103	общего пользования	4 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка	12.0
104	общего пользования	5 секция, 2-25 этажи	холл	14.4
105	общего пользования	5 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл	9.4
106	общего пользования	5 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка	12.0
107	общего пользования	6 секция, 2-25 этажи	холл	14.4
108	общего пользования	6 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл	9.4
109	общего пользования	6 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка	12.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 2 зоны	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления
2	2 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электрооснащение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии
3	5 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электрооснащение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии
4	1-6 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей	Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами	Вертикальная транспортировка
5	1-6 секции, холлы на всех этажах здания	Коллекторное оборудование системы отопления	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам

6	1-6 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны.	Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты
7	6 секция, 1 этаж, помещение диспетчерской	Оборудование диспетчеризации, системы оповещения	Диспетчеризация инженерных систем, оповещение по сигналам ГО и ЧС
8	1-6 секции, все помещения общего пользования и консьержные	Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита
9	1-6 секции, холлы на всех этажах здания	Оборудование системы оповещения	Оповещение по сигналам ГО и ЧС
10	1-6 секции, по всему зданию	Оборудование систем связи	Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.)
11	1-6 секции, все консьержные	Оборудование систем контроля доступа	Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию
12	1 секция, подвал, ИТП	Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления
13	4 секция, подвал, ИТП	Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления
14	1 секция, подвал, помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета	Регулирование и учет потребления холодной воды
15	1 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 1 зоны	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
--	--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	техническое	1 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала
2	техническое	1 секция, подвал	ИТП
3	техническое	1 секция, подвал	хоз.пит. насосная 2 зона
4	техническое	1 секция, подвал	хоз.пит. насосная 1 зона
5	техническое	1 секция, подвал	водомерный узел
6	техническое	2 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала
7	техническое	2 секция, подвал	кабельная
8	техническое	3 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала
9	техническое	4 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала
10	техническое	4 секция, подвал	ИТП
11	техническое	5 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала

12	техническое	5 секция, подвал	кабельная
13	техническое	6 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала
14	техническое	1 секция, 1 этаж	консьержная
15	техническое	1 секция, 1 этаж	с/у консьержа
16	техническое	1 секция, 1 этаж	кладовая УИ
17	техническое	1 секция, 1 этаж	лапомойка
18	общего пользования	1 секция, 1 этаж	вестибюль
19	техническое	1 секция, 1 этаж	с/у офиса эксплуатирующей организации
20	техническое	1 секция, 1 этаж	офис эксплуатирующей организации
21	общего пользования	1 секция, 1 этаж	колясочная
22	общего пользования	1 секция, 1 этаж	холл
23	общего пользования	1 секция, 1 этаж	лифтовой холл
24	общего пользования	1 секция, 1 этаж	лестничная клетка
25	техническое	1 секция, 1 этаж	контейнерная
26	общего пользования	1 секция, 1 этаж	тамбур
27	общего пользования	1 секция, 1 этаж	тамбур
28	техническое	2 секция, 1 этаж	консьержная
29	техническое	2 секция, 1 этаж	с/у консьержа
30	техническое	2 секция, 1 этаж	лапомойка
31	техническое	2 секция, 1 этаж	кладовая УИ
32	общего пользования	2 секция, 1 этаж	вестибюль
33	общего пользования	2 секция, 1 этаж	колясочная
34	техническое	2 секция, 1 этаж	ГРЩ
35	общего пользования	2 секция, 1 этаж	холл
36	общего пользования	2 секция, 1 этаж	лифтовой холл
37	общего пользования	2 секция, 1 этаж	лестничная клетка
38	техническое	2 секция, 1 этаж	контейнерная
39	общего пользования	2 секция, 1 этаж	тамбур
40	общего пользования	2 секция, 1 этаж	тамбур
41	общего пользования	3 секция, 1 этаж	вестибюль
42	общего пользования	3 секция, 1 этаж	колясочная
43	техническое	3 секция, 1 этаж	лапомойка
44	техническое	3 секция, 1 этаж	кладовая УИ
45	техническое	3 секция, 1 этаж	консьержная
46	техническое	3 секция, 1 этаж	с/у консьержа
47	общего пользования	3 секция, 1 этаж	холл
48	общего пользования	3 секция, 1 этаж	лестничная клетка
49	общего пользования	3 секция, 1 этаж	лифтовой холл
50	техническое	3 секция, 1 этаж	контейнерная

51	общего пользования	3 секция, 1 этаж	тамбур
52	общего пользования	3 секция, 1 этаж	тамбур
53	общего пользования	4 секция, 1 этаж	вест ибюль
54	общего пользования	4 секция, 1 этаж	колясочная
55	техническое	4 секция, 1 этаж	лапомойка
56	техническое	4 секция, 1 этаж	кладовая УИ
57	техническое	4 секция, 1 этаж	консьержная
58	техническое	4 секция, 1 этаж	с/у консьержа
59	общего пользования	4 секция, 1 этаж	холл
60	общего пользования	4 секция, 1 этаж	лифтовой холл
61	общего пользования	4 секция, 1 этаж	лестничная клетка
62	техническое	4 секция, 1 этаж	контейнерная
63	общего пользования	4 секция, 1 этаж	тамбур
64	общего пользования	4 секция, 1 этаж	тамбур
65	техническое	5 секция, 1 этаж	ГРЩ
66	общего пользования	5 секция, 1 этаж	вест ибюль
67	техническое	5 секция, 1 этаж	консьержная
68	техническое	5 секция, 1 этаж	лапомойка
69	общего пользования	5 секция, 1 этаж	колясочная
70	техническое	5 секция, 1 этаж	с/у консьержа
71	техническое	5 секция, 1 этаж	кладовая УИ
72	общего пользования	5 секция, 1 этаж	холл
73	общего пользования	5 секция, 1 этаж	лестничная клетка
74	общего пользования	5 секция, 1 этаж	лифтовой холл
75	техническое	5 секция, 1 этаж	контейнерная
76	общего пользования	5 секция, 1 этаж	тамбур
77	общего пользования	5 секция, 1 этаж	тамбур
78	техническое	6 секция, 1 этаж	с/у консьержа
79	техническое	6 секция, 1 этаж	консьержная
80	техническое	6 секция, 1 этаж	кладовая УИ
81	общего пользования	6 секция, 1 этаж	вест ибюль
82	техническое	6 секция, 1 этаж	лапомойка
83	общего пользования	6 секция, 1 этаж	колясочная
84	техническое	6 секция, 1 этаж	диспетчерская
85	техническое	6 секция, 1 этаж	с/у диспетчерской
86	общего пользования	6 секция, 1 этаж	холл
87	общего пользования	6 секция, 1 этаж	лифтовой холл
88	общего пользования	6 секция, 1 этаж	лестничная клетка
89	техническое	6 секция, 1 этаж	контейнерная

90	общего пользования	6 секция, 1 этаж	тамбур
91	общего пользования	6 секция, 1 этаж	тамбур
92	общего пользования	1 секция, 2-25 этажи	холл
93	общего пользования	1 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл
94	общего пользования	1 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка
95	общего пользования	2 секция, 2-25 этажи	холл
96	общего пользования	2 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл
97	общего пользования	2 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка
98	общего пользования	3 секция, 2-25 этажи	холл
99	общего пользования	3 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл
100	общего пользования	3 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка
101	общего пользования	4 секция, 2-25 этажи	холл
102	общего пользования	4 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл
103	общего пользования	4 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка
104	общего пользования	5 секция, 2-25 этажи	холл
105	общего пользования	5 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл
106	общего пользования	5 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка
107	общего пользования	6 секция, 2-25 этажи	холл
108	общего пользования	6 секция, 2-25 этажи	лифтовой холл
109	общего пользования	6 секция, 2-25 этажи	лестничная клетка

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 670 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810932210002286
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786

		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «Отделстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 7,264 Гкал/ч осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства.</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 199
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 93						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
639	жилое	1	7	53.17	2				

640	жилое	1	7	33.08	1				
641	жилое	1	7	53.32	2				
642	жилое	2	7	52.69	2				
643	жилое	2	7	32.61	1				
644	жилое	2	7	32.61	1				
645	жилое	2	7	55.58	2				
646	жилое	3	7	52.69	2				
647	жилое	3	7	32.61	1				
648	жилое	3	7	32.61	1				
649	жилое	3	7	55.58	2				
650	жилое	4	7	52.69	2				
651	жилое	4	7	32.61	1				
652	жилое	4	7	32.61	1				
653	жилое	4	7	55.58	2				
654	жилое	5	7	52.69	2				
655	жилое	5	7	32.61	1				
656	жилое	5	7	32.61	1				
657	жилое	5	7	55.58	2				
658	жилое	6	7	52.69	2				
659	жилое	6	7	32.61	1				
660	жилое	6	7	32.61	1				
661	жилое	6	7	55.58	2				
662	жилое	7	7	52.69	2				
663	жилое	7	7	32.61	1				
664	жилое	7	7	32.61	1				
665	жилое	7	7	55.58	2				
666	жилое	8	7	52.69	2				
667	жилое	8	7	32.61	1				
668	жилое	8	7	32.61	1				
669	жилое	8	7	55.58	2				
670	жилое	1	8	53.32	2				
671	жилое	1	8	33.08	1				
672	жилое	1	8	40.64	1				
673	жилое	2	8	55.58	2				
674	жилое	2	8	32.61	1				
675	жилое	2	8	32.61	1				
676	жилое	2	8	52.69	2				
677	жилое	3	8	55.58	2				
678	жилое	3	8	32.61	1				

679	жилое	3	8	32.61	1				
680	жилое	3	8	52.69	2				
681	жилое	4	8	55.58	2				
682	жилое	4	8	32.61	1				
683	жилое	4	8	32.61	1				
684	жилое	4	8	52.69	2				
685	жилое	5	8	55.58	2				
686	жилое	5	8	32.61	1				
687	жилое	5	8	32.61	1				
688	жилое	5	8	52.69	2				
689	жилое	6	8	55.58	2				
690	жилое	6	8	32.61	1				
691	жилое	6	8	32.61	1				
692	жилое	6	8	52.69	2				
693	жилое	7	8	55.58	2				
694	жилое	7	8	32.61	1				
695	жилое	7	8	32.61	1				
696	жилое	7	8	52.69	2				
697	жилое	8	8	55.58	2				
698	жилое	8	8	32.61	1				
699	жилое	8	8	32.61	1				
700	жилое	8	8	52.69	2				
701	жилое	1	9	53.17	2				
702	жилое	1	9	33.08	1				
703	жилое	1	9	53.32	2				
704	жилое	2	9	52.69	2				
705	жилое	2	9	32.61	1				
706	жилое	2	9	32.61	1				
707	жилое	2	9	56.04	2				
708	жилое	3	9	52.69	2				
709	жилое	3	9	32.61	1				
710	жилое	3	9	32.61	1				
711	жилое	3	9	55.58	2				
712	жилое	4	9	52.69	2				
713	жилое	4	9	32.61	1				
714	жилое	4	9	32.61	1				
715	жилое	4	9	55.58	2				
716	жилое	5	9	52.69	2				
717	жилое	5	9	32.61	1				

718	жилое	5	9	32.61	1			
719	жилое	5	9	55.58	2			
720	жилое	6	9	52.69	2			
721	жилое	6	9	32.61	1			
722	жилое	6	9	32.61	1			
723	жилое	6	9	55.58	2			
724	жилое	7	9	52.69	2			
725	жилое	7	9	32.61	1			
726	жилое	7	9	32.61	1			
727	жилое	7	9	55.58	2			
728	жилое	8	9	52.69	2			
729	жилое	8	9	32.61	1			
730	жилое	8	9	32.61	1			
731	жилое	8	9	55.58	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	7 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	209.7
2	техническое	7 секция, подвал	ИТП	40.2
3	техническое	8 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	206.3
4	техническое	8 секция, подвал	кабельная	11.3
5	техническое	9 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	203.2
6	техническое	9 секция, подвал	хоз.пит. насосная	11.5
7	техническое	9 секция, подвал	водомерный узел	18.5
8	техническое	7 секция, 1 этаж	консьержная	9.9
9	техническое	7 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.0
10	техническое	7 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
11	техническое	7 секция, 1 этаж	лапомойка	4.2
12	общего пользования	7 секция, 1 этаж	вестибюль	13.0
13	общего пользования	7 секция, 1 этаж	колясочная	8.0
14	общего пользования	7 секция, 1 этаж	холл	18.3
15	общего пользования	7 секция, 1-8 этажи	лифтовой холл	6.0

16	общего пользования	7 секция, 1-8 этажи	лестничная клетка	13.6
17	техническое	7 секция, 1 этаж	контейнерная	3.9
18	общего пользования	7 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
19	общего пользования	7 секция, 1 этаж	тамбур	2.9
20	техническое	8 секция, 1 этаж	консьержная	9.9
21	техническое	8 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.0
22	техническое	8 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
23	техническое	8 секция, 1 этаж	лапомойка	4.2
24	общего пользования	8 секция, 1 этаж	вестибюль	13.0
25	общего пользования	8 секция, 1 этаж	колясочная	8.0
26	общего пользования	8 секция, 1 этаж	холл	17.0
27	общего пользования	8 секция, 1-8 этажи	лифтовой холл	6.0
28	общего пользования	8 секция, 1-8 этажи	лестничная клетка	13.6
29	техническое	8 секция, 1 этаж	контейнерная	3.9
30	техническое	8 секция, 1 этаж	ГРЩ	12.4
31	общего пользования	8 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
32	общего пользования	8 секция, 1 этаж	тамбур	2.9
33	техническое	9 секция, 1 этаж	консьержная	9.9
34	техническое	9 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.0
35	техническое	9 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
36	техническое	9 секция, 1 этаж	лапомойка	4.2
37	общего пользования	9 секция, 1 этаж	вестибюль	13.0
38	общего пользования	9 секция, 1 этаж	колясочная	8.0
39	общего пользования	9 секция, 1 этаж	холл	18.6
40	общего пользования	9 секция, 1-8 этажи	лифтовой холл	6.0
41	общего пользования	9 секция, 1-8 этажи	лестничная клетка	13.6
42	техническое	9 секция, 1 этаж	контейнерная	3.9
43	общего пользования	9 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
44	общего пользования	9 секция, 1 этаж	тамбур	2.9
45	общего пользования	7 секция, 2-8 этажи	холл	21.9
46	общего пользования	8 секция, 2-8 этажи	холл	20.6
47	общего пользования	9 секция, 2-8 этажи	холл	22.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	7 секция, подвал, ИТП	Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления
2	9 секция, подвал, помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета	Регулирование и учет потребления холодной воды
3	9 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления
4	8 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электрооснащение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии
5	7-9 секции, холлы на всех этажах здания	Коллекторное оборудование системы отопления	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам
6	7-9 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны.	Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты
7	7-9 секции, все помещения общего пользования и консьержные	Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита
8	7-9 секции, холлы на всех этажах здания	Оборудование системы оповещения	Оповещение по сигналам ГО и ЧС
9	7-9 секции, по всему зданию	Оборудование систем связи	Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.)
10	7-9 секции, все консьержные	Оборудование систем контроля доступа	Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию
11	7-9 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей	Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами	Вертикальная транспортировка
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 670 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810932210002286
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786
		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «Отделстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 7,264 Гкал/ч осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства.</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 199
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 200						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
732	жилое	1	10	39.70	1				

733	жилое	1	10	32.09	1				
734	жилое	1	10	32.09	1				
735	жилое	1	10	24.85	1				
736	жилое	2	10	52.92	2				
737	жилое	2	10	31.62	1				
738	жилое	2	10	31.62	1				
739	жилое	2	10	52.85	2				
740	жилое	3	10	52.92	2				
741	жилое	3	10	31.62	1				
742	жилое	3	10	31.62	1				
743	жилое	3	10	52.85	2				
744	жилое	4	10	52.92	2				
745	жилое	4	10	31.62	1				
746	жилое	4	10	31.62	1				
747	жилое	4	10	52.85	2				
748	жилое	5	10	52.92	2				
749	жилое	5	10	31.62	1				
750	жилое	5	10	31.62	1				
751	жилое	5	10	52.85	2				
752	жилое	6	10	52.92	2				
753	жилое	6	10	31.62	1				
754	жилое	6	10	31.62	1				
755	жилое	6	10	52.85	2				
756	жилое	7	10	52.92	2				
757	жилое	7	10	31.62	1				
758	жилое	7	10	31.62	1				
759	жилое	7	10	52.85	2				
760	жилое	8	10	52.92	2				
761	жилое	8	10	31.62	1				
762	жилое	8	10	31.62	1				
763	жилое	8	10	52.85	2				
764	жилое	9	10	52.92	2				
765	жилое	9	10	31.62	1				
766	жилое	9	10	31.62	1				
767	жилое	9	10	52.85	2				
768	жилое	10	10	52.92	2				
769	жилое	10	10	31.62	1				
770	жилое	10	10	31.62	1				
771	жилое	10	10	52.85	2				

772	жилое	11	10	52.92	2				
773	жилое	11	10	31.62	1				
774	жилое	11	10	31.62	1				
775	жилое	11	10	52.85	2				
776	жилое	12	10	52.92	2				
777	жилое	12	10	31.62	1				
778	жилое	12	10	31.62	1				
779	жилое	12	10	52.85	2				
780	жилое	13	10	52.92	2				
781	жилое	13	10	31.62	1				
782	жилое	13	10	31.62	1				
783	жилое	13	10	52.85	2				
784	жилое	14	10	52.92	2				
785	жилое	14	10	31.62	1				
786	жилое	14	10	31.62	1				
787	жилое	14	10	52.85	2				
788	жилое	15	10	52.92	2				
789	жилое	15	10	31.62	1				
790	жилое	15	10	31.62	1				
791	жилое	15	10	52.85	2				
792	жилое	16	10	52.92	2				
793	жилое	16	10	31.62	1				
794	жилое	16	10	31.62	1				
795	жилое	16	10	52.85	2				
796	жилое	17	10	52.92	2				
797	жилое	17	10	31.62	1				
798	жилое	17	10	31.62	1				
799	жилое	17	10	52.85	2				
800	жилое	18	10	52.92	2				
801	жилое	18	10	31.62	1				
802	жилое	18	10	31.62	1				
803	жилое	18	10	52.85	2				
804	жилое	19	10	52.92	2				
805	жилое	19	10	31.62	1				
806	жилое	19	10	31.62	1				
807	жилое	19	10	52.85	2				
808	жилое	20	10	52.92	2				
809	жилое	20	10	31.62	1				
810	жилое	20	10	31.62	1				

811	жилое	20	10	52.85	2				
812	жилое	21	10	52.92	2				
813	жилое	21	10	31.28	1				
814	жилое	21	10	31.28	1				
815	жилое	21	10	52.85	2				
816	жилое	22	10	52.92	2				
817	жилое	22	10	31.28	1				
818	жилое	22	10	31.28	1				
819	жилое	22	10	52.85	2				
820	жилое	23	10	52.92	2				
821	жилое	23	10	31.28	1				
822	жилое	23	10	31.28	1				
823	жилое	23	10	52.85	2				
824	жилое	24	10	52.92	2				
825	жилое	24	10	31.28	1				
826	жилое	24	10	31.28	1				
827	жилое	24	10	52.85	2				
828	жилое	25	10	52.92	2				
829	жилое	25	10	31.28	1				
830	жилое	25	10	31.28	1				
831	жилое	25	10	52.85	2				
832	жилое	1	11	24.85	1				
833	жилое	1	11	32.09	1				
834	жилое	1	11	32.09	1				
835	жилое	1	11	53.76	2				
836	жилое	2	11	52.85	2				
837	жилое	2	11	31.62	1				
838	жилое	2	11	31.62	1				
839	жилое	2	11	52.92	2				
840	жилое	3	11	52.85	2				
841	жилое	3	11	31.62	1				
842	жилое	3	11	31.62	1				
843	жилое	3	11	52.92	2				
844	жилое	4	11	52.85	2				
845	жилое	4	11	31.62	1				
846	жилое	4	11	31.62	1				
847	жилое	4	11	52.92	2				
848	жилое	5	11	52.85	2				
849	жилое	5	11	31.62	1				

850	жилое	5	11	31.62	1				
851	жилое	5	11	52.92	2				
852	жилое	6	11	52.85	2				
853	жилое	6	11	31.62	1				
854	жилое	6	11	31.62	1				
855	жилое	6	11	52.92	2				
856	жилое	7	11	52.85	2				
857	жилое	7	11	31.62	1				
858	жилое	7	11	31.62	1				
859	жилое	7	11	52.92	2				
860	жилое	8	11	52.85	2				
861	жилое	8	11	31.62	1				
862	жилое	8	11	31.62	1				
863	жилое	8	11	52.92	2				
864	жилое	9	11	52.85	2				
865	жилое	9	11	31.62	1				
866	жилое	9	11	31.62	1				
867	жилое	9	11	52.92	2				
868	жилое	10	11	52.85	2				
869	жилое	10	11	31.62	1				
870	жилое	10	11	31.62	1				
871	жилое	10	11	52.92	2				
872	жилое	11	11	52.85	2				
873	жилое	11	11	31.62	1				
874	жилое	11	11	31.62	1				
875	жилое	11	11	52.92	2				
876	жилое	12	11	52.85	2				
877	жилое	12	11	31.62	1				
878	жилое	12	11	31.62	1				
879	жилое	12	11	52.92	2				
880	жилое	13	11	52.85	2				
881	жилое	13	11	31.62	1				
882	жилое	13	11	31.62	1				
883	жилое	13	11	52.92	2				
884	жилое	14	11	52.85	2				
885	жилое	14	11	31.62	1				
886	жилое	14	11	31.62	1				
887	жилое	14	11	52.92	2				
888	жилое	15	11	52.85	2				

889	жилое	15	11	31.62	1				
890	жилое	15	11	31.62	1				
891	жилое	15	11	52.92	2				
892	жилое	16	11	52.85	2				
893	жилое	16	11	31.62	1				
894	жилое	16	11	31.62	1				
895	жилое	16	11	52.92	2				
896	жилое	17	11	52.85	2				
897	жилое	17	11	31.62	1				
898	жилое	17	11	31.62	1				
899	жилое	17	11	52.92	2				
900	жилое	18	11	52.85	2				
901	жилое	18	11	31.62	1				
902	жилое	18	11	31.62	1				
903	жилое	18	11	52.92	2				
904	жилое	19	11	52.85	2				
905	жилое	19	11	31.62	1				
906	жилое	19	11	31.62	1				
907	жилое	19	11	52.92	2				
908	жилое	20	11	52.85	2				
909	жилое	20	11	31.62	1				
910	жилое	20	11	31.62	1				
911	жилое	20	11	52.92	2				
912	жилое	21	11	52.85	2				
913	жилое	21	11	31.28	1				
914	жилое	21	11	31.28	1				
915	жилое	21	11	52.92	2				
916	жилое	22	11	52.85	2				
917	жилое	22	11	31.28	1				
918	жилое	22	11	31.28	1				
919	жилое	22	11	52.92	2				
920	жилое	23	11	52.85	2				
921	жилое	23	11	31.28	1				
922	жилое	23	11	31.28	1				
923	жилое	23	11	52.92	2				
924	жилое	24	11	52.85	2				
925	жилое	24	11	31.28	1				
926	жилое	24	11	31.28	1				
927	жилое	24	11	52.92	2				

928	жилое	25	11	52.85	2			
929	жилое	25	11	31.28	1			
930	жилое	25	11	31.28	1			
931	жилое	25	11	52.92	2			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)								
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	10 секция, подвал		неэксплуатируемая часть подвала	184.1
2	техническое	10 секция, подвал		хоз.пит. насосная 2 зона	9.8
3	техническое	10 секция, подвал		хоз.пит. насосная 1 зона	10.8
4	техническое	10 секция, подвал		кабельная	13.6
5	техническое	10 секция, подвал		водомерный узел	12.9
6	техническое	11 секция, подвал		неэксплуатируемая часть подвала	184.1
7	техническое	11 секция, подвал		ИТП	42.7
8	техническое	11 секция, подвал		пожарная насосная	12.5
9	техническое	10 секция, 1 этаж		консьержная	6.2
10	техническое	10 секция, 1 этаж		с/у консьержа	1.5
11	техническое	10 секция, 1 этаж		кладовая УИ	1.2
12	техническое	10 секция, 1 этаж		лапомойка	3.0
13	общего пользования	10 секция, 1 этаж		вестибюль	10.0
14	общего пользования	10 секция, 1 этаж		колясочная	6.0
15	общего пользования	10 секция, 1 этаж		холл	21.0
16	общего пользования	10 секция, 1-25 этажи		лифтовой холл	9.4
17	общего пользования	10 секция, 1-25 этажи		лестничная клетка	12.0
18	техническое	10 секция, 1 этаж		контейнерная	3.5
19	техническое	10 секция, 1 этаж		ГРЩ	11.5
20	общего пользования	10 секция, 1 этаж		тамбур	7.0
21	общего пользования	10 секция, 1 этаж		тамбур	3.5
22	техническое	11 секция, 1 этаж		консьержная	6.2
23	техническое	11 секция, 1 этаж		с/у консьержа	1.5
24	техническое	11 секция, 1 этаж		кладовая УИ	1.2
25	техническое	11 секция, 1 этаж		лапомойка	3.0

26	общего пользования	11 секция, 1 этаж	вест ибюль	10.0
27	общего пользования	11 секция, 1 этаж	колясочная	6.0
28	общего пользования	11 секция, 1 этаж	холл	21.2
29	общего пользования	11 секция, 1-25 этажи	лифтовой холл	9.4
30	общего пользования	11 секция, 1-25 этажи	лестничная клетка	12.0
31	техническое	11 секция, 1 этаж	контейнерная	3.4
32	общего пользования	11 секция, 1 этаж	тамбур	7.0
33	общего пользования	11 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
34	общего пользования	10 секция, 2-25 этажи	холл	20.9
35	общего пользования	11 секция, 2-25 этажи	холл	21.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	11 секция, подвал, ИТП	Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления
2	10 секция, подвал, помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета	Регулирование и учет потребления холодной воды
3	10 секция, подвал, помещение хоз.пит. насосной 1 зоны	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления
4	10 секция, подвал, помещение хоз.пит. насосной 2 зоны	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления
5	10 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электроснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии
6	10-11 секции, все помещения общего пользования и консьержные	Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита
7	10-11 секции, по всему зданию	Оборудование систем связи	Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.)
8	10-11 секции, холлы на всех этажах здания	Оборудование системы оповещения	Оповещение по сигналам ГО и ЧС
9	10-11 секции, холлы на всех этажах здания	Коллекторное оборудование системы отопления	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам
10	10-11 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей	Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами	Вертикальная транспортировка

11	10-11 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны.	Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты
12	10-11 секции, все консьержные	Оборудование систем контроля доступа	Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 670 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810932210002286
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786
		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «Отделстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 7,264 Гкал/ч осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 199
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 106				
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 0				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
932	жилое	1	12	53.17	2				

933	жилое	1	12	33.08	1				
934	жилое	1	12	53.32	2				
935	жилое	2	12	52.69	2				
936	жилое	2	12	32.61	1				
937	жилое	2	12	32.61	1				
938	жилое	2	12	55.58	2				
939	жилое	3	12	52.69	2				
940	жилое	3	12	32.61	1				
941	жилое	3	12	32.61	1				
942	жилое	3	12	55.58	2				
943	жилое	4	12	52.69	2				
944	жилое	4	12	32.61	1				
945	жилое	4	12	32.61	1				
946	жилое	4	12	55.58	2				
947	жилое	5	12	52.69	2				
948	жилое	5	12	32.61	1				
949	жилое	5	12	32.61	1				
950	жилое	5	12	55.58	2				
951	жилое	6	12	52.69	2				
952	жилое	6	12	32.61	1				
953	жилое	6	12	32.61	1				
954	жилое	6	12	55.58	2				
955	жилое	7	12	52.69	2				
956	жилое	7	12	32.61	1				
957	жилое	7	12	32.61	1				
958	жилое	7	12	55.58	2				
959	жилое	8	12	52.69	2				
960	жилое	8	12	32.61	1				
961	жилое	8	12	32.61	1				
962	жилое	8	12	55.58	2				
963	жилое	1	13	24.85	1				
964	жилое	1	13	32.09	1				
965	жилое	1	13	32.09	1				
966	жилое	1	13	39.70	1				
967	жилое	2	13	52.85	2				
968	жилое	2	13	31.52	1				
969	жилое	2	13	31.52	1				
970	жилое	2	13	52.92	2				
971	жилое	3	13	52.85	2				

972	жилое	3	13	31.52	1				
973	жилое	3	13	31.52	1				
974	жилое	3	13	52.92	2				
975	жилое	4	13	52.85	2				
976	жилое	4	13	31.52	1				
977	жилое	4	13	31.52	1				
978	жилое	4	13	52.92	2				
979	жилое	5	13	52.85	2				
980	жилое	5	13	31.52	1				
981	жилое	5	13	31.52	1				
982	жилое	5	13	52.92	2				
983	жилое	6	13	52.85	2				
984	жилое	6	13	31.52	1				
985	жилое	6	13	31.52	1				
986	жилое	6	13	52.92	2				
987	жилое	7	13	52.85	2				
988	жилое	7	13	31.52	1				
989	жилое	7	13	31.52	1				
990	жилое	7	13	52.92	2				
991	жилое	8	13	52.85	2				
992	жилое	8	13	31.52	1				
993	жилое	8	13	31.52	1				
994	жилое	8	13	52.92	2				
995	жилое	9	13	52.85	2				
996	жилое	9	13	31.52	1				
997	жилое	9	13	31.52	1				
998	жилое	9	13	52.92	2				
999	жилое	10	13	52.85	2				
1000	жилое	10	13	31.52	1				
1001	жилое	10	13	31.52	1				
1002	жилое	10	13	52.92	2				
1003	жилое	11	13	52.85	2				
1004	жилое	11	13	31.52	1				
1005	жилое	11	13	31.52	1				
1006	жилое	11	13	52.92	2				
1007	жилое	1	14	53.17	2				
1008	жилое	1	14	33.08	1				
1009	жилое	1	14	53.32	2				
1010	жилое	2	14	52.69	2				

1011	жилое	2	14	32.61	1				
1012	жилое	2	14	32.61	1				
1013	жилое	2	14	55.58	2				
1014	жилое	3	14	52.69	2				
1015	жилое	3	14	32.61	1				
1016	жилое	3	14	32.61	1				
1017	жилое	3	14	55.58	2				
1018	жилое	4	14	52.69	2				
1019	жилое	4	14	32.61	1				
1020	жилое	4	14	32.61	1				
1021	жилое	4	14	55.58	2				
1022	жилое	5	14	52.69	2				
1023	жилое	5	14	32.61	1				
1024	жилое	5	14	32.61	1				
1025	жилое	5	14	55.58	2				
1026	жилое	6	14	52.69	2				
1027	жилое	6	14	32.61	1				
1028	жилое	6	14	32.61	1				
1029	жилое	6	14	55.58	2				
1030	жилое	7	14	52.69	2				
1031	жилое	7	14	32.61	1				
1032	жилое	7	14	32.61	1				
1033	жилое	7	14	55.58	2				
1034	жилое	8	14	52.69	2				
1035	жилое	8	14	32.61	1				
1036	жилое	8	14	32.61	1				
1037	жилое	8	14	55.58	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	12 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	191.3
2	техническое	12 секция, подвал	хоз.пит. насосная	42.2

3	техническое	13 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	221.1
4	техническое	13 секция, подвал	хоз.пит. насосная	15.4
5	техническое	14 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	202.4
6	техническое	14 секция, подвал	хоз.пит. насосная	12.7
7	техническое	14 секция, подвал	водомерный узел	18.2
8	техническое	12 секция, 1 этаж	консьержная	9.5
9	техническое	12 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.0
10	техническое	12 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
11	техническое	12 секция, 1 этаж	лапомойка	4.2
12	общего пользования	12 секция, 1 этаж	вест ибюль	13.0
13	общего пользования	12 секция, 1 этаж	колясочная	8.0
14	общего пользования	12 секция, 1 этаж	холл	17.0
15	общего пользования	12 секция, 1-8 этажи	лифтовой холл	6.0
16	общего пользования	12 секция, 1-8 этажи	лестничная клетка	13.6
17	техническое	12 секция, 1 этаж	контейнерная	3.9
18	общего пользования	12 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
19	общего пользования	12 секция, 1 этаж	тамбур	2.9
20	техническое	13 секция, 1 этаж	консьержная	6.2
21	техническое	13 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.5
22	техническое	13 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.2
23	техническое	13 секция, 1 этаж	лапомойка	3.0
24	общего пользования	13 секция, 1 этаж	вест ибюль	10.0
25	общего пользования	13 секция, 1 этаж	колясочная	6.0
26	общего пользования	13 секция, 1 этаж	холл	22.7
27	общего пользования	13 секция, 1-11 этажи	лифтовой холл	9.4
28	общего пользования	13 секция, 1-11 этажи	лестничная клетка	12.0
29	техническое	13 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
30	техническое	13 секция, 1 этаж	ГРЩ	11.5
31	общего пользования	13 секция, 1 этаж	тамбур	4.2
32	общего пользования	13 секция, 1 этаж	тамбур	4.2
33	техническое	14 секция, 1 этаж	консьержная	9.9
34	техническое	14 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.0
35	техническое	14 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.6
36	техническое	14 секция, 1 этаж	лапомойка	4.2
37	общего пользования	14 секция, 1 этаж	вест ибюль	13.0
38	общего пользования	14 секция, 1 этаж	колясочная	8.0
39	общего пользования	14 секция, 1 этаж	холл	17.0
40	общего пользования	14 секция, 1-8 этажи	лифтовой холл	6.0
41	общего пользования	14 секция, 1-8 этажи	лестничная клетка	13.6

42	техническое	14 секция, 1 этаж	контейнерная	3.9
43	общего пользования	14 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
44	общего пользования	14 секция, 1 этаж	тамбур	2.9
45	общего пользования	12 секция, 2-8 этажи	холл	20.6
46	общего пользования	13 секция, 2-11 этажи	холл	22.4
47	общего пользования	14 секция, 2-8 этажи	холл	20.6
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	14 секция, подвал, помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета	Регулирование и учет потребления холодной воды	
2	12 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления	
3	13 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления	
4	14 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления	
5	13 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электроснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии	
6	12-14 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей	Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами	Вертикальная транспортировка	
7	12-14 секции, холлы на всех этажах здания	Коллекторное оборудование системы отопления	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам	
8	12-14 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны.	Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты	
9	12-14 секции, все помещения общего пользования и консьержные	Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита	
10	12-14 секции, холлы на всех этажах здания	Оборудование системы оповещения	Оповещение по сигналам ГО и ЧС	
11	12-14 секции, по всему зданию	Оборудование систем связи	Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.)	
12	12-14 секции, все консьержные	Оборудование систем контроля доступа	Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 670 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810932210002286
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786
		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «Отделстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 7,264 Гкал/ч осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенСтройГеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Техкомплект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825133879
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Град-Инвест-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825459574
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0350-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7839473057
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом у Кленовой аллеи, ЖК Новый Оккервиль
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504303-74/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21-05-13-ЗУ-9
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:0005450
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 743 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары, пешеходные дорожки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки временного хранения легковых автомобилей на 20 парковочных мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Набивная площадка для детей в юго-восточной части участка у корпуса 6, набивные площадки для отдыха взрослых с западной стороны участка у корпуса 2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные камеры внутри запроектированного жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и набивных дорожек
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство на дворовой территории контейнерных площадок для сбора крупногабаритного мусора
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 178 294,14 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 478 625,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 173-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУДРОВО-ГРАД
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703091016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 199
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108 684 136,68 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7806326642				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 508				
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 0				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1038	жилое	1	15	53.76	2				

1039	жилое	1	15	32.09	1				
1040	жилое	1	15	32.09	1				
1041	жилое	1	15	24.85	1				
1042	жилое	2	15	52.92	2				
1043	жилое	2	15	31.52	1				
1044	жилое	2	15	31.52	1				
1045	жилое	2	15	52.85	2				
1046	жилое	3	15	52.92	2				
1047	жилое	3	15	31.52	1				
1048	жилое	3	15	31.52	1				
1049	жилое	3	15	52.85	2				
1050	жилое	4	15	52.92	2				
1051	жилое	4	15	31.52	1				
1052	жилое	4	15	31.52	1				
1053	жилое	4	15	52.85	2				
1054	жилое	5	15	52.92	2				
1055	жилое	5	15	31.52	1				
1056	жилое	5	15	31.52	1				
1057	жилое	5	15	52.85	2				
1058	жилое	6	15	52.92	2				
1059	жилое	6	15	31.52	1				
1060	жилое	6	15	31.52	1				
1061	жилое	6	15	52.85	2				
1062	жилое	7	15	52.92	2				
1063	жилое	7	15	31.52	1				
1064	жилое	7	15	31.52	1				
1065	жилое	7	15	52.85	2				
1066	жилое	8	15	52.92	2				
1067	жилое	8	15	31.52	1				
1068	жилое	8	15	31.52	1				
1069	жилое	8	15	52.85	2				
1070	жилое	9	15	52.92	2				
1071	жилое	9	15	31.52	1				
1072	жилое	9	15	31.52	1				
1073	жилое	9	15	52.85	2				
1074	жилое	10	15	52.92	2				
1075	жилое	10	15	31.52	1				
1076	жилое	10	15	31.52	1				
1077	жилое	10	15	52.85	2				

1078	жилое	11	15	52.92	2				
1079	жилое	11	15	31.52	1				
1080	жилое	11	15	31.52	1				
1081	жилое	11	15	52.85	2				
1082	жилое	12	15	52.92	2				
1083	жилое	12	15	31.52	1				
1084	жилое	12	15	31.52	1				
1085	жилое	12	15	52.85	2				
1086	жилое	1	16	39.70	1				
1087	жилое	1	16	32.09	1				
1088	жилое	1	16	32.09	1				
1089	жилое	1	16	24.85	1				
1090	жилое	2	16	52.92	2				
1091	жилое	2	16	31.52	1				
1092	жилое	2	16	31.52	1				
1093	жилое	2	16	52.85	2				
1094	жилое	3	16	52.92	2				
1095	жилое	3	16	31.52	1				
1096	жилое	3	16	31.52	1				
1097	жилое	3	16	52.85	2				
1098	жилое	4	16	52.92	2				
1099	жилое	4	16	31.52	1				
1100	жилое	4	16	31.52	1				
1101	жилое	4	16	52.85	2				
1102	жилое	5	16	52.92	2				
1103	жилое	5	16	31.52	1				
1104	жилое	5	16	31.52	1				
1105	жилое	5	16	52.85	2				
1106	жилое	6	16	52.92	2				
1107	жилое	6	16	31.52	1				
1108	жилое	6	16	31.52	1				
1109	жилое	6	16	52.85	2				
1110	жилое	7	16	52.92	2				
1111	жилое	7	16	31.52	1				
1112	жилое	7	16	31.52	1				
1113	жилое	7	16	52.85	2				
1114	жилое	8	16	52.92	2				
1115	жилое	8	16	31.52	1				
1116	жилое	8	16	31.52	1				

1117	жилое	8	16	52.85	2				
1118	жилое	9	16	52.92	2				
1119	жилое	9	16	31.52	1				
1120	жилое	9	16	31.52	1				
1121	жилое	9	16	52.85	2				
1122	жилое	10	16	52.92	2				
1123	жилое	10	16	31.52	1				
1124	жилое	10	16	31.52	1				
1125	жилое	10	16	52.85	2				
1126	жилое	11	16	52.92	2				
1127	жилое	11	16	31.52	1				
1128	жилое	11	16	31.52	1				
1129	жилое	11	16	52.85	2				
1130	жилое	12	16	52.92	2				
1131	жилое	12	16	31.52	1				
1132	жилое	12	16	31.52	1				
1133	жилое	12	16	52.85	2				
1134	жилое	13	16	52.92	2				
1135	жилое	13	16	31.52	1				
1136	жилое	13	16	31.52	1				
1137	жилое	13	16	52.85	2				
1138	жилое	14	16	52.92	2				
1139	жилое	14	16	31.52	1				
1140	жилое	14	16	31.52	1				
1141	жилое	14	16	52.85	2				
1142	жилое	15	16	52.92	2				
1143	жилое	15	16	31.52	1				
1144	жилое	15	16	31.52	1				
1145	жилое	15	16	52.85	2				
1146	жилое	16	16	52.92	2				
1147	жилое	16	16	31.52	1				
1148	жилое	16	16	31.52	1				
1149	жилое	16	16	52.85	2				
1150	жилое	1	17	55.15	2				
1151	жилое	1	17	36.30	1				
1152	жилое	1	17	39.40	1				
1153	жилое	1	17	63.16	2				
1154	жилое	1	17	36.87	1				
1155	жилое	1	17	55.95	2				

1156	жилое	2	17	54.60	2				
1157	жилое	2	17	34.84	1				
1158	жилое	2	17	35.69	1				
1159	жилое	2	17	38.92	1				
1160	жилое	2	17	62.69	2				
1161	жилое	2	17	36.31	1				
1162	жилое	2	17	55.62	2				
1163	жилое	3	17	54.60	2				
1164	жилое	3	17	34.84	1				
1165	жилое	3	17	35.69	1				
1166	жилое	3	17	38.92	1				
1167	жилое	3	17	62.69	2				
1168	жилое	3	17	36.31	1				
1169	жилое	3	17	55.62	2				
1170	жилое	4	17	54.60	2				
1171	жилое	4	17	34.84	1				
1172	жилое	4	17	35.69	1				
1173	жилое	4	17	38.92	1				
1174	жилое	4	17	62.69	2				
1175	жилое	4	17	36.31	1				
1176	жилое	4	17	55.62	2				
1177	жилое	5	17	54.60	2				
1178	жилое	5	17	34.84	1				
1179	жилое	5	17	35.69	1				
1180	жилое	5	17	38.92	1				
1181	жилое	5	17	62.69	2				
1182	жилое	5	17	36.31	1				
1183	жилое	5	17	55.62	2				
1184	жилое	6	17	54.60	2				
1185	жилое	6	17	34.84	1				
1186	жилое	6	17	35.69	1				
1187	жилое	6	17	38.92	1				
1188	жилое	6	17	62.69	2				
1189	жилое	6	17	36.31	1				
1190	жилое	6	17	55.62	2				
1191	жилое	7	17	54.60	2				
1192	жилое	7	17	34.84	1				
1193	жилое	7	17	35.69	1				
1194	жилое	7	17	38.92	1				

1195	жилое	7	17	62.69	2				
1196	жилое	7	17	36.31	1				
1197	жилое	7	17	55.62	2				
1198	жилое	8	17	54.60	2				
1199	жилое	8	17	34.84	1				
1200	жилое	8	17	35.69	1				
1201	жилое	8	17	38.92	1				
1202	жилое	8	17	62.69	2				
1203	жилое	8	17	36.31	1				
1204	жилое	8	17	55.62	2				
1205	жилое	9	17	54.60	2				
1206	жилое	9	17	34.84	1				
1207	жилое	9	17	35.69	1				
1208	жилое	9	17	38.92	1				
1209	жилое	9	17	62.69	2				
1210	жилое	9	17	36.31	1				
1211	жилое	9	17	55.62	2				
1212	жилое	10	17	54.60	2				
1213	жилое	10	17	34.84	1				
1214	жилое	10	17	35.69	1				
1215	жилое	10	17	38.92	1				
1216	жилое	10	17	62.69	2				
1217	жилое	10	17	36.31	1				
1218	жилое	10	17	55.62	2				
1219	жилое	11	17	54.60	2				
1220	жилое	11	17	34.84	1				
1221	жилое	11	17	35.69	1				
1222	жилое	11	17	38.92	1				
1223	жилое	11	17	62.69	2				
1224	жилое	11	17	36.31	1				
1225	жилое	11	17	55.62	2				
1226	жилое	12	17	54.60	2				
1227	жилое	12	17	34.84	1				
1228	жилое	12	17	35.69	1				
1229	жилое	12	17	38.92	1				
1230	жилое	12	17	62.69	2				
1231	жилое	12	17	36.31	1				
1232	жилое	12	17	55.62	2				
1233	жилое	13	17	54.60	2				

1234	жилое	13	17	34.84	1				
1235	жилое	13	17	35.69	1				
1236	жилое	13	17	38.92	1				
1237	жилое	13	17	62.69	2				
1238	жилое	13	17	36.31	1				
1239	жилое	13	17	55.62	2				
1240	жилое	14	17	54.60	2				
1241	жилое	14	17	34.84	1				
1242	жилое	14	17	35.69	1				
1243	жилое	14	17	38.92	1				
1244	жилое	14	17	62.69	2				
1245	жилое	14	17	36.31	1				
1246	жилое	14	17	55.62	2				
1247	жилое	15	17	54.60	2				
1248	жилое	15	17	34.84	1				
1249	жилое	15	17	35.69	1				
1250	жилое	15	17	38.92	1				
1251	жилое	15	17	62.69	2				
1252	жилое	15	17	36.31	1				
1253	жилое	15	17	55.62	2				
1254	жилое	16	17	54.60	2				
1255	жилое	16	17	34.84	1				
1256	жилое	16	17	35.69	1				
1257	жилое	16	17	38.92	1				
1258	жилое	16	17	62.69	2				
1259	жилое	16	17	36.31	1				
1260	жилое	16	17	55.62	2				
1261	жилое	17	17	54.60	2				
1262	жилое	17	17	34.84	1				
1263	жилое	17	17	35.69	1				
1264	жилое	17	17	38.92	1				
1265	жилое	17	17	62.69	2				
1266	жилое	17	17	36.31	1				
1267	жилое	17	17	55.62	2				
1268	жилое	18	17	54.60	2				
1269	жилое	18	17	34.84	1				
1270	жилое	18	17	35.69	1				
1271	жилое	18	17	38.92	1				
1272	жилое	18	17	62.69	2				

1273	жилое	18	17	36.31	1				
1274	жилое	18	17	55.62	2				
1275	жилое	19	17	54.60	2				
1276	жилое	19	17	34.84	1				
1277	жилое	19	17	35.69	1				
1278	жилое	19	17	38.92	1				
1279	жилое	19	17	62.69	2				
1280	жилое	19	17	36.31	1				
1281	жилое	19	17	55.62	2				
1282	жилое	20	17	54.60	2				
1283	жилое	20	17	34.84	1				
1284	жилое	20	17	35.69	1				
1285	жилое	20	17	38.92	1				
1286	жилое	20	17	62.69	2				
1287	жилое	20	17	36.31	1				
1288	жилое	20	17	55.62	2				
1289	жилое	21	17	54.60	2				
1290	жилое	21	17	34.84	1				
1291	жилое	21	17	35.69	1				
1292	жилое	21	17	38.92	1				
1293	жилое	21	17	62.69	2				
1294	жилое	21	17	36.31	1				
1295	жилое	21	17	55.62	2				
1296	жилое	1	18	56.53	2				
1297	жилое	1	18	36.00	1				
1298	жилое	1	18	53.11	2				
1299	жилое	2	18	55.58	2				
1300	жилое	2	18	35.43	1				
1301	жилое	2	18	35.43	1				
1302	жилое	2	18	55.58	2				
1303	жилое	3	18	55.58	2				
1304	жилое	3	18	35.43	1				
1305	жилое	3	18	35.43	1				
1306	жилое	3	18	55.58	2				
1307	жилое	4	18	55.58	2				
1308	жилое	4	18	35.43	1				
1309	жилое	4	18	35.43	1				
1310	жилое	4	18	55.58	2				
1311	жилое	5	18	55.58	2				

1312	жилое	5	18	35.43	1				
1313	жилое	5	18	35.43	1				
1314	жилое	5	18	55.58	2				
1315	жилое	6	18	55.58	2				
1316	жилое	6	18	35.43	1				
1317	жилое	6	18	35.43	1				
1318	жилое	6	18	55.58	2				
1319	жилое	7	18	55.58	2				
1320	жилое	7	18	35.43	1				
1321	жилое	7	18	35.43	1				
1322	жилое	7	18	55.58	2				
1323	жилое	8	18	55.58	2				
1324	жилое	8	18	35.43	1				
1325	жилое	8	18	35.43	1				
1326	жилое	8	18	55.58	2				
1327	жилое	9	18	55.58	2				
1328	жилое	9	18	35.43	1				
1329	жилое	9	18	35.43	1				
1330	жилое	9	18	55.58	2				
1331	жилое	10	18	55.58	2				
1332	жилое	10	18	35.43	1				
1333	жилое	10	18	35.43	1				
1334	жилое	10	18	55.58	2				
1335	жилое	11	18	55.58	2				
1336	жилое	11	18	35.43	1				
1337	жилое	11	18	35.43	1				
1338	жилое	11	18	55.58	2				
1339	жилое	12	18	55.58	2				
1340	жилое	12	18	35.43	1				
1341	жилое	12	18	35.43	1				
1342	жилое	12	18	55.58	2				
1343	жилое	13	18	55.58	2				
1344	жилое	13	18	35.43	1				
1345	жилое	13	18	35.43	1				
1346	жилое	13	18	55.58	2				
1347	жилое	14	18	55.58	2				
1348	жилое	14	18	35.43	1				
1349	жилое	14	18	35.43	1				
1350	жилое	14	18	55.58	2				

1351	жилое	15	18	55.58	2				
1352	жилое	15	18	35.43	1				
1353	жилое	15	18	35.43	1				
1354	жилое	15	18	55.58	2				
1355	жилое	16	18	55.58	2				
1356	жилое	16	18	35.43	1				
1357	жилое	16	18	35.43	1				
1358	жилое	16	18	55.58	2				
1359	жилое	17	18	55.58	2				
1360	жилое	17	18	35.43	1				
1361	жилое	17	18	35.43	1				
1362	жилое	17	18	55.58	2				
1363	жилое	18	18	55.58	2				
1364	жилое	18	18	35.43	1				
1365	жилое	18	18	35.43	1				
1366	жилое	18	18	55.58	2				
1367	жилое	19	18	55.58	2				
1368	жилое	19	18	35.43	1				
1369	жилое	19	18	35.43	1				
1370	жилое	19	18	55.58	2				
1371	жилое	20	18	55.58	2				
1372	жилое	20	18	35.43	1				
1373	жилое	20	18	35.43	1				
1374	жилое	20	18	55.58	2				
1375	жилое	21	18	55.58	2				
1376	жилое	21	18	35.43	1				
1377	жилое	21	18	35.43	1				
1378	жилое	21	18	55.58	2				
1379	жилое	1	19	59.46	2				
1380	жилое	1	19	36.00	1				
1381	жилое	1	19	53.38	2				
1382	жилое	2	19	58.53	2				
1383	жилое	2	19	35.43	1				
1384	жилое	2	19	35.43	1				
1385	жилое	2	19	58.53	2				
1386	жилое	3	19	58.53	2				
1387	жилое	3	19	35.43	1				
1388	жилое	3	19	35.43	1				
1389	жилое	3	19	58.53	2				

1390	жилое	4	19	58.53	2				
1391	жилое	4	19	35.43	1				
1392	жилое	4	19	35.43	1				
1393	жилое	4	19	58.53	2				
1394	жилое	5	19	58.53	2				
1395	жилое	5	19	35.43	1				
1396	жилое	5	19	35.43	1				
1397	жилое	5	19	58.53	2				
1398	жилое	6	19	58.53	2				
1399	жилое	6	19	35.43	1				
1400	жилое	6	19	35.43	1				
1401	жилое	6	19	58.53	2				
1402	жилое	7	19	58.53	2				
1403	жилое	7	19	35.43	1				
1404	жилое	7	19	35.43	1				
1405	жилое	7	19	58.53	2				
1406	жилое	8	19	58.53	2				
1407	жилое	8	19	35.43	1				
1408	жилое	8	19	35.43	1				
1409	жилое	8	19	58.53	2				
1410	жилое	9	19	58.53	2				
1411	жилое	9	19	35.43	1				
1412	жилое	9	19	35.43	1				
1413	жилое	9	19	58.53	2				
1414	жилое	10	19	58.53	2				
1415	жилое	10	19	35.43	1				
1416	жилое	10	19	35.43	1				
1417	жилое	10	19	58.53	2				
1418	жилое	11	19	58.53	2				
1419	жилое	11	19	35.43	1				
1420	жилое	11	19	35.43	1				
1421	жилое	11	19	58.53	2				
1422	жилое	12	19	58.53	2				
1423	жилое	12	19	35.43	1				
1424	жилое	12	19	35.43	1				
1425	жилое	12	19	58.53	2				
1426	жилое	13	19	58.53	2				
1427	жилое	13	19	35.43	1				
1428	жилое	13	19	35.43	1				

1429	жилое	13	19	58.53	2				
1430	жилое	14	19	58.53	2				
1431	жилое	14	19	35.43	1				
1432	жилое	14	19	35.43	1				
1433	жилое	14	19	58.53	2				
1434	жилое	15	19	58.53	2				
1435	жилое	15	19	35.43	1				
1436	жилое	15	19	35.43	1				
1437	жилое	15	19	58.53	2				
1438	жилое	16	19	58.53	2				
1439	жилое	16	19	35.43	1				
1440	жилое	16	19	35.43	1				
1441	жилое	16	19	58.53	2				
1442	жилое	17	19	58.53	2				
1443	жилое	17	19	35.43	1				
1444	жилое	17	19	35.43	1				
1445	жилое	17	19	58.53	2				
1446	жилое	18	19	58.53	2				
1447	жилое	18	19	35.43	1				
1448	жилое	18	19	35.43	1				
1449	жилое	18	19	58.53	2				
1450	жилое	19	19	58.53	2				
1451	жилое	19	19	35.43	1				
1452	жилое	19	19	35.43	1				
1453	жилое	19	19	58.53	2				
1454	жилое	20	19	58.53	2				
1455	жилое	20	19	35.43	1				
1456	жилое	20	19	35.43	1				
1457	жилое	20	19	58.53	2				
1458	жилое	21	19	58.53	2				
1459	жилое	21	19	35.43	1				
1460	жилое	21	19	35.43	1				
1461	жилое	21	19	58.53	2				
1462	жилое	1	20	39.70	1				
1463	жилое	1	20	32.09	1				
1464	жилое	1	20	32.09	1				
1465	жилое	1	20	24.85	1				
1466	жилое	2	20	52.92	2				
1467	жилое	2	20	31.52	1				

1468	жилое	2	20	31.52	1				
1469	жилое	2	20	52.85	2				
1470	жилое	3	20	52.92	2				
1471	жилое	3	20	31.52	1				
1472	жилое	3	20	31.52	1				
1473	жилое	3	20	52.85	2				
1474	жилое	4	20	52.92	2				
1475	жилое	4	20	31.52	1				
1476	жилое	4	20	31.52	1				
1477	жилое	4	20	52.85	2				
1478	жилое	5	20	52.92	2				
1479	жилое	5	20	31.52	1				
1480	жилое	5	20	31.52	1				
1481	жилое	5	20	52.85	2				
1482	жилое	6	20	52.92	2				
1483	жилое	6	20	31.52	1				
1484	жилое	6	20	31.52	1				
1485	жилое	6	20	52.85	2				
1486	жилое	7	20	52.92	2				
1487	жилое	7	20	31.52	1				
1488	жилое	7	20	31.52	1				
1489	жилое	7	20	52.85	2				
1490	жилое	8	20	52.92	2				
1491	жилое	8	20	31.52	1				
1492	жилое	8	20	31.52	1				
1493	жилое	8	20	52.85	2				
1494	жилое	9	20	52.92	2				
1495	жилое	9	20	31.52	1				
1496	жилое	9	20	31.52	1				
1497	жилое	9	20	52.85	2				
1498	жилое	10	20	52.92	2				
1499	жилое	10	20	31.52	1				
1500	жилое	10	20	31.52	1				
1501	жилое	10	20	52.85	2				
1502	жилое	11	20	52.92	2				
1503	жилое	11	20	31.52	1				
1504	жилое	11	20	31.52	1				
1505	жилое	11	20	52.85	2				
1506	жилое	12	20	52.92	2				

1507	жилое	12	20	31.52	1				
1508	жилое	12	20	31.52	1				
1509	жилое	12	20	52.85	2				
1510	жилое	13	20	52.92	2				
1511	жилое	13	20	31.52	1				
1512	жилое	13	20	31.52	1				
1513	жилое	13	20	52.85	2				
1514	жилое	14	20	52.92	2				
1515	жилое	14	20	31.52	1				
1516	жилое	14	20	31.52	1				
1517	жилое	14	20	52.85	2				
1518	жилое	15	20	52.92	2				
1519	жилое	15	20	31.52	1				
1520	жилое	15	20	31.52	1				
1521	жилое	15	20	52.85	2				
1522	жилое	16	20	52.92	2				
1523	жилое	16	20	31.52	1				
1524	жилое	16	20	31.52	1				
1525	жилое	16	20	52.85	2				
1526	жилое	17	20	52.92	2				
1527	жилое	17	20	31.52	1				
1528	жилое	17	20	31.52	1				
1529	жилое	17	20	52.85	2				
1530	жилое	18	20	52.92	2				
1531	жилое	18	20	31.52	1				
1532	жилое	18	20	31.52	1				
1533	жилое	18	20	52.85	2				
1534	жилое	19	20	52.92	2				
1535	жилое	19	20	31.52	1				
1536	жилое	19	20	31.52	1				
1537	жилое	19	20	52.85	2				
1538	жилое	20	20	52.92	2				
1539	жилое	20	20	31.52	1				
1540	жилое	20	20	31.52	1				
1541	жилое	20	20	52.85	2				
1542	жилое	21	20	52.92	2				
1543	жилое	21	20	31.52	1				
1544	жилое	21	20	31.52	1				
1545	жилое	21	20	52.85	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	15 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	236.0
2	техническое	16 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	221.2
3	техническое	16 секция, подвал	кабельная	15.4
4	техническое	17 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	380.5
5	техническое	17 секция, подвал	ИТП	60.8
6	техническое	18 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	197.4
7	техническое	18 секция, подвал	ИТП	43.3
8	техническое	19 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	248.2
9	техническое	20 секция, подвал	неэксплуатируемая часть подвала	158.1
10	техническое	20 секция, подвал	хоз.пит. насосная 1 зона	13.9
11	техническое	20 секция, подвал	хоз.пит. насосная 2 зона	12.3
12	техническое	20 секция, подвал	кабельная	13.6
13	техническое	20 секция, подвал	водомерный узел	16.4
14	техническое	20 секция, подвал	пожарная насосная	15.3
15	техническое	15 секция, 1 этаж	консьержная	6.2
16	техническое	15 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.5
17	техническое	15 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.2
18	техническое	15 секция, 1 этаж	лапомойка	3.0
19	общего пользования	15 секция, 1 этаж	вестибюль	10.0
20	общего пользования	15 секция, 1 этаж	колясочная	6.0
21	общего пользования	15 секция, 1 этаж	холл	20.8
22	общего пользования	15 секция, 1-12 этажи	лифтовой холл	9.4
23	общего пользования	15 секция, 1-12 этаж	лестничная клетка	12.0
24	техническое	15 секция, 1 этажи	контейнерная	3.5
25	общего пользования	15 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
26	общего пользования	15 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
27	техническое	16 секция, 1 этаж	консьержная	6.2
28	техническое	16 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.5
29	техническое	16 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.2

30	техническое	16 секция, 1 этаж	лапомойка	3.0
31	общего пользования	16 секция, 1 этаж	вест ибюль	10.0
32	общего пользования	16 секция, 1 этаж	колясочная	6.0
33	общего пользования	16 секция, 1 этаж	холл	20.8
34	общего пользования	16 секция, 1-16 этажи	лифт овой холл	9.4
35	общего пользования	16 секция, 1-16 этажи	лест ничная клет ка	12.0
36	техническое	16 секция, 1 этаж	конт ейнерная	3.5
37	техническое	16 секция, 1 этаж	ГРЩ	11.5
38	общего пользования	16 секция, 1 этаж	т амбур	5.2
39	общего пользования	16 секция, 1 этаж	т амбур	3.5
40	техническое	17 секция, 1 этаж	консьержная	9.7
41	техническое	17 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.4
42	техническое	17 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.7
43	техническое	17 секция, 1 этаж	лапомойка	3.2
44	общего пользования	17 секция, 1 этаж	вест ибюль	24.6
45	общего пользования	17 секция, 1 этаж	колясочная	12.5
46	общего пользования	17 секция, 1 этаж	холл	18.9
47	общего пользования	17 секция, 1 этаж	лифт овой холл	27.0
48	общего пользования	17 секция, 1-21 этажи	лест ничная клет ка	11.9
49	техническое	17 секция, 1 этаж	конт ейнерная	6.1
50	общего пользования	17 секция, 1 этаж	т амбур	5.7
51	общего пользования	17 секция, 1 этаж	т амбур	3.8
52	общего пользования	17 секция, 1 этаж	т амбур	3.5
53	техническое	18 секция, 1 этаж	консьержная	8.7
54	техническое	18 секция, 1 этаж	с/у консьержа	2.5
55	техническое	18 секция, 1 этаж	кладовая УИ	2.7
56	техническое	18 секция, 1 этаж	лапомойка	5.0
57	общего пользования	18 секция, 1 этаж	вест ибюль	11.7
58	общего пользования	18 секция, 1 этаж	колясочная	7.9
59	общего пользования	18 секция, 1 этаж	холл	14.4
60	общего пользования	18 секция, 1-21 этажи	лифт овой холл	9.4
61	общего пользования	18 секция, 1-21 этажи	лест ничная клет ка	12.0
62	техническое	18 секция, 1 этаж	конт ейнерная	3.5
63	общего пользования	18 секция, 1 этаж	т амбур	5.2
64	общего пользования	18 секция, 1 этаж	т амбур	3.5
65	техническое	19 секция, 1 этаж	консьержная	10.9
66	техническое	19 секция, 1 этаж	с/у консьержа	3.4
67	техническое	19 секция, 1 этаж	кладовая УИ	3.0
68	техническое	19 секция, 1 этаж	лапомойка	2.9

69	общего пользования	19 секция, 1 этаж	вест ибюль	12.6
70	общего пользования	19 секция, 1 этаж	колясочная	8.4
71	общего пользования	19 секция, 1 этаж	холл	14.5
72	общего пользования	19 секция, 1-21 этажи	лифтовой холл	9.4
73	общего пользования	19 секция, 1-21 этажи	лестничная клетка	12.0
74	техническое	19 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
75	общего пользования	19 секция, 1 этаж	тамбур	5.2
76	общего пользования	19 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
77	общего пользования	20 секция, 1 этаж	консьержная	6.2
78	техническое	20 секция, 1 этаж	с/у консьержа	1.5
79	техническое	20 секция, 1 этаж	кладовая УИ	1.2
80	техническое	20 секция, 1 этаж	лапомойка	3.0
81	общего пользования	20 секция, 1 этаж	вест ибюль	10.0
82	общего пользования	20 секция, 1 этаж	колясочная	6.0
83	общего пользования	20 секция, 1 этаж	холл	21.6
84	общего пользования	20 секция, 1-21 этажи	лифтовой холл	9.4
85	общего пользования	20 секция, 1-21 этажи	лестничная клетка	12.0
86	техническое	20 секция, 1 этаж	контейнерная	3.5
87	техническое	20 секция, 1 этаж	ГРЩ	11.5
88	общего пользования	20 секция, 1 этаж	тамбур	5.2
89	общего пользования	20 секция, 1 этаж	тамбур	3.5
90	общего пользования	15 секция, 2-12 этажи	холл	20.8
91	общего пользования	16 секция, 2-16 этажи	холл	21.0
92	общего пользования	17 секция, 2-21 этажи	холл	18.9
93	общего пользования	17 секция, 2-21 этажи	лифтовой холл	30.7
94	общего пользования	17 секция, 2-21 этажи	холл	12.6
95	общего пользования	18 секция, 2-21 этажи	холл	14.5
96	общего пользования	19 секция, 2-21 этажи	холл	14.6
97	общего пользования	20 секция, 2-21 этажи	холл	21.6

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	17 секция, подвал, ИТП	Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления

2	18 секция, подвал, ИТП	Оборудование ИТП, в т.ч. теплообменники, насосное оборудование, оборудование автоматики, оборудование узлов учета	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления
3	20 секция, подвал, помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла в т.ч. оборудование узлов учета	Регулирование и учет потребления холодной воды
4	20 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 1 зоны	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления
5	20 секция, подвал, помещение хоз.пит.насосной 2 зоны	Оборудование насосной, в т.ч. насосное оборудование	Регулирование и распределение холодной воды по системам потребления
6	16 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электрооснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии
7	20 секция, 1 этаж, помещение ГРЩ	Электрооборудование, в т.ч. оборудование для учета электроэнергии	Электрооснабжение и электроосвещение жилого дома, распределение, учет электрической энергии
8	15-20 секции, лифтовые шахты, лифтовые холлы верхних этажей	Лифтовое оборудование в т.ч. шкафы управления лифтами	Вертикальная транспортировка
9	15-20 секции, холлы на всех этажах здания	Коллекторное оборудование системы отопления	Регулирование, учет, преобразование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя по квартирам
10	15-20 секции, холлы и лифтовые холлы на всех этажах здания, кровля	Вентиляционное оборудование, в т.ч. вентиляторы, шкафы управления вентиляторами, клапаны.	Противопожарная защита в т.ч. дымоудаление из поэтажных коридоров и подпор воздуха в лифтовые шахты
11	15-20 секции, все помещения общего пользования и консьержные	Оборудование систем противопожарной защиты, управления эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита
12	15-20 секции, холлы на всех этажах здания	Оборудование системы оповещения	Оповещение по сигналам ГО и ЧС
13	15-20 секции, по всему зданию	Оборудование систем связи	Обеспечение жилого дома сетями связи (телефонизация, телевидение и пр.)
14	15-20 секции, все консьержные	Оборудование систем контроля доступа	Обеспечение контроля доступа в здание и на территорию
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 670 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:1044001:0005450
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810932210002286
		Корреспондентский счет: 30101810600000000786
		БИК: 044030786
		ИНН: 7728168971
		КПП: 780443001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 46949399
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Строительство (создание) дошкольного образовательного учреждения (ДОУ) осуществляется застройщиком за счет собственных средств. Право собственности на земельный участок зарегистрировано на основании решения единственного участника общества ООО «Отделстрой» об объединении земельных участков от 02.06.2014г. Срок действия технических условий присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным путем. Теплоснабжение жилого комплекса с расчетной максимальной нагрузкой 7,264 Гкал/ч осуществляется от собственной газовой котельной, расположенной на участке строительства.</p>
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CC36F7671E00F180E811065202B4D6FE

Владелец: **ООО Отделстрой, Шацкая Анастасия
Александровна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 07.05.2018 по 07.05.2019