



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Задчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Обществу с ограниченной ответственностью

«Концерн «ЛЭК ИСТЕЙТ»

ИНН 7805081830

191014, Санкт-Петербург, ул. Некрасова, дом 52, лит. Б, пом. 1-Н, каб. № 5

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 1407В - 2011**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Ленская улица, дом 6, корпус 5

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, западнее дома № 6, корп.3,
литера А по Ленской ул. (Ржевка-Пороховые, квартал 3, на участке между корп. 7 и 34))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25 984,0	25 989,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>1 350,3</i>	<i>1 347,0</i>
Общая площадь	кв. м	5 254,5	5 279,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	346,0	350,9
<i>в том числе по использованию:</i>			

13-Н Офис (помещение абонентского доступа)	кв. м	13,2	13,8
17-Н Офис 1	кв. м	85,7	87,0
16-Н Офис 2	кв. м	67,8	68,2
15-Н Офис 3	кв. м	69,7	70,4
14-Н Офис 4	кв. м	83,8	84,6
2-Н узел учёта, теплоцентр для встроенных помещений	кв. м	25,8	26,9
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	209,6	204,1
1-Н узел учёта, теплоцентр для жилых помещений	кв. м	43,1	42,0
3-Н вытяжная камера	кв. м	3,6	3,7
4-Н кабельное помещение	кв. м	14,8	14,1
5-Н вытяжная камера	кв. м	4,2	3,9
6-Н насосная	кв. м	4,9	4,8
7-Н, 9-Н водомерный узел	кв. м	26,3	25,0
8-Н насосная пожарная	кв. м	5,2	4,9
10-Н мусоросборная камера	кв. м	6,8	6,6
11-Н помещение ТСЖ	кв. м	22,7	22,3
12-Н электрощитовая	кв. м	13,4	12,9
18-Н машинное помещение	кв. м	29,9	29,3
19-Н венткамера	кв. м	34,7	34,6
Кроме того:	кв. м	1678,3	1698,8
Лестничные клетки ЛЛК	кв. м	1419,6	1426,9
Необорудованный цокольный этаж	кв. м	258,7	271,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	66,4	65,2
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 698,9	4 724,5
Количество этажей	штук	16 этажей, подвал, технический этаж	16 (цокольный этаж, технический этаж, мезонин-надстройка)
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	150 / 4 698,9	150 / 4 724,5
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	150 / 4 698,9	150 / 4 724,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	169,3	178,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 868,2	4 903,4
Материалы фундаментов		буронабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк	буронабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		кирпич, газобетон	кирпич, газобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная

IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____ А.И.Орт



« 27 » июня 2011 г.