



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-003-0373-2016

Экземпляр № 1(2)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11-19-003-0373
от 29 ноября 2019 г.

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО "Альянс-Девелопмент", ОГРН: 1107847293443, ИНН: 7802724427, юридический адрес: 194292, г. Санкт-Петербург, 1-й Верхний пер., д. 10, лит. А, моб: (921)942-37-91, 89219423791

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Гостиница (1, 2 этапы строительства)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Основные характеристики объекта капитального строительства: краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенный по адресу:

г. Санкт-Петербург, Выборгский район, ул. Политехническая, д. 6, литера А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

Разрешение на строительство № 78-003-0373-2016 от 22 декабря 2016 действительно до 22 декабря 2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации:

Номер документа: 78-2-1-2-0064-16 от 25.11.2016. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"; номер документа: 78-2-1-2-0065-19 от 08.10.2019. Наименование организации, выдавшей документ: ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»; номер документа: 78-2-1-2-0040-18 от 21.05.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

начало строительства, реконструкции: Июнь 2017года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: Октябрь 2019 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов - 100%.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки 1/274АИ14-19 от 27.11.2019 (К. Ю. Попов, М. А. Иванов, А. В. Ткаченко, Е. А. Луженкова)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)



Начальник отдела

С.В. Коротич



Начальник отдела

В.В. Пономарев